



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

Núm. 12/2016

ACTA DE PLENO CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN ORDINARIA
CELEBRADA EL DÍA 27/10/2016

En la ciudad de Santa Eulària des Riu, cuando son las 08:30 horas del día 27 de octubre de 20162015, se reúnen en el Salón de Actos de este Ayuntamiento, previa convocatoria realizada al efecto en los términos legalmente establecidos, los miembros integrantes del Ayuntamiento Pleno que a continuación se relacionan, en sesión ordinaria y primera convocatoria, bajo la Presidencia del señor Alcalde, asistidos por mí, la Secretaria.

Asistentes

Alcalde-Presidente

D. Vicente Alejandro Marí Torres

Concejales

Dña. María del Carmen Ferrer Torres

D. Pedro Juan Marí Noguera

D. Salvador Losa Marí

Dña. Maria Catalina Bonet Roig

D. Antonio Marí Marí

D. Antonio Riera Roselló

Dña. Antonia Picó Pérez

D. Juan Roig Riera

D. Mariano Juan Colomar

D. Francisco Tur Camacho

D. Vicente Torres Ferrer (a las 08.40h)

Dña. Josefa Marí Guasch

D. Ramón Roca Mérida

Dña. Carmen Villena Cáceres

D. José Luis Pardo Sánchez

D. Óscar Evaristo Rodríguez Aller

Dña. Isabel Aguilar Tabernero

D. Mariano Torres Torres

D. José Sánchez Rubiño

Ausentes con excusa:

Dña. Ana María Costa Guasch

Secretaria.- Dña. Catalina Macías Planells.

Interventor acctal. – D. Pedro Guasch Vidal.

Preside el Acto el Sr. Alcalde-Presidente D. Vicente A. Marí Torres, y actúa como Secretaria, Dña. Catalina Macías Planells.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

Por la Alcaldía-Presidencia se declara abierta la sesión y se pasa a despachar los asuntos que figuran en el Orden del Día, que son los siguientes:

1. Aprobación del acta de la sesión anterior
2. Dar cuenta del informe de Intervención-Tesorería de morosidad relativo al tercer trimestre de 2016
3. Aprobación inicial, si procede, de la modificación de la ordenanza municipal de residuos de Santa Eulària des Riu
4. Aprobación inicial, si procede, de la ordenanza municipal de ruidos de Santa Eulària des Riu
5. Ratificación, si procede, del acta de recepción de la obras de urbanización de Ca Na Eubarca, Jesús.
6. Ver propuesta de resolución de premios y condecoraciones de la Policía Local relativas al año 2016 y acordar lo que proceda
7. Ver la propuesta de expurgo de diferentes series documentales del archivo municipal de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda
8. Ver la propuesta presentada por el grupo municipal Guanyem en relación a la recalificación y cesión de un solar a la Conselleria de Educación y acordar lo que proceda
9. Ver la propuesta presentada por el Grupo Municipal socialista para la mejora de la accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas y acordar lo que proceda
10. Ver la propuesta presentada por el grupo municipal socialista para utilizar un centro comercial abierto en Santa Eulària y crear un descuento a visitantes al parking de Santa Eulària y acordar lo que proceda
11. Dar cuenta de los Decretos de Alcaldía
12. Ruegos, Mociones y preguntas

1. Aprobación del acta de la sesión anterior

Aprobada por unanimidad.

2. Dar cuenta del informe de Intervención-Tesorería de morosidad relativo al tercer trimestre de 2016

Interviene D. Pedro Juan Marí, concejal delegado de Economía y Hacienda, que da cuenta del informe de Intervención-Tesorería e informa sobre los datos del periodo de pago indicando que el importe de pagos realizados asciende a 5.615.982,31 €, siendo el ratio de operaciones pendientes de -1,79, el importe de pagos pendientes de 461.5666.95 y el período medio de pago de 30. 03 días.

Se dan por enterados.

3. Aprobación inicial, si procede, de la modificación de la ordenanza municipal de residuos de Santa Eulària des Riu

Interviene Dña. Antonia Picó Pérez, concejala delegada de Medio Ambiente, que explica que se trata de una modificación para adaptar la ordenanza municipal de residuos de Santa Eulària des Riu a la legislación vigente, reestructurar los artículos y definiciones para facilitar su comprensión. En particular, se introducen como novedades: eliminar el servicio de voluminosos en suelo urbano, para evitar vertidos incontrolados y bonificar a los particulares en el impuesto con 5 tickets de las deixalleries, por lo que esta ordenanza va vinculada a la aprobación de la correspondiente ordenanza fiscal.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

Toma la palabra a continuación el concejal del grupo socialista, D. José Luis Pardo Sánchez que agradece el trabajo realizado a los técnicos municipales y anuncia que votarán a favor, aunque señala que considera que las sanciones por incumplimientos deberían ser más contundentes.

(Se hace constar que cuando son las 08.40 h se incorpora a la sesión el concejal del grupo socialista Vicente Torres Ferrer)

A continuación, interviene el portavoz del grupo municipal Guanyem, D. Óscar Rodríguez que también vota a favor de dicha modificación y destaca que es importante crear conciencia positiva, que si bien sancionar es importante, también lo es bonificar. Igualmente felicita a los Servicios Técnicos.

Dña. Antonia Picó Pérez contesta que las sanciones se incrementan pero considera que lo principal de la modificación es la compensación que se realiza a aquellos que hacen un buen trabajo.

El pleno de la Corporación, acuerda por unanimidad:

Primero.- Aprobar inicialmente la modificación de la ordenanza municipal de residuos de Santa Eulària des Riu con la siguiente redacción:

“CAPÍTOL 1.- DISPOSICIONS GENERAL

Article 1.- OBJECTE I AMBIT D'APLICACIÓ

Article 2.- MARC LEGAL

Article 3.- DEFINICIONS

CAPÍTOL 2: RESIDUS EXCLOSOS EN LA GESTIÓ MUNICIPAL

Article 4.- RESIDUS EXCLOSOS EN LA GESTIÓ MUNICIPAL.

CAPÍTOL 3: GESTIÓ DELS RESIDUS MUNICIPALS

Article 5.- RESIDUS GESTIONATS PER L'ADMINISTRACIÓ

Article 6.- TITULARITAT DELS RESIDUS

Article 7.- SERVEIS PRESTATS PER L'AJUNTAMENT

Article 8.- OBLIGACIONS DELS USUARIS DEL SERVEI

Article 9.- OBLIGACIONS DELS PRODUCTORS SINGULARS

CAPÍTOL 4: VEHICLES ABANDONATS

Article 10.- VEHICLES ABANDONATS

CAPÍTOL 5: PROHIBICIONS I NETEJA VIÀRIA

Article 11.- PROHIBICIONS I OBLIGACIONS

Article 12.- OBLIGACIONS A OBRES I CONSTRUCCIONS

CAPÍTOL 6: INSTAL·LACIONS FIXES PER A RECOLLIDA DE RESIDUS A EDIFICIS DE NOVA CONSTRUCCIÓ I A PRODUCTORS SINGULARS.

Article 13.- PUNTS D'APORTACIÓ DE RESIDUS

CAPÍTOL 7: BONIFICACIONS FISCALS

Article 14.- BONIFICACIONS FISCALS

CAPÍTOL 8: INFRACCIONS, MESURES CAUTELARS I MESURES CORRECTORES

Article 15.- SUBJECTES RESPONSABLES DE LES INFRACCIONS

Article 16.- TIPIFICACIÓ D'INFRACCIONS

Article 17.- REINCIDÈNCIA I PRESCRIPCIÓ.

Article 18.- MESURES CAUTELARS

Article 19.- MESURES CORRECTORES

Article 20.- ACTIVITAT INSPECTORA

CAPÍTOL 9: SANCIONS

Article 21.- TIPUS I QUANTIA DE LES SANCIONS

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

ANNEX I.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

ANNEX II.

CAPÍTOL 1.- DISPOSICIONS GENERALS

Article 1.- OBJECTE I ÀMBIT D'APLICACIÓ

L'objecte de la present ordenança és regular, dins l'esfera de la competència municipal, la gestió de residus urbans i altres residus, tenint com a principals premisses la seua reducció, reutilització, reciclat i la seua valorització energètica abans que l'eliminació. Promoure la neteja i conservació de les vies públiques urbanes, mitjançant una adequada regularització i control de la gestió dels residus produïts dins el terme municipal de Santa Eulària des Riu.

Totes les persones físiques o jurídiques que resideixin o dipositin els seus residus en el terme municipal de Santa Eulària des Riu estan obligats a complir amb tot el disposat en la present ordenança.

Article 2.- MARC LEGAL

Les competències en matèria de residus són atribuïdes als municipis en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en els seus articles 25.2 l) i 26 a) i b). Aquestes es concreten en la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats; la Llei 11/1997, de 24 d'abril, d'envasos i residus d'envasos, a més del Reglament per la seva execució, aprovat mitjançant Reial decret 782/1998, de 30 d'abril, i el pla director sectorial per a la gestió dels residus urbans d'Eivissa i Formentera, aprovat mitjançant Decret 46/2000, de 30 de març (BOIB núm. 45, de 14 d'abril de 2000)

Article 3.- DEFINICIONS

A efectes d'aquesta ordenança, s'entendrà per:

1. Residu: Qualsevol substància o objecte del qual el seu posseïdor es desprengui o tingui la intenció o obligació de desfer-se'n.
2. Residus domèstics: Residus generats a les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.

S'inclouen també en aquesta categoria els residus generats a les llars: de aparells elèctrics i electrònics, roba, piles, acumuladors, mobles i estris, així com els residus i enderrocs procedents d'obres menors de construcció i reparació domiciliaria.

Tindran la consideració de residus domèstics els residus procedents de la neteja viària, zones verdes, àrees recreatives i platges, els animals domèstics morts i els vehicles abandonats.

3. Residus perillosos: residu que presenta una o varies de les característiques perilloses enumerades a l'annex III de la Llei 22/2011 de Residus i Sòls Contaminats, i aquells que el Govern pugui aprovar en conformitat a l'establert en la normativa europea o en els convenis internacionals dels que Espanya en formi part, així com els recipients i els envasos que els hagin contingut.
4. Residus comercials: residus generats per l'activitat pròpia del comerç, al por major o por menor, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i dels mercats, així com de la resta de sector serveis.
5. Residus industrials: residus resultants dels processos de fabricació, de transformació, d'utilització, de consum, de neteja o manteniment generats per l'activitat industrial, excloses les emissions a l'atmosfera regulades en la Llei 34/2007, de 15 de Novembre.
6. Residus voluminosos: residus que per les seves característiques de composició, volum, pes i dimensions, no es poden dipositar als contenidors municipals i que requereixen d'una manipulació i recollida separades.
7. Residus d'Aparells Elèctrics i Electronics (RAEE): residus d'aparells que requereixen corrent elèctric per a funcionar, així com els seus components o subconjunts, d'acord a l'establert en el Real Decret 208/2005 d'aparells elèctrics i electrònics i la gestió dels seus residus.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

8. Residus de la construcció i demolició (RCD): Qualsevol substància o objecte que, complint amb la definició de "residus" estipulada per la normativa, es generi en una obra de construcció o demolició. (Residus especificats en Reial Decret 105/2008, referent a la Ordenança de RCD's)
9. Prevenició: conjunt de mesures adoptades en la fase de concepció i disseny, de producció, de distribució i de consum d'una substància, material o producte per a reduir:
 - La quantitat de residu, inclòs mitjançant la reutilització dels productes o l'allargament de la vida útil dels mateixos.
 - Els impactes adversos sobre el medi ambient i la salut humana dels residus generats, incloent l'estalvi en l'ús de materials o energia.
 - El contingut de substàncies nocives en materials i productes.
10. Productor de residus: Qualsevol persona física o jurídica, l'activitat del qual, , produeixi residus o que efectui operacions de tractament previ, de mescla, o d'altre tipus, que ocasioni un canvi de naturalesa o de composició d'aquests residus.
11. Posseïdor de residus: El productor dels residus o la persona física o jurídica que els tenguí en el seu poder.
12. Usuari del servei de recollida de residus municipal: Persona física o jurídica, posseïdora de residus sòlids urbans d'origen domiciliari o assimilables, amb la intenció de cedir-los a l'Ajuntament en la manera especificada en aquesta ordenança, per al seu tractament o eliminació.
13. Productor Singular de residus: Activitat comercial que produeix un volum superior a 200 litres/dia de residus similars als domèstics, tant per tipologia com per volum, a causa de la seva activitat comercial. Aquests productors hauran de posar els mitjans necessaris per facilitar la recollida per a totes les fraccions que l'Ajuntament presta.
14. Petit productor de Paper i Cartró: Aquells comerços i establiments, situats dins els nuclis urbans, que generin Paper i Cartró a causa de la seva activitat comercial, tot i no generar 200 l diaris.
15. Gestió de residus: la recollida, el transport i tractament dels residus, inclosa la vigilància d'aquestes operacions, així com el manteniment posterior al tancament dels abocadors, incloses les actuacions realitzades en qualitat de negociant o agent.
16. Gestor de residus: persona o entitat, pública o privada, registrada mitjançant autorització o comunicació que realitzi qualsevol de les operacions que componen la gestió de residus, en sigui o no el productor.
17. Centre de Transferència: instal·lació on els vehicles que realitzen la recollida selectiva transvasen la seva carrega a vehicles especialment dissenyats per optimitzar la operació de transport de residus fins als centres de tractament final.
18. Recollida: operació consistent en l'acopi de residus, inclosa la classificació i emmagatzematge inicials per al seu transport fins a una instal·lació de tractament.
19. Recollida selectiva: recollida en la que un flux de residus es manté per separat, segons el tipus i naturalesa, per a facilitar un tractament específic.
 - Fracció selectiva paper i cartó: Formen part d'aquesta fracció els envasos de cartó ben plegats (tot tipus de caixes de cartó), el paper d'embolicar, fulls, diaris, revistes, quaderns, etc.
 - Fracció selectiva vidre: Formen part d'aquesta fracció els envasos de vidre (botelles, pots, etc.).
 - Fracció selectiva envasos: Formen part d'aquesta fracció els envasos de plàstic, els envasos metàl·lics i els envasos tipus bric.
 - Fracció orgànica dels residus municipals (FORM): Formen part d'aquesta fracció les restes de menjar i de la cuina i les restes vegetals i de poda de mida petita.
20. Reutilització: qualsevol operació mitjançant la qual productes o components de productes que no siguin residus s'utilitzen novament amb la mateixa finalitat per a la que foren concebuts.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

21. Tractament: operacions de valorització o eliminació, inclosa la preparació anterior a la valorització o eliminació.
22. Valorització: qualsevol operació de la qual el principal resultat sigui que el residu serveixi per a una finalitat útil substituint altres materials, que d'altra manera s'haurien utilitzat per a complir una funció particular, o que el residu sigui preparat per a complir dita funció en la instal·lació o en la economia general. A l'annex II de la Llei 22/2011, es recull un llistat no exhaustiu d'operacions de valorització.
23. Reciclatge: tota operació de valorització mitjançant la qual els materials de residus són transformats novament en productes, materials o substàncies, tant si es amb la finalitat original com amb qualsevol altra finalitat. Inclou la transformació del material orgànic, però no la valorització energètica ni la transformació en materials que es vulguin utilitzar com combustibles o per operacions de ompliment.
24. Eliminació: qualsevol operació que no sigui la valorització, inclòs quan la operació tingui com conseqüència secundària l'aprofitament de substàncies o energia. A l'annex I, de la Llei 22/2011 es recull un llistat no exhaustiu d'operacions d'eliminació.
25. Sòl contaminat: aquell les característiques del qual han sigut alterades negativament per la presència de components químics de caràcter perillós procedents de l'activitat humana, en concentració tal que comporti un risc inacceptable per a la salut humana o el medi ambient, d'acord amb els criteris i estàndards que es determinin des de el Govern, i així s'hagi declarat mitjançant resolució expressa.
26. Compost: esmena orgànica obtinguda a partir del tractament biològic aerobi i termòfil de residus biodegradables recollits de manera separada. No es considerarà compost aquell material orgànic obtingut de les plantes de tractament mecànic biològic de residus mesclats, que es denominarà material bioestabilitzat.

CAPÍTOL 2: RESIDUS EXCLOSOS EN LA GESTIÓ MUNICIPAL

Article 4.- RESIDUS EXCLOSOS EN LA GESTIÓ MUNICIPAL.

S'exclouen de la gestió municipal, i per tant hauran de ser gestionats pels productors/poseïdors, els següents:

1. Residus industrials, comercials i de serveis no comparables a domèstics per característiques o per volum.
2. Residus amb gestió específica i/o alt risc contaminant.
3. Residus d'uralita, fibrociment o materials que contenguin fibres d'asbest.
4. Enderrocs, restes d'obra i altres RCD, procedents tant d'obres públiques com a privades, superiors a 25 litres.
5. Animals domèstics morts de més de 20kg.
6. Restes anatòmiques o infeccioses procedents d'hospitals, clíniques i consultes mèdiques i veterinàries.
7. Fems de quadres i corrals.
8. Restes d'escorxadors industrials, cadàvers d'animals no domèstics, o procedents de clíniques veterinàries.
9. Mobiliari industrial o comercial i altres voluminosos d'origen diferent al domèstic.
10. Residus perillosos segons la legislació vigent.
11. Vehicles abandonats.
12. Restes de poda superiors a 20 litres.
13. Residus d'aparells elèctrics i electrònics d'origen comercial, els quals no s'assimilen als generats als domicilis.
14. Llots d'estacions depuradores d'aigües residuals.
15. Qualsevol tipus de residu amb capacitat de liquar-se.



**AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)**

A més, s'exclouen tots aquells residus que dificultin o impossibilitin la seua gestió o d'altres. La gestió dels residus relacionats més amunt s'haurà d'efectuar conforme a l'estipulat en la legislació vigent.

No gestionar els residus esmentats en aquest article, o fer-ho en disconformitat amb la normativa vigent per part dels productors i/o posseïdors, comportarà l'execució subsidiària per part d'aquest Ajuntament, en les condicions que aquest determini, sens perjudici de la sanció corresponent.

CAPÍTOL 3: GESTIÓ DELS RESIDUS MUNICIPALS

Article 5.- RESIDUS GESTIONATS PER L'ADMINISTRACIÓ

Li correspon a l'administració local:

- La recollida de residus urbans en massa i transport a planta de tractament de residus designada pel Consell d'Eivissa.
- La recollida de les fraccions selectives recuperables dels residus urbans separades en origen, i transport fins a la planta de transferència designada pel Consell d'Eivissa.

Tenint presents les definicions de l'article 3 d'aquestes ordenances i les prescripcions normatives, s'inclouran dins el servei de recollida de residus, els següents:

1. Residus sòlids urbans en massa (rebuig).
2. Residus voluminosos procedents dels domicilis i particulars.
 - 2.1 Residus d'aparells elèctrics i electrònics (RAEE).
 - 2.2 Altres voluminosos (mobles vells, matalassos, estris grans, etc.).
3. Fracció selectiva de paper i cartó.
4. Fracció selectiva de vidre.
5. Fracció selectiva d'envasos.
6. Fracció selectiva de matèria orgànica (FORM).
7. Oli de cuina d'origen domèstic
8. Roba

Article 6.- TITULARITAT DELS RESIDUS

Tal i com recull la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de Residus i Sols Contaminats, la responsabilitat dels productors i altres posseïdors inicials de residus domèstics i comercials, conclou, quan els hagin entregat en els termes previstos en aquesta ordenança municipal, i en concordança amb la resta de normativa aplicable.

A partir d'aquest moment, qualsevol manipulació que es desitgi efectuar a aquests requerirà una autorització municipal prèvia.

Article 7.- SERVEIS PRESTATS PER L'AJUNTAMENT

A continuació s'esmenten els serveis que són prestats per l'Ajuntament, els quals tenen com a objectiu realitzar una adequada gestió dels residus tenint en compte les premisses de reduir, reutilitzar i reciclar.

7.1. Serveis prestats als usuaris per a residus d'origen domèstic

7.1.1. Retirada de la fracció REBUIG

El servei de recollida i transport de residus en massa recollirà i transportarà al centre de tractament de residus designat pel Consell d'Eivissa els residus sòlids urbans no separats en cap altra fracció selectiva, dipositats pels usuaris del servei als contenidors disposats per a tal efecte, identificats mitjançant les sigles "REBUIG". Aquest servei es realitzarà en horari nocturn, per evitar molèsties al trànsit.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

7.1.2. Retirada ordinària de les fraccions SELECTIVES

El servei de retirada de les fraccions selectives recollirà i transportarà les fraccions selectives separades pels usuaris als seus domicilis i dipositades als contenidors de la manera següent:

- Al contenidor GROC els residus que pertanyen a la fracció ENVASOS LLEUGERS.
- Al contenidor VERD els residus que pertanyen a la fracció VIDRE.
- Al contenidor BLAU els residus que pertanyen a la fracció PAPER I CARTÓ.
- Al contenidor del color que defineixi el futur Pla Director Sectorial de Residus, els residus que pertanyen a la fracció ORGÀNICA.

Aquestes fraccions es recolliran periòdicament i es traslladaran a la planta de transferència designada pel Consell d'Eivissa per a la seva revalorització.

7.1.3. Retirada de residus voluminosos

El servei de retirada del residu voluminosos inclosos dins la gestió dels residus municipals recollirà aquesta fracció i la transportarà al centre de tractament designat pel Consell d'Eivissa. Aquesta recollida només es portarà a terme dintre dels nuclis urbans i previ avis telefònic a l'empresa concessionària del servei de recollida de residus, que haurà de confirmar lloc i hora de dita recollida, i anotar-ho al registre.

No es prestarà el servei de recollida de voluminosos fora de nuclis urbans, havent de portar-los a una instal·lació de la Xarxa Insular de Deixalleries d'Eivissa, o a un gestor autoritzat.

7.1.4. Retirada d'oli de cuina domèstic

El servei de retirada d'oli de cuina domèstic recollirà i transportarà aquest a un centre de gestió de residus autoritzat, per a la seva revalorització. Aquests contenidors estaran retolats amb el nom de la fracció corresponent.

Queda exclòs del servei de recollida municipal l'oli de cuina no domèstic. Els establiments i comerços productors d'aquest residu hauran de comptar amb un gestor propi, i arxivar la documentació que acrediti que el residu s'ha entregat a un gestor autoritzat.

7.1.5. Retirada de roba

El servei de recollida de roba es realitza mitjançant un conveni amb una Organització No Governamental (ONG), que permeti recuperar els tèxtils en bon estat, i reciclar els no reutilitzables.

7.2. Serveis prestats als Productors Singulares

L'Ajuntament determinarà en quines àrees o sectors dels municipi, o bé a quins productors singulars del municipi podrà prestar el servei de recollida de productors singulars, atenent a qüestions de eficiència del servei (zones remotes i fora de l'àmbit de les rutes de recollida, accés no adequat, etc.) o per altres raons que es considerin oportunes. En cas de no prestar-se el servei de recollida de productors singulars serà l'Ajuntament qui determinarà les condicions i mètode de recollida aplicable. Quan com a resultat de l'activitat d'un establiment es detecti la saturació de qualsevol punt públic d'aportació de residus es podrà determinar la condició de productor singular de residus d'aquell establiment i se li podrà requerir l'adquisició de contenidors de residus.

7.2.1. Recollida de la fracció REBUIG

El servei de recollida de residus en massa recollirà i transportarà al centre de tractament de residus designat pel Consell d'Eivissa els residus sòlids urbans de la fracció REBUIG, no separats en cap altra



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

fracció selectiva, dipositats pels usuaris del servei als seus contenidors disposats per a tal efecte.

Aquests contenidors estaran retolats amb les sigles corresponents a la fracció que contenen (REBUIG) i amb el nom de l'establiment propietari dels mateixos. Aquest servei es realitzarà preferiblement en horari nocturn, per evitar molèsties al trànsit.

7.2.2. Recollida de la fracció SELECTIVA

El servei de recollida de residus Porta a Porta per a productors singulars inclou la retirada de les diferents fraccions de recollida selectiva emmagatzemades en els corresponents contenidors propis per a la separació en origen de cada fracció. La recollida es portarà a terme els dies especificats per l'empresa concessionària i en els termes establerts per aquesta, en concordança amb el Programa Anual del Servei aprovat pel Ple de la Corporació, d'acord a l'apartat 8.2 d'aquesta ordenança. Les fraccions de residus reciclables son:

- o **Paper i Cartró:** es realitzarà la recollida i transport d'aquesta fracció fins al centre de tractament designat pel Consell d'Eivissa.
- o **Envasos Lleugers:** es realitzarà la recollida i transport d'aquesta fracció fins al centre de tractament designat pel Consell d'Eivissa.
- o **Vidre:** es realitzarà la recollida i transport d'aquesta fracció fins al centre de tractament designat pel Consell d'Eivissa.

La resta de residus derivats del funcionament de l'activitat i no inclosos en la gestió municipal s'hauran de gestionar degudament per compte propi, i conservant sempre copia documental de la correcta gestió dels mateixos.

Article 8.- OBLIGACIONS DELS USUARIS DEL SERVEI

Els usuaris del servei estan obligats a complir les normes d'ús del servei que a continuació s'enumeren.

8.1 Obligacions dels usuaris que produeixen residus d'origen domèstic.

Es OBLIGATÒRIA la separació en origen de les següents fraccions reciclables:

- Envasos lleugers
- Paper/cartró
- Vidre

La separació de la fracció orgànica dels residus municipals serà obligatòria una vegada es disposi de la planta de tractament i s'incorpori al servei del Programa Anual.

La resta de residus no separables, es designarà al contenidor de la fracció REBUIG.

Queda totalment prohibida la mescla de qualsevol fracció de residus que compti amb un sistema de recollida específica.

Queda totalment prohibit dipositar fora dels contenidors qualsevol tipus de residus, a excepció dels residus voluminosos dintre de nucli urbà previ avis telefònic a la empresa encarregada de la recollida.

8.1.1. Recollida de residus de la fracció REBUIG

Aquest servei és exclusiu per a residus no recuperables. Queda prohibit entregar dins dels contenidors de Rebuig residus amb fraccions recuperables (paper/cartó, envasos lleugers, vidre i FORM) amb sistemes integrats de gestió. Trobar proves que evidencien aquest incompliment als RSU entregats a l'Ajuntament podrà donar lloc a sancions.

Queda prohibit entregar residus líquids o susceptibles de ser líquids.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

Queda prohibit dipositar residus exclosos en la gestió municipal.

Forma de presentació dels residus

Els residus s'entregaran sempre dins bosses hermètiques tancades. S'introduiran sempre a l'interior del contenidor o bústia de contenidor soterrat designat per a tal funció.

La grandària de les bosses haurà de ser adequada a l'obertura del contenidor, per tal que hi càpiguen.

El gruix de la bossa serà adequat al tipus de residu que contengui, sempre i quan la galga mínima sigui de 200.

En cap cas es podran dipositar els residus fora del contenidor o bústia de contenidor soterrat.

Horari d'entrega: No es podran entregar els residus abans de les 20:30 hores dins nuclis urbans. L'incompliment d'aquest horari podrà comportar una sanció.

8.1.2. Recollida de la fracció ENVASOS LLEUGERS

Es obligatòria la separació en origen dels envasos lleugers.

Queda prohibit abocar altres residus o fraccions diferents als inclosos en aquest punt.

Forma de presentació dels envasos lleugers

Els envasos lleugers seran entregats dins els contenidors GROCS o retolats amb el distintiu "ENVASOS LLEUGERS".

Queda prohibit abocar fora del contenidor d'envasos qualsevol tipus de residu, inclosa la fracció envasos lleugers.

Horari d'entrega: de 0 a 24 hores.

8.1.3. Recollida de PAPER I CARTRÓ

És obligatòria la separació en origen del paper i el cartró.

Queda prohibit abocar altres residus o fraccions diferents als inclosos en aquest punt.

Forma de presentació de paper i cartró

El paper i cartró s'entregarà degudament plegat dins els contenidors disposats a tal efecte. Aquets contenidors seran de color BLAU o estaran retolats amb el distintiu de "PAPER/ CARTRÓ".

Queda prohibit abocar fora del contenidor de paper i cartró qualsevol tipus de residu, incloent residus de la fracció Paper i Cartró.

Horari d'entrega: de 0 a 24 hores.

8.1.4. Recollida de vidre

És obligatòria la separació en origen del vidre.

Queda prohibit abocar altres residus o fraccions diferents als inclosos en aquest punt.

Forma de presentació de vidre

Els residus de vidre es dipositaran de forma individual, sense bossa i sense tap dins els contenidors disposats a tal efecte. Aquets contenidors seran VERDS o estaran retolats amb el distintiu "VIDRE"

Queda prohibit abocar fora del contenidor de vidre qualsevol tipus de residu, incloent residus de la fracció vidre.

Horari d'entrega: de 07 a 23 hores.

8.1.5. Retirada de residus voluminosos

8.1.5.1 Dintre nuclis urbans:

És obligatori que l'usuari contacti amb l'empresa que presta el servei de recollida per tal d'informar-la de la intenció de desfer-se de residus voluminosos.

Queda prohibit traure residus voluminosos sense la prèvia comunicació a l'empresa de recollida de residus. En cas d'incompliment, no es considerarà inclòs dins el servei, i haurà d'assolir els costos de



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

la gestió l'usuari que no ha seguit aquestes indicacions, sens perjudici de la sanció corresponent. L'Ajuntament podrà gestionar aquests residus subsidiàriament.

Es promourà la reutilització i el reciclat mitjançant organismes públics o privats que realitzin tals accions.

Forma de presentació: Com a norma general, es deixaran al costat d'un punt d'aportació de residus, però prevaldrà el que especifiqui l'empresa de recollida, que sempre s'atindrà a criteris tècnics.

Mai es deixaran recolzats sobre el contenidor o bústies o sobre la plataforma dels contenidors soterrats.

Horari d'entrega: Especificat per l'empresa de recollida en el moment de l'avís telefònic, i mai abans de les 20:30 hores.

8.1.5.2 Fora de nuclis urbans:

El servei de retirada de residus voluminosos fora de nuclis urbans es prestarà mitjançant la Xarxa Insular de Deixalleries d'Eivissa, a través de les seves sis instal·lacions fixes i dos mòbils.

Queda totalment prohibit dipositar residus voluminosos a la vora dels punts d'aportació municipals en zones no urbanes.

Article 9.- OBLIGACIONS DELS PRODUCTORS SINGULARS

Es obligació de tots els productors singulars usuaris del servei la separació en origen de totes les fraccions que presentin un sistema de recollida específic, i en conseqüència, la possessió dels corresponents contenidors per emmagatzemar els mateixos.

Queda totalment prohibida la mescla de les diferents fraccions de residus.

Per a poder gaudir del sistema de recollida Porta a Porta de les diferents fraccions de residus, els Productors Singulars hauran de complir amb les següents obligacions.

9.1 Obligacions relatives a l'alta i documentació

- Els productors s'hauran d'inscriure en el registre de Productors Singulars de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu. A tal efecte, hauran de complimentar el full de "Comunicació Prèvia de Productor Singular", d'acord al model de l'Annex I, on es farà constar tota la informació i documentació requerida per la Administració Local.
- Aquells productors singulars ja enregistrats, hauran d'aportar la informació i documentació que calgui per adaptar-se als nous camps del formulari de "Comunicació Prèvia de Productors Singulars" per tal de complementar les dades necessàries per poder oferir un adequat servei.
- Juntament amb el full de Comunicació Prèvia s'haurà de presentar una Declaració Responsable signada pel responsable de l'establiment, d'acord al model de l'Annex II.
- Quan es realitzin canvis en les dades relacionades amb la gestió de residus tals com: la persona responsable, el nombre de contenidors o qualsevol aspecte rellevant relacionat s'haurà de notificar mitjançant un nou document de Comunicació Prèvia i de Declaració Responsable.
- Un cop revisada la documentació presentada, se'ls assignarà un codi de productor singular i se'ls comunicarà que han passat a formar part del Registre de Productors Singulars del municipi de Santa Eulària des Riu. Mitjançant aquesta comunicació es farà efectiva la inclusió de l'activitat dins del Registre de Productors Singulars, que podrà ser una comunicació telemàtica o a través de correu ordinari.

No es prestarà el servei de recollida de residus als productors singulars si no es compleixen tots els punts anteriors, sens perjudici de la sanció corresponent.

9.2 Obligacions relatives a l'emmagatzematge i etiquetat



- Així com es recull a la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sols contaminats, serà obligació del productor de residus emmagatzemar-los en condicions adequades d'higiene i seguretat mentre es trobin al seu poder. Així mateix, l'emmagatzemat de residus no perillosos al lloc de producció serà inferior a 2 anys quan es destinin a valorització, i a 1 any quan es destinin a eliminació.
- Els productors singulars hauran de comptar amb **contenidors propis** per a cada fracció que generin. El nombre de contenidors i el seu volum serà el suficient per donar cabuda a tots els residus produïts per l'activitat. Queda totalment prohibit depositar qualsevol tipus de residu fora del contenidor.
- El contenidor destinat a cada fracció haurà d'estar clarament diferenciat, ja sigui mitjançant colors, etiquetes o rètols, per evitar confusions relatives a la fracció que contenen, així com per facilitar la seva identificació per als operaris del servei de recollida.
- Els contenidors hauran de portar retolat el nom de l'activitat a la que pertanyen.
- Els contenidors seran homologats per al sistema de recollida ofert.
- Els contenidors hauran d'estar en bon estat de neteja i manteniment. El rentat i manteniment dels contenidors correrà a càrrec dels titulars de les activitats.
- Els contenidors hauran d'emmagatzemar-se en un lloc adequat i accessible, de titularitat privada i preferiblement en un recinte de contenidors dissenyat per a tal fi. Es obligatori que el recinte estigui en bon estat de manteniment i neteja, que correrà a càrrec del propietari.

No es prestarà el servei de recollida de residus als productors singulars si no es compleixen tots els punts anteriors, sens perjudici de la sanció corresponent.

9.3 Obligacions relatives a la presentació dels residus

Fracció REBUIG:

- Es presentarà sempre continguda a l'interior de contenidors de titularitat pròpia.
- Els residus s'entregaran sempre dins bosses hermètiques tancades a l'interior del contenidor, també tancat.
- El gruix de la bossa serà adequat al tipus de residu que contengui, sempre i quan la galga mínima sigui de 200.
- Queda totalment prohibit depositar residus fora del contenidor.

Fracció ENVASOS LLEUGERS:

- Els envasos lleugers, buits, s'introduiran a l'interior del contenidor designat per a tal fracció, lliures d'impropis (brutícia o altres residus).
- Queda totalment prohibit depositar residus fora del contenidor.

Fracció PAPER I CARTRÓ:

- Els cartrons es presentaran ben plegats i doblegats amb el fi de reduir el seu volum i facilitar la seva manipulació.
- Es depositaran sempre dins els contenidors designats per a tal fracció.
- Queda totalment prohibit depositar els cartrons fora del contenidor corresponent.

Fracció VIDRE:



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

- Els envasos i ampolles de vidre s'introduiran sense bossa a l'interior del contenidor designat per a tal fracció.
- Els envasos de vidre s'entregaran sense impropis, tals com taps o restes de brutícia.
- Queda totalment prohibit dipositar els residus fora del contenidor.

No es prestarà el servei de recollida de residus als productors singulars si no es compleixen tots els punts anteriors, sens perjudici de la sanció corresponent.

9.4 Obligacions relatives al servei de recollida

- Per iniciar el servei de recollida al nou productor singular, aquests dirigiran la sol·licitud, a través de correu electrònic, a l'empresa de recollida de residus, indicant el Codi ID de Productor assignat, el nom comercial i la ubicació de l'activitat.
- No es prestarà el servei si no s'ha donat previ avis a l'empresa que realitza la recollida.
- Només es trauran els contenidors el dia que es realitzi la recollida d'una determinada fracció, que dependrà dels recorreguts del Programa Anual del Servei.
- Els productors singulars portaran els seus contenidors al lloc acordat amb l'empresa de recollida. Per determinar el lloc, prevaldrà el criteri tècnic per sobre de la comoditat de l'usuari, per tal que la recollida sigui viable i tan eficient com sigui possible. Aquells Productors que tinguin les seves activitats fora de l'abast de les rutes del servei de recollida, hauran de traslladar els contenidors amb els residus al seu interior, fins al punt acordat entre aquesta administració, l'empresa concessionària del servei i el productor, per efectuar la recollida.
- Els establiments que generin residus comercials o industrials com resultat de les seves activitats tals com olis vegetals de restaurants, palets, mobles vells (voluminosos en general), ferralla, envasos industrials, vidre pla, pots i restes de pintura, caixes de plàstic, etc., estaran obligats a gestionar-los pels seus mitjans, a través de la Xarxa Insular de Deixalleries, un gestor autoritzat o un sistema integrat de gestió, d'acord a la normativa ambiental d'aplicació.
- L'horari per treure els contenidors al lloc acordat serà sempre a partir de les 20:30 hores, i s'entraran abans de les 9:00h del matí següent. Abans i després d'aquest horari queda prohibit mantenir els contenidors a l'exterior de l'establiment del titular de l'activitat.

No es prestarà el servei si no es compleixen tots els punts anteriors, sens perjudici de la sanció corresponent.

9.5 Petits Productors de Residus de Paper i Cartró

- Els petits productors de paper/cartró hauran d'estar inscrits en el registre de productors del municipi com a tals.
- El paper/cartó haurà d'entregar-se degudament plegat i enfardat, o si es disposa de contenidor blau propi, a l'interior del mateix.
- No s'inclouen en el servei de recollida les capsos sense plegar i enfardar; es podrà realitzar la gestió subsidiàriament per part de l'Ajuntament en cas que ho consideri necessari o urgent



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

i haurà de fer-se càrrec dels costos el productor/posseïdor, sens perjudici de la sanció corresponent.

- *Els feixos es depositaran a la porta del productor, o al lloc concretat prèviament amb l'empresa que realitza el servei de recollida. Mai es recolzaran sobre els contenidors o sobre les plataformes dels contenidors soterrats.*
- *L'horari per entregar el paper/cartró serà a partir les 20:30 hores. En cas de presentar-se en contenidors propis, aquest haurà de retirar-se de la via pública abans de les 9:00h del matí.*

CAPÍTOL 4: VEHICLES ABANDONATS

Article 10.- VEHICLES ABANDONATS

1. *Queda prohibit l'abandonament de vehicles fora d'ús a la via pública o en terrenys, tant públics com particulars.*
2. *El titular d'un vehicle del qual s'hagi de desfer està obligat a entregar-lo a un centre autoritzat de tractament que procedeixi a la seva descontaminació.*
3. *Quan, segons el que disposa la legislació vigent, un vehicle fora d'ús s'hagi de considerar abandonat, automàticament adquirirà la condició de residu sòlid urbà municipal. La gestió podrà ser portada a terme per l'Ajuntament.*
4. *Segons la normativa vigent (Llei 11/1999), es presumirà el seu abandonament en els següents casos:*
 - o *Quan romangui estacionat per un període superior a un mes al mateix lloc i presenti desperfectes que facin impossible el seu desplaçament pels seus propis mitjans o li faltin les plaques de matriculació.*
 - o *Quan transcorrin més de dos mesos des que el vehicle hagi set dipositat després de la seva retirada de la via pública per l'autoritat competent.*
5. *En el cas que un vehicle mostri signes d'abandonament, presenti desperfectes que n'impossibilitin el desplaçament pels seus propis mitjans o li faltin les plaques de matriculació, i a més comporti un risc de contaminació del medi ambient o d'afecció a la salut pública, podrà ser decretat residu sòlid urbà per urgència, avalat amb un informe tècnic, i podrà ser gestionat per l'Ajuntament de manera subsidiària, sens perjudici de la sanció corresponent al titular.*
6. *Independentment de les sancions que corresponguin, els propietaris dels vehicles abandonats hauran d'abonar les despeses originades per la seva recollida, transport i tractament.*
7. *S'exclouen de la consideració d'abandonats els vehicles sobre els quals recaigui ordre judicial, coneguda per l'Ajuntament, perquè romangui en la mateixa situació, sempre i quan no comporti un risc per a la salut pública o per al medi ambient.*

CAPÍTOL 5: PROHIBICIONS I NETEJA VIÀRIA

Article 11.- PROHIBICIONS I OBLIGACIONS

Complementant el que disposa aquesta ordenança, i com a norma general, es prohibeix:

- 11.1 *Abandonar residus sòlids urbans a la via pública o zones privades, fent cas omís de les indicacions de les prescripcions d'aquesta ordenança. En cas d'acumulació de residus davant d'un portal o una propietat, s'entendrà com a posseïdora dels residus la comunitat d'aquest. La gestió d'aquests residus, realitzada de manera urgent i subsidiària pel servei de neteja municipal, correrà a càrrec de la comunitat, sens perjudici de la sanció corresponent.*
- 11.2 *Llençar qualsevol tipus de paper, llauana, ampolla, envàs buit, llosques de cigarretes, esclaves de fruits secs, xiclets o qualsevol altre material susceptible de embrutar la via pública.*
- 11.3 *Espolsar roba, catifes, graneres o altres objectes susceptibles d'embrutar la via pública, així com tampoc l'abocament de qualsevol tipus de residu des de finestres, balconades o*



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

- terrasses dels immobles. També es prohibeix llençar qualsevol tipus de residu des de l'interior d'un vehicle, tant si es troba aturat o en moviment.
- 11.4 Abandonar o dipositar dins dels contenidors qualsevol dels residus exclosos en la gestió municipal.
- 11.5 Dipositar residus encesos o inflamables tals com cigarretes, petards, puros, brases, etc. dintre de les papereres o contenidors.
- 11.6 Dipositar a les papereres residus de rebuig o altres objectes diferents a la finalitat per la qual han sigut instal·lades (per volum i tipologia).
- 11.7 Eliminar o abandonar qualsevol residu exclòs en la gestió municipal en vies i terrenys públics i/o particulars.
- 11.8 Manipular o buscar dins els residus ja entregats als punts d'aportació sense comptar amb l'autorització pertinent.
- 11.9 Canviar o modificar l'emplaçament dels punts d'aportació o altres elements del servei sense la corresponent autorització municipal.
- 11.10 Els locals comercials amb façana a la via pública hauran de vetlar per la correcta neteja de la part que els correspongui de la façana, així com de la neteja periòdica del tram de vorera corresponent amb la seua façana.
- 11.11 Els locals amb terrasses, públiques i/o privades, a més de l'especificat en el punt 10.11, hauran de realitzar les suficients neteges periòdiques de les seves terrasses per tal que es trobin en un estat adequat de neteja. En cas d'omissió, i en considerar-ho necessari, els serveis municipals de neteja procediran a la neteja urgent i subsidiària de la terrassa, i haurà de córrer amb les despeses el titular de l'activitat, sens perjudici de la sanció corresponent.
- 11.12 Es prohibeix l'ús de sofre o altres substàncies sòlides, fins i tot si estan triturades, com a repel·lent de cans i altres animals.
- 11.13 Abandonar bossa de residus sòlids urbans al costat del contenidor o de la bústia de l'illa ecològica.
- 11.14 Abocar qualsevol tipus de residu que no sigui de la fracció selectiva especificada per a cada contenidor.
- 11.15 Treure i entregar els residus abans de l'horari establert.
- 11.16 Deixar a la via pública els excrements dels animals de companyia o domèstics que els propietaris condueixin pel carrer. Serà obligatori recollir-los.
- 11.17 Eliminar de forma no controlada RCD, terres i altres residus inerts.
- 11.18 Dipositar més de 20 litres de residus de poda als contenidors públics, o al seu costat.
- 11.19 Serà obligació dels propietaris de solars, parcel·les i terrenys particulars, mantenir-los lliures de fems i en condicions d'higiene, salubritat, seguretat i ornament públic. Així mateix han de mantenir-los lliures de vegetació espontània i de plagues d'arrossegadors i insectes, que pugui suposar un perill per a la seguretat pública o risc d'incendi.
- 11.20 Es prohibeix l'eliminació de restes de poda mitjançant cremes dins entorn urbà. Aquestes podran de ser gestionades a través de la Xarxa Insular de Deixalleries o elaborant compost domèstic.
- 11.21 Els propietaris o inquilins de finques que posseïxin arbres, arbusts o altres espècies ornamentals que sobresurtin de la propietat, hauran de prendre mesures per evitar la invasió de la via pública, així com la caiguda de fruits, branques, fulles, etc.
- 11.22 Es prohibeix la eliminació no autoritzada de residus. Especialment mitjançant l'ús del foc i el soterrament.

Article 12.- OBLIGACIONS A OBRES I CONSTRUCCIONS

- 12.1 Les obres dins els nuclis urbans hauran de comptar amb els mitjans suficients per evitar embrutar les vies públiques adjacents. A més, hauran d'instal·lar un sistema de neteja de rodes per als camions a la sortida de l'obra, per tal d'evitar l'escampament per vies públiques de fang i altres restes que puguin quedar adherides als neumàtics



**AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)**

- 12.2 La responsabilitat serà del promotor de l'obra. En els casos en què s'identifiqui el conductor del camió o vehicle, la responsabilitat serà solidària.
- 12.3 Les obres de reforma o construcció que generin pols i altres residus derivats de les actuacions que s'executin i que puguin ser arrossegats a la via pública, hauran de ser netejats per els promotors de les obres.
- 12.4 La infracció d'aquest article implicarà l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament, en els casos d'urgència que així es determinin, sens perjudici de la sanció corresponent.

CAPÍTOL 6: INSTAL·LACIONS FIXES PER A RECOLLIDA DE RESIDUS A EDIFICIS DE NOVA CONSTRUCCIÓ I A PRODUCTORS SINGULARS.

Article 13.- PUNTS D'APORTACIÓ DE RESIDUS

- 13.1 Tota nova construcció de més de 30 habitatges/locals comercials dins dels nuclis urbans del terme municipal de Santa Eulària des Riu haurà de preveure i tenir especificat en el projecte, la construcció d'un punt d'aportació soterrat de residus. Aquest punt soterrat haurà de tenir un contenidor per a cada fracció selectiva i un més per a RSU. Serà apte per realitzar la recollida amb el sistema municipal existent; per tant, les especificacions tècniques, la ubicació i el nombre de contenidors seran concretades en el moment de la revisió del projecte per part dels serveis tècnics municipals.
- 13.2 Les noves construccions de menys de l'especificat en el punt anterior hauran de preveure i tenir especificat en el projecte l'espai suficient per a un contenidor de cada fracció. L'espai serà suficient per garantir la correcta recollida dels residus dipositats. Es trobarà a l'exterior de l'edifici i serà d'ús públic. Les especificacions tècniques, la ubicació i el nombre de contenidors seran concretades en el moment de la revisió del projecte per part dels serveis tècnics municipals.

Aquests punts no seran d'ús particular dels edificis de nova construcció, sinó que formaran part de l'entramat de punts d'aportació públics. Per tant, hauran de ser accessibles per a altres usuaris no residents als edificis de nova construcció.

- 13.3 Els Productors Singuals hauran d'adaptar els locals de les seves activitats per tal de disposar d'espai suficient per als contenidors que aquests requereixin per gestionar els seus residus.
- o Els productors singuals que generin mes de 5000 litres/dia de la fracció rebuig hauran de comptar amb una cambra refrigerada per emmagatzemar aquesta fracció fins el moment de la seva entrega.
 - o Quan s'implanti la recollida de la fracció orgànica, i un productor singular generi mes de 1000 litres/dia, haurà de disposar d'un espai refrigerat per emmagatzemar-los abans de la seva entrega.

Els productors singuals enregistrats abans de la publicació d'aquesta ordenança, disposaran d'un termini de tres anys, a comptar des de la publicació d'aquesta norma, per adaptar-se a aquesta a la mateixa.

CAPÍTOL 7: BONIFICACIONS FISCALS

Article 14.- BONIFICACIONS FISCALS

1. Aquells usuaris residents al municipi, que presentin 5 tiquets de la Xarxa Insular de Deixalleries d'Eivissa que justifiquin que han efectuat una correcta gestió dels seus residus exclosos de la gestió municipal podran gaudir d'una bonificació de la taxa de residus, que serà aplicable a la vivenda, no a cada particular. Per a gaudir de la bonificació s'haurà de presentar la següent documentació:



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

- a. 5 tiquets de la Xarxa Insular de Deixalleries a nom del titular del domicili o de l'arrendament.
- b. Darrer rebut IBI. Si es arrendatari, a més s'haurà d'adjuntar el contracte d'arrendament.

No podran optar a aquesta bonificació, persones sancionades durant l'any anterior en matèria de gestió de residus.

14.2. Bonificacions per a Productors Singulars

2. Els Productors Singulars, definits segons aquesta ordenança, inclosos a les categories N^o 1, 2, 3, 4, 5, 6 i 8 del quadre de tarifes de l'Art.- 8 de les Ordenances Fiscals de Residus, podran gaudir d'una bonificació d'un màxim del 20 % de la quota.
 - a. La bonificació anirà en funció del % del volum conteneritzat de recollida selectiva de les fraccions Envasos Lleugers, Paper/ Cartró i Vidre (no computaran cubells vacris de 120L), respecte al total de contenidors (selectiva + Rebuig). El volum de contenidors de selectiva vers al volum total haurà de ser com a mínim del 45% per poder gaudir de les bonificacions, i anirà en augment d'acord amb 4 categories definides. Els percentatges de bonificació per cada categoria es recullen a la Ordenança Fiscal.
 - b. Les categories en que es classificaran els Productors Singulars son les següents:

Categoria del Productor Singular segons la recollida selectiva	% volum contenedores recogida selectiva
0	Menor al 45 %
1	Igual o mayor a 45 %
2	Igual o mayor a 65 %
3	Igual o mayor a 75 %

- c. Els requisits que hauran de complir els Productors Singulars que optin a la bonificació son els següents:
 - i. Estar degudament enregistrat com a Productor Singular, d'acord amb aquestes Ordenances, i notificar qualsevol canvi dels camps del registre de Productor Singular.
 - ii. Presentar una Declaració Responsable anualment on es facin constar els mitjans dedicats a la gestió de residus. La presentació d'aquesta Declaració té caràcter obligatori sempre que es gaudeixi de bonificacions fiscals.
 - iii. Presentar còpia de la Comunicació prèvia de Productor de residus del Govern Balear.
 - iv. Complir estrictament amb els condicionats d'aquestes ordenances, i no haver set sancionat en matèria de residus durant l'any anterior.

CAPÍTOL 8: INFRACCIONS, MESURES CAUTELARS I MESURES CORRECTORES

Article 15.- SUBJECTES RESPONSABLES DE LES INFRACCIONS

- Podran ser sancionades per els fets constitutius de les infraccions administratives recollides en aquesta ordenança les persones físiques o jurídiques que els cometin, d'acord amb l'establert en la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sols contaminats i en aquesta OOMM, sens perjudici, de les corresponents responsabilitats civils, penals i mediambientals.
- Quan el compliment de l'establert en aquesta OOMM correspongui a varies persones conjuntament, respondran de forma solidaria de les sancions pecuniàries, de conformitat amb el dispost a l'article 130.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Regim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

- La responsabilitat serà solidària, en tot cas, en els següents supòsits:
 - o Quan el productor o posseïdor dels residus el entregui a una persona física o jurídica diferent de l'especificada.
 - o Quan siguin varis responsables i no sigui possible determinar el grau de participació de cada un en la realització de la infracció.
 - o Quan els danys causats al medi ambient es produeixin per acumulació d'activitats indegudes de diferents persones, l'administració competent podrà imputar individualment aquesta responsabilitat i els seus efectes econòmics.

Article 16.- TIPIFICACIÓ D'INFRACCIONS

Es consideren els següents tipus d'infracció en relació amb els residus i la seva gestió.

1. INFRACCIONS LLEUS

- o Que els productors o posseïdors de residus no posin a disposició de l'Ajuntament els residus generats sobre els quals té competències o ho facin infringint les normes fixades per la present ordenança.
- o L'ús indegut dels serveis de recollida de residus, regulats en la present ordenança, sempre que no es produeixi cap dany a les instal·lacions i equipaments del servei.
- o Qualsevol altra infracció d'aquesta norma que no estigui tipificada com a greu ni molt greu en la present ordenança.
- o Quan s'infringeixin l'article 8 i 9 així com els punts 11.1, 11.2, 11.3, 11.6, 11.7, 11.8, 11.9, 11.10, 11.11, 11.12, 11.13, 11.15, 11.16, 11.18, 11.19, 11.20 i 11.21 de l'article 11 i l'article 12 de la present ordenança.

2. INFRACCIONS GREUS

- o L'abandonament, abocament o eliminació incontrolada de qualsevol tipus de residus afectats per la present ordenança, no inclòs en el punt anterior, sense que s'hagi produït un dany o deterioració greu per al medi ambient o s'hagi posat en perill greu la salut de les persones.
- o L'ús indegut dels serveis de recollida de residus, regulats en la present ordenança, quan es produeixin danys a les instal·lacions i equipaments del servei.
- o L'obstrucció a l'activitat inspectora o de control de les administracions públiques.
- o L'entrega, venda o cessió de residus no perillosos a persones físiques o jurídiques diferents de les assenyalades per la present norma, així com la seua acceptació en condicions diferents de les que apareixen en les corresponents autoritzacions o en el present document.
- o La reincidència en faltes lleus.
- o L'abocament dels residus contemplats en l'article 4.
- o La infracció dels punts 11.4, 11.5, 11.07, 11.14, 11.17 i 11.22 de l'article 11, així com qualsevol dels punts inclosos dins l'article 10 de la present ordenança.

3. INFRACCIONS MOLT GREUS

- o L'abandonament, abocament o eliminació incontrolada dels residus afectats per la present ordenança i, en general, l'actuació en forma contrària al que estableix aquest mateix document, sempre que s'hagi produït un dany o una deterioració greu per al medi ambient o s'hagi posat en perill la salut de les persones.
- o La reincidència en faltes greus.

Article 17.- REINCIDÈNCIA I PRESCRIPCIÓ.



**AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)**

Seràn reincidents totes aquelles persones físiques o jurídiques que hagin estat sancionades una o més vegades dins el termini de 24 mesos.

Una infracció es considerarà prescrita quan:

- Les infraccions lleus prescriuran al cap d'un any, les greus als 3 anys i les molt greus als 5 anys.
- El termini de prescripció de les infraccions començarà a comptar des del dia que la infracció es va cometre.

Article 18.- MESURES CAUTELARS

18.1 En tots aquells casos d'infracció que així ho determini l'autoritat municipal, es podrà ordenar qualsevol mesura cautelar necessària, sens perjudici de l'expedient sancionador corresponent.

18.2 Les empreses que hagin estat sancionades amb una infracció GREU, no podran optar a ser contractades per l'Ajuntament en un període mínim de 2 anys.

18.3 Les empreses que hagin estat sancionades perdran l'excepció fiscal de la que gaudien i no podran optar a la bonificació fiscal en un període mínim d'un any.

Article 19.- MESURES CORRECTORES

En tots aquells casos en què es produeixin infraccions, i així ho determini l'autoritat municipal, es podrà ordenar l'adopció de les mesures correctores necessàries que es determinin. Quan aquestes s'apliquin en temps i forma definides per l'Administració, la sanció podrà ser reduïda en un màxim del 50 %.

Article 20.- ACTIVITAT INSPECTORA

Les autoritats municipals i els seus agents, així com els inspectors i el personal tècnic oficialment designat per l'Ajuntament i que tindran la consideració d'agents de l'autoritat, podran realitzar inspeccions entrant en instal·lacions, locals o recintes, quantes vegades siguin necessàries, i els seus propietaris, titulars responsables o usuaris estaran obligats a permetre el seu accés, sempre que l'activitat d'inspecció tingui per objecte el compliment de les prescripcions de la present Ordenança. Obstaculitzar la tasca inspectora, suposarà una infracció greu

CAPÍTOL 9: SANCIONS

Article 21.- TIPUS I QUANTIA DE LES SANCIONS

21.1 Les infraccions tipificades en la present ordenança seràn sancionades segons la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sols contaminats. Podran ser aplicades de forma independent o conjunta, i ser de tipus quantitatiu (sanció econòmica) o tenir a més una component qualitativa (inhabilitació per al desenvolupament de determinades activitats, clausura de les instal·lacions, revocació o retirada de les autoritzacions, etc.).

21.2 En casos d'infraccions LLEUS: Multa de fins a 900 € (en cas de residus perillosos fins a 9000 €).

o En cas d'infracció dels articles següents:

-Art.- 11.2, 11.3, 11.8, 11.10, 11.11 i 11.12: multa de 100€ a 200 €

-Art.- 8, 9, 11.1, 11.6, 11.13, 11.15 i 11.16: multa de 200 a 400 €

-Art.- 11.19, 11.20 i 11.21: multa de 300 € a 900 €.

-Art.- 11.18: multa de 400 €.

21.3 En casos d'infraccions GREUS: Multa des de 901 € fins a 45.000 € (en cas de residus perillosos des de 9001 € fins a 300.000 €)

o En cas d'infracció dels articles següents:

-Art. 11.4 i 11.14: multa de 1.000 €



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

-Art.- 11.7 i 11.22: multa de 2.000; en el cas de residus perillosos (LER), 9.001 €. En cas de Residus de la Construcció i Demolició (RCD), multa de 2.500 €.

21.4 En casos d'infraccions MOLT GREUS: Multa des de 45.001 € fins a 1.750.000€. (en cas de residus perillosos des de 300.001 € fins a 1.750.000 €)

21.5 En casos no tipificats als apartats anteriors i quan es tracti d'abocaments amb volums superiors a 200 litres, les sancions es graduaran en funció de la corresponent infracció i atenent als aspectes següents:

- o Intencionalitat
- o Grau de culpa
- o Reiteració
- o Participació
- o Benefici obtingut

En aquets casos, les sancions podran ser superiors a les sancions tipificades, però no superiors al que li correspon segons el tipus d'infracció (lleu, greu i molt greu).

21.6 Si els infractors no adopten les mesures decretades, l'autoritat competent podrà acordar la imposició de multes coercitives una vegada transcorreguts els terminis assenyalats en el requeriment corresponent. La quantia de les multes no superarà un terç de la multa fixada per a la infracció comesa.

21.7 Si els infractors dificulten la labor inspectora dels serveis municipals, la sanció s'incrementarà en un 25 %.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

1. Queden derogades totes les disposicions de la mateixa categoria o inferior que regulin les matèries contingudes en la present ordenança sempre que oposin o contradiguin el seu contingut
2. Queden també derogat l'Art.- 7. Bonificacions, i tot el versí a les Ordenances Fiscals de Residus, i que contradigui l'especificat en aquesta.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

ANNEX I.

Formulari de Comunicació Prèvia de Productor Singular



COD_ID:

COMUNICACIÓ PRÈVIA PRODUCTOR SINGULAR

1. DADES FISCALS

Raó social:		CIF/NIF:	
Domicili:			
Població:		C.P.:	
Municipi:			
Telèfon fixe:		Telèfon mòbil:	
Correu electrònic:			
Representant legal:		NIF:	

2. DADES DEL CENTRE

Nom del centre:			
Domicili:			
Població:		C.P.:	
Municipi:			
Persona de contacte:		Còrrec:	
Telèfon fixe:		Telèfon mòbil:	
Correu electrònic:			
Referència Cadastral:		Superfície (m2):	
Tipo de Activitat:		Codi CNAE:	
Nº Llicència de Activitat:			
Adreça per a notificacions:			
Població:		C.P.:	
Municipi:			

3. OBJECTE DE LA COMUNICACIÓ

Alta com Productor Singular
Alta com Petit Productor de Paper-cartró
Cessament de la activitat (especificar codi de alta)
Ampliació de la activitat
Modificació de la activitat
Altres modificacions



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

4. RESIDUS MUNICIPALS GENERATS

FRACCIO	Quantitat estimada temporada baixa (kg/any)	Quantitat estimada temporada alta (kg/any)	Nº contenidors	Volum contenidors (litres)
Rebuig				
Envasos Lleugers				
Paper- cartró				
Vidre				

5. CONDICIONS D' EMMAGATZEMATGE DELS RESIDUS

- Cambra freda per residus
- Zona interior per contenidors dintre de l'establiment
- Zona exterior per contenidors dintre de l'establiment
- Zona exterior (via pública)

6. DOCUMENTACIÓ ADJUNTA

- Identificació de la empresa i representant legal, amb còpies dels NIF
- Escriptura o apoderamentament a favor del representant
- Darrer rebut IBI
- Còpia de la Llicència d' Activitat

!



COD_ID:

ANNEX I

Emplenar només en cas d' allotjaments turístics:

Categoria:
Nº habitacions:
Nº Places:
Nº Bars:
Nº Restaurants:
Certificacions (Ambientals/Qualitat):



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

ANNEX II.

Declaració Responsable

Don/ Da....., major d'edat,
proveït/da de DNI....., del que es presenta copia, com
representant legal de la empresa.....,
y havent-se enregistrat com Productor Singular de Residus a Santa Eulària des
Riu, per al centre de
feina.....

DECLARA LLIUREMENT SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

- Que durant l'exercici de l'activitat entregará els residus sota les condicions establertes a l'Ordenança Municipal de Residus, i que complirà amb la resta d'obligacions derivades de la legislació vigent.
- Que les dades i manifestacions que figuren a la Comunicació Prèvia adjunta son certes, i que té coneixement de que la inexactitud, falsedat u omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada, manifestació o document que s'acompanyi, faculta a l'Administració a prendre les mesures oportunes sens perjudici de les possibles sancions derivades.

Aquesta Declaració Responsable es realitza i té els efectes de l'Article 71 bis de la Llei 30/1922, de 26 de novembre de Regim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Comú, modificada per la Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la Llei sobre lliure accés de les activitats de serveis i el seu exercici.

A,....., a, de, de

Firma

PROTECCIÓ DE DADES. De conformitat amb l'establir a la Llei Orgànica 15/1999 de Protecció de Dades de Caràcter Personal, l'informem que les seves dades personals contingudes en el present document seran incloses en un fitxer titularitat de l'AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU. Podrà exercitar gratuïtament els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició dirigit-se a l'adreça C/ Marià Riquer Wallis Edif. Polivalent, 07840 Santa Eulària des Riu. "

Segundo.-Someter la Ordenanza a un período de información pública, por plazo de treinta días, mediante anuncio publicado en el Boletín Oficial de las Islas Baleares y en el tablón de anuncios de la Corporación, a fin de que los vecinos y las personas legítimamente



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

interesadas puedan examinar el expediente y formular reclamaciones, objeciones u observaciones

4. Aprobación inicial, si procede, de la ordenanza municipal de ruidos de Santa Eulària des Riu.

Interviene del Concejal delegado de Servicios Generales, D. Mariano Juan Colomar que indica que si de alguna política medio ambiental se ha hecho bandera en el Ayuntamiento esta es la relativa a la tolerancia cero en la contaminación acústica. Manifiesta que proteger el derecho a descansar y luchar contra el ruido no es ir contra la industria turística, sino más bien, al revés, ya que el ruido una amenaza contra nuestro modelo turístico.

Señala que con la presente ordenanza se da un paso más y que ésta es el resultado de la coordinación de distintos departamentos, destacando los de Medio Ambiente, Actividades y Policía, entre otros, y en cuyo articulado se tratan, por primera vez, los ruidos por obras, se obliga a instalar limitadores de ruidos homologados en las actividades de los PII y PIII de nuestras NNSS, siendo potestativo en otro tipo de actividades. También estarán obligados a aportar el Certificado Acústico Homologado las actividades existentes con licencia a las que se les otorga un plazo de seis meses para adaptarse. Respecto al régimen sancionador se incorpora como posibilidad la suspensión de la actividad, de menor o mayor duración según que la infracción sea leve, grave, o muy grave, con la posibilidad de poder llegar a revocarse la licencia otorgada.

Aprovecha la ocasión asimismo, para agradecer el trabajo realizado por los Servicios Técnicos, en especial al técnico de Medio Ambiente que ha sido el principal coordinador entre departamentos para llevar a cabo la presente ordenanza.

Interviene a continuación, D. Vicente Torres Ferrer, portavoz del Grupo Municipal Socialista, que aplaude la iniciativa, y señala que es necesario dotarse de una herramienta de este tipo, más teniendo en cuenta que detrás de muchos casos de ruidos, están las fiestas incontroladas y aprovecha, también, para agradecer a los técnicos el trabajo realizado.

Toma la palabra, Óscar Evaristo Rodríguez Aller, del grupo municipal Guanyem, que dice estar totalmente de acuerdo con que el Ayuntamiento cuente con estas herramientas, considerando que, en muchos casos, puede llegar a convertirse en un problema de salud. Sumándose también, el resto a las felicitaciones a los Servicios Técnicos.

El Pleno de la Corporación acuerda por unanimidad:

Primero.-Aprobar inicialmente la ordenanza municipal de ruidos de Santa Eulària des Riu con la siguiente redacción:

ORDENANÇA REGULADORA DEL REMOR I LES VIBRACIONS DE SANTA EULÀRIA DES RIU

Índex

<i>Índex</i>.....	.....
<i>Preàmbul</i>.....	.....
<i>Capítol I - Objecte, àmbit d'aplicació i períodes horaris</i>.....	.....



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

Article 1 - Objecte.....	.....
Article 2 - Àmbit d'aplicació .....	.....
Article 3 - Acció pública .....	.....
Article 4 - Competències.....	.....
Article 5 - Definicions.....	.....
Article 6 - Drets i deures.....	.....
Article 7 - Períodes horaris .....	.....
Capítol II - Prevenció i correcció de la contaminació acústica.....	.....
Article 8 - Àrees Acústiques i Mapa de Remors.....	.....
Article 9 - Pla acústic d'acció municipal .....	.....
Article 10 - Zones de protecció acústica especial .....	.....
Capítol III - Avaluació del remor i les vibracions. Normes generals relatives als emissors acústics .....	.....
Article 11 - Límit d'immissió del remor transmès al medi ambient exterior.....	.....
Article 12 - Límit de remor transmès per qualsevol emissor acústic a un espai interior receptor.....	.....
Article 13 - Límits de vibracions aplicables a espais interiors.....	.....
Article 14 - Autorització per superar els valors límit de remor.....	.....
Capítol IV - Normes específiques relatives als emissors acústics i a noves construccions.....	.....
Article 15 - Normes aplicables a obres, edificacions i treballs a la via pública .....	.....
Article 16 - Normes aplicables a les noves edificacions i construccions.....	.....
Article 17 - Normes aplicables a operacions de transport, càrrega, descàrrega i repartiment de mercaderies .....	.....
Article 18 - Normes aplicables a la recollida de residus urbans i tasques de neteja viària.....	.....
A la recollida de residus urbans i tasques de neteja viària s'adoptaran les mesures i precaucions tècnicament viables per minimitzar el remor dels vehicles de recollida i de les màquines de recollida i neteja de residus, com també els derivats de la manipulació dels contenidors, la compactació dels residus, la neteja o la granadora mecànica, etc.....	.....
Article 19 - Normes aplicables per a la protecció contra les vibracions .....	.....
Article 20 - Altres emissors acústics.....	.....
Capítol V - Mesures de control acústic de les activitats .....	.....
Article 22 - Instal·lació de limitador enregistrator acústic.....	.....
Article 23 - Característiques del limitador enregistrator acústic .....	.....
Article 24 - Estudi acústic.....	.....
Capítol VI - Convivència ciutadana i relacions veïnals .....	.....
Article 25 - Convivència ciutadana .....	.....
Article 26 - Determinació de l'alteració de la convivència.....	.....
Capítol VIII - Procediment d'inspecció i control, i règim sancionador .....	.....
Article 29 - Denúncies.....	.....
Article 30 - Inspecció.....	.....
Article 31 - Funció dels inspectors .....	.....
Article 32 - Acta de la inspecció.....	.....
Article 33 - Tipus d'infraccions.....	.....
Article 34 - Sancions .....	.....
Article 35 - Prescripció .....	.....
Article 36 - Responsables.....	.....
Article 37 - Mesures provisionals.....	.....
Article 38 - Represa de l'activitat.....	.....
Article 39 - Obligació de reposar.....	.....
Disposició addicional primera - Modificació dels procediments de mesurament i avaluació.....	.....
Disposició addicional segona - Règim fiscal .....	.....
Disposició transitòria única - Activitats existents, en tramitació, obres i edificacions en funcionament o per a les quals ja s'ha sol·licitat la llicència.....	.....
Disposició derogatòria .....	.....



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

Disposició final - Entrada en vigor

ANNEX I - VALORS LÍMIT D'IMMISSIÓ DE REMOR I VIBRACIONS.....

ANNEX II - DETERMINACIÓ I AVALUACIÓ DELS NIVELLS D'IMMISSIÓ DEL REMOR I LES VIBRACIONS

Preàmbul

El remor és actualment una de les principals causes de preocupació ciutadana, ja que incideix en la qualitat de vida de les persones i, a més, pot provocar efectes nocius en la salut i en el comportament, tant individuals com socials.

En l'àmbit de la Unió Europea, la Directiva 2002/49/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 25 de juny de 2002, sobre avaluació i gestió del remor ambiental, ha obligat a transposar les seves normes al dret intern dels estats membres.

D'altra banda, els articles 43 i 45 de la Constitució obliguen tots els poders públics a protegir la salut i el medi ambient, la qual cosa inclou la protecció contra la contaminació acústica. Així, a escala estatal s'han promulgat la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del remor; el Reial decret 1513/2005, de 16 de desembre, que desplega aquesta Llei pel que fa a l'avaluació i la gestió del remor ambiental, i el Reial decret 1367/2007, de 19 d'octubre, que la desplega pel que fa a la zonificació acústica, els objectius de qualitat i les emissions acústiques.

A les Illes Balears, l'Estatut d'autonomia, en l'article 23, reconeix el dret a gaudir d'una vida i un medi ambient segurs i sans, i estableix que els poders públics han de vetllar per la defensa i la protecció de la naturalesa, del territori, del medi ambient i del paisatge, i han d'establir polítiques de gestió, ordenació i millora de la seva qualitat harmonitzant-les amb les transformacions que es produeixen per l'evolució social, econòmica i ambiental.

En aquest marc s'aprovà la Llei 1/2007, de 16 de març, contra la contaminació acústica de les Illes Balears, que en l'article 6, punts 2 i 3, estableix les competències de les administracions locals en aquesta matèria.

Aquesta Ordenança concreta els instruments jurídics i tècnics necessaris per donar una resposta adequada a les inquietuds dels ciutadans respecte a la contaminació acústica, millorant-ne la qualitat de vida, en un procés de conscienciació ambiental creixent.

Així mateix, segueix i completa els dictats bàsics que estipulen la Llei estatal 37/2003; el Reial decret 1513/2005; el Reial decret 1367/2007; la Llei 1/2007, i les normes UNE i altres d'anàlogues que són aplicables en l'àmbit dels remors i les vibracions a la comunitat autònoma de les Illes Balears.

Al municipi de Santa Eulària des Riu, per la seva particular configuració, es produeix en molts casos una confluència d'usos diversos en una mateixa zona del territori. Aquesta situació és especialment problemàtica quan conflueixen usos residencials amb altres que poden generar molèsties per generació de contaminació acústica, o activitats reglades a entorns rústics.

L'ajuntament, conscient d'aquesta realitat, considera necessari el compliment de les normes que regulen la contaminació acústica i l'aprovació d'una ordenança que, per una banda, faciliti la comprensió de la complexa normativa en matèria de remors i, per altra, estableixi les mesures preventives, correctores i inspectores aplicades al municipi en compliment de la normativa autonòmica i estatal.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

Capítol I - Objecte, àmbit d'aplicació i períodes horaris

Article 1 - Objecte

Aquesta Ordenança té per objecte, dins les competències de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, regular les mesures i els instruments necessaris per prevenir i corregir la contaminació acústica en el terme municipal, a fi d'evitar i reduir els danys que pugui ocasionar a les persones, els béns o el medi ambient.

Article 2 - Àmbit d'aplicació

1. Estan sotmesos a aquesta Ordenança les instal·lacions, les màquines, els projectes i activitats de construcció, les relacions de veïnat, els comportaments ciutadans a l'interior i l'exterior dels edificis, les activitats de caràcter públic o privat i, en general, els emissors acústics independentment de qui sigui la persona titular, la persona promotora o la persona responsable, tant si és una persona física com jurídica, pública o privada, en un lloc de titularitat pública o privat, obert o tancat, susceptibles de generar contaminació acústica per remor o vibracions, dins el TM de Santa Eulària des Riu.

2. Queden exclosos de l'àmbit d'aplicació d'aquesta Ordenança:

- a) Les infraestructures portuàries, aeroportuàries i els eixos viaris de competència estatal, autonòmica o del Consell d'Eivissa.
- b) Les activitats i infraestructures militars, que es regeixen per la normativa específica pròpia.
- c) Els remors que generin embarcacions de qualsevol classe o activitats en les aigües que limiten amb la costa, el control de les quals es reserva a l'autoritat estatal competent.
- d) L'activitat laboral, en relació als llocs de treball, que es regirà per la normativa específica.

Article 3 - Acció pública

Les persones físiques o jurídiques poden denunciar davant l'Ajuntament qualsevol actuació pública o privada de les que esmenta l'article anterior que causi molèsties, risc o dany per a les persones o els béns de qualsevol naturalesa de manera que incompleixi les normes de protecció acústica que estableix aquesta Ordenança

Article 4 - Competències

1. Les prescripcions d'aquesta Ordenança són de compliment obligat i directament exigible en qualsevol tipus d'espectacles, construccions, demolicions, obres, instal·lacions fixes o temporals i qualsevol altra activitat, com també per a ampliacions o reformes que es projectin o executin. També n'és exigible el compliment respecte del comportaments del veïnat o persones usuàries de la via pública, sense perjudici dels drets fonamentals que preveu la Constitució espanyola.

2. Dins del marc de les competències municipals, i amb la finalitat que es compleixi aquesta Ordenança, l'ajuntament pot adoptar les mesures cautelars, correctores o reparadores necessàries, ordenar totes les inspeccions que cregui convenientes i aplicar les sancions que preveuen aquesta Ordenança o una altra norma específica aplicable.

Article 5 - Definicions

1. Per a l'aplicació d'aquesta ordenança es prendran les definicions establertes a la Llei 1/2007 contra la contaminació acústica de les Illes Balears, la Llei estatal 37/2003; el Reial decret 1513/2005, de 16 de desembre, que desplega aquesta Llei pel que fa a l'avaluació i la gestió del remor ambiental; el Reial



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

decret 1367/2007 i el termes que recullen el Codi tècnic de l'edificació i, en particular, el document bàsic "DB-HR Protecció contra el remor", aprovat pel Reial decret 1371/2007, de 19 d'octubre, o el que el substitueixi.

Tot i així, es defineixin addicionalment els següents conceptes:

1. *Activitat: Qualsevol instal·lació, establiment o activitat, pública o privada, de naturalesa industrial, comercial, de servei o d'emmagatzematge.*
2. *Aïllament acústic: Capacitat d'un element constructiu o tancament de no transmetre el so a través d'ell. S'avalua, en termes generals, mitjançant la relació d'energies a ambdós costats de l'element.*
3. *Àrea acústica: Àmbit territorial, delimitat per l'administració competent, que presenta el mateix objectiu de qualitat acústica.*
4. *Qualitat acústica: Grau d'adequació de les característiques acústiques d'un espai a les activitats que en ell s'hi porten a terme.*
5. *Contaminació acústica: Presència a l'ambient de renous o de vibracions, sigui quin sigui l'emissor acústic que els origina, que impliquen molèstia, risc o dany per a les persones, per al desenvolupament de les seves activitats o per als béns de qualsevol naturalesa, o que causen efectes significatius sobre el medi ambient.*
6. *Emissor acústic: Qualsevol infraestructura, equip, maquinària, activitat o comportament que genera contaminació acústica; també denominat font sonora o font de renou o vibracions.*
7. *Avaluació acústica: El resultat d'aplicar metodologies reglades expressades a la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del renou, i en el seu desplegament reglamentari, que permet calcular, predir, preveure o mesurar la qualitat acústica i els efectes de la contaminació.*
8. *Índex acústic: Magnitud física per descriure la contaminació acústica, que té relació amb els efectes que produeix.*
9. *Mapa de renou: Representació gràfica dels nivells significatius de renou ambiental existents en un determinat territori, obtinguts mitjançant el mesurament en un conjunt de punts representatius, al llarg de diferents períodes.*
10. *Nivell d'emissió: Nivell sonor existent en un lloc determinat, originat per un emissor acústic que funciona en el mateix emplaçament.*
11. *Nivell d'immissió: Nivell sonor existent en un lloc determinat, originat per un emissor acústic que funciona en un emplaçament diferent. També anomenat nivell de recepció.*
12. *Objectiu de qualitat acústica: Conjunt de requisits que han de complir les característiques acústiques d'un espai determinat en un moment concret, avaluat en funció dels índexs acústics que li siguin aplicables.*
13. *Plans d'acció acústica: Plans encaminats a afrontar les qüestions relatives al renou i als seus efectes, inclosa la reducció del renou si cal.*
14. *Renou: Qualsevol so que molesta o incomoda els éssers humans, o que els produeix o té l'efecte de produir-los un resultat psicològic i fisiològic advers.*
15. *Renou ambiental: Senyal sonor, expressat en termes de nivell de pressió sonora, que es pot mesurar en un emplaçament i en un temps concret, compost per sons procedents de diverses fonts sonores.*
16. *Valor límit: Valor de l'índex acústic que no ha de ser sobrepassat dins un període de temps, mesurat d'acord amb un protocol establert.*
17. *Vibració: Pertorbació que provoca l'oscil·lació dels cossos sobre la seva posició d'equilibri.*
18. *Zona de transició: Àrea en què es defineixen valors intermedis entre dues zones limítrofes.*
19. *Zona tranquil·la en aglomeracions: Els espais en què no se supera un valor límit, que l'ha de fixar el Govern, d'un determinat índex acústic.*



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

20. *Zona tranquil·la en camp obert: Els espais no pertorbats per renou procedent de trànsit rodat, les activitats industrials o les activitats esportives i recreatives.*
 21. *Zones de servitud acústica: Sectors del territori, delimitats en els mapes de renou, on les immissions poden superar els objectius de qualitat acústica aplicables a les àrees acústiques corresponents i on es poden establir restriccions per a determinats usos del sòl, activitats, instal·lacions o edificacions, amb la finalitat de complir, com a mínim, els valors límits d'immissió que hi ha establerts.*
 22. *Zona de protecció acústica especial: Zones en què es produeixen elevats nivells sonors encara que les activitats que hi ha, individualment considerades, compleixen els nivells legals exigits.*
 23. *Zona de situació acústica especial: Zones de protecció acústica especial en les quals les mesures adoptades no han evitat l'incompliment dels objectius acústics establerts.*
 24. *Personal qualificat: Personal que disposa dels coneixements essencials en matèria acústica, bé per disposar d'una determinada titulació, bé per haver realitzat cursos de formació degudament homologats en matèria acústica.*
 25. *Acreditació tècnica: Acreditació de caràcter administratiu que es pot atorgar, prèvia sol·licitud, a les persones que tinguin la consideració de personal qualificat.*
 26. *Personal tècnic competent: Personal que, per disposar de la titulació acadèmica que garanteixi els coneixements suficients, està en condicions d'emetre certificats relatius al compliment dels requisits exigits en matèria acústica.*
 27. *Àrea urbanitzada: superfície del territori que compleix els requisits que estableix la legislació urbanística aplicable per ser classificada com a sòl urbà o urbanitzat, i que està integrada, de manera legal i efectiva, en la xarxa de dotacions i serveis propis dels nuclis de població. S'entén que és així quan les parcel·les, estiguin edificades o no, disposen de les dotacions i els serveis que requereix la legislació urbanística o poden arribar a disposar-ne sense més obres que les de connexió a les instal·lacions en funcionament.*
 28. *Àrea urbanitzada existent: superfície del territori que era àrea urbanitzada abans de l'entrada en vigor del Reial decret 1367/2007, de 19 d'octubre, que desplega la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del remor, pel que fa a la zonificació acústica, els objectius de qualitat i les emissions acústiques.*
 29. *Confrontació: situació que es dona en la transmissió del remor, quan l'emissor i el receptor comparteixen murs i/o el remor es transmet de manera estructural, no per l'ambient exterior.*
 30. *Limitador enregistrator acústic: aparell destinat a controlar el remor emès pels mitjans de reproducció sonora i enregistrar els episodis de superació dels valors límit d'immissió de remor que estableix aquesta Ordenança.*
 31. *Transmissió de remor aeri: transmissió del remor quan l'emissor i el receptor no comparteixen cap estructura física (com ara murs) i estan separats únicament per l'aire de l'ambient exterior a edificacions.*
2. *Els termes acústics no inclosos en aquest article s'han d'interpretar de conformitat amb el codi tècnic d'edificació que preveu la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. Si no en té, s'hi han d'aplicar les normes bàsiques d'edificació: condicions acústiques d'edificació (NBE-CA-88), les possibles modificacions, les normes UNE-EN i, en el cas que es produeixi una modificació de la normativa ISO no transposada al nostre ordenament, aquesta els ha de ser d'aplicació directa.*

Article 6 - Drets i deures

1. *D'acord amb el que estableix la normativa per la qual es regula el dret d'accés a la informació en matèria de medi ambient, l'Ajuntament ha de posar a disposició de la població la informació relativa a la contaminació acústica, de manera clara, comprensible i fàcilment accessible.*



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

2. La ciutadania té el deure de complir les normes de conducta que determina aquesta Ordenança en relació amb la contaminació acústica.

Article 7 - Períodes horaris

1. Als efectes de l'aplicació d'aquesta Ordenança, es considera període de temps diürn, de les 7.00 a les 19.00 hores; període de temps vespertí, de les 19.00 a les 23.00 hores, i període de temps nocturn, de les 23.00 a les 7.00 hores. En aquest períodes s'han d'aplicar els índexs acústics L_d , L_e i L_n , respectivament.

2. En qualsevol cas, prevalen els períodes horaris que determini la norma de caràcter legal que els reguli, sempre i quan siguin més restrictius.

Capítol II - Prevenció i correcció de la contaminació acústica

Article 8 - Àrees Acústiques i Mapa de Remors

1. L'Ajuntament revisarà cada cinc anys el mapa de remors aprovat amb les Normes Subsidiàries, on es defineixen les següents àrees acústiques d'acord amb l'ús predominant del sòl que determina l'article 17 de la Llei 1/2007 i aplicant els criteris que determina l'article 5 i l'Annex V del Reial decret 1367/2007:

- A) Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús residencial.
- B) Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús industrial.
- C) Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús recreatiu i d'espectacles.
- D) Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús terciari diferent del previst a la lletra C.
- E) Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús sanitari, docent i cultural.
- F) Sectors del territori afectats a sistemes generals d'infraestructures de transport, o altres equipaments públics que els reclamin.
- G) Espais naturals que requereixin d'una especial protecció contra la contaminació acústica.

2. El mapa de remors ha de complir els requisits mínims que es detallen en l'annex IV del Reial decret 1513/2005 de 16 de desembre i a l'article 21 de la Llei 1/2007, de 16 de març, contra la contaminació acústica de les Illes Balears

Article 9 - Pla acústic d'acció municipal

El Pla Acústic Municipal tindrà per objecte la identificació de les àrees acústiques existents en el municipi, d'acord amb l'ús que hi ha o hi està previst i les seves condicions acústiques, com també l'adopció de mesures que permetin la reducció progressiva dels nivells sonors per situar-los per sota dels prevists o que es puguin preveure amb el desenvolupament de la normativa en matèria acústica.

1. L'ajuntament podrà elaborar un Pla acústic d'acció municipal, d'acord amb el que estableix l'Art.-23 de la Llei 1/2007 i la Llei 37/2003.

2. Sense perjudici del compliment de les directrius que es fixin en desplegament d'allò que preveu l'article 23.2 de la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del renou, els plans acústics d'acció municipal han de tenir el contingut mínim següent:

- a) Mapa de renou, d'acord amb el que estableix l'article 21 de la Llei 1/2007.
- b) Programa d'actuació, el qual ha de contenir les mesures següents:
 - i. Ordenació de les activitats generadores de renou implantades o per implantar en l'àmbit d'aplicació del pla
 - ii. Regulació del trànsit rodat.
 - iii. Programes de minimització de la producció i transmissió de renous



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

- iv. *Establiment de sistemes de control de renou*
- v. *Qualssevol altres que es considerin adequades per reduir els nivells de renou.*

Article 10 - Zones de protecció acústica especial

La aprovació i declaració d'una zona de protecció acústica especial haurà de seguir el procediment establert a l'article 30 de la Llei 1/2007.

Capítol III - Avaluació del remor i les vibracions. Normes generals relatives als emissors acústics

Article 11 - Límit d'immissió del remor transmès al medi ambient exterior

1. Les instal·lacions, els establiment i les activitats, i altres fonts de remor incloses a l'àmbit d'aplicació d'aquesta ordenança, tant noves com existents, han de respectar els valors límits de referència d'immissió de remor transmès al medi ambient exterior que s'indiquen a la Taula 01 de l'annex I d'aquesta Ordenança, segons el tipus de zonificació acústica receptora.

2. Es considera que es compleixen aquests límits si, en cas d'inspecció inspecció:

$$L_{kq,Ti} < \text{Valor límit (de referència)} + 5 \text{ dB}$$

3. Per a altres medicions diferents de l'índex de remor equivalent ($L_{kq,Ti}$), com poden ser valors diaris o promitjos anuals, es seguiran la metodologia i els valors límits establerts a la Llei 1/2007 i al Real Decret 1367/2007.

4. En el cas que s'hagin de mesurar valors d'immissió en sòls que no tinguin la consideració d'àrea urbanitzada o que no estigui contemplat al mapa de zonificació acústica, incloent platges i zones de bany, s'han d'aplicar els valors límit d'immissió de renous corresponents a l'ús legalment establert pel títol habilitant corresponent de l'activitat objecte, fins al límit de la parcel·la, tret que una norma de rang més alt disposi altrament.

5. La metodologia per a la medicció de l'índex de remors serà l'establerta al Real Decret 1367/2007, tal i com es mostra a l'Annex II d'aquesta ordenança

Article 12 - Límit de remor transmès per qualsevol emissor acústic a un espai interior receptor

1. Les instal·lacions, els establiments i les activitats, i altres fonts de remor incloses a l'àmbit d'aplicació, tant noves com existents, han de respectar els valors límits de referència d'immissió de remor transmès a l'espai interior receptor que s'indiquen a la Taula 02 de l'annex I d'aquesta Ordenança, segons el tipus d'àrea acústica receptora, sempre i quan l'emissor i el receptor siguin confrontants.

2. Els valors límits de referència són aplicables independentment de la ubicació de l'emissor acústic.

3. En cas d'inspecció, es considera que es compleixen aquests límits si:

$$L_{kq,Ti} < \text{Valor límit (de referència)} + 5 \text{ dB}$$

5. Per a altres medicions diferents de l'índex de remor equivalent ($L_{kq,Ti}$), com poden ser valors diaris o mitjanes anuals, es seguiran la metodologia i els valors límits establerts a la Llei 1/2007 i al Real Decret 1367/2007.

6. La metodologia per a la medicció de l'índex de remors serà l'establerta al Real Decret 1367/2007, tal i com es mostra a l'Annex II d'aquesta ordenança



Article 13 - Límits de vibracions aplicables a espais interiors

1. Els emissors generadors de vibracions han de respectar els valors límit de transmissió que es fixen en la Taula 03 de l'annex I d'aquesta Ordenança.

2. La metodologia per a la medició de l'índex de vibracions serà l'establerta al Real Decret 1367/2007, tal i com es mostra a l'Annex II d'aquesta ordenança

Article 14 - Autorització per superar els valors límit de remor

1. Amb caràcter general, podran superar els valors límits establerts en aquesta ordenança, tots aquells actes promoguts per l'ajuntament com a part de la celebració de festes populars o aquelles activitats que quedin incloses en els diferents programes de festes del municipi (festes tradicionals, fires, espectacles musicals o similars)

2. Així mateix, les obres, equipaments, vehicles i tasques necessàries per raons d'emergència o de seguretat per a les persones i béns, podran superar els valors límits establerts en aquesta ordenança, sense perjudici del compliment de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals.

3. L'Ajuntament podrà autoritzar, per a activitats privades d'interès general o amb una projecció oficial, cultural, turística, o d'altra naturalesa anàloga, a petició dels organitzadors i de forma discrecional, amb caràcter extraordinari, la superació dels valors màxims d'emissió sonora, establerts en aquesta Ordenança.

4. Les persones titulars de les activitats definides en el punt anterior hauran de presentar una sol·licitud adjuntant un estudi acústic, amb almenys un mes d'antelació a l'acte, on s'haurà de justificar l'interès general o la projecció oficial, cultural o turística, o d'altra naturalesa anàloga així com les mesures previstes per reduir al màxim la contaminació acústica. L'Ajuntament n'ha de notificar la resolució amb anterioritat a la data programada per a l'esdeveniment.

5. Quan es concedeixi el permís, l'autorització ha de fixar expressament el nom, les dates de l'esdeveniment, les dades de la persona responsable i els períodes horaris en què es podran superar els límits establerts, així com els valors de nivell de remor previstos.

6. Per obres i construccions, quan es prevegi que durant la execució de les mateixes es superin els valors límits per a la zonificació determinada al lloc de la obra, podran sol·licitar la superació dels límits, sempre i quan es justifiqui degudament la necessitat al projecte, i es prevegi al contingut de la llicència.

Capítol IV - Normes específiques relatives als emissors acústics i a noves construccions

Article 15 - Normes aplicables a obres, edificacions i treballs a la via pública

1. Les persones responsables de les obres, les edificacions i els treballs a la via pública, amb la finalitat de minimitzar les molèsties, han d'adoptar les mesures adequades per reduir els nivells sonors i de vibracions d'aquests i de les màquines auxiliars que utilitzin. A aquest efecte, entre d'altres mesures, poden instal·lar silenciadors acústics o bancades amortidores de vibracions, o tancar la font sonora o ubicar-la a l'interior de l'estructura en construcció una vegada que l'estat de l'obra ho permeti.

2. Els equips i les màquines susceptibles de produir remors i vibracions emprats en les obres, les edificacions i els treballs a la via pública han de complir el que estableix la normativa sectorial aplicable, i les màquines d'ús a l'aire lliure en particular, les prescripcions del Reial decret 212/2002,



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

de 22 de febrer, pel qual es regulen les emissions sonores en l'entorn degudes a determinades màquines d'ús a l'aire lliure, o la norma que el substitueixi. En qualsevol cas, els sistemes o equips complementaris que s'utilitzin han de ser els més adequats per reduir la contaminació acústica.

3. En les obres públiques i en la construcció s'han d'usar en la mesura de lo possible les màquines i els equips tècnicament més silenciosos, de la manera més adequada per generar la menor contaminació acústica possible. Concretament,

- a) Els motors de combustió han d'estar equipats amb silenciadors de gasos d'escapament i sistemes esmorteïdors de remor i vibracions.
- b) Els motors de les màquines han d'estar aturats quan aquestes no s'utilitzin.
- c) Els compressors i la resta de les màquines situats a l'exterior de les obres o a menys de 50 metres d'edificis ocupats han de funcionar amb el capot tancat i amb tots els elements de protecció instal·lats.
- d) Els martells pneumàtics, autònoms o no, han de disposar d'un mecanisme silenciador de l'admissió i l'expulsió de l'aire.

4. A aquets efectes, l'Ajuntament podrà exigir el compliment d'alguna o algunes mesures descrites als punts anteriors.

Article 16 - Normes aplicables a les noves edificacions i construccions

1. Els elements constructius dels edificis nous i les seves instal·lacions han de tenir les característiques adequades per complir les exigències bàsiques de protecció contra el remor (HR) que s'indiquen en l'article 14 del Reial decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi tècnic de l'edificació. Tal com s'indica en aquest Reial decret, per justificar el compliment de l'exigència bàsica es poden adoptar solucions tècniques basades en el document bàsic DB HR "Protecció contra el remor", o bé solucions alternatives equivalents al DB HR.

2. El grau d'aïllament dels materials de construcció emprats haurà de ser calculat tenint en compte els objectius de qualitat acústica (d'acord amb el Real Decret 1367/2007) de la zona on es vol realitzar la nova construcció i haurà de ser suficient per garantir el compliment dels valors límit d'immissió en interiors establerts a la Taula 02 de l'Annex I d'aquesta ordenança

Article 17 - Normes aplicables a operacions de transport, càrrega, descàrrega i repartiment de mercaderies

1. El transport, la càrrega, la descàrrega i el repartiment de mercaderies s'han de fer adoptant les mesures i les precaucions necessàries per reduir al mínim la contaminació acústica i sense produir impactes directes en el sòl del vehicle ni en el paviment. Així mateix, s'han d'emprar les millors tècniques disponibles per evitar el remor que produeixen el desplaçament i els tremolors de la càrrega durant el recorregut del repartiment. En concret, els contenidors i els carros de càrrega, descàrrega i distribució de mercaderies s'han de condicionar per evitar la transmissió dels remors. En qualsevol cas, s'han de respectar els valors límit d'immissió de transmissió que s'indiquen en aquesta ordenança

2. L'horari de les activitats de càrrega i descàrrega de mercaderies, manipulació de productes, contenidors, materials de construcció o similars comprèn de les 7 a les 21 hores, excepte a les àrees acústiques d'ús predominant industrial i sempre que no afecti els habitatges.

Durant les activitats de càrrega i descàrrega a entorns d'habitatges, els vehicles de transport, especialment els equipats amb equips de fred, hauran de romandre aturats durant tota l'operació.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

Article 18 - Normes aplicables a la recollida de residus urbans i tasques de neteja viària

A la recollida de residus urbans i tasques de neteja viària s'adoptaran les mesures i precaucions tècnicament viables per minimitzar el remor dels vehicles de recollida i de les màquines de recollida i neteja de residus, com també els derivats de la manipulació dels contenidors, la compactació dels residus, la neteja o la granadora mecànica, etc.

Article 19 - Normes aplicables per a la protecció contra les vibracions

Els equips, les màquines, els conductes de fluids o d'electricitat i qualsevol altre element generador de vibracions s'han d'instal·lar i mantenir amb les precaucions necessàries perquè els nivells sonors que transmeten en el funcionament siguin els més baixos possibles i no superin els valors límit d'immissió que s'estableixen en aquesta Ordenança, fins i tot dotant-los d'elements elàstics separadors o de bancada antivibradora independent si és necessari.

Article 20 - Altres emissors acústics

Pel que fa a les infraestructures viàries, aeroportuàries, sistemes d'alarma i tots aquells aspectes dels emissors acústics no regulats en aquesta ordenança s'estarà al que estableix la llei 1/2007 i el Real decret 1367/2007.

Article 21. Exoneracions per a obres, edificacions i treballs a la via pública

1. L'alcalde o regidor delegat, respectant els principis de legalitat i proporcionalitat i afectant els drets individuals el mínim possible, atorgarà autorització per a les activitats en què no sigui possible garantir els nivells de renou que s'estableixen en el capítol III d'aquesta Ordenança, per raons tècniques i acreditades degudament per les persones interessades, en què ha de fer constar expressament la limitació de l'horari en què es pot dur a terme les obres i treballs de construcció.

Les condicions de l'autorització s'han de fixar segons la sensibilitat acústica de l'àrea en la qual té lloc les obres i treballs de construcció, d'acord amb els criteris de l'article 5 del Reial decret 1367/2007. Quan en l'àrea coexisteixin diversos usos, en absència dels criteris d'assignació d'ús predominant corresponent a l'aplicació dels criteris que s'indiquen en l'annex V del Reial decret 1367/2007, s'ha d'aplicar el principi de protecció dels receptors més sensibles (1.2 d de l'annex V del Reial decret 1367/2007).

L'horari de treball ha de ser dins el període diürn que estableix aquesta Ordenança. Excepcionalment, i per raons acreditades, es poden autoritzar treballs, tant a la via pública com en edificis, sense respectar aquest horari. En qualsevol cas, s'han d'adoptar les mesures i les precaucions necessàries per reduir al mínim els nivells sonors de pertorbació de la tranquil·litat ciutadana. L'autorització que s'atorgui amb aquestes raons excepcionals no pot aprovar activitats que, en conjunt, puguin produir renous i vibracions superiors al 60 % dels admissibles en el període diürn.

2. A les obres d'urgència reconeguda i a les tasques que es facin per raons de seguretat o perill, l'ajornament de les quals pugui ocasionar perills d'esfondrament, inundació, corriment, explosió o riscos de naturalesa anàloga, es pot autoritzar l'ús de màquines i l'execució de treballs encara que comportin una emissió de renous més gran de la permessa a la zona, procurant que l'horari de feina amb un major volum de renou ocasioni les menors molèsties possibles i que els treballadors disposin de la protecció necessària que estableixen les normes de seguretat preceptives. En aquest cas, l'Ajuntament ha d'autoritzar expressament les obres o tasques i ha de determinar els valors límit d'emissió que s'han de complir d'acord amb les circumstàncies que hi concorrin."



Capítol V - Mesures de control acústic de les activitats

Article 22 - Instal·lació de limitador enregistrator acústic

1. Totes les activitats amb un ús definit segons l'establert als apartats **d2** i **d3** de l'Art.- 5.2.02.3 de les Normes Subsidiàries, estan obligades a la instal·lació d'un limitador enregistrator acústic.

2. L'ajuntament podrà requerir a qualsevol altre activitat, en projecte o existent, quan així ho consideri oportú, la instal·lació d'un limitador enregistrator acústic.

3. El limitador enregistrator acústic haurà de complir amb les característiques indicades en aquesta ordenança, i haurà d'estar tarat segons l'estudi acústic corresponent. Serà responsabilitat del promotor de l'activitat, garantir el correcte funcionament i calibrat del limitador.

Article 23 - Característiques del limitador enregistrator acústic

1. El limitador enregistrator acústic haurà de complir amb les següents característiques:

- a) Funcionar com a limitador freqüencial en 1/3 octava i com a enregistrator sonor
- b) Permetre programar els valors límits de remor a l'interior de l'activitat i disposar d'una pantalla que permeti veure aquests valors.
- c) Disposar d'un micròfon extern que reculli el nivell sonor dins el local. Aquest dispositiu ha d'estar calibrat amb l'equip electrònic per detectar possibles manipulacions i se n'ha de poder verificar el funcionament correcte amb un sistema de calibratge.
- d) Guardar un historial en què aparegui el dia i l'hora en què es van fer les darreres programacions.
- e) Emmagatzemar, en un suport físic estable, durant un mes com a mínim, els nivells sonors (nivell de pressió sonora continu equivalent amb ponderació freqüencial A i percentils) i les possibles manipulacions amb una periodicitat programable entre 5 i 15 minuts.
- f) Emmagatzemar les possibles manipulacions tant de l'equip musical com de l'equip de limitació en una memòria interna.
- g) Permetre detectar altres fonts que puguin funcionar de manera paral·lela.
- h) Disposar d'un sistema de precintament de les connexions i del micròfon.
- i) Disposar d'un sistema que impedeixi la reproducció musical i audiovisual en el cas que l'equip limitador es desconnecti de la xarxa elèctrica o del sensor.
- j) Permetre, als serveis municipals o a les empreses acreditades per l'Ajuntament, accedir a l'emmagatzematge informàtic dels registres.
- k) Possibilitat de transmissió telemàtica de dades
- l) La possibilitat de connectar un visualitzador lluminós extern que permeti observar, en temps real, el nivell sonor instantani (mesurat en dB(A))

2. El volum màxim d'emissió que permetin aquests dispositius ha d'assegurar que, d'acord amb l'aïllament acústic real de què disposi el local en què s'exerceix l'activitat, es compleixin els límits de transmissió sonora a l'exterior i l'interior de locals acústicament afectats que s'estableixen en aquesta Ordenança.

3. El limitador enregistrator acústic haurà d'estar homologat respecte a la norma que li sigui d'aplicació i haurà de disposar dels certificats corresponents. La instal·lació i calibratge del limitador haurà de ser realitzada per tècnics o empreses instal·ladores, degudament autoritzades pel fabricant.



Article 24 - Estudi acústic

1. L'ajuntament podrà sol·licitar a qualsevol activitat, en projecte o existent, i en el moment que consideri oportú, la realització d'un estudi acústic. Aquest estudi serà de caràcter obligatori per a les activitats que requereixin instal·lar un limitador enregistrator acústic i per aquelles activitats que sol·licitin, d'acord a l'Art.- 14 d'aquesta ordenança, autorització per superar els valors límit de remor.

2. La persona titular de l'activitat o persona representant, haurà de comunicar a l'Ajuntament, amb una antelació mínima de 5 dies, la realització de les medicions corresponents per a l'elaboració de l'estudi acústic. A aquests efectes, s'haurà d'assenyalar la data i hora en que es realitzaran les medicions, per si l'ajuntament considera procedent l'assistència de tècnics municipals o de la Policia Local.

3. L'estudi acústic que s'indica en aquest article, haurà d'estar signat per personal tècnic competent, i contenir la informació mínima següent:

- a) Memòria descriptiva de l'activitat i dels emissors acústics de la mateixa, amb informació corresponent a les marques i models dels emissors acústics.
- b) Plànol de l'activitat amb ubicació i orientació dels emissors acústics i dels punts de medició emprats per a la realització de l'estudi.
- c) Resultat de la medició del nivell d'emissió acústica dels aparells analitzats en el moment de la medició.
- d) Resultat de la medició del nivell d'immissió acústica als llindars de la superfície de l'activitat (com a màxim a 2 metres), d'acord amb la metodologia establerta al Real Decret 1367/2007 i amb els emissors acústics en funcionament normal. Aquest anàlisi haurà de contemplar els efectes additius de diferents emissors acústics, si s'escau.
- e) En cas que l'objecte de l'estudi sigui sol·licitar autorització per superar els límits del nivell de remor, s'haurà de determinar quin valor màxim d'immissió a l'exterior de l'activitat es preveu
- f) Conclusions sobre el grau de compliment dels valors límits establerts en aquesta ordenança o en el Real decret 1367/2007 per a l'àrea acústica corresponent.
- g) En el cas que sigui necessari, mesures correctores i protectores que es considerin més oportunes per a no superar els valors límit d'immissió que s'estableixen en aquesta Ordenança, incloent obres, reducció del tarat del limitador, etc.
- h) El valor del tarat del limitador (si s'escau), que es correspondrà amb el nivell d'emissió utilitzat en la medició sempre i quan s'hagi garantit el compliment de la normativa. Per a incrementar el valor del tarat caldrà presentar un nou estudi acústic.
- i) Certificat d'instal·lació i calibratge del limitador d'acord amb l'article anterior, si s'escau. S'haurà d'incloure la ubicació dels sensors del limitador respecte els emissors acústics així com el seu tarat (o tarats per a les diferents franges horàries).
- j) La conformitat expressa de la persona titular de l'activitat o del seu representant o la seva representat, mitjançant signatura precedida de l'expressió Vist i plau, que dona la conformitat a les mesures aplicades.

4. En cas que l'estudi acústic es realitzi sobre una activitat en projecte per a la qual encara no es poden realitzar medicions acústiques reals, es realitzarà una modelització per part de personal tècnic competent en la matèria, per calcular els nivells previstos, aplicant l'apartat II del Reial Decret 1513/2005, de 16 de desembre.

5. La metodologia per a la medició de l'índex de remors serà l'establerta al Real Decret 1367/2007, tal i com es mostra a l'Annex II d'aquesta ordenança. Les medicions es realitzaran en el període horari en que el soroll de fons sigui mínim i es podran establir tarats per les diferents fases de soroll.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

6. La instal·lació d'un limitador enregistrator acústic no substitueix en cap cas l'aïllament mínim que ha de tenir l'establiment.

7. La presentació de l'estudi acústic no exigeix de la tramitació i obtenció dels corresponents permisos en cas de ser necessària l'execució de mesures correctores.

8) Qualsevol canvi de la instal·lació dels emissors acústics (substitució o addició d'equips, canvi d'ubicació o orientació, etc.) requerirà la presentació i aprovació d'un nou estudi acústic.

Capítol VI - Convivència ciutadana i relacions veïnals

Article 25 - Convivència ciutadana

1. Tots els habitants del municipi, estan obligats a respectar el descans del veïnat i a evitar la producció de remors o vibracions que alterin la convivència normal. Es prohibeix l'emissió de qualsevol remor o vibració domèstica que per la seva intensitat o horari excedeixi dels límits que exigeix la tranquil·litat pública.

2. En el medi ambient exterior, la ciutadania ha de respectar els límits de la bona convivència ciutadana, de manera que els remors que produeixin no pertorbin el descans ni la tranquil·litat del veïnat ni impedeixin el funcionament normal de les activitats pròpies del locals receptors.

Article 26 - Determinació de l'alteració de la convivència

En cas de considerar que s'està produint una molèstia, i en funció de la gravetat de la mateixa, la Policia Local podrà advertir de les molèsties generades o directament aixecar acta de denúncia. En qualsevol dels casos es requerirà el cessament immediat de l'activitat molesta.

Capítol VII

Normes específiques per a vehicles de motor i ciclomotors

Article 27.- Vehicles de motor i ciclomotors

1. Les persones propietàries i les usuàries de qualsevol tipus de vehicle de motor o ciclomotor han de mantenir en bones condicions de funcionament els elements susceptibles de produir molèsties per renous a fi que l'emissió acústica del vehicle no excedeixi els valors límit d'emissió que s'estableixen en l'annex III. Especialment, aquest usuaris no poden:

a) Fer ús del dispositiu acústic (clàxon) en tot el terme municipal, excepte en cas de perill immediat d'accident i sempre que l'avís no es pugui fer per cap altre mitjà.

b) Forçar les marxes dels vehicles produint renous molestos, com ara accelerar innecessàriament o forçar el motor en circular per pendants.

c) Utilitzar dispositius que puguin anul·lar o reduir l'acció del silenciador o circular amb vehicles amb el silenciador incomplet, inadequat o deteriorat, produint un renou innecessari.

d) Fer voltes innecessàriament a les illes d'habitatges, accelerar, virar o derrapar, com també produir qualsevol altre renou per l'ús inadequat del vehicle que molesti els veïnats, tant si es fa en un espai públic com privat.

e) Fer funcionar els equips de música a un volum superior a 60 dB(A).

f) Estacionar vehicles en els quals resten en funcionament equips de refrigeració o similars, com ara camions frigorífics, a zones urbanitzades d'ús residencial.

2. L'Ajuntament pot dur a terme controls dels nivells d'emissió sonora dels vehicles de motor i ciclomotors, complementaris als de les inspeccions tècniques de vehicles, d'acord amb el procediment que s'estableix en l'annex III d'aquesta Ordenança.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

En aquests controls s'ha de comprovar, entre d'altres aspectes, que els tubs d'escapament instal·lats són els homologats i estan en bones condicions d'ús. Si no és així, la persona titular del vehicle no el pot fer circular pel municipi mentre no l'hagi substituït per un dispositiu homologat.

3. No es poden conduir vehicles de motor de manera que provoquin renous innecessaris o molestos o superin els valors que s'estableixen en l'annex III d'aquesta Ordenança.

Article 28.- Vehicles destinats als serveis d'urgències

1. Els conductors dels vehicles destinats als serveis d'urgències són responsables d'utilitzar els dispositius de senyalització acústica d'emergència en els serveis d'urgència extrema i quan la senyalització lluminosa no sigui suficient.

2. Queden exempts de complir el que s'estableix en l'apartat anterior, els vehicles en servei dels cossos i forces de seguretat i de la policia municipal, del servei d'extinció d'incendis i salvament i altres vehicles destinats a serveis d'urgència autoritzats degudament. No obstant això, aquests vehicles queden subjectes a les prescripcions següents:

a) Han de disposar d'un mecanisme de regulació de la intensitat sonora dels dispositius acústics que la redueixi a uns nivells compresos entre 70 i 90 dB(A), segons la velocitat del vehicle, mesurada a tres metres de distància.

b) Han de limitar l'ús dels dispositius de senyalització acústica d'emergència als casos de necessitat i quan la senyalització lluminosa no sigui suficient.

Capítol VIII - Procediment d'inspecció i control, i règim sancionador

Article 29 - Denúncies

1. La denúncia dona lloc a actuacions d'inspecció i control per comprovar la veracitat dels fets denunciats i, si escau, incoar l'expedient sancionador que correspongui.

2. La denúncia, que pot ser verbal o escrita, ha de contenir, com a mínim, l'activitat, la relació veïnal o l'actuació demandada i l'horari i la ubicació concreta en què s'ha produït.

3. Davant denúncies reiterades per un mateix denunciador, on les comprovacions resultin favorables per a l'activitat, es podrà requerir al denunciador el pagament de les costes de les inspeccions

Article 30 - Inspecció

1. Exerceixen l'actuació inspectora, el personal funcionari designat a aquest efecte que disposi de l'acreditació tècnica que s'indica en l'article 53.4 de la Llei 1/2007, i tindran la condició d'agents de l'autoritat

2. Les persones responsables i les persones titulars de les fonts emissores resten obligats a permetre l'accés dels agents de l'autoritat a l'activitat perquè hi duguin a terme la visita d'inspecció, i a posar en funcionament les fonts emissores en la manera que se'ls indiqui, perquè en puguin mesurar el remor i fer-hi les comprovacions necessàries.

3. L'ajuntament podrà realitzar visites de comprovació per verificar que les instal·lacions s'ajusten a la documentació tècnica presentada (permisos, estudi acústic), o a les mesures correctores imposades, en el seu cas. Del resultat de la comprovació, s'entregarà un acta a l'interessat o la interessada.



Article 31 - Funció dels inspectors

El personal designat per dur a terme les inspeccions té, entre d'altres, les funcions següents:

- a) *Accedir, havent-se identificat prèviament i amb les autoritzacions que corresponguin, si n'és el cas, a les instal·lacions, les màquines, les activitats o els àmbits generadors o receptors de fonts de contaminació acústica.*
- b) *Requerir la informació i la documentació administrativa que autoritzi les activitats i les instal·lacions objecte de la inspecció.*
- c) *Prendre les mesures i avaluar i controlar el compliment de les disposicions vigents i les condicions de l'autorització que tinguin les instal·lacions, les màquines, les activitats o els comportaments.*
- d) *Aixecar acta de les actuacions que s'han dut a terme en l'exercici de les funcions pròpies.*
- e) *Proposar les mesures de caràcter preventiu o cautelar que prevegi aquesta Ordenança o la legislació sectorial aplicable.*

Article 32 - Acta de la inspecció

De les comprovacions efectuades en el moment de la inspecció s'ha d'aixecar una acta, una còpia de la qual s'ha de lliurar a la persona titular o responsable de l'activitat, la indústria, el vehicle o el domicili que s'ha inspeccionat. L'acta pot donar lloc a la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

Article 33 - Tipus d'infraccions

Les infraccions administratives en matèria de contaminació acústica es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

1. Constitueix infracció lleu:

- a) *Superar els límits sonors establerts a la present ordenança en menys de 6 dB(A).*
- b) *Obtenir nivells de transmissió de vibracions superiors als fixats en aquesta ordenança, quan no s'hagi produït un dany o deteriorament greu per al medi ambient i no s'hagi posat en perill greu la seguretat o la salut de les persones.*
- c) *La no comunicació a l'administració competent de les dades requerides per aquesta, dins dels terminis establerts a aquest efecte.*
- d) *La realització d'activitats prohibides o l'incompliment de les obligacions previstes en aquesta ordenança, quan no siguin tipificades expressament com a infraccions greus o molt greus*

2. Constitueix infracció greu:

- a) *L'incompliment de les condicions establertes en matèria de contaminació acústica en l'estudi acústic o en altres figures d'intervenció administrativa, quan no s'hagi produït un dany o deteriorament greu per al medi ambient ni s'hagi posat en perill greu la salut o la seguretat de les persones.*
- b) *L'alteració de la convivència ciutadana, d'acord amb el que estableix aquesta ordenança,*
- c) *No disposar del limitador enregistrator acústic. La modificació o alteració dels emissors acústics o del limitador sense l'aprovació del corresponent estudi acústic.*
- d) *L'incompliment de les mesures de correcció d'infraccions lleus en el termini concedit per fer-ho o dur-ne a terme la correcció de manera insuficient.*
- e) *Sobrepasar de 6 a 15 dB(A), en la resta de supòsits, els límits que estableix aquesta ordenança.*
- f) *L'ocultació o l'alteració maliciosa de dades relatives a la contaminació acústica aportades als expedients administratius adreçats a l'obtenció d'autoritzacions o llicències relacionades amb l'exercici de les activitats que regula aquesta ordenança.*



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

- g) *Obstaculitzar la tasca inspectora o de control de les administracions públiques.*
- h) *La reincidència en la comissió d'infraccions lleus en un període inferior a dos anys.*

3. *Constitueix infracció molt greu:*

- a) *La producció de contaminació acústica per sobre dels valors límit establerts a les zones de protecció acústica especial i en zones de situació acústica especial.*
- b) *L'incompliment de les condicions establertes en matèria de contaminació acústica en l'estudi acústic o en altres figures d'intervenció administrativa, quan s'hagi produït un dany o deteriorament greu per al medi ambient o s'hagi posat en perill greu la salut o la seguretat de les persones.*
- c) *L'incompliment de les normes que estableixen requisits relatius a la protecció de les edificacions contra el remor, quan s'hagi posat en perill greu la seguretat o la salut de les persones.*
- d) *L'incompliment de les obligacions derivades de l'adopció de mesures provisionals d'acord amb el que estableix aquesta ordenança.*
- e) *L'incompliment de les mesures de correcció d'infraccions greus en el termini fixat per fer-ne la correcció o fer-la de manera insuficient.*
- f) *Superar els nivells sonors permesos en més de 15 dB(A) o , tot i superar-los en menys, quan s'hagi produït un dany o deteriorament greu per al medi ambient o s'hagi posat en perill greu la seguretat o la salut de les persones.*
- h) *Obtenir nivells de transmissió de vibracions superiors al valors límits quan s'hagi produït un dany o deteriorament greu per al medi ambient o s'hagi posat en perill greu la seguretat o la salut de les persones.*
- i) *La reincidència en la comissió d'infraccions greus en un període inferior a dos anys.*

4. *Per aquelles infraccions no tipificades a la present ordenança, s'estarà a allò que determini la Llei 1/2007*

Article 34 - Sancions

Les infraccions previstes a l'article anterior poden donar lloc a la imposició de totes o d'algunes de les sancions següents, sancions que en tot cas s'han d'imposar seguint el criteri de la proporcionalitat:

1. En el cas d'infraccions lleus:

- a) *Multes des fins a 600 €*
- b) *Suspensió de l'autorització d'obertura o d'altres figures d'intervenció administrativa en que s'hagin establert condicions relatives a la contaminació acústica, per un període inferior a un mes.*

2. En el cas d'infraccions greus:

- a) *Multes des de 601 fins a 12.000 €.*
- b) *Suspensió de l'autorització d'obertura o d'altres figures d'intervenció administrativa en que s'hagin establert condicions relatives a la contaminació acústica, per un període de temps comprès entre un mes i un dia i un any.*
- c) *Clausura temporal, total o parcial, de les instal·lacions per un període màxim de dos anys.*

3. En el cas d'infraccions molt greus:

- a) *Multes des de 12.001 fins a 300.000 €.*
- b) *Revocació de l'autorització d'obertura o d'altres figures d'intervenció administrativa en que s'hagin establert condicions relatives a la contaminació acústica, o la suspensió de la vigència per un període de temps comprès entre un any i un dia i cinc anys.*
- c) *Clausura definitiva, total o parcial, de les instal·lacions.*



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

- d) Clausura temporal, total o parcial, de les instal·lacions per un període no inferior a dos anys ni superior a cinc anys.
- e) Publicació, a través dels mitjans que es considerin oportuns, de les sancions imposades, una vegada que aquestes hagin adquirit fermesa en via administrativa o, si pertoca, jurisdiccional, com també del nom, dels llinatges o de la denominació o de la raó social de les persones físiques o jurídiques responsables i l'índole i la naturalesa de les infraccions.
- f) El precintat temporal o definitiu d'equips i de màquines.
- g) La prohibició temporal o definitiva del desenvolupament d'activitats.

4. Les sancions s'han d'imposar tenint en compte:

- a) Les circumstàncies de la persona responsable.
- b) La importància del dany o del deteriorament causat.
- c) El grau del dany o de la molèstia que s'hagi causat a les persones, als béns o al medi ambient.
- d) La intencionalitat o la negligència.
- e) La reincidència i la participació.
- f) La nocturnitat dels fets.
- g) L'adopció per part de la persona autora de la infracció de les mesures correctores adients amb anterioritat a la incoació de l'expedient sancionador.

5. No obstant allò previst en els anteriors apartats, les sancions es poden reduir en un percentatge de fins un 50%, en els casos en què la persona infractora, prèviament a la imposició de la sanció, reconegui la infracció, presti el seu consentiment amb la proposta de sanció i acrediti de manera fefaent davant l'administració instructora del procediment i en un termini màxim de 6 mesos des de la notificació de la sanció, la correcció dels motius que donaren lloc a la seva imposició.

Article 35 - Prescripció

1. Pel que fa a aquesta norma, les infraccions molt greus prescriuen als tres anys, les greus als dos anys i les lleus als sis mesos; les sancions imposades per infraccions molt greus prescriuen als tres anys, les imposades per infraccions greus als dos anys i les imposades per infraccions lleus als sis mesos.

2. El termini de prescripció de les infraccions es comença a comptar des del dia en què es comet la infracció. Interromp la prescripció la iniciació, amb coneixement de la persona interessada, del procediment sancionador, i es reprèn el termini de prescripció si l'expedient sancionador està paralitzat més d'un mes per causa no imputable a la persona presumpta responsable.

3. El termini de prescripció de les sancions es comença a comptar des de l'endemà del dia en què adquireix fermesa la resolució per la qual s'imposa la sanció. Interromp la prescripció la iniciació, amb coneixement de la persona interessada, del procediment d'execució, i torna a transcórrer el termini si el procediment està paralitzat durant un mes per causa no imputable a la persona infractora.

Article 36 - Responsables

1. Només poden ser sancionades per fets constitutius d'infraccions administratives per l'incompliment de les obligacions que regula aquesta ordenança les persones físiques o jurídiques que en siguin responsables, encara que sigui a títol de mera inobservança.

2. Quan en la infracció hagin participat diverses persones i no sigui possible determinar-ne el grau d'intervenció, la responsabilitat de totes elles és solidària.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

3. De les infraccions a les normes d'aquesta ordenança comeses en ocasió de l'exercici d'activitats subjectes a concessió, l'autorització d'obertura o d'altres figures d'intervenció administrativa, n'és responsable la persona titular.
4. De les comeses amb motiu de la utilització de vehicles, n'és responsable la persona propietària quan la infracció resulti del funcionament o de l'estat del vehicle, o la persona conductora en aquells casos en què la infracció sigui conseqüència de la conducció.
5. De la resta d'infraccions és responsable qui causi la pertorbació o qui subsidiàriament en resulti responsable segons les normes específiques.
6. La responsabilitat administrativa ho és sense perjudici de la responsabilitat civil i penal en què es pugui incórrer. Quan s'aprecii un fet que pot ser constitutiu de delictes o falta, s'ha de posar en coneixement de l'òrgan judicial competent i, mentre l'autoritat judicial s'assabenta de l'assumpte, s'ha de suspendre el procediment administratiu sancionador

Article 37 - Mesures provisionals

Una vegada iniciat el procediment sancionador, l'ajuntament pot adoptar alguna o algunes de les mesures provisionals següents:

- a) Precintat d'aparells, d'equips o de vehicles.
- b) Clausura temporal, parcial o total, de les instal·lacions o de l'establiment.
- c) Suspensió temporal de l'autorització d'obertura o d'altres figures d'intervenció administrativa en què s'hagin establert condicions relatives a la contaminació acústica.
- d) Mesures preventives o correctives que permetin garantir el compliment de la normativa.

Article 38 - Represa de l'activitat

1. Per exercir una altra vegada l'activitat que ha estat clausurada, precintada o suspesa, en una part o en la seva totalitat, cal que la persona titular acrediti, mitjançant la presentació d'un estudi acústic (que compleixi amb les característiques establertes en aquesta ordenança), que, en haver adoptat les mesures necessàries, compleix els límits establerts en matèria de contaminació acústica.

2. L'aixecament d'aquesta clausura, precinte o suspensió l'ha de fer l'ajuntament després de l'aprovació de l'estudi acústic o de la comprovació per part dels serveis municipals de les mesures adoptades. Si transcorregut un mes des de la notificació de l'adopció de les mesures correctores no s'ha aprovat l'estudi ni fet la visita de comprovació, es considera aixecada la clausura, el precinte o la suspensió.

Article 39 - Obligació de reposar

1. Les persones infractores són obligades a adoptar les mesures correctores necessàries que estableixi l'òrgan sancionador, amb independència de la sanció penal o administrativa que s'imposi.

2. La prescripció d'infraccions no afecta l'obligació de restaurar ni la indemnització de danys i perjudicis causats.

Disposició addicional primera - Modificació dels procediments de mesurament i avaluació

En previsió dels avenços tecnològics o l'aprovació de noves normes, els procediments de mesurament i avaluació que s'estableixen en aquesta Ordenança poden ser modificats a partir d'una proposta aprovada en el Ple municipal.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

Disposició addicional segona - Règim fiscal

L'ajuntament podrà establir, mitjançant ordenança fiscal, taxes per a la prestació dels serveis d'inspecció que es realitzin per verificar el compliment del que es disposa en aquesta ordenança, d'acord a l'Art.- 29.d)

Disposició addicional tercera – Valors límit establerts per altres administracions

Seran d'aplicació els valor límit que estableixin altres administracions amb competències dins l'àmbit territorial del municipi.

Disposició transitòria única - Activitats existents, en tramitació, obres i edificacions en funcionament o per a les quals ja s'ha sol·licitat la llicència

Les activitats, obres i edificacions en funcionament o per a les quals ja s'ha sol·licitat la llicència, disposen d'un termini de 6 mesos per adaptar-se a aquesta ordenança.

Aquelles activitats turístiques d'entreteniment que disposin de llicència d'obertura i/o funcionament, de llicència/permís d'instal·lació o hagin presentat la corresponent comunicació d'inici i exercici d'activitat a l'entrada en vigor d'aquesta ordenança disposaran de 6 mesos per a la instal·lació de limitador enregistrator acústic. Per justificar el correcte funcionament i tarat del limitador, hauran de presentar un estudi acústic, amb el contingut mínim que s'especifica a l'Art.- 24 d'aquesta ordenança

Disposició derogatòria

Queden derogades totes les disposicions municipals del mateix rang que aquesta ordenança, o d'un rang inferior, que siguin incompatibles amb el que estableix aquesta norma, s'hi oposin o ho contradiguin.

Disposició final - Entrada en vigor

La present Ordenança entrarà en vigor segons lo establert a l'article 103 de la llei 20/2006, municipal i de règim local de les Illes Balears



ANNEX I - VALORS LÍMIT D'IMMISSIÓ DE REMOR I VIBRACIONS

Taula 01. Valors límit d'immissió de remor transmès al medi ambient exterior

Tipus d'àrea acústica		Índex de remors dB(A)		
		$L_{k,d}$	$L_{k,e}$	$L_{k,n}$
A	Residencial	55	55	45
B	Industrial	65	65	55
C	Terciari amb predomini de sòl tipus recreatiu i d'espectacles	63	63	53
D	Terciari diferent de C	60	60	50
E	Sanitari, docent, cultural	50	50	40
F	Sectors afectats a sistemes generals de infraestructures de transport	Sin determinar	Sin determinar	Sin determinar
G	Espais naturals d'especial protecció contra la contaminació acústica	(1)	(1)	(1)

(1): Els índexs de renou corresponents als espais naturals d'especial protecció es regulen si n'és el cas, en la normativa aplicable específica

Taula 02. Valors límit de remor transmès a l'espai interior

Ús del local	Tipus de recinte	Índex de remor dB(A)		
		$L_{k,d}$	$L_{k,e}$	$L_{k,n}$
Residencial	Estances	40	40	30
	Dormitoris	35	35	25
Sanitari	Estances	40	40	30
	Dormitoris	35	35	25
Educatiu	Aules	35	35	35
	Despatxos. Sales de lectura i estudi	30	30	30
Establiments d'allotjament turístic	Estances d'us col·lectiu	45	45	45
	Dormitoris	35	35	30
Cultural	Cines, teatres, sales de concerts, conferències i exposicions	30	30	30
Administratiu o d'oficines	Despatxos professionals	35	35	35
	Oficines	40	40	40
D'oferta complementària	Restaurants, bars, cafeteries	50	50	50
Comercial		50	50	50
Industrial		55	55	55

Qualsevol instal·lació, establiment, activitat o comportament ha de respectar els valors límit d'immissió de remor transmès a l'espai interior receptor, segons el tipus d'àrea acústica receptora, que s'indiquen a la taula anterior. Aquesta taula és vàlida tant per a fonts ubicades en espais interiors confrontants com per a fonts ubicades en el medi ambient exterior.



Taula 03. Valors límit per a vibracions aplicables a l'espai interior habitable d'edificis destinats a habitatges o usos residencials, hospitalaris, educatius o culturals i allotjaments turístics

Ús de l'edifici	Índex de vibració L_{aw} dB(A)
Residencial	75
Hospitalari	72
Educatiu o cultural	72
Establiments d'allotjament turístic	78

ANNEX II - DETERMINACIÓ I AVALUACIÓ DELS NIVELLS D'IMMISSIÓ DEL REMOR I LES VIBRACIONS

1. Procediment per determinar els nivells d'immissió de remor

S'ha d'aplicar el procediment que s'estableix en l'apartat A de l'annex IV del Reial decret 1367/2007.

2. Procediment per determinar els nivells d'immissió de vibracions

S'ha d'aplicar el procediment que s'estableix en l'apartat B de l'annex IV del Reial decret 1367/2007.

ANNEX III- VALORS LÍMIT D'EMISSIÓ DE DOROLL DELS VEHICLES DE MOTOR I DELS CICLOMOTORS

1. Àmbit d'aplicació

Aquest annex és aplicable a l'emissió sonora dels vehicles de motor i els ciclomotors en circulació mesurada amb el vehicle aturat.

2. Valors límit d'emissió

El valor límit d'emissió sonora d'un vehicle de motor en circulació s'obté sumant 4 dB(A) al nivell d'emissió sonora que figura a la fitxa d'homologació del vehicle, que correspon a l'assaig amb el vehicle aturat.

Si la fitxa de característiques d'un vehicle, per l'antiguitat o per altres raons, no indica el nivell d'emissió sonora per a l'assaig amb el vehicle aturat, l'Administració competent en l'homologació i la inspecció tècnica de vehicles l'ha de facilitar d'acord amb les bases de dades pròpies o l'ha de determinar, una vegada ha comprovat que el vehicle és en perfecte estat de manteniment, d'acord amb el mètode de mesurament que s'estableix en el procediment d'homologació aplicable al vehicle, segons la reglamentació vigent. En el cas de no poder determinar el nivell de renou admissible per vehicle, aquest no pot superar els 90 dB(A).

3. Compliment

Es considera que es respecten els valors límit d'emissió quan el valor determinat no supera els valors que s'estableixen en aquest annex.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

4. Determinació del nivell d'emissió

El nivell d'emissió es determina mesurant el renou del vehicle aturat segons els mètodes que s'estableixen, per als vehicles de quatre rodes o més, en la Directiva 96/20/CE de la Comissió, de 27 de març de 1996, per la qual s'adapta al progrés tècnic la Directiva 70/157/CEE del Consell, relativa a l'aproximació de les legislacions dels Estats membres sobre el nivell sonor admissible i el dispositiu d'escapament dels vehicles de motor, i per als vehicles de dues o tres rodes, ciclomotors i quadricicles lleugers i pesants, en la Directiva 97/24/CEE del Consell, de 17 de juny de 1997, relativa a determinats elements o característiques dels vehicles de motor de dues o tres rodes, o les que les substitueixin.

1. Condicions de mesurament

Abans de començar els mesuraments, s'ha de comprovar que el motor del vehicle és a la temperatura normal de funcionament i que el comandament de la caixa de canvis és en punt mort. Si el vehicle disposa de ventiladors amb comandament automàtic, no es pot intervenir sobre aquests dispositius mentre es mesura el nivell sonor.

S'ha d'accelerar el motor progressivament fins a arribar al règim de referència, en revolucions per minut, que figura en la fitxa d'homologació del vehicle o en la targeta d'inspecció tècnica de vehicles, i seguidament, de sobte, s'ha de deixar l'accelerador en l'estat de ralenti.

El nivell sonor s'ha de mesurar durant un període de funcionament en què el motor es mantingui breument en un règim de gir estabilitzat i durant tot el període de desacceleració.

2. Condicions mínimes de l'àrea on es mesura el nivell de renou

L'àrea on es mesura el nivell del renou no ha d'estar subjecta a pertorbacions acústiques importants. Són especialment adequades les superfícies planes recobertes de formigó, asfalt o qualsevol altre revestiment dur, que tinguin un grau de reflexió alt.

La zona ha de tenir la forma d'un rectangle al voltant del vehicle, sense cap objecte important a l'interior, els costats del qual siguin a tres metres com a mínim dels extrems d'aquest.

El nivell de renou residual ha de ser, com a mínim, 10 dB(A) inferior al nivell sonor del vehicle que s'avalua.

3. Posició dels instruments de mesuraments

La posició de l'instrument de mesurament s'ha de situar d'acord amb les figures que es mostren i respectant els condicionants que s'indiquen a continuació:

Distància al dispositiu d'escapament:	0,5 m
Altura mínima:	> 0,2 m
Orientació de la membrana del micròfon:	45° en relació amb el pla vertical en què s'inscriu la direcció de sortida dels gasos d'escapament

Figura 1. Posició de l'instrument de mesurament en ciclomotors, motocicletes i quadricicles



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

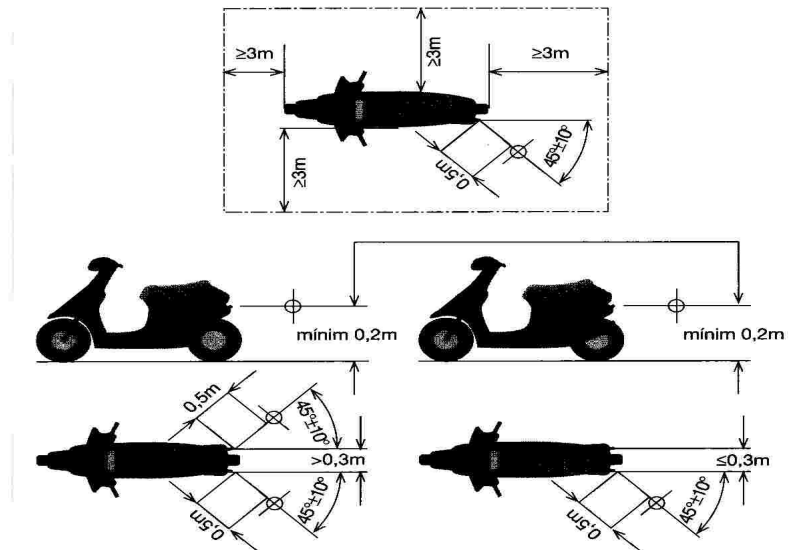
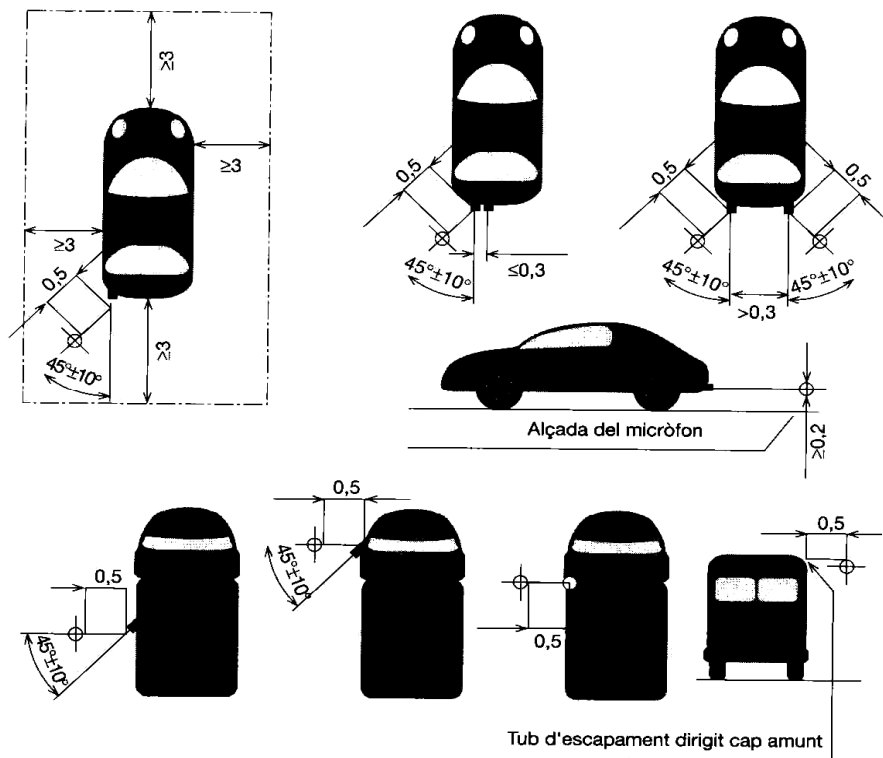


Figura 2. Posició de l'instrument de mesurament en vehicles automòbils



El valor del nivell L_{AFmax} s'ha d'arrodonir amb l'increment de 0,5 dB(A), i s'ha de prendre la part entera com a valor resultant.

S'han de prendre tres mesures com a mínim. La mesura es considera vàlida quan la diferència entre els valors extrems de tres mesures preses una darrera l'altra és menor o igual a 3 dB(A).

Per a ciclomotors de dues rodes, el nivell d'emissió és la mitjana aritmètica dels tres valors que compleixin aquesta condició.

Per als altres vehicles, el nivell d'emissió sonora és el valor més alt dels tres mesuraments."



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

Segundo.-Someter la Ordenanza a un período de información pública, por plazo de treinta días, mediante anuncio publicado en el Boletín Oficial de las Islas Baleares y en el tablón de anuncios de la Corporación, a fin de que los vecinos y las personas legítimamente interesadas puedan examinar el expediente y formular reclamaciones, objeciones u observaciones

5. Ratificación, si procede, del acta de recepción de las obras de urbanización de Ca Na Eubarca, Jesús.

Mariano Juan Colomar, señala que se trata de una mera formalidad, y que el tema ya se explicó en la Comisión de Asuntos de Pleno. Procede a explicar el informe emitido por los servicios jurídicos en el que se exponen los antecedentes, la legislación aplicable las condiciones establecidas por los Servicios Técnicos Municipales, los bienes y servicios a recepcionar y la propuesta que realiza, a saber:

" .../... A tenor de cuanto antecede, habida cuenta que de la documentación obrante en el expediente administrativo se desprende que se ha seguido la tramitación legalmente establecida, y visto el informe favorable emitido por los servicios técnicos municipales, se CONSIDERA PROCEDENTE la suscripción del acta de recepción de la Urbanización Cana Eubarca, Jesús, promovida por la entidad Oasis Balear SL con sujeción a las siguientes determinaciones:

- El Acta de recepción deberá ser ratificada por el Pleno de la Corporación en un plazo no superior a un mes desde su firma.

- A partir del momento de la ratificación los gastos de conservación de la urbanización correrán a cargo de la Entidad urbanística Colaboradora de Conservación (EUC) de la Urbanización Cana Eubarca (o Eubarca) constituida en escritura pública autorizada por el Notario de Barcelona D. Javier García Ruíz el día 25 de mayo de 2015, bajo el número 1.911 de su protocolo, aprobada definitivamente por acuerdo de la Junta de Gobierno Local en sesión de fecha 6 de junio de 2016.

- Del acuerdo municipal se dará traslado al Registro de la propiedad a los efectos prevenidos en la legislación hipotecaria."

Toma la palabra, a continuación, D. Vicente Torres Ferrer, portavoz del Grupo Municipal Socialista, que señala que votarán a favor.

Igualmente vota a favor, el grupo municipal Guanyem.

El Pleno de la Corporación acuerda por unanimidad de los miembros presentes ratificar el siguiente acta de recepción de las obras de urbanización de Ca Na Eubarca, Jesús:

"ACTA DE RECEPCIÓN DE LAS OBRAS CORRESPONDIENTES AL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE CA NA EUBARCA (O CAN AUBARCA), JESÚS

En la casa consistorial del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, en fecha 20 de octubre de 2016.

REUNIDOS



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

D. VICENTE MARÍ TORRES, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Santa Eulalia del Río, **D. JORDI ROS AMETLLER**, en representación de **OASIS BALEAR S.L.** promotora de la urbanización y en representación de la Entidad Urbanística de Conservación de la urbanización, **D. VICENTE MARÍ MARÍ**, aparejador municipal, y **D^a CATALINA MACÍAS PLANELLS**, Secretaria de la Corporación, que da fe del Acto,

EXPONEN

PRIMERO.- OASIS BALEAR S.L., promotora de la Urbanización Ca na Eubarca (o Can Aubarca), de Jesús, ha ejecutado las obras correspondientes al Proyecto de Urbanización redactado por el arquitecto D. Miguel Batalla Peralta que fue aprobado por el Pleno de la Corporación municipal el 23 de marzo de 1993.

SEGUNDO.- La ejecución de las obras de urbanización finalizó en el año 2002, según certificación del final de obra de la urbanización expedido el 29 de julio de 2002 por el arquitecto director de las mismas, D. Federico Turull, con visado de fecha 01.08.02, y plano complementario con visado 3/2291/06 de fecha 20 de septiembre de 2006, habiendo solicitado la promotora, OASIS BALEAR S.L., en fecha 16 de marzo de 2016 al Ayuntamiento su recepción formal.

TERCERO.- La Junta de Gobierno Local, en sesión de 6 de junio de 2016, aprobó definitivamente la constitución de la Entidad Urbanística de Conservación de la Urbanización Ca na Eubarca, formalizada en escritura pública autorizada por el Notario de Barcelona D. Javier García Ruíz el día 25 de mayo de 2015, bajo el número 1.911 de su protocolo.

CUARTO.- Los Servicios Técnicos municipales han emitido informe en fecha 30 de junio de 2016 constatando que las infraestructuras y servicios básicos objeto del Proyecto de Urbanización han sido totalmente ejecutados y en servicio, encontrándolas en buen estado y con arreglo a las prescripciones técnicas y urbanísticas de aplicación informando favorablemente la recepción de la urbanización con sujeción a las determinaciones que en el citado informe se indican.

QUINTO.- Reconocida la capacidad legal de los intervinientes para la firma de la presente acta y, en cumplimiento del Decreto 38/1987, de 4 de junio, del Govern de les Illes Balears, sobre recepción de urbanizaciones por parte de los Ayuntamientos, y el artículo 116 de la Ley 2/2014, de 25 de marzo, de Ordenación y uso del suelo (LOUS), en las Illes Balears,

OTORGAN

PRIMERO: D. JORDI ROS AMETLLER, en nombre de OASIS BALEAR S.L., promotora de la Urbanización Ca Na Eubarca, entrega al Ayuntamiento de Santa Eulalia del Río las obras, servicios y bienes correspondientes al Proyecto de Urbanización aprobado definitivamente por el Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha el 23 de marzo de 1993, siguientes:

- Obras y servicios
 - ✓ Red viaria
 - ✓ Red evacuación aguas residuales
 - ✓ Red de recogida de pluviales
 - ✓ Red de abastecimiento de agua potable
 - ✓ Red distribución energía eléctrica y alumbrado público
 - ✓ Red de telecomunicaciones

- Superficies de uso y servicio público de cesión gratuita al Ayuntamiento



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

- Finca registral número 40310: 7.728,85m², calificados como Espacio Libre Público.
 - Finca registral número 40311: 79,72m², Estación Transformadora.
 - Finca registral número 40312: 6.639,56m² de Red viaria
- *Servidumbres de paso de servicios* de alcantarillado y evacuación de pluviales que afectan a las parcelas 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 18 y 22.

SEGUNDO.- El AYUNTAMIENTO DE SANTA EULÀRIA DES RIU toma posesión en el día de hoy de la citada urbanización, que recepciona a todos los efectos, así como de las instalaciones, servicios y bienes de uso y servicio público de cesión al Ayuntamiento anteriormente descritas con expresa aceptación de los mismos.

TERCERO.- El AYUNTAMIENTO DE SANTA EULÀRIA DES RIU, por su parte, cede temporalmente las instalaciones, servicios, red viaria, espacios libres públicos y demás elementos de uso y servicio público de la urbanización a la ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN de la Urbanización que asume, a partir de este momento y hasta la extinción de la Entidad, o antes si el Ayuntamiento así lo aprobare, el deber de mantenimiento y conservación de la Urbanización Ca na Eubarca y la totalidad de los gastos que de ello se deriven.

CUARTO.- El presente acta deberá ser ratificada por el Pleno de la Corporación, en virtud del art. 7.2 del Decreto 38/1987, de 4 de junio, del Govern de les Illes Balears sobre la recepción de urbanizaciones por parte de los Ayuntamientos, el cual, asimismo, deberá aceptar expresamente la cesión de las superficies de uso y servicio público destinadas a viario, Espacio Libre público y Estación Transformadora.

QUINTO.- Del acuerdo plenario se dará traslado al Registro de la Propiedad de Ibiza a los efectos prevenidos en la Legislación Hipotecaria.”

6. Ver propuesta de resolución de concesión de premios y condecoraciones de la Policía Local relativas al año 2016 y acordar lo que proceda.

Dña. María del Carmen Ferrer Torres, explica la propuesta de concesión de premios y condecoraciones de la Policía Local relativas al año 2016:

“ELEVACIÓN AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE SANTA EULÀRIA DES RIU PARA SU APROBACIÓN DE PROPUESTA DE RESOLUCIÓN DE CONCESIÓN DE PREMIOS Y CONDECORACIONES

D^o MARÍA DEL CARMEN FERRER TORRES, Concejala delegada del Área II, de Convivencia ciudadana y Promoción del municipio del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, en ejercicio de las facultades que tengo atribuidas en virtud de delegación conferida por la Alcaldía mediante Decreto de fecha 22 de junio de 2015.

Para garantizar un sistema objetivo de concesión de los galardones, con fecha 10 de octubre de 2016 se constituyó la Comisión de Premios y Condecoraciones, de conformidad con establecido por Decreto 28/2015, de 30 de abril, por el que se aprueba el Reglamento marco de coordinación de las policías locales de las Illes Balears.

Que en sesión de fecha 11 de octubre de 2016 de la Comisión de Premios y Condecoraciones, reunida al objeto de valorar y resolver las propuestas de concesión de premios y condecoraciones a los policías locales del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu que durante el último año han destacado en sus actuaciones o trayectoria profesional, se adoptaron, por lo que aquí interesa, los siguientes acuerdos:



“[...] **PRIMERO.** Proponer la concesión de **Cruz al Mérito Policial con Distintivo Verde** a los policías locales, por excederse con notoriedad en el cumplimiento de los deberes de su cargo, constituyendo dicha actuación una conducta ejemplar, por las causas que se indican:

Por las actuaciones realizadas el día 3 de julio de 2016, con ocasión del incendio de un piso en la calle del Mar de Santa Eulària des Riu, donde el oficial E050032 subió hasta el lugar del foco del incendio para localizar posibles víctimas, dando apoyo el agente E050046.

- Oficial de policía con c.p. E050032, **Miguel Ángel Cicuendez Gil.**
- Agente de policía con c.p. E050046, **Guillermo Cruz Solá.**

SEGUNDO. Proponer la concesión de **Felicitación Pública** a los policías locales, por excederse con notoriedad en el cumplimiento de los deberes de su cargo, constituyendo dicha actuación una conducta ejemplar, por las causas que se indican:

1. Por las actuaciones realizadas el día 9 de octubre de 2016, donde los agentes E050013, E050056 y E020071 acudieron a una llamada por una discusión familiar. Una vez en el lugar, uno de los presentes cayó desplomado sobre la calzada, teniendo los agentes que realizarle masaje cardiaco con el DESA, turnándose entre ellos, hasta tenerlo completamente estabilizado.

- Agente de policía con c.p. E050013, **José Antonio Torres Torres.**
- Agente de policía con c.p. E050056, **Alejandro Torrelavid Rodríguez.**
- Agente de policía con c.p. E020071, **Ricardo González García.**

2. Por las actuaciones realizadas el día 9 de julio de 2016 por los agentes E010109 y E020059, donde tras realizar diferentes indagaciones recuperaron un teléfono móvil sustraído en un restaurante en calle Ricardo Curtoys Gotarredona.

- Agente de policía con c.p. E010109, **Felix Julio Valverde Olivares.**
- Agente de policía con c.p. E020059, **Emilio García Vico.**

3. Por las actuaciones llevadas a cabo el día 9 de julio de 2016, tras la detención de un vehículo sospechoso, donde tras realizar diversas comprobaciones se detuvo a sus ocupantes que acababan de robar en un restaurante de la avenida s'Argamasa de Santa Eulària des Riu, recuperando lo sustraído.

- Agente de policía con c.p. E010109, **Felix Julio Valverde Olivares.**
- Agente de policía con c.p. E020059, **Emilio García Vico.**
- Agente de policía con c.p. E010113, **Carlos Moreno Jiménez.**
- Agente de policía con c.p. E050047, **Alberto Granado Tornero.**
- Agente de policía con c.p. E020070, **José María Lopera Molina.**
- Agente de policía con c.p. A110205, **Mateo Seguí Martret.**

4. Por las actuaciones del día 19 de julio de 2016, en el Club Cala Blanca, en las que se atendió a un niño de cinco años de edad con parada cardiorrespiratoria mediante el desfibrilador semiautomático y mascarilla, hasta la llegada de la ambulancia y posterior estabilización.

- Agente de policía con c.p. E010109, **Felix Julio Valverde Olivares.**
- Agente de policía con c.p. E050074, **Rafael Cólera Martínez.**
- Agente de policía con c.p. E020055, **Juan José Moreno Torregrosa.**



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5. En la Diada de las Policías Locales de la isla de Ibiza, celebrada el 14 de noviembre de 2015, fueron condecorados los agentes E050013, E050061, E050072 y A110205, por su intervención el día 2 de junio de 2015 en la detención de una persona por un delito contra la salud pública. En dicho servicio también intervino el agente E020050, que por error no fue incluido en la propuesta de condecoración.

- Agente de policía con c.p. E050062, **Enrique Climent Iglesias**.

6. En la Diada de las Policías Locales de la isla de Ibiza, celebrada el 14 de noviembre de 2015, fueron condecorados los agentes E050013, E050046, E050001, E050055, E050068, E010104 y E010109, por su participación en la búsqueda y localización de un padre y sus hijos por la zona de Puig d Sa Creu de Santa Eulària des Riu. En dicho servicio también intervino el agente E020050, que por error no fue incluido en la propuesta de condecoración.

- Agente de policía con c.p. E020050, **Vicente Parada García**.
[...]"

Considerando que, de conformidad con lo establecido en el artículo 122 de Reglamento marco, el Ayuntamiento mediante acuerdo plenario puede otorgar condecoraciones, y que el otorgamiento de felicitaciones municipales es competencia del alcalde o concejal delegado, previo acuerdo plenario.

Atendiendo cuanto antecede,

DISPONGO:

PRIMERO. Elevar al Pleno del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu los acuerdos siguientes para su aprobación:

1. Otorgar la **Cruz al Mérito Policial con Distintivo Verde**, con motivo de las actuaciones realizadas el día 3 de julio de 2016, al personal de la Policía Local que se relaciona a continuación:

- Oficial de policía con c.p. E050032, **Miguel Ángel Cicuendez Gil**.
- Agente de policía con c.p. E050046, **Guillermo Cruz Solá**.

2. Otorgar **Felicitación Pública**, con motivo de las actuaciones realizadas el día 9 de octubre de 2016, al personal de la Policía Local que se relaciona a continuación:

- Agente de policía con c.p. E050013, **José Antonio Torres Torres**.
- Agente de policía con c.p. E050056, **Alejandro Torrelavid Rodríguez**.
- Agente de policía con c.p. E020071, **Ricardo González García**.

3. Otorgar **Felicitación Pública**, con motivo de las actuaciones realizadas el día 9 de julio de 2016, al personal de la Policía Local que se relaciona a continuación:

- Agente de policía con c.p. E010109, **Felix Julio Valverde Olivares**.
- Agente de policía con c.p. E020059, **Emilio García Vico**.

4. Otorgar **Felicitación Pública**, con motivo de las actuaciones realizadas el día 9 de julio de 2016, al personal de la Policía Local que se relaciona a continuación:



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

- Agente de policia con c.p. E010109, **Felix Julio Valverde Olivares**.
- Agente de policia con c.p. E020059, **Emilio Garcia Vico**.
- Agente de policia con c.p. E010113, **Carlos Moreno Jimenez**.
- Agente de policia con c.p. E050047, **Alberto Granado Tornero**.
- Agente de policia con c.p. E020070, **José María Lopera Molina**.
- Agente de policia con c.p. A110205, **Mateo Seguí Martret**.

5. Otorgar **Felicitación Pública**, con motivo de las actuaciones realizadas el día 19 de julio de 2016, al personal de la Policía Local que se relaciona a continuación:

- Agente de policia con c.p. E010109, **Felix Julio Valverde Olivares**.
- Agente de policia con c.p. E050074, **Rafael Cólera Martínez**.
- Agente de policia con c.p. E020055, **Juan José Moreno Torregrosa**.

6. Otorgar **Felicitación Pública**, con motivo de las actuaciones realizadas el día 14 de noviembre de 2015, al personal de la Policía Local que se relaciona a continuación:

- Agente de policia con c.p. E050062, **Enrique Climent Iglesias**.

7. Otorgar **Felicitación Pública**, con motivo de las actuaciones realizadas el día 14 de febrero de 2015, al personal de la Policía Local que se relaciona a continuación:

- Agente de policia con c.p. E020050, **Vicente Parada García**.

Vicente Torres Ferrer, interviene a continuación, para felicitar y mostrar su apoyo a la Policía Local aprovechando para señalar que se trata de un colectivo del que no solemos acordarnos demasiado, cuando se trata de personas que están velando cada día por la seguridad de todos.

Oscar Rodríguez Allerportavoz del Grupo Municipal Guanyem se suma también a la felicitación.

El Pleno de la Corporación acuerda por unanimidad aprobar la propuesta presentada para la concesión de premios y condecoraciones de la Policía Local, año 2016 en los términos indicados anteriormente.

7. Ver la propuesta de expurgo de diferentes series documentales del archivo municipal de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

El Alcalde explica que ya se trató la cuestión en la Comisión, que con un evidente problema de espacio en el archivo municipal, además de ampliarlo, asunto ya previsto en el presupuesto para el año 2017, se hace necesario, también, ir eliminando documentos.

D. Vicente Torres Ferrer, portavoz del grupo municipal socialista y D. Óscar Rodríguez, portavoz del grupo municipal Guanyem, señalan que votarán a favor.

Visto el informe de Secretaria que dice:

“En relación a la propuesta de expurgo de documentos formulada por los responsables del archivo municipal, relativa a las series documentales “ Sanciones administrativas tráfico”, “Objetos



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

perdidos”, “Autorización recogida animales”, “Deficiencias vía pública” y “Venta ambulante: Actas de aprehensión” , se emite el siguiente

INFORME

PRIMERO. El Archivo Municipal de Santa Eulària des Riu es un servicio público de carácter administrativo especializado en la gestión y tratamiento de la documentación, su custodia y difusión. Está constituido básicamente por el conjunto orgánico de documentos producidos, recibidos o reunidos por el Ayuntamiento en el ejercicio de sus funciones, a lo largo de su historia, con fines de gestión administrativa, información, proyección documental e investigación histórica, científica y cultural. Siendo responsabilidad municipal garantizar la conservación y custodia de los documentos allí reunidos, en perfectas condiciones así como ponerlos al servicio de la propia administración y de los ciudadanos.

SEGUNDO. La Legislación aplicable en el procedimiento es la siguiente:

- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.
- Ley 15/2006, de 17 de octubre, de Archivos y Patrimonio Documental de las Islas Baleares.
- Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales. Artículos 14 y 230.2
- Ley 39/2015, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- Reglamento del Archivo Municipal de Santa Eulària des Riu publicado en el BOIB núm. 115 de fecha 19 de agosto de 2008.

TERCERO. De conformidad a lo establecido en la legislación aplicable y en concreto a lo dispuesto en el artículo 6 del Reglamento del Archivo Municipal de Santa Eulària des Riu (RAMSE); para la definitiva conservación de los documentos en el Archivo Municipal, se realizará la correspondiente selección, eliminando los inservibles. Dicha selección y eliminación deberá ser aprobada por el Pleno, a propuesta del archivero, y tras los informes oportunos de los responsables de las oficinas productoras y en conformidad con la legislación vigente.

CUARTO.- Para la selección de documentos con vistas a su conservación o eliminación en el Archivo Municipal se creará una Comisión de Selección, Valoración y Expurgo, mediante acuerdo del Pleno Municipal de acuerdo con la legislación vigente. Formarán parte de dicha comisión además del archivero municipal, y del secretario de la corporación, representantes productores de documentación, gestores y futuros usuarios. Por tanto, previa a la eliminación de archivos se deberá proceder a la constitución de la Comisión de Selección, Valoración y Expurgo por parte del pleno municipal que reúna dichos requisitos.

QUINTO.- No se podrá destruir la documentación sin levantar un acta de expurgo en la que deberá constar una relación de la documentación destruida, así como la fecha, la firma de los responsables de la documentación, del archivero municipal y el visto bueno del secretario.

SEXTO.- En base a todo lo anterior, vista la propuesta formulada por la archivera municipal en la que se propone la eliminación de las series documentales “Sanciones administrativas tráfico”, “Objetos perdidos”, “Autorización recogida animales”, “Deficiencias vía pública” y “Venta ambulante: Actas de aprehensión” ; por parte de quien suscribe se considera que no existe inconveniente en que se proceda a su eliminación, al cumplir con la normativa vigente de aplicación y seguirse con el procedimiento legalmente establecido.

Por todo ello se propone al Pleno de la Corporación la siguiente propuesta de acuerdo:



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

Primero.- Aprobar la eliminación de las series documentales " Sanciones administrativas tráfico", "Objetos perdidos", "Autorización recogida animales", "Deficiencias vía pública" y "Venta ambulante: Actas de aprehensión".

Segundo.- Designar para la eliminación de dichas series documentales a los siguientes miembros:

- *Presidenta: Ana M^o Costa Guasch, concejala delegada del Área IV en las competencias relacionadas con Patrimonio Histórico- Artístico y Cultural.*
- *Vocales:*
 - *Raquel Galarraga Pérez , archivera responsable del Archivo Municipal.*
 - *María Guasch Tur, técnica de cultura del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu.*
 - *Antoni Ferrer Abarzuza, Historiador, como representante de futuros usuarios.*
 - *Armando Riera Martínez, jefe de la Policía Local, como Responsable del departamento productor de la documentación que se va a destruir.*
- *Secretaria: Catalina Macías Planells, secretaria del Ayuntamiento o persona que le sustituya legalmente. "*

El Pleno de la Corporación, por unanimidad de los miembros presentes ACUERDA:

Primero.- Aprobar la eliminación de las series documentales "Sanciones administrativas tráfico", "Objetos perdidos", "Autorización recogida animales", "Deficiencias vía pública" y "Venta ambulante: Actas de aprehensión".

Segundo.- Designar para la eliminación de dichas series documentales a los siguientes miembros:

- *Presidenta: Ana M^o Costa Guasch, concejala delegada del Área IV en las competencias relacionadas con Patrimonio Histórico- Artístico y Cultural.*
- *Vocales:*
 - *Raquel Galarraga Pérez, archivera responsable del Archivo Municipal.*
 - *María Guasch Tur, técnica de cultura del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu.*
 - *Antoni Ferrer Abarzuza, Historiador, como representante de futuros usuarios.*
 - *Armando Riera Martínez, jefe de la Policía Local, como Responsable del departamento productor de la documentación que se va a destruir.*
- *Secretaria: Catalina Macías Planells, secretaria del Ayuntamiento o persona que le sustituya legalmente.*

8. Ver la propuesta presentada por el grupo municipal Guanyem en relación a la recalificación y cesión de un solar a la Conselleria de Educación y acordar lo que proceda.

Interviene D. José Sánchez Rubiño, concejal del grupo municipal Guanyem que explica que por las actuales necesidades de escolarización en el municipio de Santa Eulària des Riu es necesaria una nueva escuela, y por ello presentan la siguiente propuesta:

"PROPOSTA D'ACORD EN RELACIÓ A LA REQUALIFICACIÓ I CESSIÓ D'UN SOLAR A LA CONSELLERIA D'EDUCACIÓ.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Tal com s'ha manifestat en diverses ocasions, tant des del Consell Municipal Escolar com des del pròpi ple municipal les necessitats educatives i especialment les necessitats d'escolarització al municipi



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

de Santa Eulària aconsellen fer, entre d'altres coses, una escola nova al poble de Santa Eulària.

Les dificultats en trobar un solar adient dificulten molt la possibilitat de la construcció d'un nou centre i evidencien la manca de previsió i planificació que hi va haver en l'elaboració de les NNSS.

No obstant existeix una parcel·la urbana, amb la qualificació d'equipament municipal divers, al nord de la zona esportiva i molt aprop d'una zona educativa, on actualment hi ha l'escola i l'institut quartó del rei, que es podria adequar a les necessitats educatives existents.

Per tot l'esmentat el Grup Municipal Guanyem Santa Eulària eleva al ple les següents:

PROPOSTES D'ACORD

1.-*La requalificació del solar existent al nord de la zona esportiva –vora plànol adjunt d'equipament municipal divers a zona educativa.*

2.-*La cessió d'aquest solar a la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitat del Govern Balear per tal que s'hi construeixi una nova escola que doni resposta a les necessitats d'escolarització del municipi."*

D. Mariano Juan Colomar, concejal delegado de Servicios Generales, señala que es máxima la preocupación del consistorio en paliar la falta de infraestructura educativas, tanto es así, que se ha financiado la ampliación del CEIP de Santa Gertrudis, la construcción del instituto del Quartó del Rei, y, ahora, posiblemente, con el mismo sistema se ampliará el colegio de Sant Carles y se creará un nuevo centro en Santa Eulària. Recuerda que siempre se han respetado las prioridades del CEM ya que compartimos los mismos objetivos y por ello hace meses que se está trabajando en la modificación de las NNSS para obtener un solar con este fin. Señala que existe un solar que cumple con los objetivos y que se apoya la urgencia de la modificación de las NNSS para obtener un solar, pero considera que el solar que se propone no es el más adecuado. Por ello propone transaccionar la redacción de la moción en el siguiente sentido: " aprobar la recalificación de la parcela más adecuada por sus características objetivas a clave de equipamiento educativo"

D. José Sánchez Rubiño manifiesta que acepta la modificación propuesta.

Interviene a continuación D. Ramón Roca Mérida, concejal del grupo municipal Socialista, que señala que están de acuerdo, tanto con la moción como con la propuesta de modificación de la misma para que se ubique en el solar que se adecue mejor a sus características.

El Pleno de la Corporación por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

Primero.- Aprobar la recalificación de la parcela más adecuada por sus características objetivas a clave de equipamiento educativo"

Segunda. –La cesión de dicha parcela a la Conselleria Conselleria d'Educació, Cultura i Universitat del Govern Balear para que se construya allí un nuevo colegio que dé respuesta a las necesidades de escolarización del municipio.

9.Ver la propuesta presentada por el grupo municipal socialista para la mejora de la accesibilidad y supresión de barrera arquitectónicas y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

D. Vicente Torres Ferrer, portavoz del grupo municipal Socialista, explica la siguiente propuesta, y pide que se elabore un Plan Municipal para determinar las necesidades del municipio en dicha materia, como el caso de Cala Llonga o en Es Canar, donde algunas aceras no cumplen con la normativa, o playas a las que les falta alguno de dichos servicios.

“ PROPUESTA DE ACUERDO PARA LA MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD Y SUPRESIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS

EXPOSICION DE MOTIVOS

El artículo 49 de la Constitución española establece que «los poderes públicos realizarán una política de previsión, tratamiento, rehabilitación e integración de los disminuidos físicos, sensoriales y psíquicos, a los que prestarán la atención especializada que requieran y los ampararán especialmente para el disfrute de los derechos que este Título otorga a todos los ciudadanos».

El artículo 19.2 del Estatuto de autonomía de las Islas Baleares establece que las Administraciones Públicas procurarán a las personas dependientes la integración mediante una política de igualdad de oportunidades, desarrollando medidas de acción positiva, y garantizarán la accesibilidad espacial de las instalaciones, los edificios y los servicios públicos. Asimismo, el artículo 30.15 determina que las políticas de protección y apoyo a las personas con discapacidades físicas, psíquicas y sensoriales son competencia exclusiva de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares; en virtud de lo cual y dentro del marco de sus competencias, el Govern de la Comunidad Autónoma de les Illes Balears, aprueba el Decreto 110/2010, de 15 de octubre, por el cual se aprueba el Reglamento para la mejora de la accesibilidad y la supresión de barreras arquitectónicas, modificado por el Decreto 94/2011, de 16 de septiembre, por el cual se modifica el Decreto 110/2010, de 15 de octubre, por el cual se aprueba el Reglamento para la mejora de la accesibilidad y la supresión de las barreras arquitectónicas

Todo ello conlleva una serie de obligaciones, no solo hacia aquellos establecimientos y edificios de carácter privado de nueva construcción o de nueva apertura, sino también que este Reglamento es de aplicación a todas las actuaciones públicas o privadas en materia de urbanismo, edificación, transporte y comunicación que deban disponer de la correspondiente licencia o autorización legalmente exigidas.

Por otro lado, desde esta corporación se están llevando a cabo toda una serie de mejoras de espacios públicos, mientras que aún existen muchas, donde elementos de todo tipo hacen que sigan existiendo importantes barreras arquitectónicas de tipología diversa, entre las cuales podemos citar:

- *Aceras inviables para personas con movilidad reducida, coches de bebés, etc...*
- *Paradas de autobuses no adaptadas, o que no permiten que autobuses adaptados puedan parar para maniobrar como es el caso de la misma parada ubicada en el parque de la Paz de Santa Eulària.*
- *Interpretes de lenguajes de signos en eventos organizados por la corporación y de carácter público.*
- *Total inexistencia de señales sonoras para personas con dificultad auditiva.*
- *Total inexistencia de facilidades para personas invidentes.*

Entre muchas otras que se podrían enumerar.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

Por otro lado, es conocido el esfuerzo que se realiza desde esta corporación y de ello el reciente reconocimiento que Santa Eulalia como ciudad amiga de la infancia, o también de las políticas turísticas para que este sea un municipio destino familiar, lo que significa que ello conlleva movimiento de bebés transportados en coches de bebés o también en algunos casos, personas que necesitan sillas adaptadas para su movilidad, como modo de ejemplo.

Queda por tanto una asignatura pendiente no solo de este municipio, sino también de la isla en general, destino turístico por excelencia, pero totalmente incoherente con el grado de cumplimiento en la mejora de la accesibilidad, a fin de poder promocionar este municipio, como destino turístico accesible.

A la vista de lo expuesto, se PROPONE:

- 1. La elaboración de un plan para la adaptación de este municipio, con un periodo de ejecución 2017-2018, del total cumplimiento de las prescripciones establecidas en la normativa vigente de aplicación en materia de accesibilidad y la supresión de barreras arquitectónicas; así como también de aquellas medidas que puedan considerarse necesarias para que residentes y visitantes que lo necesiten, no tengan trabas de movilidad alguna. "***

Interviene a continuación D. Mariano Juan Colomar, concejal delegado de Servicios Generales, que enumera las actuaciones llevadas a cabo en materia de accesibilidad, en la que están implicados distintos departamentos, como Obras y Litoral, y destaca que se ha hecho mucho trabajo de manera constante, que se sigue haciendo, así, en el pleno pasado se aprobó la Ordenanza de Evaluación Técnica de Edificios, que también incorpora cuestiones de accesibilidad.

Destaca que la accesibilidad implica decisiones valientes, y que es uno de los ejes de la política municipal en todos los departamentos municipales, pero no siempre es fácil cumplir con la normativa sobrevenida, y con la realidad con la que contamos, por ejemplo en urbanizaciones antiguas, donde para poder actuar implicaría en muchos casos suprimir aparcamientos, en otros casos, cesiones vecinales, como en Puig d'en Valls, etc. Señala que también se tendrían que tomar decisiones relacionadas con ocupaciones de vía pública, donde también surgen muchos problemas, principalmente en el casco histórico de Santa Eulària, aunque indica que estas cuestiones ya se están teniendo en cuenta en la elaboración de la ordenanza de ocupación en la que se está trabajando.

Se está dispuesto a seguir trabajando y por qué no, a articularlo mediante un plan, pero pide ser más concreto y exhaustivo en la moción, señalando, por ejemplo, cuáles son las carencias, qué medidas se proponen y cómo se articularía, proponiendo el siguiente acuerdo: " La elaboración de un plan para la adaptación de este municipio que contemple las carencias actuales, las medidas concretas para paliarlas y el plazo de ejecución de cada una de ellas para el cumplimiento de las prescripciones establecidas en la normativa vigente de aplicación en materia de accesibilidad y la supresión de barreras arquitectónicas; así como también de aquellas medidas que puedan considerarse necesarias para que residentes y visitantes que lo necesiten, no tengan trabas de movilidad alguna. "



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

A continuación, interviene D. Óscar Rodríguez, portavoz del grupo municipal Guanyem, que agradece al Grupo Socialista la propuesta. Señala que el grupo de gobierno ha dedicado más tiempo a enumerar las cosas que ya se han hecho, que no a las que quedan por hacer. Están a favor, de adoptar medidas valientes, como única manera de ir avanzando hacia un nuevo urbanismo y proponen, por ejemplo, mejorar la accesibilidad a los parques a los niños con necesidades especiales.

D. Vicente Torres Ferrer, toma la palabra para puntualizar que se han tratado cuestiones positivas, por ejemplo, la mejora de la accesibilidad a los parques, pero que se olvidan otras, igualmente importantes, como por ejemplo la necesidad de incorporación del sistema braille o de adaptar la parada de autobuses a fin de que sea efectivo el transporte público para todos, indicando que aceptan las modificaciones introducidas por el Sr. Juan.

El Pleno de la Corporación, por unanimidad de los miembros presentes ACUERDA:

Primero.- La elaboración de un plan para la adaptación de este municipio que contemple las carencias actuales, las medidas concretas para paliarlas y el plazo de ejecución de cada una de ellas para el cumplimiento de las prescripciones establecidas en la normativa vigente de aplicación en materia de accesibilidad y la supresión de barreras arquitectónicas; así como también de aquellas medidas que puedan considerarse necesarias para que residentes y visitantes que lo necesiten, no tengan trabas de movilidad alguna.

10. Ver la propuesta presentada por el grupo municipal socialista para utilizar un centro comercial abierto en Santa Eulària y crear un descuento a visitantes al parking de Santa Eulària y acordar lo que proceda.

Toma la palabra D. Ramón Roca Mérida, concejal del grupo municipal Socialista que explica el concepto de centro comercial abierto que se crea cuando el pequeño comercio se ve amenazado por las grandes superficies ya que éstas tienen ventajas respecto a los pequeños comercios tales como parkings o la unificación de los espacios.

Indica que si se considerara el núcleo de Santa Eulària como centro de compra, se podrían analizar las necesidades del pequeño comercio, proponer descuentos en los parkings a los visitantes, proceder a la señalización de los establecimientos y elaborar a nivel virtual una aplicación para localizarlas.

El pequeño comercio está en peligro, las encuestas al sector hotelero y de hostelería demuestran su optimismo en cuanto a la recuperación económica, mientras que en el pequeño comercio no lo es tanto, y considera que ahora que llega el invierno, a pesar de que se hagan acciones y campañas puntuales, que, por supuesto, se agradecen, no cambian el margen comercial que obtienen.

Propone la creación del Centro Comercial Abierto, u otra figura como taller de fidelización conjunta u otras, posibilitaría optar a las ayudas públicas.

Considera que falta una acción continuada, teniendo en cuenta que el comercio local es la vida de un pueblo y que se ha de potenciar.

Interviene a continuación Dña. María del Carmen Ferrer Torres, concejala delegada en materia de promoción y comercio que señala que en la moción se hacen muchas propuestas, pero que no puede estar de acuerdo en todo, que en la reunión que se hizo ya



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

se explicaron las distintas actuaciones que se están realizando y se tiene previsto realizar, y que el proceso de peatonalización que hace años que se está desarrollando en el pueblo va en este sentido. Considera que la propuesta se trata desde una exposición teórica adecuada pero que no se adapta a la realidad, señalando que las campañas que ha comentado no son hechos aislados, sino que son todas transversales, poniendo como ejemplo la feria del gerret celebrada recientemente.

Añade que los objetivos no siempre son de margen, sino que en cada una de las actuaciones dinamizadoras también hay objetivos de fidelidad, dar a conocer el pequeño comercio, conseguir notoriedad, etc. Las campañas se hacen de acuerdo con las Asociaciones, todas llevan publicidad en prensa y radio, y pese a que la web turística no está acabada, si se anuncian en otras como la web institucional.

Por lo tanto, manifiesta no se puede aceptar la propuesta, porque además de ser muy teórica, ya se está avanzando en este sentido.

Toma la palabra D. Óscar Rodríguez, portavoz del grupo municipal Guanyem, que indica que la propuesta es interesante, pero que no están de acuerdo en que se trate de asociaciones, público-privadas, prefiere la auto organización sin participación pública. Propone que la ofertas del parking se ofrezcan a todos, no solo a los visitantes, sino también por ejemplo a trabajadores que no viven en Santa Eulària, más calles peatonales, controlar la ocupación de la vía pública, y los microcréditos, y por tanto anuncia que se abstendrán en la votación

D. Ramón Roca Mérida, contesta que el diagnóstico que hacen de lo que es necesario no es lo mismo, considera que hablar de campañas es quedarse corto, y que debería dinamizarse la compra diaria, y es aquí donde se encuentran las ausencias. Debería promocionarse la continuidad, especialmente en invierno, destacando que el margen comercial es importante. En definitiva, considera que si se llevara a cabo, el municipio de Santa Eulària des Riu sería el primero en toda la isla, y que como políticos les corresponde liderar esta iniciativa.

Dña María Carmen Ferrer, cree que no se ha explicado bien, dice que el margen es importante, si bien no se puede estar de promoción continua. Vuelve a explicar que el centro comercial abierto es el objetivo de la peatonalización que se está haciendo, además se está realizando mucho trabajo para dar a conocer nuestra cultura, destino, ofertas, compras y gastronomía. Pide que se reconozca cual es la realidad ya que como ha indicado considera que la propuesta no se adapta a la realidad, motivos por los cuales votarán en contra.

Vista la propuesta presentada por el grupo municipal socialista:

“PROPOSTA PER UTILITZAR UN CENTRE COMERCIAL OBERT A SANTA EULARIA I CREAR UN DESCOMPTE A VISITANTS AL PARQUING DE SANTA EULARIA

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

*L'estratègia actual de dinamització del comerç a centres turístics i nuclis històrics passa per donar als clients i visitants una experiència integrada i enriquidora de compra. Per aconseguir-ho es proposa crear el que s'anomena **Centre Comercial oberts**. Aquests CCO integren la oferta comercial d'una*



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

zona amb transport, serveis i oci dins una oferta promocional i una marca pròpia donant facilitats per realitzar les compres (pàrquing gratuït al realitzar compres, zones peatonals,...).

Aquesta proposta comercial es perfecta pel nucli i el port de Santa Eulària que disposa de comerços, mercat, restauració i altres serveis. Per dur-ho a terme és necessari una col·laboració entre el teixit empresarial i l'administració local. Es habitual crear una associació publico-privada que gestiona el Centre Comercial Obert. Aquesta associació també es una **eina important per aconseguir fonts addicionals de finançament**.

Aquesta associació gestiona les activitats comercials pròpiament dites però també **aporta idees i suggeriments en aquelles accions municipals** que poden tenir influència en el comerç (neteja, sentit de carrers, peatonalització, seguretat, transport públic,...). Es un canal obert de cooperació.

Actualment, val a dir que s'han realitzar accions promocionals individuals que han funcionat, que s'han d'aprofitar i que han de tenir una continuïtat però generalment no s'ha realitzat accions integradores, o bé son comercials o bé son de restauració, o bé d'oci o culturals però rarament conjuntes i sónen qualsevol cas puntuals i requereixen d'un esforç (descomptes) important per part dels empresaris.

L'actual gestió directa del Pàrquing municipal per mitjà de l'empresa publica EMSER XXI és una oportunitat per donar un servei conjunt als ciutadans de tota l'illa. El nostre centre urbà disposa de zona blava però està generalment saturada sent difícil trobar aparcament. Targetes descompte que permetessin disposar d'una hora gratuïta aconseguirien atreure clients de tota la illa a la nostra rica oferta de comerç i restauració durant tot l'any.

Por tot lo anteriorment exposat, el Grup Municipal Socialista de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu eleva al Ple les següents propostes d'acord:

- 1 - Crear una **associació públic-privada** del que formin part, al menys, els comerços (també el mercat), empreses de restauració i d'oci de Santa Eulària i l'Ajuntament de Santa Eulària per crear Santa Eulària a prop amb l'objecte de gestionar aquest espai comercial delimitat i accedir a fons de finançament extern.
- 2 - Crear una **marca corporativa pròpia** (p.e. «**Santa Eulària a prop teu**») que impacti i que permeti crear accions promocionals pròpies dirigits tant a ciutadans d'Eivissa com a turistes.
- 3 - Crear **elements de promoció off-line (senyalització i fullets) i on-line (portal i xarxes socials) i aplicacions mòbils amb geolocalització i realitat augmentada** que facilitin les compres amb descomptes específics. Aquesta aplicació ha de incorporar un assistent de compres que faciliti trobar la botiga indicada. També es facilitarà la venda on-line a tots aquells comerços que ho desitgin com a complement a la venda presencial.
- 4 - **Pàrquing gratuït per aquells que realitzin compres** amb els comerços o les empreses de restauració, incloent el mercat (p.e. 1 hora gratuïta cada 20 € de compra). Això també afavorirà l'ús del pàrquing."

El Pleno de la Corporación, con once votos en contra de los miembros del grupo popular, cinco votos a favor de los miembros del grupo socialista y cuatro abstenciones del grupo municipal Guanyem, acuerda denegar la propuesta presentada por el grupo municipal socialista para utilizar un centro comercial abierto en Santa Eulària y crear un descuento a visitantes al parking de Santa Eulària.

11.Dar cuenta de los Decretos de Alcaldía



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

Se dan por enterados.

12. Ruegos, mociones y preguntas

D. José Luis Pardo Sánchez.

1. Manifiesta que tiene un ruego respecto a la accesibilidad que ya ha realizado en anteriores ocasiones y solicita que se reúna la comisión informativa correspondiente con más periodicidad, tal y como se hacía en la legislatura pasada, para tratar los temas de accesibilidad y ocupación de vía pública.

Dña. María Carmen Ferrer Torres, contesta que se está trabajando en la ordenanza de ocupación y también en materia de movilidad, cree que en cuestión de poco tiempo les podan traslado.

D. Óscar Rodríguez.

1. Pregunta sobre cómo van los foros de participación, recordando que hace ya un año hizo la misma pregunta.

Dña. Antonia Picó Pérez, contesta que ya hay un calendario aproximado para las reuniones y que justo se les iba a llamar la semana que viene para concretar fechas.

Dña. Isabel Aguilar Tabernero

1. Pregunta por la noticia que salió hace poco en los periódicos respecto a Ses Feixes, y a que la demora de Santa Eulària estaba motivada por falta de medios humanos y pregunta si el Ayuntamiento no puede realizar el informe si no lo puede encargar a alguien externo.

Mariano Juan Colomar, señala que cree que no se explicó bien, que es cierto que van lentos, pero el tema de Ses Feixes va al mismo ritmo que los otros planes y modificaciones de planeamiento tales como la modificación de San Carlos, o los Planes Especiales Cala Llenya y la Joya, recordando que es el Ayuntamiento de Ibiza que más está trabajando en temas de planeamiento, por no decir el único. Señala que cada uno lleva su tramitación, explicando brevemente después de la aprobación inicial se expone al público, y simultáneamente se piden los distintos informes sectoriales a otras Administraciones.

Respecto al Plan de Ses Feixes, tras la modificación de la LOUS, la aprobación provisional corresponde al Ayuntamientos y la aprobación definitiva al Consell, pero para la aprobación provisional se necesitan los informes de otras Administraciones, por lo que no es que falte un informe interno, sino que estamos a la espera de los otros informes sectoriales para poder elaborar el informe municipal para su aprobación provisional por el Ayuntamiento, previa resolución de las alegaciones presentadas. Con todo ello se introducirán las modificaciones que sean necesarias, y se remitirá al Consell.

Toma la palabra el Sr. Alcalde, que señala que se trata de un tema complejo, y que no se trata solo de necesidades de más personal. Cree que hay un buen servicio de planeamiento que no puede ir más deprisa, teniendo en cuenta que tenemos en marcha cerca de once a doce modificaciones puntuales, entre las que destaca la relativa a los pisos turísticos.

Respecto a Ses Feixes, señala que su aprobación implica inversiones necesarias que no afectan casi a competencias del Ayuntamiento, por lo que teniendo en cuenta que el



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

principal problema se encuentra en la zona húmeda, que pertenece al municipio de Ibiza, y no al suelo rústico común del municipio de Santa Eulària des Riu, considera que ya podrían llevarse a cabo, y que no se pueden excusar en que falta documentación ya que no es necesaria la aprobación de la parte de Santa Eulària para que se pueda aprobar la relativa a Ibiza

Dña. Isabel Aguilar Taberner, manifiesta que tienen entendido que para poderse hacer tienen que estar aprobados los dos planes.

D. Mariano Juan Colomar dice que con la normativa anterior sí, pero que ahora se trata de dos planes independientes.

Mariano Torres Torres

1. Recuerda que el 7 de mayo de 2015 todos los partidos políticos firmaron un manifiesto con la plataforma Diu NO, en la que se proponía incrementar las energías limpias. Un año después se presentó la correspondiente propuesta, aprobada por unanimidad por el Pleno del mes de Abril donde se acordó nombrar una Comisión para proceder a su estudio, procediendo a leer el texto que se aprobó en el pleno de la Corporación.

Recuerda que en el pleno del mes pasado se propuso la posibilidad de que los edificios públicos utilizaran la energía fotovoltaica y no se aprobó porque se dijo que no era una prioridad para el Ayuntamiento y pregunta, puesto que todos firmaron el manifiesto y adoptaron el acuerdo por unanimidad, cuándo se reunirá la Comisión para tratar el contenido del plan, cuáles son las medidas que se pretenden incluir y en definitiva cuándo será prioritario para el Ayuntamiento.

El Sr. Alcalde contesta que es verdad que todos firmaron el manifiesto, pero que quizás lo único que no se haya hecho sea reunir la Comisión, ya que a nivel municipal a pesar de que quede mucho por hacer, se ha hecho mucho en la línea de lo aprobado por el manifiesto, reconoce que falta mucho por hacer pero considera que se trata de una carrera de fondo. Explica lo que se ha hecho y está previsto realizar comprometiéndose a reunir la Comisión para tratar el tema.

Mariano Torres dice estar satisfecho con que se dé cumplimiento al acuerdo del Pleno, porque cree que no se trata tanto de una cuestión de prioridad, sino de verdadera necesidad.

El Alcalde manifiesta que claro que hay voluntad por parte del equipo de gobierno en avanzar en energía renovable, pero que también cabe tener en cuenta que el Ayuntamiento sea quizás uno de los más avanzados en esta materia de toda la isla.

José Sánchez Rubiño

1. En relación a la propuesta del equipo de gobierno tratada en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de agosto de este año de ceder la finca Can Dalmau a la Penya Deportiva, pregunta en qué punto se encuentra dicho convenio, si se han emitido los correspondientes informes jurídico y de intervención señalando que espera que ello no suponga un incremento de la subvención a Sa Penya, ya que quizás se le podría dar otro destino.

D. Salvador Losa Marí, contesta que la finca se encuentra en unos terrenos destinados para la construcción de la futura ciudad deportiva, que la finca estaba en un estado ruinoso y



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

necesitaba actuaciones inmediatas. El convenio al que hace referencia también engloba usos no solo deportivos, sino también culturales, formativos y espacio libre para el uso que se decida. La edificación existente, tiene un uso de vivienda, pero de una manera transitoria y urgente se propone la firma de ese convenio para ese uso.

José Sánchez Rubiño señala entonces, que si el uso es residencial no tiene por qué ser deportivo.

El Sr. Alcalde, toma la palabra y dice que la finca en cuestión suponía un problema, pues había habido ocupas, por ello se creyó que un acuerdo de un año con la Peña Deportiva era una manera de preservar esa vivienda hasta que se determinara su uso y que el beneficio era mutuo. Dentro de un año ya se decidirá qué hacer.

José Sánchez Rubiño dice que no pondrán en duda la labor que se realiza por los Clubes Deportivos, pero que desearía conocer los distintos informes para comprobar que no se trate de una subvención encubierta.

El Sr. Alcalde contesta que si se trata de una subvención se le dará el tratamiento que le corresponda, pero que en ningún caso se perjudicará a ningún club deportivo, destacando su gran labor y contribución.

Ramón Roca Mérida

Recuerda que la ley 39/2015 incorpora modificaciones en materia de normativa, en concreto, señala que las Administraciones Públicas deberán crear un plan normativo anual, por lo que correspondería crear una comisión para analizar dicha cuestión.

El Alcalde contesta que lo tienen en cuenta.

Finalmente el Alcalde toma la palabra para mostrar el pésame en nombre de la Corporación de Santa Eulària a los familiares de Jose Antonio Ferrer Marí y Francisco Ramón Ferrer por sus recientes muertes, recordando la labor realizada en el municipio en materia deportiva por D. Jose Antonio Ferrer Marí, fundador del Handball Puig d'en Valls y padre del actual presidente del PDV de Handboll y de la jugadora del mismo equipo Ana Ferrer, y la labor realizada por D. Francisco Ramón Marí, fundador de Art y la Sirena y uno de los fundadores de la PIMEEF.

No habiendo más intervenciones, ni asuntos a tratar, el Sr. Alcalde levanta la sesión cuando son las 10 horas y 10 minutos de la que se extiende el presente acta que es firmada por el Sr. Alcalde Presidente y por mí, que la certifico.

EL ALCALDE

LA SECRETARIA



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)