



CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión **ordinaria por videoconferencia de la Junta de Gobierno Local** de este Ayuntamiento al amparo de lo dispuesto en el artículo 46.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, en la redacción dada por la Disposición Final Segunda del Real Decreto-ley 11/2020, de 31 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes complementarias en el ámbito social y económico para hacer frente al COVID-19, el próximo viernes **29/04/2022 a las 08:30 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 13 de abril de 2022.

2.- URBANISMO – GESTIÓN Y DESARROLLO DE PLANEAMIENTO

2.1.-PARQUE AVDA DALI SL (EXP2022/007339).- Ver informe emitido en relación a la solicitud de delimitación de unidad de actuación para la reparcelación económica de la finca registral número 17678 sita en la C/ Londres, Urbanización Roca Llisa, Jesús y, acordar lo que proceda.

3.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

3.1.-JOSE HELGUERO SAINZ (EXP2021/011022).- Construcción de piscina anexa a vivienda unifamiliar aislada en la C/ Margarita Ankermann, núm. 10, Santa Eulària des Riu.

3.2.-FERRYVALE LIMITED (EXP2021/021454).- Ver informe emitido para la incoación de nuevo expediente de caducidad de la licencia de obras aprobada por la Junta de Gobierno Local de fecha 20 de diciembre de 2011 de construcción de una vivienda unifamiliar aislada, anexo y piscina a situar en el polígono 17, parcela 14, Cala Llonga, Santa Eulària des Riu y, acordar lo que proceda.

3.3.-JO JEAN MARC WEIDERT (EXP2020/017509).- Construcción de piscina en la C/ de la Font d'Atzaró, núm. 1, Es Canar, Santa Eulària des Riu.

3.4.-SIMON GEORGE MANWARING (EXP2021/006590).- Reforma en vivienda unifamiliar aislada sita en el polígono 8, parcela 279, Sant Carles de Peralta.

3.5.-AGAMENON PROPERTIES SL (EXP2021/013987).- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada con anexo y piscina en la Avda. Tauet, núm. 36, Can Furnet, Jesús.

3.6.-ERIC BENJAMIN NAGEL (EXP2021/008403).- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de una vivienda unifamiliar aislada y piscina en el polígono 25, parcela 299, Santa Gertrudis de Fruitera.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

3.7.-MERCEDES DE SARRIERA FERNANDEZ (EXP2021/007128).- Legalización de piscina, demolición de almacén y pérgola y construcción de vivienda unifamiliar aislada en la C/ Puig d'en Vinyets, núm. 37, Jesús.

3.8.-MARC EDOUARD NICOLAS WEIDERT (EXP2018/011119).- Rectificación del acuerdo adoptado en la Junta de Gobierno Local de fecha 23 de abril de 2020, en relación a la legalización de piscina y almacén anexo en la C/ de la Font d'Atzaró, núm. 1, Es Canar, Santa Eulària des Riu.

3.9.-NIEVES RIBAS COSTA (EXP2021/001557).- Agrupación de las fincas registrales núm. 1.367, 2.459 y 8.320, para formar una única finca registral, en el polígono 19, parcelas 218, 219 y 209, Cala Llonga, Santa Eulària des Riu.

3.10.-VICENTE JUAN FERRER (EXP2014/001552).- Desvinculación y segregación de la finca registral núm. 5.272, Finca Can Vicent den Vic, para formar tres fincas independientes, en el polígono 1, parcela. 16, Sant Carles de Peralta.

3.11.-BARYON INMUEBLES SL (EXP2015/002884).- Desvinculación y segregación de la finca registral núm. 2.105, Finca Can García, para formar dos fincas independientes, en el polígono 26, parcela 167, Santa Gertrudis de Fruitera.

3.12.-CA NA NEGRETA S.A. (EXP2019/004485).- Dotación de redes de abastecimiento y saneamiento desde PM-804 a unidad Can Xiquet Pou en la carretera EI-400, pk 0+560 a pk 0+650, y zona Can Xiquet Pou, Santa Eulària des Riu.

3.13.-BARBARA MASSON (EXP2018/014692).- Rectificación del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local de fecha 16 de diciembre de 2021, de legalización y demolición parcial, y ampliación de vivienda unifamiliar aislada en parcela en la C/ Los Lirios, núm. 17, Urbanización Siesta, Santa Eulària des Riu.

4.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

4.1.-Ver recurso potestativo de reposición en relación al expediente sancionador por infracción urbanística y restablecimiento de la legalidad urbanística y la realidad física alterada nº 04/21 y acordar lo que proceda.

4.2.-Ver Expediente Sancionador por infracción Urbanística y Reposición de la Realidad Física Alterada nº 17/21 y acordar lo que proceda.

4.3.-Ver expediente sancionador por residuos sólidos nº 06/22 a cargo de la entidad CAN ACHI, S.L., y acordar lo que proceda.

4.4.-Ver expediente sancionador en materia de actividades nº 11/21, y acordar lo que proceda.

5.- CONTRATACIÓN

5.1.-Ver certificación nº1 de la obra de Instalación de sistema de recirculación de agua marina para la eliminación de microalga en Cala Llonga, EXP2022/001375, a favor de la empresa HNOS. PARROT, S.A., por un importe de 9.392,02 €, y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5.2.-Ver certificación nº3, LOTE Nº 2 de la obra de Acondicionamiento de intersecciones y reordenación de accesos en la carretera de EI-200 en los PK 12+610 y 13+050 con la ronda urbana de Sant Carles, EXP2021/011132, a favor de la empresa HNOS. PARROT, S.A., por un importe de 175.227,55 €, y acordar lo que proceda.

5.3.-Ver certificación nº4, LOTE Nº 1 de la obra de Acondicionamiento de intersecciones y reordenación de accesos en la carretera de EI-200 en los PK 12+610 y 13+050 con la ronda urbana de Sant Carles, EXP2021/011132, a favor de la empresa HNOS. PARROT, S.A., por un importe de 115.201,06 €, y acordar lo que proceda.

5.4.-Ver certificación nº7 de la obra de Saneamiento Urbanización Can Furnet. Fase II, EXP2021/008314, a favor de la empresa HNOS. PARROT, S.A., por un importe de 253.987,83 €, y acordar lo que proceda.

5.5.-Ver certificación nº2 de la obra de Reformado tubería abastecimiento en Urb. Valverde y soterrado red de telecomunicaciones, EXP2021/017735, a favor de la empresa ISLASFALTO, S.L., por un importe de 167.329,71 €, y acordar lo que proceda.

5.6.-Ver certificación nº2 de las obras de Ampliación subterránea de línea aérea de media tensión existente e instalación de nueva ET proyectada en edificio prefabricado tipo PFU-3, LOTE 1, EXP2021/001873, a favor de la empresa Elecnor Servicios y Proyectos SAU, por un importe de 12.142,88 € y acordar lo que proceda.

5.7.-Ver certificación nº2 de las obras de Realimentación subterránea de línea aérea de baja tensión existente desde nueva ET proyectada y nueva línea subterránea de baja tensión, LOTE 2, EXP2021/001873, a favor de la empresa Elecnor Servicios y Proyectos SAU, por un importe de 16.219,13 € y acordar lo que proceda.

5.8.-Ver certificación nº1 de las obras de Nuevo trazado de agua potable desde pozo Cas Llaurador, nueva EBAP y depósito municipal existente desde nueva ET proyectada y nueva línea subterránea de baja tensión desde la misma, LOTE 3, EXP2021/001873, a favor de la empresa Hermanos Parrot SA, por un importe de 0,00 € y acordar lo que proceda.

5.9.-Ver certificación nº2 de las obras de Nuevo trazado de agua potable desde pozo Cas Llaurador, nueva EBAP y depósito municipal existente desde nueva ET proyectada y nueva línea subterránea de baja tensión desde la misma, LOTE 3, EXP2021/001873, a favor de la empresa Hermanos Parrot SA, por un importe de 12.870,30 € y acordar lo que proceda.

5.10.-Ver certificación nº2 de las obras de Unificación suministros eléctricos del complejo polideportivo de fútbol de Santa Eulària des Riu (Japeto), EXP2021/011455, a favor de la empresa Eycom Instalaciones SL, por un importe de 1.940,07 € y acordar lo que proceda.

5.11.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 694/2022 relativo al expediente EXP2021/007164 de Servicios para el desarrollo módulo de activos fijos integrado SICAL y acordar lo proceda.

5.12.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 681/2022 relativo al expediente EXP2021/007135 de Producción del festival I LOVE YOU TOO MAIG y acordar lo proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5.13.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 682/2022 relativo al expediente EXP2021/007153 de Alquiler de equipos de luz y sonido para llevar a cabo el festival I LOVE YOU TOO MAIG y acordar lo proceda.

5.14.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 667/2022 relativo al expediente EXP2022/005604 de Seguros de daños materiales para entidades locales y entes dependientes de más de 10.000 habitantes. Lote nº 2, del contrato basado en el Acuerdo Marco para la contratación de determinados contratos de seguros por la Central de Contratación de la FEMP y acordar lo proceda.

5.15.-Ver expediente de contratación EXP2022/006324 para llevar a cabo la licitación del servicio de Ejecución de fajas de autoprotección en interfaz urbano-forestal frente incendios forestales, y acordar lo que proceda.

5.16.-Ver expediente de contratación EXP2022/006852 de Servicios de un arquitecto para redactar el proyecto básico y ejecución y estudio gestión residuos de plaza pública en Puig d'en Valls y acordar lo que proceda.

5.17.-Ver expediente de contratación EXP2022/006858 de Asistencia externa control servicio desratización y acordar lo que proceda.

5.18.-Ver expediente de contratación EXP2022/007320 de Apertura de la bocana del río y retirar la posidonia acumulada por los últimos temporales y acordar lo que proceda.

5.19.-Ver expediente de contratación EXP2022/007323 de Modificación del vallado del parque canino de Cas Capità y acordar lo que proceda.

5.20.-Ver expediente de contratación EXP2022/003344 de Preinstalación para radar carretera San Carlos EI-200, EI-300 Ca Na Negreta y EI-600 Can Negre y acordar lo que proceda.

5.21.-Ver expediente de contratación EXP2022/003571 de Soterrado parcial de tramo aéreo de telecomunicaciones en la calle Jorge Manrique y acordar lo que proceda.

5.22.-Ver expediente de contratación EXP2022/003578 de Soterramiento parcial de tramo de línea de baja tensión aérea existente sobre postes pertenecientes a la ET Cobalto 31.401, Avda. Punta Arabí con Calle Font des Murtar y acordar lo que proceda.

5.23.-Ver expediente de contratación EXP2022/004682 de Gestión del Festival Barruguet de Teatre familiar 2022 y acordar lo que proceda.

5.24.-Ver expediente de contratación EXP2022/004685 de Redacción de un proyecto de construcción de un sendero litoral en Puig d'en Fita (Siesta) y acordar lo que proceda.

5.25.-Ver expediente de contratación EXP2022/005397 de Dirección facultativa y redacción de pliego técnico para el mantenimiento de un sistema de recirculación de agua marina en Cala Llonga y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5.26.-Ver expediente de contratación EXP2022/005479 de Suministro e instalación de sistemas de cámaras en las dependencias de la Policía Local y acordar lo que proceda.

5.27.-Ver expediente de contratación EXP2022/004669 de Suministro bionda mixta y acordar lo que proceda.

5.28.-Ver expediente de contratación EXP2022/005426 de Sustitución pavimento en mal estado Plaza España y acordar lo que proceda.

5.29.-Ver expediente de contratación EXP2022/005431 de Sustitución columnas oxidadas y luminarias en mal estado en Avda. Punta Arabí y acordar lo que proceda.

5.30.-Ver expediente de contratación EXP2022/004661 de Compra de 416 trampas para serpientes y acordar lo que proceda.

5.31.-Ver expediente de contratación EXP2022/006859 de Contratación de cuatro funciones del espectáculo "Hameli" de la compañía Xip Xap y acordar lo que proceda.

5.32.-Ver expediente de contratación EXP2022/007330 de Contratación de XARANGA BOMBA SHOW para fiestas Primer Domingo de Mayo 2022 y acordar lo que proceda

5.33.-Ver expediente de contratación EXP2022/005400 de Realización de un estudio e informe geotécnico en la manzana 7 del plan parcial de Cas Capita, Carrer de Ses Estaques junto al Palacio de Congresos de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.34.-Ver expediente de contratación EXP2022/007380 de Contratación de tres funciones del espectáculo "Traps" y dos días de servicio de la instalación lúdica "Lo Carrofil" para el Festival Barruguet y acordar lo que proceda.

5.35.-Ver informe propuesta de adjudicación relativo al EXP2021/021987 Servicio de redacción de proyecto ejecutivo y de instalaciones de la Fase II del Palacio de Congresos y acordar lo que proceda.

6.- VARIOS OBRAS

6.1.-Ver proyecto redactado denominado "REFORMA DE LOCAL EN EDIFICIO DE APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO DE VEHÍCULOS PARA LA INTEGRACIÓN DE LA ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL", redactado por el arquitecto D. Joan Martínez Aparicio y acordar lo que proceda.

7.- VARIOS

7.1.-Ver propuesta del Área I. Litoral y Playas, relativa a la contratación según convenio de colaboración para la prestación del servicio de salvamento y socorrismo en las playas del término municipal de Santa Eulària para la temporada 2022, y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

7.2.-Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal con instalaciones de temporada (2022-2025), en un tramo de costa denominado Cala Martina del T.M. de Santa Eulària des Riu, (Ref: AUT01/22/07/0081) y acordar lo que proceda.

7.3.-Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal, para actividad deportiva en un tramo de costa denominado Playa es Niu Blau del T.M. de Santa Eulària des Riu, (Ref: 8745 V) y acordar lo que proceda.

7.4.-Ver propuesta del Área II, Fiestas, relativa al programa de fiestas del Primer Domingo de Mayo y acordar lo que proceda.

7.5.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad (I), y acordar lo que proceda.

7.6.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad (II), y acordar lo que proceda.

7.7.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad (III), y acordar lo que proceda.

7.8.-Ver informe-propuesta emitida en relación a la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada por Dña. Clara Estrella García Álvarez, recogida en expediente EXP2020/017592 y, acordar lo que se proceda.

8.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA