



CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión **ordinaria por videoconferencia de la Junta de Gobierno Local** de este Ayuntamiento al amparo de lo dispuesto en el artículo 46.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, en la redacción dada por la Disposición Final Segunda del Real Decreto-ley 11/2020, de 31 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes complementarias en el ámbito social y económico para hacer frente al COVID-19, el próximo viernes **04/02/2022 a las 08:00 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 21 de enero de 2022.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.-AGUSTIN ROCABRUNA BELTRAN (EXP2020/012235).- Soterramiento de línea aérea de media tensión mediante conexión del C.T. "Casa Cecilia" núm. 30.805 con el C.T. "Cala Llenya" núm. 51.215 en la C/ de s'Illa Larga, Av. Cala Llenya y C/ des Botafoc, Santa Eulària des Riu.

2.2.-PATRICK ROBIN ISIDORE SCHUPAK (EXP2020/016895).- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de una vivienda unifamiliar aislada y piscina en el polígono 7, parcela 49, Sant Carles de Peralta.

2.3.-EMMA TORRES WALDRON (EXP2017/000495).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada en el polígono 9, parcela 96, Sant Carles de Peralta.

2.4.-HELEN ELIZABETH JOHNS (EXP2020/012949).- Legalización con medidas correctoras de cambio de uso de garaje y trastero a cocina-salón-comedor y de reforma de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ Monte Perdido, núm. 68, Cala Llonga, Santa Eulària des Riu.

2.5.-CARPINTERIA CAMPOS SL (EXP2018/016140).- Construcción de nave industrial en la C/ Rio Arno, núm. 57, Es Puig d'en Valls, Santa Eulària des Riu.

2.6.-BAIRES GLOBAL SOLUTIONS SL (EXP2021/017297).- Rectificación del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en fecha 16 de diciembre de 2021 relativo a la prórroga de la licencia de obras núm. 329/2019, para la reforma y ampliación de vivienda unifamiliar existente, construcción de nueva vivienda y demolición de almacenes en la carretera Santa Eulària 303, Cana Negreta, Santa Eulària des Riu.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

2.7.-JUAN JESUS GUASCH VIDAL (EXP2021/008253).- Legalización de ampliación de vivienda unifamiliar preexistente y ampliación de vivienda y piscina en el polígono 11, parcela 385, Santa Eulària des Riu.

2.8.-JULIA MARIA CERRATO SANCHEZ (EXP2021/002640).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ Torre Cas Governador, núm. 12, 12BI-CH6, Jesús.

2.9.-SDI DEMIMO SL (EXP2019/006549).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ José Luis Grasset, núm. 24 (parcela 41), Urbanización Roca Llisa, Jesús.

2.10.-FALCON BIENES RAICES, SL (EXP2017/010144).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexo, y piscina en la C/ Gansó, núm. 33, Jesús.

2.11.-CAN SNAPY SL (EXP2021/020304).- Ver informe emitido en relación a la solicitud de ampliación del plazo de vigencia de la licencia de obras núm. 421/2019, de construcción de un edificio de 18 viviendas, local y sótano destinado a garaje previa demolición de edificación existente en la C/ Historiador Clapés, núm. 21 y C/ Pintor Vizcaí, núm. 10, Santa Eulària des Riu.

2.12.-CAN DESTINO LABARTA SL (EXP2020/012905).- Legalización de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ Brasilia, núm. 13, Puig d'en Valls.

2.13.-CAS MALLORQUI SL (EXP2017/004072).- Reforma de vivienda unifamiliar existente y anexos, y construcción de sótano y piscina en la parcela 236, polígono 4, finca "Cas Mallorca", Santa Eulària des Riu.

2.14.-CAN PRATS DE SA PLANA SLU (EXP2015/008643).- Construcción de una vivienda unifamiliar más anexo y piscina en la parcela 4, polígono 14, finca "Can Basetas", Santa Eulària des Riu.

2.15.-EULALIA GUASCH ROSELLÓ (EXP2021/000841).- Construcción de piscina anexa a vivienda unifamiliar aislada en la parcela 115, polígono 15, finca "Can Reiet", Santa Eulària des Riu.

2.16.- MIRTO IBIZA SPN, SL (EXP2021/004690).- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de una vivienda unifamiliar aislada y piscina en el polígono 21, parcela 471, Jesús.

3.- URBANISMO – ESTUDIOS DE DETALLE

3.1.-PALOMA HOMES SL (EXP2021/013887) (EXP2020/014411).- Aprobación inicial, si procede, del Estudio de Detalle para la ordenación de volúmenes edificatorios para la construcción de cinco viviendas en la C/ des Vedra, núm. 56, Urbanización la Joya, Cala Llenya, Sant Carles de Peralta.

4.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

4.1.-Ver expediente sancionador por residuos sólidos nº 19/21 a cargo de la entidad DISTRIPLAC, S.A., y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

4.2.-Ver expediente sancionador por residuos sólidos nº 23/21 a cargo de la entidad COMPANATGE, S.L., y acordar lo que proceda.

5.- CONTRATACIÓN

5.1.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 70/2022 relativo al expediente EXP2022/001228 de Alquiler por un año de un vehículo policial sin rotulación con sistema luminoso y acústico y acordar lo proceda.

5.2.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 88/2022 relativo al expediente EXP2022/001244 de Servicio del Club de lectura infantil y juvenil y acordar lo proceda.

5.3.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 89/2022 relativo al expediente EXP2022/001253 de Suministro y reparación bionda mixta carril bici Es Canar y acordar lo proceda.

5.4.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 104/2022 relativo al expediente EXP2022/001430 de Suministro de ensaimadas para los mayores de 80 años, para entregar en las fiestas de Santa Eulària y acordar lo proceda.

5.5.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 105/2022 relativo al expediente EXP2022/001255 de Asistencia técnica para el departamento de igualdad, transparencia, participación ciudadana y agenda 2030 y acordar lo proceda.

5.6.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 106/2022 relativo al expediente EXP2022/000320 de Servicio redacción estudio del uso y necesidades del servicio de taxi del municipio de Santa Eulària des Riu y acordar lo proceda.

5.7.-Ver certificación nº5 de las obras de ACONDICIONAMIENTO CALLES POLÍGONO INDUSTRIAL CAN NEGRE, FASE I (CALLE RIO DUERO Y CALLE RIO JÚCAR) EXP2021/008318, a favor de la empresa AGLOMERADOS IBIZA SA, por un importe de 73.031,29 € y acordar lo que proceda.

5.8.-Ver certificación nº 5 de la obra de Saneamiento Urbanización Can Furnet. Fase II, EXP2021/008314, a favor de la empresa HNOS. PARROT, S.A., por un importe de 226.273,50 €, y acordar lo que proceda.

5.9.-Ver expediente de contratación EXP2022/000732 de Servicios ingeniería dirección obra y coordinación seguridad y salud conducción de derivación de agua regenerada desde la nueva EDAR de Sa Coma hasta las parroquias de Puig d'en Valls y Jesús y acordar lo que proceda.

5.10.-Ver expediente de contratación EXP2022/001558 de Análisis y organización del archivo del departamento de Urbanismo y acordar lo que proceda.

5.11.-Ver expediente de contratación EXP2022/001564 de Nueva instalación para alumbrado público y previsión ampliación en Es Figueral y acordar lo que proceda.

5.12.-Ver expediente de contratación EXP2021/021253 de Adquisición e instalación mesa sonido Palacio de Congresos de Ibiza y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5.13.-Ver expediente de contratación EXP2021/021257 de Adquisición e instalación mesa de control de luces Palacio de Congresos de Ibiza y acordar lo que proceda.

5.14.-Ver expediente de contratación EXP2021/021912 de Alquiler de casetas para la realización de eventos comerciales, de restauración y de cultura en el marco de las fiestas patronales de Santa Eulària des Riu 2022 y acordar lo que proceda.

5.15.-Ver expediente de contratación EXP2022/001585 de Contratación del cantante DAVID DE MARIA, para concierto dentro del programa de fiestas de Santa Eularia des Riu 2022 y acordar lo que proceda.

5.16.-Ver expediente de contratación EXP2021/021172 para llevar a cabo la licitación de la Reposición asfáltica calle Rafael Sainz de la Cuesta y acordar lo que proceda.

5.17.-Ver informe de la responsable del contrato relativo al EXP2021/015260 de Peatonalización de la Avenida Punta Arabí en el entorno del puerto de Es Canar, y acordar lo que proceda.

5.18.- Ver expediente de contratación EXP2022/001384 de Asesoramiento jurídico y de tramitación administrativa de la licitación del contrato de recogida de residuos, limpieza viaria y limpieza de playas del TM de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.19.- Ver expediente de contratación EXP2022/001818 de Tareas de mejora en la programación y del diseño del Market Place denominado Shoppingriu desarrollado para la venta online del pequeño comercio de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.20.- Ver expediente de contratación EXP2021/021987 contrato de servicios de redacción del proyecto ejecutivo y de instalaciones de la Fase II del Palacio de Congresos y acordar lo que proceda.

6.- VARIOS

6.1.-Ver solicitud de informe sobre la petición de concesión administrativa de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal (Ref: PM/IB-2/MY - CNC02/13/07/0047), en un tramo de costa denominado Punta de Ses Eres Roges, del T.M. de Santa Eulària des Riu, a petición de Malik Youyou, y acordar lo que proceda.

6.2.-Ver solicitud de informe sobre la petición de concesión administrativa de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal (Ref: PM/IB-2/ FPSL - CNC02/13/07/0045), en un tramo de costa denominado Playas S'Argamassa del T.M. de Santa Eulària des Riu, a petición de FOURTH PROJECT 2012, S.L, y acordar lo que proceda.

6.3.-Ver solicitud de informe sobre la petición de concesión administrativa para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal (Ref:PM/IB-2 NSESL - CNC02/20/07/0007), en un tramo de costa denominado Platja d'Es Figueral del T.M. de Santa Eulària des Riu, a petición de NAVIERA SANTA EULALIA, S.L., y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

6.4.-Ver propuesta del Área II. Fiestas, relativa a las bases para el concurso de vino payes 2022 dentro de la programación de las fiestas patronales de Santa Eulària des Riu y, acordar lo que proceda.

6.5.-Ver propuesta del Área II, Fiestas, relativa a la programación de las fiestas patronales de Santa Eulària des Riu 2022, y acordar lo que proceda.

6.6.-Ver propuesta del Área II. Patrimonio Histórico, Cultura, Educación y Juventud, relativa a la convocatoria para centros educativos públicos y asociaciones de madres, padres y alumnos (AMYPAS) ubicados en el municipio de Santa Eulària des Riu para la realización de actividades culturales, deportivas y/o medio ambientales durante el curso 2021-2022.

6.7.-Ver propuesta del Área II. Patrimonio Histórico, Cultura, Educación y Juventud, relativa a la convocatoria para la concesión de ayudas para colegios públicos ubicados en el término municipal de Santa Eulària des Riu que realicen el Plan de Reutilización de libros durante el curso 2022-2023, y acordar lo que proceda.

6.8.-Ver propuesta del Área I. Medio Ambiente, relativa a la resolución definitiva para la concesión de ayudas del "Plan de Conservación y Mejora del Entorno Rural en el municipio de Santa Eulària des Riu 2021", y acordar lo que proceda.

6.9.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la celebración del ciclo de conferencias "La Aventura de Educar en Familia", y acordar lo que proceda.

6.10.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad correspondientes al mes de enero, y acordar lo que proceda.

6.11.-Dar cuenta del Auto núm. 8/22 de fecha 13 de enero de 2022 dictado por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo núm. 2 de Palma de Mallorca en el Procedimiento Ordinario núm. 197/20, instado por Cortijera SA y, acordar lo que proceda.

6.12.-Dar cuenta de las Sentencias núm. 4/2020 de fecha 30 de diciembre de 2019 dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo núm. 1 de Palma de Mallorca y Sentencia núm. 710 de fecha 16 de diciembre de 2021 dictada por el Tribunal Superior de Justicia de les Illes Balears, Sala Contencioso Administrativo 001, en Recurso de Apelación núm. 154/2020, dimanante del Procedimiento Ordinario núm. 111/16, instado por D. Reto Valentín Camen y, acordar lo que proceda.

6.13.-Ver informe emitido para solicitar a la Dirección General de Patrimonio del Estado la mutación demanial a favor del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, de la propiedad del inmueble situado en el municipio de Santa Eulària des Riu, con una superficie de 3.469 m², identificado con la referencia catastral 5424020CD6152S0001BB y, acordar lo que proceda.

6.14.-Ver informe-propuesta emitida en relación a la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada por D. Francisco Javier Vilas San Julián, recogida en expediente EXP2019/007087 y al contenido y conclusiones del Dictamen núm. 2/2022 emitido por el Consell Consultiu de les Illes Balears y, acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

7.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA