



CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo jueves **25/08/2022 a las 12:00 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 19 de agosto de 2022.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- JORGE NUÑEZ DÍAZ (EXP2022/001049).- Construcción de piscina anexa a vivienda unifamiliar aislada en la C/ Gatzara, núm. 10, Santa Gertrudis de Frutera.

2.2.- ANDREAS FALLSCHEER (EXP2021/014424).- Legalización de ampliaciones, reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada y construcción de anexo y piscina en la C/ de la Punta Blanca, núm. 76, Cala Pada, Santa Eulària des Riu.

2.3.- RAFAEL FURNE ASUNCION (EXP2019/006667).- Legalización de piscina en vivienda en edificio residencial sito en la C/ de la Guatlera, núm. 5, bajo, izquierda, Jesús.

2.4.- PASCANA XAMBA SL (EXP2022/005884).- Prórroga de licencia de obras núm. 24/2020 de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ Cornisa Tauet, núm. 94, Can Furnet, Jesús.

2.5.- DETLEF GEHRKE (EXP2022/007163).- Prórroga de licencia de obras núm. 63/2020 de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ Cornisa Tauet, núm. 66, Can Furnet, Jesús.

2.6.- MARIA CATALINA JUAN JUAN (EXP2019/002848).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada en el polígono 2, parcela 78, Sant Carles de Peralta.

2.7.- MONTSERRAT FRANCISCO GRIMA (EXP2020/009240).- Legalización de reforma y reposición de la legalidad física alterada (cambio de uso de tres plazas de aparcamiento a una vivienda) en la C/ Águila, núm. 22, Jesús.

3.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

3.1.- Ver expediente sancionador por infracción urbanística y restablecimiento de la legalidad y la reposición de la realidad física alterada nº 01/22 a cargo de ZJEF BOGERS y HENRIEKE MARTINE DE RAAT y, acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

4. VARIOS OBRAS

4.1.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantías, constituidas en su día, por la entidad CAN SNAPY 2017 S.L., para la solicitud de licencia de obras N° 121/2021, por importes de 5.000 € y 3.096,16 € y, acordar lo que proceda.

4.2.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantías, constituidas en su día, por la Dña. María Dolores Serra Colomar y relativa al expediente de Comunicación Previa N° 2022/002258, por importes de 100 € y 5.000 € y, acordar lo que proceda.

4.3.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantías, constituidas en su día, por la D. Francisco José Buforn Jiménez y relativa al expediente de ejecución simultánea de la urbanización que obtuvo licencia de obras N° 350/2018 y 304/2021, por importes de 381,33 € y 2.000 € y, acordar lo que proceda.

4.4.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantías, constituidas en su día, por la entidad IBIZA ROCHAN S.L., para la solicitud de licencia de obras N° 273/2020, por importes de 100 € y 800,00 € y, acordar lo que proceda.

4.5.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantías, constituidas en su día, por la entidad S'OLIVERA TALAMANCA S.L., para la solicitud de licencia de obras N° 320/2021, por importes de 781,80 € y 9.461,25 € y, acordar lo que proceda.

5.- CONTRATACIÓN

5.1.- Ver certificación n°6 de la obra de Unificación de suministros eléctricos del complejo polideportivo y campo de fútbol de Santa Eulària des Riu (JAPETO), EXP2021/011455, a favor de la empresa EYCOM INSTALACIONES, S.L. por un importe de 4.648,12 €, y acordar lo que proceda.

5.2.- Ver certificación n°7 de la obra de Acondicionamiento de intersecciones y reordenación de accesos en la carretera EI-200 en los PK 12+610 y 13+050 con la ronda urbana de Sant Carles de Peralta EXP2021/011132, a favor de la empresa HNOS PARROT, S.A. por un importe de 11.663,58 €, y acordar lo que proceda.

5.3.- Ver certificación n°6 de la obra de Conducciones para la distribución de agua en el núcleo urbano de Es Figuerà, EXP2021/016522, a favor de la empresa CONTRATAS VILOR, S.L. por un importe de 26.863,62 €, y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

5.4.- Ver expediente de contratación EXP2022/015458 de para llevar a cabo la mejora de la pintura de señalización horizontal de la carretera de Es Canar y acordar lo que proceda.

5.5.- Ver expediente de contratación EXP2022/015400 de adquisición e instalación de mobiliario para el centro de personas mayores de Jesús de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.6.- Ver expediente de contratación EXP2022/015461 relativo a la licitación de Redacción del anteproyecto de peatonalización del núcleo de Sant Carles de Peralta y acordar lo que proceda.

5.7.- Ver expediente de contratación EXP2022/015469 de adquisición de mochilas personalizadas para alumnos participantes en "Fira Esport Riu 2022" y acordar lo que proceda.

5.8.- Ver expediente de contratación EXP2022/015471 para la adquisición de una mesa de billar y acordar lo que proceda.

5.9.- Ver expediente de contratación EXP2022/014238 de adquisición de un dron para el control de seguridad ciudadana, rescate de personas, inspección de infracciones a las OOMM, control de incendios o desastres públicos y acordar lo que proceda.

5.10.- Ver expediente de contratación EXP2022/015552 de adhesión al acuerdo marco de suministro de energía eléctrica expediente 1/2021 destinado a las entidades locales de les Illes Balears, adjudicado por la FELIB, a la empresa ENDESA ENERGÍA, S.A.U y acordar lo que proceda.

5.11.- Ver expediente de contratación EXP2022/014781 contrato de obras de Renovación de las instalaciones de torres de iluminación e iluminación del campo de fútbol de San Carlos. FONDOS-FEDER.

5.12.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida en su día por la entidad MEJORAS, SERVICIOS Y PROYECTOS INTEGRALES S.A, para responder de la obligación prevista en el artículo 110 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, legislación vigente en relación al expediente N° 2014/000030 para "Suministro de elementos de señalización del itinerario peatonal para la villa de Santa Eulària des Riu", por importe de 2.501,85€, y acordar lo que proceda.

5.13.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida en su día por la entidad SEROVIOL S.L., para responder de la obligación prevista en el artículo 110 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, legislación vigente en relación al expediente N° 2021/009045 para "Servicio de mantenimiento, conservación y ejecución de señalización horizontal en el T.M. de Santa Eulària des Riu", por importe de 2.817,05€, y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5.14.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida en su día por la entidad ARICO FOREST S.L.U., para responder de la obligación prevista en el artículo 110 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, legislación vigente en relación al expediente Nº 2021/009047 para "Servicio de desbroce y limpieza de márgenes y cunetas de caminos municipales pavimentados 2021", por importe de 818,85€, y acordar lo que proceda.

5.15.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida en su día por la entidad FERROVIAL AGROMAN S.L.U., para responder de la obligación prevista en el artículo 110 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, legislación vigente en relación al expediente Nº 2018/013759 para "Construcción de edificio polivalente en el campo de futbol de Santa Gertrudis", por importe de 75.597,40€, y acordar lo que proceda.

5.16.- Ver informe del responsable del contrato del EXP2021/011455 Suministros eléctricos del complejo polideportivo y campo de fútbol de Santa Eulària des Riu, E.T Japeto y acordar lo que proceda.

6.- VARIOS

6.1.- Ver propuesta del Área II. Cultura, Educación, Infancia y Juventud, relativa a la concesión de una subvención directa extraordinaria a l'IES QUARTÓ DEL REI con motivo de la realización de una actividad educativa, llamada "OLIMPIADA NACIONAL DE QUIMICA 2022", y acordar lo que proceda.

7.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA ACCTAL.