



CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión **ordinaria por videoconferencia de la Junta de Gobierno Local** de este Ayuntamiento al amparo de lo dispuesto en el artículo 46.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, en la redacción dada por la Disposición Final Segunda del Real Decreto-ley 11/2020, de 31 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes complementarias en el ámbito social y económico para hacer frente al COVID-19, el próximo **jueves 07/04/2022 a las 13:30 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 24 de marzo de 2022.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.-CORALISA 2019 PRIME DEVELOPMENTS SL (EXP2019/015659).- Construcción de dos viviendas unifamiliares aisladas con piscina en la parcela denominada Green 1, C/ Salamanca, núm. 14, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

2.2.-CORALISA 2019 PRIME DEVELOPMENTS SL (EXP2019/018203).- Construcción de cuatro viviendas unifamiliares aisladas con piscina en la parcela denominada Green 1, C/ Salamanca, núm. 14, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

2.3.- HIPERION HOTEL GROUP SL (EXP2016/002608).- Legalización y reforma del bloque aislado de viviendas-bloque 4 situado en el polígono 18, parcela 89, Cala Llonga, Santa Eulària des Riu.

2.4.-HIPERION HOTEL GROUP SL (EXP2016/002639).- Legalización y reforma de los bloques aislados de viviendas-bloque 1, 2, 3 y 5 situados en el polígono 18, parcela 89, Cala Llonga, Santa Eulària des Riu.

2.5.-MARIA ANTONIA COMPANY SABE (EXP2018/014526).- Legalización de ampliación de vivienda unifamiliar aislada en la C/ Madrid, núm. 23, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

2.6.-RENÉ GAMPER (EXP2019/014336).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el polígono 15, parcela 145, Santa Eulària des Riu.

2.7.-ANTONIO PLANELLS RIERA (EXP2021/020355).- Demolición de almacén agrícola sito en el polígono 28, parcela 192, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.8.-MICHAEL ROSENLEW (EXP2021/010138).- Construcción de una pista de pádel sobre pista de tenis existente anexa a vivienda unifamiliar aislada en el polígono 21, parcela 69, Jesús.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

2.9.-JUAN JIMENEZ JIMENEZ (EXP2020/016819).- Demolición de anexos a vivienda unifamiliar aislada en el polígono 22, parcela 239, Jesús.

2.10.-MICHAEL ROBERT VAN DE KUIT (EXP2021/006558).- Reforma de vivienda unifamiliar aislada en el polígono 8, parcela 30, Sant Carles de Peralta.

2.11.-ROBERTO VIDAL BALANZAT (EXP2021/014222).- Construcción de piscina anexa a vivienda unifamiliar aislada en el polígono 26, parcela 287, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.12.-JUAN ROIG COLOMAR (EXP2020/004914).- Nueva línea subterránea de baja tensión del C.T. "Can Parot" nº 31.603 en el polígono 12, parcela 101, Santa Eulària des Riu.

2.13.-ANTONIA JUAN CANALS (EXP2022/001238).- Modificado durante el transcurso de las obras de vivienda unifamiliar aislada en el polígono 19, parcela 10, Santa Eulària des Riu.

2.14.-SDI DEMIMO SL (EXP2019/006551).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ José Luis Grasset, núm. 8, parcela 44, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

2.15.-SDI DEMIMO SL (EXP2019/006553).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ José Luis Grasset, núm. 2, parcela 45, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

2.16.-SDI DEMIMO SL (EXP2019/002850).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ José Luis Grasset, núm. 26, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

2.17.-FINCAS DIANA SL - EUGENIO LED LLUCH (EXP2016/005029).- Segregación de parcela sita en la C/ Málaga, núm. 46, Jesús.

2.18.-ATENEA SABIDURIA SL (EXP2020/005954).- Dotación de servicios e instalación de hidrante en la C/ Los Claveles esquina con C/ de les Figueres, Siesta, Santa Eulària des Riu.

2.19.-KIM ANTONIA PAULINA VAESSEN (EXP2022/000957).- Construcción de piscina anexa a vivienda adosada sita en la C/ Granada, núm. 1, puerta 5, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

3.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

3.1.-Ver recurso potestativo de reposición en relación al expediente sancionador por infracción urbanística y reposición de la realidad física alterada nº 12/20 y acordar lo que proceda.

3.2.-Ver expediente sancionador por residuos sólidos nº 12/21, y acordar lo que proceda.

3.3.-Ver expediente sancionador por residuos sólidos nº 24/21 a cargo de la entidad construcciones Ladribiza, S.L., y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

3.4.-Ver expediente sancionador por residuos sólidos nº 28/21 a cargo de la entidad Cecosa Supermercados, S.L., y acordar lo que proceda.

3.5.-Ver expediente sancionador por residuos sólidos nº 20/21, y acordar lo que proceda.

3.6.-Ver expediente sancionador por residuos sólidos nº 15/21 a cargo de la entidad Asador el Mirador, S.L., y acordar lo que proceda.

4.- CONTRATACIÓN

4.1.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 497/2022 relativo al expediente EXP2021/015223 de Conducción de derivación de agua regenerada desde la nueva EDAR de Sa Coma hasta las parroquias de Puig den Valls y Jesús, Fase 1 y acordar lo proceda.

4.2.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 543/2022 relativo al expediente EXP2022/004661 de Compra 416 trampas para serpientes y acordar lo proceda.

4.3.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 544/2022 relativo al expediente EXP2022/004669 de Suministro bionda mixta y acordar lo proceda.

4.4.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 551/2022 relativo al expediente EXP2022/004682 de Gestión del Festival Barruguet de Teatre familiar 2022 y acordar lo proceda.

4.5.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 545/2022 relativo al expediente EXP2022/004685 de Redacción de un proyecto de construcción de un sendero litoral en Puig d'en Fita (Siesta) y acordar lo proceda.

4.6.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 554/2022 relativo al expediente EXP2022/002038 de Plan de formación continua policial y acordar lo proceda.

4.7.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 555/2022 relativo al expediente EXP2022/005434 de Grabación del largometraje "Es Gegant des Vedrà i Altres Rondalles", en diferentes escenarios y ubicaciones del municipio de Santa Eulària des Riu y acordar lo proceda.

4.8.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 568/2022 relativo al expediente EXP2022/005397 de Dirección facultativa y redacción de pliego técnico para el mantenimiento de un sistema de recirculación de agua marina en Cala Llonga y acordar lo proceda.

4.9.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 588/2022 relativo al expediente EXP2022/005400 de Realización de un estudio e informe geotécnico en la manzana 7 del plan parcial de Cas Capita, Carrer de Ses Estaques junto al Palacio de Congresos de Santa Eulària des Riu y acordar lo proceda.

4.10.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 570/2022 relativo al expediente EXP2022/005426 de Sustitución pavimento en mal estado Plaza España y acordar lo proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

4.11.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 571/2022 relativo al expediente EXP2022/005431 de Sustitución columnas oxidadas y luminarias en mal estado en Avda. Punta Arabí y acordar lo proceda.

4.12.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 572/2022 relativo al expediente EXP2022/005437 de Actualización programa padrón - firma digital de certificados y acordar lo proceda.

4.13.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 569/2022 relativo al expediente EXP2022/005403 de Soporte informático en la confección y acordar lo proceda.

4.14.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 575/2022 relativo al expediente EXP2022/004449 de Sustitución colector saneamiento calle Pou d'en Cardona, Es Canar y acordar lo proceda.

4.15.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 573/2022 relativo al expediente EXP2022/005474 de Suministro de 4 porterías de fútbol-7 para campo fútbol Santa Eulària y acordar lo proceda.

4.16.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 576/2022 relativo al expediente EXP2022/005479 de Suministro e instalación de sistemas de cámaras en las dependencias de la Policía Local y acordar lo proceda.

4.17.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 580/2022 relativo al expediente EXP2022/004017 de Contrato de patrocinio deportivo entre el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu y la entidad TALENTUM MOTOR, S.L y acordar lo proceda.

4.18.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 594/2022 relativo al expediente EXP2022/005415 de Dirección y producción del Festival de series "Serializados Santa Eulària des Riu" para el año 2022 y acordar lo proceda.

4.19.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 597/2022 relativo al expediente EXP2022/005798 de Campaña de esterilizaciones de gatos 2022 y acordar lo proceda.

4.20.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 599/2022 relativo al expediente EXP2022/004017 de Contrato de patrocinio deportivo entre el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu y la entidad TALENTUM MOTOR, S.L y acordar lo proceda.

4.21.-Ver expediente de contratación EXP2022/005604 del Contrato basado en el Acuerdo Marco para la contratación de determinados contratos de seguros por la Central de Contratación de la FEMP. Lote nº 2. Seguro de daños materiales para entidades locales y entes dependientes de más de 10.000 habitantes y acordar lo que proceda.

4.22.-Ver informe de los Servicios Técnicos municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía definitiva, constituida en su día por la entidad Allianz Seguros y Reaseguros, S.A., relativa al expediente nº 036/2011 de contratación de póliza de responsabilidad civil, por importe de 1.094,47€, y acordar lo que proceda.

5.- VARIOS OBRAS



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

5.1.-Ver proyecto redactado por D. Juan José Ortega Almenar, Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos de los Servicios Técnicos Municipales, de fecha marzo de 2022, denominado "MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD Y DOTACIÓN DE ASEOS PÚBLICOS EN LA PLAYA DE ES CANAR" y acordar lo que proceda.

6.- VARIOS

6.1.-Ver Propuesta del Área II. Cultura, Educación y Juventud, relativa a la solicitud de subvención convocada por el INAEM, para la organización del Festival Barruguet y, acordar lo que proceda.

6.2.-Ver propuesta del Área II. Cultura, relativa a la celebración del día del libro el próximo domingo 24 de abril de 2022 en el passeig de s'Alamera y la plaça d'Espanya y acordar lo que proceda.

6.3.-Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal con instalaciones de temporada, en un tramo de costa denominado urbanización S'Estanyol del T.M. de Santa Eulària des Riu, (Ref: EXPED AUT01/21/07/0126) y acordar lo que proceda.

6.4.-Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal con instalaciones de temporada (2022-2025), en un tramo de costa denominado playa Es Canar del T.M. de Santa Eulària des Riu, (Ref: AUT01/21/07/0144) y acordar lo que proceda.

6.5.-Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal con instalaciones de temporada (2022-2025), en un tramo de costa denominado playa Es Niu Blau del T.M. de Santa Eulària des Riu, (Ref: AUT01/21/07/0148) y acordar lo que proceda.

6.6.-Ver propuesta del Área I. Alcaldía, Promoción Turística y del Área II, Cultura, Educación, Infancia y Juventud, relativa a la celebración de las Jornadas para a la industria del cine en el marco IBICINE 2022, y acordar lo que proceda.

6.7.-Ver propuesta del Área I. Alcaldía, Promoción Turística, relativa a la realización de diferentes caminatas guiadas por el municipio coincidiendo con las fiestas patronales y las noches de luna llena, y acordar lo que proceda.

7.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA