

T3. GUIÓ DIAGNOSI SOCIOECONÒMICA

DESENVOLUPAMENT LOCAL

Núm. d'expedient del projecte: AODL 29/18

Nom projecte:

Entitat: Ajuntament de Santa Eulària des Riu

Territori/s d'actuació: Municipi de Santa Eulària des Riu

L'acció de diagnosticar és, en medicina, l'acte de reconèixer una malaltia mitjançant l'observació dels seus símptomes, sempre que sigui possible a través de mesures objectives. Anàlogament, la diagnosi és un exercici d'anàlisi, interpretació i comprensió d'una problemàtica concreta.

En el marc de la planificació estratègica territorial, la diagnosi constitueix un fonament bàsic del procés, que ha de permetre obtenir una comprensió orientada a l'acció i construir les síntesis prospectives sobre les quals es basa la presa de decisions. Dit en altres paraules, la diagnosi del present ajuda a prendre decisions racionals, informades i legitimades sobre el futur.

La diagnosi territorial inclou, a més de l'estudi del capital físic d'un territori, les dinàmiques econòmiques i socioculturals que hi intervenen. Aquesta ha de garantir el reconeixement i concreció dels problemes així com desvetllar les potencialitats latents.

L'etapa de diagnosi se situa a l'inici del pla estratègic i integra, relaciona i interpreta el conjunt de dades, fets i opinions, sovint parcials, que es refereixen a un entorn geogràfic concret. L'anàlisi es realitza a partir de la combinació dels elements interns i dels que hi influeixen externament, creant una determinada imatge actual del territori i les seves tendències de futur.

La diagnosi estratègica és una síntesi d'informació i procés d'interpretació que analitza les debilitats i les fortaleeses, les amenaces i les oportunitats futures d'un determinat territori. A la pràctica cal, d'una banda, integrar informació dispersa de base científica i percepcions dels actors clau per mitja de processos de participació oberts. I, de l'altra, generar nou coneixement a partir de la interpretació consensuada d'aquesta informació per part dels mateixos actors.

En definitiva, la diagnosi consisteix a respondre les preguntes següents: com és el territori?, quina evolució ha seguit fins ara?, quina evolució és previsible a mitjà i llarg termini?, quins són els factors determinants en el seu desenvolupament econòmic i

social?, quina percepció en tenen els diferents actors que hi intervenen?, quines expectatives de futur tenen els actors?, quins problemes, fortaleeses, amenaces i oportunitats presenta?

GUIÓ ORIENTATIU DIAGNOSI SOCIOECONÒMICA DE LA ZONA D'ACTUACIÓ

1. El territori

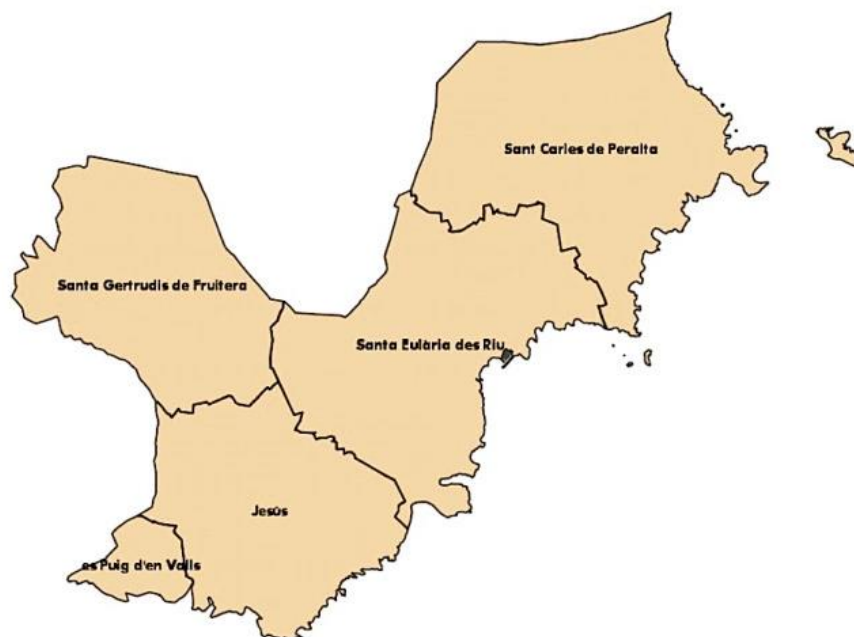
El municipi de Santa Eulària des Riu està situat en la zona oriental de l'illa d'Eivissa. Té una superfície de 153,48 Km² (28% de la superfície total de l'illa) i un perímetre de 170 Km.



Il·lustració 1 Municipis de l'illa d'Eivissa

Si analitzem els seus recursos naturals, veiem que geomorfològicament el municipi és molt variat, hi podem trobar àrees muntanyoses, planures, un ampli litoral i en l'àmbit hidrològic fins a l'any 2017 trobàvem l'únic riu de les balears, en aquest any el Govern de les Illes Balears va modificar el Pla Hidrològic fent desaparèixer la categoria de torrents i unificant-ho tots en la categoria de rius.

El seu litoral té una extensió de 46.2 Km (un 22% del total de la longitud de costa de l'illa) i en ella hi podem trobar costa de penya-segats els quals s'estenen des del límit amb el municipi d'Eivissa fins a la desembocadura del riu per transformar-se a continuació en un tram de costa més baix amb arenals com les platges de Cala Nova o Es Canar.



Il·lustració 3: Parròquies del municipi

Santa Eulària: la parròquia de Santa Eulària té una població censada (any 2018) de 18.983 persones distribuïdes en les següents zones residencials: Cala Llonga (1.042 residents), Can Nadal (191), Can Ramón (96), Sa Font (141), Santa Eulària (11.214), Sargamassa (702), Siesta (2.326), la resta de la població (3.271) es troba disseminada per la parròquia.

Santa Eulària és la capital del municipi, on podem trobar la Casa Consistorial i les oficines municipals així com altres infraestructures municipals (zones esportives, parcs infantils, biblioteca, punt jove, mercat municipal...)



Il·lustració 4 Passeig Marítim de Santa Eulària

Aquesta població té grans atractius turístics entre els quals destaca el Puig de Missa, un important conjunt arquitectònic amb una església fortificada del segle XVI al voltant del qual va sorgir la població actual, però també s'han de mencionar les seves platges o diferents museus com el Museu Etnogràfic o el Museu Barrau.



Il·lustració 5 Puig de Missa



Il·lustració 6 Puig de Missa

Aquest poble és també el nucli comercial més gran del municipi, aquest s'articula principalment al llarg del carrer Sant Jaume que creua el poble d'un costat a l'altre i de la zona coneguda com a Plaza del Cañón (Plaça d'Isidoro Macabich) i al llarg de l'any es realitzen diferents fires d'interès comercial com són la Fira des Gerret o la Fira de stocks.



Il·lustració 7 Cartell Fira des Gerret 2019



Il·lustració 8 Cartell Fira de Stocks 2018

També a Santa Eulària tenen lloc múltiples activitats culturals i esportives al llarg de tot l'any que atrauen visitants de tota l'illa com són el Festival de Teatre Infantil Barruguet, les Festes del Primer Diumenge de Maig, la Ibiza Marathon o la Pujada al Puig de Missa.



Il·lustració 9 Cartell Festival Barruguet



Il·lustració 10 Cartell Pujada a Missa.

Sant Carles: aquesta parròquia es troba a la part més oriental del municipi i té una població de 4.678 habitants distribuïts en els següents nuclis urbans: Cala Llenya (805 habitants), Es Canà (1.340), Es Figuerà (138), Sant Carles de Peralta (102), Sa Trenca (283), Disseminat (2.100).



Il·lustració 5 Sant Carles de Peralta.

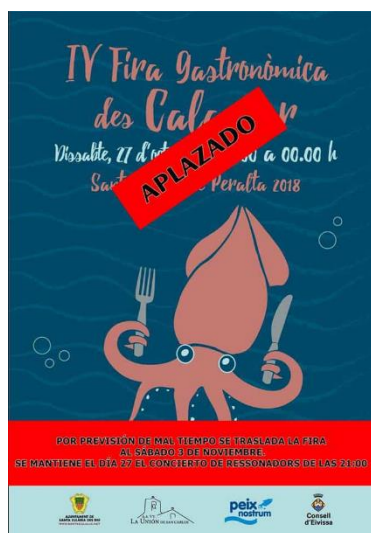
El poble de Sant Carles es troba a cinc quilòmetres de la localitat de Santa Eulària des Riu, va sorgir a la fi del segle XVIII després de la construcció de la seva església; en l'actualitat trobem uns pocs edificis entorn del temple, ja que la majoria de la població d'aquesta parròquia resideix en altres nuclis urbans més propers a la costa o de manera disseminada al territori.

Aquesta parròquia destaca pels seus mercadets hippys i artesanals com el Mercadillo Hippy de las Dalias o el Mercadillo Hippy de Punta Arabí que es varen inaugurar en els anys 70 i encara avui dia atreuen milers de visitants.

