



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

## **CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL**

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión **ordinaria por videoconferencia de la Junta de Gobierno Local** de este Ayuntamiento al amparo de lo dispuesto en el artículo 46.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, en la redacción dada por la Disposición Final Segunda del Real Decreto-ley 11/2020, de 31 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes complementarias en el ámbito social y económico para hacer frente al COVID-19, el próximo **jueves 02/12/2021 a las 12:00 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

### ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 18 de noviembre de 2021.

#### 2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.-CHIARA PIRITO (EXP2017/005868).- Reforma, ampliación y cambio de uso de vivienda a Agroturismo en el polígono 25, parcela 137, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.2.-CORALISA 2019 PRIME DEVELOPMENTS SL (EXP2021/008102).- Demolición de edificaciones existentes en parcela 30 sita en la Avda. Ibiza, núm. 30, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

2.3.-ZJEF BORGERS (EXP2021/011946).- 1ª Prórroga de licencia núm. 229/2019, para la construcción de vivienda unifamiliar asilada, anexo y piscina en la C/ Cami Rota d'en Pere, núm. 164, Can Furnet, Jesús.

2.4.-SHAKTI SL (EXP2019/002849).- Reforma de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el polígono 17, parcela 189, Cala Llonga, Santa Eulària des Riu.

2.5.-JUAN TUR JUAN (EXP2018/011731).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ Oria, núm. 10, Urbanización Can Rimbau, Jesús.

2.6.-JUAN FONTANET FRANCISCO (EXP2020/011545).- Restablecimiento de la realidad física alterada de garaje en la C/ Águila, núm. 22, Jesús.

2.7.-SANDRA FRANZISKA DOLDINGER (EXP2018/009992).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ Fernando de Herrera, núm. 11, Santa Eulària des Riu.

2.8.-VR BERLIN KUDAMM 12 MANAGEMENT GMBH & CO.KG (EXP2019/001940).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y anexo en la C/ San Jaime, núm. 27, Jesús.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

2.9.-MARIUS CHRISTIAAN HAVERKAMP (EXP2019/007880).- Ampliación y reforma de vivienda unifamiliar aislada y legalización de piscina con medidas correctoras en la C/ Venda de Cas Serres, núm. 21, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.10.-LUCIDO ROSSANO (EXP2020/018858).- Demolición parcial de ático en la C/ Del Paó, núm. 5, Edificio Lleida II, escalera 4, 2º B, Jesús.

2.11.-ANTONIA VICH TORRES (EXP2015/010974).- Segregación y desvinculación para formar dos fincas independientes en la finca registral núm. 3.133, sita en el polígono 15, parcela 136, Truy den Vich, Santa Eulària des Riu.

2.12.-MARIANO RIBAS RAMON (EXP2018/007094).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y aparcamiento cubierto en la C/ San Antonio, núm. 29, Puig d'en Valls.

### 3.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

3.1.-Ver expediente sancionador por infracción urbanística N° 32/07, y acordar lo que proceda.

3.2.-Ver expediente sancionador por infracción urbanística y restablecimiento de la legalidad y la realidad física alteradas N° 11/20, y acordar lo que proceda.

### 4.- VARIOS OBRAS

4.1.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida en su día por la entidad BLUE CANYON VERMOGENSVERWALTUNG para la solicitud de la licencia nº 373/2017, por importe de 8.263,79€ y acordar lo que proceda.

4.2.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida en su día para la solicitud de la licencia nº 290/2017, por importe de 17.500€ y acordar lo que proceda.

4.3.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida en su día por la entidad IBIHOGAR S.A., para la solicitud de la licencia nº 211/2017, por importes de 19.500€ y 5.520,46€, y acordar lo que proceda.

4.4.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida en su día, en relación al expediente nº 2021/010019, por importes de 5.000€ y 122,31€, y acordar lo que proceda.

### 5.- CONTRATACIÓN

5.1.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1993/2021 relativo al expediente EXP2021/019666 de Construcción de 56 nichos en cementerio nuevo de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.2.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1994/2021 relativo al expediente EXP2021/019667 de Servicio de implantación de la integración de las liquidaciones de obras con expedientes en SIGEM y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

5.3.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1995/2021 relativo al expediente EXP2021/019680 de Servicio de diseño, prueba e implantación del GIS de control y seguimiento del servicio de mantenimiento de jardinería y servicio de auditoría y control de la implantación del contrato de servicio de mantenimiento de jardinería y acordar lo proceda.

5.4.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1996/2021 relativo al expediente EXP2021/019680 de Ordenación y embellecimiento calle Molins de Rei y acordar lo proceda.

5.5.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 2015/2021 relativo al expediente EXP2020/014490 de Renovación redes transportes y distribución para el abastecimiento de agua desalada a Jesús y zonas anexas, Cas Governador y acordar lo proceda.

5.6.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 2012/2021 relativo al expediente EXP2021/019932 de Mejora del vertido de aguas pluviales en Es Canar y acordar lo proceda.

5.7.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 2022/2021 relativo al expediente EXP2021/001873 de Instalaciones y servicios para dotar de suministro a parcelas municipales en Cas Llaurador. Lote nº 1 y acordar lo proceda.

5.8.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 2023/2021 relativo al expediente EXP2021/001873 de Instalaciones y servicios para dotar de suministro a parcelas municipales en Cas Llaurador. Lote nº 2 y acordar lo proceda.

5.9.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 2024/2021 relativo al expediente EXP2021/001873 de Instalaciones y servicios para dotar de suministro a parcelas municipales en Cas Llaurador. Lote nº 3 y acordar lo proceda.

5.10.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 2033/2021 relativo al expediente EXP2021/019681 de Servicio de dinamización para la escuela de Navidad infantil Riuland 2021/2022 y acordar lo proceda.

5.11.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 2041/2021 relativo al expediente EXP2021/016410 Suministro e instalación fotovoltaica en el pabellón Santa Eulària y acordar lo proceda.

5.12.-Ver expediente de contratación EXP2021/020493 de Compra de 2 motocicletas para la agrupación de voluntarios de Protección Civil de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.13.-Ver expediente de contratación EXP2021/019932 para llevar a cabo la licitación de la Mejora del vertido de aguas pluviales en Es Canar y acordar lo que proceda.

5.14.-Ver informe propuesta de adjudicación relativo al EXP2021/011455 Suministros eléctricos del complejo polideportivo y campo de fútbol de santa Eulària des Riu. ET Japeto y acordar lo que proceda



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

5.15.-Ver informe propuesta de adjudicación relativo al EXP2021/007083 Servicio de ayuda a domicilio. TM. de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.16.-Ver informe propuesta de adjudicación relativo al EXP2021/013943 Reforma y adecuación local destinado a oficinas para los servicios sociales y acordar lo que proceda.

5.17.-Ver expediente de contratación EXP2021/019641 de Asesoramiento jurídico e intervención en expedientes urbanísticos para el Departamento de Urbanismo y Actividades y acordar lo que proceda.

5.18.-Ver expediente de contratación EXP2021/018072 de Modificación contrato de obras Construcción de Tanatorio de Santa Eulària y acordar lo que proceda.

5.19.-Ver informe propuesta de secretaría relativo a la imposición de penalidades por demora en la ejecución del contrato EXP2019/008891 de Construcción del depósito de agua para el abastecimiento de Jesús y zonas anexas, y acordar lo que proceda.

5.20.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida por la entidad FIELDTURF POLIGRAS S.A. para responder a la obligación prevista en el artículo 110 de la ley de contratos del sector público en relación con el expediente N° 2018/004893 "Sustitución y mejora del pavimento deportivo del campo de fútbol de Jesús", por importe de 8.750€, y acordar lo que proceda.

5.21.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida por la entidad FIELDTURF POLIGRAS S.A. para responder a la obligación prevista en el artículo 110 de la ley de contratos del sector público en relación con el expediente N° 2018/004894 "Sustitución y mejora del pavimento deportivo del campo de futbol de Puig d'en Valls" por importe de 8.750€, y acordar lo que proceda.

5.22.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida por la entidad ISLASFALTO S.L. para responder a la obligación prevista en el artículo 110 de la ley de contratos del sector público en relación con el expediente N° 2019/014911 "Red de abastecimiento en Calle Segovia, Roca Llisa", por importe de 4.222,45€, y acordar lo que proceda.

5.23.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida por la entidad IDYNE S.L. para responder a la obligación prevista en el artículo 110 de la ley de contratos del sector público, en relación con el expediente N° 2020/006939 "Alumbrado Público en Urbanización Valverde", por importe de 6.853,30€ y acordar lo que proceda.

## 6.- VARIOS

6.1.-Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la firma de un convenio de colaboración con el Handbol Club Puig d'en Valls con motivo de la realización de la escuela de handbol de la temporada 2021-2022, y acordar lo que proceda.

6.2.-Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la firma de un convenio de colaboración con el Club Triatló Santa Eulària con motivo de fomentar la promoción del



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

deporte y más concretamente el triatlón en edades escolares, y acordar lo que proceda.

6.3.-Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la firma de un convenio de colaboración con la Societat del Trot Eivissenc con motivo de la diada de trot de las fiestas de mayo 2022, y acordar lo que proceda.

6.4.-Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la firma de un convenio de colaboración con el Club Deportivo Atlético de Jesús con motivo de la realización de la escuela de fútbol y la limpieza de las instalaciones de la temporada 2021-2022, y acordar lo que proceda.

6.5.-Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la concesión de una subvención extraordinaria al Club Azuline Golf Ibiza con el objetivo de fomentar el deporte del Golf durante la temporada 2021-2022, y acordar lo que proceda.

6.6.-Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la firma de diferentes convenios para la cesión de instalaciones y actividades deportivas de la temporada 2021-2022 y acordar lo que proceda.

6.7.-Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la firma de un acuerdo de colaboración con el IES Quartó del Rei para la cesión de espacios deportivos, y acordar lo que proceda.

6.8.-Ver propuesta del Área II. Patrimonio histórico, cultura, educación y juventud, relativa a la concesión de una subvención extraordinaria al CEIP Sa Blanca Dona con motivo de su adhesión al programa de reutilización de libros durante el curso 2020-21, y acordar lo que proceda.

6.9.-Ver propuesta del Área II. Acción social, relativa a la concesión de ayudas para familias en situación de necesidad correspondientes al mes de noviembre y acordar lo que proceda.

7.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA