



CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo jueves **02/06/2022 a las 13:00 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 19 de mayo de 2022.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.-DALIDA FRANZONE (EXP2020/005550).- Ver informe jurídico emitido en relación al recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local de fecha 14 de mayo de 2020 por el que se denegaba la licencia de construcción de piscina anexa a vivienda unifamiliar aislada en el polígono 17, parcela 242, Santa Eulària des Riu y, acordar lo que proceda.

2.2.-ALEJANDRO MARI FERRER (EXP2018/012254).- Ver informe jurídico emitido en relación al recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local de fecha 13 de septiembre de 2019 por el que se denegaba la renovación de la licencia de obras núm. 96/2010 de construcción de piscina anexa a vivienda unifamiliar aislada en el polígono 17, parcela 242, Santa Eulària des Riu y, acordar lo que proceda.

2.3.-CATALINA BONED COSTA (EXP2022/004086).- Ver informe jurídico emitido en relación a la solicitud de renuncia a la licencia de obra núm. 444/2021 de Agrupación de dos fincas y la licencia núm. 233/2014 de Demolición de edificaciones existentes en la C/ Pao, núm. 2, Jesús y, acordar lo que proceda.

2.4.-PENELOPE IBIZA SL (EXP2020/017132).- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ Torre Can Espanyol, núm. 3, Jesús.

2.5.-DESARROLLOS VISTA ALEGRE SL (EXP2021/007429).- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ de les Estrelles, núm. 36, Urbanización Can Rimbaus, Jesús.

2.6.-FRANCISCO FERRER JUAN (EXP2020/016357).- Demolición parcial para el restablecimiento de la realidad física alterada de las edificaciones anexas a vivienda unifamiliar aislada en el polígono 11, parcela 341, Sant Carles de Peralta.

2.7.-A.U. STUDIO S.L. (EXP2020/005349).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el camino Cala Olivera, núm. 10, Urbanización Roca Llisa, Jesús.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

2.8.-JOSÉ ALFONSO CORO SUERO (EXP2020/014284).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ Nápoles, núm. 3, Santa Eulària des Riu.

2.9.-FRANCISCO FERRER JUAN (EXP2020/016346).- Demolición parcial para el restablecimiento de la realidad física alterada del almacén y las edificaciones anexas sitas en el polígono 4, parcela 57, Sant Carles de Peralta.

2.10.-CORES RESIDENCIAL MEDITERRANEA SL (EXP2019/001514).- Ver informe jurídico emitido en relación a la solicitud de ampliación del plazo de duración de la vigencia de la licencia municipal de obras núm. 276/2020, de construcción de una vivienda unifamiliar aislada con piscina (parcela 3), en la C/ Club Figueral 201, Es Figueral, Sant Carles de Peralta y, acordar lo que proceda.

2.11.-MARGARITA PLANELLS BONET (EXP2016/010519).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada con anexo y piscina en el polígono 19, parcela 342, Santa Eulària des Riu.

2.12.-CORES RESIDENCIAL MEDITERRANEA SL (EXP2019/001505).- Ver informe jurídico emitido en relación a la solicitud de ampliación del plazo de la vigencia de la licencia municipal de obras núm. 274/2020 de construcción de una vivienda unifamiliar aislada con piscina (parcela 1), en la C/ Club Figueral 201, Es Figueral, Sant Carles de Peralta y, acordar lo que proceda.

2.13.-MARIA JESUS COSTA MARÍ (EXP2020/018912).- Reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada en la C/ de la Gavina, núm. 23, Jesús.

2.14.-JEAN JACQUES DI CONSTANZO (EXP2020/019212).- Construcción de piscina y terraza en la C/ 9, Can Ribas, núm. 5, Cala Llenya, Sant Carles de Peralta.

2.15.-MONAMENTE MEDIA SL (EXP2018/013595).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexo destinado a garaje y cuarto técnico y una piscina en la C/ Gorgonias, núm. 9, Siesta, Santa Eulària des Riu.

2.16.-MONAMENTE MEDIA SL (EXP2018/013600).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexo destinado a garaje y cuarto técnico y una piscina en la C/ Gorgonias, núm. 11, Siesta, Santa Eulària des Riu.

2.17.-EDWIN LEONARDUS MARIA BACKES (EXP2019/020205).- Demolición parcial y construcción de vivienda unifamiliar aislada en la C/ Kiwi, núm. 33, Jesús.

2.18.-CAN BALEAR SL (EXP2021/013850).- Segregación de finca urbana para formar 4 parcelas independientes en la C/ Lima, núm. 3-5, Puig d'en Valls.

2.19.-CORALISA 2019 PRIME DEVELOPMENTS SL (EXP2021/008095).- Ver informe jurídico emitido en relación a la solicitud de renuncia al expediente de obras núm. EXP2021/008095 de Demolición de edificaciones existentes en la parcela Green 01, en la C/ Salamanca, Urbanización Roca Llisa, Jesús y, acordar lo que proceda.

2.20.-CABO ESPERANZA SL (EXP2018/018811).- Demolición de vivienda y construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ Ñandú, núm. 34, Jesús.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

2.21.-CAN FURNET VALLEY SL (EXP2019/007485).- Segregación de finca urbana para formar 5 parcelas independientes entre la C/ Cana Aubarca s/n y C/ de la Cuesta s/n, Urbanización Can Furnet, Jesús.

2.22.-SARGAMAR SL (EXP2021/007267).- Segregación de finca urbana para formar 2 parcelas independientes en la parcela 80 de la Urbanización S'Argamassa, en la Avenida de S'Argamassa, núm. 46-48, Santa Eulària des Riu.

2.23.-CAS MALLORQUI SLU (EXP2017/004072).- Ver informe emitido por el departamento de Infracciones en relación al expediente de obras núm. EXP2017/004072, para la reforma de vivienda unifamiliar existente y anexos, y construcción de sótano y piscina en el polígono 4, parcela 236, finca "Cas Mallorca", Santa Eulària des Riu y, acordar lo que proceda.

3.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

3.1.-Ver recurso potestativo de reposición contra el acuerdo de resolución de expediente sancionador en materia de actividades nº 05/20, y acordar lo que proceda.

3.2.-Ver expediente sancionador por residuos sólidos nº 03/22 a cargo de la entidad CALA AZUL, S.L., y acordar lo que proceda.

4.- CONTRATACIÓN

4.1.-Ver certificación nº8 de la obra de Saneamiento Urbanización Can Furnet. Fase II, EXP2021/008314, a favor de la empresa HNOS. PARROT, S.A., por un importe de 151.030,22 €, y acordar lo que proceda.

4.2.-Ver certificación nº3 de las obras de Ampliación subterránea de línea aérea de media tensión existente e instalación de nueva ET proyectada en edificio prefabricado tipo PFU-3, LOTE 1, EXP2021/001873, a favor de la empresa Elecnor Servicios y Proyectos SAU, por un importe de 8.365,01 € y acordar lo que proceda.

4.3.-Ver certificación nº3 de las obras de Realimentación subterránea de línea aérea de baja tensión existente desde nueva ET proyectada y nueva línea subterránea de baja tensión, LOTE 2, EXP2021/001873, a favor de la empresa Elecnor Servicios y Proyectos SAU, por un importe de 6.487,65 € y acordar lo que proceda.

4.4.-Ver certificación nº3 de las obras de Unificación suministros eléctricos del complejo polideportivo de fútbol de Santa Eulària des Riu (Japeto), EXP2021/011455, a favor de la empresa Eycom Instalaciones SL, por un importe de 23.868,77 € y acordar lo que proceda.

4.5.-Ver certificación nº3 de las obras de Nuevo trazado de agua potable desde pozo Cas Llaurador, nueva EBAP y depósito municipal existente desde nueva ET proyectada y nueva línea subterránea de baja tensión desde la misma, LOTE 3, EXP2021/001873, a favor de la empresa Hermanos Parrot SA, por un importe de 10.672,74 € y acordar lo que proceda.

4.6.-Ver certificación nº2 de la obra de Instalación de sistema de recirculación de agua marina para la eliminación de microalga en Cala Llonga, EXP2022/001375, a favor de la empresa HNOS. PARROT, S.A., por un importe de 3.318,70 €, y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

4.7.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 847/2022 relativo al expediente EXP2022/007378 para llevar a cabo la celebración de cinco funciones del espectáculo "Adeu Peter Pan" de la compañía Festuc Teatre y acordar lo proceda.

4.8.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 855/2022 relativo al expediente EXP2022/009039 para llevar a cabo los servicios de Captación, tratamiento, análisis y entrega de informes de datos turísticos en el municipio de Santa Eulària des Riu y acordar lo proceda.

4.9.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 853/2022 relativo al expediente EXP2022/008186 para llevar a cabo el Mantenimiento del acero corten de la fuente y acequias de Plaza España y Passeig de s'Alamera en Santa Eulària y acordar lo proceda.

4.10.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 860/2022 relativo al expediente EXP2022/006298 para llevar a cabo la licitación del Servicio de comedor de las escuelas municipales de verano de Santa Eulària des Riu y acordar lo proceda.

4.11.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 883/2022 relativo al expediente EXP2022/003584 para llevar a cabo el Suministro de estanterías de almacenaje para embarcaciones en escuela municipal de vela y acordar lo proceda

4.12.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 884/2022 relativo al expediente EXP2022/006852 para llevar a cabo el Servicio de redacción de proyecto básico y ejecución y estudio gestión residuos de plaza pública en Puig d'en Valls y acordar lo proceda.

4.13.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 910/2022 relativo al expediente EXP2022/006863 para llevar a cabo el Servicio de rectificación del deslinde del municipio con los términos de Ibiza y San Antonio y acordar lo proceda.

4.14.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 888/2022 relativo al expediente EXP2022/009231 para llevar a cabo el servicio de Redacción de proyecto de soterrado de redes aéreas de baja tensión de la calle de la Paz, calle Mediterráneo y la calle San Agustín de Puig d'en Valls, estudio de seguridad y salud y estudio de gestión de residuos RCD's y acordar lo proceda.

4.15.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 892/2022 relativo al expediente EXP2022/009252 de servicio de redacción del proyecto, dirección de obra y coordinación de seguridad y salud para la urbanización de la calle Geranios en Siesta y acordar lo proceda.

4.16.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 893/2022 relativo al expediente EXP2022/009437 para llevar a cabo las obras de Remodelación de acera e instalación de letrero en acceso a Es Canar y acordar lo proceda.

4.17.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 894/2022 relativo al expediente EXP2022/009569 para llevar a cabo las obras de Mejora del firme en Avenida Cala Pada y acordar lo proceda.

4.18.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 912/2022 relativo al expediente EXP2022/009660 para llevar a cabo el Servicio de orientación dentro del programa



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

“Soib proyectos territoriales para colectivos vulnerables 2021-2023” y acordar lo proceda.

4.19.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 906/2022 relativo al expediente EXP2022/009682 para llevar a cabo el servicio de Consultoría, gestión y asesoramiento técnico para la creación de un Centro Comercial Abierto en el núcleo urbano de Santa Eulària des Riu y acordar lo proceda.

4.20.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 921/2022 relativo al expediente EXP2022/009583 de Adhesión específica a los acuerdos marco AM 18/2021 y 19/2018 de la Central de Contratación del Estado y acordar lo proceda.

4.21.-Ver expediente de contratación EXP2022/006304 para llevar a cabo la licitación del Suministro de uniformidad reglamentaria invierno-verano para la Policía Local, y acordar lo que proceda.

4.22.-Ver expediente de contratación EXP2022/007946 para la contratación de una asistencia técnica en Seguridad de Movilidad y acordar lo que proceda.

4.23.-Ver expediente de contratación EXP2022/007323 de Modificación del vallado del parque canino de Cas Capità y acordar lo que proceda.

4.24.-Ver expediente de contratación EXP2022/007973 de Instalación de siete farolas en calle Sa Capella, Es Canar y acordar lo que proceda.

4.25.-Ver expediente de contratación EXP2022/008170 de Mejora de la accesibilidad y alumbrado en calle Flamenco, Jesús, Es Canar y acordar lo que proceda.

4.26.-Ver expediente de contratación EXP2022/008410 de Suministro e instalación de tótems/jalones de plástico reciclado en todas las playas del término municipal de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

4.27.-Ver expediente de contratación EXP2022/008427 de servicio de seguridad para el periodo voluntario de cobro del ejercicio 2022, en la planta baja del edificio polivalente municipal y acordar lo que proceda.

4.28.-Ver expediente de contratación EXP2022/008431 de servicio de redacción de proyecto básico, proyecto de ejecución y dirección de obra del nuevo Punt Jove de Santa Gertrudis y acordar lo que proceda.

4.29.-Ver expediente de contratación EXP2022/010157 de Organización del I Congreso de Viajes y Comunicación. Encuentro Internacional de Viajes y Comunicación y acordar lo que proceda.

4.30.-Ver informe del responsable del contrato del expediente de contratación EXP2021/012098 de MONTAJE Y DESMONTAJE DE ALUMBRADO NAVIDEÑO CAMPAÑA 2021/2022, T.M. SANTA EULÀRIA DES RIU y acordar lo que proceda.

4.31.-Ver informe del responsable del contrato del EXP2021/013943 Adecuación de local para oficinas destinadas a los servicios sociales de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

5.- VARIOS OBRAS

5.1.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 886/2022 relativo al expediente EXP2022/008046 de aprobación del proyecto de ordenación y embellecimiento del centro del núcleo urbano calle Vapor Mallorca. Santa Eulària des Riu y acordar lo proceda.

5.2.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de la fianza constituida en su día para la solicitud de la licencia nº 233/2014, por importe de 2.145,82€, y acordar lo que proceda.

6.- VARIOS

6.1.-Ver propuesta del Área II, Cultura, Educación, Juventud y Patrimonio, relativa a la gestión de la actividad Santa Eulària Farallò de la Mar y, acordar lo que proceda.

6.2.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención a la Asociación de Ucrania a través de la actividad benéfica de la fiesta de la primavera y la solidaridad promovida por la asociación de vendedores del paseo s'Alamera y acordar lo que proceda.

6.3.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, al Fons Pitiús de Cooperació, con el objeto de la realización del programa Proyectos de Cooperación para el año 2022, y acordar lo que proceda.

6.4.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención nominativa a la Asociación de la tercera edad de Santa Eulalia, con el objeto de participar y colaborar en la realización del programa de actividades para el año 2022, en la festividad de la patrona y otras actividades sociales durante el año 2022, y acordar lo que proceda.

6.5.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, a la Plataforma Sociosanitaria, con el objeto de dar apoyo a diferentes asociaciones de carácter social y sanitario que se dedican a la atención de personas con necesidades especiales durante el año 2022, y acordar lo que proceda.

6.6.-Ver propuesta del Área I. Medio Ambiente, relativa a las ayudas de la convocatoria del Plan de conservación y mejora del entorno rural en el municipio de Santa Eulària des Riu 2022, y acordar lo que proceda.

6.7.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la convocatoria para la concesión de ayudas en materia de acción social para asociaciones y/o entidades privadas sociosanitarias sin ánimo de lucro, correspondientes al año 2022, y acordar lo que proceda.

6.8.-Ver propuesta del Área II. Seguridad Ciudadana, relativa a la firma de la adenda de modificación del convenio de colaboración entre la escuela balear de administración pública y los ayuntamientos de Ibiza, Santa Eulària des Riu, Sant Josep de Sa Talaia, Sant Antoni de Portmany, Sant Joan de Labritja i el Consell Insular de Formentera para organizar en la isla de Ibiza una edición descentralizada del curso



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

básico de capacitación para acceder a la categoría de policía del cuerpo de policía local y acordar lo que proceda.

6.9.-Ver propuesta del Área III. Promoción económica, fomento del empleo y formación, relativa a la aprobación de la solicitud para la creación de un punto de atención al emprendedor dentro del servicio municipal para personas emprendedoras realizado en el club de feina y acordar lo que proceda.

6.10.-Ver informe-propuesta emitida en relación a la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada por D. Ángel Castro Colomar, recogida en expediente EXP2019/021598 y al contenido y conclusiones del Dictamen núm. 32/2022 emitido por el Consell Consultiu de les Illes Balears y, acordar lo que proceda.

6.11.-Dar cuenta de las Sentencias núm. 283 de fecha 15 de septiembre de 2020 dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo núm. 2 de Palma de Mallorca y Sentencia núm. 130 de fecha 14 de febrero de 2022 dictada por el Tribunal Superior de Justicia de les Illes Balears, Sala Contencioso Administrativo 001, en Recurso de Apelación núm. 133/2021, dimanante del Procedimiento Ordinario núm. 189/16, instado por Ideas de Ibiza, SL y, acordar lo que proceda.

7.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA