



CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión **ordinaria por videoconferencia de la Junta de Gobierno Local** de este Ayuntamiento al amparo de lo dispuesto en el artículo 46.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, en la redacción dada por la Disposición Final Segunda del Real Decreto-ley 11/2020, de 31 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes complementarias en el ámbito social y económico para hacer frente al COVID-19, el próximo viernes **05/11/2021 a las 12:00 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 21 de octubre de 2021.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.-MARIA JUAN GUASCH (EXP2021/014105).- Segregación de finca denominada Can Joan den Marge o Can Sala sita en el polígono 16, parcela 271 y 272, Es Coloms, Santa Eulària des Riu.

2.2.-MARIA JUAN GUASCH (EXP2014/000915).- Legalización de ampliación y cambio de uso de almacén a vivienda unifamiliar aislada en finca Can Sala, polígono 16, parcela 271 y 272, Es Coloms, Santa Eulària des Riu.

2.3.-ANTONIA JUAN CANALS (EXP2021/005111).- Demolición de almacenes y corrales en el polígono 19, parcela 10, Santa Eulària des Riu.

2.4.-MARIA TRESSERRA SVAB (EXP2018/017107).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexo y piscina en la finca "Can Sabi" sita en el polígono 22, parcela 233, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.5.-BRAULIO IZQUIERDO MUÑOZ (EXP2021/008759).- Construcción de piscina en la Avda. Sa Trenca, núm. 40, S'Argamasa, Santa Eulària des Riu.

2.6.-MIGUEL RAMON RIERA (EXP2020/011279).- Construcción de piscina en la finca Can Marquet de Baix sita en el polígono 25, parcela 81, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.7.-JAVIER PEREZ GODOY (EXP2020/000889).- Ampliación de vivienda unifamiliar aislada, legalización de piscina y demolición de sala de calderas y almacén en el polígono 13, parcela 179, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.8.-MONESTRE, SL (EXP2019/000726).- Legalización de trastero en planta semisótano y ampliaciones en vivienda unifamiliar aislada con piscina en la C/ Las Margaritas, núm. 63, Siesta.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

2.9.-SA FITA EIVISSA, SL (EXP2019/003231).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada, local anexo y garaje en la C/ Los Rosales, núm. 36, Santa Eulària des Riu.

2.10.-FRANCISCO DONCEL JIMENEZ (EXP2020/011732).- Legalización, ampliación y reforma de vivienda unifamiliar aislada en la C/ Austria, núm. 6, Santa Eulària des Riu.

2.11.-LIFE STYLE IBIZA S.L. (EXP2018/012213).- Demolición de garaje y pérgola en vivienda unifamiliar aislada sita en la C/ Federico García Lorca, núm. 10, Jesús.

2.12.-MARIA HELENA ENTIN CANALS (EXP2020/007316).- Legalización de ampliaciones, demoliciones parciales y reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ Los Lirios, núm. 45, Siesta, Santa Eulària des Riu.

2.13.-JOSE CARLOS NOGUERA SERRA (EXP2018/012475).- Desvinculación y segregación de parcela sita en la finca denominada Sa Plana de na Mossona en el polígono 13, parcela 57, Arabí de Dalt, Santa Eulària des Riu.

2.14.-JOSÉ CARLOS NOGUERA SERRA (EXP2020/003240).- Reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada con anexos en la finca denominada Sa Plana de na Mossona en el polígono 13, parcela 57, Arabí de Dalt, Santa Eulària des Riu.

2.15.-PROPUESTAS Y PROMOCIONES SANTA EULALIA 2016, SL (EXP2020/014675).- Aprobación definitiva del proyecto para la dotación de infraestructuras en compleción de la Urbanización de la Unidad de Actuación UA-11SE, Santa Eulària des Riu, si procede.

3.- URBANISMO – ESTUDIOS DE DETALLE

3.1.-VILECA GESTIÓN DE PROYECTOS, SL (EXP2020/016556).- Ver informe emitido en relación a la renuncia formulada para Estudio de Detalle para la ordenación de volúmenes edificatorios en la C/ Verderón, núm. 56, Puig d'en Vinyets, Jesús y, acordar lo que proceda.

4.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

4.1.-Ver expediente sancionador por infracción materia de actividades nº 06/21 y acordar lo que proceda.

5.- CONTRATACIÓN

5.1.-Ver certificación nº8 de las obras de CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DESTINADO A TANATORIO EXP2020/017243, a favor de la empresa CONTRATAS VILOR, S.L, por un importe de 242.105,18 € y acordar lo que proceda.

5.2.-Ver certificación nº2 de las obras de ACONDICIONAMIENTO CALLES POLÍGONO INDUSTRIAL CAN NEGRE, FASE I (CALLE RIO DUERO Y CALLE RIO JÚCAR) EXP2021/008318, a favor de la empresa AGLOMERADOS IBIZA SA, por un importe de 96.873,04 € y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5.3.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1815/2021 relativo al expediente EXP2021/017694 de Adecuación de los accesos a las instalaciones deportivas de Santa Gertrudis de Fruitera y acordar lo proceda.

5.4.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1829/2021 relativo al expediente de contratación EXP2021/012098 Servicio de montaje y desmontaje de alumbrado navideño campaña 2021-2022 TM. de Santa Eulària des Riu y acordar lo proceda.

5.5.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1816/2021 relativo al expediente de contratación EXP2021/018045 Implantación sistema de control interno y acordar lo proceda.

5.6.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1863/2021 relativo al expediente de contratación EXP2021/015260 Peatonalización paseo puerto Es Canar y acordar lo proceda.

5.7.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1817/2021 relativo al expediente de contratación EXP2021/008668 Embellecimiento Parada de Autobús de Santa Eulària des Riu y acordar lo proceda.

5.8.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1824/2021 relativo al expediente de contratación EXP2021/017735 Tubería de enlace para el suministro de agua desalada al polígono industrial de Cana Palava y acordar lo proceda.

5.9.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1825/2021 relativo al expediente de contratación EXP2021/017787 Renovación de las redes de abastecimiento de agua existentes en Valverde y Cala Llonga y soterramiento de las redes de telecomunicaciones y acordar lo proceda.

5.10.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1843/2021 relativo al expediente de contratación EXP2021/009046 Instalación de sistema de recirculación de agua marina para la eliminación de microalga en Cala Llonga y acordar lo proceda.

5.11.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1844/2021 relativo al expediente de contratación EXP2021/018129 Adecuación de los accesos a las instalaciones deportivas de Santa Gertrudis y acordar lo proceda.

5.12.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1839/2021 relativo al expediente de contratación EXP2021/014899 Suministro e instalación placas fotovoltaicas en CEIP Nª Sª de Jesús y acordar lo proceda.

5.13.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1840/2021 relativo al expediente de contratación EXP2021/016410 Suministro e instalación placas fotovoltaicas en el Pabellón de Santa Eulària des Riu y acordar lo proceda.

5.14.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1849/2021 relativo al expediente de contratación EXP2021/008668 Embellecimiento Parada de Autobús de Santa Eulària des Riu y acordar lo proceda.

5.15.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1849/2021 relativo al expediente de contratación EXP2021/008670 Soterramiento de líneas aéreas Santa Gertrudis y acordar lo proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5.16.-Ver expediente de contratación EXP2021/018560 de Servicio de decoración de las carrozas de Papa Noel, Paje Real y Reyes Magos de 2021/2022 y acordar lo que proceda.

5.17.-Ver expediente de contratación EXP2021/018568 de Sustitución pavimento Pont de s'Argentera y acordar lo que proceda.

5.18.-Ver expediente de contratación EXP2021/016436 de Contratación docente inglés nivel A1 y acordar lo que proceda.

5.19.-Ver informe propuesta de adjudicación relativo al EXP2021/013702 Servicio para impartir cursos de catalán para personas adultas. Lote 3 y acordar lo que proceda.

5.20.-Ver expediente de contratación EXP2021/009046 para llevar a cabo la licitación de la Instalación de sistema de recirculación de agua marina para la eliminación de microalga en Cala Llonga y acordar lo que proceda.

5.21.-Ver expediente de contratación EXP2021/017787 para llevar a cabo la licitación de la Renovación de las redes de abastecimiento de agua existentes en Valverde y Cala Llonga y acordar lo que proceda.

5.22.-Ver expediente de contratación EXP2021/017735 para llevar a cabo la licitación de la Tubería de enlace para el suministro de agua desalada al polígono industrial de Cana Palava y acordar lo que proceda.

5.23.-Ver expediente de contratación EXP2021/011837 para llevar a cabo la licitación de Servicio de mantenimiento jardines municipales de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.24.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía definitiva, presentada por la entidad HERMANOS PARROT, relativo al expediente N° 2017/005026 "Obras de Reforma y Ampliación del edificio nº72 de la Calle San Jaime de Santa Eulària des Riu" por importe de 20.408,52€, y acordar lo que proceda.

5.25.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía definitiva, presentada por la entidad SERVICIOS E INFRAESTRUCTURAS LOCALES S.A., relativo al expediente N° 2019/015873 "Servicios de señalización horizontal en T.M. de Santa Eulària", por importe de 5.958,00€, y acordar lo que proceda.

5.26.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía definitiva, presentada por la entidad IDYNE S.L., relativo al expediente N° 2019/017318 "Servicio de transporte, instalación, montaje, conservación, desmontaje y acopio de elementos ornamental de carácter temporal de la campaña navideña 2019-2020", por importe de 3.225,00€, y aprobar lo que proceda.

5.27.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía definitiva, presentada por la entidad IDYNE S.L., relativo al expediente N° 2011/000026 "Acondicionamiento de local para destinarlo a oficina y garaje para uso de Protección Civil", por importe de 4.711,76€, y aprobar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5.28.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud realizada por la empresa Servicios e Infraestructuras Locales, S.A. para la devolución de la garantía definitiva constituida para la ejecución del contrato "Suministro e instalación de placas identificativas de viviendas diseminadas en suelo rústico de la Parroquia de Sant Carles de Peralta" EXP 2017/007691, y acordar lo que proceda.

6.- VARIOS OBRAS

6.1.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida en su día para la solicitud de la licencia nº 652/2006, por importe de 2.241,69€, y acordar lo que proceda.

7.- VARIOS

7.1.-Ver el Acta de la Comisión Evaluadora de la Convocatoria para la concesión de subvenciones para personas Autónomas y Microempresas afectadas por la situación económica derivada de la crisis sanitaria del Covid-19 del año 2021, en relación a los recursos de reposición, y acordar lo que proceda.

7.2.-Ver propuesta del Área III. Ocupación y Formación, relativa a la firma de un convenio de colaboración con el Consell Insular d'Eivissa para el "VII Fòrum d'emprenedors Ingeniòn 2021", y acordar lo que proceda.

7.3.-Ver propuesta del Área II. Acciòn Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad correspondientes al mes de octubre, y acordar lo que proceda.

7.4.-Ver informe-propuesta emitida en relación a la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada por Dña. Susana Reyes Vaquer, recogida en expediente EXP2019/016630 y, acordar lo que proceda.

7.5.-Ver informe-propuesta emitida en relación a la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada por D. Mariano Ramón Suñer en representación de San Martino CB, recogida en expediente EXP2020/006423 y, acordar lo que proceda.

7.6.-Ver informes emitidos en relación a la solicitud de ocupación del subsuelo de las parcelas de carácter municipal para la construcción de una línea subterránea-submarina de transporte de energía eléctrica que conecte la subestación "Torrent", situada en el término municipal de Santa Eulària des Riu, con la subestación "Formentera" situada en el término municipal de Formentera y, acordar lo que proceda.

7.7.-Ver informe emitido para solicitar a la Dirección General de Patrimonio del Estado la cesión gratuita de la propiedad del inmueble situado en el municipio de Santa Eulària des Riu, con una superficie de 3.469 m², identificado con la referencia catastral 5424020CD6152S0001BB y, acordar lo que proceda.

8.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA