



EXTRACTO DEL ACTA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN ORDINARIA
CELEBRADA EL DÍA 04/08/2021

ASISTENTES:

ALCALDESA-PRESIDENTA

DÑA. M^o DEL CARMEN FERRER TORRES

TENIENTES DE ALCALDE:

D. MIGUEL TUR RUBIO

DÑA. ANTONIA PICO PEREZ

D. ANTONIO RAMON MARI

CONCEJALES:

D. ANTONIO MARI MARI

DÑA. MARIA SOL FERRER FERRER

DÑA. MARIA CATALINA BONET ROIG

DÑA. CRISTINA TUR COLOMAR

SECRETARIA: Dña. CATALINA MACIAS PLANELLS

INTERVENTOR ACCIDENTAL: D. PEDRO GUASCH VIDAL

En Santa Eulària des Riu, siendo las 12:00 horas del día miércoles 04/08/2021, se reúnen por videoconferencia, en virtud de lo establecido en el artículo 46.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril de Bases de Régimen Local en la redacción dada por la Disposición Final Segunda del Real Decreto ley 11/2020, de 31 de marzo, por el cual se adoptan medidas urgentes complementarias en el ámbito social y económico para hacer frente al COVID-19, los señores y señoras que arriba se expresan, con el fin de celebrar la citada Sesión, para la cual han sido previamente convocados.

Preside el Acto la Sra. Alcaldesa-Presidenta Dña. M^o del Carmen Ferrer Torres y actúa como Secretaria Dña. Catalina Macías Planells.

Se pasan a tratar los asuntos incluidos en el ORDEN DEL DIA de la Convocatoria, entregada a los miembros de la Junta de Gobierno Local.

ORDEN DEL DIA

1.- Aprobación del Acta de la sesión celebrada el día 22 de julio de 2021.



2.- URBANISMO - LICENCIAS URBANISTICAS

2.1.-EXPEDIENTE 2020/000953.- Segregación de 45m² destinados a viales y 193,79m² para Espacio Libre Público de la finca registral núm. 11.289 para su cesión al Ayuntamiento en calle de s'Illa des Castavi núm. 21, Santa Eulària des Riu.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, APROBAR LA SEGREGACIÓN DE 45M² DESTINADOS A VIALES Y 193,79M² PARA ESPACIO LIBRE PÚBLICO DE LA FINCA REGISTRAL Nº 11.289 PARA SU CESIÓN AL AYUNTAMIENTO mediante escritura pública.

- A fin de proceder a la aceptación de las referidas cesiones deberá, previamente, proceder a practicar la inscripción en el Registro de la Propiedad número 3 de Ibiza de la segregación, así como la liquidación de los impuestos y gastos que de la misma se devenguen.
- Una vez cumplimentado lo anterior, e inscrita en el Registro de la Propiedad la segregación, se presentará ante este Ayuntamiento la escritura original para la aceptación por el Pleno de la Corporación municipal de la superficie cedida e inscripción de la misma en el Registro de la Propiedad a nombre del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, lo que se realizará de oficio

2.2.-EXPEDIENTE 2019/017607.- Construcción de piscina, sala técnica de instalaciones, depósito de compensación, aljibe, terrazas descubiertas y dos pérgolas en calle de s'Illa des Castavi núm. 19, Urbanización Cala Llenya, Sant Carles de Peralta.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- APROBAR el Proyecto básico, sin visar, con RGE. 201900007626 de fecha 13/05/2019 y con RGE. 202099900000172 de fecha 08/01/2020 redactado por el arquitecto D. Francesc Xavier Blesa Aguilera, en lo relativo al otorgamiento de licencia municipal para la CONSTRUCCIÓN DE LA PISCINA, SU CUARTO TÉCNICO, EL DEPÓSITO DE COMPENSACIÓN DE LA PISCINA Y LAS TERRAZAS DESCUBIERTAS, anexa a vivienda unifamiliar aislada, en parcela con edificación aislada, ubicada en la calle S'illa des Castavi, nº 19, Urbanización Cala Llenya, Sant Carles de Peralta, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente.

La licencia otorgada queda sujeta a las siguientes condiciones y aportación de la siguiente documentación y condiciones:

Condiciones y requerimientos aportación documentación previo a la expedición de la licencia:

- Justificar el cumplimiento del art. 6.2.05 de las NNSS en lo referente al tratamiento de los espacios libres de parcela.
- Deberá aportar **Proyecto de ejecución**. Según el artículo 152.5 de de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), será preceptiva su presentación en el plazo máximo de seis meses desde la concesión de la licencia, y es requisito indispensable para el inicio de las obras.



- Deberá aportar **Asume del Director de obra, Nombramiento del Director de ejecución de obra, Nombramiento del Coordinador de Seguridad y Salud, y Nombramiento del Constructor**. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de urbanismo de las Illes Balears, a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Deberá presentar **Estudio Básico de Seguridad y Salud**. Según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.
- Se aporta **Estudio de Gestión de RCD**, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, **sin visar**, con un presupuesto que asciende a 1.155,94 €, **debiendo el promotor presentar una fianza de 1.271,53 €, correspondiente al 110% del presupuesto**.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa **HERBUSA**, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo al inicio de las obras deberá practicarse **liquidación provisional** a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Condiciones de la licencia tras su expedición

- A pie de obra deberá disponerse de cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y promotor, de conformidad con el art.157 de la Ley 12/2017
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará **liquidación definitiva del ICIO**, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

Segundo.- DENEGAR el Proyecto básico, sin visar, con RGE. 201900007626 de fecha 13/05/2019 y con RGE. 202099900000172 de fecha 08/01/2020 redactado por el arquitecto D. Francesc Xavier Blesa Aguilera, en lo relativo a la **CONSTRUCCIÓN DE LAS DOS PÉRGOLAS Y EL ALJIBE PARA PLUVIALES**, dado que NO se pueden considerar incluidas dentro del concepto de instalaciones deportivas descubiertas según la Ley 22/1988, de Costas y artículos concordantes de su Reglamento que se permiten en la zona de servidumbre de protección, de acuerdo con lo establecido en su artículo 25.2.

2.3.-EXPEDIENTE 2020/008824.- Demolición de dos viviendas unifamiliares aisladas en calle 2 Bungalow Park núm. 34, Es Guieral, San Carlos, Santa Eulària des Riú.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, **APROBAR** el Proyecto de demolición total de dos viviendas unifamiliares aisladas, con **visado núm. 13/00322/20** de fecha 26/03/2020, con RGE. 202099900006150 y RGE. 202099900006151, ambos de fecha 29/05/2020, redactado por el arquitecto D. Antonio Miguel Díaz González, y con documentación complementaria con RGE. 202099900011606 de fecha 08/09/2020 y RGE.



202199900002908 de fecha 19/02/2021, promovido por la entidad **RETURN IBIZA S.L.**, en el que solicita licencia municipal para la **DEMOLICIÓN DE DOS VIVIENDAS UNIFAMILIARES AISLADAS**, ubicadas en la calle 2 Bungalow Park, núm. 34, Es Figueral, Sant Carles de Peralta, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente.

En particular, la concesión de la licencia está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos:

Condiciones y requerimientos aportación documentación previo a la expedición de la licencia:

- Deberá aportarse **Nombramiento del Coordinador de Seguridad y Salud y Nombramiento del Constructor**. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Se presenta **Estudio de Gestión de RCD's**, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB num. 118, con visado nº 2019/00102 de fecha 06/02/2019 por el COAATEEEF, cuyo presupuesto asciende a la cantidad de 13.976,58 €, debiendo el promotor **presentar una fianza del 110% de dicho presupuesto, que asciende a la cantidad de 15.374,24 €.**
- Previo a la expedición de la licencia deberá practicarse liquidación provisional a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Condiciones de la licencia tras su expedición:

- A pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa HERBUSA, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará liquidación definitiva del ICIO, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

2.4.-EXPEDIENTE 2020/008394.- Construcción de cisterna enterrada anexa a vivienda unifamiliar aislada en polígono 9, parcela 141, San Carles de Peralta.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, **APROBAR** el Proyecto Básico y de Ejecución con visado 13/00533/21 de fecha 03/05/2021 con registro de entrada 202199900006903 de fecha 04/05/2021, todo ello redactado por el Arquitecto D. Karl Bernhard Kumb, para la ejecución de una cisterna enterrada anexa a vivienda en Polígono 9, parcela 141, Sant Carles de Peralta, con sujeción a las condiciones establecidas en los



informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente.

En particular, la concesión de la licencia está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos:

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- Deberá presentar **Estudio de Gestión de RCD**, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, visado por el correspondiente colegio profesional.
- Previo al inicio de las obras deberá aportarse Asume de aparejador y nombramiento del constructor.
- Previo al inicio de las obras deberá practicarse liquidación provisional a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones durante las obras y previo a expedición del certificado final de obra:

- Durante el tiempo que duren las obras se tendrán que tomar las máximas precauciones para evitar vertidos de sustancias contaminantes (aceites, hidrocarburos...) tanto de forma accidental como en los trabajos de mantenimiento de la maquinaria que se utilice para la ejecución de la obra.
- A pie de obra deberá disponerse de cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y promotor, de conformidad con el art.157 de la Ley 12/2017.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará liquidación definitiva del ICIO, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa HERBUSA, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y dirección de mail: ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación), con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio.

2.5.-EXPEDIENTE 2019/004594.- Construcción de un depósito enterrado y balsa de almacenamiento de aguas pluviales de escorrentía para riego en polígono 16, parcela 139, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, **APROBAR** el Proyecto Básico y de Ejecución con visado nº 201801506 de fecha 20/09/2018 con registro de entrada 201900001305 de fecha 29/01/2019 y Copias modificadas con visado V202001313 de fecha 29/09/2020 con registro de entrada 202099900012732 de fecha 29/09/2020, redactado por el Ingeniero Agrónomo D. Carlos Hernández Jiménez, para depósito enterrado y balsa de almacenamiento de aguas pluviales de escorrentía para riego en Polígono 16, parcela 139, Jesús, con sujeción a las condiciones establecidas en los



informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente.

En particular, la concesión de la licencia está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos:

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- Deberá tramitarse **Plan de Actuación arqueológica**, oportunamente autorizado por el Departamento del Patrimonio del Consell d'Eivissa, debiendo aportar previo a la retirada de la licencia la autorización de la CIOTUPHA al informe de Incidencia Arqueológica resultado del Plan de Actuación.
- Aportación de fianza por importe de **6.741,26€** en relación al Estudio de Gestión de RCD.
- Previo al inicio de las obras deberá aportarse Asume del Ingeniero y nombramiento del constructor.
- Previo al inicio de las obras deberá practicarse liquidación provisional a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones durante las obras y previo a expedición del certificado final de obra:

- Cumplimiento de las condiciones establecidas en el informe favorable según **exp. APO41-21** de la Direcció General de Espais Naturals i Biodiversitat de la Conselleria de Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears.
- Durante el tiempo que duren las obras se tendrán que tomar las máximas precauciones para evitar vertidos de sustancias contaminantes (aceites, hidrocarburos...) tanto de forma accidental como en los trabajos de mantenimiento de la maquinaria que se utilice para la ejecución de la obra.
- A pie de obra deberá disponerse de cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y promotor, de conformidad con el art.157 de la Ley 12/2017.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará liquidación definitiva del ICIO, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa HERBUSA, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y dirección de mail: ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación), con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio.

2.6.-EXPEDIENTE 2019/000665.- Segregación de parcela urbana en dos fincas independientes de la finca registral 9.813N en calle Canario núm. 9, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, **Aprobar la licencia de SEGREGACIÓN** de la



finca registral número 9.813N del Registro de la Propiedad nº 3 de Ibiza, parcela sita en: c/ Canario nº 9, Jesús, resultando las siguientes entidades:

Finca núm. 1 (o matriz): de 968,81 m², calificados como Extensiva Plurifamiliar 4 (E-P4), con fachada por la calle Canari, núm. 9, y con fachada a vial mayor de 20 m. Sobre dicha finca existe construido un edificio de planta baja, piso y cubierta, con 4 viviendas, así como un almacén de planta baja, con una superficie construida total de 695,48 m², según Registro, y de 588 m², según documentación presentada. Al existir una división horizontal sobre la parcela, las fincas registrales existentes sobre la misma se corresponden a las fincas núm. 39.040, 39.041, 39.042, 39.043 y 39.044.

La parcela está calificada como Extensiva Plurifamiliar 4 (E-P4), por lo que las construcciones existentes actualmente en la misma cumplen con los parámetros urbanísticos de las NNSS para dicha calificación, excepto en cuanto a que el edificio plurifamiliar no cumple con el retranqueo a viales y el almacén no cumple con el retranqueo a linderos los cuales quedan en situación de disconforme con la ordenación.

Finca núm. 2: de 586,71 m², calificados como Extensiva Plurifamiliar 4 (E-P4), con fachada por la calle Canari, núm. 9, y con fachada a vial mayor de 20 m, según documentación presentada. Sobre esta porción a segregarse existe construida una edificación destinada a corrales con una superficie construida de 17,70 m², según registro, y no computada en la documentación presentada, correspondiendo dicha edificación a la finca registral núm. 39.045.

Dichos corrales se encuentran dentro de la zona de retranqueo a linderos, sin que se haya podido justificar la legalidad del mismo, por lo que se trataría de una edificación en situación de fuera de ordenación, por lo que, al tratarse de la creación de una nueva entidad registral, diferente a la matriz, deberá procederse a la demolición de la misma.

Finca núm. 3: de 44,48 m², calificados de vial público que deberán ser cedidos al Ayuntamiento. Se indica que, del total de m² a ceder como vial público, 24,13 m² se deberán ceder de la finca 1 y 20,35 m² de la finca 2.

La citada porción destinada a viario será cedida al Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu mediante escritura pública, la cual, una vez se haya inscrito por el promotor la segregación en el Registro de la Propiedad, será presentada ante este Ayuntamiento para su aceptación y posterior inscripción de la cesión. De igual modo se condiciona al cumplimiento del artículo 160 de la Ley 12/2017 (LUIB), de 29 de diciembre, puntos 1, apartado d), y puntos 3 y 4 de dicho artículo en relación a las parcelas que queden segregadas.

2.7.-EXPEDIENTE 2020/012436.- Segregación de finca rústica de la finca registral 17.976 en polígono 20, parcela 104, finca Can Parrí, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- **APROBAR LA LICENCIA DE SEGREGACIÓN** de la finca registral número 17.976 sita en Polígono 20, parcela 104, finca "Can Parrí", Jesús, con referencia catastral 07054A020001040000WB, de una superficie de 85.074 m², para constituirse dos fincas independientes, la finca A, con una superficie de 61.439 m² y la finca B, con superficie 23.635 m².



Segundo.- La eficacia de la licencia de segregación queda condicionada a la inscripción en el Registro de la Propiedad de las condiciones limitativas que para la edificación de una vivienda se derivan de la Norma 16 del PTI.

Tercero.- A los efectos de lo dispuesto en el apartado anterior, de conformidad con lo establecido en el apartado 11 de la Norma 16 del Plan Territorial Insular, se hace constar que para la construcción de una vivienda en la parcela segregada resultarán de aplicación las limitaciones establecidas en los apartados 9, 7, 2, 3 y 4 de la Norma 16 del PTI:

“9. En las fincas segregadas a partir del día 1 de noviembre de 2016, queda prohibido el uso de vivienda excepto que provengan de una división, segregación o fragmentación practicada en documento público en virtud de donación o pacto sucesorio de padres a hijos - o a hijos de hijos premuertos- o por sucesión testada y/o intestada y se cumplan las reglas anteriores. En este caso, no se exigirá que la finca remanente de la matriz se transmita por donación a un hijo o por herencia, debiendo cumplir esta finca con las reglas anteriores.

Las licencias de edificación en parcelas que se benefician de la excepción prevista en el párrafo anterior sólo se otorgarán previa aceptación, por parte del propietario, de la obligación de no transmitir inter vivos dicha finca en el plazo de quince años a contar desde el otorgamiento de la licencia. La eficacia de ésta se demorará al momento en que se acredite, ante el ayuntamiento competente, haber practicado la correspondiente inscripción en el Registro de la Propiedad de dicha obligación. En cualquier caso, la licencia se condicionará al mantenimiento de esta obligación.

En las fincas adquiridas a partir del 1 de noviembre de 2016 en virtud de título diferente al de donación o pacto sucesorio de padres a hijos - o a hijos de hijos premuertos- o por sucesión testada y/o intestada no se podrá aplicar la excepción prevista en el primer párrafo de este apartado 9.

7. Lo dispuesto en los apartados 2, 3 y 4 de esta Norma no será de aplicación cuando, cumpliéndose con lo exigido en la Norma 15, se trate de fincas registrales resultantes de la división, segregación y fragmentación, practicadas en documento público en virtud de actos dispositivos derivados de sucesión testada y/o intestada o que sean necesarios para llevar a cabo la partición de los bienes por razón hereditaria o para proceder al pago de la legítima, o cuando se trate de donaciones o pactos sucesorios de padres a hijos, en los términos que el artículo 14 bis de la Ley 1/1991, de 30 de enero, de Espacios Naturales y de Régimen Urbanístico de las áreas de Especial Protección de las Illes Balears establece y siempre que el número de fincas derivadas de estas operaciones no supere el número de hijos del donante o de la persona que otorga al pacto sucesorio.

2 En el caso de que de una finca registral ubicada en suelo rústico y las categorías SRC-SRG o SRC-AT y como consecuencia de uno o varios actos de disposición –ya sea por división, fragmentación o segregación simultánea o sucesiva- resulten más de dos fincas independientes, incluida la matriz, la superficie exigida para la construcción de una vivienda en la tercera y sucesivas fincas será el resultado de aplicar sucesivamente el factor multiplicador 2 elevado a (n-2) a la superficie mínima más restrictiva exigida por la normativa en cada uno de los ámbitos territoriales concretos, siendo n el número de fincas segregadas, fragmentadas o divididas a partir del día 17.07.1997, incluido éste.

3 En el caso de que de una finca registral ubicada en suelo rústico en categoría distinta de SRC-SRG o SRC-AT y como consecuencia de uno o varios actos de disposición, ya sea por división, fragmentación o segregación simultánea o sucesiva- resulten dos o más fincas independientes, incluida la matriz, la superficie exigida para la construcción de una vivienda en la segunda y sucesivas fincas será el resultado de aplicar sucesivamente el factor multiplicador 2 elevado a (n-1) a la superficie mínima más restrictiva exigida por la normativa en cada uno de los ámbitos territoriales concretos, siendo n el número de fincas segregadas, fragmentadas o divididas a partir del día 17.07.1997, incluido éste.



4 Cuando la finca sometida a operaciones de segregación, fragmentación o división tenga diversas calificaciones que impliquen la exigencia de superficies mínimas distintas de las señaladas para SRC-SRG o SRC-AT, resultará de aplicación el factor señalado en el apartado 3 anterior.

2.8.-EXPEDIENTE 2016/001450.- Incorporación a la ordenación de legalización de construcciones en base a la DT 10 LOUS sobre la legalización de vivienda unifamiliar aislada, porche, alberca y cuarto técnico en polígono 20, parcela 53, Santa Eulària des Riu.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, APROBAR el proyecto de legalización con visado nº13/00334/16 de fecha 30 de marzo de 2016 con registro de entrada 201600005475 de fecha 12/04/2016, redactados por el Arquitecto D. Joan Roig Torres, para la legalización de vivienda unifamiliar aislada, porche, alberca y cuarto técnico, a ubicar en una parcela situada en el polígono 20, parcela 53, Santa Eulària des Riu, condicionado al cumplimiento de lo establecido en los informes técnicos y obrantes en el expediente así como al cumplimiento de los requisitos que se indican a continuación, advirtiéndose que, a los efectos de lo establecido en la D.T.10ª de la Ley 2/2014, de 25 de marzo, de Ordenación y Uso del Suelo de les Illes Balears, la licencia no será efectiva ni la edificación se entenderá efectivamente incorporada a la ordenación hasta que se acredite, y así se constate fehacientemente, el cumplimiento de los condicionantes establecidos por los Servicios Técnicos en su informe, aportación de documentación, cumplimiento de todas las condiciones de la propuesta de resolución, así como sea liquidada en su totalidad la prestación económica correspondiente, lo que deberá hacer constar en la licencia.

Condicionantes / Requisitos sin los cuales no se podrá entender incorporada a la ordenación la edificación:

- La presente legalización está sujeta al abono al Ayuntamiento de una prestación económica de 12.243,60€ destinados a la adquisición, recuperación, protección y gestión sostenibles de espacios y recursos naturales o su incorporación al Patrimonio Municipal del Suelo.
- Que aporte características técnicas de la fosa séptica existente, la cual se deberá adaptar a lo establecido en el artículo 80 del Pla Hidrològic de les Illes Balears (Real Decreto 51/2019, de 8 de febrero, publicado mediante resolución del Director General de Recursos Hídricos en el BOIB núm. 43 de 4 de abril de 2019), según el cual las viviendas aisladas que no puedan conectarse a las redes de alcantarillado deberán disponer de un sistema de recogida, tratamiento y evacuación o almacenaje propio con las características recogidas en el ANEJO 3 del Pla Hidrològic de les Illes Balears, para la protección del dominio público hidráulico. Debiendo los titulares de estas viviendas presentar una **declaración responsable delante de la Administración hidráulica en los términos establecidos en el apartado 3 del art. 80.**
- Presentar documentación de medidas correctoras, debidamente visada por Colegio profesional competente, en cuanto al cumplimiento del acceso al baño de acuerdo a lo especificado en el Decreto 145/1997 de habitabilidad, así como la demolición de las ampliaciones efectuadas sobre la esquina noreste de la edificación.
- Previo a la retirada de la licencia deberá aportarse Asume de Aparejador.
- Tras la retirada de la licencia, deberá solicitarse Final de Obra de la Legalización, e incorporación de medidas de adecuación.



- Cumplir con las condiciones de la Autorización de AESA, Expediente E21-2998.

2.9.-EXPEDIENTE 2019/013546.- Legalización de vivienda unifamiliar aislada y un anexo en polígono 20, parcela 415, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- DENEGAR el Proyecto Básico sin visar con registro de entrada 201900005632 de fecha 08/04/2019, redactado por la Arquitecta Dña. Renata Fiorenzo Otero, para la legalización de una vivienda unifamiliar aislada y un anexo destinado a cuarto de bombas en el Polígono 20, parcela 415, Jesús, Santa Eulària des Riu.

Segundo.- Dar traslado de la resolución que se adopte al Departamento de Infracciones de este Ayuntamiento a fin que se proceda a la continuación de los procedimientos que en materia de disciplina urbanística se siguen.

2.10.-EXPEDIENTE 2019/003240.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexo y piscina en avenida Cap Martinet núm. 212, parcela 69, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, **APROBAR** el Proyecto Básico Modificado, sin visar, con nº de registro de entrada 202099900001105 de fecha 03/02/2020 y Documentación Modificada con r.g.e. 20202199900005126 de fecha 30/03/2021 y r.g.e. 202199900005797 de fecha 14/04/2021, redactado por el arquitecto D. Eirikur Casadesus Baldursson, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente, en particular:

Condiciones y requerimientos aportación documentación previo a la expedición de la licencia:

- Deberá actualizar la superficie registral y catastral de la finca núm. 31.520.
- Demoler la vivienda existente sobre la parcela, que es objeto del Expediente nº2019/003238.
- Cumplir lo establecido en el art. 5.4.02.1 de las NNSS, referente a la superficie de iluminación del lavadero que debe ser al menos de 1 m².
- Deberá aportarse fianza por importe de **5.135,00 €**, en garantía por las obras de urbanización, simultáneas a las de edificación, que deberán realizarse.
- Deberá presentar proyecto de ejecución. Según el artículo 152.5 de de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), será preceptiva su presentación en el plazo máximo de seis meses desde la concesión de la licencia, y es requisito indispensable para el inicio de las obras.
- Debe aportar Estudio de Seguridad y Salud. Según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.



- Previo al inicio de las obras se deberá aportar asume del Arquitecto, nombramiento de Aparejador y nombramiento del constructor. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Previo a la expedición de la licencia deberá presentar Estudio de Gestión de RCD, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, visado por el correspondiente colegio profesional.
- Previo al inicio de las obras deberá practicarse liquidación provisional a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Condiciones de la licencia tras su expedición

- Cumplimiento de las condiciones establecidas en la autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en su expediente **E19-1394**.
- A pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa HERBUSA, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará liquidación definitiva del ICIO, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

3.- URBANISMO – LICENCIAS INTEGRADAS DE ACTIVIDADES

3.1.-EXPEDIENTE 2021/011693 Y EXPEDIENTE 19161/2015).- Permiso de instalación y obras de modificación de la actividad permanente mayor de cantera extractiva de áridos sin voladura, para la producción de hormigón y producción de aglomerado asfáltico en parcela 136, polígono 21, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, **DENEGAR** el Permiso de Instalación y Obras de Modificación de la actividad para el ejercicio de "Producción de Hormigón y Producción de Aglomerado Asfáltico", modificación pretendida en relación a la actividad extractiva existente y con licencia municipal de apertura número 087/2007 emitida en fecha 04-febrero-2008 de "Cantera Extractiva de Áridos sin Voladuras", situada en la parcela 136 del polígono 21, Cantera "Ses Planes", promovido por HERMANOS PARROT S.A.

4.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

4.1.-Ver Expediente Sancionador en Materia de Residuos Sólidos nº 01/21, y acordar lo que proceda.



[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe jurídico y en base al mismo acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, Imponer la sanción de 2.000€ (dos mil euros) como responsable de la infracción administrativa objeto del presente expediente sancionador.

5.- CONTRATACIÓN

5.1.-Ver certificación nº1 de las obras de REFORMA INSTALACIONES DE LA POLICIA MUNICIPAL EXP2020/018610, a favor de la empresa SESA MEDITERRANEO SL, por un importe de 15.305,15 € y acordar lo que proceda.

Aprobado por unanimidad.

5.2.-Ver certificación nº1 de las obras de SUSTITUCIÓN Y MEJORA DEL PAVIMENTO DEPORTIVO DEL CAMPO DE FUTBOL DE SANTA EULALIA DEL RIO EXP2021/007059, a favor de la empresa FIELDTURF POLIGRAS, S.A., por un importe de 172.076,34 € y acordar lo que proceda.

Aprobado por unanimidad.

5.3.-Ver certificación nº9 de las obras de EJECUCIÓN DEPÓSITO DE AGUA PARA EL ABASTECIMIENTO EN JESÚS Y ZONAS ANEXAS EXP2019/008891, a favor de la empresa FCC AQUALIA, S.A., por un importe de 178.741,79 € y acordar lo que proceda.

Aprobado por unanimidad.

5.4.-Ver certificación LIQUIDACIÓN de las obras de REPOSICIÓN ASFÁLTICA Y MEJORA DEL ENTORNO DEL CAMÍ DE CAN CARLOS EXP2021/001224, a favor de la empresa AGLOISA SA, por un importe de 5.994,52 € y acordar lo que proceda.

Aprobado por unanimidad.

5.5.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1275/2021 relativo al expediente de contratación EXP2021/010976 de Suministro de mobiliario deportivo en los vestuarios del campo municipal de deportes de Santa Eulària des Riu y acordar lo proceda.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada, del contenido del presente Decreto del tenor literal siguiente:

...\

DISPONGO:

PRIMERO. Aprobar el expediente de contratación, mediante procedimiento abierto simplificado con tramitación ordinaria, para el Suministro de mobiliario deportivo en los vestuarios del campo municipal de deportes de Santa Eulària des Riu, convocando su licitación.

SEGUNDO. Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación presupuestaria	Importe
2021	3421.62967	62.230,99 €



TERCERO. Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas que regirán el contrato.

CUARTO. Publicar el anuncio de licitación en el perfil de contratante con el contenido contemplado en el anexo III de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

QUINTO. Publicar en el perfil de contratante toda la documentación integrante del expediente de contratación, en particular el pliego de cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas. La documentación necesaria para la presentación de las ofertas tiene que estar disponible el mismo día de publicación del anuncio de licitación.

SEXTO. Designar a los miembros de la mesa de contratación y publicar su composición en el perfil de contratante:

- D^o. Carmen Ferrer Torres, Alcaldesa-Presidenta, que actuará como Presidenta de la Mesa o quien legalmente le sustituya.
- D. Antonio Marí Marí, Vocal, Concejal de la Corporación o quien legalmente le sustituya.
- D^o Catalina Macías Planells, Vocal, Secretaria de la Corporación o quien legalmente le sustituya.
- D. Pedro Guasch Vidal, Vocal, Interventor de la Corporación o quien legalmente le sustituya.
- D^o. Marta González Menéndez, Vocal. Arquitecto municipal, o quien legalmente le sustituya.
- D^o Natalia Marí Álvarez, funcionaria del Ayuntamiento, que actuará como Secretaria de la Mesa."

5.6.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1274/2021 relativo al expediente de contratación EXP2021/012617 de Contratación de un asesor psicólogo para realizar la cuarta prueba de aptitud psicológica y de personalidad del proceso selectivo para proveer en propiedad siete plazas de funcionario de carrera de la plantilla de Policías Locales del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu y acordar lo proceda.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada, del contenido del presente Decreto del tenor literal siguiente:

...\...

DISPONGO:

PRIMERO. Justificar la celebración del contrato por los motivos descritos anteriormente, quedando acreditado que la Contratación de un asesor psicólogo para realizar la cuarta prueba de aptitud psicológica y de personalidad del proceso selectivo para proveer en propiedad siete plazas de funcionario de carrera de la plantilla de Policías Locales del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, mediante un contrato de servicios, es la forma más idónea de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.

SEGUNDO. Aprobar el presupuesto presentado por D. Gonzalo José Adán Micó, con DNI núm. (), para llevar a cabo la contratación de un asesor psicólogo por un importe de 7.040,00 € y 1.478,40 € en concepto de IVA, haciendo un total de 8.518,40 €.

TERCERO. Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe
2021	1321.22799	8.518,40 €

CUARTO. Nombrar a D. Feliciano Casanova Arribas (Recursos Humanos), como responsable del contrato.

QUINTO. Una vez realizado el trabajo, incorpórese la factura y tramítese el pago si procede.

SEXTO. Notificar la resolución al adjudicatario y solicitarle la ejecución del contrato de manera inmediata.



SEPTIMO. *Comunicar al Registro de Contratos del Sector Público los datos básicos del contrato incluyendo la identidad del adjudicatario, el importe de adjudicación, junto con el desglose correspondiente del Impuesto sobre el Valor Añadido."*

5.7.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1292/2021 relativo al expediente de contratación EXP2021/012613 de Renovación de las licencias antivirus y antispam para los puestos de trabajo con motivo seguridad y protección de datos informáticos y acordar lo proceda.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada, del contenido del presente Decreto del tenor literal siguiente:

...\...

DISPONGO:

PRIMERO. *Justificar la celebración del contrato por los motivos descritos anteriormente, quedando acreditado que la Renovación de las licencias antivirus y antispam para los puestos de trabajo con motivo seguridad y protección de datos informáticos, mediante un contrato de servicios, es la forma más idónea de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.*

SEGUNDO. *Aprobar el presupuesto presentado por la empresa Tisa Internacional Equipos y Aplicaciones, S.L, con NIF B-57051179, para llevar a cabo la Renovación de las licencias antivirus y antispam por un importe de 8.900,00 € y 1.869,00 € en concepto de IVA, haciendo un total de 10.769,00 €.*

TERCERO. *Aprobar el gasto correspondiente:*

Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe
2021	9201.22001	10.769,00 €

CUARTO. *Nombrar a D^o. Margarita Torres Riera, Tesorera Accidental, como responsable del contrato.*

QUINTO. *Una vez realizado el trabajo, incorpórese la factura y tramítese el pago si procede.*

SEXTO. *Notificar la resolución al adjudicatario y solicitarle la ejecución del contrato de manera inmediata.*

SEPTIMO. *Comunicar al Registro de Contratos del Sector Público los datos básicos del contrato incluyendo la identidad del adjudicatario, el importe de adjudicación, junto con el desglose correspondiente del Impuesto sobre el Valor Añadido."*

5.8.-Ver informe del responsable del contrato del EXP2019/008891 Construcción depósito regulador de Jesús y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

Primero.- Aceptar el informe de la responsable del contrato y aprobar la ampliación del plazo de la ejecución de las obras del expediente de contratación EXP2019/008891 Construcción del depósito regulador de Jesús en SEIS SEMANAS, cuyo nuevo plazo de finalización se establece para el día 23 de agosto de 2021.

Segundo.- Comunicar a la Agencia de Estrategia Turística de les Illes Balears (AETIB), la modificación del plazo de ejecución.



5.9.-Ver expediente de contratación EXP2021/012098 contrato de Servicio de montaje y desmontaje de alumbrado navideño campaña 2021-2022. TM. de Santa Eulària des Riu.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

Primero.- Iniciar el expediente para la contratación descrita en los antecedentes mediante procedimiento abierto.

Segundo.- Justificar la celebración del contrato por los siguientes motivos:

Es tradición alumbrar con motivos ornamentales navideños los espacios públicos y las principales calles de las distintas parroquias que conforman el Término Municipal de Santa Eulària des Riu. Durante los últimos años, coincidiendo con las diversas celebraciones y actos navideños, se decoran y alumbran los espacios públicos más relevantes con objeto de promover la imagen del municipio de forma que se genere una mayor afluencia de visitantes, así como una mayor actividad comercial durante estos periodos con resultados muy positivos e impacto directo sobre la economía local.

El presente contrato pretende dar respuesta a esta circunstancia, definiendo las condiciones básicas por las que se ha de regir el transporte, montaje, mantenimiento, desmontaje, retirada y acopio, en almacén municipal designado, de la iluminación y objetos ornamentales con motivo navideño en el Término Municipal de Santa Eulària des Riu durante la Campaña de Navidad de 2021-2022. Se propone en el servicio, por tanto, el transporte, montaje, mantenimiento, desmontaje, retirada y acopio de los diferentes elementos. Además, incluyendo los gastos de la inspección reglamentaria, y cualquier otro gasto asociado a la puesta en marcha y funcionamiento de la instalación.

Los elementos ornamentales son propiedad del Ayuntamiento y será éste quien asuma el coste de la factura eléctrica, pero precisa de una empresa instaladora con personal cualificado y experiencia en este tipo de servicios, para que se garantice la correcta instalación en condiciones de calidad y seguridad. El alumbrado ornamental con motivos navideños debe estar correctamente instalado y en funcionamiento antes de la fecha límite fijada en el primer sábado de diciembre, por lo que las operaciones que se precisan para el encendido inaugural tienen que llevarse según el cronograma establecido para atender a las necesidades expuestas para la promoción del municipio y fomento del comercio local.

Tercero.- Ordenar la redacción de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas que han de regir el contrato y el proceso de adjudicación.

Cuarto.- Que por la Intervención municipal se haga la retención de crédito, que acredite que existe crédito suficiente y adecuado para financiar el gasto que comporta la celebración del contrato y que emita informe sobre la fiscalización previa o crítica del gasto.

5.10.-Ver expediente de contratación EXP2021/011135 de Servicios información ambiental para el sector turístico y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

Primero.- Justificar la celebración del contrato por los motivos descritos anteriormente, quedando acreditado que la contratación de los Servicios de información ambiental para el



sector turístico, mediante un contrato de servicios, es la forma más idónea de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.

Segundo.- Aprobar el presupuesto presentado por la empresa Yasmina Juan Planells, con NIF (), para llevar a cabo la contratación de este servicio de información ambiental, por un importe de 12.000,00 € y 2.520,00 € en concepto de IVA, haciendo un total de 14.520,00 €.

Tercero.- Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe
2021	4321.22799	14.520,00 €

Cuarto.- Nombrar a D^o. MARIA DEL CARMEN FERRER TORRES, Alcaldesa-Presidenta del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, como responsable del contrato.

Quinto.- Una vez realizado el trabajo, incorpórese la factura y tramítese el pago si procede.

Sexto.- Notificar la resolución al adjudicatario y solicitarle la ejecución del contrato de manera inmediata.

Séptimo.- Comunicar al Registro de Contratos del Sector Público los datos básicos del contrato incluyendo la identidad del adjudicatario, el importe de adjudicación, junto con el desglose correspondiente del Impuesto sobre el Valor Añadido.

5.11.-Ver expediente de contratación EXP2021/010782 de Adecuación zona para instalación de elementos de calistenia en Puig d'en Valls y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

Primero.- Justificar la celebración del contrato por los motivos descritos anteriormente, quedando acreditado que la Adecuación zona para instalación de elementos de calistenia en Puig d'en Valls, mediante un contrato de obra, es la forma más idónea de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.

Segundo.- Aprobar el presupuesto presentado por la empresa H2O2 SPORT GLOBAL S.L., con NIF B57748782, para esta adecuación, por un importe de 15.607,20 € y 3.277,51 € en concepto de IVA, haciendo un total de 18.884,71 €.

Tercero.- Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe
2021	1711.61901	18.884,71 €

Cuarto.- Nombrar a D. Germán Noguera González, Ingeniero de la Edificación municipal, como responsable del contrato.

Quinto.- Una vez realizado el trabajo, incorpórese la factura y tramítese el pago si procede.



Sexto.- Notificar la resolución al adjudicatario y solicitarle la ejecución del contrato de manera inmediata.

Séptimo.- Comunicar al Registro de Contratos del Sector Público los datos básicos del contrato incluyendo la identidad del adjudicatario, el importe de adjudicación, junto con el desglose correspondiente del Impuesto sobre el Valor Añadido.

5.12.-Ver informe propuesta de adjudicación relativo al EXP2020/000678 Autorizaciones de explotación de servicios de temporada en playas del TM de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

[..] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

Primero.- Adjudicar el **Lote nº 82 Es Figueral**, del contrato de autorizaciones para la explotación de las instalaciones de temporada en las playas del término municipal de Santa Eulària des Riu. Temporadas 2021-2023, a Ana María Ferrer Marí, con N.I.F (), por un importe de 10.004,07 €, en las condiciones que figuran en su oferta y las que se detalla en el pliego de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas.

Segundo.- Son características y ventajas determinantes de que hayan sido seleccionadas la oferta presentada por el citado adjudicatario con preferencia a las presentadas por los restantes licitadores cuyas ofertas fueron admitidas, las que se indican en las actas de las mesas de contratación, publicadas en el Plataforma de Contratación del Estado, para general conocimiento.

Tercero.- Publicar anuncio de adjudicación en el perfil de contratante en plazo de 15 días.

Cuarto.- Designar como responsable del contrato a D. Sergio Torres García, Coordinador de Playas.

Quinto.- Notificar la adjudicación a los licitadores que no han resultado adjudicatarios, así como al adjudicatario y citar a éste para la firma del contrato.

5.13.-Ver expediente de contratación, así como pliego de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas que han de regir para llevar a cabo el contrato de patrocinio deportivo entre el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu y la entidad deportiva Peña deportiva Santa Eulària S.C.R, y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

Primero.- Aprobar el expediente de contratación, mediante procedimiento negociado sin publicidad, para el patrocinio con entidad deportiva Peña Deportiva Santa Eulària SCR.

Segundo.- Autorizar, en cuantía de 148.000 euros y 31.080,00 € en concepto de I.VA, el gasto que para este Ayuntamiento representa el contrato de patrocinio por procedimiento negociado sin publicidad, con cargo a la aplicación 3411.22624 del estado de gastos del Presupuesto Municipal de este Ayuntamiento para el ejercicio 2021.

Tercero.- Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas que regirán el contrato.



Cuarto.-. Remitir a la entidad deportiva Peña Deportiva Santa Eulària SCR, invitación, junto con los pliegos que conformarán el contrato para dar carácter legal al procedimiento.

6.- VARIOS

6.1.-Ver propuesta del Área II Deportes y Eventos, relativa a la programación de las fiestas patronales de Cala Llonga 2021 y, acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el programa de actividades de las fiestas de Cala Llonga para el año 2021, por un importe de 18.951,67€ (dieciocho mil novecientos cincuenta y un euros con sesenta y siete céntimos).

6.2.-Ver informe relativo a la solicitud efectuada para la instalación de fundas protectoras en el lote 23, Playa Es Riu del T.M. de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, informar favorablemente la solicitud de autorización efectuada para la colocación de fundas protectoras en las colchonetas de las hamacas de la concesión del lote nº 23, siempre que se cambie en cada uso, ya que no altera ni genera una ocupación extra a lo que tienen autorizado y es una medida de prevención.

6.3.-Ver informe relativo a la solicitud efectuada para el cambio de cajas fuertes por taquillas en el lote 23, Playa Es Riu del T.M. de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, informar favorablemente la solicitud de autorización efectuada para el cambio de cajas fuertes por taquillas con llave individual de la concesión del lote nº 23, siempre y cuando instalen las taquillas dentro de su propiedad (Cafetería 4 Pinos), ya que no tienen autorización de la Demarcación de Costas para ubicarlas en la zona de la concesión de hamacas, dentro del Dominio público marítimo terrestre.

6.4.-Ver informe relativo a la solicitud efectuada para la instalación de pasarela de madera en lote 23, Playa Es Riu del T.M. de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, informar desfavorablemente la solicitud de autorización efectuada para la colocación de una pasarela de madera desde el acceso de la "Cafetería 4 Pinos, ahora denominado Chiringuito Blue", hasta el mar), ya que dicha pasarela no consta en el "Proyecto básico municipal para la solicitud de autorización de las instalaciones temporales en las playas del término municipal de Santa Eulària des Riu 2019-2022" , por lo que no se encuentra dentro de la correspondiente autorización de la Demarcación de Costas (AUTO 2 IB 2019-2022) a este Ayuntamiento, también la instalación de dicha pasarela haría ampliar la



superficie de ocupación de elementos autorizados en ese It (lote), por lo que habría una modificación del mismo.

6.5.-Ver informe relativo a la solicitud efectuada para la instalación de muertos para sujetar sombrillas en el lote 23, Playa Es Riu del T.M. de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, informar favorablemente la solicitud de autorización efectuada para la utilización de muertos para sujeción de las sombrillas en la arena, de la concesión del lote nº 23, siempre y cuando no instalen neumáticos rellenos de hormigón y se ajusten a las medidas y características estipuladas en el apartado 8.8 del PPT (Pliego de prescripciones técnicas).

6.6.-Ver propuesta del Área I. Medio Ambiente, relativa a la solicitud de subvención para mejorar la gestión de los residuos y la recogida selectiva, y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la solicitud de subvención por un importe de 44.887,69€ (cuarenta y cuatro mil ochocientos ochenta y siete euros con sesenta y nueve céntimos), para la financiación de los proyectos destinados al fomento de la recogida selectiva de la fracción orgánica para el año 2021.

6.7.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad correspondientes al mes de julio de 2021, y acordar lo que proceda.

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar las siguientes ayudas económicas para familias en situación de necesidad, correspondientes al mes de julio de 2021.

NOM I LLINATGES	CONCEPTE AJUDA	IMPORT
S. Z. LL.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (GIMNAS)	85,00 €
T. G.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (VIATGE)	202,40 €
E.M. O.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (LLUM)	1.609,82 €
M. M. M.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (MENUS)	63,58 €
J. L. P.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (LLUM)	61,41 €
R. G. F.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (MENUS)	63,58 €
J. M. G.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (LLUM)	63,58 €
	TOTAL.....	2.149,37 €

6.8.-Ver propuesta del Área I. Servicios Generales, relativa a la firma de un contrato de arrendamiento de una parte del solar sito en el polígono 23, parcela 11, para uso de aparcamiento disuasorio por parte de los vecinos de Puig d'en Valls, y acordar lo que proceda.

[...]



La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- Aprobar la firma de un contrato de arrendamiento de una parte del solar sito en el polígono 23, parcela 11, titularidad de F.B.T., para uso de aparcamiento disuasorio por parte de los vecinos de Puig d'en Valls.

Segundo.- Dar traslado al departamento de Contratación para que se dé inicio al correspondiente expediente de contratación.

7.- Asuntos de urgencia

7.1.-Dar cuenta del convenio de colaboración con el Consell Insular d'Eivissa relativo a la financiación del canon de retorno de la inversión para la gestión de residuos municipales y otros gastos de limpieza para el ejercicio presupuestario del año 2021.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada de la firma del siguiente convenio de colaboración con el Consell Insular d'Eivissa relativo a la financiación del canon de retorno de la inversión para la gestión de residuos municipales y otros gastos de limpieza para el ejercicio presupuestario del año 2021:

"Conveni de col·laboració entre el Consell Insular d'Eivissa i l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu relatiu al finançament del cànon de retorn de la inversió per la gestió de residus municipals i altres despeses de neteja per a l'exercici pressupostari de l'any 2021

Parts

Vicent Marí Torres, president del Consell Insular d'Eivissa (en endavant CIE), actuant en nom i representació d'aquesta Administració, de conformitat amb el que disposen l'article 9.1 i 9.2 de la Llei 8/2000, de 27 d'octubre, de consells insulars i l'article 52 del Reglament orgànic del Consell Insular d'Eivissa, així com l'article 34.1.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant, LBRL).

Carmen Ferrer Torres, alcaldessa de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu per nomenament del Ple de 15 de juny de 2019, en nom i representació d'aquesta entitat, actuant en virtut de les facultats previstes a l'article 21.1.b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Antecedents

1. La Constitució espanyola preveu a l'article 45 que tothom té dret a disposar d'un medi ambient adequat per al desenvolupament de la persona, i el deure de conservar-lo. Així mateix, també preveu que els poders públics vetllaran per la utilització racional de tots els recursos naturals, a fi de protegir i millorar la qualitat de la vida i defensar i restaurar el medi ambient, amb el suport de la indispensable solidaritat col·lectiva.

L'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, segons la redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, que va reformar el dit Estatut, estableix en l'article 12 els principis rectors de l'activitat pública, i disposa que les institucions pròpies de la comunitat autònoma han de promoure, com a principis rectors de la política econòmica i social, el desenvolupament sostenible.

Així mateix, l'article 23 estableix que tota persona té dret a gaudir d'una vida i un medi ambient segur i sa. Les administracions públiques de les Illes Balears, en l'àmbit de les seves competències, han de protegir el medi ambient i han d'impulsar un model de desenvolupament equitatiu, territorialment equilibrat i sostenible.



Els poders públics de la comunitat autònoma han de vetllar per la defensa i la protecció de la naturalesa, del territori, del medi ambient i del paisatge. Han d'establir polítiques de gestió, ordenació i millora de la seva qualitat, harmonitzant-les amb les transformacions que es produeixen per l'evolució social, econòmica i ambiental.

2. En data de 22 de juny de 2020, el Ple del CIE, en sessió extraordinària celebrada el 22 de juny de 2020, va aprovar definitivament el Pla director sectorial de prevenció i gestió de residus no perillosos de l'illa d'Eivissa, de conformitat amb el que estableixen l'article 70.13 de la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, l'article 1.2.b de la Llei 2/2001, de 7 de març, d'atribució de competències als consells insulars en matèria d'ordenació del territori, els articles 12, 14 i 15 de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats, els articles 11, 14, 15 i 18 de la Llei 8/2019, de 19 de febrer, de residus i sòls contaminats, i l'article 13 de la Llei 14/2000, de 21 de desembre, d'ordenació territorial, amb la redacció resultant de tràmit d'informació pública i avaluació ambiental estratègica. Aquest Pla recull la competència dels ajuntaments de l'illa d'Eivissa en la gestió dels residus municipals urbans.
3. D'altra banda, en data 8 de maig de 2003 l'aleshores Consell Insular d'Eivissa i Formentera va adjudicar a l'empresa UTE GIREF el Contracte per a la redacció dels projectes, la construcció i la posada en funcionament i l'explotació d'algunes instal·lacions de tractament integral de residus municipals establertes a Pla director sectorial de gestió de residus urbans d'Eivissa i Formentera (en endavant PDSGRUEF), aprovat mitjançant Decret 46/2001 (BOIB núm. 45, de 14/04/2001) per a la construcció i l'explotació de diverses infraestructures de tractament de residus previstes en l'esmentat pla, que preveia tres infraestructures: Abocador de Ca na Putxa, Estació de Transferència de Formentera Planta de Triatge de Residus Urbans i Tractament de la Matèria Orgànica.

Aquest contracte regula la retribució del contractista mitjançant la percepció de dos tipus de cànon: cànon d'explotació i cànon de retorn de la inversió. Aquests cànon són abonats pels ajuntaments, usuaris del servei, de conformitat amb el contracte i amb l'establert al règim tarifari del servei aprovat pel Ple del CIE l'any 2008 (BOIB núm. 52, de 17/04/2008, i rectificació d'errors BOIB núm. 65, de 13/05/2008, i modificat mitjançant acord adoptat pel Ple del CIE, en data 28 de març de 2014, BOIB núm. 51, de 15/04/2014). Segons l'apartat cinquè d'aquest règim, els ajuntaments pagaran directament a l'empresa explotadora del servei «pel que fa als cànon d'explotació, mitjançant factures mensuals representatives del 7,5 % del pressupost anual, per períodes vençuts i d'acord amb el programa aprovat per a l'any en curs; pel que fa als cànon de retorn de la inversió, mitjançant factures trimestrals, per períodes vençuts.»

4. El CIE i els ajuntaments de l'illa d'Eivissa volen dissenyar i aplicar polítiques de gestió dels residus urbans eficaces i sostenibles; per tal de complir amb el Pla sectorial, malgrat la crisi econòmica produïda per la pandèmia actual i les mesures restrictives, aquestes institucions som conscients, que, com a conseqüència de la posada en funcionament de la planta de Triatge i Tractament de Residus de l'Àrea Ambiental de Ca na Putxa l'any 2021 s'ha produït un increment en la inversió d'instal·lacions de gestió de residus a partir d'aquest any, i que és difícil justificar a la ciutadania aquest increment en temps de crisi sanitària, social i econòmica.
5. En l'acta del Consell d'Alcaldes presidida pel president del CIE, celebrada el dia 9 de novembre de 2020, es va fer referència que la nova planta de l'Abocador de Ca na Putxa i l'entrada en funcionament a principi de l'any 2021, comportaria l'actualització de tarifes i l'augment del rebut de fons en tots els municipis. En la mateixa sessió es va aprovar que el cost de l'augment de la gestió dels rebuts el subvencionàs el CIE amb l'aportació d'un import de 4.454.865,00 G i s'hi va acordar la distribució per municipis de les quanties següents:

Ajuntament d'Eivissa	1.202.538,00€
----------------------	---------------



Ajuntament de Sant Antoni de Portmany	806.270,00€
Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia	1.089.754,00€
Ajuntament de Sant Joan de Labritja	208.365,00€
Ajuntament de Sta. Eulària des Riu	1.147.938,00€
TOTAL	4.454.865,00€

6. En data 26 de febrer de 2021, el Ple del CIE va aprovar el programa i el pressupost d'exploració per al període 2021 i la regularització corresponent a l'any 2020. De l'aplicació d'aquest pla resulta que les quantitats en concepte de cànon del retorn de la inversió a abonar per cada Ajuntament per a aquest any 2021 són les següents:

Eivissa	801.309,96€
Sant Antoni de Portmany	491.410,40€
Sant Josep de sa Talaia	635.246,13€
Sant Joan de Labritja	128.104,34€
Santa Eulària des Riu	715.662,42€
TOTAL	2.771.733,25€

Per tant, l'aportació del Consell Insular d'Eivissa a l'objecte del present conveni queda distribuïda de la següent forma:

Ajuntaments	Cànon de retorn inversió gestió residus	Altres despeses neteja	Aportació total
Ajuntament d'Eivissa	801.309,96 €	401.228,04 €	1.202.538,00 €
Ajuntament de Sant Antoni de Portmany	491.410,40 €	314.859,60 €	806.270,00 €
Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia	635.246,13 €	454.507,87 €	1.089.754,00 €
Ajuntament de Sant Joan de Labritja	128.104,34 €	80.260,66 €	208.365,00 €
Ajuntament de Sta. Eulària des Riu	715.662,42 €	432.275,58 €	1.147.938,00 €
TOTAL	2.771.733,25 €	1.683.131,75 €	4.454.865,00 €

7. La Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID, justifica, en l'exposició de motius, que la seua finalitat principal, ha de ser la d'impulsar l'activitat econòmica i la creació de feina mitjançant una gestió més eficient dels recursos de les administracions públiques, així com la consolidació d'instruments de col·laboració i de coordinació entre les administracions. Es evident, que l'activitat de foment i les ajudes econòmiques presteses que desitgen disminuir la càrrega impositiva de la ciutadania, ajudaran a impulsar la reactivació de l'activitat econòmica, tan necessària en aquest



moments de crisi.

8. Per la seua banda el Consell Insular d'Eivissa, en virtut de l'article 36 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL) té, entre les seues competències pròpies:

"Article 36

Són competències pròpies de la Diputació o entitat equivalent les que li atribueixin en aquest concepte les lleis de l'Estat i de les Comunitats Autònomes en els diferents sectors de l'acció pública i, en tot cas, les següents:

(...) b) L'assistència i la cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis, especialment als de menor capacitat econòmica i de gestió (...).

d) La cooperació en el foment del desenvolupament econòmic i social i en la planificació en el territori provincial, d'acord amb les competències de la resta d'administracions públiques en aquest àmbit.

A l'efecte del que es disposa en les lletres , b i c de l'apartat anterior, la Diputació o entitat equivalent:

(...)

b) Assegura l'accés de la població de la Província al conjunt dels serveis mínims de competència municipal i a la major eficàcia i economia en la prestació d'aquests mitjançant qualssevol fórmules d'assistència i cooperació municipal.

Amb aquesta finalitat, les Diputacions o entitats equivalents podran atorgar subvencions i ajudes amb càrrec als seus recursos propis per a la realització i el manteniment d'obres i serveis municipals, que s'instrumentaran a través de plans especials o altres instruments específics"

9. D'altra banda, la Llei 8/2000, de 27 d'octubre, de consells insulars, disposa al seu article 46 que els consells insulars podran subscriure convenis o acords de cooperació amb la resta d'administracions públiques, en els quals s'estableixin lliurement els instruments de col·laboració necessaris per a l'assoliment de finalitats comunes d'interès públic i, d'una manera especial, amb els municipis de la mateixa illa per tal de garantir l'accés de la població al conjunt dels serveis municipals i la major eficàcia de la prestació d'aquests.

Finalment la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears estableix a l'article 68.1 que els ens locals poden subscriure, entre aquests i amb les altres administracions, convenis interadministratius per a la millor prestació dels serveis públics.

La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, preveu al seu article 48.1 que les administracions públiques, els seus organismes públics i entitats de dret públic vinculats o dependents i les universitats públiques, en l'àmbit de les seues competències respectives, poden subscriure convenis amb subjectes de dret públic i privat, sense que això pugui suposar cessió de la titularitat de la competència.

L'esmentada llei als seus articles 48 i següents estableix el règim jurídic d'aplicació als convenis.

Per tot l'exposat, les parts ens reconeixem mútuament la representació en la qual actuen i la capacitat legal necessària per Normalitzar aquest Conveni, amb subjecció a les següents

Clàusules

PRIMERA. Objecte del Conveni

Aquest Conveni de col·laboració, en el marc de la capacitat jurídica dels qui l'atorguen i de conformitat amb les competències que exerceix cada administració intervinent, té per objecte regular les aportacions del CIE a l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu per tal d'assistir al consistori en el finançament del cànon de la inversió per a la gestió de residus municipals urbans, per a aquest any 2021, el qual derivarà en la reducció d'una taxa d'exacció potestativa i, en conseqüència, en una



disminució de la càrrega econòmica sobre la ciutadania en una situació de crisi en la qual la seva activitat de consum resulta fonamental per a la recuperació econòmica que es pretén assolir.

Així mateix, mitjançant l'aportació del CIE es subvencionaran altres despeses municipals en concepte de neteja i desinfecció viària, neteja i desinfecció de contenidors, neteja i desinfecció d'espais públics (parcs infantils, col·legis, mercats municipals, etc.) i neteja i desinfecció de zones costaneres, platges i de litoral, com a mesura per fer front a la crisi econòmica derivada de la COVID-19 per tal de pal·liar l'augment dels taxes d'exacció potestativa de fems a la ciutadania del municipi durant l'exercici pressupostari 2021, i com ajuda a l'esforç econòmic que l'ajuntament ha degut realitzar necessàriament amb ocasió de l'increment dels serveis públics de neteja i desinfecció per mor de la pandèmia de la COVID19.

SEGONA. Compromisos de les parts

Són obligacions del Consell Insular d'Eivissa:

L'aportació econòmica a l'Ajuntament Santa Eulària des Riu de la quantia 1.147.938,00€ de la partida pressupostària 9420-46207. Les quanties a aportar pel Consell Insular d'Eivissa tindran, en tot cas, el caràcter d'aportacions màximes.

Són obligacions de l'Ajuntament de Santa Eulària:

La tramitació de l'aportació dinerària per a aquest any 2021, amb l'obligació de repercutir en la minoració, com a mínim entre el 20 i el 30 % dels imports en els rebuts individuals corresponents, en els impostos o les taxes de fems que es cobren a la ciutadania del seu municipi.

TERCERA. Compatibilitat de les ajudes

Aquesta aportació és compatible amb qualsevol altra ajuda pel mateix concepte que es concedeixi per part d'altres entitats públiques o privades, sense perjudici de l'obligació de l'Ajuntament de comunicar aquest fet al Consell Insular d'Eivissa.

En cap cas l'import de les aportacions i les ajudes rebudes pel mateix concepte, aïlladament o en concurrència, no pot superar el cost total de les prestacions dels serveis, de conformitat amb el que disposa l'article 19 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

QUARTA. Comissió de seguiment

Aquesta comissió estarà integrada per:

- el president del Consell Insular d'Eivissa o conseller/a executiu/iva en qui delegui, que exercirà les funcions de president de la comissió.
- l'alcalde de l'Ajuntament signant del conveni o regidor/a en qui delegui, que exercirà les funcions de vicepresident de la comissió.
- dos tècnics/iques de l'Ajuntament signant del conveni, que actuaran com a vocals.
- dos tècnics/iques del Consell Insular d'Eivissa, que actuaran com a vocals.
- un/a funcionari/ària del Consell Insular d'Eivissa, assessor/a jurídic/a, que actuarà com a secretari/ària de la comissió.

La comissió podrà convocar a les seues reunions els assessors que consideri oportú d'acord amb els assumptes que hagin d'avaluar en cada sessió.

Són funcions d'aquesta Comissió:

- a) El seguiment, la vigilància i el control de l'execució del Conveni i dels compromisos adquirits per les parts.
- b) Resoldre els problemes d'interpretació i compliment que puguin plantejar-se respecte del Conveni.

CINQUENA. Naturalesa del Conveni



El present Conveni de col·laboració es troba exclòs de l'àmbit d'aplicació del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, d'acord amb el que estableix l'article 4.1.c d'aquest Text refós, així com de l'àmbit d'aplicació de la Llei 38/2003, general de subvencions, segons el que disposa el seu article 2.2 i article 2.2 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, que aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

SISENA. Liquidació del Conveni

El compliment i/o la resolució del Conveni donarà lloc a la liquidació amb l'objecte de finalitzar les obligacions i els compromisos de cada una de les parts en els termes de l'article 52 de la Llei 40/2015.

SETENA. Pagament

El primer pagament anticipat es farà a la signatura del present Conveni i correspon al 75 % de l'aportació prevista per a aquest exercici pressupostari i que es justificarà abans del 5 de novembre.

El segon pagament corresponent al 25 % restant de. l'aportació prevista s'ordenarà abans del 10 de desembre d'aquest exercici i una vegada que s'hagi justificat la despesa amb una quantitat igual o superior al total de la subvenció atorgada.

VUITENA. Justificació

Per a la justificació, l'Ajuntament haurà de presentar la documentació següent:

- a) Informe de la Intervenció, certificat per la Secretaria de l'Ajuntament de la despesa realitzada i efectivament pagada, adjuntant taula de fulls de càlcul, factures de l'UTE responsable de la gestió de les instal·lacions de tractament Ca na Putxa i les despeses realitzades per l'Ajuntament en concepte de neteja i desinfecció viària, neteja i desinfecció de contenidors, neteja i desinfecció d'espais públics, com parcs infantils, col·legis, camins o zones costaneres, platges i de litoral.
- b) Certificat de l'import de l'aportació econòmica rebuda que s'ha utilitzat a no repercutir a la ciutadania l'increment derivat del cànon de retorn de la inversió de la planta de de les instal·lacions de tractament de residus de Ca na Putxa.
- c) Certificat en el qual consti que l'Ajuntament ha reduït el rebut individual de fermsa la ciutadania en un percentatge no inferior al 20 % i que la minoració és igual o superior a la quantitat de la subvenció rebuda mitjançant el present conveni.
- d) L'ajuntament haurà de justificar al CIE, fins i tot amb posterioritat a la finalització de la vigència del conveni, qualsevol variació de les despeses efectivament incorregudes que impliqui que aquestes siguin finalment interiors a l'import total de la subvenció pagada, com a mínim en allò que fa referència al cànon de retorn de la inversió de les instal·lacions de Ca na Putxa, als efectes d'aplicar, en el seu cas, allò previst a la Clàusula de justificació final següent.

NOVENA. Justificació final

Si una vegada revisada la documentació justificativa de les actuacions realitzades objecte d'aquest Conveni es comprova que les despeses justificades per l'Ajuntament són inferiors a les derivades de l'execució total del Conveni, l'Ajuntament ha de retornar al CIE les quanties no aplicades ja cobrades anticipadament.

A aquests efectes, s'iniciarà el procediment establert per reintegrar pagaments indeguts, mitjançant un acord d'iniciació que es notificarà a l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu i fixarà la quantia del reintegrament i el termini per formular-hi al·legacions o fer l'ingrés.



Pertocarà el reintegrament de les quantitats percebudes i d'interès de demora des del moment del pagament de la subvenció en els casos que estableix l'article 44 del Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de subvencions.

En qualsevol cas, si la despesa justificada pel que fa al cànon de retorn és inferior a la subvencionada, la diferència podrà ser justificada amb despeses de neteja, si es justifica que aquestes han estat superiors, en lloc d'haver-se de retornar les quanties cobrades anticipadament.

DESENA. Seguiment

El seguiment i l'avaluació de les actuacions objecte d'aquest Conveni es realitzarà a través dels representants de les parts integrants de la Comissió Mixta que es constituirà a tal efecte.

ONZENA. Revisió i modificació del Conveni

Els termes d'aquest conveni podran ser revisats sempre que no alterin l'import de l'ajuda total concedida, la finalització o el seu termini d'execució.

Qualsevol altre tipus de modificació dels termes del present conveni, haurà de ser aprovada per les parts i serà inclosa en aquest conveni en forma d'addenda, a proposta de la Comissió Mixta de Seguiment.

DOTZENA. Informació i divulgació

Caldrà que l'Ajuntament consignï en els seus rebuts de fons que el CIE aporta el finançament rebut i que es repercuteix directament a la ciutadania del seu municipi.

L'Ajuntament de Santa Eulària des Riu té les obligacions de fer constar el finançament del CIE i de comunicar i convocar representats del CIE, a través del seu Gabinet de Premsa, a qualsevol acte de difusió en mitjans de comunicació que realitzi la corporació local amb motiu de la subvenció rebuda.

TREZCENA. Extinció

Seràn causes de resolució i extinció del conveni, a més de la determinada per la seuavigència:

- Pel compliment de les actuacions que constitueixen el seu objecte, en haver-se realitzat el pagament i la justificació de l'ajuda en la seua totalitat.
- Denúncia del conveni per qualsevol de les parts feta amb un mínim d'un mes d'anticipació a la data prevista d'extinció.
- Per acord de les parts.
- Per les causes generals establertes per la legislació vigent.
- L'anul·lació o la revocació de l'acte de concessió de la subvenció.
- La impossibilitat material o legal de complir les obligacions que es deriven de l'objecte del Conveni.
- L'incompliment per part de qualsevol de les parts de les obligacions establertes en aquest conveni suposarà la resolució del mateix. La resolució del Conveni per aquesta causa podrà derivar en una indemnització dels perjudicis causats a la part complidora.

CATORZENA. Reintegrament i revocació de l'ajuda

1. L'incompliment de l'obligació de justificar la finalitat de l'ajuda econòmica rebuda en la forma i els terminis establerts suposarà, a més de la revocació, la impossibilitat de rebre ajudes del Consell Insular d'Eivissa mentre no es faci la devolució de l'import reclamat.



En cas de reintegrament total o parcial pertocarà aplicar els interessos de demora, d'acord amb l'article 44 del Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions.

El reintegrament es realitzarà pel procediment regulat per les disposicions generals sobre procediments administratius contingudes en el títol IV de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, sense perjudici de les especialitats que s'estableixen en la Llei general de subvencions i en el RLGS, en el qual s'ha de garantir l'audiència a les entitats interessades.

2. De conformitat amb l'article 17.3.n de la Llei general de subvencions, en relació amb l'article 37.2 de la mateixa llei, s'estableixen els següents criteris de graduació del possible incompliment material de l'activitat objecte d'aquesta subvenció, i sempre que l'entitat beneficiària acrediti una actuació inequívoca tendent a la satisfacció dels seus compromisos:

Grau d'incompliment material	Percentatge de reducció
> 0 % i < 25 %	25%
> 25 % i < 50 %	50 %
> 50 % i < 75 %	75 %
> 75 % i < 100 %	90 %
100 %	100 %

La comissió mixta de seguiment aplicarà aquests criteris per determinar, si en fos el cas, l'import a reintegrar.

QUINZENA. Règim jurídic

El present conveni no té caràcter contractual sinó que articula una subvenció, i s'ha de regir per les seues clàusules, i en tot allò no previst en el present Conveni, per la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, per la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 38/2003, i pel Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions.

En la realització de les activitats objecte d'aquest Conveni s'han d'observar les prescripcions contingudes a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades i garantia dels drets digitals, al Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) (DOUE 4-5- 2016), i a la resta de legislació vigent en matèria de protecció de dades personals que hi sigui d'aplicació.

SETZENA. VIGÈNCIA

Aquest Conveni és vigent des del moment de la signatura fins al 31 de desembre de 2021 i comprèn totes les actuacions descrites a la clàusula segona que siguin objecte de les aportacions corresponents.

DISSETENA. Pròrroga



Queda prohibida la reconducció tàcita del Conveni; no obstant això, aquest Conveni es podrà prorrogar per voluntat de les parts per anys posteriors mitjançant una addenda al Conveni.

DIVUITENA. Publicitat del conveni

El present Conveni es publicarà a la Base de Dades Nacional de Subvencions en els termes expressats a l'article 18 de la Llei 38/2003, de 17 novembre, general de subvencions (LGS), al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i al Portal de Transparència del Consell (<http://transparencia.conselldeivissa.info>), de conformitat amb l'establert als articles 5.4 i 8.1 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

DINOVENA. Òrgan competent per instruir i resoldre el procediment

El Departament de Promoció Econòmica i Empresarial, i Cooperació Municipal del Consell és el competent per instruir el procediment d'aquest Conveni, de conformitat amb el Decret de Presidència núm. 2020000768, de modificació del Decret de Presidència núm. 2019000471, de data 10-7-2019, d'estructura del govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de departaments, i del Decret de Presidència núm. 2019000484, de data 16-7-2019, de determinació de les atribucions corresponents als diferents òrgans del Consell Insular d'Eivissa (BOIB núm. 153, de 5 de setembre de 2020), que atribueix al Departament de Promoció Econòmica i Empresarial, i Cooperació Municipal "l'activitat competencial pròpia del Consell Insular en matèria de cooperació i assistència local als municipis de l'illa, recollides tant a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local com a la Llei 8/1993, d'1 de desembre, d'atribució de competències als consells insulars en matèria de règim local".

Dins d'aquest Departament correspon la consellera executiva, l'ordenació del procediment, en virtut del Decret de Presidència núm. 2019000484, de data 16-7-2019, de determinació de les atribucions corresponents als diferents òrgans del Consell Insular d'Eivissa (BOIB núm. 98 EXT., de 17-7-2020; modificacions al BOIB núm. 175, de 31-12-2019, BOIB núm. 101, de 4-6-2020 i al BOIB núm. 153, de 5 de setembre de 2020).

Pel que fa a la competència per aprovar aquest Conveni, de conformitat amb l'establert al Decret de Presidència núm. 2019000484, de data 16-7-2019, de determinació de les atribucions corresponents als diferents òrgans del Consell Insular d'Eivissa (BOIB núm. 98 EXT., de 17-7-2020; modificacions al BOIB núm. 175, de 31-12-2019, BOIB núm. 101, de 4-6-2020 i al BOIB núm. 153, de 5 de setembre de 2020), correspon al Consell Executiu "aprovar els convenis amb altres entitats públiques o privades la quantia dels quals superi els quinze mil euros (15.000 €)".

VINTENA. Diferències en la interpretació del Conveni

Les parts que subscriuim aquest Conveni ens comprometem a intentar resoldre en comú les diferències que puguin sorgir en la seua aplicació i interpretació. Però si això no és possible, les qüestions litigioses que puguin afectar la interpretació i l'execució d'aquest Conveni han de ser del coneixement i de la competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión cuando son las 13:00 horas, de la que se extiende el presente Acta que es firmada por la Alcaldesa-Presidenta y por mí, la Secretaria, que la certifico.

LA ALCALDESA

ANTE MÍ,
LA SECRETARIA