



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo viernes **04/08/2022 a las 12:30 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 22 de julio de 2022.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- MIREIA YLLA MARTI (EXP2021/004529).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada en la C/Vía Josep Lluís Sert, núm. 44, Urbanización Can Pep Simó, Jesús.

2.2.- PASCAL GUITET (EXP2019/020024).- Legalización de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada con piscina y medidas correctoras de demolición de porche en la C/los Geranios, núm. 26, Siesta, Santa Eulària des Riu.

2.3.- BORGERS ZJEF (EXP2021/002630).- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/Reposo, núm. 49, Can Furnet, Jesús.

2.4.- RÜDIGER STREFFING (EXP2021/012385).- Agrupación de las dos fincas registrales núm. 10.773 y 12.457, para su posterior segregación en tres parcelas independientes y cesión de vial al Ayuntamiento en la C/Circunvalación, núm. 31 y 31-A, Urbanización Can Furnet, Jesús.

2.5.- MARTINA ARTZT (EXP2021/008235).- Construcción de piscina y terraza en vivienda unifamiliar aislada en la C/Monte Perdido, núm. 30, Cala Llonga, Santa Eulària des Riu.

2.6.- MARIA SERRA SERRA (EXP2022/004382).- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de una vivienda unifamiliar aislada en el polígono 27, parcela 140, Santa Eulària des Riu.

2.7.- DOMUS VIVENDI IBIZA WAVES GMBH & CO. KG SUCURSAL EN ESPAÑA S.L. (EXP2021/010894).- Demolición de edificación existente en Avda. s'Argamassa, núm. 156, Santa Eulària des Riu.

2.8.- CAN DHAMMA SL (EXP2022/002571).- Demolición de un almacén en el polígono 22, parcela 108, Puig d'en Valls.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

2.9.- JAIME RIERA TUR (EXP2020/001680).- Legalización de obras de reforma interior, redistribución y cambio de cubierta en vivienda unifamiliar aislada en el polígono 20, parcela 109, Jesús.

2.10.- CORES RESIDENCIAL MEDITERRANEA SL (EXP2022/004675).- Renovación de licencia municipal de obras núm. 181/2019, de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en parcela 6, UA-05EF, Club Figueral 201, Es Figueral, Sant Carles de Peralta.

2.11.- MAR Y GOLF IBIZA SL (EXP2022/007865).- Renovación de licencia municipal de obras núm. 27/2020, de construcción vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/Medinaceli núm. 25, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

2.12.- DE LA VEGA SL (EXP2022/007143).- Renovación de licencia municipal de obras núm. 340/2020, de ampliación de vivienda unifamiliar aislada en el polígono 13, parcela 54, Santa Eulària des Riu.

2.13.- CORALISA 2019 PRIME DEVELOPMENT SL (EXP2022/006719).- Modificación del proyecto de vivienda unifamiliar aislada y piscina, a ubicar en la parcela 30.1, en la avenida Ibiza, núm. 36, Jesús.

2.14.- MERCEDES DE SARRIERA FERNANDEZ (EXP2021/007128).- Ver informe jurídico emitido en relación a modificar el condicionante aprobado en la Junta de Gobierno Local de fecha 29 de abril de 2022, en el que se aprueba la licencia urbanística de legalización de piscina, demolición de almacén y pérgola y construcción de vivienda unifamiliar aislada en la C/ Puig d'en Vinyets, núm. 37, Jesús, y acordar lo que proceda.

3. DISCIPLINA URBANÍSTICA

3.1.- Ver expediente sancionador por residuos sólidos nº 08/21 a cargo de la entidad CAN PERE DES CURREU, S.L., y acordar lo que proceda.

4.- VARIOS OBRAS

4.1.- Ver proyecto denominado Instalación de cinco centros de recarga para vehículo eléctrico en Santa Eulària des Riu, redactado por D. Antonio Moreno Martínez, Ingeniero Técnico Industrial y acordar lo que proceda.

5.- CONTRATACIÓN

5.1.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1218/2022 relativo al expediente EXP2022/013591 para llevar a cabo la supresión de barreras arquitectónicas en carretera Es Canar y acordar lo proceda.

5.2.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1216/2022 relativo al expediente EXP2022/013656 para llevar a cabo la adecuación de un tramo del Camí de Ses dones y del Camí d'en Cavallera en Es Puig d'en Valls y acordar lo proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5.3.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1207/2022 relativo al expediente EXP2022/011320 para llevar a cabo la licitación de la Construcción de porche exterior anexo a escoleta de Santa Gertrudis de Fruitera. Tercera Fase y acordar lo proceda.

5.4.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1237/2022 relativo al expediente EXP2022/012227 para llevar a cabo la licitación de la Contratación de servicios profesionales externos que den soporte al departamento para la creación, desarrollo y gestión del foro para personas emprendedores Ingeniería 2022 y acordar lo proceda.

5.5.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1230/2022 relativo al expediente EXP2022/011228 para llevar a cabo la licitación de la necesidad de Renovación red abastecimiento en calle Margaritas, Violetas y Siemprevivas, Siesta y acordar lo proceda.

5.6.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1225/2022 relativo a la aprobación de las certificaciones de obra, emitidas por la Dirección Facultativa y acordar lo proceda.

5.7.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1238/2022 relativo al expediente EXP2022/006119 de adjudicación del Servicio de redacción para el proyecto, elaboración de las memorias técnicas de diseño, dirección facultativa, coordinación de seguridad y salud en fase de proyecto y ejecución, de las obras de Mejora del alumbrado público del TM. de Santa Eulària des Riu y acordar lo proceda.

5.8.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1235/2022 relativo al expediente EXP2022/013590 para llevar a cabo la licitación de las obras de Mejora red de pluviales en Avda. Puig d'en Valls y acordar lo proceda.

5.9.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1236/2022 relativo al expediente EXP2022/013971 para llevar a cabo la licitación del servicio para la dirección de obra del proyecto de ordenación y embellecimiento del centro urbano, Passatge del Vapor Mallorca y acordar lo proceda.

5.10.- Ver expediente de contratación EXP2022/014238 para la adquisición de un dron para el control de seguridad ciudadana, rescate de personas, inspección de infracciones a las OOMM, control de incendios o desastres públicos y acordar lo que proceda.

5.11.- Ver expediente de contratación EXP2022/012230 para llevar a cabo las obras de Sustitución red abastecimiento en Carrer Estruç y Faisán, Jesús y acordar lo que proceda.

5.12.- Ver expediente de contratación EXP2022/014133 para llevar a cabo las obras de Renovación red abastecimiento en calle Margaritas, Violetas y Siemprevivas, Siesta y acordar lo que proceda.

5.13.- Ver expediente de contratación EXP2022/014271 para llevar a cabo la contratación de servicios para la actualización de la integración de liquidaciones de obras con expedientes obras en SIGM y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5.14.- Ver expediente de contratación EXP2022/014301 para llevar a cabo la contratación de servicios de desarrollo de formularios varios de urbanismo para la sede electrónica municipal y acordar lo que proceda.

5.15.- Ver expediente de contratación EXP2022/011805 para llevar a cabo la licitación del servicio de Mantenimiento, conservación, suministro e instalación de señalización vertical en el municipio de Santa Eulària des Riu en el ejercicio 2022-2023.

6.- VARIOS

6.1.-Ver informe relativo a la solicitud de informe para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal con instalaciones de temporada en un tramo de costa denominado Playa es Niu Blau, TM Santa Eulària des Riu (Ref: AUT01/21/07/0148) y, acordar lo que proceda.

6.2.- Ver propuesta del Área II Fiestas, relativa al programa de actos previstos para la celebración de las fiestas de Cala Llonga, y acordar lo que proceda.

6.3.- Ver informe-propuesta emitido en relación al recurso de reposición interpuesto contra acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión de fecha 12 de mayo de 2022, por el que se estima la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada por Doña. Maria Jose Ferrando Poquet en representación de su hija menor Aina Borrás Ferrando, recogida en expediente EXP2021/009543 y, acordar lo que proceda.

6.4.-Ver propuesta del Área III. Ocupación, relativa a la solicitud de subvención para la creación de unidades de orientación profesional (UOP) para el año 2022-2023 y acordar lo que proceda.

6.5.- Ver propuesta del Área II. Fiestas, relativa a la programación de actos para las fiestas patronales de Jesús y, acordar lo que proceda.

6.6.-Ver propuesta del Área II. Patrimonio Histórico, Cultura, Educación, Infancia y Juventud, relativa a la 3ª edición del ciclo de actividades Juveniles "Joves al carrer" y acordar lo que proceda.

6.7.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad correspondientes al mes de julio de 2022 y acordar lo que proceda.

7.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA