



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo viernes **20/01/2023 a las 12:30 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 30 de diciembre de 2022.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- GEORGE KABALT (EXP2022/007909).- Legalización de ampliación con medidas correctoras y ejecución de reforma y ampliación en vivienda unifamiliar aislada con piscina, en la C/ Circunvalación, núm. 45, Urbanización Can Furnet, Jesús.

2.2.- JUL'S FAMILY, S.L. (EXP2021/011588).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina y demolición de almacén agrícola, en el polígono 25, parcela 43, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.3.- REMVISION, S.L.U. (EXP2022/008696).- Modificado durante el transcurso de las obras de vivienda unifamiliar aislada y piscinas, en la Avda. Tauet, núm. 21-23, Urbanización Can Furnet, Jesús.

2.4.- UDO DETLEF HENSGEN (EXP2022/015144).- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en el polígono 19, parcela 345, Jesús.

2.5.- MONTI COLOMAR, S.L. (EXP2021/014446).- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de una vivienda unifamiliar con anexo y piscina, en el polígono 13, parcela 190, Santa Eulària des Riu.

2.6.- RAFAEL LUQUE TUR (EXP2021/009486).- Reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada y construcción de anexo, en el polígono 19, parcela 96, Jesús.

2.7.- MYKOLA DMYTRUK (EXP2022/004501).- Modificado durante el transcurso de las obras de vivienda unifamiliar aislada con piscina, en la C/ Can Ramón, núm. 09-A, Can Pep Poll, Santa Eulària des Riu.

2.8.- CESGARDEN, S.L. (EXP2022/018102).- Construcción de piscina en aparthotel de 4*** "Tropic Garden", en la C/ Pare Vicent Costa, núm. 10, Urbanización Cas Capità-Xarc, Santa Eulària des Riu.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

2.9.- JUAN YEPES GUASCH (EXP2022/001573).- Construcción de piscina anexa a vivienda unifamiliar aislada, en la C/ Juan Daifa, núm. 1, es Puig d'en Valls.

2.10.- CAROLINA RIERA PALAU (EXP2022/000946).- Construcción de piscina anexa a vivienda unifamiliar aislada y demolición de edificaciones anexas, en el polígono 20, parcela 367, Jesús.

2.11.- MARIA MATUTES PRATS (EXP2013/000811).- Ver informe jurídico emitido en relación a la solicitud de renuncia de desvinculación y segregación de la finca denominada "Can Espatleta de Dalt", sita en el polígono 21, parcela 473, Santa Eulària des Riu y, acordar lo que proceda.

2.12.- NAMBANJE, S.L. (EXP2019/004594).- Ver informe jurídico emitido en relación a la solicitud de renuncia a proyecto de construcción de depósito enterrado y balsa de almacenamiento de aguas pluviales de escorrentía para riego, en el polígono 16, parcela 139, Jesús, aprobado en Junta de Gobierno Local de fecha 4 de agosto de 2021 y, acordar lo que proceda.

2.13.- JAVIER URETA JUAN (EXP2019/010710).- Ver informe jurídico emitido en relación a la solicitud de prórroga del plazo de inicio de realización de obras del proyecto básico y de ejecución de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en el polígono 19, parcela 146, Santa Eulària des Riu, aprobado por la Junta de Gobierno Local de fecha 17 de marzo de 2022 y, acordar lo que proceda.

2.14.- ANTONIO IGEA ESCANDELL (EXP2022/014762).- Demolición de garaje y construcción de vivienda unifamiliar aislada, en la C/ Andorra, núm. 9, Can Guasch, Santa Eulària des Riu.

2.15.- ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. (EXP2018/004970).- Proyecto nueva línea subterránea de baja tensión del CT "Nou Peter Klein" nº 50.881, en el polígono 27, parcela 84, Santa Eulària des Riu.

2.16.- ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. (EXP2017/010407).- Proyecto nueva línea subterránea de baja tensión del CT "Bosc den Comi" nº 31.375, en el polígono 17, parcela 251, Sant Carles de Peralta.

2.17.- MARIA SERRA SERRA (EXP2022/012818).- Ver informe jurídico emitido en relación a la solicitud de prórroga de licencia de obras nº 22/2020, de construcción de vivienda unifamiliar aislada, en el polígono 7, parcela 140, finca S'Alqueria, Santa Gertrudis de Fruitera y, acordar lo que proceda.

2.18.- IBIZA SEA RESORT, S.L. (EXP2022/013135).- Ver informe jurídico emitido en relación a la solicitud de prórroga de licencia de obras nº 133/2020, de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la C/ Can Eubarca, nº 3, parcela 18, Urbanización Ca N'Aubarca, Jesús y, acordar lo que proceda.

2.19.- SERGIO BUCHER RODRÍGUEZ (EXP2022/014059).- Renovación de licencia de obras núm. 210/2021, de modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la C/ Puig d'en Vinyets, nº 5, Jesús.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

2.20.- INVERSIONES IBITAN 713, S.L. (EXP2022/007157).- Renovación de licencia de obras núm. 160/2021, de instalación de nueva línea subterránea de B.T. desde C.T. nº 31.141 "Andromeda", en la C/ Cadenera, nº 4, Jesús.

2.21.- WALTER JORTZICK (EXP2022/012822).- Segunda renovación de licencia de obras núm. 316/2015, de reforma y ampliación durante el transcurso de las obras de vivienda unifamiliar, en el polígono 16, parcela 89, Sa Rota de Can Torres, Santa Eulària des Riu.

2.22.- FOURTH PROJECTS, S.L. (EXP2022/004688).- Renovación de licencia de obras núm. 104/2020, de reforma interior y ampliación del establecimiento de alojamiento hotelero denominado "Hotel Me Ibiza", en la Avenida S'Argamassa, nº 153-170, Santa Eulària des Riu.

2.23.- DANIEL ÁLVAREZ VAN DER FELTZ (EXP2022/008097).- Renovación de licencia de obras núm. 117/2020, de construcción de vivienda unifamiliar aislada con piscina, en la C/ Primavera nº 109, Urbanización Can Furnet, Jesús.

2.24.- PAVEL TE (EXP2022/009385).- Modificado durante el transcurso de las obras de vivienda unifamiliar aislada, en la Avenida del Mar, nº 229, Urbanización de Roca Llisa, Jesús.

2.25.- CONSTRINVESTA SL (EXP2022/009546).- Reforma del establecimiento de alojamiento turístico "HOTEL DON CARLOS", Calle los Rosales, núm. 53, Siesta.

3.- VARIOS OBRAS

3.1.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 2096/2022 relativo al expediente de proyecto EXP2022/022104 del proyecto denominado "Construcción de una pista de baloncesto en Puig d'en Valls" y acordar lo que proceda.

4.- CONTRATACIÓN

4.1.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 2106/2022 relativo al expediente de contratación EXP2022/016965 para contratar el servicio de gestión administrativa y técnica de diversos espacios culturales de Santa Eulària des Riu Teatro España, Centro Cultural de Jesús, Can Planetes y Trull de Ca n'Andreu y acordar lo que proceda.

4.2.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 2107/2022 relativo al expediente de contratación EXP2022/022948 para contratar las obras de Rehabilitación estructural del firme por reposición de la capa de rodadura en diversos viales del núcleo urbano de Santa Eulària y acordar lo que proceda.

4.3.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 3/2023 relativo al expediente de contratación EXP2022/023919 para contratar las obras de Construcción de una pista de baloncesto en calle de S'Olivera, Puig d'en Valls y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

4.4.- Ver certificación nº 1 EXP2022/009683 Ordenación y embellecimiento del centro del núcleo urbano Calle Vapor Mallorca, a favor de la empresa HNOS. PARROT, S.A. por un importe de 35.584,77 €, y acordar lo que proceda.

4.5.- Ver certificación nº 2 EXP2022/007753 Reforma de locales en edificio de aparcamiento subterráneo de vehículos para la integración de la escuela de música municipal, a favor de la empresa DESARROLLA OBRAS Y SERVICIOS, S.L. por un importe de 68.543,44 €, y acordar lo que proceda.

4.6.- Ver expediente de contratación EXP2023/000284 para llevar a cabo la contratación de un docente para impartir talleres grupales enfocados a la orientación laboral y acordar lo que proceda.

4.7.- Ver expediente de contratación EXP2022/024119 para llevar a cabo el Mantenimiento y actualización de la aplicación informática de cobros del Ayuntamiento "GESTIÓN TRIBUTARIA, MULTAS Y RBOW" y acordar lo que proceda.

4.8.- Ver expediente de contratación EXP2023/000796 para llevar a cabo la Adquisición de munición de arma corta para realizar las prácticas de tiro obligatoria y acordar lo que proceda.

4.9.- Ver expediente de contratación EXP2022/023302 para llevar a cabo la adquisición de un etilómetro para la unidad de atestados y acordar lo que proceda.

4.10.- Ver expediente de contratación EXP2022/022935 para llevar a cabo la contratación de un docente de lengua extranjera profesional para gestión administrativa y acordar lo que proceda.

4.11.- Ver expediente de contratación EXP2022/022945 para llevar a cabo la contratación de un docente para impartición de dos módulos del certificado de profesionalidad ADGG0508 operaciones de grabación, tratamiento de datos y documentos y acordar lo que proceda.

4.12.- Ver expediente de contratación EXP2022/022912 para llevar a cabo la obra de instalación de un punto de recarga de vehículo eléctrico en el campo de fútbol de Jesús lo que proceda.

4.13.- Ver expediente de contratación EXP2022/023744 para llevar a cabo el suministro de kits de bolsas de recogida selectiva para campaña de sensibilización ambiental y acordar lo que proceda.

4.14.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al LOTE Nº 1 del EXP2022/006304 de Suministro de uniformidad reglamentaria invierno-verano Policía Local de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

4.15.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al LOTE Nº 2 EXP2022/006304 de Suministro de uniformidad reglamentaria invierno-verano Policía Local de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

4.16.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al LOTE N° 3 EXP2022/006304 de Suministro de uniformidad reglamentaria invierno-verano Policía Local de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

4.17.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al LOTE N°4 EXP2022/006304 de Suministro de uniformidad reglamentaria invierno-verano Policía Local de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

4.18.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al LOTE N° 6 EXP2022/006304 de Suministro de uniformidad reglamentaria invierno-verano Policía Local de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

4.19.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2022/011805 de Mantenimiento, conservación, suministro e instalación de señalización vertical en el municipio de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

5.- VARIOS

5.1.- Ver el acta de la Comisión Evaluadora del proceso de concesión de las ayudas en materia de acción social para asociaciones y/o entidades privadas sociosanitarias sin ánimo de lucro correspondientes al año 2022 y acordar lo que proceda.

5.2.- Ver el acta de la Comisión Evaluadora del proceso de concesión de ayudas del "plan de conservación y mejora del entorno rural en el municipio de Santa Eulària des Riu 2022" y acordar lo que proceda.

5.3.- Ver propuesta del Área I. Medio Ambiente, relativa a la adhesión a la Red Estatal de Entidades Locales por el Compostaje Doméstico y Comunitario (Composta en Red) y acordar lo que proceda.

5.4.- Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la organización de la "XXX Pujada al Puig de Missa 2023" y acordar lo que proceda.

5.5.- Ver propuesta del Área II. Cultura, relativa a la organización de cursos de catalán para personas adultas durante el segundo cuatrimestre del curso escolar 2022-2023 y acordar lo que proceda.

5.6.- Ver propuesta del Área II. Patrimonio histórico, cultura, educación, infancia y juventud, relativa a la realización de la 9ª edición de la feria educativa "Futúria + Jove" y acordar lo que proceda.

5.7.- Ver propuesta del Área II. Educación, relativa a la suscripción de una adenda del convenio específico de colaboración firmado con el Govern de les Illes Balears, para la gratuidad del servicio educativo de tercero de educación infantil y acordar lo que proceda.

6.- Asuntos de urgencia

EL ALCALDE ACCIDENTAL

LA SECRETARIA