



CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión **ordinaria por videoconferencia de la Junta de Gobierno Local** de este Ayuntamiento al amparo de lo dispuesto en el artículo 46.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, en la redacción dada por la Disposición Final Segunda del Real Decreto-ley 11/2020, de 31 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes complementarias en el ámbito social y económico para hacer frente al COVID-19, el próximo **jueves 18/03/2021 a las 12:00 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 11 de marzo de 2021.

2.- URBANISMO – GESTIÓN Y DESARROLLO DE PLANEAMIENTO

2.1.-MARINA SANTA EULALIA, SL (EXP2020/018053).- Aprobación definitiva del proyecto de reparcelación de la Unidad de Actuación UA-05SE, C/ San Juan, núm. 42, Santa Eulària des Riu.

3.-URBANISMO - LICENCIAS URBANISTICAS

3.1.-JEAN CHARLES AUBERT (EXP2018/014088).- Ampliación de Red de Baja Tensión Subterránea del CT "Can Toni Marge" núm. 30.624 en parcela 110, polígono 19, Santa Gertrudis de Fruitera.

3.2.-PEDRO MARI TUR (EXP2019/011735).- Dotación de servicios para urbanización parcela sita en avda. Cala Llenya núm. 97, Sant Carles de Peralta.

3.3.-CORES RESIDENCIAL MEDITARRANEA SL (EXP2018/014475).- Construcción de depósito de agua para conexión a red de suministro en UA-01EF, parcela IS, CL 2 Club Figueral 15, Es Figueral, San Carles de Peralta.

3.4.-SERRA DEN FELIX, SA (EXP2019/017402).- Construcción de edificio plurifamiliar de 2 viviendas, 2 locales en planta baja y aparcamiento en planta sótano en la C/ Bisbe Cardona Riera, núm. 31, Puig d'en Valls (parcela 2).

3.5.-SERRA DEN FELIX, SA (EXP2019/017354).- Construcción de edificio plurifamiliar de 2 viviendas, 2 locales en planta baja y aparcamiento en planta sótano en la C/ Bisbe Cardona Riera, núm. 31, Puig den Valls (parcela 1).

3.6.-WHITE SEVEN BUILDINGS, SL (EXP2020/012223).- 1ª Prórroga de licencia construcción de edificio plurifamiliar aislado de 7 viviendas y aparcamiento privado de vehículos para 11 plazas y 6 trasteros en la C/ Canari, núm. 12-14, Jesús.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

3.7.-GESTIONES PLAZA 2018 SL (EXP2020/019779).- Modificado durante el transcurso de las obras de licencia de obras 119/2019, de soterramiento y ampliación de Red de Baja Tensión del C.D. núm. 303750 en C/Lima núm. 6, Puig d'en Valls.

3.8.-CAN SNAPY 2017 SL (EXP2018/012666 Y EXP2018/016414).- Ampliación de Línea Subterránea de Media Tensión de la "LMT Fenicia 15KV" y Nuevo Centro de Transformación en edificio de obra civil; y Nueva Línea Subterránea de Baja Tensión del C.T. nuevo a instalar en C/Historiador Clapés núm. 21, Santa Eulària des Riu.

4.- URBANISMO- ESTUDIOS DE DETALLE

4.1.-MAURICE BENJAMOU (EXP2020/017191).- Aprobación inicial del estudio de detalle para la instalación de ascensor en vivienda unifamiliar aislada en C/ Buenos Aires núm. 14, Urbanización Roca Llisa, Jesús, si procede.

5.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

5.1.-Ver expediente sancionador por infracción urbanística y reposición de la realidad física alterada nº 08/20 y acordar lo que proceda.

6.- CONTRATACIÓN

6.1.-Ver certificación nº4 de las obras de PROYECTO EJECUCIÓN DEPÓSITO DE AGUA PARA EL ABASTECIMIENTO EN JESÚS Y ZONAS ANEXAS EXP2019/008891, a favor de la empresa FCC AQUALIA, S.A., por un importe de 188.306,59 € y acordar lo que proceda.

6.2.-Ver certificación nº1 de las obras de RENOVACIÓN DE CONDUCCIONES DE ABASTECIMIENTO EN CALLE SANT JOSEP DE SA TALAIA, PUIG D'EN VALLS. T.M. SANTA EULARIA DES RIU EXP2020/006931, a favor de la empresa MELCHOR MASCARÓ S.A.U., por un importe de 1.459,51 € y acordar lo que proceda.

6.3.-Ver certificación nº2 de las obras de RENOVACIÓN DE CONDUCCIONES DE ABASTECIMIENTO EN CALLE SANT JOSEP DE SA TALAIA, PUIG D'EN VALLS. T.M. SANTA EULARIA DES RIU EXP2020/006931, a favor de la empresa MELCHOR MASCARÓ S.A.U., por un importe de 32.553,67 € y acordar lo que proceda.

6.4.-Ver certificación nº1 de las obras de CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DESTINADO A TANATORIO EXP2020/017243, a favor de la empresa CONTRATAS VILOR, S.L., por un importe de 0,00 € y acordar lo que proceda.

6.5.-Ver expediente de contratación EXP2021/003857 de Adquisición del servicio de gestión de flotas para vehículos de policía local y acordar lo que proceda.

6.6.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía constituida en su día, para responder a las obligaciones del EXPEDIENTE 2018/001137 de contratación con el objeto de asistencia técnica y apoyo técnico y metodológico para el departamento de urbanismo y actividades, por importe de 3.000€ y acordar lo que proceda.

6.7.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía constituida en su día por la empresa CONSTRUCCIONES Y



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

MEJORAS SA TORRE, S.L., referente al expediente 2019/012514 "Restauración y adecuación Torre de Ca n'Espatleta.", por importes de 3627,48€ y 2044,58€ y acordar lo que proceda.

7.- VARIOS

7.1.-Ver propuesta del Área II. Patrimonio Histórico, en relación a la renovación de adhesión al programa PLatea para el año 2021, y acordar lo que proceda.

8- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA