



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión **ordinaria por videoconferencia de la Junta de Gobierno Local** de este Ayuntamiento al amparo de lo dispuesto en el artículo 46.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, en la redacción dada por la Disposición Final Segunda del Real Decreto-ley 11/2020, de 31 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes complementarias en el ámbito social y económico para hacer frente al COVID-19, el próximo **jueves 10/06/2021 a las 08:00 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 03 de junio de 2021.

2.- URBANISMO - LICENCIAS URBANISTICAS

2.1.-ALDI MASQUEDA SUPERMERCADOS SL (EXP2019/012840).- Dotación de Servicios en cale Rio Tajo núm. 17, Santa Eulària des Riu.

2.2.-INVERSIONES IBITAN 713 S.L. (EXP2019/017571).- Demolición de construcciones y posterior construcción de un conjunto residencial de 10 viviendas, garaje y piscina en avenida des Cap Martinet c/v calle Cadenera, Jesús.

2.3.-MARIANO RIBAS RAMON (EXP2021/005616).- Demolición de vivienda unifamiliar aislada y anexo en calle San Antonio núm. 29, Puig d'en Valls.

2.4.-JUAN ANTONIO MARI RAMON (EXP2015/004881).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en Polígono 4, parcela 121, Sant Carles de Peralta.

2.5.-SERGIO BUCHER RODRIGUEZ (EXP2020/019027).- Modificado durante el transcurso de las obras de vivienda unifamiliar aislada y piscina en calle Puig d'en Vinyets núm. 5, Jesús.

2.6.-ERIK STENHUIS (EXP2019/013548).- Reforma y finalización de dos vivienda adosadas y piscina en calle Venda de Cas Serres núm. 52, solar 20, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.7.-PHILL STRONG (EXP2020/017226).- Renovación de licencia municipal núm. 465/2015 de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada en polígono 18, parcela 67, Cala Llonga, Santa Eulària des Riu.

2.8.-JOSÉ EDUARDO TOBELLA CHARDON (EXP2019/018401).- Ampliación de red de baja tensión subterránea del C.T. "Morna" núm. 31.090 en parcela 55, polígono 03, Santa Eulària des Riu.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

2.9.-ANA MARIA GUEREU DE ARELLANO TUR (EXP2017/007286).- Ampliación de red de baja tensión subterránea del CD "Federico" en parcela 92, polígono 22, Santa Eulària des Riu.

2.10.-TERRANEUM INVERSTORS S.L. (EXP2020/015818).- Nueva línea subterránea de Media Tensión y Nuevo centro de transformación en Edificio de obra civil en C/Margarita Ankermann núm. 23, esquina C/Sol núm. 22, Santa Eulària des Riu.

2.11.-JUAN SERRA JUAN (EXP2016/002170).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en polígono 17, parcela 243, Cala Llonga, Santa Eulària des Riu.

2.12.-JUAN GUASCH FERRER (EXP2019/008561).- Ampliación de vivienda unifamiliar aislada en polígono 8, parcela 150-151, San Carles de Peralta.

2.13.-CELSO BLANCO DAPIA (EXP2020/020120).- 1ª Prórroga de licencia municipal de obras núm. 323/2019 de demolición de vivienda unifamiliar aislada y anexos existentes en polígono 19, parcela 92 y parte de parcela 91, Jesús.

2.14.-ANA MARIA DIAZ PLANELLS (EXP2014/000478).- Construcción de dos viviendas pareadas unifamiliares con piscina en la C/ de la torre de Can Espanyol, nº 9, Urbanización Ses Torres, Jesús, Santa Eulària des Riu.

3.- URBANISMO – ESTUDIOS DE DETALLE

3.1.-VILECA GESTIÓN DE PROYECTOS S.L. Y L&J PURCHASES SALES AND MORE S.L. (EXP2020/016556).- Aprobación inicial del estudio de detalle para la ordenación de volúmenes en parcela en calle Verderón núm. 56, Puig den Vinyets, Jesús, si procede.

4.- CONTRATACIÓN

4.1.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 926/2021 relativo al expediente de contratación EXP2021/008662 de Sustitución y mejora del pavimento deportivo del campo de fútbol de Sant Carles y acordar lo proceda.

4.2.-Ver expediente de contratación EXP2021/009241 de Dotación de alumbrado público y mejora de las infraestructuras en calle Milano y acordar lo que proceda.

4.3.-Ver expediente de contratación EXP2021/008662 para llevar a cabo la licitación de la Sustitución y mejora del pavimento deportivo del campo de fútbol de Sant Carles y acordar lo que proceda.

4.4.-Ver expediente de contratación EXP2021/002968 para llevar a cabo la licitación de la Servicio de recogida, acogida y adopción de animales y acordar lo que proceda.

4.5.-Ver expediente de contratación EXP2021/008643 para llevar a cabo la licitación de la Mejora de la accesibilidad de un tramo costero en Cala Nova y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

4.6.-Ver informe propuesta de adjudicación del EXP2021/005809 Mejora accesibilidad calle Joan Canals Serra y acordar lo que proceda.

4.7.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía definitiva, constituida en su día por la entidad FCC AQUALIA, S.A., relativa al expediente número 2018/001290 para "Sustitución red de abastecimiento zona Santa Carles de Santa Eulària des Riu" por importe de 6.482,26€, y acordar lo que proceda.

4.8.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía definitiva, constituida en su día por la entidad AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA S.A.U., relativa al expediente nº 2018/001286 para "Mejora de red de abastecimiento en Calles de Jesús" por importe de 6.582,43€, y acordar lo que proceda.

4.9.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía definitiva, constituida en su día por la entidad EXCAVACIONES COTXU S.L., relativa al expediente nº 2018/013775 para "Ampliación del centro social de mayores de santa Gertrudis" por importe de 5.232,40€, y acordar lo que proceda.

4.10.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía definitiva, constituida en su día por la entidad TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Y OBRAS PUBLICAS S.A., relativa al expediente nº 2015/000080 para "Obras Mejoras de acceso a es Puig d'en Valls" por importe de 18.059,08€, y acordar lo que proceda.

4.11.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía definitiva, constituida en su día por la entidad TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Y OBRAS PUBLICAS S.A., relativa al expediente nº 2016/000176 para "Mejoras de pistas municipales de Es Puig d'en Valls" por importe de 9.900€, y acordar lo que proceda.

4.12.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía definitiva, constituida en su día por la entidad FCC AQUALIA S.A., relativa al expediente N° 2018/010738 para "Instal·lació canonada de transport d'aigua dessalada a la zona de Santa Gertrudis", por importe de 8.725,84€, y acordar lo que proceda.

5.- VARIOS OBRAS

5.1.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de la fianza, constituida en su día, por la entidad MUBERGIL, S.L., relativa al expediente de obras nº 2020/012395, por importes de 5.000€ y 100€, y acordar lo que proceda.

5.2.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de la fianza, constituida en su día, por la entidad MUBERGIL S.L., relativa a la licencia de obras nº 258/2020, por importes de 6.800€ y 312,40€, y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5.3.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de la fianza, constituida en su día, relativa a la licencia de obras nº 585/2011, por importe de 4.503,91€, y acordar lo que proceda.

6.- VARIOS

6.1.-Ver propuesta del Área II. Cultura, relativa a la concesión de una subvención extraordinaria al Centre Cultural de Sant Carles con motivo de la realización del "XXIV Festival Internacional de Música d'Eivissa" y el "XXIII Concurs Internacional de Piano d'Eivissa" del año 2021, y acordar lo que proceda.

6.2.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención directa extraordinaria, mediante convenio de colaboración, a la Asociación AMADIBA para el año 2021, con el objetivo de realizar actividades sociales durante el verano 2021, y acordar lo que proceda.

6.3.-Ver propuesta del Área I. Formación, relativa a la solicitud de subvención al Govern Balear, para financiar 6 especialidades formativas no conducentes a la obtención de certificados de profesionalidad, dirigidas a trabajadores desocupados para el periodo 2021-2023, y acordar lo que proceda.

6.4.-Ver informe relativo a la justificación de las nuevas condiciones de la explotación de elementos temporales en las playas del T.M. de Santa Eulària des Riu 2021, y acordar lo que proceda.

6.5.-Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la organización de los XXII Campus Deportivos Municipales de Verano 2021, y acordar lo que proceda.

6.6.-Ver propuesta del Área II. Cultura y educación, relativa a la aprobación de solicitud de ayuda económica a la Conselleria d'Educació i Formació Professional, para la "Escoleta Infantil MENUTS de Santa Gertrudis de Fruitera", y acordar lo que proceda.

6.7.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención directa extraordinaria, mediante convenio de colaboración, a D^a. Antonia Marí Ferrer para el año 2021, para sufragar los costes para reparar su vivienda, y acordar lo que proceda.

6.8.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad correspondientes al mes de junio de 2021, y acordar lo que proceda.

7.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA