



CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión **ordinaria por videoconferencia de la Junta de Gobierno Local** de este Ayuntamiento al amparo de lo dispuesto en el artículo 46.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, en la redacción dada por la Disposición Final Segunda del Real Decreto-ley 11/2020, de 31 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes complementarias en el ámbito social y económico para hacer frente al COVID-19, el próximo **jueves 12/05/2022 a las 12:30 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 05 de mayo de 2022.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.-EULALIA TUR MARI (EXP2016/010414).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el polígono 11, parcela 225, Santa Eulària des Riu.

2.2.-EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU (MC NEIL) (EXP2021/013811).- Ampliación de línea subterránea de baja tensión del C.T. "Can Furnet-3" nº 30.204 en la C/ Circunvalación, núm. 39, Santa Eulària des Riu.

2.3.-EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU (DIEGO MANUEL GUASCH DIAZ) (EXP2021/008617).- Ampliación de línea subterránea de baja tensión del C.T. "Río" núm. 30.029 en la C/ des Riu, núm. 43, Santa Eulària des Riu.

2.4.-PROMOCIONES CASA Y AFORO SL (EXP2021/012244).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ P.P. Can Bassó, núm. 4, Jesús.

2.5.-PROMOCIONES CASA Y AFORO SL (EXP2021/012215).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ P.P. Can Bassó, núm. 2, Jesús.

2.6.-ANTONIO MARI MARI (EXP2021/017161).- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el polígono 3, parcela 135, Sant Carles de Peralta.

2.7.-MARSEIN SA (EXP2022/007390).- Modificación del proyecto de construcción de edificio residencia de 28 viviendas, garaje, trasteros y piscina en la C/ Pao, núm. 6 y C/ Terrol·la, núm. 7, Jesús.

2.8.-BORGERS ZJEF (EXP2021/015109).- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la Avda. Tautet, núm. 34, Can Furnet, Jesús.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

2.9.-LUIZA CLAPES FERRER (EXP2021/005930).- Sustitución y cambio de cubiertas de almacén y corrales existentes anexos a vivienda unifamiliar sita en la parcela 61, polígono 16, finca Can Martí, Santa Eulària des Riu.

2.10.-MARC COSTA TUR (EXP2018/008528).- Ver informe jurídico emitido en relación a la solicitud de ampliación del plazo de la vigencia de la licencia de obras núm. 65/2022, de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ Rafael Alberti, núm. 17, Can Lluís de Sa Rota, Jesús y, acordar lo que proceda.

2.11.-JUAN PALAU COSTA (EXP2018/001412).- Ver informe jurídico emitido en relación a la solicitud de renuncia licencia de obras aprobada por Junta de Gobierno Local de fecha 28 de febrero de 2020 de construcción de vivienda unifamiliar aislada y demolición de almacenes en la C/ de la Gavina, núm. 3, Jesús y, acordar lo que proceda.

2.12.-EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU (PHILIP VAN DER STAM) (EXP2021/004674).- Ampliación de línea subterránea de baja tensión del C.T. "Can Furnet-2," núm. 30.203 en la C/ Primavera, núm. 109, Santa Eulària des Riu.

2.13.-PEDRO MARI TUR (EXP2016/001055).- Modificado de proyecto básico y de ejecución de construcción de vivienda unifamiliar aislada con piscina en la Avda. Cala Llenya, núm. 97, Cala Llenya, Sant Carles de Peralta.

2.14.-PROMOCIONES ES TANCO SL (EXP2020/000494).- Ver informe jurídico emitido en relación a la solicitud de dispensa de la obligación de reserva de plazas de aparcamiento vinculadas al Hotel de Ciudad sito en la C/San José, núm. 20B, Santa Eulària des Riu y, acordar lo que proceda.

2.15.-MARIA NEUS ESCANDELL RIBAS (EXP2019/009462).- Ver informe jurídico en relación a la solicitud de prórroga del plazo de inicio de la licencia de obras núm. 27/2022 aprobada por Junta de Gobierno Local de fecha 31 de marzo de 2021 de rehabilitación y reforma de vivienda unifamiliar aislada y anexos en el polígono 20, parcela 99, Jesús y, acordar lo que proceda.

2.16.-COSME, SL (EXP2021/018547).- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el polígono 9, parcela 30, Es Canar, Santa Eulària des Riu.

2.17.-VICENTE GUIMERA GARCIA (EXP2021/006426).- Legalización de pérgola y reforma y ampliación de vivienda unifamiliar pareada en la C/ de l'Orenella, núm. 19, "vivienda B", Jesús.

2.18.-NIE G IBIZA SL (EXP2021/012393).- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexo y piscina en la C/ de s'Estornell, Jesús.

2.19.-KARRIK IBIZA SL (EXP2021/017725).- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ Guadalquivir, núm. 2, Puig d'en Valls.

2.20.-CORALISA PRIME DEVELOPMENT SL (EXP2021/002574).- Ver informe jurídico en relación al cumplimiento del condicionante aprobado en el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de los expedientes de obras núm. 2019/012082,



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

2019/012084, 2019/012086, 2019/015659 y 2019/018203, de construcción de varias viviendas unifamiliares aisladas en la parcela sita en la C/Salamanca, núm. 14, Urbanización Roca Llisa, Jesús y, acordar lo que proceda.

3.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

3.1.-Ver expediente sancionador en materia de actividades nº 02/22, a cargo de la entidad TRIONPHE 2021, S.L. y acordar lo que proceda.

4.- CONTRATACIÓN

4.1.-Ver certificación nº3 de las obras de Embellecimiento parada autobús de Santa Eulària des Riu, EXP2021/008668, a favor de la empresa Agloisa, SA, por un importe de 66.300,80 € y acordar lo que proceda.

4.2.-Ver certificación nº5, LOTE Nº 1 de la obra de Acondicionamiento de intersecciones y reordenación de accesos en la carretera de EI-200 en los PK 12+610 y 13+050 con la ronda urbana de Sant Carles, EXP2021/011132, a favor de la empresa HNOS. PARROT, S.A., por un importe de 56.310,80 €, y acordar lo que proceda.

4.3.-Ver certificación nº4, LOTE Nº 2 de la obra de Acondicionamiento de intersecciones y reordenación de accesos en la carretera de EI-200 en los PK 12+610 y 13+050 con la ronda urbana de Sant Carles, EXP2021/011132, a favor de la empresa HNOS. PARROT, S.A., por un importe de 32.524,88 €, y acordar lo que proceda.

4.4.-Ver certificación nº3 de la obra de Reformado tubería abastecimiento en Urb. Valverde y soterrado red de telecomunicaciones, EXP2021/017735, a favor de la empresa ISLASFALTO, S.L., por un importe de 76.242,71 €, y acordar lo que proceda.

4.5.-Ver certificación nº4 de las obras de Adecuación de local para oficinas destinadas a los Servicios Sociales de Santa Eulària des Riu, EXP2021/013943, a favor de la empresa INSAE INFRAESTRUCTURAS, SA, por un importe de 19.421,42 € y acordar lo que proceda.

4.6.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 790/2022 relativo al expediente EXP2022/008289 de Mantenimiento del acero corten de la fuente y acequias de Plaza España y Passeig de s'Alamera en Santa Eulària y acordar lo que proceda.

4.7.-Ver expediente de contratación EXP2022/007973 de Instalación de siete farolas en calle Sa Capella, Es Canar y acordar lo que proceda.

4.8.-Ver expediente de contratación EXP2022/008170 de Mejora de la accesibilidad y alumbrado en calle Flamenco, Jesús y acordar lo que proceda.

4.9.-Ver expediente de contratación EXP2022/008177 de Servicio de mantenimiento de los 5 campos de fútbol del municipio y acordar lo que proceda.

4.10.-Ver expediente de contratación EXP2022/008410 de Suministro e instalación de tótems/jalones de plástico reciclado en todas las playas del término municipal de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

4.11.-Ver expediente de contratación EXP2022/008411 de Formación de acera en la calle Federico García Lorca, Can Lluís de Sa Rota y acordar lo que proceda.

4.12.-Ver expediente de contratación EXP2022/008427 de Auxilio y protección para el ejercicio de la función pública recaudatoria del periodo voluntario de cobro del ejercicio 2022 y acordar lo que proceda.

4.13.-Ver expediente de contratación EXP2022/008429 de Contratación de dos directores de tiempo libre para escuelas municipales de verano y acordar lo que proceda.

4.14.-Ver expediente de contratación EXP2022/008431 de servicio de redacción de proyecto básico, proyecto de ejecución y dirección de obra del nuevo Punt Jove de Santa Gertrudis y acordar lo que proceda.

4.15.-Ver expediente de contratación EXP2022/007753 contrato de obras de Reforma de local para integración de la escuela de música municipal en Santa Eulària des Riu.

4.16.-Ver expediente de contratación EXP2022/005798 de Campaña de esterilizaciones de gatos 2022 y acordar lo que proceda.

4.17.-Ver expediente de contratación EXP2022/006079 para llevar a cabo la licitación de la Servicio de desbroce y limpieza de márgenes y cunetas de caminos municipales pavimentados ejercicio 2022 y acordar lo que proceda.

4.18.-Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2022/001771 Servicio de mantenimiento, conservación y ejecución señalización horizontal, TM. de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda:

5.- VARIOS OBRAS

5.1.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de fianza, presentada en su día y relativa al expediente de licencia nº 072/2015, nº 013/2020 y nº 633/2021 y Certificado final de obra nº 061/2021, por importe de 6.515€, y acordar lo que proceda.

5.2.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de la garantía constituida en su día para la solicitud de licencia nº 259/07 por importe de 46.261,50€, y acordar lo que proceda.

6.- VARIOS

6.1.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención directa extraordinaria, mediante convenio de colaboración, a Fundación Deixalles, con el objeto de apoyar a la Fundación en la realización de su labor asistencial para los diferentes usuarios procedentes del municipio de Santa Eulària y establecer concretamente las condiciones para colaborar en las acciones formativas y diferentes talleres que integran el proceso de capacitación socio laboral, y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

6.2.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, a la Asociación de Vecinos de Cala Llonga para el año 2022, con el fin de contribuir al fomento, la promoción y el desarrollo de la actividad socio-cultural, y acordar lo que proceda.

6.3.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, a la Asociación Pitiusa de Familiares de Personas con Enfermedad Mental (APFEM) para el año 2022, con el fin de apoyar programas asistenciales y socio-sanitarios destinados a mejorar la calidad de vida de las personas con enfermedad mental y personas con autismo, y acordar lo que proceda.

6.4.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, a la Asociación de Personas con Necesidades Especiales de Ibiza y Formentera (APNEEF), con el objeto de prestar el Servicio de Tratamiento, rehabilitación y prevención de niño/as con necesidades especiales y al manteniendo del alquiler del local del Centro para el tratamiento durante el año 2022, y acordar lo que proceda.

6.5.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención directa extraordinaria, mediante convenio de colaboración, a la Parroquia de Santa Eulària des Riu (Cáritas Parroquial), con el objetivo de sufragar el gasto del servicio de vigilante de seguridad del comedor social de Santa Eulària des Riu durante el año 2022 y sufragar el gasto de limpieza, y acordar lo que proceda.

6.6.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, a la Asociación de familiares de enfermos de Alzheimer (AFAEF), con el fin de apoyar la atención asistencial y terapéutica para personas afectadas de Alzheimer y sus familias cuidadoras en el municipio de Santa Eulària des Riu durante el año 2022, y acordar lo que proceda.

6.7.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, a Cáritas Diocesana de Ibiza, con el fin de promover, potenciar y desarrollar programas asistenciales y sanitarios destinados a mejorar la calidad de vida de las personas en riesgo o en exclusión social durante el año 2022, y acordar lo que proceda.

6.8.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, al Club Náutico de Ibiza, con el fin de participar en el proyecto "UN MAR DE POSIBILIDADES" durante el año 2022, y acordar lo que proceda.

6.9.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, a la Asociación de Esclerosis Múltiple de Ibiza y Formentera (AEMIF), con el fin de apoyar a la rehabilitación de los/las enfermas afectados/as de esclerosis múltiple y otras enfermedades neurológicas degenerativas durante el año 2022, y acordar lo que proceda.

6.10.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, Fundación Ignacio



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

Wallis, con el objeto de realizar un proyecto de atención a personas mayores y en situación de dependencia durante el año 2022, y acordar lo que proceda.

6.11.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, a la Asociación de Padres de Niños y Adolescentes Discapacitados de Ibiza y Formentera (ASPNADIF), con el fin de participar en el proyecto del Itinerario integral de formación e inserción de finca Can Llatzer durante el año 2022, y acordar lo que proceda.

6.12.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención directa extraordinaria, mediante convenio de colaboración, a Asociación AMADIBA para el año 2022, con el objetivo de realizar actividades sociales durante el verano 2022, y acordar lo que proceda.

6.13.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, a la Asociación de Madres y Padres de Personas con Discapacidad (AMADIBA), con el objeto de "Centro de Día para personas con discapacidad" durante el año 2022, y acordar lo que proceda.

6.14.-Ver propuesta del Área II. Fiestas, relativa al programa de fiestas patronales de Puig d'en Valls y acordar lo que proceda.

6.15.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la asistencia de cuatro trabajadoras sociales del departamento de Servicios Sociales municipal al "XIV Congreso Estatal y I Congreso Iberoamericano de Trabajo Social", y acordar lo que proceda.

6.16.-Ver propuesta del Área I. Medio Ambiente, relativa a la celebración del Día Mundial del Medio Ambiente y acordar lo que proceda.

6.17.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad y acordar lo que proceda

6.18.-Ver informe-propuesta emitido en relación a la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada por Doña. Maria Jose Ferrando Poquet en representación de su hija menor Aina Borrás Ferrando recogida en expediente EXP2021/009543 y, acordar lo que proceda.

7.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA