



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

## **CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL**

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo jueves **01/12/2022 a las 08:30 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

### ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 17 de noviembre de 2022.

#### 2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- JUAN TUR ROSELLO (EXP2020/008618).- Legalización de porche/garaje y porche/almacén, anexos a vivienda unifamiliar aislada en el polígono 29, parcela 148, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.2.- WILHEIM KORSMEIER (EXP2022/014598).- Construcción de piscina anexa a vivienda unifamiliar aislada en la C/des Vedrà, núm. 42, Cala Llenya, Sant Carles de Peralta.

2.3.- IBIZA SEA RESORT SL (EXP2022/008613).- Modificado durante el transcurso de las obras de vivienda unifamiliar aislada con piscina en la C/Ca n'Aubarca, núm. 1, Urbanización Ca n'Aubarca, Jesús.

2.4.- EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU – MARSON IBIZA SL (EXP2016/008110).- Ver informe jurídico emitido en relación a la solicitud de renuncia del proyecto de red subterránea de baja tensión por variantes del CT 30067 "Can Ramon" en el polígono 22, parcela 19, Jesús y, acordar lo que proceda.

2.5.- PERLA DE TALAMANCA SL (EXP2022/002947).- Ver informe jurídico emitido en relación a la solicitud de ampliación del plazo de vigencia de la licencia de obras núm. 153/2022 de Renovación de licencia núm. 15/2020, de construcción de vivienda unifamiliar aislada en la Avenida Cap Martinet, núm. 155, Jesús y, acordar lo que proceda.

2.6.- FEDERICO BARIDON (EXP2019/010981).- Construcción de piscina anexa a vivienda unifamiliar aislada en polígono 19, parcela 357, Cala Llonga, Santa Eulària des Riu.

2.7.- HEIRICH KNUT (EXP2022/005581).- Legalización de ampliaciones con medidas correctoras y ampliación de vivienda unifamiliar aislada con piscina en la carretera Cala Llonga, núm. 9, Santa Eulària des Riu.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

2.8.- MARIA PLANELLS ROIG (EXP2014/001479).- Caducidad y archivo del expediente de desvinculación y segregación de finca registral 32.397 en el polígono 25, parcela 255, finca Can Planas, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.9.- JOSE EDUARDO TOBELLA CHARDON (EXP2022/021299).- Caducidad y archivo del expediente de desvinculación y segregación de finca registral 5.199 en el polígono 3, parcela 55, finca Can Toni den March, Sant Carles de Peralta.

2.10.- ES PRAT DE BAIX SL (EXP2022/012795).- Segregación de la finca registral 40.848 en seis parcelas independientes en la carretera de Santa Eulalia, núm. 428, Ca na Negreta, Jesús.

2.11.- DIRK PIETER VAN GLIST (EXP2018/010732).- Demoliciones parciales, ampliación y reforma de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C Circunvalación, núm. 2 ©, Urbanización Can Furnet, Jesús.

2.12.- ANDREW NIZAM BADRUDIN (EXP2018/012430).- Legalización de ampliaciones, demolición parcial y ampliación de vivienda unifamiliar y piscina en la C/ Bella vista núm. 71, Urbanización Can Furnet, Jesús.

2.13.- ES CAP DES METGE SL (EXP2017/008592).- Demolición de edificio en la C/Huesca, núm. 2, Santa Eulària des Riu.

### 3.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

3.1.- Ver expediente sancionador por infracción en materia de actividades nº 04/22 a cargo de la entidad ISLASFALTO S.L. y acordar lo que proceda.

### 4.- VARIOS OBRAS

4.1.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1905/2022 relativo al expediente de contratación EXP2022/017129 del proyecto denominado "Reforma de local en edificio existente para uso de "Punt Jove" en Santa Gertrudis de Fruitera" y acordar lo que proceda.

### 5.- CONTRATACIÓN

5.1.- Ver certificación nº 7 de ampliación subterránea de línea aérea de media tensión existente "Maria" e instalación de nueva E.T. proyectada en edificio prefabricado tipo PFU-3, Lote 1, EXP2021/001873, a favor de la empresa Elecnor Servicios y Proyectos, S.A.U. por un importe de 13.606,48 €, y acordar lo que proceda.

5.2.- Ver certificación nº 7 de realimentación subterránea de línea aérea de baja tensión existente desde nueva E.T. proyectada y nueva línea subterránea de baja tensión desde la misma. Lote 2, EXP2021/001873, a favor de la empresa Elecnor Servicios y Proyectos, S.A.U. por un importe de 37.901.57 €, y acordar lo que proceda.

5.3.- Ver expediente de contratación EXP2022/021997 para llevar a cabo el servicio de decoración de las carrozas de Papa Noel y Reyes magos 2022/2023 y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

5.4.- Ver expediente de contratación EXP2022/022020 para llevar a cabo la adquisición de un etilómetro para la unidad de atestados y acordar lo que proceda

5.5.- Ver expediente de contratación EXP2022/020504 para llevar a cabo la realización de un estudio geotécnico en la fachada marítima de Es Canar y acordar lo que proceda.

5.6.- Ver expediente de contratación EXP2022/021104 para llevar a cabo el servicio de dinamización para la escuela de Navidad infantil Riuland 2022/2023 y acordar lo que proceda.

5.7.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2022/009683 Ordenación y embellecimiento del centro del núcleo urbano calle Vapor Mallorca, y acordar lo que proceda.

5.8.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2022/016967 de Mejora del firme en un tramo de Camí Vell de Sant Mateu, y acordar lo que proceda:

5.9.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2022/015641 de Aparcamiento disuasorio de gestión inteligente en Calle Sant Jaume, Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

5.10.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2022/016974 de Repavimentación del Camí des Gorg de Ses Dones, y acordar lo que proceda.

5.11.- Ver expediente de contratación EXP2022/021934 para llevar a cabo la licitación para la implantación de la plataforma de control y gestión del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria y de playas y acordar lo que proceda.

5.12.- Ver expediente de contratación EXP2022/018957 para llevar a cabo la licitación de las obras de mejora del gimnasio de la piscina municipal de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.13.- Ver expediente de contratación EXP2022/016969 para llevar a cabo la licitación de las obras de Soterrado de líneas eléctricas y de telecomunicaciones en el núcleo urbano de Cala Llonga y acordar lo que proceda.

5.14.- Ver expediente de contratación EXP2022/018958 para llevar a cabo la licitación de las obras de sustitución de dos tramos del saneamiento de la Avenida Punta Arabí de Es Canar y acordar lo que proceda.

5.15.- Ver expediente de contratación EXP2022/010783 para llevar a cabo la licitación de las obras de Acondicionamiento y mejora de caminos rurales en el TM de Santa Eulària en el ejercicio 2022 y acordar lo que proceda.

5.16.- Ver expediente de contratación EXP2022/014394 para llevar a cabo la licitación de las obras de Instalación de 5 centros de recarga para vehículo eléctrico en Santa Eulalia del Rio y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

5.17.- Ver informe del responsable del contrato del expediente de contratación EXP2021/002968, relativo al Servicio de recogida, acogida y adopción de animales. TM. de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

5.18.- Ver informe de la responsable del contrato del expediente de contratación EXP2021/018129 Adecuación accesos instalaciones deportivas Santa Gertrudis y acordar lo que proceda.

5.19.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1915/2022 relativo a la aprobación de certificaciones mensuales y acordar lo que proceda.

5.20.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1891/2022 relativo al expediente de contratación EXP2022/021499 para contratar un docente para impartir el curso de programación didáctica, recursos didácticos e impartición de acciones formativas para el empleo y acordar lo que proceda.

5.21.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1890/2022 relativo al expediente de contratación EXP2022/021493 para contratar los trabajos de pintura e instalación de asientos en el campo municipal de Sant Carles y acordar lo que proceda.

5.22.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1899/2022 relativo al expediente de contratación EXP2022/020195 para contratar el suministro de decoración de motivos navideños en el municipio de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.23.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1889/2022 relativo al expediente de contratación EXP2022/005929 para la instalación el de equipamiento deportivo consistente en dos canastas suspendidas de la cubierta de las pistas polideportivas de Puig d'en Valls y acordar lo que proceda.

5.24.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1904/2022 relativo al expediente de contratación EXP2022/021378 para contratar el suministro de pantalones de intervención ignífugos de la unidad de seguridad ciudadana y acordar lo que proceda.

5.25.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1907/2022 relativo al expediente de contratación EXP2022/019098 para contratar el servicio de redacción del proyecto de adecuación una parte de la Avda. Cala Llenya y acordar lo que proceda.

5.26.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1908/2022 relativo al expediente de contratación EXP2022/020500 para contratar el servicio de docencia dentro del programa "SOIB proyectos territoriales para colectivos vulnerables 2021-2023" y acordar lo que proceda.

5.27.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1903/2022 relativo al expediente de contratación EXP2022/020172 para contratar las obras de instalación eléctrica, instalación de báculos, zanjas y cableado, de las cámaras que se han instalado en Jesús y acordar lo que proceda.

5.28.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1909/2022 relativo al expediente de contratación EXP2022/020503 para contratar el servicio de georreferenciación en el



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

sistema de información geográfica municipal de los inmuebles integrantes del inventario de bienes y expedientes de disciplina urbanística y acordar lo que proceda.

5.29.- Ver informe del coordinador de la Policía Local en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida en su día por la empresa Manufacturados Redovan S.L. del contrato de la licitación EXP2019/003946 Complementos de uniformidad-lote 3 por un importe de 889.95€, y acordar lo que proceda.

## 6.- VARIOS

6.1.- Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la firma de un convenio de colaboración con SCR Peña Deportiva Santa Eulalia con motivo de la realización de la escuela de atletismo de la temporada 2022-23, y acordar lo que proceda.

6.2.- Ver el Acta de la comisión evaluadora del proceso de concesión de ayudas para la apertura y mantenimiento de fajas forestales para la prevención de incendios del año 2022, en relación a la resolución definitiva de la ayuda, y acordar lo que proceda.

6.3.- Ver el Acta de la comisión evaluadora del proceso de concesión de ayudas para entidades de cultura popular y tradicional sin ánimo de lucro del año 2022, en relación a la resolución definitiva de la ayuda, y acordar lo que proceda.

6.4.- Ver propuesta del Área II. Gestión concesiones de litoral, relativa a la aprobación del proyecto básico de las instalaciones de temporada en las playas del T.M. de Santa Eulària des Riu (2023-2026) y, acordar lo que proceda.

6.5.- Ver propuesta del Área II. Cultura, Educación y Juventud, relativa a la firma de un convenio de colaboración con la Conselleria d'Educació, Universitat i Recerca del Govern de les Illes Balears, en materia de educación de personas adultas para el curso escolar 2022-2023, y acordar lo que proceda.

6.6.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad correspondientes al mes de noviembre y acordar lo que proceda.

6.7.- Dar cuenta del Auto núm. 351 de fecha 06 de octubre de 2022 dictado por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo núm. 2 de Palma de Mallorca, dictado en el Procedimiento Ordinario núm. 052/22, instado por D. Abel Matutes Prats y, acordar lo que proceda.

## 7.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA