



## **CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL**

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo viernes **10/03/2023 a las 12:30 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

### ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 02 de marzo de 2023.

#### 2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- JANICK LOUIS DUMONT (EXP2016/008708).- Ver informe jurídico emitido en relación a la modificación de condicionante aprobado en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de diciembre de 2019, de aprobación de licencia municipal de obras de terminación del 25% restante de las obras de reforma de vivienda familiar aislada, en la Avda. Cala Llenya, núm. 111, Sant Carles de Peralta y, acordar lo que proceda.

2.2.- MARIA RIERA RIBAS (EXP2019/012081).- Legalización de ampliación de vivienda unifamiliar aislada con medidas correctoras y construcción de piscina y pérgola, en el polígono 26, parcela 154, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.3.- MARIA RIERA RIBAS (EXP2019/006806).- Desvincular y segregar en dos fincas independientes la parcela sita en el polígono 26, parcela 154, finca registral 7.009, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.4.- INVER VAL BCN ELELEU 2009, S.L. (EXP2021/001287).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la C/ Xaloc, núm. 14, parc. 57B-57C, Santa Eulària des Riu.

2.5.- SCPAT 3M19, R.C.S. (EXP2020/009546).- Ver informe jurídico emitido en relación a la modificación de condicionante aprobado en la Junta de Gobierno Local de fecha 11 de agosto de 2022, de aprobación de licencia municipal de obras de Reforma, cambio de uso y ampliación de una vivienda unifamiliar aislada y construcción de piscina, en el polígono 11, parcela 144, Sant Carles de Peralta y, acordar lo que proceda.

2.6.- IBIZA SEA RESORT, S.L. (EXP2019/017732).- Ver informe jurídico emitido en relación a la solicitud de prórroga del plazo de inicio de realización de las obras del proyecto de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la C/ des Cap Martinet núm. 263, Jesús y, acordar lo que proceda.

2.7.- CELIANDREA, S.L. (EXP2019/004601).- Ver informe jurídico emitido en relación al archivo del expediente de solicitud de licencia municipal de obras para la



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

legalización de vivienda unifamiliar existente en el polígono 19, parcela 5, Cala Llonga y, acordar lo que proceda.

2.8.- OCTOGON PITIUSAS, S.L. (EXP2019/016819).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la C/ Buenos Aires, núm. 2, "Finca 1", Urbanización Roca Llisa, Jesús.

2.9.- ADRIANS PETRUS KOUWENHOVEN (EXP2021/018127).- Ampliación de vivienda unifamiliar aislada con piscina, en la C/ Vía Xixte Illescas, núm. 29, Urbanización Can Pep Simó, Jesús.

2.10.- MARIA VICTORIA BONET SERRA (EXP2022/008568).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la C/ Canari, núm. 31, Jesús.

2.11.- GYORGY ATTILA RAJKAI (EXP2017/007017).- Legalización de reforma y ampliación y medidas correctoras en vivienda unifamiliar aislada, en la Avda. del Golf, núm. 309-A, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

2.12.- CAP BLANC IBIZA DEVELOPMENT, S.L. (EXP2022/015490).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la C/ des Cap Martinet, núm. 144, Jesús.

2.13.- MANCOMUNIDAD INTERMUNICIPAL MATADERO INSULAR (EXP2022/011110).- Legalización de ampliaciones y la reforma y modernización del "escortxador insular d'Eivissa", en la C/ Comercial, núm. 12, es Puig d'en Valls.

2.14.- IBEROSTAR LEASING, S.L. (EXP2023/000708).- Reparación de afecciones estructurales en forjados de la planta sótano de alojamiento turístico "Hotel Iberostar", en la C/ del Mestral, núm. 42, S'Argamassa, Santa Eulària des Riu.

2.15.- CASA PEPE, S.L. (EXP2021/020003).- Reforma y refuerzo estructural del alojamiento turístico llamado Hostal Casa Pepe, en la Avda. Punta Arabí, núm. 178, Es Canar, Santa Eulària des Riu.

### 3.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

3.1.- Ver Expediente Sancionador por Residuos Sólidos nº 32/22 a cargo de la entidad Kachol Eivissa, S.L., y acordar lo que proceda.

3.2.- Ver expediente sancionador por infracción urbanística y reposición de la realidad física alterada nº 13/2019, y acordar lo que proceda.

### 4.- VARIOS-OBRAS

4.1.- Ver proyecto denominado "PROYECTO DE INSTALACIÓN DE 5 CENTROS DE RECARGA PARA VEHICULO ELECTRICO EN SANTA EULÀRIA DES RIU" redactado por D. Antonio Moreno Martínez, Ingeniero Técnico Industrial y acordar lo que proceda.



4.2.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de fianza, constituida en su día por la entidad COOPERATIVA AUTOPROMOCION CANARIO 21, en relación a las licencias N° 438/2017, N° 319/2019, N° 350/2020, N°438/2017, N° 330/2021 y Certificado final de obra n° 066/2022, por importes de 564,56€, 2.049€, 5.000€ y 2.034€, y acordar lo que proceda.

## 5.- CONTRATACIÓN

5.1.- Ver certificación nº 1 de las obras del expediente de contratación EXP2022/018958 Sustitución de dos tramos del colector de saneamiento de la Avda. Punta Arabí, a favor de la empresa Hnos. Parrot, S.A. por un importe de 67.726,36 €, y acordar lo que proceda.

5.2.- Ver expediente de contratación EXP2023/003792 para llevar a cabo la reposición de la pintura en las fachadas de la piscina municipal de Santa Gertrudis de Fruitera y acordar lo que proceda.

5.3.- Ver expediente de contratación EXP2023/003807 para llevar a cabo la reparación de la fuente del Paseo Solidario y acordar lo que proceda.

5.4.- Ver expediente de contratación EXP2023/003998 para llevar a cabo la adecuación del tramo en la calle Río Duero y acordar lo que proceda.

5.5.- Ver expediente de contratación EXP2023/004050 para llevar a cabo la sustitución del falso techo, luminarias e instalación de aire acondicionado en Biblioteca Municipal y acordar lo que proceda.

5.6.- Ver expediente de contratación EXP2023/004404 para llevar a cabo la licitación de asistencia técnica de un arqueólogo para la comisión municipal de patrimonio y acordar lo que proceda.

5.7.- Ver expediente de contratación EXP2023/004451 para llevar a cabo el servicio de vigilancia del pabellón de deportes de Santa Eulària y acordar lo que proceda.

5.8.- Ver expediente EXP2023/004108 para la contratación del grupo "Efecto Pasillo" durante las Fiestas del Primer Domingo de Mayo 2023 y acordar lo que proceda.

5.9.- Ver expediente de contratación EXP2023/002437 para llevar a cabo el servicio de renovación integral del portal turístico VISITSANTAEULALIA.COM y acordar lo que proceda.

5.10.- Ver expediente de contratación EXP2023/003039 para llevar a cabo el servicio de formación para el módulo de alfabetización informática del programa mixto SANTA EULÀRIA NETA 4 y acordar lo que proceda.

5.11.- Ver expediente de contratación EXP2023/003321 para llevar a cabo la adquisición de elementos decorativos navideños y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

5.12.- Ver expediente de contratación EXP2022/015636 de licitación de las obras de Equipamiento deportivo en Jesús y acordar lo que proceda.

5.13.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 380/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/004246 de la Campaña de Co marketing con el TT.OO británico Jet2Holidays para la celebración de eventos deportivos, culturales y feriales de interés turístico y acordar lo que proceda.

## 6. VARIOS

6.1.- Ver la propuesta presentada por el departamento de Urbanismo y Actividades, relativa a la concesión de una subvención a la Asociación de Vecinos de Cala Llonga, con motivo del soporte económico por el mantenimiento y limpieza de jardinería en Cala Llonga realizados durante el año 2022, y acordar lo que proceda.

6.2.- Ver propuesta del Área I. Alcaldía, relativa a la celebración del evento "Contra el Cáncer nos mojamos todos 2023", y acordar lo que proceda.

6.3.- Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la celebración de la cursa de Passeig a Passeig 2023, y acordar lo que proceda.

6.4.- Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la convocatoria para la concesión de ayudas para el fomento del deporte, la actividad física y los eventos deportivos en el municipio de Santa Eulària des Riu dirigidas a entidades sin ánimo de lucro para el año 2023, y acordar lo que proceda.

6.5.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención extraordinaria a la Asociación Proyecto Ibiza al Desarrollo, con motivo de la acción social y cooperación llevada a cabo en los proyectos de cooperación en Bolivia y Angola durante el año 2022, y acordar lo que proceda.

6.6.- Ver el acta de la comisión evaluadora del proceso de concesión de subvenciones para el retorno del talento joven con apoyo al emprendimiento para el año 2022, en relación a la resolución provisional de la convocatoria, y acordar lo que proceda.

6.7.- Ver propuesta del Área II. Patrimonio Histórico, Cultura, Educación y Juventud, relativa a la convocatoria para la concesión de subvenciones a entidades de cultura popular y tradicional de Ibiza sin ánimo de lucro para el año 2023, y acordar lo que proceda.

6.8.- Ver propuesta del Área II. Patrimonio Histórico, Cultura, Educación y Juventud, relativa a la convocatoria para la concesión de ayudas para colegios públicos ubicados en el término municipal de Santa Eulària des Riu que participen en el programa de financiación de libros de texto y material didáctico durante el curso 2022/23, y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

6.9.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad, correspondientes al mes de marzo, y acordar lo que proceda.

7.- Asuntos de urgencia

EL ALCALDE ACCIDENTAL

LA SECRETARIA