



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión **ordinaria por videoconferencia de la Junta de Gobierno Local** de este Ayuntamiento al amparo de lo dispuesto en el artículo 46.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, en la redacción dada por la Disposición Final Segunda del Real Decreto-ley 11/2020, de 31 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes complementarias en el ámbito social y económico para hacer frente al COVID-19, el próximo **jueves 19/05/2022 a las 08:00 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 12 de mayo de 2022.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.-COLIPINAR, SL (EXP 9329/12).- Desvinculación y segregación de la finca registral 10.170, parcela sita en el polígono 16, parcela 93, Can Bote des Coll Blanc, Cala Llonga, Santa Eulària des Riu.

2.2.-COLIPINAR SL (EXP 3117/13, 3118/13 Y 3119/13).- Ver informe jurídico emitido en a relación a las solicitudes de legalización de obras en las viviendas A, B y C, situadas en la finca Can Boté des Coll, en el polígono 16, parcela 93, Cala Llonga, Santa Eulària des Riu.

2.3.-MARGARITA NOGUERA TORRES Y JUAN ANTONIO NOGUERA TORRES (EXP2017/004079).- Ver informe jurídico emitido en relación a la solicitud de cambio de las condiciones estéticas y composición fachada del edificio objeto de las obras de cambio de uso y reforma de hostel a plurifamiliar y local comercial en la C/ San Jaime, núm. 25, Santa Eulària des Riu aprobadas por la Junta de Gobierno Local de fecha 28 de agosto de 2019 y, acordar lo que proceda.

2.4.-ROLF ULRICH GERZA (EXP2019/001687).- Legalización de medidas correctoras efectuadas en vivienda unifamiliar aislada con piscina y anexos en el polígono 25, parcela 3, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.5.-ADRIAN NAGEL LIX (EXP2019/000795).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el polígono 25, parcela 299, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.6.-MANUEL ANTONIO CRUZ MARI (EXP2018/016250).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada en el polígono 5, parcela 332, Sant Carles de Peralta.

2.7.-ROSA FERRER CARDONA (EXP2018/006060).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada en el polígono 20, parcela 394, Jesús.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

2.8.-GEORG THOMAS (EXP2020/008339).- Legalización de movimiento de tierras y ejecución de piscina en vivienda unifamiliar aislada en la C/ Viena, núm. 51, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

2.9.-GEORG THOMAS (EXP2020/006576).- Medidas correctoras urgentes en relación al expediente de Diligencias Previas por Infracción Urbanística núm. 05/20, consistentes en la ejecución de un muro de contención de tierras, excavadas para la futura ejecución de una piscina en vivienda unifamiliar aislada en la C/ Viena, núm. 51, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

2.10.-CASA ALIZEOS INVERSIONES SL (EXP2021/014549).- Modificado durante el transcurso de las obras de reforma, ampliación de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ de sa Conillera, núm. 5, Cala Llenya, Sant Carles de Peralta.

2.11.-HUGH CHARLES MERRELL (EXP2016/003525).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el polígono 2, parcela 98, Sant Carles de Peralta.

2.12.-SARGAMAR SL (EXP2021/021743).- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la Avenida de s'Argamassa, núm. 52, Santa Eulària des Riu.

2.13.-JOSE MARI RIERA (EXP2016/006532).- Modificado de Proyecto básico de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el polígono 26, parcela 156, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.14.-Corrección del error detectado en el acuerdo adoptado en el punto 3.13.- BARBARA MASSON (EXP2018/014692) del acta de la Junta de Gobierno Local de fecha 29 de abril de 2022.

3.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

3.1.-Ver expediente sancionador por residuos sólidos nº 09/21 a cargo de la entidad LIDL Supermercados S.A.U., y acordar lo que proceda.

3.2.-Ver expediente sancionador en materia de actividades nº 10/21, y acordar lo que proceda.

4.- CONTRATACIÓN

4.1.-Ver certificación nº3 de las obras de Ejecución de conducciones para la distribución de agua en el núcleo urbano de Es Figueral, EXP2021/016522, a favor de la empresa CONTRATAS VILOR, SL, por un importe de 35.411,97 € y acordar lo que proceda.

4.2.-Ver expediente de contratación EXP2022/008817 de Licencia de uso del programa de gestión policial y acordar lo que proceda.

4.3.-Ver expediente de contratación EXP2022/006858 de Asistencia externa control servicio desratización y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

4.4.-Ver informe jurídico en relación al escrito presentado por D. MIGUEL ANGEL TORRES COLOMAR relativo a la sucesión del licitador del lote nº 77 del contrato del EXP2020/000678 autorizaciones para la explotación de los servicios de temporada en las playas del término municipal de Santa Eulària des Riu, 2021-2023, y acordar lo que proceda.

4.5.-Ver informe emitido en relación al escrito presentado en referencia a la adjudicación del lote nº43 del contrato "Explotación de instalaciones de temporada en las playas del TM de Santa Eulària des Riu 2021-2023 EXP2020/00678", y acordar lo que proceda.

5.- VARIOS

5.1.-Ver propuesta del Área I. Medio Ambiente, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, a la Cooperativa agrícola Santa Eulalia para el año 2022, con motivo de las inversiones en la mejora de las instalaciones para el año 2022, y acordar lo que proceda.

5.2.-Ver propuesta del Área I. Medio Ambiente, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, a la Cooperativa agrícola Santa Eulalia para el año 2022, con motivo de las inversiones en la mejora de las instalaciones para el año 2022, y acordar lo que proceda.

5.3.-Ver propuesta del Área I. Medio Ambiente, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, a Agroevissa Sociedad Cooperativa para el año 2022, con motivo del fomento del asociacionismo para el año 2022, y acordar lo que proceda.

5.4.-Ver propuesta del Área I. Medio Ambiente, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, a la Confraria de Pescadors d'Eivissa para el año 2022, para el desarrollo y promoción del sector pesquero así como del fomento del asociacionismo para el año 2022, y acordar lo que proceda.

5.5.-Ver propuesta del Área I. Medio Ambiente, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, a la Cooperativa agrícola Sant Antoni para el año 2022, con motivo del fomento del asociacionismo para el año 2022, y acordar lo que proceda.

5.6.-Ver propuesta del Área III. Formación, relativa a la solicitud de subvención SOIB Proyectos Mixtos "Santa Eulària Neta 4" y "Administració Jove 2" al Govern Balear para el año 2022, y acordar lo que proceda.

5.7.-Ver propuesta del Área I. Medio Ambiente, relativa a la solicitud de subvención al Consell Insular d'Eivissa, en materia de prevención, reutilización y reciclaje de residuos para el año 2022 y acordar lo que proceda.

5.8.-Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la resolución provisional de ayudas económicas para el fomento del deporte, la actividad física y los eventos deportivos en el municipio de Santa Eulària, dirigidas a entidades sin ánimo de lucro para el año 2021, y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5.9.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad y acordar lo que proceda

6.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA