



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

Núm. 2021/30

EXTRACTO DEL ACTA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN ORDINARIA
CELEBRADA EL DÍA 14/10/2021

ASISTENTES:

ALCALDESA-PRESIDENTA

DÑA. M^o DEL CARMEN FERRER TORRES

TENIENTES DE ALCALDE:

D. MIGUEL TUR RUBIO

DÑA. ANTONIA PICO PEREZ

D. ANTONIO RAMON MARI

CONCEJALES:

D. ANTONIO MARI MARI

DÑA. MARIA SOL FERRER FERRER

DÑA. MARIA CATALINA BONET ROIG

DÑA. CRISTINA TUR COLOMAR

SECRETARIA: Dña. CATALINA MACIAS PLANELLS

INTERVENTOR ACCIDENTAL: D. PEDRO GUASCH VIDAL

En Santa Eulària des Riu, siendo las 13:00 horas del día jueves 14/10/2021, se reúnen por videoconferencia, en virtud de lo establecido en el artículo 46.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril de Bases de Régimen Local en la redacción dada por la Disposición Final Segunda del Real Decreto ley 11/2020, de 31 de marzo, por el cual se adoptan medidas urgentes complementarias en el ámbito social y económico para hacer frente al COVID-19, los señores y señoras que arriba se expresan, con el fin de celebrar la citada Sesión, para la cual han sido previamente convocados.

Preside el Acto la Sra. Alcaldesa-Presidenta Dña. M^o del Carmen Ferrer Torres y actúa como Secretaria Dña. Catalina Macías Planells.

Se pasan a tratar los asuntos incluidos en el ORDEN DEL DIA de la Convocatoria, entregada a los miembros de la Junta de Gobierno Local.

ORDEN DEL DIA

1.- Aprobación del Acta de la sesión celebrada el día 07 de octubre de 2021.

Aprobado por unanimidad.



2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.-EXPEDIENTE 2018/012094.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en calle Los Los Gladiolos núm. 18, Urbanización Valverde, Cala Llonga.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- CONCEDER a la entidad FERRYVALE LIMITED, S.L., provista de NIF. N0071718A, Licencia de obras en relación con el Proyecto básico modificado de construcción de vivienda unifamiliar y piscina con emplazamiento en la calle Los Gladiolos, núm. 18, Urbanización Valverde, sin visar, con RGE núm. 202199900007974 de fecha 24 de mayo de 2021 y redactado por el arquitecto D. Antonio Huerta Chamorro.

Segundo.- Considerar que esta licencia se concede supeditada al cumplimiento de las prescripciones del informe técnico municipal antes transcrito, y especialmente, a las siguientes:

- Deberá aportarse Certificado Registral de la parcela, resultante del EXP2020/008635 de segregación de la finca urbana núm. 41.936.
- Deberá aportarse anexo de demolición de la construcción existente sobre la parcela, que deberá incorporarse al presente expediente.
- Deberá cumplirse con el art. 4.3.1 Escaleras y rampas del CTE-SUA, respecto a la pendiente máxima del 16 % para la rampa de acceso a garajes que, a su vez, sirve de circulación de personas.

Tercero.- Las obras se ajustarán en su ejecución a los siguientes documentos y condiciones:

- Proyecto técnico y documentación técnica aportada por el solicitante. Especialmente, Deberá materializarse la cesión al Ayuntamiento de 33,01 m² del frente de vial de la finca, en los términos que se recogen en el proyecto presentado por el promotor.

Cuando la licencia de obras se haya solicitado y obtenido mediante la presentación de un proyecto básico, será preceptiva, en el plazo máximo de seis meses desde su concesión, la presentación del proyecto de ejecución ajustado a las determinaciones de aquel. El acto administrativo de otorgamiento de la licencia indicará expresamente este deber, y la falta de presentación del proyecto de ejecución dentro de este plazo implicará, por ministerio legal, la extinción de los efectos, en cuyo caso se solicitará una nueva licencia (art 152.5 LUIB).

- Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB).
- Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS P) aprobadas definitivamente por la Comisión Insular de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Patrimonio Históricoartístico (CIOTUPHA) en sesión de fecha 23 de noviembre de 2011 y publicadas en el BOIB nº 20 de 8 de febrero de 2012.

Cuarto.- La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero, y por un plazo de seis meses para iniciar las obras, y de dos años para su finalización (art. 154.2 LUIB en relación con el artículo 4.1.11 de las NNSS P).

La persona titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrá, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, siempre que la solicite de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos. Asimismo, tendrá derecho a obtener



una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicita de una manera justificada y, en todo caso, antes de agotarse el plazo establecido, siempre que además el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra (art. 154.4 LUIB).

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

Quinto.- No podrán iniciarse las obras amparadas por la licencia municipal otorgada en el punto anterior hasta la previa obtención del documento municipal del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS, para cuya obtención será requisito necesario presentar, previamente, en el registro del Ayuntamiento los siguientes documentos:

Proyecto de Ejecución.

Documento acreditativo del abono de las Tasas.

Documento acreditativo del abono del ICIO.

Documento acreditativo del abono de la fianza que garantice la ejecución de la urbanización pendiente de ejecutar 4.950,00 €.

Estudio de Gestión de Residuos visado. Documento de abono placa.

Nombramiento de Constructor.

Nombramiento de Arquitecto y Arquitecto Técnico

Sexto.-Notificar a los interesados el presente acuerdo con las advertencias y recursos que contra el mismo cabe interponer

2.2.-EXPEDIENTE 2021/002290.- Modificado durante el transcurso de las obras de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el polígono 15, parcela 232, Santa Eulària des Riu.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, APROBAR el Modificado de Proyecto Básico y de ejecución con visado 13/00040/21 de fecha 19/01/2021 con registro de entrada 202199900000659 de fecha 21/01/2021, redactado por el Arquitecto D. Robin Van Den Driessche, en el que solicita licencia municipal para MODIFICADO DURANTE EL TRASCURSO DE LAS OBRAS DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA ubicada en el polígono 15, parcela 323, Santa Eulària des Riu, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente.

En particular, la concesión de la licencia está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos:

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- Aportación de Estudio de Seguridad y Salud.
- Previo a la expedición licencia, deberá aportarse Estudio de Gestión de RCD, visado por el correspondiente colegio profesional, y depositarse la correspondiente fianza en



garantía de la correcta gestión de los residuos generados por la construcción, de conformidad con la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición (BOIB núm. 118 de 12 de agosto de 2010). modificada por acuerdo de fecha 29.07.2011 (BOIB nº 128 de 27.08.2011).

- Previo al inicio de las obras deberá aportarse Asume del arquitecto, nombramiento de aparejador y nombramiento del constructor. A pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa HERBUSA, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo al inicio de las obras deberá practicarse liquidación provisional a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones durante las obras y previo a expedición del certificado final de obra:

- Cumplimiento de las condiciones del Informe favorable de la Comisión Insular de Urbanismo según expediente nº038/01.
- Cumplimiento de las condiciones del Informe favorable de la "Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat de la Conselleria de MediAmbient, Agricultura i Pesca del Govern de les Illes Balears" según expediente nºAP257-16 al encontrarse la parcela afectada por el APR-incendios.
- Cumplimiento de las condiciones del Informe favorable de la "Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca del Govern de les Illes Balears" según expediente 4385/2016.
- Cumplimiento de las condiciones de la Autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea según expediente E16-1231.
- Así mismo, durante el tiempo que duren las obras se tendrán que tomar las máximas precauciones para evitar vertidos de sustancias contaminantes tanto de forma accidental como en los trabajos de mantenimiento de la maquinaria que se utilice para la ejecución de la obra.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará liquidación definitiva del ICIO, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

2.3.-EXPEDIENTE 2018/006556.- 2ª prórroga de licencia núm. 130/16, de ampliación subterránea de red de B.T. del C.T. denominado Sa Torre-1, nº 30023 sito en el polígono 14, parcela 162, Es Coloms, Santa Eulària des Riu.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, APROBAR la segunda renovación de la licencia municipal de obras número 130/2016 por un período de 2 meses correspondientes a la mitad del plazo de la primera prórroga



2.4.-EXPEDIENTE 2021/011945.- 1º prórroga de la licencia núm. 223/19, de construcción de vivienda unifamiliar aislada con anexo y piscina en la Avda. Tauet, núm. 58-62, Can Furnet, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- En base a lo anteriormente expuesto, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 156.1 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears, DENEGAR la concesión de una prórroga de la licencia nº 223/2019.

Segundo.- Dar traslado al departamento de infracciones de este mismo Ayuntamiento para que se tomen las medidas oportunas debido a la diferencia existente entre el proyecto presentado y la realidad física.

2.5.-EXPEDIENTE 2020/012237.- Ver informe emitido en base al escrito de alegaciones presentado durante el trámite de audiencia concedido y por tanto declarar la extinción de los efectos de la licencia municipal de obras núm. 436/2008 de construcción de dos viviendas pareadas, y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe jurídico y en base al mismo, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- DESESTIMAR el escrito de alegación presentado durante el trámite de audiencia concedido y por tanto declarar la extinción de los efectos de la licencia municipal de obras número 436/2008 de acuerdo con lo establecido por el Art. 154.6 de la ley 12/2017.

Segundo.- Confirmar el contenido del Acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 23 de abril de 2021.

2.6.-EXPEDIENTE 2021/003754.- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el polígono 19, parcela 345, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, APROBAR el Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada con visado 13/00164/21 de fecha 12/02/2021 con registro de entrada 202199900002091 de fecha 12/02/2021 y Copias Modificadas con visado 13/00874/21 de fecha 08/07/2021 con registro de entrada 202199900010302 de fecha 12/07/2021, redactado por el arquitecto D. Rainer Johannes María Rosellen, en el que solicita licencia municipal para MODIFICADO DURANTE EL TRASCURSO DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA ubicada en el polígono 19, parcela 345, Jesús, Santa Eulària des Riu, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente.

En particular, la concesión de la licencia está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos:



Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- Se presenta Estudio de Gestión de RCD con visado 13/00874/21 de fecha 08/07/2021 redactado por el Arquitecto D. Rainer Johannes Maria Rosellen, cuyo presupuesto asciende a la cantidad de 666,22€, debiendo el promotor presentar una fianza del 110% de dicho presupuesto, o el mínimo estipulado, que asciende a la cantidad de 732,84€, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118.
- Previo al inicio de las obras deberá aportarse Asume del arquitecto, nombramiento de aparejador y nombramiento del constructor. A pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa HERBUSA, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo al inicio de las obras deberá practicarse liquidación provisional a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones durante las obras y previo a expedición del certificado final de obra:

Cumplimiento de las condiciones del

- Cumplimiento de las condiciones del Informe favorable de la CIOTUPHA según expediente nº 074/13.
- Cumplimiento de las condiciones del Informe favorable del Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient i Mobilitat del Govern de les Illes Balears según expediente núm. 9101-76948-1 y expediente núm. 66/2016, en cuanto a vulnerabilidad de acuíferos.
- Cumplimiento de las condiciones de la Autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea según expediente E13-0378.
- Cumplimiento de las condiciones del Informe favorable según expediente nº AP136-21 de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat de la Conselleria de Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears, por cuanto la parcela está afectada por el APR-Incendios.
- Así mismo, durante el tiempo que duren las obras se tendrán que tomar las máximas precauciones para evitar vertidos de sustancias contaminantes tanto de forma accidental como en los trabajos de mantenimiento de la maquinaria que se utilice para la ejecución de la obra.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará liquidación definitiva del ICIO, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

2.7.-EXPEDIENTE 2017/005790.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el polígono 9, parcela 247, Sant Carles de Peralta.



[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, APROBAR el Proyecto Básico sin visar con registro de entrada 20170006531 de fecha 20/04/2017 y Copias modificadas y proyecto de medidas de integración medioambiental y paisajística sin visar con registro de entrada en el Consell d'Eivissa rge 4629 de fecha 21/03/2019 y del cual se da traslado a este Ayuntamiento en registro de entrada 202100012864 de fecha 04/08/2021, todo ello redactado por el Arquitecto D. Víctor Alberto Marí, en el que solicita licencia municipal para la CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, ubicada en la parcela 247 del polígono 9, Sant Carles de Peralta, Santa Eulària des Riu, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente.

En particular, la concesión de la licencia está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos:

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- Se deberá someter a control arqueológico los movimientos de tierra de acuerdo al informe SR 035/16-2017/623V de fecha 07/07/2021 de la Sección de Patrimoni del Departament d'Educació, Patrimoni, Cultura i Joventut del Consell d'Eivissa.
- Se deberá inscribir la total superficie de la finca registral núm. 41.327 como indivisible en el Registro de la Propiedad y vinculada a la vivienda proyectada, según el art. 15 LSR.
- Se deberá actualizar la referencia catastral en el registro de la propiedad.
- Se deberán Completar las medidas de integración paisajística que constan en el proyecto.
- Aportación de Proyecto de Ejecución en el plazo máximo de 6 meses desde la concesión de la licencia, siendo requisito indispensable para el inicio de las obras. La falta de presentación del proyecto de ejecución en dicho plazo implicará, de conformidad con lo establecido en el artículo 152.5 de la Ley 12/2017, de Urbanismo de les Illes Balears, la extinción de los efectos de la licencia, en cuyo caso se solicitará nueva licencia.
- Aportación de Estudio de Seguridad y Salud.
- Previo al inicio de las obras deberá aportarse Asume del arquitecto, nombramiento de aparejador y nombramiento del constructor. A pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Se deberá presentar Estudio de Gestión de RCD, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, visado por el correspondiente colegio profesional.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa HERBUSA, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo al inicio de las obras deberá practicarse liquidación provisional a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).



Requisitos y condiciones durante las obras y previo a expedición del certificado final de obra:

- Cumplimiento de las condiciones establecidas en el informe de la CIOTUPHA de fecha 15/07/2021 (expediente 017/17).
- Cumplimiento de las condiciones establecidas en la autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea según expediente E17-1325 al encontrarse la parcela afectada por la Zona de Servidumbre Aeronáutica.
- Cumplimiento de las medidas de integración paisajística que constan en el Proyecto.
- El tratamiento de las aguas residuales de la vivienda (fosa séptica) se debe adaptar al punto 3 del art. 80 del Pla Hidrològic de les Illes Balears, para lo que deberá disponer de un sistema de recogida, tratamiento y evacuación o almacenaje propio con las características recogidas en el ANEJO 3 del Pla Hidrològic de les Illes Balears, debiendo el titular de la vivienda presentar una declaración responsable ante la Administración hidráulica.
- Así mismo, durante el tiempo que duren las obras se tendrán que tomar las máximas precauciones para evitar vertidos de sustancias contaminantes tanto de forma accidental como en los trabajos de mantenimiento de la maquinaria que se utilice para la ejecución de la obra.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará liquidación definitiva del ICIO, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

2.8.-EXPEDIENTE 2017/000236.- Ver informe emitido en relación a la solicitud de cumplimiento de un condicionante acordado por la Junta de Gobierno Local de 14 de enero de 2021 en expediente para la construcción de vivienda unifamiliar aislada con piscina en avenida de Ibiza núm. 36, parcela 30.1, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe jurídico y en base al mismo acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, DENEGAR la solicitud relativa a que el condicionante acordado en JGL de fecha 14-01-2021 según el cual previo a la expedición de la licencia, deberá aportarse justificación de la inscripción en el Registro de la Propiedad de la licencia de parcelación de la finca registral 43.961 e inscripción de la parcela resultante 30.1 como finca independiente, sea requerido de forma previa al certificado de final de obra y la licencia de primera ocupación por lo que éste deberá aportarse de forma previa a la expedición de la licencia.

2.9.-EXPEDIENTE 2017/000235.- Ver informe emitido en relación a la solicitud de cumplimiento de un condicionante acordado por la Junta de Gobierno Local de 14 de enero de 2021 en expediente para la Construcción de vivienda unifamiliar aislada con piscina en avenida de Ibiza núm. 36, parcela 30.2, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe jurídico y en base al mismo acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, DENEGAR la solicitud relativa a que el condicionante acordado en JGL de fecha 14-01-2021 según el cual previo a la expedición de la licencia, deberá aportarse justificación de la inscripción en el Registro de la Propiedad



de la licencia de parcelación de la finca registral 43.961 e inscripción de la parcela resultante 30.2 como finca independiente, sea requerido de forma previa al certificado de final de obra y la licencia de primera ocupación por lo que éste deberá aportarse de forma previa a la expedición de la licencia.

2.10.-EXPEDIENTE 2015/011182.- Legalización de ampliación y cambio de uso de vivienda unifamiliar a edificio plurifamiliar y de almacén a edificio plurifamiliar en el polígono 27, parcela 54, Santa Gertrudis de Fruitera.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, DESESTIMAR la solicitud del 16 de septiembre de 2015 de licencia para la legalización de la ampliación y cambio de uso de una vivienda unifamiliar a edificio plurifamiliar de 8 viviendas y de almacén a edificio plurifamiliar de 2 viviendas, garaje, anexos 1, 2, 3, 4 y 5, piscina, anexo piscina (terraza, bar, jacuzzi e) en el polígono 27 parcela 54 Santa Gertrudis de Fruitera.

2.11.-EXPEDIENTE 8603/07.- Ver informe emitido en relación al recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión de fecha 8 de noviembre de 2019, por el que se incoaba expediente de caducidad de licencia para la construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexo y piscina en Can Dubanet, Cala Blanca, Cala Llonga, Santa Eulària des Riu y, acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe jurídico y en base al mismo acuerda, por unanimidad de los miembros presentes:

Primero.- Declarar la caducidad del expediente de caducidad de licencia iniciado en fecha 08 de noviembre de 2019, al haber transcurrido el plazo máximo de 3 meses para su resolución sin que esta se haya procedido.

Segundo.- Iniciar nuevo expediente de caducidad de la licencia de obras concedida a FERRYVALE LIMITED mediante acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 20/12/2011 en base a las argumentaciones jurídicas que constan en los informes obrantes en el expediente, en particular los emitidos en fecha 19 de septiembre de 2018 y 23 de octubre de 2019.

Tercero.- Conceder a la sociedad base a la sociedad FERRYVALE LIMITED de conformidad al artículo 82.2 de la ley 39/2015 el plazo de audiencia de 15 días hábiles a los efectos de que puedan alegar y presentar los documentos que estimen pertinentes, con la advertencia de que si no se aportan en cualesquiera de los idiomas oficiales de la Comunidad Autónoma de les Illes Balears, no se tendrán por presentados.

3.- CONTRATACIÓN

3.1.-Ver certificación nº1 de las obras de SANEAMIENTO URBANIZACIÓN CAN FURNET FASE II EXP2021/008314, a favor de la empresa HNOS. PARROT, S.A., por un importe de 18.331,29 € y acordar lo que proceda.

Aprobado por unanimidad.



3.2.-Ver expediente de contratación EXP2021/011455 contrato de Unificación de suministros eléctricos del complejo polideportivo y campo de fútbol de Santa Eulària des Riu (Japeto) y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

Primero.- Aprobar el expediente de contratación, mediante procedimiento abierto simplificado, para la obra de Unificación de suministros eléctricos del complejo polideportivo y campo de fútbol de Santa Eulària des Riu (Japeto), convocando su licitación.

Segundo.- Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación presupuestaria	Importe
2021	3421.63912	160.009,95 €

Tercero.- Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas que regirán el contrato.

Cuarto.- Publicar el anuncio de licitación en el perfil de contratante con el contenido contemplado en el anexo III de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Quinto.- Publicar en el perfil de contratante toda la documentación integrante del expediente de contratación, en particular el pliego de cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas. La documentación necesaria para la presentación de las ofertas tiene que estar disponible el mismo día de publicación del anuncio de licitación.

Sexto.- Designar a los miembros de la mesa de contratación y publicar su composición en el perfil de contratante:

— D^o. Carmen Ferrer Torres, Alcaldesa-Presidenta, que actuará como Presidenta de la Mesa o quien legalmente le sustituya.

— D. Antonio Marí Marí, Vocal, Concejal de la Corporación o quien legalmente le sustituya.

— D^o Catalina Macías Planells, Vocal, Secretaria de la Corporación o quien legalmente le sustituya.

— D. Pedro Guasch Vidal, Vocal, Interventor de la Corporación o quien legalmente le sustituya.

— D^o. Marta González Menéndez, Vocal. Arquitecto municipal, o quien legalmente le sustituya.

— D^o Natalia Marí Álvarez, funcionaria del Ayuntamiento, que actuará como Secretaria de la Mesa.

4.- VARIOS OBRAS

4.1.-Ver proyecto redactado por D. José Vicente Hernández, Ingeniero Técnico Industrial, en julio de 2021, denominado "REFORMADO TUBERÍA DE ENLACE PARA



ABASTECIMIENTO AGUA Y SOTERRADO DE RED DE TELECOMUNICACIONES. EN URBANIZACION VALVERDE Y CALA LLONGA”, y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

Primero: Aprobar inicialmente el proyecto de obras denominado “REFORMADO TUBERÍA DE ENLACE PARA ABASTECIMIENTO AGUA Y SOTERRADO DE RED DE TELECOMUNICACIONES. EN URBANIZACION VALVERDE Y CALA LLONGA”, redactado por D. José Vicente Hernández, Ingeniero Técnico Industrial, cuyo presupuesto asciende a la cantidad de 577.316,44 € + I.V.A, haciendo un total de 698.552,89 €.

Segundo: Tramitar el proyecto para la obtención de las autorizaciones sectoriales indicadas en el informe de supervisión:

- Solicitud actualización del informe favorable del Departamento de Carreteras del Consell d'Eivissa emitido en febrero de 2018.
- Solicitud informe favorable de la Dirección General de Salud Pública y Participación del Govern Balear.

5.- VARIOS

5.1.-Ver propuesta del Área II. Cultura, Educación, Infancia y Juventud, relativa a la concesión de una subvención directa extraordinaria, a la Parroquia de Santa Gertrudis, para sufragar el gasto del cambio de instalación eléctrica de la casa parroquial, salones y parroquia de Santa Gertrudis del año 2021, y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, conceder a la Parroquia de Santa Gertrudis una ayuda extraordinaria por importe de 11.080,00€ (once mil ochenta euros) para sufragar el gasto del cambio de instalación eléctrica de la casa parroquial, salones y parroquia de Santa Gertrudis del año 2021, sujeto al cumplimiento de las siguientes condiciones:

A) COMPATIBILIDAD.

La ayuda objeto de esta ayuda es compatible con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, efectuadas por cualquier otra administración pública, entes públicos, instituciones privadas u otros recursos. El importe de la ayuda en ningún caso podrá ser de tal cuantía que, aisladamente o en concurrencia con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos, supere el coste de la actividad subvencionada, de acuerdo con el que prevé el artículo 19 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

B) JUSTIFICACIÓN Y PAGO

Visto que la Parroquia de Santa Gertrudis ya ha justificado la ayuda y que ha sido valorado de forma favorable por la Concejalía de Cultura y que se cumplen las condiciones para justificar y otorgar esta subvención, la totalidad del pago de esta ayuda será realizado a la aprobación de la misma.

C) OBLIGACIONES DEL BENEFICIARIO



La persona interesada se compromete a someterse a las actuaciones de comprobación y organización que los órganos competentes del Ayuntamiento.

La persona interesada tendrá el deber de notificar en el Ayuntamiento cualquier modificación que se pretenda realizar en el proyecto inicialmente presentado, que tendrá que ser autorizado previamente.

La ayuda objeto de esta ayuda es compatible con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, efectuadas por cualquier otra administración pública, entes públicos, instituciones privadas u otros recursos. El importe de la ayuda en ningún caso podrá ser de tal cuantía que, aisladamente o en concurrencia con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos, supere el coste de la actividad subvencionada, de acuerdo con el que prevé el artículo 19 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

D) REINTEGRO

Se establece la obligación por parte del beneficiario de reintegrar los fondos en el supuesto de incumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidas para la concesión y, en todo caso, en los supuestos regulados en el artículo 37 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, y en los artículos 91 a 93 del Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones.

E) NORMATIVA APLICABLE

En todo el que no se prevé en este convenio es aplicable la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, el Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

F) BASES REGULADORAS

Las bases reguladoras de la concesión de esta ayuda, están contenidas en las Bases de ejecución del presupuesto y los presupuestos municipales del año 2021, aprobados inicialmente en Pleno de la Corporación en sesión ordinaria celebrada en fecha 26 de noviembre de 2020 y publicada la aprobación definitiva en el Boletín Oficial de las Islas Baleares n. 214 de 26/12/2020.

5.2.-Ver propuesta del Área I. Servicios Generales, relativa a la firma de un contrato de comodato para el uso gratuito de una parte del solar sito en la finca "Tanca Perduda", Jesús, para uso de depósito de vehículos de larga estancia, y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la firma del siguiente contrato de comodato para el uso gratuito de una parte del solar sito en la finca "Tanca Perduda", Jesús, para uso de depósito de vehículos de larga estancia.

"CONTRATO DE COMODATO

REUNIDOS



De una parte:

M^º del Carmen Ferrer Torres, con DNI (), como alcaldesa presidenta del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, con domicilio en la plaza España n^º 1, Santa Eulària des Riu, Eivissa (Baleares), y con CIF P-0705400-J.

Y, de otra parte:

Andrés Moreno Torres, mayor de edad, con NIF () en representación de Ca Na Negreta S.A. con CIF A07085806, y domicilio en ctra. San Juan km 6.1.

Ambas partes se reconocen mutua y recíprocamente la capacidad y legitimación para otorgar el presente documento

EXPONEN

PRIMERO. - Que Ca Na Negreta S.A, es propietaria del bien descrito a continuación:

- Porción de secano procedente de la finca la Tanca Perduda, sita en la parroquia de Nuestra Señora de Jesús, Santa Eulària des Riu, de 13.155 m², inscrito en el Registro de la Propiedad de Ibiza n^º 3, en el Tomo 1640, Libro 585, Folio 215, Finca 7473, con referencias catastrales 07054A024001480000WM y 07054A024001470000WM.

Y concede, sin pagar renta ni otra retribución, el uso de dicho bien a favor del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu.

SEGUNDO. - Que el ayuntamiento está interesado en el uso de dicha finca, aceptando la cesión.

TERCERO. - Que tanto el Ayuntamiento como Ca Na Negreta S.A, tienen objetivos comunes y que, por tanto, es precisa la colaboración que permita sacar de la zona urbana residencial el actual depósito de vehículos de larga estancia, previo a su achatarramiento, sito en C/ Sequia des Mallorquí, con el objetivo de evitar las molestias y el riesgo de posibles incendios a los vecinos.

En virtud de lo expuesto, las partes acuerdan celebrar el presente contrato de comodato de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. - El objeto del contrato lo constituye la cesión gratuita de la siguiente parcela:

- Porción de secano procedente de la finca la Tanca Perduda, sita en la parroquia de Nuestra Señora de Jesús, Santa Eulària des Riu, de 13.155 m², inscrito en el Registro de la Propiedad de Ibiza n^º 3, en el Tomo 1640, Libro 585, Folio 215, Finca 7473, con referencias catastrales 07054A024001480000WM y 07054A024001470000WM.

SEGUNDA. -Ca Na Negreta (en adelante COMODANTE) entrega gratuitamente el citado bien inmueble, del que conserva la propiedad, a este Ayuntamiento (en adelante COMODATARIO), para depósito de vehículos de larga estancia.

TERCERA. -El comodante y el comodatario se comprometen a que la cesión tenga una duración limitada en el tiempo de 2 años, renovándose automáticamente por períodos anuales hasta un máximo de 4 años de duración.

No obstante lo anterior y para el supuesto que el comodante no quiera prorrogar el contrato o alguna de sus prórrogas, deberá preavisar por escrito al comodatario con tres meses de antelación.

CUARTA. - El comodatario se obliga a conservar diligentemente el bien inmueble del presente contrato, destinándolos al uso pactado, siendo de su cuenta y cargo los gastos generales y las



reparaciones ordinarias necesarias que se deban realizar como consecuencia del uso habitual del mismo.

El comodatario, no responde del deterioro causado por terceros en el uso y disfrute del bien, y sin culpa suya.

El comodatario no puede retener la cosa prestada a pretexto de lo que el comodante le deba, aunque sea por razón de expensas.

El comodatario no podrá efectuar obras de ningún tipo sin contar con el previo y expreso consentimiento del comodante, quedando en todo caso las expensas invertidas en beneficio del bien, sin que proceda reembolso de ninguna especie a favor del comodatario.

Los suministros y tributos correspondientes al bien cedido, así como cualesquiera otros gastos inherentes al uso del mismo, serán atendidos por el comodatario.

QUINTA. - El comodante puede reclamar el bien prestado una vez concluido el tiempo estipulado, para el fin para el que fue concedido.

En caso de necesidad urgente, recuperará el comodante el bien cedido, a cuyos efectos ambas partes convienen que será suficiente dirigir al comodatario comunicación escrita fehaciente, especificando la causa de necesidad y el plazo en que deber ser reintegrado el bien a su propietario, que en ningún caso será inferior a un mes.

Si el comodatario informa al comodante con anterioridad de los gastos extraordinarios que va a realizar para el mantenimiento del inmueble, este sufragará los gastos correspondientes; únicamente en el supuesto de peligro para el bien, el comodatario adoptará las medidas necesarias sin previo consentimiento del comodante.

El comodante responderá de los perjuicios causados al comodatario por los vicios del bien inmueble de los que era consciente y no comunicó.

SEXTA. - En lo no previsto expresamente en las cláusulas anteriores, será de aplicación lo dispuesto en el Código Civil (artículos 1740 y siguientes).

Y para que sí conste, se extiende el presente documento por duplicado, que es firmado por los comparecientes en prueba de conformidad y señal de cumplimiento, en Santa Eulària des Riu, elde de 2021.

M^o del Carmen Ferrer Torres

Andrés Moreno Torres"

5.3.-Dar cuenta de la firma del acuerdo relativo a la constitución del derecho de usufructo del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu des Trull de Perella.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada de la firma del siguiente acuerdo relativo a la constitución del derecho de usufructo del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu des Trull de Perella y acuerda iniciar las actuaciones correspondientes para su formalización.

En Santa Eulària des Riu a 11 de octubre de 2021

REUNIDOS

DOÑA MARIA DEL CARMEN FERRER TORRES, titular del documento nacional de identidad numero (), Alcaldesa del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu en virtud de nombramiento efectuado por el Pleno del Ayuntamiento en sesión constitutiva celebrada el día 15 de junio de 2019,

DON FRANCISCO JAVIER TORRES JUAN, titular del Documento Nacional de Identidad () con domicilio en Calle San Vicente, número 20, 1º, de Santa Eulària des Riu.



INTERVIENEN

Doña María del Carmen Ferrer Torres, en su condición de Alcaldesa-presidenta del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu; Don Francisco Javier Torres Juan en su propio nombre y derecho. Ambas partes reconocen disponer de plenas facultades y plena capacidad jurídica y de obrar para la suscripción del presente documento y a tal fin

EXPONEN

PRIMERO.- DON FRANCISCO JAVIER TORRES JUAN es titular del pleno dominio de la siguiente finca:

Porción de secano y huerto procedente de la finca "CAN XICU DE PARELLA", con casa de planta baja, sita en la parroquia y término municipal de Santa Eulalia del Río. Tiene una superficie inscrita de trece mil ochenta y cinco metros cuadrados (13.085 m²).

LINDA: Norte, pared del Safaretx; Sur, José Guasch de Sa Rota; Este, herederos de Eulalia Juan Clapés y Margarita Juan Clapés; Oeste, igual.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ibiza número 3, en el tomo 1401 del Ayuntamiento de Santa Eulalia del Río, Libro 453, Folio 177, finca registral número 4.194.

Se corresponde con las parcelas con referencia catastral 07054A011001250000WL y 07054A011001250001EB.

Según plano topográfico expedido por David A. Barreda Cardona, Ingeniero Técnico en Topografía e Ingeniero en Geomática, la superficie real de la finca es de veintiocho mil trescientos dos metros cuadrados (28.302 m²), y es voluntad de su propietario iniciar de forma inmediata el procedimiento para la declaración de la mayor cabida de la finca y proceder a su regularización registral.

SEGUNDO.- En la finca descrita en el apartado primero, en la parte de la misma que será objeto del expediente de mayor cabida a que se ha hecho referencia, se halla enclavado el Trull de Perella.

El Trull de Perella es un bien con un gran valor histórico-patrimonial, estando incluido en el Catálogo municipal de Patrimonio Históricoartístico, en la sección de bienes hidráulicos. Ya con anterioridad, fue incluido en el inventario que realizó en el año 2003 el Consell insular d'Eivissa para el programa LEADER de la Unión Europea, para mostrar y justificar la importancia de la producción del aceite de oliva en el paisaje agropecuario insular.

Una inscripción en la jácena documentaría la existencia del trull desde el año 1726, si bien el edificio podría ser anterior a esta fecha, a falta de poder realizar los debidos estudios histórico y arqueológico pertinentes.

El Trull de Perella se encuentra actualmente en estado de abandono, con la cubierta hundida, invadido por la vegetación y con desprendimiento de piedras de las paredes, lo que pone en peligro la conservación de este elemento patrimonial de gran valor tanto por su antigüedad como por sus características dentro del patrimonio etnológico rural.

TERCERO.- El Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, preocupado por el estado de deterioro del Trull desea proceder de forma inmediata a la restauración de este bien de tan alto valor patrimonial y garantizar su conservación.

A vista de los antecedentes expuestos, ambas partes

ACUERDAN

Primero.- DON FRANCISCO JAVIER TORRES JUAN procederá de forma inmediata a la tramitación del exceso de cabida de la finca registral número 4.194, para su regularización registral con descripción, asimismo, de la existencia del Trull de Parella en la citada finca.

Segundo.- Una vez regularizada en el Registro de la Propiedad la superficie real de la finca en los términos anteriormente indicados, el Sr. Torres Juan constituirá a favor del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu derecho de usufructo universal y a perpetuidad sobre el Trull de Perella, para su



restauración y posterior uso conforme su naturaleza y catalogación como elemento del patrimonio histórico.

Tercero.- El AYUNTAMIENTO, por su parte, se compromete a asumir la totalidad de los gastos notariales y registrales que de la tramitación del expediente de declaración de exceso de cabida, y posterior constitución del derecho de usufructo a su favor, se deriven, condicionado a la efectiva constitución del derecho de usufructo en los términos indicados en el apartado anterior.

Y en prueba de conformidad lo firman ambas partes por duplicado, en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.

Dña. Maria del Carmen Ferrer Torres

D. Francisco Javier Torres Juan../..

5.4.-Ver propuesta del Área I. Litoral y playas, relativa a la ampliación del servicio de salvamento y socorrismo en las playas del término municipal de Santa Eulària des Riu para la temporada 2021, y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local, acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la ampliación del Servicio de Salvamento y Socorrismo en las Playas del término municipal de Santa Eulària des Riu, por importe de 11.889,10€ (once mil ochocientos ochenta y nueve euros con diez céntimos), conforme a los términos indicados en la propuesta.

5.5.-Ver propuesta del Área I. Medio Ambiente, relativa a la limpieza de los fondos de la bahía de Santa Eulària des Riu, Cala Pada y S'Argamassa, y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local, acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el gasto por importe de 9.222,32€ (nueve mil doscientos veintidós euros con treinta y dos céntimos) para realizar una limpieza de fondos de las zonas más afectadas por residuos submarinos, que so5.5.n: Bahía de Santa Eulària, Cala Pada y S'Argamassa.

5.6.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la firma de un convenio de colaboración entre el Consell Insular d'Eivissa, el Ayuntamiento de Eivissa, el Ayuntamiento de Sant Antoni de Portmany, el Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia, el Ayuntamiento de Sant Joan de Labritja y el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, para llevar a cabo la gestión del centro provisional de baja exigencia en la Isla de Ibiza, y acordar lo que proceda.

La Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la firma del siguiente convenio de colaboración para llevar a cabo la gestión del centro provisional de baja exigencia en la Isla de Ibiza.

"Conveni de col·laboració entre el Consell Insular d'Eivissa, l'Ajuntament d'Eivissa, l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia i l'Ajuntament de Sant Joan de Labritja, per dur a terme la gestió del centre provisional de Baixa Exigència "Sa Joveria" a l'Illa d'Eivissa.

Eivissa,

Parts



Vicent Marí Torres, president del Consell Insular d'Eivissa, en virtut de l'Acte del Ple del Consell Insular d'Eivissa de data 5 de juliol de 2019, de conformitat amb l'article 9 de la Llei 8/2000, de 27 d'octubre, de consells insulars, i l'article 52 del Reglament orgànic del Consell Insular d'Eivissa.

Rafael Ruiz González, alcalde de l'Ajuntament d'Eivissa, actuant en nom i representació d'aquesta institució, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant LBRL).

Marcos Serra Colomar, alcalde de l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany, actuant en nom i representació d'aquesta institució, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.b de la LBRL.

Carmen Ferrer Torres, alcaldessa de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, actuant en nom i representació d'aquesta institució, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.b de la LBRL.

Angel Luis Guerrero Domínguez, alcalde de l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia, actuant en nom i representació d'aquesta institució, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.b de la LBRL.

Antonio Marí Marí, alcalde de l'Ajuntament de Sant Joan de Labritja, actuant en nom i representació d'aquesta institució, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.b de la LBRL.

Antecedents

En data 14 de març de 2020 el Govern de l'Estat espanyol va aprovar el Reial decret 463/2020 de 14 de març (BOE núm. 67, de 14/03/2020), pel qual es declarà la situació d'estat d'alarma a tot l'estat espanyol, amb la finalitat d'afrontar la situació d'emergència sanitària provocada pel Coronavirus Covid-19. Aquest Reial decret, que inicialment tenia una vigència de 15 dies naturals, es va anar prorrogant fins al dia 21 de juny de 2020.

Finalitzat l'estat d'alarma declarat en març de 2020, va quedar palesa la necessitat del Consell Insular d'Eivissa, com entitat responsable de garantir la salut pública de tots els ciutadans, d'estar preparat per poder donar una resposta ràpida i segura a les persones usuàries dels serveis socials, i va decidir tenir prevista una instal·lació per poder reaccionar davant de la possibilitat de nous rebrotos i tenir que actuar ràpidament mitjançant la reubicació de persones usuàries de serveis socials per complir amb aïllaments o quarantenes, i per poder atendre a totes les persones dels serveis socials que passaran a trobar-se en situació de vulnerabilitat.

Arrel d'aquesta necessitat, el Consell Insular d'Eivissa ha dut a terme les gestions administratives escaients i actualment s'està construint a la finca propietat de la corporació, concretament a la part sud de la parcel·la on hi ha el Recinte Firal d'Eivissa, coneguda com Sa Joveria, un edifici provisional polivalent de serveis socials per poder atendre a totes les persones que passaran a trobar-se en una situació de vulnerabilitat, donada la crisi econòmica i social sense precedents que ha provocat el COVID-19.

Donada la tendència a l'alça que s'estava produint en els casos de COVID-19 a tot el territori nacional, el 25 d'octubre de 2020 el Govern de l'estat espanyol va tornar a declarar l'estat d'alarma mitjançant Reial decret 926/2020, de 25 d'octubre per tal de contenir la propagació d'infeccions causades pel SARS-CoV-2.

Davant d'aquesta situació tan delicada en la que ens hem trobat, i tenint present que la Covid-19 ha afectat a tota la ciutadania però en especial als col·lectius socials més vulnerables, entre els que es troben les persones sense sostre, els Ajuntaments de l'illa d'Eivissa han sol·licitat la col·laboració del Consell Insular d'Eivissa per poder garantir les mesures de protecció de la salut de totes les persones i prevenir el contagi de la referida malaltia, mitjançant l'atenció a les persones sense sostre amb la participació conjunta de la gestió d'un centre provisional de baixa exigència.



Un centre de baixa exigència és un recurs social d'allotjament temporal destinat a totes aquelles persones amb manca d'allotjament i recursos econòmics, que viuen de forma puntual o permanent al carrer i no contenen amb recolzament familiar ni xarxa social, amb possibilitat de toxicomania activa.

A l'illa d'Eivissa no existeix un centre d'aquestes característiques, i si bé actualment està en tramitació la construcció d'un centre de baixa exigència, d'àmbit insular anomenat "Es Gorg", la realitat és que la construcció del referit centre no estarà finalitzada a curt termini, per això i per les necessitats exposades, fins que no existeixi aquest centre definitiu, se'n vol fer un provisional per donar resposta immediata a les necessitats de les persones sense sostre a la nostra illa, especialment amb la situació de vulnerabilitat social agreujada per la Covid-19.

És voluntat del Consell Insular d'Eivissa col·laborar amb la gestió conjunta del referit centre amb tots els ajuntaments de l'illa.

L'article 9.2 de la Constitució espanyola preveu que correspon als poders públics promoure les condicions perquè la llibertat i la igualtat de l'individu i dels grups en què s'integra siguin reals i efectives; remoure els obstacles que impedeixin o dificultin la seua plenitud i facilitar la participació de tots els ciutadans en la vida política, econòmica, cultural i social.

També estableix als seus articles 41, 139 i 149.1.1, que els poders públics mantendran un règim públic de Seguretat Social per a tots, que garanteixi l'assistència i les prestacions socials suficients davant situacions de necessitat; així com que tots els espanyols tenen els mateixos drets i obligacions en qualsevol part del territori de l'Estat i, que l'Estat té competència exclusiva sobre la regulació de les condicions bàsiques que garanteixin la igualtat de tots els espanyols en l'exercici dels drets i en el compliment dels drets constitucionals.

El nostre Estatut d'Autonomia (segons redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, que el va reformar) estableix en l'art. 12 els principis rectoris de l'activitat pública, i disposa que les institucions pròpies de la comunitat autònoma han de promoure, entre d'altres, la cohesió social i el dret a la protecció social. Així mateix, en el seu article 16.4 disposa que les administracions públiques, en el marc de les seves competències respectives, han de promoure les condicions necessàries perquè els drets socials dels ciutadans de les Illes Balears i dels grups i col·lectius en què s'integren siguin objecte d'una aplicació real i efectiva.

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (després de la reforma operada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local) estableix a l'art. 25.1 que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seues competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes que preveu aquest article, i a l'art. 25.2 preveu que exerceix, en tot cas, com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, en les matèries següents: lletra e) Avaluació i informació de situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social.

D'altra banda, l'article 36 atribueix als consells insulars l'assistència i cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis.

El Consell Insular d'Eivissa ha assumit competències en matèria de serveis socials i assistència social en virtut de la Llei 12/1993, de 20 de desembre, d'atribució de competències als consells insulars en matèria de serveis socials i assistència social, i de la Llei 14/2001, de 29 d'octubre, d'atribució de competències als consells insulars en matèria de serveis socials i seguretat social, en els termes i amb l'abast que estableixen aquestes lleis.

La Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials a les Illes Balears, té com a finalitat principal aconseguir el major benestar social possible al territori de les Illes Balears, de forma progressiva i en



tots els seus aspectes, mitjançant un sistema d'acció social integrat per serveis socials i mesures d'assistència social que afavoreixin el desenvolupament ple de la persona dins la societat per superar i prevenir les causes determinants de la seua marginació i promoure'n la plena integració social.

I a l'article 6 de l'esmentada norma s'estableixen com a persones destinatàries dels serveis socials, amb caràcter prioritari, les que es trobin, entre d'altres, en situació de vulnerabilitat, exclusió i aïllament socials.

La Llei 8/2000, de 27 d'octubre, de consells insulars, disposa al seu article 46 que els consells insulars podran subscriure convenis o acords de cooperació amb la resta d'administracions públiques, en els quals s'estableixin lliurement els instruments de col·laboració necessaris per assolir finalitats comunes d'interès públic i, d'una manera especial, amb els municipis de la mateixa illa per tal de garantir l'accés de la població al conjunt dels serveis municipals i la major eficàcia de la seua prestació.

Totes les parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest Conveni, d'acord amb les següents

Clàusules 1. Objecte

Aquest Conveni té per objecte establir les condicions de col·laboració entre el Consell Insular d'Eivissa i els cinc Ajuntaments de l'Illa d'Eivissa per al finançament del cost del servei d'atenció a les persones sense sostre de l'illa d'Eivissa "Centre Provisional de Baixa Exigència, Sa Joveria", pel període de dos anys des de la signatura del contracte per a la gestió del referit centre, previst per al segon semestre de l'any 2021.

Estructura i objecte del finançament

La gestió del servei d'atenció a les persones sense sostre de l'illa d'Eivissa "Centre Provisional de Baixa Exigència, Sa Joveria" té un cost total per dos anys de 2.633.253,02 € IVA Inclòs (2.393.866,38 € + 239.386,64 € 10% IVA) que serà sufragat per part de les administracions públiques que formen part d'aquest conveni amb la següent distribució:

Municipi	Percentatge	Import Anual	Import total conveni
Eivissa	35,89 %	307.149,22 €	614.298,44 €
Sant Antoni de Portmany	16,97%	145.230,49 €	290.460,98 €
Sant Josep de Sa Talaia	18,43 %	157.725,27 €	315.450,54 €
Sant Joan de Labritja	3,00%	25.674,21 €	51.348,42 €
Santa Eulària des Riu	25,71%	220.028,04 €	440.056,08 €
Total Ajuntaments	65%	855.807,23 €	1.711.614,46 €
Consell Insular d'Eivissa	35%	460.819,28 €	921.638,56 €
TOTAL SERVEI		1.316.626,51 €	2.633.253,02€

Aquests percentatges de participació s'aplicaran, si n'és el cas, en el supòsit de pròrroga del conveni, així com en funció de les noves necessitats que puguin sorgir en l'execució del contracte i que donin lloc a modificacions que es puguin preveure al plec de prescripcions tècniques i administratives. A tal efecte, es subscriuran les corresponents addendes.



La gestió del servei d'atenció a persones sense sostre a l'Illa d'Eivissa, "Centre provisional de Baixa Exigència Sa Joveria", tindrà les característiques mínimes que s'estableixen a l'annex I del present conveni.

Obligacions dels Ajuntaments

Aportar la quantitat prevista a la clàusula segona del present conveni.

Col·laborar amb els tècnics del Consell Insular d'Eivissa amb la finalitat d'assolir un millor desenvolupament de les activitats previstes en el marc del present conveni.

Lliurar al Consell d'Eivissa tota la informació que li sigui requerida a efectes de la redacció dels plecs tècnics i administratius del contracte de gestió del centre provisional de Baixa Exigència.

Obligacions del Consell Insular d'Eivissa

Dur a terme la redacció i aprovació dels plecs tècnics i administratius del contracte de servei públic d'atenció a les persones sense sostre de l'illa d'Eivissa "Centre Provisional de Baixa Exigència, Sa Joveria", així com la licitació del referit contracte.

Assumir la responsabilitat del control i pagament del contracte que es dugui a terme per la gestió del servei.

Tramitar l'autorització del Centre Provisional de Baixa Exigència Sa Joveria de conformitat amb l'establert a la Llei 4/2009, d'11 de juny de serveis socials de les Illes Balears en matèria d'autorització i acreditació de serveis socials.

Destinar el finançament realitzat pels ajuntaments a les actuacions pròpies de l'objecte del present conveni.

Aportar la quantitat prevista a la clàusula segona del present conveni.

Pagament i justificació

Els ajuntaments abonaran al Consell Insular d'Eivissa els imports que corresponguin de la següent manera:

Des de la signatura del conveni i fins al 30 de novembre de 2021, un 50% de la quantitat proporcional que correspongui a la primera anualitat i el segon 50% una vegada que l'expedient de contractació del servei es trobi en fase de licitació, abans del 31 de desembre de 2021.

Una vegada adjudicat el contracte de servei el 100% de l'anualitat corresponent, o la part proporcional que correspongui, dins del primer trimestre de cada any.

El Consell Insular d'Eivissa presentarà a cada ajuntament una memòria econòmica i una memòria tècnica on constin les actuacions realitzades durant cada any. Aquesta memòria s'haurà de presentar dins del primer trimestre posterior a l'any al que es refereixi.

Si de la memòria econòmica es desprèn que les despeses han estat inferiors a les aportacions realitzades per cada ajuntament, es procedirà al reintegrament proporcional de les quanties abonades pels ajuntaments.

Informació i divulgació



A l'entrada de l'edifici a què fa referència aquest Conveni hi ha d'haver una placa identificativa en què figuri el cofinançament del Consell Insular d'Eivissa i dels cinc Ajuntaments de l'Illa d'Eivissa.

Els Ajuntaments hauran de comunicar i convocar al Consell Insular d'Eivissa a través dels seus Gabinetes de Premsa a qualsevol acte de difusió a mitjans de comunicació que realitzi la corporació local, en relació a les actuacions previstes en aquest conveni.

Seguiment i avaluació

El seguiment i l'avaluació del desplegament d'aquest conveni, es realitzarà mitjançant una Comissió Mixta de Seguiment formada per:

Dues persones en representació del Consell Insular d'Eivissa.

Una persona en representació de l'Ajuntament d'Eivissa.

Una persona en representació de l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany.

Una persona en representació de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.

Una persona en representació de l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia.

Una persona en representació de l'Ajuntament de Sant Joan.

Aquestes persones seran nomenades per la consellera executiva del Departament de Benestar Social i Recursos Humans del Consell Insular d'Eivissa a proposta dels regidors en matèria de serveis socials dels Ajuntaments.

El règim de reunions de la Comissió de Seguiment és el següent:

La Comissió de Seguiment s'ha de reunir, quan sigui necessari, a petició d'una de les parts, amb una antelació mínima de quinze dies.

La data i el lloc de realització de les reunions de la Comissió de Seguiment s'ha de decidir de mutu acord entre les parts que conformen la Comissió.

S'ha d'estendre una acta de cada reunió de la Comissió en la qual hi constin les deliberacions i els acords adoptats.

Per motius de distància o urgència les parts poden acordar fer la reunió de la Comissió mitjançant l'ús de mitjans tecnològics. En aquests casos també s'ha d'estendre una acta de la reunió en la qual hi constin les deliberacions i els acords adoptats.

Tot i que la Comissió de Seguiment no té naturalesa d'òrgan col·legiat, subsidiàriament, pot aplicar el que es preveu en els articles 15 a 18 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Modificació del Conveni

Qualsevol modificació que alteri el que estableix aquest Conveni s'ha de pactar per acord escrit de les parts. En qualsevol cas, el document en què es formalitzi la modificació s'ha d'adjuntar a aquest Conveni com a addenda.

Període de vigència del Conveni

Aquest Conveni és vigent des del moment de la seua signatura, i els seus efectes es produiran a partir de la formalització del contracte del servei d'atenció a persones sense sostre a l'Illa d'Eivissa, "Centre provisional de Baixa Exigència Sa Joveria per dos anys.

Així mateix, previ acord de les parts, es preveu la possibilitat de pròrroga per un any més, sense que la duració total del conveni incloses les seues pròrrogues, excedeixi del tres anys.

Extinció



Aquest conveni s'extingeix per expiració del temps convingut d'acord amb el que estableix la clàusula anterior, o per alguna de les causes de resolució següents:

L'acord mutu de les parts, que s'ha de formalitzar per escrit.

La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de complir les obligacions que es deriven de l'objecte del conveni.

La denúncia prèvia per escrit d'alguna de les parts, amb una antelació mínima de tres mesos des de l'acabament de la vigència del conveni.

L'incompliment greu i manifest, per qualsevol de les parts, de les clàusules pactades, amb la denúncia prèvia d'una de les parts. En aquest cas, es poden exigir les responsabilitats que es deriven d'incomplir-les.

La decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.

Normativa aplicable

Són aplicables a aquest la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Aquest conveni queda exclòs de l'àmbit d'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Resolució de conflictes

Les parts ens comprometem a resoldre, mitjançant la Comissió Mixta de Seguiment prevista en la clàusula setena, els problemes d'interpretació, de compliment o qualsevol altre que es pugui plantejar respecte d'aquest Conveni.

Les qüestions litigioses que se'n puguin derivar, atesa la naturalesa juridicoadministrativa del Conveni, s'han de sotmetre a la jurisdicció contenciosa administrativa, segons la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Annex I

Condicions mínimes per a la gestió del servei d'atenció a persones sense sostre a l'Illa d'Eivissa, "Centre provisional de Baixa Exigència Sa Joveria".

Ubicació

El servei estarà ubicat a l'edifici provisional polivalent de serveis socials, a la finca propietat del Consell Insular d'Eivissa, situada a la part sud de la parcel·la on hi ha el Recinte Firal d'Eivissa, coneguda com Sa Joveria.

El referit immoble disposarà de zones per a la vida diària i el desenvolupament de rutines, consistents en:

Espais comuns que garanteixin la convivència i el desenvolupament d'activitats d'oci i temps lliure i menjador amb una zona de dia amb taules, cadires o butaques.

Zona de dormitoris: 7 habitacions amb 8 llits cadascuna, amb espais diferenciats entre homes i dones.

Recepció/zona de control.



Espais per a l'atenció i el suport individualitzat, despatxos per tal de realitzar entrevistes, assessoraments personals, entre d'altres.

Espais habilitats per la higiene diària amb dutxes/vestidors separats per sexes. bugaderia: sala amb piques, rentadores i assecadores a disposició dels usuaris per rentar la roba o altres estris personals.

Consignes per guardar les pertinences de les persones usuàries. En una de les dependències del centre s'habilitarà un espai amb un guarda-roba amb mudes de recanvi.

A l'exterior del centre s'habilitarà un espai destinat com a canera i una altra zona per a persones fumadores.

Persones Usuàries

Les persones usuàries seran totes aquelles persones majors d'edat amb manca d'allotjament i recursos econòmics, que viuen de forma puntual o permanent al carrer i no contenen amb recolzament familiar ni xarxa social, amb possibilitat de toxicomania activa.

L'immoble disposa de 56 places que es distribuïran entre homes i dones majors de 18 anys, de les quals inicialment 16 estan destinades a dones i 40 a homes. I es trobarà equipat per poder realitzar el servei públic d'atenció a persones sense sostre a l'illa d'Eivissa, "Centre Provisional de Baixa exigència Sa Joveria".

Les persones que no pernoctin al Centre de Baixa Exigència no tindran accés als diferents serveis que s'ofereixen en aquest (bugaderia, consignes, dutxes, menjador i altres).

Característiques del servei

El servei d'atenció a persones sense sostre a l'illa d'Eivissa, Centre Provisional de Baixa Exigència Sa Joveria, és un recurs social d'allotjament temporal destinat a totes aquelles persones amb manca d'allotjament i recursos econòmics, que viuen de forma puntual o permanent al carrer i no contenen amb recolzament familiar ni xarxa social, amb possibilitat de toxicomania activa.

Davant de contingències extraordinàries que se valorin pel Consell Insular d'Eivissa, com puguin ser onades de fred o calor o confinaments per temes sanitaris, se podran ocupar places que estiguin lliures.

El servei es realitzarà els 365 dies de l'any, i s'atorgarà durant el temps indispensable per donar cobertura a les prestacions objecte del mateix, és a dir per cobrir les necessitats bàsiques d'allotjament, manutenció, higiene personal, vestuari i orientació social, que estarà obert per a l'atenció a les persones usuàries les 24h del dia.

No estarà permès el consum d'alcohol ni qualsevol altre tipus de substàncies addictives al centre.

El servei cobrirà les necessitats bàsiques d'allotjament, manutenció, higiene personal, vestuari i orientació social, amb el següent contingut mínim:

Allotjament

L'allotjament serà adequat a les persones usuàries. La neteja de les habitacions, lavabos i espais comuns serà diària.

La roba de llit, taula i lavabo serà subministrada per l'entitat adjudicatària. El canvi de la roba de llit s'efectuarà sempre que ho requereixin les circumstàncies i, en tot cas, setmanalment, així com cada vegada que es produeixi un nou ingrés. Es canviaran amb la mateixa periodicitat les tovalloles, tovallons, estovalles i altres articles de llenceria.

El rentat de roba s'ha de fer, amb la freqüència necessària, per part de l'entitat l'adjudicatària.



Els procediments de rentat s'han d'ajustar a la tipologia de les peces, per tal de garantir la seva higiene i conservació en bon estat.

L'entitat adjudicatària renovarà, al seu càrrec, aquest tipus de roba amb la freqüència necessària perquè es mantingui en condicions d'ús adequades, de manera que no presenti trencaments, pedaços ni desgast excessiu.

Manutenció

Es serviran quatre àpats diaris (esmorzar, dinar, berenar i sopar) per a les persones allotjades.

Els menús hauran de respectar els preceptes religiosos i culturals.

Els menús hauran de ser supervisats per un/a dietista, havent d'estar aprovats per ell/ella, garantint l'aportació calòrica i dietètica adequada.

Juntament amb el menú ordinari, hauran de preparar altres de règim per als usuaris que ho necessitin, que seran també supervisats per un metge o dietista.

Els menús dels àpats hauran rotar-se amb una periodicitat mensual. A més, contemplaran els canvis estacionals.

L'adjudicatari s'encarregarà de dotar de tots els estris necessaris per dur a terme els àpats, des de la matèria primera fins els coberts.

Higiene corporal

L'entitat adjudicatària haurà de subministrar, el material de neteja personal que necessitin les persones usuàries.

Vestuari, bugaderia i consigna

La roba d'ús personal de les persones usuàries es farà neta en les rentadores-secadores disponibles a l'espai de l'immoble habilitat com a bugaderia.

L'entitat adjudicatària haurà de subministrar, el material de neteja que necessitin les persones usuàries per fer net la seva roba personal.

Les persones usuàries podran deixar les seves pertinències als espais ubicats als efectes.

Atenció social

Acollida, informació, orientació, valoració i diagnòstic de les persones usuàries, coordinacions i derivacions amb serveis socials de la xarxa, elaboració d'informes, gestió d'expedients socials, acompanyament a serveis en general, a més, es farà control de les pautes farmacològiques i un seguiment de les visites i proves mèdiques.

El servei estarà dotat amb el personal adequat que permeti fer un procés de treball amb cadascuna de les persones usuàries, entenenent que els itineraris d'inserció d'aquells casos derivats pels Serveis Socials Comunitaris Bàsics han de ser establerts pels mateixos amb la coordinació que sigui necessària entre els professionals implicats en el cas

Directius bàsiques d'assistència



La prestació del servei i l'assistència de les persones usuàries es realitzarà sempre sota les següents directrius bàsiques:

Atorgar un tracte digne, humà, sensible atenent a criteris de qualitat.

Complir els principis d'universalitat i igualtat, d'atenció personalitzada, de coordinació, de globalitat, de normalització i integració, de solidaritat, de foment de l'autonomia personal, i de respecte pels drets de la persona, de conformitat amb el previst a l'article 4 de la Llei 4/2009, d'11 de juny de Serveis Socials de les Illes Balears.

Actuar respectant els principis de confidencialitat, imparcialitat, secret professional i adequada praxi professional.

Funcionament del servei

L'accés al servei serà directe i flexible, per derivació dels serveis socials comunitaris bàsics dels ajuntaments de l'illa d'Eivissa, i en horari nocturn, s'acceptarà l'accés de les persones que ho necessitin i que siguin acompanyades per la unitat d'emergència social (UES) o pels diferents Cossos i Forces de Seguretat de l'Estat.

La pèrdua de la condició de persona usuària vendrà determinada, per l'incompliment de

les normes del centre o per acord amb la persona usuària mitjançant el corresponent acord de feina.

L'atenció del servei es realitzarà durant el temps indispensable per donar cobertura a les prestacions objecte del mateix, és a dir per cobrir les necessitats bàsiques d'allotjament, manutenció, higiene personal, vestuari i orientació social, que estarà obert per a l'atenció a les persones usuàries les 24h del dia.

Personal del servei

L'entitat adjudicatària disposarà d'un equip multidisciplinari d'atenció directa i presencial, que haurà d'acreditar les seues titulacions i que contarà com a mínim amb:

Un/a coordinador/a -responsable: Tècnic a jornada completa, amb experiència amb gestió de centres. El seu horari serà tres dies matí i dos dies tarda, que tindrà atribuïdes funcions de gestió del centre, organització de torns, relacions amb proveïdors, supervisió del bon funcionament del centre.

Un/a treballador/a social jornada completa amb el mateix horari que el coordinador/a, que tindrà atribuïdes funcions d'acollida, valoració i diagnòstic del cas, coordinacions i derivacions amb serveis socials de la xarxa, elaboració d'informes, gestió d'expedients socials.

Un/a educador/a social: planificació, disseny, realització i avaluació de les activitats preventives, educatives i d'oci.

Tècnics Superiors en Integració Social o persones amb Batxillerat i experiència acreditada en l'atenció d'aquest col·lectiu: Es contarà amb un total de 9,5 professionals per tal de realitzar tasques educatives relatives a normes de convivència, hàbits d'higiene personal, ordre d'habitacions, roba..., organitzar i supervisar els torns dels diferents àpats, dutxes i bugaderia, realitzar els tallers juntament amb l'educadora social, col·laborar amb els diferents programes del servei i en el treball interdisciplinari, registrar incidències en cada torn, tasques de recepció de les persones usuàries.

Una auxiliar de clínica, per tal de realitzar el control de les pautes farmacològiques i un seguiment de les visites i proves mèdiques, higiene de les persones usuàries que ho requereixen, cures bàsiques

Personal de vigilància les 24 hores del dia."



5.7.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la firma de un convenio de colaboración con el Consell Insular d'Eivissa, para la financiación de los servicios sociales comunitarios básicos para el año 2021, en concepto de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico de la Covid-19, y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la firma del siguiente convenio de colaboración con el Consell Insular d'Eivissa, para la financiación de los servicios sociales comunitarios básicos para el año 2021, en concepto de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico de la Covid-19.

“Conveni de col·laboració entre el Consell Insular d'Eivissa i l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu per al finançament dels serveis socials comunitaris bàsics per a l'any 2021, en concepte de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-19.

Parts

Vicent Marí Torres, president del Consell Insular d'Eivissa, en virtut de l'Acte del Ple del Consell Insular d'Eivissa de data 5 de juliol de 2019, de conformitat amb l'article 9 de la Llei 8/2000, de 27 d'octubre, de consells insulars, i l'article 52 del Reglament orgànic del Consell Insular d'Eivissa.

Carmen Ferrer Torres, alcalde de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, actuant en nom i representació d'aquesta institució, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Antecedents

1. L'Estatut d'Autonomia (segons redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, que el va reformar) estableix a l'art. 12 els principis rectors de l'activitat pública i disposa que les institucions pròpies de la comunitat autònoma han de promoure, entre d'altres, la cohesió social i el dret a la protecció social. Així mateix, al seu article 16.4 disposa que les administracions públiques, en el marc de les seues competències respectives, han de promoure les condicions necessàries perquè els drets socials de la ciutadania de les Illes Balears i dels grups i col·lectius en què s'integren siguin objecte d'una aplicació real i efectiva.
2. La Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials a les Illes Balears, té com a finalitat principal aconseguir el major benestar social possible al territori de les Illes Balears, de forma progressiva i en tots els seus aspectes, mitjançant un sistema d'acció social integrat per serveis socials i mesures d'assistència social que afavoreixin el desenvolupament ple de la persona dins la societat per superar i prevenir les causes determinants de la seua marginació i promoure'n la plena integració social.

L'article 34 de la referida norma autonòmica, estableix que correspon a l'administració autonòmica, als consells insulars i als municipis exercir les competències en matèria de serveis socials i la legislació de règim local, de manera que s'asseguri el funcionament correcte del sistema públic de serveis socials. I en aplicació de l'article 48, les referides entitats públiques col·laboren en l'aplicació de les polítiques de serveis socials mitjançant els instruments establerts en la legislació general sobre règim jurídic i procediment administratiu, la legislació sobre consells insulars i la de règim jurídic.

D'altra banda, a l'article 70, s'estableix que el finançament dels serveis socials comunitaris bàsics i dels programes que prestin és a càrrec de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, dels consells insulars i de les entitats locals de les Illes Balears.

3. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (després de la reforma operada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local) estableix a l'art. 25.1 que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i



en l'àmbit de les seues competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes que preveu aquest article, i a l'art. 25.2 preveu que exerceix, en tot cas, com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, en les matèries següents: lletra e) Avaluació i informació de situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social.

D'altra banda, l'article 36 atribueix als consells insulars l'assistència i cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis.

4. El Consell Insular d'Eivissa ha assumit competències en matèria de serveis socials, assistència social i seguretat social en virtut de la Llei 12/1993, de 20 de desembre, i de la Llei 14/2001, de 29 d'octubre, en els termes i amb l'abast que s'estableixen en aquestes lleis.
5. La Llei 8/2000, de 27 d'octubre de consells insulars, contempla al seu article 46 que els consells insulars podran subscriure convenis o acords de cooperació amb la resta d'administracions públiques, en els quals s'estableixin lliurement els instruments de col·laboració necessaris per a l'assoliment de finalitats comunes d'interès públic i, d'una manera especial, amb els municipis de la mateixa illa per tal de garantir l'accés de la població al conjunt dels serveis municipals i la major eficàcia de la seua prestació.
6. Des de fa anys, el Consell Insular d'Eivissa i el Govern de les Illes Balears a través de la conselleria competent en matèria de Benestar Social, venen signant convenis de col·laboració pel finançament del conjunt de prestacions dels serveis socials comunitaris bàsics en l'illa per tal de mantenir i desenvolupar una xarxa de serveis socials comunitaris bàsics, gestionada per les entitats locals.

Les prestacions bàsiques de serveis socials comprenen totes aquelles ajudes, fonamentalment de caràcter públic, que s'instrumentalitzen per garantir uns mínims socialment reconeguts per a tota la ciutadania (informació i orientació, ajuda a domicili, allotjament alternatiu, prevenció i inserció social...).

7. En data 14 de març de 2020 el Govern de l'Estat espanyol va aprovar el Reial decret 463/2020, de 14 de març (BOE núm. 67, de 14/03/2020), pel qual es declarà la situació d'estat d'alarma a tot l'Estat espanyol, amb la finalitat d'afrontar la situació d'emergència sanitària provocada pel coronavirus COVID-19. Aquest Reial decret, que inicialment tenia una vigència de 15 dies naturals, es va anar prorrogant fins al dia 21 de juny de 2020.

Des del primer moment de la declaració de la situació d'estat d'alarma els poders públics han estat lluitant per fer front a la crisi sanitària i econòmica sense precedents que s'ha donat, mitjançant l'aprovació de mesures de diferent índole per poder pal·liar els efectes de l'augment de la precarietat i la vulnerabilitat socioeconòmics produïts en la població.

A tal efecte, es va aprovar el Reial decret llei de 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de la Covid-19, on a l'article 1 es regula la concessió d'un suplement de crèdit en el Pressupost del Ministeri de Drets Socials i Agenda 2030 per a finançar un Fons Social Extraordinari destinat exclusivament a les conseqüències socials de la COVID-19. S'autoritza l'aplicació del Fons de Contingència i la concessió d'un suplement de crèdit al Ministeri de Drets Socials i Agenda 2030, per import de 300.000.000 euros, en l'aplicació pressupostària 26.16.231F.453.07 «Protecció a la família i atenció a la pobresa infantil. Prestacions bàsiques de serveis socials».

8. A l'apartat segon de l'article 1 es determina que el referit fons es podrà destinar al finançament de projectes i contractacions laborals necessàries per al desenvolupament de les següents prestacions:
 - a) Reforçar els serveis de proximitat de caràcter domiciliari, per garantir les cures, el suport la vinculació a l'entorn, la seguretat i l'alimentació, especialment els dirigits a persones majors, amb discapacitat o en situació de dependència compensant així el tancament de menjadors, centres de dia, centres ocupacionals i altres serveis similars, considerant el major risc que



assumeixen aquestes persones en cas de contagi. Aquest serveis comprenen l'ajuda a domicili en totes les seues modalitats i qualsevol de naturalesa anàloga que es presti en el domicili de la persona.

- b) Incrementar i reforçar el funcionament dels dispositius de teleassistència domiciliària de manera que incrementin el ritme de contractes de verificació i la vigilància de la població beneficiària del dit servei.
- c) Traslladar a l'àmbit domiciliari, que sigui considerat necessari, els serveis de rehabilitació, teràpia ocupacional, serveis d'higiene, i altres de similars, considerant la suspensió d'atenció diürna als centres.
- d) Reforçar els dispositius d'atenció a persones sense llar, amb el personal i mitjans materials adequats, assegurant que tant aquestes persones com les que les atenen estan degudament protegides, i possibilitar la seua ampliació, tant en el temps d'estada com en intensitat.
- e) Reforçar les plantilles de centres de serveis socials i centres residencials en el cas que sigui necessari realitzar substitucions per prevenció, per contagi o prestació de nous serveis o sobrecàrrega de la plantilla.
- f) Adquisició de mitjans de prevenció (EPI).
- g) Ampliar la dotació de les partides destinades a garantir ingressos suficients a les famílies, per assegurar la cobertura de les seues necessitats bàsiques ja siguin d'urgència o d'inserció.
- h) Reforçar, amb serveis i dispositius adequats, els serveis de respir a persones cuidadores i les mesures de conciliació per aquelles famílies (especialment monomarentals i monoparentals) que comptin amb baixos ingressos i necessitin acudir al seu centre de treball o sortir del seu domicili per raons justificades i/o urgents.
- i) Altres mesures que les Comunitats Autònomes, en col·laboració amb els Serveis Socials de les entitats locals, considerin imprescindibles i urgents per atendre a persones especialment vulnerables amb motiu d'aquesta crisi, i estiguin degudament justificades.

L'apartat tercer d'aquest article disposa que els fons que es destinin als serveis socials que prestin les diputacions provincials o les entitats locals es formalitzaran mitjançant l'ampliació dels convenis existents o altres nous, en els quals s'indicarà la relació entre la utilització dels fons i les prestacions assenyalades en el punt anterior.

9. Per aquest motiu, en data 23 d'abril de 2020 es va signar un conveni entre la Conselleria d'Afers Socials i Esports i el Consell Insular de Eivissa per al finançament dels serveis socials comunitaris bàsics per als anys 2020-2021 en concepte de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-19, per un import de 255.443,35 €, dels quals 128.386,15 € a distribuir entre els ajuntaments de l'illa. I, posteriorment, el Consell Insular va subscriure un conveni de col·laboració amb cadascun dels ajuntaments de l'illa, per distribuir la quantia aportada per la Conselleria del Govern de les Illes Balears (128.386,15€), a la qual va afegir l'import de 500.000 € a càrrec dels pressuposts del Consell Insular, per al finançament dels serveis socials comunitaris bàsics per als anys 2020-2021 en concepte de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-19.

El referit conveni subscrit entre la Conselleria d'Afers Socials i Esports i el Consell Insular de Eivissa, tenia establerta la seua vigència des del moment de la seua signatura (23/04/2020) fins al 31 de març de 2021 amb efectes retroactius del 14 de març 2021 al dia 31 de desembre de 2020.

10. Però atès que cada dia la situació socioeconòmica de la població era més delicada i s'estava produint un augment de la precarietat i la vulnerabilitat, ja no tan sols de les persones més desfavorides, sinó que moltes persones i famílies varen haver de recórrer per primera vegada als serveis socials per poder sobreviure, mitjançant acord de Consell de Govern de data 23 de novembre de 2020 es va acordar fer una aportació extraordinària d'1.000.000 d'euros al Pla de Finançament de Serveis Socials Comunitaris Bàsics, mitjançant convenis de col·laboració amb els



consells insulars amb la finalitat de finançar noves intervencions socials d'urgent i greu necessitat per part dels ajuntaments de les Illes Balears en el marc de les mesures extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-19, per dur a terme l'ampliació del seu període de vigència fins al 31 de desembre de 2021.

11. D'acord amb l'anterior, en data 15 de desembre de 2020, es va signar una addenda de modificació del conveni de col·laboració, signat el 23 d'abril de 2020, entre la Conselleria d'Afers Socials i Esports i el Consell Insular de Eivissa per al finançament dels serveis socials comunitaris bàsics per als anys 2020-2021 en concepte d'ajuts econòmics per fer front a situacions socials extraordinàries derivades de la COVID-19, pel qual s'afegeix un quart punt a la clàusula segona del conveni, "Finançament", en el qual es determina que el finançament dels serveis socials comunitaris bàsics per a l'any 2021, per a aquelles actuacions dutes a terme entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2021 en concepte de mesures extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-19 a favor del Consell Insular d'Eivissa és de 122.991,10 €, els quals han de ser transferits als ajuntaments d'acord amb els criteris de distribució que es varen aprovar en data 31 de març de 2020 en Conferència Sectorial.

En data de 31 de març de 2020, en sessió extraordinària de la Conferència Sectorial de Serveis Socials de les Illes Balears, s'aprovaren els criteris i la distribució del Fons Social Extraordinari destinat exclusivament a les conseqüències socials de la COVID-19. Per tal de calcular la distribució de l'import que correspon a cada municipi, es varen adoptar uns criteris molts semblants als adoptats per l'Estat en l'article 2 del RDL 8/2020, d'acord amb les variables següents:

- a) Població (pondera el 90 %)
- b) Població dependent major de 65 (pondera el 5%)
- c) Població menors de 16 anys (pondera el 5%)
- d) Garantir un import mínim de 3.000 € a tots els municipis

I de conformitat amb els referits criteris, la distribució municipal del fons extraordinari destinat exclusivament a les conseqüències socials de la Covid-19 és la que consta a l'Annex que acompanya el present conveni.

12. És voluntat del Consell Insular afegir a la quantia aportada pel Govern de les Illes Balears l'import d'1.000.000 € (un milió d'euros), per al finançament dels serveis socials comunitaris bàsics per als anys 2020-2021 en concepte de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-19. I a més, 1.000.000 € (un milió d'euros) més per a la tramitació de prestacions socials de caràcter econòmiques amb caràcter d'urgència social dirigit a persones incloses en col·lectius vulnerables.

Aquestos 2.000.000 € (dos milions d'euros) es transfereixen als ajuntaments d'acord amb els mateixos criteris de distribució que l'import autonòmic, de tal manera que la distribució és la següent:

Municipi	Aportació destinada al finançament dels SSCB	Aportació destinada a la tramitació de prestacions socials
Ajuntament d' Eivissa	336.300€	336.300€
Ajuntament de Sant Antoni de Portmany	177.800€	177.800€
Ajuntament Sant Josep de sa Talaia	184.700€	184.700€
Ajuntament de Sant Joan de Labritja	43.900€	43.900€



Ajuntament de Santa Eulària des Riu	257.300€	257.300€
TOTAL	1.000.000€	1.000.000€

Ambdues parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest conveni, d'acord amb les següents

Clàusules

1. Objecte

L'objecte d'aquest conveni és donar suport als Serveis Socials Comunitaris Bàsics de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu per a l'any 2021, mitjançant l'aportació màxima de la quantitat de 546.242,40 €, distribuïts de la següent manera:

- En concepte de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-19, la quantitat màxima de 288.942,40 €.
- En concepte de tramitació de prestacions socials de caràcter econòmic tipus d'urgència social, la quantitat màxima de 257.300 €.

Pel que fa a la quantia referida en concepte de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-19, s'han d'imputar despeses referents als projectes i contractacions laborals previstes a l'article 1.2 del Reial decret llei de 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de la Covid-19.

Pel que fa a la quantia referida en concepte de tramitació de prestacions socials de caràcter econòmic de tipus d'urgència social, s'han d'imputar despeses que tenen per finalitat atendre situacions de necessitat puntuals, urgents i bàsiques, de subsistència, com l'alimentació, el vestit i l'allotjament, suport familiar i suport a la inserció social, de conformitat amb l'establert al Decret llei 10/2020, de 12 de juny, de prestacions socials de caràcter econòmic de les Illes Balears.

2. Finançament

El finançament dels serveis socials comunitaris bàsics per l'any 2021 en concepte de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-19 a favor de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu és de 546.242,40 €, dels quals la quantitat màxima de 288.942,40 € (31.642,40 € aportació Govern Balear i 257.300 € aportació del Consell Insular d'Eivissa) són en concepte de mesures urgents extraordinàries, i 257.300 € (aportació íntegra del Consell Insular d'Eivissa) són en concepte de tramitació de prestacions socials de caràcter econòmic tipus d'urgència social dirigit a persones incloses en col·lectius vulnerables.

3. Obligacions de les parts

3.1. Les obligacions del Consell d'Eivissa són:

- a) Efectuar el pagament de l'import màxim de 546.242,40 € establert en aquest conveni a favor de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, d'acord amb la distribució de la clàusula segona del present conveni.
- b) Realitzar el seguiment de l'execució del conveni, seguint les indicacions establertes per part de la Conselleria d'Afers Socials i Esports.
- c) Tramitar tota la documentació relativa a les prestacions que s'han d'executar, segons els models disponibles a la web de la Conselleria de Afers Socials i Esports amb la informació facilitada per l'ajuntament.
- d) Actuar d'interlocutor únic davant l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears pel que fa a la gestió de les prestacions amb finançament del Ministeri de Sanitat, Consum i Benestar Social.

3.2. Les obligacions de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu són:



- a) Informar expressament el Consell d'Eivissa de totes les dades corresponents a la gestió d'aquest conveni, en els terminis que s'indiquin.
- b) Facilitar tota la informació que li sigui requerida, i sotmetre's a les actuacions de comprovació que es puguin dur a terme des del Consell d'Eivissa.
- c) Participar, per mitjà del personal tècnic que correspongui, a les reunions de coordinació, estudi i formació que es convoquin des del Consell d'Eivissa.
- d) Emplenar els models de documentació i estadístiques bàsiques que s'estableixin per registrar i avaluar el funcionament de les prestacions a les quals s'han destinat les aportacions en concepte de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-19.

Els models de documentació han de ser acordats entre la Conselleria d'Afers Socials i Esports i el Consell Insular d'Eivissa.

- e) Justificar al Consell d'Eivissa l'aplicació dels fons relatius a l'aportació extraordinària en concepte de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-19, d'acord amb les dades pròpies.
- f) Trametre al Consell d'Eivissa tota la documentació relativa a les prestacions que s'han d'executar, segons els models disponibles a la web de la Conselleria d'Afers Socials i Esports.

4. Justificació

El pagament de l'import total dels 546.242,40 €, es realitzarà a la signatura del conveni a càrrec de la partida pressupostària 2310-46200 la quantitat de 31.642,40 €, a càrrec de la partida pressupostària 2310 48960 la quantitat de 257.300 €, i la quantitat de 257.300 € a l'aplicació pressupostària 2310 48964 del pressupost del Consell d'Eivissa corresponent a l'exercici 2021.

Per a la justificació l'Ajuntament haurà de presentar en el termini màxim de sis mesos, i en tot cas, abans de dia 14 de març de 2022 la documentació següent:

Pel que fa a la quantia referida en concepte de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-19:

- a) Una memòria tècnica justificativa en relació amb els fons rebuts a càrrec de l'aportació de la Conselleria d'Afers Socials i Esports, respecte a l'any 2021, d'acord amb el model que facilitarà la Direcció General de Planificació, Formació i Equipaments.
- b) Una memòria econòmica final en relació amb l'execució de l'import total del conveni entre el dia 1 de gener i el dia 31 de desembre de 2021 que haurà d'incloure la documentació següent:

- Balanç final detallat d'ingressos i despeses on quedin reflectides les diferents fonts de finançament (subvencions d'administracions públiques i d'altres entitats) i les partides de despeses, dels imports totals de la transferència.

- Certificat de la Intervenció i de la Secretaria de l'Ajuntament que acrediti que la quantitat de l'import del conveni s'ha aplicat correctament a la finalitat prevista, amb expressió detallada de la despesa.

Pel que fa a la quantia referida en concepte de tramitació de prestacions socials de caràcter econòmic de tipus d'urgència social dirigit a persones incloses en col·lectius vulnerables:

Una memòria econòmica final en relació amb l'execució de l'import total del conveni entre el dia 1 de gener i el dia 31 de desembre de 2021 que haurà d'incloure la documentació següent:

- Balanç final detallat d'ingressos i despeses on quedin reflectides les diferents fonts de finançament i les partides de despeses, dels imports totals de la transferència.

- Certificat de la Intervenció i de la Secretaria de l'Ajuntament que acrediti que la quantitat de l'import del conveni s'ha aplicat correctament a la finalitat prevista, amb expressió detallada de la despesa.



L'Ajuntament haurà de retornar al Consell Insular d'Eivissa les quanties previstes a la clàusula primera que no hagin estat aplicades a l'objecte del present conveni, o bé l'acreditació de les referides quanties no siguin adequades i/o suficients.

5. Modificació del conveni

Qualsevol modificació que alteri el que estableix aquest conveni s'ha de pactar per acord escrit de les parts. En qualsevol cas, el document en què es formalitzi la modificació s'ha d'adjuntar a aquest conveni com a addenda.

6. Seguiment i avaluació

Per aconseguir la màxima eficàcia i coherència possible en la provisió, la gestió i el seguiment dels serveis i prestacions dels serveis socials comunitaris bàsics, es constitueix una Comissió Mixta de Seguiment, per veure pel compliment dels acords que estableix aquest conveni, formada per dos membres del Consell d'Eivissa i per dos membres de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, que s'ha de reunir quan qualsevol de les parts ho acordin.

La Comissió pot sol·licitar la participació de terceres persones per tractar sobre aspectes específics del conveni, les quals hi tenen veu, però no vot.

7. Informació i divulgació

L'Ajuntament de Santa Eulària des Riu haurà de comunicar i convocar al Consell d'Eivissa i la Conselleria d'Afers Socials i Esports a través del seu Gabinet de Premsa a qualsevol acte de difusió a mitjans de comunicació que realitzi la corporació local per a actes relacionats amb l'objecte d'aquest conveni.

8. Període de vigència del conveni

Aquest conveni és vigent des del moment de la signatura fins al 14 de març de 2022 i comprèn totes les actuacions descrites en la clàusula que siguin objecte de les aportacions corresponents i que es realitzin o s'hagin realitzat amb efectes retroactius des de l'1 de gener de 2021 fins a 31 de desembre de 2021.

9. Extinció

Aquest conveni s'extingeix per expiració del temps convingut d'acord amb el que estableix la clàusula anterior, o per alguna de les causes de resolució següents:

L'acord mutu de les parts, que s'ha de formalitzar per escrit.

1. La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de complir les obligacions que es deriven de l'objecte del conveni.
2. La denúncia prèvia per escrit d'alguna de les parts, amb una antelació mínima de tres mesos des de l'acabament de la vigència del conveni.
3. L'incompliment greu i manifest, per qualsevol de les parts, de les clàusules pactades, amb la denúncia prèvia d'una de les parts. En aquest cas, es poden exigir les responsabilitats que es deriven d'incomplir-les. En cas d'incompliment d'algun Ajuntament, aquest ha de reintegrar els diners que li hagin estat pagats i dels quals no hagi efectuat la despesa, d'acord amb el que disposa aquest conveni.
4. La decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.

10. Normativa aplicable

Són aplicables a aquest conveni la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Aquest conveni queda exclòs de l'àmbit d'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.



11. Resolució de conflictes

Les parts es comprometen a resoldre, mitjançant la Comissió Mixta de Seguiment prevista en la clàusula sisena, els problemes d'interpretació, compliment o qualsevol altre que es pugui plantejar respecte d'aquest conveni. Les qüestions litigioses que se'n puguin derivar, atesa la naturalesa jurídicoadministrativa del conveni, s'han de sotmetre a la jurisdicció contenciosa administrativa, segons la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Com a prova de conformitat, signam aquest conveni en dos exemplars."

5.8.-Ver propuesta del Área I. Alcaldía y Turismo, relativa al desarrollo de la nueva guía de restauración "Restaurantes con Encanto", y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el gasto por importe de 9.367,03€ (nueve mil trescientos sesenta y siete euros con tres céntimos) para el desarrollo de la nueva guía de restauración "Restaurantes con Encanto".

5.9.-Ver propuesta del Área III. Ocupación, relativa a la prórroga del plazo de presentación de candidaturas para la convocatoria del premio "Millor Projecte Emprenedor 2021" dentro de la VII edición Ingenion, organizado por el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.-Aprobar la prórroga del plazo para la presentación de candidaturas al premio "Millor projecte emprenedor 2021" hasta el día 25 de octubre de 2021.

Segundo.- Modificar los puntos 7.2. y 9.7. de las bases de la convocatoria estableciendo el día 02 de noviembre como nueva fecha para notificar los proyectos finalistas y reservas seleccionados.

5.10.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad, correspondientes al mes de octubre y acordar lo que proceda.

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar las siguientes ayudas económicas para familias en situación de necesidad, correspondientes al mes de octubre de 2021.

NOM I LLINATGES	CONCEPTE AJUDA	IMPORT
B. R. C.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ESCOLETA)	350,00 €
S. A. C.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ACT. EXTRAESCOLAR)	275,00 €
D. E. G. G.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ESCOLETA)	270,00 €
A. L. A.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ESCOLETA)	330,00 €
M ^o C. F.F.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (LLUM)	320,84 €



D. C. H.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RLUM)	61,95 €
R. C.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (REPAS)	425,00 €
P. S.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDENCIA)	935,00 €
J. A. F..	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ACT. EXTRAESCOLAR)	250,00 €
J. L. L.C.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (LLUM)	1.039,07 €
J. L. L.C.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (LLUM)	97,76 €
J. L. L.C.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (LLUM)	112,37 €
J. L. L.C.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (LLUM)	102,10 €
J. F. M.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (REPAS)	215,00 €
D. C. A.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ESCOLETA)	330,00 €
J. L. P.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (LLUM)	57,70 €
M. L. L. R.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ALLOTJAMENT)	200,70 €
A. G. G.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ACT.EXTRAESCOLAR)	250,00 €
E. E. G.V.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDENCIA)	1.183,00 €
G.D.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDENCIA)	1.798,22 €
J. G. M.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ESCOLETA)	350,00 €
J. A. D.C.B.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (MENJADOR)	230,40 €
J. A. D.C.B.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (LLIBRES)	140,00 €
O. F. R.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ESCOLETA)	450,00 €
L. M. P.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (MUDANÇA)	1.150,00 €
M. I. A. V.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (LLIBRES)	159,32 €
G. R.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (LLIBRES)	57,46 €
R. R. G.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (MAT. ESCOLAR)	26,49 €
J. F. F.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ALLOTJAMENT)	795,80 €
J. F. F.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ALLOTJAMENT)	976,80 €
Mº T. T.G.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ALLOTJAMENT)	156,60 €
M. R.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDENCIA)	1.420,00 €
A. T. T.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDENCIA)	1.185,00 €
F. P. L.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDENCIA)	651,50 €
L. M.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDENCIA)	1.750,00 €
N. S. A.	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDENCIA)	1.339,15 €
TOTAL.....		19.442,23 €

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión cuando son las 14:00 horas, de la que se extiende el presente Acta que es firmada por la Alcaldesa-Presidenta y por mí, la Secretaria, que la certifico.

LA ALCALDESA

ANTE MÍ,
LA SECRETARIA