Altres llocs d'interès són les seves platges com Cala Llenya, Cala de Boix o És Canar, un destacat nucli turístic i com activitat més destacada trobem la Jornada gastronòmica Fira del Calamar.



Il·lustració 12 Cartell Las Dalias



Il·lustració 63 Cartell Fira del Calamar 2018

Santa Gertrudis: aquesta parròquia dedicada principalment a l'agricultura i el turisme rural es troba al centre geogràfic de l'illa. Aquí la majoria de la població viu de manera disseminada (1.938 persones) mentre que una minoria (519) del total (2.457) viu a la població que va sorgir al voltant de l'església del mateix nom del segle XVIII on en l'actualitat podem trobar diferents serveis municipals i una petita àrea comercial i de restauració que atreu residents i visitants de tota l'illa.

Il·lustració 7 Santa Gertrudis de Fruitera.



Jesús: És la parròquia més habitada després de Santa Eulària amb un total de 5.881 habitants que es reparteixen en els següents nuclis poblacionals: Can Furnet (164), Can Ramón (157), Cana Negreta (280), Nostra Senyora de Jesús (3.220), Puig d'en Vinyets (127), Roca Llisa (641), Ses Torres (135), Disseminat (977).



Il·lustració 8 Poble de Jesús

D'aquesta parròquia destaca la seva proximitat a la ciutat d'Eivissa (3 Kms,) fet decisiu en el número de població resident. Va sorgir al voltant d'una església construïda en el segle XV per donar servei als mariners que vivien fora de les murades de Dalt Vila (en la ciutat d'Eivissa). En aquest poble trobem també una àrea comercial al voltant dels dos carrers principals amb diferents comerços, bars i restaurants.

Es Puig d'en Valls: aquesta parròquia es troba a només dos kilòmetres de la ciutat d'Eivissa, fet que ha marcat la seva demografia. En l'actualitat resideixen aquí 4.638 persones, la majoria dels quals ho fan al mateix poble de Puig d'en Valls (3.255) mentre que la resta o fan a Can Negre (500), Cas Corp (87) o de manera disseminada a la resta del territori (526).



Il·lustració 9 Es Puig d'en Valls

Quadre detallant població del municipi per lloc de residència

Nostra senyora de Jesús: 5.881 ○ Can Furnet: 164 ○ Can Ramón: 157 ○ Ca na Negreta: 280 ○ Nostra Senyora de Jesús: 3.220 ○ Puig d'en Vinyets: 127 ○ Roca Llisa: 641 ○ Ses Torres: 135 ○ Disseminat: 977	Santa Eulària: 18.983 ○ Cala Llonga: 1.042 ○ Can Nadal: 191 ○ Can Ramón: 96 ○ Sa Font: 141 ○ Santa Eulària: 11.214 ○ Sargamassa: 702 ○ Siesta: 2326 - Diseminado: 3.271
Sant Carles: 4.678 ○ Cala Llenya: 805 ○ Es Canà: 1.340 ○ Es Figueras: 138 ○ San Carlos: 102 ○ Sa Trenca: 283 ○ Disseminat: 2.100	Puig Den Valls: 4.638 ○ Can Negre: 500 ○ Cas Corp: 87 ○ Puig d'en Valls: 3.255 - Disseminat: 526
Santa Gertrudis: 2.457 Santa Gertrudis: 519 Disseminat: 1.938	

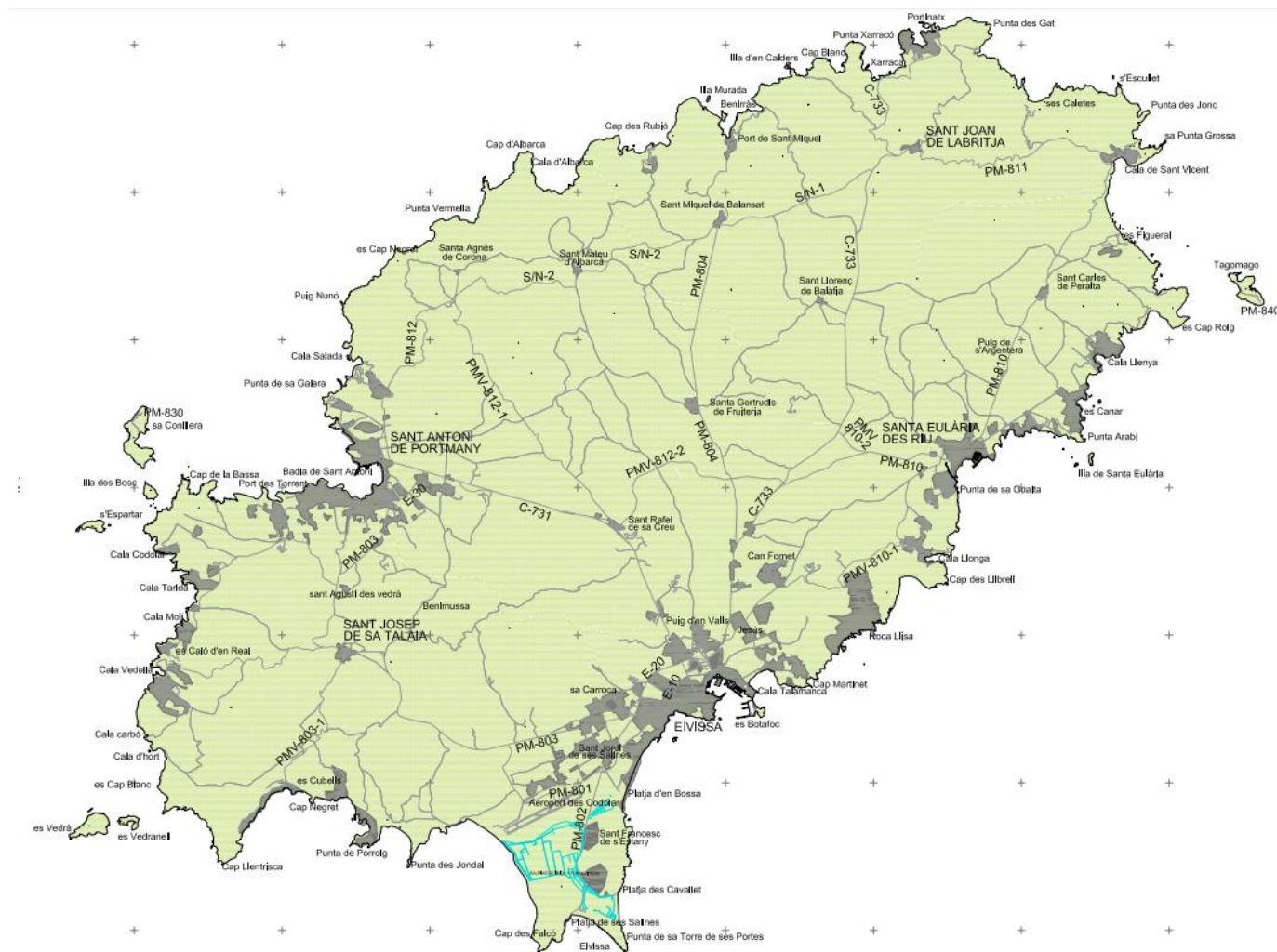
Respecte a el que fa a les vies de comunicació el nucli de Santa Eulària està travessat per la carretera de Sant Carles (PM 810) que continua fins al sud (PMV-8101) connectant-lo amb les urbanitzacions Migdiada, Miramar, Buenavista, Cala Llonga i Roca Llisa, així com el nucli de Jesús.

Fa ja uns anys es va obrir una carretera de ronda al poble de Santa Eulària que permet el pas del tràfic de la carretera PM 810 per on passa el trànsit rodat cap al nord-est de l'illa no atravesi el centre del nucli urbà resolent el problema de Santa Eulària com a un punt negre per al trànsit rodat.

La carretera d'Eivissa a Portinatx (C-733) creua el terme municipal al costat dels nuclis de Puig den Valls i de Jesús, enllaçant amb els barris de Ca Ramón, Ca Na Negreta, Ca Claus, Ca Na Palava i l'assentament de Ca Na Pona.

La carretera d'Eivissa a Sant Antoni enllaça amb el polígon industrial de Ca Negre, al costat del nucli del Puig den Valls i la carretera PM-804, ramal a Sant Miquel (C-733) amb el nucli de Santa Gertrudis i el barri de Ca Ramón a través de la PMV-8122. Santa Gertrudis és a més

travessada per la carretera PMV-8041 que enllaça amb la sortida a la carretera de Sant Miquel (C-733) i a la de Sant Llorenç.



Il·lustració 10 Mapa carreteres d'Eivissa.

En aquest moment s'estan realitzant obres de millora de la carretera C-733 per adaptar-la al gran flux de trànsit que té habitualment.

Pel que respecta a les infraestructures municipals, a Santa Eulària podem trobar-hi a les diferents parròquies les següents:

INFRAESTRUCTURA	St Eulària	Sant Carles	Sta Gertrudis	Puig den Valls	Jesús
Casa Consistorial	X				
Edifici polivalent	X				
Oficines municipals	X			X	X
Biblioteca	X	X	X	X	X
Centre informació Juvenil	X				

Escola Municipal de Formació	X				
Punt Jove	X			X	
Col·legi	X	X	X	X	X
Institut	X				
Instal·lacions esportives	X	X	X	X	X
Centre Cultural				X	X
Palau Congressos	X				
Parc infantil	X	X	X	X	X
Parc Juvenil	X				

Les **festes del municipi** marquen el dia a dia del mateix. El seu calendari és el següent:

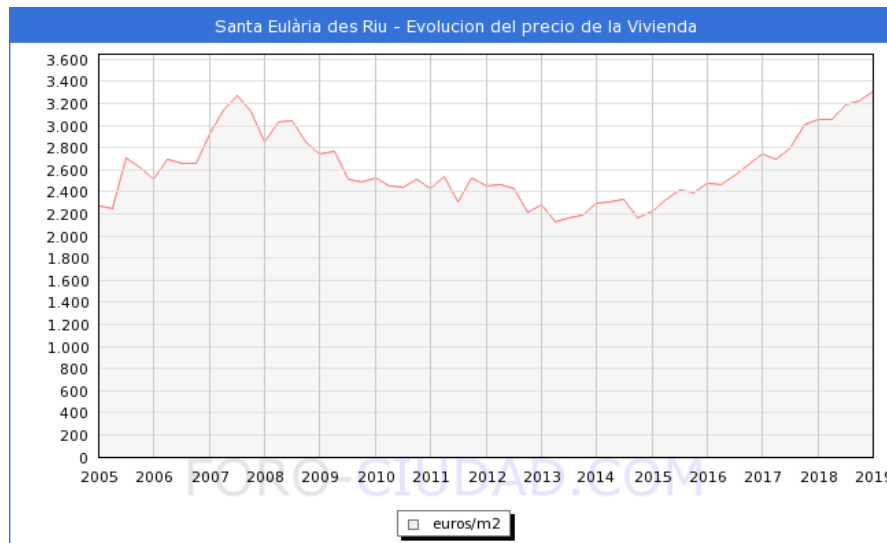
- Festes de Nadal. Del 20 de desembre al 6 de gener.
- Festes de Sant Antoni en Santa Gertrudis. Benedicció d'animals després de la missa. Primer diumenge després de Sant Antoni -17 de gener.
- Festa de Sant Antoni en Sant Carles. Primer Domingo després de Sant Antoni -17 de gener.
- Festa de Santa Eulària. Festa Patronal -el 12 de febrer – duren aproximadament un mes abans i després d'aquesta data. Es desenvolupen actes culturals, lúdics i esportius.
- Festes del Primer Domingo de Maig. En la parròquia de Santa Eulària.
- Festes de Puig d'a Valls. Tercer diumenge de maig.
- Festes de Sant Joan en Sant Carles de Peralta. Benedicció d'animals després de la missa. 24 de juny.
- Festes de Sant Pere en Sant Carles de Peralta. 29 de juny.
- Festes de Es Canar. 6-10 de juliol.
- Festes de Cala Llonga. 14 i 15 d'agost.
- Festes de Jesús. 8 de setembre.
- Festes de Sant Carles de Peralta. 4 de novembre.
- Festes de Santa Gertrudis de Fruitera. 16 de novembre.

Habitatge

El problema de l'habitatge és una realitat a totes les illes i el municipi de Santa Eulària no es salva d'aquesta situació.

El preu de l'habitatge ha anat pujant des de l'any 2013 situant-se en el primer trimestre de 2019 en 3.315 €/m², un 8,3% més interanual mentre que en Balears el preu es situa en 2.723

€/m². Balears és la segona província amb els preus més cars de tot l'estat espanyol sent el preu per metre quadrat un 56.81% més alt que el de la mitjana espanyola .

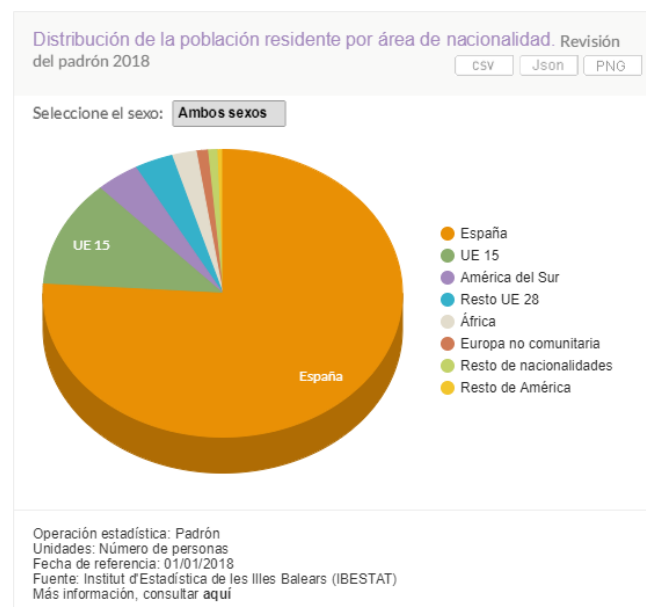


Il·lustració 11: Taula de www.foro-ciudad.com

La població

Com ja hem comentat anteriorment Santa Eulària té una població empadronada (dades 2018) de 36.457 persones de les quals 18.517 són homes i 17.940 dones.

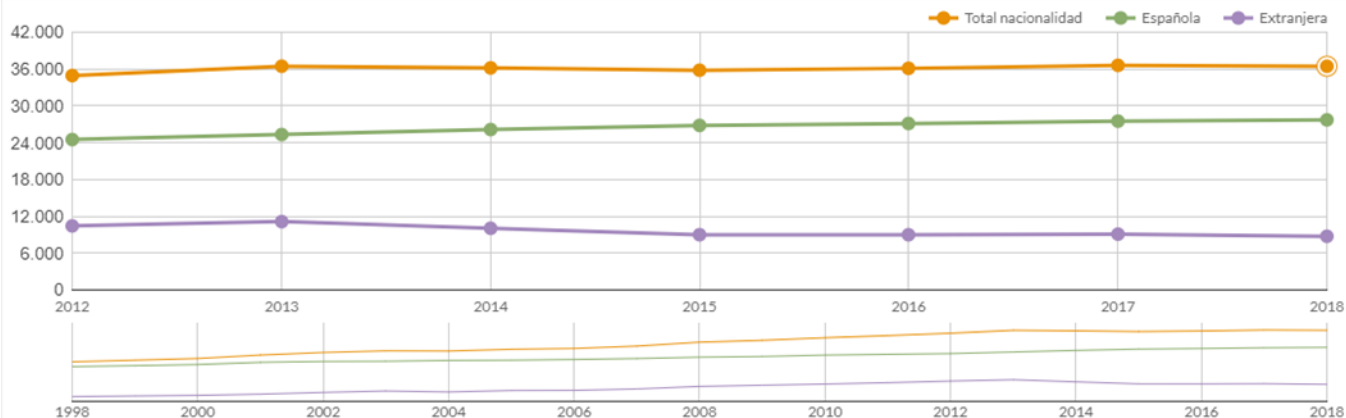
Com podem veure al gràfic següent la majoria de la població, un 76 %, és espanyola (27.715), el 15,4% de la població restant és d'origen europeu i la resta d'altres nacionalitats amb un 2,2% d'Àfrica i un 0,5% d'Amèrica.



La població del municipi ha augmentat progressivament cada any però aquest augment ha estat menor amb els anys, entre l'any 1998 i l'any 2008 la població va créixer en 10.058 persones, entre l'any 2008 i l'any 2018 va créixer en 6.093 persones, a més l'increment ha estat major en la població espanyola que estrangera.

Evolución de la población por tipo de nacionalidad. Series de 1998 a 2018

CSV JSON PNG



Operación estadística: Padrón
Unidades: Número de personas
Fecha de referencia: 1 de enero del año correspondiente
Fuente: Institut d'Estadística de les Illes Balears (IBESTAT)
Más información, consultar aquí

Any	Població total	Població espanyola	Població estrangera
1998	20.306	17.849	2.457
1999	21.122	18.326	2.796
2000	21.991	18.889	3.102
2001	23.755	20.036	3.719
2002	25.080	20.480	4.600
2003	25.918	20.579	5.339
2004	25.826	20.991	4.835
2005	26.724	21.128	5.596
2006	27.152	21.486	5.666
2007	28.361	21.976	6.385
2008	30.364	22.662	7.702
2009	31.314	23.018	8.296
2010	32.637	23.732	8.905
2011	33.734	24.129	9.605
2012	34.946	24.511	10.435
2013	36.464	25.327	11.137
2014	36.189	26.144	10.045
2015	35.812	26.815	8.997
2016	36.119	27.125	8.994
2017	36.605	27.511	9.094
2018	36.457	27.715	8.742

Una dada interessant, malgrat que les últimes dades recollides són de l'any 2011 (ja que l'Institut Nacional d'Estadística fa el seu cens en l'àmbit de tot l'Estat espanyol cada 10 anys i l'últim va ser l'any 2011) és la de la població màxima estacional, que és una estimació de la població màxima que ha de suportar el municipi, en aquest càlcul s'inclouen les persones que tenen algun tipus de vinculació o relació amb el municipi, ja sigui perquè resideixen, treballen, estudien o passen algun període de temps en ell. En la taula següent es pot comparar la població màxima estacional amb la població resident per fer-nos una idea de com ha pogut evolucionar els últims anys.

Any	Població estacional màxima	Població resident Santa Eulària
2011	72.987	33.734
2010	75.728	32.637
2009	72.216	31.314
2008	65.042	30.364
2005	58.700	26.724
2000	57.076	21.991

Com podem veure, almenys fins a l'any 2011 la població estacional màxima doblava a la població resident i inclús superava aquesta xifra.

Aquestes dades es relacionen amb l'indicador de pressió humana (IPH), un indicador que mesura diàriament la càrrega demogràfica que suporta cadascuna de les illes de les Illes Balears. No tenim dades de l'IPH en l'àmbit municipal però sí pel que fa a les Pitiüses, el que ens pot servir de referència per valorar la càrrega poblacional que arriba a suportar el municipi de Santa Eulària.

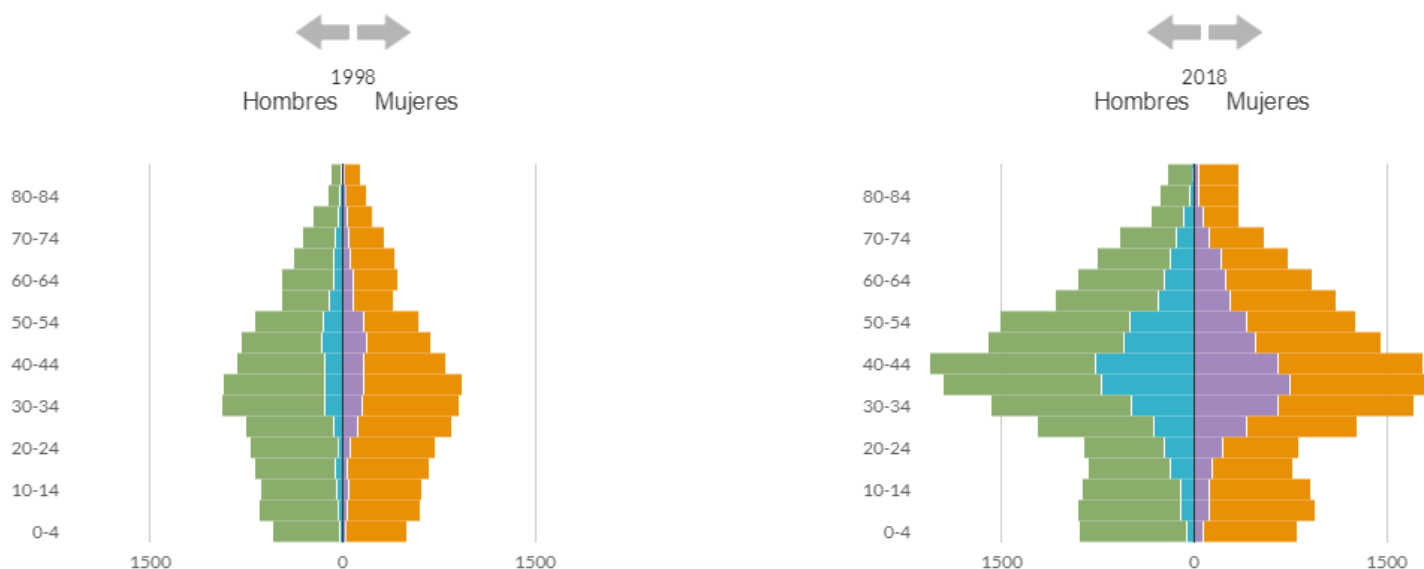
Any	Màxim IPH	Mínim IPH
2018	364.395	146.619
2017	376.961	146.122
2016	371.852	140.245
2015	359.240	144.672
2014	362.798	137.107

El moment de l'any a les Pitiüses en el que hi ha un màxim de pressió humana és sempre al mes d'agost i mínim de pressió al final del mes de desembre o inici del gener, com és lògic en ser el turisme d'estiu la base de la nostra economia, aquest perfil es repeteix al nostre municipi.

L'edat mitjana de la població del municipi de Santa Eulària és de 40,03 anys. La piràmide poblacional al nostre municipi, que podem comparar amb la piràmide de l'any 1998, és la següent:

Piràmide de edad

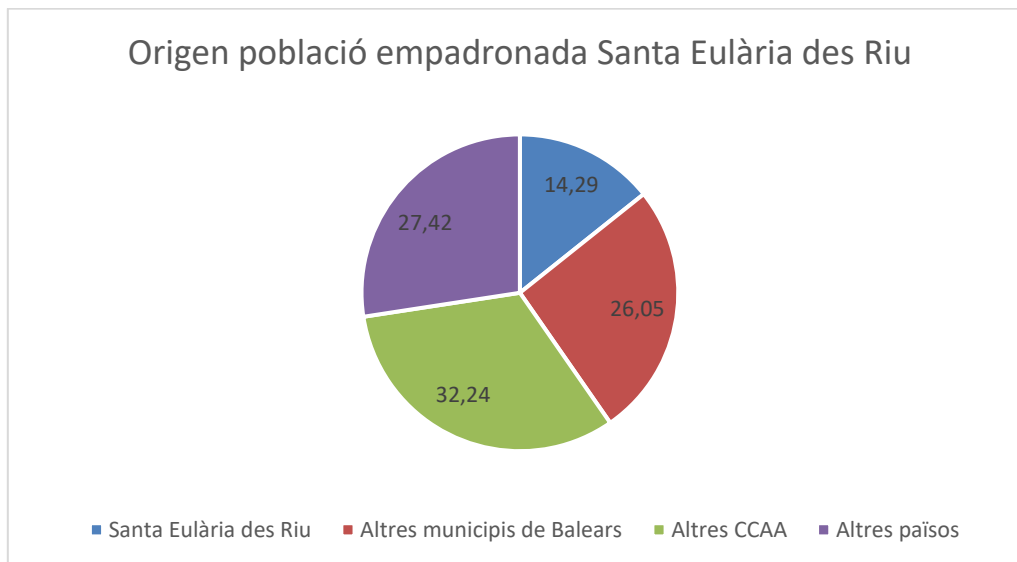
CSV Json



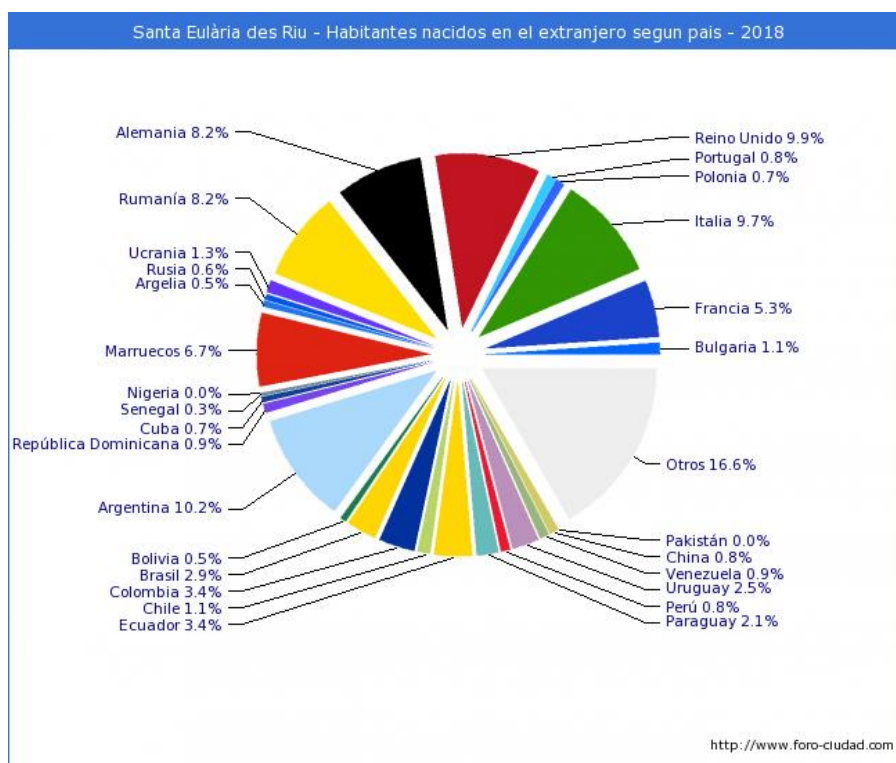
Il·lustració 12 Dades Ibestat

Edat	Població	Edat	Població
0-4	1.703	45-49	3.070
5-9	1.862	50-54	2.779
10-14	1.785	55-59	2.193
15-19	1.602	60-64	1.838
20-24	1.678	65-69	1.489
25-29	2.489	70-74	1.136
30-34	3.295	75-79	694
35-39	3.811	80-84	619
40-44	3.847	85-89	567

Si analitzem l'origen de la població empadronada al municipi de Santa Eulària des Riu (any 2018) veiem que el 14.29% (5.210) han nascut en aquest municipi, el 58.29% han emigrat a Santa Eulària des Riu des de diferents llocs d'Espanya, el 26.05% (9.497) des d'altres municipis de la província d'Illes Balears, el 32.24% (11.754) des d'altres comunitats autònomes i el 27.42% (9.996) han emigrat a Santa Eulària des Riu des d'altres països.

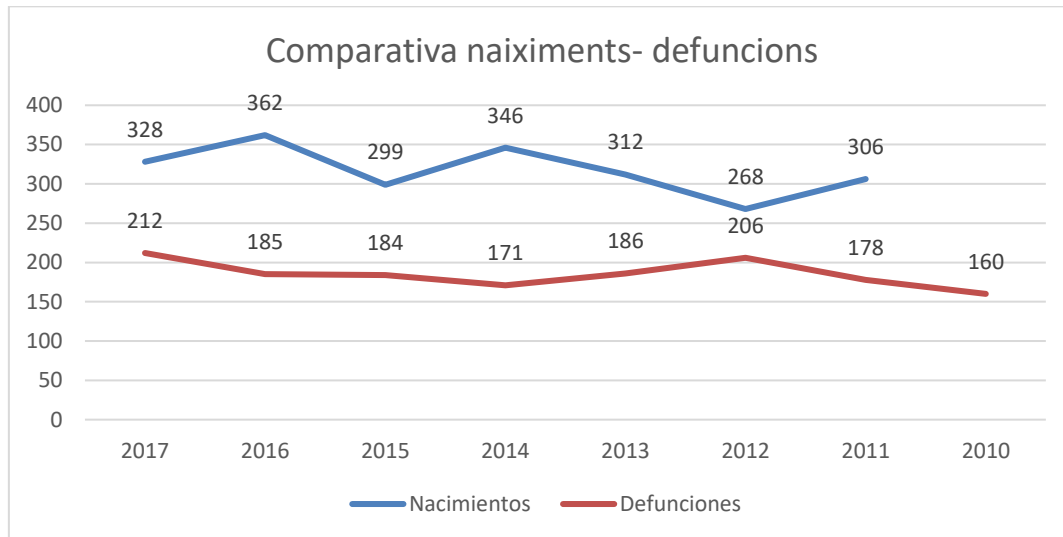


Els habitants d'origen estranger provenen en la seva majoria d'Europa (5.566) seguits per Amèrica (3.120), Àfrica (861), Àsia (428) i Oceania (21).



Entre els europeus els més abundants són els anglesos (985 residents) e italians (972 residents) seguits pels alemanys (816 residents) però la població estrangera predominant són els argentins (1021 residents).

En l'àmbit poblacional si analitzem les dades de naixements i defuncions que es produeixen al nostre municipi veiem que el saldo poblacional és positiu amb més naixements que defuncions.



Si analitzem els moviments migratoris podem veure que malgrat que les immigracions han augmentat des de l'any 2000, aquest augment no ha estat constant, inclús ha davallat lleugerament en els últims anys. El mateix succeeix amb les emigracions tot i que els números totals són menors.



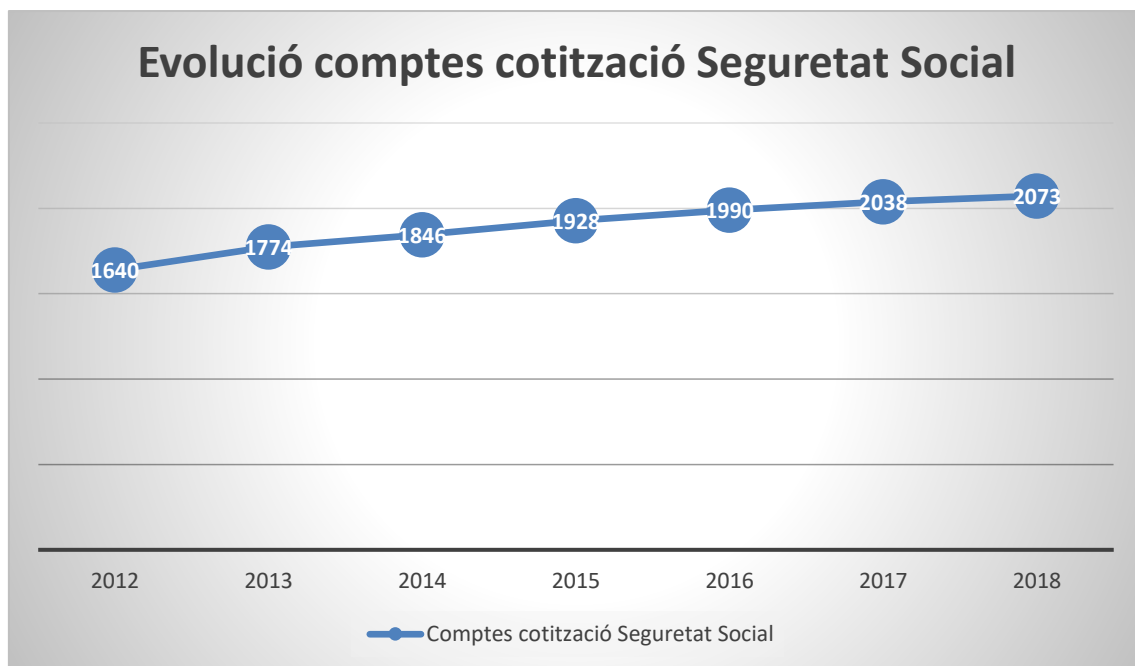
Dades Ibestat

En total la població estrangera al nostre municipi suposa el 23.98% de la població, lleugerament superior al percentatge de població estrangera a l'illa d'Eivissa y(23.52%) i superior a la mitjana de les Illes Balears (17.08%).

Pel que fa a altres indicadors la densitat demogràfica a Santa Eulària és de 237.49 habitants per km2, superior a la densitat de les Illes Balears (227. 07).

2. Treball i ocupació

Segons dades de l'any 2018 al municipi de Santa Eulària des Riu va haver-hi un total de 2.073 comptes de cotització (codi numèric que la Tresoreria General de la Seguretat Social assigna als empresaris i altres subjectes responsables del pagament de quotes al Sistema de la Seguretat Social, centres de treball) a la seguretat social, el que representa un 1.7% més que l'any anterior. Com es pot veure en el gràfic següent el nombre de comptes de cotització va en augment cada any.



Il·lustració 13 Dades Observatori del Treball

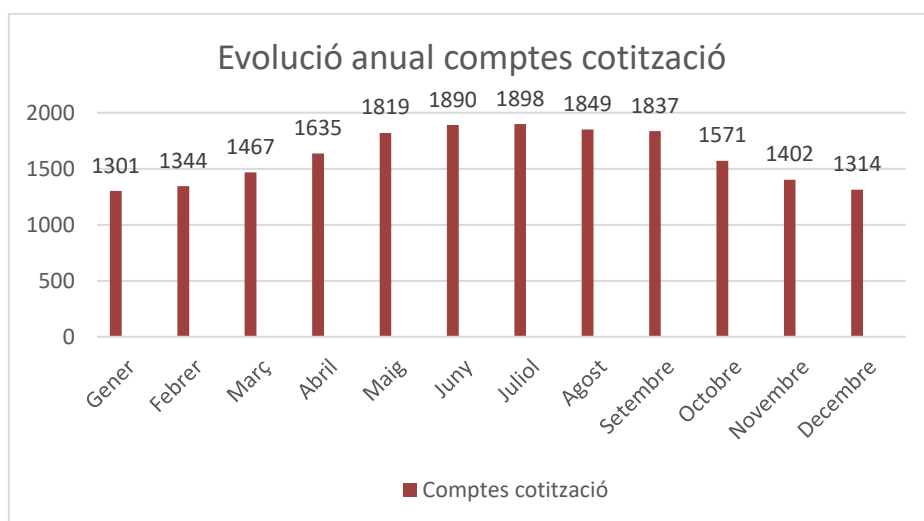
A l'any 2018 les comptes de cotització es dividien de la següent manera entre els diferents sectors:

- Agrícola-ramader-pesquer: 0.5%
- Indústria: 5.9%

- Construcció: 17.7%
- Comerç al detall: 20.7%
- Hoteleria i restauració: 22.9%
- Resta de serveis: 32.3%

Com es pot veure per aquestes dades el nostre municipi està dedicat principalment als serveis, turisme i comerç essent pràcticament anecdòtiques les empreses dedicades a la indústria i agricultura i ramaderia.

Si per altra banda analitzem els comptes de cotització mes a mes (amb dades de l'any 2018) veiem que als mesos d'estiu hi ha una major creació de comptes de cotització el que es correspon amb el fet de ser un municipi turístic estacional. Aquesta tendència es repeteix tots els anys.



Il·lustració 14 Dades Observatori del Treball

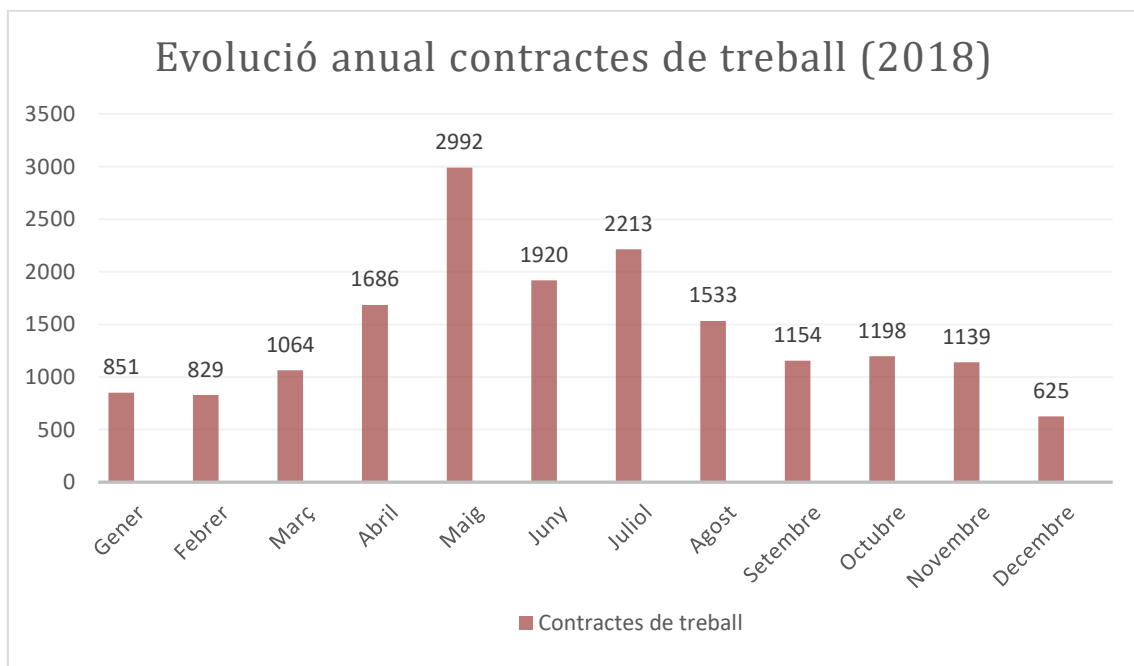
El règim d'afiliació principal al municipi de Santa Eulària és el general.

	Gener	Febrer	Març	Abril	Maig	Juny	Juliol	Agost	Setembre	Octubre	Novembre	Desembre
Autònom	2874	2907	3061	3289	3600	3753	3790	3782	3742	3249	3085	3059
General	6275	6633	7635	9372	11219	12028	12051	11752	11231	8205	6820	6258

En analitzar el nombre de contractes que s'han fet en el nostre municipi en els últims anys veiem que, malgrat que l'any 2018 varen baixar lleugerament hi havia una tendència a realitzar més contractes cada any.

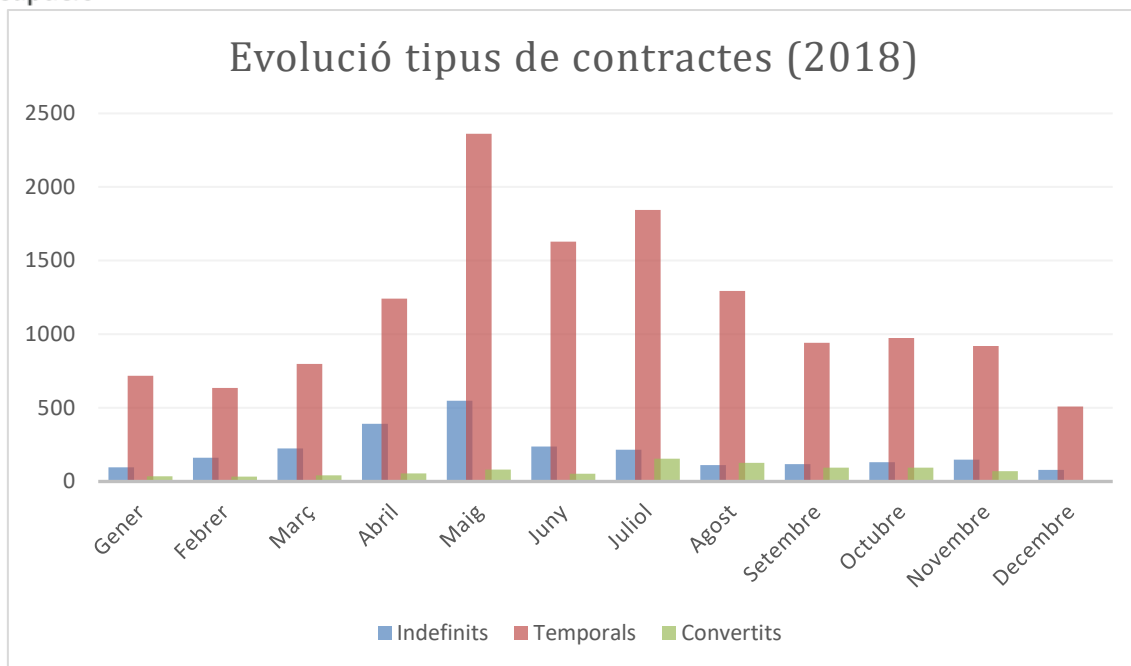
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Nous contractes	9.608	10.456	13.329	13.813	16.902	18.006	17.204
Variació any anterior	4.3%	8.8%	27.5%	3.6%	22.4%	6.5%	-4.5%

El major nombre de contractes de treball es fan, com es lògic després d'analitzar que Santa Eulària des Riu és un municipi l'economia del qual és eminentment turístic, als mesos d'estiu: maig, juny i juliol.



Il·lustració 15 Dades Observatori del Treball

D'aquests contractes la gran majoria eren temporals



Il·lustració 16 Dades Observatori del Treball.

Dintre dels contractes relacionats amb el sector turístic, el més potent al nostre municipi, els més abundants, són els relacionats amb els serveis de menjars i begudes seguits pels d'allotjament, a continuació els transports de passatgers i per últim altres activitats turístiques com agències de viatges o lloguer de vehicles (segons dades acumulades del lbestat).

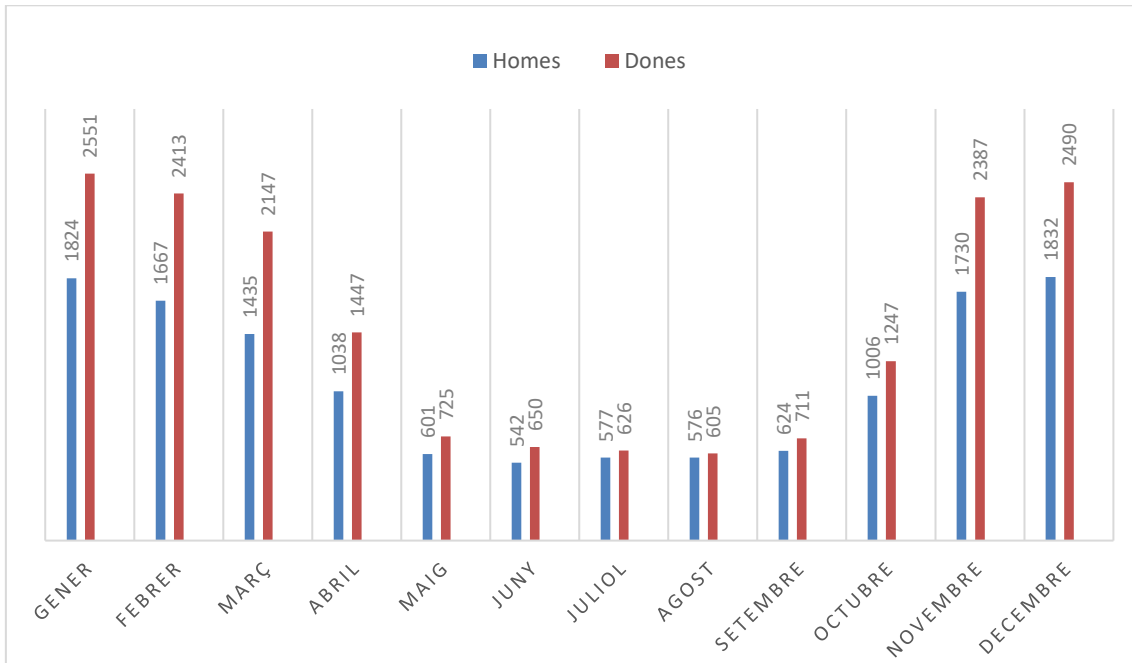
Per altra banda, si analitzem les dades referents a la població del municipi demandant de feina inscrita al SOIB, veiem que aquesta ha anat davallant progressivament cada any.

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Total demandants d'ocupació	3.407	3.248	3.177	3.061	2.845	2.672	2.621
Variació respecte a l'any anterior	-2.8%	-4.6%	-2.2%	-3.6%	-7.1%	-6.1%	-1.9%

Dins d'aquesta població inscrita com demandant de feina trobem que les dones són majoria sent menor la seva població al municipi:

Població total	36.605
----------------	--------

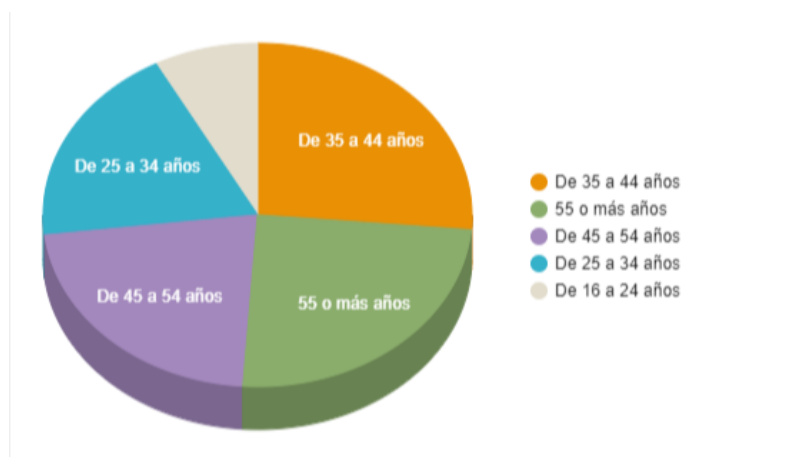
Homes	17.990
Dones	18.615



Il·lustració 17 Dades Observatori del Treball

Si revisem les dades veiem que el percentatge de dones aturades és del 53%.

Per edats el grup d'edat en el que trobem més percentatge d'aturats és de 55 o més anys



Il·lustració 18 Dades Ibestat.

Pel que fa a l'aturada de llarga durada ha anat davallant en els últims anys i destaca per ser més baixa que la mitjana balear.

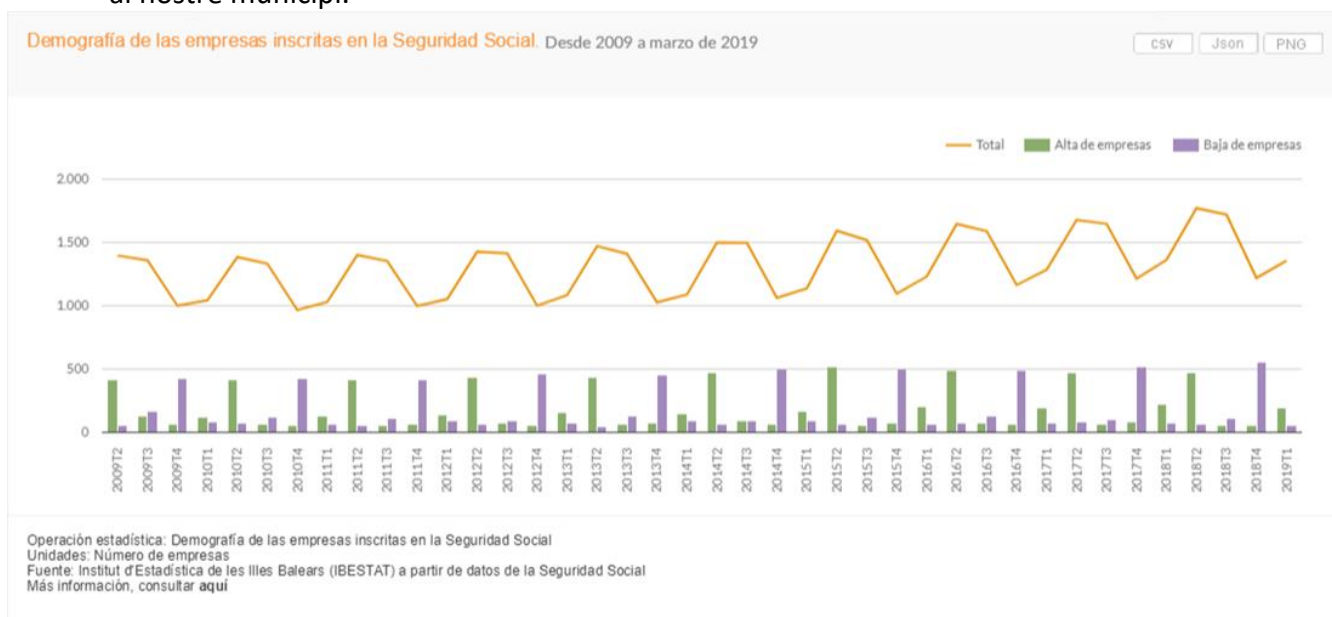
% aturats llarga durada	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Santa Eulària	22.2	23	22.6	22.3	20.5	18.1	16.2
Illes Balears	32	35.9	36.2	35.5	33.5	30.5	27.9

Les ocupacions amb més atur al nostre municipi són: venedors de botigues i magatzems, cambrers, personal de neteja d'oficines, hotels i altres establiments similars, empleats administratius i paletes.

Per sectors econòmics el sector al que podem trobar més aturats és a serveis però també és el sector que més personal contracta.

3. Estructura empresarial

A partir de dades de l'Ibestat podem analitzar la demografia de les empreses inscrites a la Seguretat Social al municipi de Santa Eulària des Riu, i veiem que és en el segon i tercer trimestre quan es donen d'alta més empreses i en el quart trimestre quant es donen més de baixa, responent una altra vegada al model de temporalitat turística que es dona al nostre municipi.



L'economia del nostre municipi està centrada principalment, com hem vist abans, en el sector turístic però en els últims anys s'han mantingut el nombre d'establiments hotelers que hi podem trobar.

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Total	142	145	143	142	143	145
Agroturismes	14	14	14	10	10	10
Càmping	3	3	3	3	3	3
Hotel	26	28	26	26	25	25
Fonda	3	3	3	3	3	3
Hotel Residència	1	1	1	2	3	4
Hotel apartament	7	7	7	7	7	6
Hostal	12	12	12	13	13	13
Apartaments turístics	61	62	62	64	64	66
Casa d'hostes	1	1	1	1	1	1

El que sí ha succeït en els últims anys és el canvi d'establiments hotelers que fins ara eren de dues o tres estrelles i familiars en establiments de categories superiors i dedicats a un públic més VIP. La remodelació d'hotels a categories superiors s'ha convertit en la tònica generalitzada a tota l'illa d'Eivissa.

Adjuntem notícia del Diari d'Eivissa al respecte

Hostelería

Santa Eulària aprueba el aumento de categoría o reforma de cuatro hoteles

El Aguas de Ibiza aumenta su capacidad en 32 habitaciones, mientras el Orquídea y el Cala Nova pasan a cuatro estrellas

Redacción | Ibiza | 03.10.2018 | 22:33

La junta de gobierno local del Ayuntamiento de Santa Eulària dió ayer luz verde a proyectos de reforma para cuatro hoteles del municipio que supondrán una inversión total de casi 21 millones de euros.



El Hotel Aguas de Ibiza subirá a cinco estrellas gran lujo. di

Los proyectos ya cuentan con el visto bueno del Consell de Ibiza, según informó el Consistorio en una nota, y las licencias concedidas se podrán empezar a ejecutar este invierno.

Las obras servirán para modernizar las instalaciones, supondrán ligeros incrementos de plazas y elevarán «la calidad de la oferta turística del municipio», destaca el Consistorio.

El proyecto de mayor envergadura será la reforma y ampliación del Hotel Orquídea, en el Paseo Marítimo, que pasará de la categoría de tres estrellas a la de cuatro estrellas superior, con una inversión de 11,9 millones de euros.

El segundo proyecto es el de modernización y mejora del hotel Sol Beach House, en la calle Pare Vicent Costa, cuya inversión será de 4,22 millones de euros. En este caso no se prevé un cambio de categoría, pero sí una mejora general de las instalaciones.

En tercer lugar está la licencia para el hotel Cala Nova, que pasará de tres a cuatro estrellas superior, con un presupuesto de 2,57 millones. Está previsto aumentar el tamaño de 44 habitaciones, así como del comedor e incluir medidas de eficiencia energética.

Comerç

L'any 2017 el Consell d'Eivissa e col·laboració amb els ajuntaments de l'illa va realitzar un cens comercial que ens ha servit per tenir una perspectiva més acurada del comerç al nostre municipi. En aquest cens s'agrupaven els comerços en funcions de diferents característiques.

Si ens fixem en les dades podem veure les grans diferències que existeixen entre les diferents parròquies i que de vegades no es corresponen amb la realitat de la població que allí hi viu. Un exemple d'aquest cas seria Santa Gertrudis, si ens fixem en les dades del quadre que hi ha continuació amb les dades de comerços per municipi, podem veure que tenint menys població que altres municipis com Jesús, per exemple, el número de comerços és major. Això succeeix per ser un municipi més turístic ja que si investiguen una mica més descobrirem que la majoria d'aquests negocis només obren a l'estiu.

	Nombre				
Tipus de comerç	Santa Eulària	Jesús	Puig den Valls	Sant Carles	Santa Gertrudis
Alimentació, begudes i tabac	45 + 13 parades en el mercat	4	5	1	5
Drogueria, cosmètica, farmàcia i parafarmàcia	14	1	3	1	1
Roba, calçat i complements	87	6	1	9	8
Oci, cultura i esports	14	3	2	0	
Mobles, equipament de la llar, electrodomèstics, telefonia i informàtica	63	19	2	3	8
Mixte o integrat	46	5	8	10	5
Vehicles, accessoris, carburants	4	8	0		1
Altres*	40	8	1 (Gràfica)		

Mixte (Supermercat, Hipermercat, Basars i botigues de descomptes, Ultramarins i drogueries, Ultramarí i Souvenirs, Moda i Souvenirs)

*Altres: venta llenya, joieria i rellotgeria, souvenirs, papereria, floristeria, etc.

4. Polítiques actives d'ocupació

Consisteix a fer un breu repàs de les polítiques que s'han dut a terme en el municipi referents a orientació, intermediació i col·locació, formació, promoció i creació d'ocupació, descripció i anàlisi de la seva pertinença en funció de la població destinatària, perspectives de futur...

Fa anys que per l'Ajuntament de Santa Eulària el treball en polítiques actives d'ocupació, la millora de la formació ocupacional dels residents, la creació de feina, facilitar l'accés a feina dels residents o l'emprenedoria i la promoció comercial entre d'altres és una prioritat.

Els dos serveis fonamentals de l'Ajuntament en aquest sentit són el Club de Feina i l'Escola Municipal de Formació. Des de aquests serveis es gestionen els diferents programes ocupacionals i de formació que es desenvolupen al municipi de manera coordinada.

Les polítiques d'ocupació es gestionen des del Club de Feina que té la seva oficina al centre del poble de Santa Eulària al costat de les oficines del padró el que fa que sigui molt visible per a la població.

En aquesta oficina fan feina la supervisora del servei, una tècnica d'ocupació, una administrativa, una auxiliar administrativa, una aodl i personal de contractat amb diferents programes (Visibles, Joves Qualificats, programes de pràctiques de Formacions Professionals d'administració) que varia al llarg de l'any.

Des del Club de Feina es dirigeix un servei de facilitació laboral que até a residents del municipi en procés de recerca de feina, i a empreses de tota l'illa que cerquen treballadors. Aquest servei es dona des de fa ja 9 anys i és el principal motiu per el qual es coneix al Club de Feina, probablement impulsat pel fet de no haver-hi una oficina del SOIB al municipi, cosa que representa que els habitants han de desplaçar-se fins a la ciutat d'Eivissa.

Des de l'any 2016 (abans no hi tenim dades fiables) s'han atès a 6849 persones tant personalment com a través de la web del servei i s'han gestionat més de 1116 ofertes de feina i malgrat no hi ha dades exactes els perfils més demandats són cuiner, cambrer i cuidador el que ens permet veure de manera intuïtiva les necessitats laborals i de formació més importants al municipi.

Un altre servei que es dona des del Club de Feina és l'assessorament a emprenedors, l'Ajuntament contacta a una persona externa per que atengui als emprenedors però la gestió del servei la fa el personal de l'ajuntament. En el següent quadre es poden veure algunes dades del servei

USUARIOS ASISTENTES AL SERVICIO : ASESORAMIENTO EMPRENDEDORES			
AÑO	Nº DE USUARIOS ATENDIDOS EN EL SERVICIO A EMPRENDEDORES (ATENCIÓN PERSONALIZADA)	PROYECTOS QUE CULMINAN EN CREACIÓN DE EMPRESAS	% PROYECTOS QUE CULMINAN EN CREACIÓN DE EMPRESA
2012	8	2	25,00%
2013	13	6	46,15%
2014*	28	6	21,43%
2015	50	10	20,00%
2016	30	3	10,00%
2017*	8	1	12,50%
2018	37	4	10,81%
2019	43	4	9,30%

Com es pot veure el servei té cada any més usuaris (l'any 2017 es va cancel·lar temporalment) però el percentatge d'empreses que al final es fan realitat no augmenta.

També des de el Club de Feina es gestionen las polítiques ocupacionals del municipi. Els últims anys s'han gestionat les convocatòries de SOIB Visibles (2015, 2016, 2017, 2018, 2019), SOIB Jove Qualitifacts (2016, 2017, 2018), AODL (2016, 2017, 2018), SOIB Dona 2018.

També des de aquest servei es fa feina amb diferent entitats a través de convenis per afavorir l'ocupació en el municipi i, de vegades, de població de risc o en exclusió social. Les entitats són la Fundació Laboral de la Contrucció, Deixalles

Les polítiques de formació ocupacional es gestionen des de l'Escola Municipal de Formació

5. Altres indicadors qualitatius

Per acabar de caracteritzar l'activitat i l'ocupació es poden ampliar les dades estadístiques aportades amb altres indicadors de tipus més qualitatiu que es poden haver recopilat al municipi a través de treball de camp, grups de discussió, fòrums de ciutadans, etcètera. Alguns exemples serien els següents:

- a) Vies d'entrada a l'activitat i/o ocupació.
- b) Característiques de les treballadores i dels treballadors més valorades en les empreses per a cada segment.
- c) Ocupacions i perfils professionals en expansió.
- d) Necessitats formatives.
- e) Condicions laborals de les ocupacions.

6. Conclusions

Una proposta de presentació de conclusions pot ser una anàlisi DAFO, en què de manera esquemàtica i sintètica s'indiquen els punts forts i els dèbils del diagnòstic efectuat

L'anàlisi DAFO consisteix en la construcció d'una matriu que organitza la informació en quatre categories: debilitats (elements negatius interns), amenaces externes, fortaleeses (elements positius interns) i oportunitats externes, amb relació a allò que estem analitzant.

La matriu DAFO ens permet primerament de tamisar la informació rellevant. I, també, presentar-la en un format adequat que permeti, efectivament, conèixer les variables que afecten allò sobre que volem actuar. Per tant, l'anàlisi DAFO es especialment útil per al disseny d'estratègies.

És freqüent que en un pla estratègic s'utilitzi no solament una matriu DAFO general sinó que se'n realitzin per als principals àmbits objecte d'anàlisi.

Per altra part, a escala global aquesta metodologia ens permet també avaluar el posicionament d'un territori o sistema a partir de la ponderació o pes de cada un dels elements.

Un exemple d'aquest tipus d'anàlisi podria ser el següent:

FORTALESES	DEBILITATS
- Poca incidència de l'atur de llarga durada - Diversificació de l'atur en més activitats econòmiques que la mitjana balear	- Alta incidència d'atur femení - Important percentatge d'atur juvenil - Baix nivell formatiu de la població aturada, especialment entre el col·lectiu juvenil - Poca qualificació professional dels demandants aturats - Forta concentració de dones atura des majors de 55 anys en peons de les indústries manufactureres
OPORTUNITATS	AMENACES
- Facilitat d'entrada al mercat de treball - Inversió a nivell formatiu i de qualificació de les ocupacions vinculades a la indústria manufacturera i el comerç, activitats capdavanteres a la zona	- Precarietat laboral del col·lectiu jove donat el baix nivell formatiu - Dificultats de reinserció laboral del col·lectiu d'aturats majors de 55 anys

FONTS D'INFORMACIÓ

Els indicadors municipals (mitjanes anuals) de l'**Observatori del Treball de les Illes Balears** intenten sintetitzar els principals indicadors de mercat de treball en l'àmbit municipal sempre contextualitzant el municipi amb la seva illa i el conjunt de les Illes.

D'altra banda, les fitxes municipals ofereixen, mensualment, informació de la població ocupada i aturada (per sexe i edat, nivell d'estudis, sector d'activitat i grup professional).

Totes aquestes dades es poden trobar a la pàgina web de l'Observatori:

<http://www.caib.es/sacmicrofront/contenido.do?mkey=M08100212155817041390&lang=CA&cont=10648>

Municipi en xifres de l'**Institut d'Estadística de les Illes Balears (Ibestat)**.

<http://www.ibestat.cat/ibestat/estadistiques/municipis-xifres>