



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo jueves **22/09/2022 a las 12:00 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 15 de septiembre de 2022.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- FERNANDO RAMOS GIL (EXP2022/012067).- Modificado durante el transcurso de las obras de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada y construcción de piscina en el polígono 18, parcela 36, Cala Llonga, Santa Eulària des Riu.

2.2.- CHRISSETTE SL (EXP2022/000052).- Legalización y básico de reforma y ampliación del Hotel Acora en la C/ Mestral, núm. 3, S'Argamassa, Santa Eulària des Riu.

2.3.- RENATA MARIA FUHRMANN (EXP2019/018462).- Demolición de vivienda unifamiliar aislada, anexo y piscina en la C/ Almendro, núm. 173, Jesús.

2.4.- BAIRES GLOBEL SOLUTIONS SL (EXP2021/015105).- Modificación durante el transcurso de las obras de reforma y ampliación de una vivienda unifamiliar existente, construcción de nueva vivienda con piscina, legalización de safareig y demolición de almacenes en la Ctra. Santa Eulària, núm. 303, Cana Negreta, Jesús.

2.5.- INVERSIONES GAZALA SL (EXP2022/000287).- Ampliación de red subterránea de baja tensión de la C.T. núm. 30.340 del polígono 15, parcela 355, Santa Eulària des Riu.

2.6.- HOTELES CAN CHICU SL (EXP2020/002443).- Nueva línea subterránea de baja tensión del C.T. "Sa Cova Negra" núm. 30.875 en el polígono 7, parcela 130, Sant Carles de Peralta.

2.7.- FRANCISCO ESCRIBANO MESA (EXP2022/004523).- Legalización de reforma interior de local y de la segregación en dos locales en la C/ Cesar Puget Riquer, núm. 29, Santa Eulària des Riu.

2.8.- RESIDENCIAL LAS ROSAS DE SAN JOSÉ SL (EXP2022/007382).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ Torre d'en Valls, núm. 3, N2-12, Jesús.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

2.9.- NICE MANAGEMENT GROUP SL (EXP2021/009336).- Legalización de sustitución de cubierta de porche existente y ejecución de banco merendero en el polígono 21, parcela 61, Jesús.

2.10.- MARCEL VAN DER ZIEL (EXP2022/002182).- Modificado durante el transcurso de las obras de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/Buenaventura, núm. 67, Can Furnet, Jesús.

2.11.- EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU (IBIS NEGLE SLU) (EXP2022/012788).- Soterramiento parcial de línea subterránea de bata tensión C.T. "Calle del Mar" núm. 30.512 en la C/San Lorenzo, núm. 20, Santa Eulària des Riu.

3.- URBANISMO – ESTUDIOS DE DETALLE

3.1.- IBIPADEL S.L. (EXP2022/007733).- Aprobación inicial del Estudio de Detalle para el reajuste de las alienaciones interiores y la reordenación del volumen en la parcela sita en la Ctra. De S'Estanyol, y la C/de la Torre de Can Espanyol, Ses Torres, Jesús, si procede.

4.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

4.1.- Ver expediente sancionador por infracción urbanística nº 11/22 a cargo de MAGLIA 4 IBIZA, S.L. y acordar lo que proceda.

5.- VARIOS OBRAS

5.1.- Ver proyecto denominado "Instalación de un punto de recarga de vehículo eléctrico en el campo de futbol de Jesús" redactado por D^a. Irene Martínez Torres, Ingeniera técnica industrial y Teresa Martínez Torres, Ingeniera e Ingeniera técnica Industrial y acordar lo que proceda.

6.- CONTRATACIÓN

6.1.- Ver certificación nº 5 de la obra de Ampliación subterránea de línea aérea de media tensión existente "Maria" e instalación de nueva E.T. proyectada en edificio prefabricado tipo PFU-3, EXP2021/001873 LOTE 1, a favor de la empresa Elecnor Servicios y Proyectos, S.A.U. por un importe de 8.955,35 €, y acordar lo que proceda.

6.2.- Ver certificación nº 5 de la obra de Ampliación subterránea de línea aérea de media tensión existente "Maria" e instalación de nueva E.T. proyectada en edificio prefabricado tipo PFU-3, EXP2021/001873 LOTE 2, a favor de la empresa Elecnor Servicios y Proyectos, S.A.U. por un importe de 14.637,55 €, y acordar lo que proceda.

6.3.- Ver certificación nº 6 de la obra de Ampliación subterránea de línea aérea de media tensión existente "Maria" e instalación de nueva E.T. proyectada en edificio prefabricado tipo PFU-3, EXP2021/001873 LOTE 1, a favor de la empresa Elecnor Servicios y Proyectos, S.A.U. por un importe de 4.391,77 €, y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

6.4.- Ver certificación nº 6 de la obra de Ampliación subterránea de línea aérea de media tensión existente "Maria" e instalación de nueva E.T. proyectada en edificio prefabricado tipo PFU-3, EXP2021/001873 LOTE 2, a favor de la empresa Elecnor Servicios y Proyectos, S.A.U. por un importe de 13.448,67 €, y acordar lo que proceda.

6.5.- Ver certificación nº 6 de la obra de Ampliación subterránea de línea aérea de media tensión existente "Maria" e instalación de nueva E.T. proyectada en edificio prefabricado tipo PFU-3, EXP2021/001873 LOTE 3, a favor de la empresa Hermanos Parrot, S.A. por un importe de 47.157,51 €, y acordar lo que proceda.

6.6.- Ver certificación nº 3 de la obra de Adecuación de los accesos a las instalaciones deportivas de Santa Gertrudis, EXP2021/018129, a favor de la empresa Construcciones y Mejoras Sa Torre, S.L. por un importe de 22.815,35 €, y acordar lo que proceda.

6.7.- Ver certificación nº 7 de la obra de Unificación de suministros eléctricos del complejo deportivo y campo de fútbol de Santa Eulària des Riu E.T Japeto, EXP2021/011455, a favor de la empresa Eycm Instalaciones, S.L. por un importe de 35.627,36 €, y acordar lo que proceda.

6.8.- Ver expediente de contratación EXP2022/016965 para llevar a cabo la licitación del servicio de gestión administrativa y técnica de diversos espacios culturales de Santa Eulària des Riu Teatro España, Centro Cultural de Jesús, Can Planetes y Trull de Ca n'Andreu).

6.9.- Ver expediente de contratación EXP2022/016966 para llevar a cabo los trabajos de impermeabilización de la parte cubierta del CEIP Santa Gertrudis y acordar lo que proceda.

6.10.- Ver expediente de contratación EXP2022/017167 para llevar a cabo la contratación del servicio de docencia del curso de alemán nivel A1 y acordar lo que proceda.

6.11.- Ver expediente de contratación EXP2022/017168 para llevar a cabo la contratación de los servicios profesionales para ofrecer un servicio de formación dentro del programa "Soib proyectos territoriales para colectivos vulnerables 2021-2023" y acordar lo que proceda.

6.12.- Ver expediente de contratación EXP2022/017201 del Contrato basado en el Acuerdo Marco para la contratación de determinados contratos de seguros por la Central de Contratación de la FEMP. Lote nº 5. Seguro de responsabilidad civil patrimonial para altos cargos y personal electo y acordar lo que proceda.

6.13.- Ver expediente de contratación EXP2022/015471 para llevar a cabo el contrato de suministro de una mesa de billar y acordar lo que proceda.

6.14.- Ver expediente de contratación EXP2022/015400 para llevar a cabo el contrato de suministro de mobiliario para el centro de personas mayores de Jesús de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

6.15.- Ver expediente de contratación EXP2022/017166 para llevar a cabo la elaboración de un estudio histórico arqueológico de la vivienda sita en el núcleo de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

6.16.- Ver expediente de contratación EXP2022/015458 para llevar a cabo los trabajos de señalización horizontal en la carretera de Es Canar y acordar lo que proceda.

6.17.- Ver rectificación del acuerdo tomado en Junta de Gobierno Local de fecha 08 de septiembre de 2022, relativo al expediente de contratación EXP2022/014731 para llevar a cabo la contratación de los trabajos de impermeabilización de la cubierta anexo CEIP Jesús y acordar lo que proceda.

7.- VARIOS

7.1.- Ver propuesta del Área II. Cultura, relativa a la realización del proyecto de dinamización lectora en el municipio "Contacontes de tardor 2022" y acordar lo que proceda.

7.2.- Ver propuesta del Área II. Cultura, Educación y Juventud, relativa a la organización del III Festival de Música de Cambra de Santa Eulària des Riu y, acordar lo que proceda.

7.3.- Ver el acta de la comisión evaluadora del proceso de concesión de ayudas de la convocatoria del ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para la adquisición de la primera vivienda del año 2022, y acordar lo que proceda.

7.4.- Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la organización de la FIRA ESPORT RIU 2022 y acordar lo que proceda.

7.5.- Ver propuesta del Área III. Promoción Económica, relativa a la aprobación de las bases de la convocatoria del premio "EXPON JOVE 2022" dentro de la VIII edición INGENION y acordar lo que proceda.

8.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA