



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

Núm. 2023/11

EXTRACTO DEL ACTA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN ORDINARIA
CELEBRADA EL DIA 20/04/2023

ASISTENTES:

ALCALDESA-PRESIDENTA
DÑA. M^o DEL CARMEN FERRER TORRES

TENIENTES DE ALCALDE:

D. MIGUEL TUR RUBIO
DÑA. ANTONIA PICO PEREZ

CONCEJALES:

D. ANTONIO MARI MARI
DÑA. MARIA SOL FERRER FERRER
DÑA. CRISTINA TUR COLOMAR
DÑA. MARIA CATALINA BONET ROIG

AUSENTE CON EXCUSA:

D. ANTONIO RAMÓN MARI

SECRETARIA: DÑA. CATALINA MACIAS PLANELLS

INTERVENTOR ACCIDENTAL: D. PEDRO GUASCH VIDAL

En Santa Eulària des Riu, siendo las 09:30 horas del día jueves 20/04/2023, se reúnen en la Casa Consistorial los señores y señoras que arriba se expresan, con el fin de celebrar la citada Sesión, para la cual han sido previamente convocados.

Preside el Acto la Sra. Alcaldesa-Presidenta Dña. M^o del Carmen Ferrer Torres y actúa como Secretaria Dña. Catalina Macías Planells.

Se pasan a tratar los asuntos incluidos en el ORDEN DEL DIA de la Convocatoria, entregada a los miembros de la Junta de Gobierno Local.

ORDEN DEL DIA

1.- Aprobación del Acta de la sesión celebrada el día 05 de abril de 2023.



2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- EXPEDIENTE 2019/004236.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en C/ de la Cuesta, núm. 169, Urbanización Can Furnet, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- APROBAR el Proyecto básico, sin visar, con nº de registro de entrada 202399900000871 de fecha 17/01/2023, redactado por el arquitecto D. José María García Sánchez promovido por la entidad EXO STAR PROMOCIONES, S.L., en el que solicita licencia municipal para la CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, a ubicar en una parcela situada en la calle de la Cuesta, núm. 169, Urbanización Can Furnet, Jesús, con referencia catastral 6923010CD6162S0001JQ, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente. Los parámetros resultantes del presente Proyecto que se aprueban son los siguientes:

a)Parcela: 600,55 m².b)Fondo de parcela: > 20,00 m.c)Fachada a calle: 25,01 m.d)Edificabilidad: 0,498 m²/m² (299,19 m²).e)Ocupación: 29,97 % (179,40 m²).f)Altura máxima: 6,05 m.g)Altura total: 9,55 m.h)Nº Plantas: 2 plantas (P. sót. + P. Baja + 1 P.P.).i)Retranqueos:A viales y zonas públicas: 5,00 m.Resto linderos: 3,00 m.j)Zonas ajardinadas y/o arboladas: > 50 % de la superficie no ocupada por la edificación.k)Volumen máximo: 1.055,40 m³.l)Intensidad de uso: 1 viv/ 600,55 m² (1 viv./parcela).m)Uso: predominante residencial.

SEGUNDO.- En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- Incorporar un depósito con capacidad suficiente para almacenar el agua sanitaria necesaria para su normal abastecimiento durante dos días, a razón de 300 litros por persona y día, con un mínimo de 15 metros cúbicos.
- Ubicar placas solares para ACS en cubierta, en cumplimiento de lo establecido en el art. 5.9.04. de las NN.SS. respecto a su obligatoriedad según el CTE.
- Según informe de los SSTT se puede ejecutar la edificación y urbanización simultánea, para completar la urbanización de la parcela (acerado en plataforma única con la calzada, saneado del asfalto y conexión a la red de saneamiento, el alumbrado público) en los términos del art. 23.1 a de la Ley 12/2017 y art. 40 del Reglamento de Gestión Urbanística, debiendo el promotor realizar lo siguiente:
 - Deberá depositar una fianza de 2.500,00.-€ para garantizar la ejecución de la urbanización que falta completar.
 - Previo a la expedición de la licencia que el promotor se comprometa por escrito a la urbanización y construcción simultáneas.
 - Previo a la expedición de la licencia compromiso del promotor de no utilizar la edificación hasta en tanto no esté concluida la urbanización y a establecer tal condición en las cesiones del derecho de propiedad o de uso que se llevan a efecto para todo o parte del edificio.



- Se advierte que, de conformidad con el Reglamento de Gestión Urbanística, el incumplimiento del deber de urbanización simultáneo a la edificación comportará la caducidad de la licencia, sin derecho a indemnización, impidiéndose el uso de lo edificado, sin perjuicio del derecho de los terceros adquirentes al resarcimiento de los daños y perjuicios que se hubieren irrogado. Asimismo, comportará la pérdida de la fianza.
- Aportar Proyecto de ejecución. Según el artículo 152.5 de de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), es preceptiva su presentación en el plazo máximo de seis meses desde la concesión de la licencia, y es requisito indispensable para el inicio de las obras.
- Aportar Estudio de Seguridad y Salud. Según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.
- Aportar Asume del Arquitecto, Nombramiento del Aparejador, donde se recogerá los números de visado que componen el encargo profesional, Nombramiento de Coordinador de Seguridad donde se recogerá los números de visado que componen el Estudio de Seguridad y Salud y Nombramiento del constructor. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Aportar Estudio de Gestión de RCD, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, visado por el correspondiente colegio profesional, debiendo el promotor abonar una fianza del 110% del presupuesto recogido en dicho Estudio de Gestión de RCD.
- Se deberá abonar las tasas por conexión a las redes municipales de abastecimiento de agua y alcantarillado, según el BOIB núm. 132, de fecha 28 de septiembre de 2019.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa HERBUSA, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo al inicio de las obras deberá practicarse liquidación provisional a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:

- Cumplir con los condicionantes de la Autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, según expediente E23-0475.
- Se deberá aportar el final de obra técnico de la compleción de la urbanización (acerado en plataforma única con la calzada, saneado del asfalto y conexión a la red de saneamiento, el alumbrado público), según comunicación previa para su ejecución.
- Durante la ejecución de las obras se deberá adoptar las medidas adecuadas para el mantenimiento de la limpieza de la vía pública, vallado de la parcela, retirada de las materias de residuos de la construcción y protección del mobiliario urbano, según la



Ordenanza Municipal sobre convivencia ciudadana y reguladora del uso, ocupación y limpieza de la vía pública, según BOIB núm. 97, de fecha 30 de julio de 2.016.

- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará liquidación definitiva del ICIO, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

SEGUNDO.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA

La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de 24 meses para su finalización, de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

TERCERO.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.

2.2.- EXPEDIENTE 2021/018847.- Demoliciones parciales y legalización de ampliaciones en vivienda unifamiliar aislada con piscina, en la C/ des Cap Martinet, núm. 343, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- APROBAR el Proyecto de legalización de ampliaciones y demoliciones parciales, vº nº 13/00451/23 de fecha 21/03/2023, redactado por el arquitecto D. Álvaro González de la Fuente, en el que solicita licencia municipal para llevar a cabo DEMOLICIONES PARCIALES Y LEGALIZACIÓN DE AMPLIACIONES EN VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA, a ubicar en una parcela situada en la calle des Cap Martinet, núm. 343, Jesús, con referencia catastral 7690030CD6079S0001LR. Los parámetros resultantes del presente Proyecto que se aprueban son los siguientes:

a)Parcela: 907,00 m².b)Fondo de parcela: > 20,00 m.c)Fachada a calle: >20,00 m.d)Edificabilidad: 0,47 m²/m² (425,30 m²).e)Ocupación: 30,00 % (272,10 m²).f)Altura máxima: 5,84 m.g)Altura total: 7,26 m.h)Nº Plantas: 2 plantas (P. sót. + P. Baja + 1 P.P.).i)Retranqueos:A viales y zonas públicas: >5,00 m.Resto linderos: < 3,00 m. No se modifica.Zonas ajardinadas y/o arboladas: > 50 % de la



superficie no ocupada por la edificación.j)Volumen máximo: 1.500,00 m³.k)Intensidad de uso: 1 viv./907,00 m² (1 viv./parcela)l)Uso: predominante residencial.

SEGUNDO.- En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- Cumplir con el art. 6.2.03 6) de las NN.SS. respecto a que en el espacio de retranqueos a linderos las terrazas o terraplenes no deben sobrepasar la cota del terreno natural, excepto acuerdo notarial con el propietario de la parcela colindante.
- Cumplir con el art. 6.2.08 de las NN.SS. respecto a la altura de los muros de cerramiento de parcela, así como los muros ubicados en la zona de retranqueos.
- Según informe de los SSTT se puede ejecutar la edificación y urbanización simultánea, para completar la urbanización de la parcela (acerado y alumbrado público) en los términos del art. 23.1 a de la Ley 12/2017 y art. 40 del Reglamento de Gestión Urbanística, debiendo el promotor realizar lo siguiente:
 - Deberá depositar una fianza de 2.950,00.-€ para garantizar la ejecución de la urbanización que falta completar.
 - Previo a la expedición de la licencia que el promotor se comprometa por escrito a la urbanización y construcción simultáneas.
 - Previo a la expedición de la licencia compromiso del promotor de no utilizar la edificación hasta en tanto no esté concluida la urbanización y a establecer tal condición en las cesiones del derecho de propiedad o de uso que se llevan a efecto para todo o parte del edificio.
 - Se advierte que, de conformidad con el Reglamento de Gestión Urbanística, el incumplimiento del deber de urbanización simultáneo a la edificación comportará la caducidad de la licencia, sin derecho a indemnización, impidiéndose el uso de lo edificado, sin perjuicio del derecho de los terceros adquirentes al resarcimiento de los daños y perjuicios que se hubieren irrogado. Asimismo, comportará la pérdida de la fianza.
- Aportar Estudio Básico de Seguridad y Salud de las demoliciones. Según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.
- Aportar Nombramiento del técnico, Nombramiento del Coordinador de Seguridad respecto a las demoliciones, donde se recogerá los números de visado que componen el encargo profesional y Nombramiento del constructor, con respecto a las obras solicitadas, y Nombramiento del Aparejador, respecto a la legalización, donde se recogerá los números de visado que componen el encargo profesional. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Presentar Estudio de Gestión de RCD de la demolición, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, visado por el



correspondiente colegio profesional, debiendo el promotor abonar una fianza del 110% del presupuesto recogido en dicho Estudio de Gestión de RCD.

- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa HERBUSA, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo al inicio de las obras deberá practicarse liquidación provisional a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:

- Actualizar la superficie catastral de la parcela.
- Cumplir con los condicionantes de la Autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, según expediente E22-0689.
- Se deberá aportar el final de obra técnico de la compleción de la urbanización (acerado y alumbrado público), según comunicación previa para su ejecución.
- Durante la ejecución de las obras se deberá adoptar las medidas adecuadas para el mantenimiento de la limpieza de la vía pública, vallado de la parcela, retirada de las materias de residuos de la construcción y protección del mobiliario urbano, según la Ordenanza Municipal sobre convivencia ciudadana y reguladora del uso, ocupación y limpieza de la vía pública, según BOIB núm. 97, de fecha 30 de julio de 2.016.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará liquidación definitiva del ICIO, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

TERCERO.- DAR TRASLADO AL DEPARTAMENTO DE INFRACCIONES AL TRATARSE DE UNA LEGALIZACIÓN Y EN RELACIÓN A LAS DPIU 65/22.

CUARTO.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA

La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de 12 meses para su finalización, de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será



declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

QUINTO.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.

2.3.- EXPEDIENTE 2021/000987.- Ver informe jurídico emitido en relación a la modificación de los condicionantes aprobados en la Junta de Gobierno Local de fecha 23 de junio de 2022, de aprobación de la licencia municipal de obras de cambio de uso de dos locales a vivienda, ampliación y piscina en la C/Canario, núm. 10, Jesús y, acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- Modificar el apartado segundo del acuerdo adoptado en fecha 23 de junio de 2022, de aprobación del expediente de obras número 2021/000987, para el cambio de uso de dos locales a vivienda, ampliación y piscina en c/ Canario número 10, Jesús, únicamente en lo referente a:

a) *Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras.* Subapartado segundo. Sustituir los requisitos de:

- Prestación de fianza de 800,00 € para garantizar la correcta ejecución de la urbanización.
- Aportar Proyecto de Dotación de Infraestructuras sobre la parcela.
- Previo a la expedición de la licencia que el promotor se comprometa por escrito a la urbanización y construcción simultáneas.
- Previo a la expedición de la licencia compromiso del promotor de no utilizar la edificación hasta en tanto no esté concluida la urbanización y a establecer tal condición en las cesiones del derecho de propiedad o de uso que se llevan a efecto para todo o parte del edificio.
- Se advierte que, de conformidad con el Reglamento de Gestión Urbanística, el incumplimiento del deber de urbanización simultáneo a la edificación comportará la caducidad de la licencia, sin derecho a indemnización, impidiéndose el uso de lo edificado, sin perjuicio del derecho de los terceros adquirentes al resarcimiento de los daños y perjuicios que se hubieren irrogado. Asimismo, comportará la pérdida de la fianza.

Por: Abono de 3.928,19€ en concepto de costes de ejecución de acerado y alumbrado a ejecutar por el Ayuntamiento en sustitución del promotor.

b) Eliminar de los *Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra*, el siguiente:

- Aportar Final de obra del Proyecto de Dotación de Infraestructuras.

SEGUNDO.- Proceder a la devolución de la fianza de 800€ depositada en garantía de la simultánea ejecución de la urbanización.



2.4.- EXPEDIENTE 2022/001855.- Reforma de vivienda unifamiliar aislada con piscina y demolición de edificaciones anexas para restitución a la realidad física alterada, en el polígono 19, parcela 344, Cala Llonga, Santa Eulària des Riu.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- APROBAR el Proyecto de demolición de edificaciones anexas con vº nº 13/01619/21 de fecha 20/12/2021 con RGE núm. 202199900018764 de fecha 21/12/2021, Proyecto Básico de reforma de vivienda unifamiliar aislada con piscina sin visar con RGE núm. 202199900018765 de fecha 21/12/2021, documentación complementaria con RGE núm. 202299900003130 de fecha 09/03/2022, y Copias modificadas sin visar con RGE núm. 202399900004846 de fecha 17/03/2023, todo ello redactado y firmado digitalmente por el arquitecto D. Antonio Miguel Díaz González, en el que solicita licencia municipal para la REFORMA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA Y DEMOLICIÓN DE EDIFICACIONES ANEXAS PARA RESTITUCIÓN A LA REALIDAD FÍSICA ALTERADA, ubicada en el polígono 19, parcela 344, Cala Llonga, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente. Los parámetros resultantes del presente Proyecto que se aprueban son los siguientes:

a) Parcela mínima: 17.472,00m². b) Separación a linderos: >10m (no se modifica). c) Ocupación máxima: 528,50m² (no se modifica). d) Superficie construible máxima: 583,50m² (no se modifica). e) Altura máxima: 3,20m (no se modifica). f) Altura total: 4,00m (no se modifica). g) Volumen máximo: 1.319,22m³ (no se modifica). h) Superficie construida máxima anexo: <20 % de la superficie construida del núcleo principal (no se modifica). i) Distancia máxima anexo a núcleo principal: <25 m (no se modifica). j) Volumen máximo piscina: >60m³ (no se modifica).

En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- Se deberá eliminar la estructura de madera propuesta al Noreste de la vivienda, al tratarse de una vivienda en situación de inadecuada y suponer, dicha construcción, un aumento de la sensación de volumen.
- Aportar Asume del Arquitecto, Nombramiento del Aparejador, Nombramiento del Coordinador de Seguridad y Salud y Nombramiento del constructor, con respecto a las obras solicitadas e incluyendo los nº de visado objeto del encargo profesional. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Aportar Proyecto de ejecución. Según el artículo 152.5 de de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), es preceptiva su presentación en el plazo máximo de seis meses desde la concesión de la licencia, y es requisito indispensable para el inicio de las obras.
- Aportar Estudio de Seguridad y Salud. Según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.



- El expediente incorpora Estudio de Gestión de RCD de la demolición con vº nº 13/01619/21 de fecha 20/12/2021, redactado por el Arquitecto D. Antonio Miguel Díaz González, cuyo presupuesto asciende a la cantidad de 399,36€
- Deberá presentar Estudio de Gestión de RCD del proyecto de reforma, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, visado por el correspondiente colegio profesional, debiendo el promotor abonar una fianza del 110% del presupuesto recogido en dicho Estudio de Gestión de RCD.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa HERBUSA, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:

- Se deberá regularizar la parcela en el registro de la propiedad y Catastro, ya que, según Certificado registral y proyecto, la parcela presenta una superficie de 17.560,00m², y según Catastro y proyecto, es de 17.472,00m².
- Cumplimiento de los condicionantes de la Autorización de la Agencia estatal de Seguridad Aérea según expediente E22-4713 al encontrarse la parcela afectada por la Zona de Servidumbre Aeronáutica.
- Así mismo, durante el tiempo que duren las obras se tendrán que tomar las máximas precauciones para evitar vertidos de sustancias contaminantes tanto de forma accidental como en los trabajos de mantenimiento de la maquinaria que se utilice para la ejecución de la obra.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará liquidación definitiva del ICIO, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

SEGUNDO.- DAR TRASLADO AL DEPARTAMENTO DE INFRACCIONES en atención al Expediente Sancionador por Infracción Urbanística según exp. núm. 14/12 y Expediente de Reposición de la realidad física alterada según exp. núm. 05/16.

TERCERO.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA

La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de 12 meses para su finalización, de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera



justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

CUARTO.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.

2.5.- EXPEDIENTE 2021/002577.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la C/ Antonio Machado núm. 12, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- APROBAR el Proyecto básico, sin visar, con nº de registro de entrada 202399900005823 de fecha 01/04/2023, redactado por el arquitecto D. Rainer Rosellen, en el que solicita licencia municipal para la CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, a ubicar en la "finca 2" procedente de la segregación de la parcela sita en la calle Antonio Machado, núm. 12, Jesús, según Licencia de segregación nº 379/2022, con referencia catastral 6209423CD6160N0001QT, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente. Los parámetros resultantes del presente Proyecto que se aprueban son los siguientes:

a)Parcela: 2.764,97 m².b)Fondo de parcela: > 30,00 m.c)Fachada a calle: >30,00 m.d)Edificabilidad: 0,099 m²/m² (275,76 m²).e)Ocupación: 8,32 % (235,91 m²).f)Altura máxima: 6,00 m.g)Altura total: 6,90 m.h)Nº Plantas: 2 plantas (P. sót. + P. Baja + 1 P.P.).i)Retranqueos:A viales y zonas públicas: >5,00 m.Resto linderos: 3,00 m.Zonas ajardinadas y/o arboladas: > 50 % de la superficie no ocupada por la edificación.j)Volumen máximo: 929,00 m³.k)Intensidad de uso: 1 viv/2.764,97 m² (1 viv./parcela)l)Uso: predominante residencial.

SEGUNDO.- En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- El frente de fachada en plantas bajo rasante, debe cumplir con la altura máxima de 1 m. con respecto al acabado de la planta baja (respecto a la zona de la ventana de la planta sótano de la vivienda).
- Deberá aportar Proyecto de ejecución. Según el artículo 152.5 de de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), es preceptiva su presentación en el plazo máximo de seis meses desde la concesión de la licencia, y es requisito indispensable para el inicio de las obras.
- Deberá aportar Estudio de Seguridad y Salud. Según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.



- Deberá aportarse Asume del Arquitecto, Nombramiento del Aparejador, donde se recogerá los números de visado que componen el encargo profesional, Nombramiento de Coordinador de Seguridad donde se recogerá los números de visado que componen el Estudio de Seguridad y Salud y Nombramiento del constructor. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Deberá presentar Estudio de Gestión de RCD, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, visado por el correspondiente colegio profesional, debiendo el promotor abonar una fianza del 110% del presupuesto recogido en dicho Estudio de Gestión de RCD.
- Se deberá abonar fianza de 4.268,50 € para responder de las obligaciones referentes a reposición, limpieza y ornato público, según la Ordenanza Municipal sobre convivencia ciudadana y reguladora del uso, ocupación y limpieza de la vía pública, según BOIB núm. 97, de fecha 30 de julio de 2.016. Asimismo, durante la ejecución de las obras se deberá adoptar las medidas adecuadas para el mantenimiento de la limpieza de la vía pública, vallado de la parcela, retirada de las materias de residuos de la construcción y protección del mobiliario urbano, según la anterior ordenanza.
- Previo a la expedición de la licencia se deberá abonar las tasas por conexión a las redes municipales de abastecimiento de agua y alcantarillado, según el BOIB núm. 132, de fecha 28 de septiembre de 2.019.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa HERBUSA, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo al inicio de las obras deberá practicarse liquidación provisional a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:

- Se deberá actualizar la parcela catastral.
- Cumplir con los condicionantes de la autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, según expediente E21-2401.
- Durante la ejecución de las obras se deberá adoptar las medidas adecuadas para el mantenimiento de la limpieza de la vía pública, vallado de la parcela, retirada de las materias de residuos de la construcción y protección del mobiliario urbano, según la Ordenanza Municipal sobre convivencia ciudadana y reguladora del uso, ocupación y limpieza de la vía pública, según BOIB núm. 97, de fecha 30 de julio de 2.016.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará liquidación definitiva del ICIO, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

TERCERO.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA



La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de 24 meses para su finalización, de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

CUARTO.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.

3.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

3.1.- Ver expediente sancionador por infracción urbanística nº 11/21 y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe jurídico y en base al mismo, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- La imposición a I.L.B. en calidad de promotora/responsable de actuaciones que han contravenido la normativa urbanística vigente, una sanción total de 28.525,74€, como responsable de la infracción cometida, si bien, al haberse procedido al ingreso de dicha cantidad, la resolución que se adopta despliega efectos meramente declarativos de responsabilidad.

SEGUNDO.- Archivar el expediente de restablecimiento de la legalidad urbanística y reposición de la realidad física alterada incoado por la falta de título habilitante para el uso de la vivienda al haberse regularizado dicha situación urbanística y sin perjuicio de otras actuaciones que en materia de disciplina urbanística puedan llevarse a cabo por la comisión de nuevas infracciones.

TERCERO.- De igual modo, y sin perjuicio de la sanción que se imponga, dar traslado del acuerdo al Departamento de Gestión Tributaria de este Ayuntamiento para su conocimiento y efectos, incluidos los oficios ante el Registro de la Propiedad en concepto de cancelación de anotaciones.

4.- CONTRATACIÓN



4.1.- Ver certificación nº 5 de las obras del expediente de contratación EXP2021/015260, de Peatonalización de la Avda. Punta Arabí en el entorno del Puerto de Es Canar, a favor de la empresa Aglomerados Ibiza, S.A., por un importe de 164.949,28 €, y acordar lo que proceda.

Aprobado por unanimidad.

4.2.- Ver certificación nº 12 de las obras del expediente de contratación EXP2021/017787, de Tubería de enlace para abastecimiento en Urb. Valverde y soterrado de red de telecomunicaciones, a favor de la empresa Islasfalto, S.L., por un importe de 60.469,80 €, y acordar lo que proceda.

Aprobado por unanimidad.

4.3.- Ver certificación nº 13 de las obras del expediente de contratación EXP2021/017787, de Tubería de enlace para abastecimiento en Urb. Valverde y soterrado de red de telecomunicaciones, a favor de la empresa Islasfalto, S.L., por un importe de 26.874,04 €, y acordar lo que proceda.

Aprobado por unanimidad.

4.4.- Ver certificación nº 1 de las obras del expediente de contratación EXP2022/017127, de Mejora de la accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas en Santa Gertrudis de Fruitera, a favor de la empresa Construcciones y Mejoras Sa Torre, S.L., por un importe de 6.354,72 €, y acordar lo que proceda.

Aprobado por unanimidad.

4.5.- Ver certificación nº 1 de las obras del expediente de contratación EXP2022/016665, de Reposición asfáltica y mejora del entorno del Camí de Can Pep Salvador. T.M. de Santa Eulària des Riu, a favor de la empresa Islasfalto, S.L., por un importe de 8.867,14 €, y acordar lo que proceda.

Aprobado por unanimidad.

4.6.- Ver certificación nº 14 de las obras del expediente de contratación EXP2021/016522, de Conducciones para la distribución de agua en el núcleo urbano de Es Figueral, a favor de la empresa Contratas Vilor, S.L., por un importe de 91.414,18 €, y acordar lo que proceda.

Aprobado por unanimidad.

4.7.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 598/2023 relativo al expediente de contratación EXP2021/015260 de Peatonalización de la Avda Punta Arabí en el entorno del puerto de Es Canar, relativo a la ampliación del plazo de ejecución de las obras y acordar lo que proceda.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada, del contenido del presente Decreto del tenor literal siguiente:



... \...

"DISPONGO:

PRIMERO: Aceptar el informe de la responsable del contrato y aprobar la ampliación del plazo de ejecución de las obras del expediente de contratación EXP2021/015260 Peatonalización de la Avda Punta Arabí en el entorno del puerto de Es Canar, en veintiséis días más respecto del autorizado, hasta el 28 de abril de 2023."

4.8.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 599/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/006917 de los servicios para el montaje de escenarios con sus correspondientes equipos de iluminación, a instalar durante las fiestas del Primer Diumenge de Maig y acordar lo que proceda.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada, del contenido del presente Decreto del tenor literal siguiente:

... \...

"DISPONGO:

PRIMERO. Aceptar la propuesta del Departamento de Fiestas en la que queda acreditada la necesidad de contratar los servicios para el montaje de escenarios con sus correspondientes equipos de iluminación, para las fiestas de Santa Eulària del Primer Diumenge de Maig.

SEGUNDO. Solicitar oferta económica a las siguientes empresas capacitadas propuestas por el técnico municipal con el fin de justificar la obtención de la mejor oferta:

- D. José Antonio Tur Cardona, con DNI. ()
- D. Mariano Costa Palerm, con DNI. ()
- Sonitec Ibiza Eventos, S.L., con NIF B01628379."

4.9.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 600/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/006932 del alquiler de equipos para la sonorización, backline y vehículo para Correpoble de los conciertos de los días 6 y 7 de mayo de 2023 y acordar lo que proceda.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada, del contenido del presente Decreto del tenor literal siguiente:

... \...

"DISPONGO:

PRIMERO. Aceptar la propuesta del Departamento de Fiestas en la que queda acreditada la necesidad de llevar a cabo la contratación de alquiler de equipos para la sonorización, backline y vehículo para la realización de "Correpoble" de los conciertos de los días 6 y 7 de mayo de 2023, incluido en las fiestas del Primer Diumenge de Maig.

SEGUNDO. Solicitar oferta económica a las siguientes empresas capacitadas, propuestas por el técnico municipal con el fin de justificar la obtención de la mejor oferta:

- D. Jorge Rodríguez Coronado, con DNI. ()
- D. David Torres Colomar, con DNI. ()
- Plug and Play Productions, S.L., con NIF B57653206."



4.10.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 626/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/005604 del servicio de un equipo de dinamización de actividades juveniles y acordar lo que proceda.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada, del contenido del presente Decreto del tenor literal siguiente:

... \...

"DISPONGO:

De las ofertas solicitadas a través de la Plataforma de Contratación del Estado a las empresas propuestas por el departamento de Juventud se desprende lo siguiente:

- Fundación Diocesana Isidor Macabich, con NIF: G-07786981. Oferta presentada día 05/04/2023 a las 16:30. Importe 12.000,00 € y 0,00 € en concepto de IVA, haciendo un total de 12.000,00 €.
- D. Juan Carlos Escandell Marí, con DNI: (). No presenta oferta económica.
- S'Éstaló, con NIF: G-07682784. No presenta oferta económica.

Examinada la documentación que acompaña al expediente y de conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO. Justificar la celebración del contrato por los motivos descritos anteriormente, quedando acreditado que mediante un contrato de servicio, es la forma más idónea de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.

SEGUNDO. Aprobar el presupuesto presentado por Fundación Diocesana Isidor Macabich, con NIF: G-07786981, para llevar a cabo el servicio de un equipo de dinamización de actividades juveniles en Santa Gertrudis, de Importe 12.000,00 € y 0.00 € exento de IVA según art. 20. uno. 8o redacc L23/1998 y 20.tres., haciendo un total de 12.000,00 €.

TERCERO. Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe
2023	3371.22609	12.000,00 €

CUARTO. Nombrar a Dña. Eva Navarro Ramos, coordinadora del departamento de juventud, como responsable del contrato.

QUINTO. Una vez realizado el trabajo, incorpórese la factura y tramítese el pago si procede.

SEXTO. Notificar la resolución al adjudicatario y al resto de licitadores que hayan presentado oferta económica."

4.11.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 603/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/005870 del suministro e instalación de mobiliario en el Tanatorio Municipal y acordar lo que proceda.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada, del contenido del presente Decreto del tenor literal siguiente:

... \...



“DISPONGO:

PRIMERO. Iniciar el expediente para la contratación descrita en los antecedentes mediante procedimiento abierto, tramitación ordinaria.

SEGUNDO. Justificar la celebración del contrato por los siguientes motivos:

El objeto del contrato es el suministro e instalación de mobiliario en las instalaciones del nuevo local destinado Tanatorio municipal de Santa Eulària des Riu, dichas instalaciones se ubican en la parcela 189 del polígono 16, Finca Cas Llaurador, Es Coloms, de Santa Eulària des Riu, accediéndose desde la carretera EI-200, punto kilométrico 2,4, margen derecho.

Se hace necesario la instalación de un mobiliario nuevo y moderno y que esté en consonancia con las necesidades reales actuales del nuevo edificio destinado a Tanatorio municipal, para disponer de los medios necesarios para ofrecer el mejor servicio a los ciudadanos del municipio. Dicho mobiliario facilitará el correcto funcionamiento de la instalación, mejorando tanto el aspecto práctico como el estético de la misma. Se mejorarán las instalaciones tanto en medios como en la calidad de las mismas.

Así pues, se ha de contar con instalaciones y mobiliario acordes a la demanda generada por los usuarios. En la actualidad, se ha construido una nueva instalación destinada a Tanatorio municipal que precisa de mobiliario para poder funcionar correctamente, buscando de esta manera los medios necesarios para una correcta labor de los trabajadores de estas instalaciones y la comodidad de los usuarios que necesiten de las mismas.

TERCERO. Ordenar la redacción de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas que han de regir el contrato y el proceso de adjudicación.

CUARTO. Que por la Intervención municipal se haga la retención de crédito, que acredite que existe crédito suficiente y adecuado para financiar el gasto que comporta la celebración del contrato y que emita informe sobre la fiscalización previa o crítica del gasto.”

4.12.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 604/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/005441 del Servicio de mantenimiento, instalación, puesta en marcha, supervisión, desmontaje e hibernación del sistema de bombeo para la recirculación de agua mar en las temporadas 2023-2024 y acordar lo que proceda.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada, del contenido del presente Decreto del tenor literal siguiente:

... \...

“DISPONGO:

PRIMERO. Iniciar el expediente para la contratación descrita en los antecedentes mediante procedimiento abierto, tramitación ordinaria.

SEGUNDO. Justificar la celebración del contrato por los siguientes motivos:

Durante los meses más cálidos del año, coincidiendo con la temporada de baño, en la playa de Cala Llonga hay proliferaciones de algas nocivas (PAN) que llenan el agua de la playa hasta que es de un color entre verde, marrón y amarillento. Aunque no son tóxicas y no conllevan problemas de salubridad, dan la apariencia contraria.

Estos episodios relativamente comunes en las aguas del Mediterráneo generan preocupación entre los vecinos y turistas durante los meses de verano, coincidiendo con la temporada turística, lo que degrada la imagen de calidad que el Ayuntamiento quiere promover para con sus playas, es por lo que se pretende mitigar el fenómeno desarrollando un proceso de eliminación por medio de la renovación del agua.



Las condiciones favorables para esta proliferación son dadas por diferentes factores: luz solar favorable al crecimiento del fitoplancton, presencia de embarcaciones y concentración de nutrientes de N y P debido a los usos recreativos de la playa. Estos efectos añadidos al movimiento casi nulo de la masa de agua marina cerca de la costa, hacen de la zona un "caldo de cultivo" adecuado para la proliferación de algas. Hay factores sobre los que no se puede actuar, como es la insolación, sin embargo, sí que existen factores sobre los que poder actuar, como la concentración de nutrientes favorecida por la escasa renovación del agua.

Para mitigar la aparición de PAN, se llevó a cabo la instalación de un sistema de circulación de agua en Cala Llonga en el marco del EXP2022/001375, de modo que el efecto de aumentar la renovación del agua redujo en gran medida la proliferación de microalgas. La renovación del agua se logra mediante la creación de una ligera corriente, mediante la instalación de un sistema de bombeo de agua marina desde las zonas más profundas y frías y menos estratificadas hasta la playa.

Se instalaron los siguientes sistemas: 3 bombas sumergidas en el centro y a ambos lados de la playa, sistema de tuberías para la impulsión de agua libre de microalgas, y sistema de expulsión de agua con bocas de eyección en la zona sumergida de la playa. Así pues, con este proyecto relativamente sencillo y con un impacto ambiental bajo o nulo, se pudo actuar con un éxito notable sobre dos de los factores que favorecen la expansión de las micro-algas, concretamente la baja tasa de renovación de la masa marina y la temperatura superficial de la lámina de agua.

La instalación es de tipo temporal, llevando a cabo su puesta en marcha durante la temporada turística y retirando la instalación una vez finalizada, y almacenada hasta la temporada siguiente. El objeto del presente contrato se propone licitar para la realización de los trabajos de mantenimiento, instalación, puesta en marcha, supervisión, desmontaje e hibernación del sistema de bombeo para la recirculación de agua mar en el año 2023-2024.

Durante la temporada estival de año 2022 se ejecutaron las obras correspondientes al montaje del sistema de recirculación de agua marina. El funcionamiento, de acuerdo con los resultados del programa de control y vigilancia ambiental, fue exitoso.

Por tanto, cara a la nueva temporada estival del 2023, con parte de la infraestructura ya montada, se precisa llevar a cabo la instalación y puesta en marcha, y realizar la supervisión del sistema para resolver las incidencias que pudieran producirse, con el posterior desmontaje y preparación para la hibernación.

TERCERO. Ordenar la redacción de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas que han de regir el contrato y el proceso de adjudicación.

CUARTO. Que por la Intervención municipal se haga la retención de crédito, que acredite que existe crédito suficiente y adecuado para financiar el gasto que comporta la celebración del contrato y que emita informe sobre la fiscalización previa o crítica del gasto."

4.13.- Ver expediente de contratación EXP2023/005726 para llevar a cabo las obras de adecuación explanada nuevos nichos cementerio y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Aceptar la propuesta del Departamento de Obras Públicas en la que queda acreditada la necesidad de contratar la obra de adecuación en la explanada de los nuevos nichos del cementerio.

SEGUNDO.- Solicitar oferta económica a las siguientes empresas propuestas por el técnico municipal con el fin de justificar la obtención de la mejor oferta:

- Construcciones Byopa S.L., con NIF B-57988917
- Islasfalto, S.L., con NIF: B-07784119



- Idyne, S.L., con NIF: B-07554090

4.14.- Ver expediente de contratación EXP2023/006355 para llevar a cabo las obras de adecuación de un tramo del camino de Es Figueral a Aigües Blanques y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Aceptar la propuesta del Departamento de Obras Públicas en la que queda acreditada la necesidad de contratar la obra de adecuación del tramo de camino de Es Figueral a Aigües Blanques.

SEGUNDO.- Solicitar oferta económica a las siguientes empresas capacitadas propuestas por el técnico municipal con el fin de justificar la obtención de la mejor oferta:

- Excavaciones Cotxu, S.L., con NIF B-07893597
- SESA Mediterráneo S.L., con NIF: B-57219743
- Purujosa del Moncayo, S.L., con NIF: B-16617326

4.15.- Ver expediente de contratación EXP2023/006910 para llevar a cabo el servicio de dirección de las escuelas municipales de verano 2023 de Es Puig d'en Valls y Santa Gertrudis de Fruitera y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Aceptar la propuesta del Departamento de Deportes en la que queda acreditada la necesidad de contratar el servicio de dirección de las escuelas municipales de verano 2023 de es Puig d'en Valls y Santa Gertrudis de Fruitera.

SEGUNDO.- Solicitar oferta económica a las siguientes empresas capacitadas propuestas por el técnico municipal con el fin de justificar la obtención de la mejor oferta:

- D. Juan José Serra Boned, con DNI: ()
- S.C.R. Peña Deportiva de Santa Eulària des Riu, con NIF: G07469992
- Fundación Diocesana Isidoro Macabich (S'Espurna), con NIF: G07786981

4.16.- Ver expediente de contratación EXP2023/003850 para llevar a cabo la licitación de las obras para la Construcción de porche exterior anexo a escoleta de Santa Gertrudis de Fruitera y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO. Aprobar el expediente de contratación, mediante procedimiento abierto simplificado sumario, de construcción de porche exterior anexo a escoleta de Santa Gertrudis de Fruitera, convocando su licitación.

SEGUNDO. Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación presupuestaria	Importe
-----------	---------------------------	---------



2023	3231.62918	92.963,89 €
------	------------	-------------

TERCERO.- Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas que regirán el contrato.

CUARTO.- Publicar el anuncio de licitación en el perfil de contratante con el contenido contemplado en el anexo III de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

QUINTO.- Publicar en el perfil de contratante toda la documentación integrante del expediente de contratación, en particular el pliego de cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas. La documentación necesaria para la presentación de las ofertas tiene que estar disponible el mismo día de publicación del anuncio de licitación.

4.17.- Ver expediente de contratación EXP2023/004644 para llevar a cabo la licitación de las obras de Instalación de 5 centros de recarga para vehículo eléctrico en Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación, mediante procedimiento abierto simplificado, de Instalación de 5 centros de recarga para vehículo eléctrico en Santa Eulalia del Rio, convocando su licitación.

SEGUNDO.- Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación presupuestaria	Importe
2023	1701.62976	132.577,09 €

TERCERO.- Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas que regirán el contrato.

CUARTO.- Publicar el anuncio de licitación en el perfil de contratante con el contenido contemplado en el anexo III de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

QUINTO.- Publicar en el perfil de contratante toda la documentación integrante del expediente de contratación, en particular el pliego de cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas. La documentación necesaria para la presentación de las ofertas tiene que estar disponible el mismo día de publicación del anuncio de licitación.

SEXTO.- Designar a los miembros de la mesa de contratación y publicar su composición en el perfil de contratante:

— D^o. María José García Navajas, que actuará como Presidenta de la Mesa o quien legalmente le sustituya.

— D^o. Catalina Macías Planells, Vocal, Secretaria de la Corporación o quien legalmente le sustituya.



- D. Pedro Guasch Vidal, Vocal, Interventor de la Corporación o quien legalmente le sustituya.
- D. Germán Noguera González, Vocal, Ingeniero de la edificación municipal o quien legalmente le sustituya.
- D^a. Natalia Marí Álvarez, funcionaria del Ayuntamiento, que actuará como Secretaria de la Mesa.

4.18.- Ver expediente de contratación EXP2023/005589 para llevar a cabo la licitación de las obras de Reforma de local en edificio existente para uso de "Punt Jove" en Santa Gertrudis de Fruitera y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación, mediante procedimiento abierto simplificado, de Reforma de local en edificio existente para uso de "Punt Jove" en Santa Gertrudis de Fruitera, convocando su licitación.

SEGUNDO.- Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación presupuestaria	Importe
2023	3371.63201	504.009,20 €

TERCERO.- Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas que regirán el contrato.

CUARTO.- Publicar el anuncio de licitación en el perfil de contratante con el contenido contemplado en el anexo III de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

QUINTO.- Publicar en el perfil de contratante toda la documentación integrante del expediente de contratación, en particular el pliego de cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas. La documentación necesaria para la presentación de las ofertas tiene que estar disponible el mismo día de publicación del anuncio de licitación.

SEXTO.- Designar a los miembros de la mesa de contratación y publicar su composición en el perfil de contratante:

- D^a. María José García Navajas, que actuará como Presidenta de la Mesa o quien legalmente le sustituya.
- D^a. Catalina Macías Planells, Vocal, Secretaria de la Corporación o quien legalmente le sustituya.
- D. Pedro Guasch Vidal, Vocal, Interventor de la Corporación o quien legalmente le sustituya.
- D. Germán Noguera González, Vocal, Ingeniero de la edificación municipal o quien legalmente le sustituya.
- D^a. Natalia Marí Álvarez, funcionaria del Ayuntamiento, que actuará como Secretaria de la Mesa.



4.19.- Ver expediente de contratación EXP2023/004376 para llevar a cabo el servicio delegado de protección de datos y adecuación a RGPD y LOPDGDD y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Justificar la celebración del contrato por los motivos descritos anteriormente, quedando acreditado que mediante un contrato de servicio, es la forma más idónea de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.

SEGUNDO.- Aprobar el presupuesto presentado por Vidis Abogados, S.L.P., con NIF: B72499692, para llevar a cabo la contratación del servicio delegado de protección de datos y adecuación a RGPD y LOPDGDD, por un importe de 8.100,00 € y 1.701 € en concepto de IVA, haciendo un total de 9.801,00 €.

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe
2023	9201.22799	9.801,00 €

CUARTO.- Nombrar a Dña. Fabiola Tercero Diaz, Técnica de Administración general, como responsable del contrato.

QUINTO.- Una vez realizado el trabajo, incorpórese la factura y tramítese el pago si procede.

SEXTO.- Notificar la resolución al adjudicatario.

4.20.- Ver expediente de contratación EXP2023/006630 para contratar la exhibición ecuestre menorquina, para las fiestas de "Primer diumenge de Maig" y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Justificar la celebración del contrato por los motivos descritos anteriormente, quedando acreditado que mediante un contrato de Servicio, es la forma más idónea de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.

SEGUNDO.- Aprobar el presupuesto presentado club Hípico Sa Creueta, con NIF G07832918, para llevar a cabo el servicio de exhibición ecuestre menorquina, por un importe de 10.900,00 € y 2.289,00 € en concepto de IVA, haciendo un total de 13.189,00 €.

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe
2023	3381.22625	13.189,00 €



CUARTO.- Nombrar a D. Antonio Tur Riera, Técnico de Cultura, como responsable del contrato.

QUINTO.- Una vez realizado el trabajo, incorpórese la factura y tramítese el pago si procede.

4.21.- Ver expediente de contratación EXP2023/005098 para llevar a cabo las mejoras del parque infantil del campo municipal de deportes y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Justificar la celebración del contrato por los motivos descritos anteriormente, quedando acreditado que mediante un contrato de obra, es la forma más idónea de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.

SEGUNDO.- Aprobar el presupuesto presentado por Mejoras, Servicios y Proyectos Integrales, S.A., con NIF A-07151244, para llevar a cabo las mejoras del parque infantil del campo municipal de deportes de Santa Eulària des Riu, de Importe 36.121,92 € y 7.585,60 € en concepto de IVA, haciendo un total de 43.707,52 €.

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe
2023	3421.63811	43.707,52 €

CUARTO.- Nombrar a D. Germán Noguera González, Ingeniero Técnico Municipal, como responsable del contrato.

QUINTO.- Una vez realizado el trabajo, incorpórese la factura y tramítese el pago si procede.

SEXTO.- Notificar la resolución al adjudicatario y al resto de licitadores que hayan presentado oferta económica.

4.22.- Ver expediente de contratación EXP2023/004090 para llevar a cabo la obra de bacheo en diferentes tramos de caminos municipales y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Justificar la celebración del contrato por los motivos descritos anteriormente, quedando acreditado que mediante un contrato de obra, es la forma más idónea de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.

SEGUNDO.- Aprobar el presupuesto presentado Aglomerados Ibiza, S.A., con NIF: A-07095367, para llevar a cabo la obra de bacheo en diferentes tramos de caminos municipales asfaltados de Importe 37.928,39 € y 7.964,96 € en concepto de IVA, haciendo un total de 45.893,35€.

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente:



Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe
2023	4531.62948	45.893,35 €

CUARTO.- Nombrar a D. Germán Noguera González, Ingeniero Técnico Municipal, como responsable del contrato.

QUINTO.- Una vez realizado el trabajo, incorpórese la factura y tramítese el pago si procede.

SEXTO.- Notificar la resolución al adjudicatario y al resto de licitadores que hayan presentado oferta económica.

4.23.- Ver expediente de contratación EXP2023/005103 para llevar a cabo la pavimentación asfáltica del Carrer des Torrent de Ses Dones y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Justificar la celebración del contrato por los motivos descritos anteriormente, quedando acreditado que mediante un contrato de obra, es la forma más idónea de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.

SEGUNDO.- Aprobar el presupuesto presentado por Islasfalto, S.L. con NIF B-07784119, para llevar a cabo la pavimentación asfáltica del Carrer des Torrent de Ses Dones, en Puig d'en Valls, de importe 38.615,00 € y 8.109,15 € en concepto de IVA, haciendo un total de 46.724,15 €.

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe
2023	1532.62936	46.724,15 €

CUARTO.- Nombrar a D. Germán Noguera González, Ingeniero Técnico Municipal, como responsable del contrato.

QUINTO.- Una vez realizado el trabajo, incorpórese la factura y tramítese el pago si procede.

SEXTO.- Notificar la resolución al adjudicatario y al resto de licitadores que hayan presentado oferta económica.

4.24.- Ver expediente de contratación EXP2023/004404 para llevar a cabo la contratación de un arqueólogo a la comisión municipal de patrimonio y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:



PRIMERO.- Justificar la celebración del contrato por los motivos descritos anteriormente, quedando acreditado que mediante un contrato de servicio, es la forma más idónea de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.

SEGUNDO.- Aprobar el presupuesto presentado D. Marcus Heinrich Hermanns, con NIE: (), para llevar a cabo la asistencia técnica de un arqueólogo a la comisión municipal de patrimonio de Importe 14.976,00 € y 3.144,96 € en concepto de IVA, haciendo un total de 18.120,96 €.

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe
2023	3341.22799	18.120,96 €

CUARTO.- Nombrar a Dña. Elena de Juan Puig, Técnica de Administración General, como responsable del contrato.

QUINTO.- Una vez realizado el trabajo, incorpórese la factura y tramítese el pago si procede.

SEXTO.- Notificar la resolución al adjudicatario y al resto de licitadores que hayan presentado oferta económica.

4.25.- Ver expediente de contratación EXP2023/005439 para llevar a cabo el suministro e instalación de una torre de vigilancia y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Justificar la celebración del contrato por los motivos descritos anteriormente, quedando acreditado que mediante un contrato de servicio, es la forma más idónea de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.

SEGUNDO.- Aprobar el presupuesto presentado Mejoras, Servicios y Proyectos Integrales, S.A.U., con NIF: A07151244, para llevar a cabo el suministro e instalación de una torre de vigilancia en la Playa de Cala Nova de Importe 9.310,37 € y 1.955,18 € en concepto de IVA, haciendo un total de 11.265,55 €.

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe
2023	4321.62922	11.265,55 €

CUARTO.- Nombrar a D. Sergio Torres García, Técnica de Litoral y Playas, como responsable del contrato.

QUINTO.- Una vez realizado el trabajo, incorpórese la factura y tramítese el pago si procede.



SEXTO.- Notificar la resolución al adjudicatario y al resto de licitadores que hayan presentado oferta económica.

4.26.- Ver expediente de contratación EXP2023/005968 para llevar a cabo el suministro de camisetas para las jornadas deportivas escolares 2023 y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Justificar la celebración del contrato por los motivos descritos anteriormente, quedando acreditado que mediante un contrato de suministro, es la forma más idónea de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.

SEGUNDO.- Aprobar el presupuesto presentado por Dña. Angels Gimeno Arabi, con DNI (), para llevar a cabo el suministro de camisetas para las jornadas deportivas escolares 2023, de importe 8.362,80 € y 1.756,19 € en concepto de IVA, haciendo un total de 10.118,99 €.

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe
2023	3411.22636	10.118,99 €

CUARTO.- Nombrar a D. Andrés Planells Riera, Coordinador de los Servicios Técnicos Deportivos, como responsable del contrato.

QUINTO.- Una vez realizado el trabajo, incorpórese la factura y tramítense el pago si procede.

SEXTO.- Notificar la resolución al adjudicatario y al resto de licitadores que hayan presentado oferta económica.

4.27.- Ver expediente de contratación EXP2023/005964 para llevar a cabo el servicio de redacción del estudio de movilidad de la fase II del Palacio de Congresos y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Justificar la celebración del contrato por los motivos descritos anteriormente, quedando acreditado que mediante un contrato de servicio, es la forma más idónea de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.

SEGUNDO.- Aprobar el presupuesto presentado por Gradual Ingenieros, S.L. (Roger Torregrosa Llorens) con NIF B57928038, para llevar a cabo el servicio de redacción del estudio de movilidad de la fase II del Palacio de Congresos, por un importe de 13.285,00 € y 2.789,85 € en concepto de IVA, haciendo un total de 16.074,85 €.

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente:



Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe
2023	4321.22799	16.074,85 €

CUARTO.- Nombrar a Dña. Maria José García Navajas, Arquitecta Técnica Municipal, como responsable del contrato.

QUINTO.- Una vez realizado el trabajo, incorpórese la factura y tramítese el pago si procede.

SEXTO.- Notificar la resolución al adjudicatario y al resto de licitadores que hayan presentado oferta económica.

4.28.- Ver expediente de contratación EXP2023/005586 para llevar a cabo la reparación de los puentes de madera que cruzan las acequias del Passeig de S'Alamera y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Justificar la celebración del contrato por los motivos descritos anteriormente, quedando acreditado que mediante un contrato de obra, es la forma más idónea de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.

SEGUNDO.- Aprobar el presupuesto presentado por Excavaciones Cotxu, S.L., con NIF.B-07893597, para llevar a cabo las reparaciones de los puentes del Passeig de S' Alamera, de Importe 20.335,44 € y 4.270,44 € en concepto de IVA, haciendo un total de 24.605,88 €.

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe
2023	1511.62905	24.605,88 €

CUARTO.- Nombrar a D. Germán Noguera González, Ingeniero de la Edificación municipal, como responsable del contrato.

QUINTO.- Una vez realizado el trabajo, incorpórese la factura y tramítese el pago si procede.

SEXTO.- Notificar la resolución al adjudicatario y al resto de licitadores que hayan presentado oferta económica.

4.29.- Ver expediente de contratación EXP2023/005585 para llevar a cabo el mantenimiento del forro de piedra caliza en las jardineras municipales y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:



PRIMERO.- Justificar la celebración del contrato por los motivos descritos anteriormente, quedando acreditado que mediante un contrato de obra, es la forma más idónea de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.

SEGUNDO.- Aprobar el presupuesto presentado por Hnos. Parrot S.A., con NIF. A-07030778, para llevar a cabo el mantenimiento del forro de piedra caliza en las jardineras municipales, de importe 8.110,92 € y 1.703,29 € en concepto de IVA, haciendo un total de 9.814,21 €.

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe
2023	1711.61901	9.814,21 €

CUARTO.- Nombrar a D. Germán Noguera González, Ingeniero de la Edificación municipal, como responsable del contrato.

QUINTO.- Una vez realizado el trabajo, incorpórese la factura y tramítense el pago si procede.

SEXTO.- Notificar la resolución al adjudicatario y al resto de licitadores que hayan presentado oferta económica.

4.30.- Ver expediente de contratación EXP2023/004049 para llevar a cabo el acondicionamiento de la salida del polígono de Can Negre hacia El-600 por Calle Comercial y acordar lo que proceda.

[...] la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Declarar desierto el expediente de contratación EXP2023/004049 para llevar a cabo el acondicionamiento de la salida del polígono de Can Negre hacia El-600 por Calle Comercial.

SEGUNDO.- Devolver el expediente al departamento de Obras Públicas para su estudio y revisión.

5.- VARIOS

5.1.- Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal con instalaciones de temporada 2023-2026, en un tramo de costa denominado Sa Punta des Andreus, del T.M. de Santa Eulària des Riu, a petición de IBOSIM JETS S.L. (Ref: AUT01/23/07/0209), y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, informar desfavorablemente la solicitud de autorización efectuada por IBOSIM JETS, S.L., para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal con instalaciones de temporada 2023-2026 de uso de rampa de acceso al mar (Ref.: AUT01/23/07/0209), en un tramo de costa denominado Sa Punta des Andreus del Término Municipal de Santa



Eulària des Riu, ya que por la parte que nos compete (seguridad de los bañistas), es una zona con mucho tráfico de embarcaciones, lo cual ocasiona un gran peligro a los bañistas de la zona de arena que colinda con dicha petición.

5.2.- Ver propuesta del Área II. Cultura, relativa a la celebración día del libro el próximo sábado 22 de abril de 2023 en el passeig de s'Alamera y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la celebración del día del libro el sábado 22 de abril en el paseo s'Alamera, por un importe total de 3.556,75€ (tres mil quinientos cincuenta y seis euros con setenta y cinco céntimos) en los términos indicados en la propuesta.

5.3.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa a la Asociación de Personas con Necesidades Especiales de Ibiza y Formentera (APNEEF), con el objeto de la realización del proyecto extraordinario de Formación del Equipo APNEEF durante el año 2022, y acordar lo que proceda.

[...]

Y vistos los informes Jurídico y de Intervención emitidos en sentido favorable que obran en el expediente.

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, conceder a la Asociación de Personas con Necesidades Especiales de Ibiza y Formentera (APNEEF), una ayuda extraordinaria por importe de 667,00 € (seiscientos sesenta y siete euros) con el objeto de la realización del proyecto extraordinario de Formación del Equipo APNEEF, sujeto al cumplimiento de las siguientes condiciones:

PRIMERO.- La subvención objeto de esta concesión es compatible con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, efectuadas por cualquier otra administración pública, entes públicos, instituciones privadas u otros recursos. El importe de subvención en ningún caso podrá ser de tal cuantía que, aisladamente o en concurrencia con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos, supere el coste de la actividad subvencionada, de acuerdo con lo que prevé el artículo 19 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

SEGUNDO.- En relación a la justificación de la subvención, y vista la documentación presentada en relación a la subvención solicitada, queda acreditado que dichas actividades han sido realizadas por la asociación en su totalidad.

TERCERO.- Se establece la obligación por parte del beneficiario de reintegrar los fondos en el supuesto de incumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidas para la concesión y, en todo caso, en los supuestos regulados en el artículo 37 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, y en los artículos 91 a 93 del Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones.

CUARTO.- En todo el que no se prevé en esta concesión de subvención es aplicable la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, el Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo



Común de las Administraciones Públicas y Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

QUINTO.- Las bases reguladoras de la concesión de esta subvención están contenidas en las Bases de ejecución del presupuesto y los presupuestos municipales del año 2023, aprobados inicialmente en Pleno de la Corporación en sesión ordinaria celebrada en fecha 24 de noviembre de 2022 y publicada la aprobación definitiva en el Boletín Oficial de las Islas Baleares núm. 168 de 27/12/2022.

5.4.- Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la organización y dirección de las jornadas deportivas escolares 2023 y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la realización de la XX edición de las Jornadas Deportivas Escolares 2023, por importe de 13.585,74€ (trece mil quinientos ochenta y cinco euros con setenta y cuatro céntimos) en los términos anteriormente indicados.

5.5.- Ver propuesta del Área II. Cultura, relativa a la realización de la "Gimcana literaria familiar Sant Jordi 2023", enmarcada dentro de las actividades de celebración del día del libro el 22 de abril y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el gasto por importe de 691,00€ (seiscientos noventa y un euros) para la celebración de la Gimncana Literària Familiar Sant Jordi 2023, así como la aprobación de las siguientes bases:

**GIMCANA LITERÀRIA PER A FAMÍLIES
"LA VOLTA AL MÓN DELS LLIBRES EN 80 MINUTS"**

El departament de Cultura i Joventut de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu convoca la Gimcana literària per a famílies amb les bases següents:

TEMÀTICA I FORMAT

Amb motiu de la celebració del Dia del Llibre, el dia 22 d'abril de 2023 es durà a terme la Gimcana Literària per a famílies a la parròquia de Santa Eulària des Riu. Un narrador/a es disposa a llegir un conte que tenia guardat des de fa molt de temps. Però, per la seva sorpresa, no està, en lloc del conte hi ha una carta del llop ferotge. Ha repartit les diferents parts del conte amagades per Santa Eulària. Les famílies participants tendran la missió d'ajudar al narrador/a a trobar totes les parts del conte i, així, poder-lo llegir. Per això, hauran de superar totes les proves marcades en un mapa.

Cada equip haurà de portar un element d'un conte (vestimenta, complement, pentinat,...), haurà de decidir un nom per al grup i un crit de guerra. Al començament de la gimcana, cada família rebrà un adhesiu amb el nom triat, un mapa i una fitxa de control.

Cada equip anirà tot junt (no podrà dividir-se en subgrups) i podrà decidir l'estratègia per resoldre les proves marcades al mapa. Disposaran de 80 minuts per a superar totes les proves i aconseguir el conte.

Guanyarà l'equip que primer acabi correctament totes les proves.



La gimcana començarà a les 17.30 h al punt de trobada que s'ubicarà al carrer de Sant Jaume (a l'altura del passeig de s'Alamera).

PARTICIPANTS

La gimcana està destinada a famílies amb infants i joves. Es durà a terme per grups d'un màxim de 4 participants. Dins cada equip hi haurà d'haver almenys una persona adulta responsable i almenys un 50% dels/les participants hauran de ser infants i/o joves entre 3 i 17 anys.

Per a què es desenvolupi l'activitat hi ha d'haver un mínim de 5 grups participants i un màxim de 10.

FORMA I TERMINI D'INSCRIPCIÓ

Les famílies que vulguin participar hauran d'enviar un únic correu a puntjove@santaeularia.com amb les següents dades:

- Nom i cognoms i data de naixement de tots/es els/les participants.
- Fotocòpia del DNI/NIE de l'adult responsable.
- Telèfon de contacte.
- Correu electrònic.
- Nom triat per a l'equip.

El termini d'inscripció acabarà el 21 d'abril a les 14 h.

PREMIS

S'estableixen els premis següents:

1r- Viatge Cultural a València d'anada i tornada en el dia (dia a triar pel grup guanyador), amb entrada a la Ciutat de les Arts i de les Ciències.

2n- **Val per a la compra de llibres o material escolar** amb un valor de 100 €.

3r- **Val per a la compra de llibres o material escolar** amb un valor de 50 €.

Aquests premis s'entregaran en forma de vals bescanviables en comerços del municipi de Santa Eulària des Riu.

NORMATIVA

El jurat estarà format pels dinamitzadors/as de l'activitat. Guanyarà l'equip que primer arribi al punt de trobada amb totes les proves realitzades correctament. També es valorarà la vestimenta, complements, etc. adequats a personatges d'un conte.

La decisió del jurat es farà pública el dia de l'activitat a les 19 h.

El fet de presentar aquestes dades sol·licitant la participació en la gimcana suposa l'acceptació de la totalitat de les bases de la present convocatòria. L'organització es reserva el dret a introduir, si ho considera convenient, les modificacions necessàries per al bon funcionament de les proves.

Per a més informació podeu telefonar al número 971 31 90 65.

Informació sobre tractament de dades personals: El responsable del tractament de les dades és l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu. La finalitat del tractament és la participació a les activitats assenyalades. La legitimació per al tractament es basa en el seu consentiment. Les dades seran conservades durant els terminis prevists en les disposicions legals aplicables i el temps necessari per atendre possibles responsabilitats nascudes del tractament. No es comunicaran les seues dades a tercers excepte per obligació legal. Té dret a sol·licitar-nos l'accés a les dites dades personals, la seua rectificació, supressió o portabilitat, la limitació del seu tractament i a oposar-se al tractament davant la Secretaria d'aquest Ajuntament situat a la plaça d'Espanya, núm. 1, Santa Eulària des Riu 07840, així com a presentar una reclamació davant una autoritat de control.

5.6.- Ver propuesta del Área I. Litoral y Playas, relativa a la aprobación del convenio de colaboración relativo al servicio de salvamento y socorrismo en las playas del



término municipal de Santa Eulària des Riu para la temporada 2023, y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la firma del siguiente convenio de colaboración con Cruz Roja Española en Ibiza y Formentera, para que gestione el servicio de salvamento y socorrismo en las playas de nuestro municipio.

“../..A Santa Eulària des Riu, a de de 2023

REUNITS

D'UNA PART, Donya Maria del Carmen Ferrer Torres, en representació de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.

DE L'ALTRA, Don Manuel Jesus Marín Corral, en representació de Creu Roja Espanyola (en endavant Creu Roja), com a President del Comitè Local de Creu Roja Espanyola a Eivissa i en el nom i en representació de Creu Roja Espanyola (en endavant, Creu Roja), amb CIF Q2866001-G i domicili social a l'Avinguda Espanya 51, 07800, Eivissa (Illes Balears) i adreça electrònica balears@cruzroja.es

CONSIDEREN

PRIMER. Que la Creu Roja, institució humanitària de caràcter voluntari i d'interès públic, està configurada legalment com a auxiliar i col·laboradora de les administracions públiques en les activitats humanitàries i socials que aquestes impulsin.

SEGON. Que entre els fins estatutaris de la Creu Roja Espanyola figuren els socials, amb especial atenció a col·lectius o a persones amb dificultats social, la prevenció i reparació de danys originats per sinistres, calamitats públiques, conflictes, malalties i epidèmies, la cooperació en programes de prevenció sanitària i accions de tipus assistencial i reparador en el camp de la salut i, en general, l'exercici de tota funció social i humanitària compatible amb l'esperit de la Institució. Tot això, sota els principis de Humanitat, Imparcialitat, Neutralitat, Independència, Voluntariat, Unitat i Universalitat.

TERCER. Que a l'emparament del Real Decret 415/1996, de 1 de març, pel qual s'estableixen les normes d'ordenació de Creu Roja Espanyola i la Ordre SCB/801/2019, de 11 de juliol, per la qual es publica el text refós dels Estatuts de Creu Roja Espanyola, la Creu Roja és una entitat idònia per contribuir al desenvolupament de la política social de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.

QUART. Que és competència municipal la prestació del servei de salvament i socorrisme a les platges, d'acord amb els articles 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, amb l'article 115 de la Llei de Costes, de 28 de juliol, i amb el Decret 2/2005 de 14 de gener i la seva posterior modificació en el Decret 27/2015 de 24 d'abril.

Per consegüent, ambdues parts formalitzen, de mutu acord, aquest Conveni de Col·laboració a les platges, d'acord amb les següents:

ESTIPULACIONS

Primera.- Objecte del conveni



Creu Roja Espanyola i l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu col·laboren per tal de dur a terme el servei de salvament i socorrisme a les següents platges del municipi durant la temporada 2023:

- Cala Llonga
- Es Riu
- Santa Eulària
- Niu Blau
- Cala Pada
- Cala Martina
- Es Canar
- Cala Nova
- Cala Llenya
- Cala Boix
- Platja des Figueral
- Aigües Blanques

El servei començarà el dia 15 de maig de l'any en curs i finalitzarà el dia 15 d'octubre del mateix any, i es prestarà dins el següent horari per període i platges:

	01/05-15/05	16/05-31/05	01/06-30/06	01/07-31/08	01/09-15/09	16/09-30/09	01/10-15/10
CALA LLONGA	11:00-18:00	11:00-18:00	10:30-18:30	10:00-19:00	10:30-18:30	11:00-18:00	11:00-18:00
ES RIU	11:00-18:00	11:00-18:00	10:30-18:30	10:00-19:00	10:30-18:30	11:00-18:00	11:00-18:00
SANTA EULALIA	11:00-18:00	11:00-18:00	10:30-18:30	10:00-19:00	10:30-18:30	11:00-18:00	11:00-18:00
NIU BLAU	-----	-----	10:30-18:30	10:00-19:00	10:30-18:30	11:00-18:00	-----
CALA PADA	-----	-----	10:30-18:30	10:00-19:00	10:30-18:30	11:00-18:00	-----
CALA MARTINA	11:00-18:00	11:00-18:00	10:30-18:30	10:00-19:00	10:30-18:30	11:00-18:00	-----
ES CANAR	11:00-18:00	11:00-18:00	10:30-18:30	10:00-19:00	10:30-18:30	11:00-18:00	11:00-18:00
CALA NOVA	11:00-18:00	11:00-18:00	10:30-18:30	10:00-19:00	10:30-18:30	11:00-18:00	11:00-18:00
CALA LLENYA	11:00-18:00	11:00-18:00	10:30-18:30	10:00-19:00	10:30-18:30	11:00-18:00	11:00-18:00
CALA BOIX	-----	11:00-18:00	10:30-18:30	10:00-19:00	10:30-18:30	11:00-18:00	-----
ES FIGUERAL	11:00-18:00	11:00-18:00	10:30-18:30	10:00-19:00	10:30-18:30	11:00-18:00	11:00-18:00
AIGUES BLANQUES	-----	-----	10:30-18:30	10:00-19:00	10:30-18:30	11:00-18:00	-----
MOTO AQUATICA	-----	-----	10:30-18:30	10:00-19:00	10:30-18:30	-----	-----
ACCESIBILIDAD	-----	-----	10:30-18:30	10:00-19:00	10:30-18:30	11:00-18:00	-----

Segona.- Compromisos de les parts

Per a dur a terme el servei referit, Creu Roja es compromet:

- Aportar els mitjans humans i materials sol·licitats per l'Ajuntament i que es relacionen en els annexos I i II.
- Acreditar que tot el personal assignat a les activitats assolides per la Institució en virtut del present conveni està en disposició de la formació exigida a la legislació vigent.
- Complir allò estipulat en els plans de salvament de les diferents platges, que seran facilitats a tal efecte per part de l'Ajuntament, sempre i quan s'ajusti als mitjans humans i materials estipulats en aquest conveni. En aquesta línia, Creu Roja se'n farà càrrec si s'escau i l'Ajuntament així ho sol·licita, de la revisió dels plans de salvament als efectes d'adequar-los a les realitats canviants de les platges, la normativa vigent i l'organització dels dispositius. L'aprovació definitiva d'aquestes modificacions i la corresponent dotació necessària per al seu compliment correspondran a l'Ajuntament.



- A banda del compliment de la normativa vigent i de les activitats compromeses en els plans de salvament, Creu Roja desenvoluparà les actuacions complementàries descrites a l'annex III d'aquest conveni.
- Creu Roja es compromet a fer un bon ús des recursos materials i infraestructures que l'Ajuntament posarà a la seva disposició per a la prestació del servei i retornar-los en perfecte estat tret del deteriorament atribuïble al desgast i l'obsolescència

Per la seva part, l'Ajuntament es compromet:

- Satisfer a Creu Roja la quantitat de SIS-CENTS SET MIL SIS-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA - SET CÈNTIMS (607.686,57 €) en concepte de col·laboració econòmica per al sosteniment de les despeses que aquest servei ocasiona a Creu Roja. Aquesta quantitat s'abonarà en finalitzar la temporada prèvia justificació de les despeses per part de Creu Roja, mitjançant la presentació de la documentació acreditativa original dels costos laborals i de les factures d'adquisició de materials i consums. L'abonament es farà per transferència bancària al compte corrent de Caixa Bank amb número ES28 2100 7388 4213 0022 1299, titularitat de Creu Roja Espanyola.
- Fer-se càrrec de les despeses de consum del combustible de les embarcacions destinades al servei i la part proporcional del combustible utilitzat pel vehicle de coordinació.
- L'emplaçament, muntatge, manteniment i desmuntatge de les instal·lacions del servei, pals, senyalització i abalisament d'accessos i zones de bany, seran responsabilitat dels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- Posar a disposició de Creu Roja per a la prestació d'aquest servei, com a mínim els següents recursos materials i infraestructures:
 - 7 Torres de vigilància (Cala Llonga, Es Riu, Santa Eulària, Es Canar, Cala Nova, Cala Llenya y Es Figueral)
 - 4 Cadires de vigilància (Cala Martina, Cala Boix, Cala Pada, Niu Blau)
 - 13 Desfibril·ladors semiautomàtics.
 - Cartells a totes ses platges per prohibició des bany en els canals d'embarcacions.
 - Passarel·les per a l'accés a totes les platges (Cala Llonga, Es Riu, Santa Eulària, Cala Martina, Es Canar, Cala Nova, Cala Llenya, Cala Boix, Es Figueral y Aguas Blanques).
 - 2 Cadires amfibies per persones amb mobilitat reduïda.
 - 2 Joc de croses per persones amb mobilitat reduïda.
 - Material per comunicació i senyalització del punt accessible de la platja de Santa Eulària des Riu.

Abans de l'inici de la temporada l'Ajuntament farà entrega a Creu Roja d'aquests elements (o els instal·larà sobre la platja quan s'escaigui) i d'altres sorgits posteriorment a la signatura d'aquest acord que poguessin contribuir a la millora del servei. A tal efecte es signarà una acta de recepció segons el model que Creu Roja tingui implantat, amb detall de l'estat en què es rep el material. En finalitzar la temporada, dins els 15 dies posteriors al tancament, es retornarà el material i se n'aixecarà acta novament amb l'estat dels materials.

L'Ajuntament assoleix el cost del manteniment de les infraestructures, materials i embarcacions cedides.

En cas que l'Ajuntament no tingui disponible algun dels elements descrits i Creu Roja estigui en disposició d'aportar-lo temporalment, l'Ajuntament se'n farà càrrec durant el període d'ús de les despeses de manteniment i consums que aquest generi.

A més, l'Ajuntament garantirà que les infraestructures que aporta per a l'execució del servei de salvament i que constitueixen elements de feina per als i les treballadores del servei, compleixen els requisits establerts pel servei de prevenció de riscos professionals de Creu Roja, tant en matèria de seguretat com de confortabilitat. A tal efecte, Creu Roja facilitarà els informes del seu Servei de



Prevençió a l'Ajuntament quan es detectin anomalies que no permetin el seu ús o que requereixin una actuació de millora. Si els informes del servei de prevençió sobre l'estat d'alguna de les infraestructures o elements que aporta l'Ajuntament estipulen que no són aptes per al seu ús en condicions de seguretat, Creu Roja ho comunicarà immediatament i donarà la instrucció al seu personal de no fer-ne ús fins a nova ordre.

Tercera.-Vigència del conveni

La vigència d'aquest conveni s'estableix des del dia 1 de maig de 2023, quedant resolt per finalització del temps pactat, sense necessitat de notificació ni requeriment de cap casta, el dia 15 d'octubre de 2023, llevat que abans del seu termini ambdues parts, de mutu acord i de forma expressa, el prorroguin per un altre període.

Als efectes de justificació de les despeses, s'admetran factures i nòmines anteriors i posteriors a aquestes dates sempre i quan tinguin una relació directa amb la planificació i el tancament del servei.

Quarta.- Mecanismes de seguiment, vigilància i control

Es crea una comissió paritària formada per 2 membres de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu i 2 membres de Creu Roja, que ambdues parts reconeixen com a vàlida per realitzar les funcions de seguiment, coordinació i control, així com per poder resoldre qualsevol controvèrsia que pogués sorgir tant en la interpretació com en l'aplicació d'aquest conveni.

Cinquena.- Causes de resolució

El present conveni s'extingirà pel compliment de les actuacions que constitueixen el seu objecte o per incórrer en causa de resolució:

- a. La finalització del termini de vigència del conveni sense que s'acordi la seva pròrroga
- b. Acord mutu de les parts signants
- c. Incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'alguna de les parts signants. En aquest cas, qualsevol de les parts podrà notificar a la part incomplidora un requeriment per tal que compleixi en un termini determinat les obligacions o compromisos que es consideren incomplets. Si transcorregut aquest termini indicat en el requeriment l'incompliment persisteix, la part que el va dirigir notificarà a les parts signants la concurrència de la causa de resolució i s'entendrà resolt el conveni.
- d. Per decisió judicial que declari la nul·litat del conveni.
- e. La impossibilitat sobrevinguda legal o material de poder dur a terme l'objecte del conveni.
- f. Per denúncia expressa de qualsevol de les parts per a separar-se de forma unilateral del conveni amb una antelació d'un mes abans de la finalització del període de vigència que es consideri oportú.

Sisena.- Logotips

El logotip o anagrama de Creu Roja no podrà ésser utilitzat sota cap concepte sense autorització expressa d'aquesta institució.

Setena.- Naturalesa del conveni

La naturalesa d'aquest conveni és administrativa; en conseqüència, les qüestions litigioses que sorgeixen amb motiu de l'aplicació, la interpretació, el compliment, l'extinció, la resolució i els efectes del conveni queden sotmesos a la jurisdicció contenciosa administrativa.



- Alliberament d'un determinat nombre d'hores per a la coordinació operativa del servei, amb presència diària a la zona, en les mateixes garanties que per a la resta del personal i el salari corresponent a la responsabilitat assolida.

MATERIALS I CONSUMS:

MATERIALS (amortització parcial d'inversions i costos de compres no amortitzables).

Equipament individual per a cada socorrista en plantilla

- Vestuari complet (en quantitat suficient i garantint totes les reposicions segons necessitats), consistent en:
 - Camiseta (en compliment de la resolució especial per a Creu Roja posterior a la publicació del Decret 2/2005 i Decret 27/2015).
 - Pantalons/short.
 - Gorra.
 - Banyador femení (si s'escau).
 - Tallavents.
 - Dessuadora.
 - Neoprè (quan el lloc de treball així ho requereix).
 - Materials individuals.
 - Silbat.
 - Ulleres de Sol.
 - Protecció solar (reposicions durant tota la temporada).
 - Calçat.
 - Equipament per a cada lloc d'activitat (cada socorrista sobre la platja).
 - Equip de ràdiotransmissió portàtil.
 - Llauna de rescat.
 - Aigua.
 - Ronyonera de primers auxilis i reanimació bàsica.
 - Aletes de rescat.

Equipament per a cada torre de vigilància (independent del que ja porta cada socorrista):

- Bossa de primers auxilis amb oxigenoteràpia.
- Collarets cervicals.
- Fèrules d'immobilització.
- Tauler espinal.
- Immobilitzador de cap.
- Joc de banderes de senyalització segons Decret 2/2005.
- Prismàtics.
- Megàfon portàtil.
- Rodet de rescat amb guia flotant.
- Equipament per a cada moto aquàtica de salvament (independent del que ja porta cada soc.).
- Camilla de rescat tipus "hawaïana" (quan la moto és pròpia).
- Cascs d'autoprotecció.
- Guardapits salvavides.
- Equip de reanimació i primers auxilis bàsic.
- Material d'immobilització (collarets cervicals i fèrules).
- Guia i tirants de rescat.
- Llauna de rescat.
- Equip d'eines bàsiques per a reparacions d'emergència.
- Ganivet de submarinisme.
- Funda aquàtica per l'equip de ràdiotransmissió.



Equipament per a cada vehicle de suport (normalment se n'aporta un per municipi o compartit si són propers)

- Bossa de primers auxilis amb oxigenoteràpia.
- Megafonia portàtil.
- Equip de radiotransmissió mòbil.
- Tauler espinal.
- Collarets cervicals i fèrules.
- Llauna de rescat.
- Material fungible de reserva per a reposicions urgents.

CONSUMS (directes dels servei)

- Material fungible sanitari inicial i reposicions per a:
 - Bosses farmacioles de les torres.
 - Ronyoneres individuals.
 - Farmacioles dels Llocs de Primers Auxilis.
 - Altres farmacioles.

Material d'higiene, neteja i desinfecció per als llocs de P.A. i vehicles.

Fungibles d'oficina per a l'enregistrament de dades i elaboració d'informes als llocs de P.A.

Productes de manteniment ordinari motos aquàtiques.

Combustible vehicles (d'ús directe per al servei).

Quotes de telefonia (telèfons d'ús directe per al servei -supervisors-).

GESTIÓ

Contempla totes les despeses de gestió del servei, directes i indirectes, així com totes les aportacions de Creu Roja no contemplades als apartats anteriors.

Principalment engloba els següents conceptes:

- Coordinació no operativa del servei (reunions de coordinació amb els Ajuntaments, elaboració d'informes, planificació, compres, incorporació de personal, etc.).

Gestió laboral, que inclou:

- Tramitació de contractes, altes i baixes.
- Tramitació de nòmines i liquidacions.

Prevenició de riscos laborals:

- Avaluació inicial de tots els llocs de treball.
- Planificació de l'activitat preventiva.
- Implantació de mesures preventives.
- Formació en seguretat laboral específica per al lloc de treball per a tots els treballadors.
- Documentació.
- Revisions mèdiques obligatòries prèvies per a professions de risc.

Procés d'incorporació dels socorristes:

- Publicació d'anuncis als mitjans de comunicació.
- Gestió de sol·licituds.
- Revisió de documentació i titulacions.
- Convocatòria de proves de selecció.
- Formació prèvia específica per al lloc de treball i Plans de Salvament.

Compliment del Decret 2/2005 i Decret 27/2105:

- Enregistrament del servei al RSEU de la Conselleria d'Interior (l'entitat ja està enregistrada).



- Enregistrament de cada socorrista i còpia compulsada de la titulació, així com notificació de baixes.

Sistema de gestió ambiental segons la norma 14001 (Creu Roja disposa d'aquesta certificació per a tots els seus serveis de platges)

- Personal tècnic (licenciats mediambientals) del departament de medi ambient per al seguiment de la implantació del sistema.
- Kits d'emergència per abocament de combustible (a petita escala) a cada platja.
- Contenedors per a la separació de cada tipus de residus.
- Contractació d'un gestor autoritzat per als residus biosanitaris i perillosos, amb la freqüència de recollida establerta.

Emmagatzament i manteniment de materials i mobiliari

- Amortització i manteniment dels vehicles de suport del servei.
- Assegurances (responsabilitat civil, vehicles, personal, etc.)

Altres aportacions sense cost afegit que ofereix Creu Roja

- Assessorament en la redacció i implantació dels Plans de Salvament .
- Organització i aportació de recursos d'emergències addicionals per a la realització dels simulacres previstos al Decret 2/2005 i Decret 27/2015.
- Dotació de vehicles necessaris per a l'organització i coordinació del servei (vehicles amb bolla de remolc per al transport de motos aquàtiques, remolcs, vehicles per a la distribució de materials, etc.)
- Impartició de formació contínua gratuïta en matèria de salvament i primers auxilis al seu personal, mitjançant el seu centre de formació.
- Instal·lació de la xarxa de comunicacions per ràdio necessària per donar cobertura a tota la zona objecte, (a estudiar segons possibilitats de la zona) permetent una coordinació centralitzada. Utilització de freqüències de ràdio pròpies.
- Substitució i/o reparació dels materials propis en cas de robatori, pèrdua o deteriorament abans del termini previst d'amortització.
- Servei de voluntariat (a estudiar segons possibilitats) per a l'assistència al bany per a discapacitats.
- Dotació de recursos informàtics i connexió a internet (si l'emplaçament ho permet), a un dels mòduls de primers auxilis, habilitat com a centre de coordinació, per a facilitar la transmissió de la informació i la recollida de dades.
- Organització de simulacres d'emergència ambiental contemplats en el seu propi sistema de gestió ambiental.

ANNEX III

APORTACIONS I ACTIVITATS COMPLEMENTÀRIES

a. Sistema integrat de gestió de la qualitat i ambiental

Creu Roja té implantat un sistema integrat de gestió de la qualitat i ambiental a tots els serveis de platges del territori certificat per l'entitat AENOR segons les Normes ISO9001 i ISO14001 .

Aquest sistema garanteix que tota l'acció que Creu Roja du a terme sobre la platja està planificada sota la premisses de la qualitat en la gestió, la millora contínua i el respecte a l'entorn, amb l'objectiu de minimitzar-ne qualsevol impacte.

El sistema es sotmet anualment a 2 auditories de control (una interna, per part de l'empresa SINERGIES, i una altra externa, per part de l'entitat certificadora AENOR). Aquestes auditories garanteixen el compliment de la totalitat de la normativa ambiental en matèria de gestió de residus, a l'hora que avaluen el comportament ambiental en els aspectes identificats com a significatius, i



obliguen Creu Roja a establir objectius ambientals de millora continuada. Igualment garanteixen un correcte control de la qualitat de la gestió i l'execució dels serveis, l'establiment d'objectius de millora contínua i la recerca de l'excel·lència i la satisfacció dels clients i els usuaris finals.

Dins el marc del sistema de gestió ambiental es programen cada any simulacres d'emergència ambiental i activitats enfocades a l'objectiu de la millora de l'entorn.

b. Selecció i formació dels socorristes

Independentment de la formació obligatòria per a l'exercici de l'activitat de socorrista aquàtic, Creu Roja exigirà al personal que incorpori la realització d'unes proves d'aptitud i selecció i la d'un curs d'adaptació als serveis de salvament a les platges de Creu Roja amb els següents continguts:

PROVES D'APTITUD PER A LA SELECCIÓ DE PERSONAL

- Prova teòrica de salvament aquàtic i primers auxilis
- Prova pràctica de reanimació cardiopulmonar, oxigenoteràpia i desfibril·lació semiautomàtica.
- Prova física i pràctica de natació, rescat i remolc de víctima a l'aigua.

CURS D'ADAPTACIÓ ALS SERVEIS DE CREU ROJA (18 hores)

- Plans de salvament
- Marc jurídic
- Registre de la informació
- Conceptes bàsics de qualitat i medi ambient
- Atenció als mitjans de comunicació
- Normativa del servei
- Prevenció de riscos laborals
- Sensibilització ambiental
- Ajuda al bany per a persones amb mobilitat reduïda
- Comunicacions
- Recordatori de primers auxilis
- Recordatori de tècniques de salvament
- Materials disponibles sobre la platja
- Suport emocional en situacions de crisi

c. Ajuda a persones amb discapacitat

Dins de la formació prèvia a la incorporació els socorristes rebran formació específica per a l'atenció a persones amb discapacitat. L'Ajuntament impartirà una part d'aquesta formació per tal que els socorristes disposin dels coneixements necessaris per al compliment de les condicions d'accessibilitat que l'Ajuntament té establertes a les seves platges.

Creu Roja formarà també un grup de voluntaris en aquesta matèria per tal de, en situacions puntuals, poder donar una resposta programada a demandes de grups o particulars que vulguin fer servir el servei d'accessibilitat a platges, en aquells casos que suposarien minvar la capacitat del servei de vigilància i salvament (que és qui normalment atindrà aquestes persones).

d. Piragües de rescat

Creu Roja posarà a disposició del servei 2 piragües preparades per al seu ús a les platges que s'acordin conjuntament amb l'Ajuntament.

La disponibilitat d'aquests elements facilita en gran mesura la tasca de prevenció, permetent als socorristes donar avisos o ajudar persones amb qualche problema dins l'aigua sense necessitat de



mobilitzar la moto aquàtica i amb una reducció important de l'esforç físic, de forma que els dota d'una major autonomia.

Aquests elements proporcionen per tant no només una major eficàcia en la intervenció, sinó un estalvi econòmic de combustible i una reducció de la contaminació ambiental i acústica.

e. Sensibilització ambiental

Creu Roja durà a terme durant la campanya d'estiu dues activitats de sensibilització ambiental a les platges de Santa Eulària, d'acord amb els diferents projectes que aquesta entitat du a terme mitjançant finançadors externs a l'entitat i al propi Ajuntament.

La planificació d'aquestes activitats es coordinarà amb els tècnics municipals i consistiran en:

- Vigilància ambiental en piragües.
- Activitats participatives de sensibilització ambiental sobre la platja en el marc de la campanya: Cuida la Platja.

f. Campanyes de sensibilització en seguretat i salut

Creu Roja engega cada temporada la campanya en matèria de seguretat i salut a les platges 'Aquest estiu, estima't molt' (dins el marc general de la campanya estatal 'Prevenir és viure').

Tot el material d'aquesta campanya (fulletons informatius amb consells de prevenció i pautes bàsiques d'actuació en cas d'accident) es distribueix a les platges i està a disposició dels usuaris als punts d'atenció.

Si l'Ajuntament ho sol·licita, es podrà organitzar una o diverses jornades participatives de sensibilització en aquesta matèria sobre la platja o a l'indret que es consideri més convenient. A tal efecte es podrà disposar de material addicional de forma puntual consistent en un joc de preguntes i respostes sobre prevenció d'accidents i material de merchandising de la campanya d'aquest any.

ANNEX IV:

MESURES EXTRAORDINÀRIES

Les parts acorden establir un protocol per a la prioritització en cas que la disponibilitat de personal en un moment donat es preveïés insuficient per donar cobertura a la totalitat dels llocs d'activitat, en el cas que s'exhaurissin totes les vies de cobertura mitjançant la redistribució de torns entre el personal de la plantilla amb la seva corresponent compensació.

Aquest protocol té en compte les següents circumstàncies:

1. La moto aquàtica de salvament s'utilitza habitualment com a recurs preventiu de vigilància dinàmica, però en un moment donat pot passar a dur a terme una funció estrictament reactiva des d'una platja sense minvar l'efectivitat del servei.
2. La persona que du a terme les tasques d'Adjunt/a a coordinació compleix els requisits per exercir com a socorrista d'activitats aquàtiques, pel que en un moment donat podria exercir aquesta funció, més tenint en compte que Creu Roja disposa a la seva estructura de personal propi d'altres persones treballadores que puntualment poden reforçar o exercir algunes de les funcions d'aquest perfil.
3. Les següents platges estan classificades per l'Ajuntament (dins el catàleg que aquets presenta a la Direcció General d'Emergències en compliment de la legislació vigent) com a de risc baix i, tot i que l'Ajuntament, en el seu compromís amb la seguretat a les platges i zones de bany, les dota de recursos de salvament mitjançant el present conveni, no hi està obligat en base al Decret 2/2005 de 14 de gener i la seva posterior revisió de l'any 2015:
 - a. Cala Boix



- b. Cala Martina
- c. Aigües Blanques
- d. Es Niu Blau
- e. Cala Pada

D'altra banda, la secció de la platja de Santa Eulària anomenada Es Riu, disposa de personal propi durant la temporada alta en nombre suficient per a que en un moment donat pugui rotar amb el personal de la platja de Santa Eulària garantint la vigilància estàtica d'ambdues platges i els seus relleus retraient una persona de l'equip (sempre entenen aquesta mesura com a solució provisional extraordinària).

4. Finalment, a totes les platges (incloses les de risc baix) que disposen de serveis explotats mitjançant una concessió, l'empresa concessionària està obligada a disposar d'un socorrista reactiu fora de l'horari dels serveis de salvament o quan la platja no en disposi per no ésser obligatori, sempre que mantinguin operatius els serveis de les platges.

Tenint en compte les circumstàncies descrites i en previsió de circumstàncies extraordinàries (no es disposa del nombre òptim de socorristes en plantilla per a la cobertura de tots els torns i s'han exhaurit totes les vies de cobertura mitjançant la redistribució i posterior compensació), s'acorda actuar de la següent manera en base a dos escenaris:

1. Acumulació sobrevinguda de forma immediata (per al mateix dia o el dia següent) de baixes no previsibles que s'afegeix a una situació en la que no es pot recórrer al personal en dia lliure perquè no hi ha disponibilitat:

- En primera instància, es cobrirà el lloc d'activitat amb el personal de la moto aquàtica, passant aquesta a actuar com a recurs reactiu ubicat a la platja on s'hagi donat la baixa i reubicant, si fos necessari, la resta de socorristes d'aquella platja.
- En segona instància es reduirà en un efectiu la dotació de la platja de Santa Eulària/Es Riu i es reorganitzarà el sistema de rotacions (només en temporada alta).
- En tercera instància la personal que exerceixi les funcions d'adjunt/a a coordinació passarà a fer de socorrista.

Qualsevol d'aquests canvis s'informarà al coordinador municipal de platges per escrit i telefònicament.

2. Previsió de no cobertura de la totalitat dels llocs d'activitat durant la planificació dels torns perquè el personal disponible, un cop garantits els descansos i contemplada la distribució irregular de la jornada amb posterior compensació, no és suficient en un moment donat de la temporada:

- En primera instància s'aplicaran les mesures exposades per a l'escenari anterior amb el corresponent avís al coordinador municipal.
- En segona instància es consensuarà amb l'Ajuntament la senyalització d'una de les platges de risc baix com a platja circumstancialment no vigilada. Per a l'aplicació d'aquesta mesura el preavís a l'Ajuntament serà com a mínim de tres dies podent ésser revertida si en aquest termini es troba una solució alternativa.

En cap cas es recórrerà a deixar un sol socorrista sobre la platja com a mesura extraordinària per falta d'efectius.

Per altre banda, en relació l'allotjament del personal adscrit al servei, indicar que Creu Roja es compromet a:

- o Formalitzar els contractes de lloguer o hostalatge pertinents per a garantir l'allotjament als socorristes que executaran el servei objecte d'aquest conveni, amb mediació conjunta per part de l'Ajuntament amb els propietaris d'aquests allotjaments. Creu Roja repercutirà directament aquesta despesa als socorristes a través dels corresponents descomptes en els pagaments de la



serva remuneració mensual. L'allotjament s'assignarà per part de Creu Roja mitjançant criteris objectius en cas que la demanda fos superior a l'oferta disponible. La prioritat d'aquesta mesura serà en tot moment facilitar l'arribada de socorristes d'altres indrets que no es poden desplaçar a l'illa per manca d'habitatge.

- o Amb l'objectiu de facilitar la manutenció (dinar) durant el torn del personal assignat al servei, Creu Roja mediarà amb els concessionaris de les platges que disposin de servei d'alimentació o amb hotels propers per a que siguin aquests els que procurin aquesta manutenció a les seves instal·lacions o mitjançant la preparació de menjar per emportar.

Per la seva part, atesa la situació actual referida a l'oferta d'habitatge a l'illa d'Eivissa i les particularitats del col·lectiu professional que treballa en els serveis de salvament a les platges, que en un alt percentatge es desplaça a l'illa exclusivament per a la temporada d'estiu; i atès que l'oferta laboral en temporada d'estiu per a aquest col·lectiu és molt elevada, la qual cosa genera un mercat laboral altament competitiu per la banda de l'oferta, a més del risc real de no estar en disposició en algun moment de la temporada de cobrir la totalitat dels llocs d'activitat previstos en aquest conveni i com a mesures preventives, l'Ajuntament:

- o Facilitarà la consecució d'allotjaments per als socorristes i a tal efecte, es compromet a actuar de mediador amb els propietaris de possibles solucions habitacionals per a que aquests les posin a disposició de Creu Roja (entre 12 i 20 places durant els mesos de juny a octubre).
- o Facilitarà el transport cap al lloc de treball al personal del servei: A tal efecte, l'Ajuntament es compromet a proporcionar al personal del servei l'empadronament al municipi, per tal que puguin disposar dels avantatges en matèria de transport públic amb els que compten la resta de residents.
- o Facilitarà la manutenció (dinar) durant el torn del personal assignat al servei: A tal efecte, l'Ajuntament mediarà amb els concessionaris de les platges que disposin de servei d'alimentació o amb hotels propers per a que siguin aquests els que procurin aquesta manutenció a les seves instal·lacions o mitjançant la preparació de menjar per emportar."

5.7.- Ver propuesta del Área I. Litoral y Playas, relativa a la firma de la adenda de ampliación del plazo para la justificación del convenio de protección civil, y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la firma de una adenda para la ampliación del plazo de presentación para la justificación del convenio de protección civil.

5.8.- Ver propuesta del Área II. Cultura, Educación y Juventud, relativa a la organización de la entrega de la Medalla d'Or y los Premis Xarc correspondientes al año 2023 y, acordar lo que proceda

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el gasto por importe de 19.067,08€ (diecinueve mil sesenta y siete euros con ocho céntimos) con motivo de la realización del acto de entrega de la Medalla d'Or y los Premis Xarc 2023, en los términos anteriormente indicados.

5.9.- Ver propuesta del Área II. Educación, relativa a la solicitud de subvenciones para la creación de plazas públicas de primer ciclo de educación infantil y de asesoramiento y acompañamiento de entidades públicas 2023-2025, y, acordar lo que proceda.



[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la solicitud de ayuda económica al Govern Balear, para la creación de plazas públicas de primer ciclo de educación infantil y de asesoramiento y acompañamiento de entidades públicas, 2023-2025, para la construcción de los dos centros de primer ciclo de educación infantil de Santa Eulària des Riu y Sant Carles de Peralta, en los términos indicados en la propuesta.

5.10.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad correspondientes al mes de abril, y acordar lo que proceda.

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar las siguientes ayudas económicas para familias en situación de necesidad, correspondientes al mes de abril de 2023.

NOM LLINATGES	CONCEPTE AJUDA	IMPORT
I.O.A.J	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ALLOTJAMENT D'URGÈNCIA)	2.327,49 €
P.D.F.F	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ALLOTJAMENT D'URGÈNCIA)	108,78 €
B.L	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDÈNCIA MES DE MARÇ)	702,90 €
M.J.L.A	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (BENZINA)	100,00 €
T.K	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ESCOLA DE PAQUA 2023)	85,00 €
J.G.C	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ALLOTJAMENT D'URGÈNCIA)	62,52 €
L.R.O.M	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ALLOTJAMENT D'URGÈNCIA)	290,02 €
P.C.R.C	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (AIGUA)	287,29 €
R.P.T	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ESCOLETA MES DE MARÇ)	295,00 €
M.Y.P.I	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ESCOLETA MES D'ABRIL)	280,00 €
P.S	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDÈNCIA MES DE MARÇ)	1.043,00 €
A.L.A	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (GUARDERIA MESOS DE MARÇ I ABRIL)	1.000,00 €
B.R.C	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (GUARDERIA MES D'ABRIL)	370,00 €
N.B	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (QUOTA TEMPORADA HANDBOL)	270,00 €
A.M.M.R	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDÈNCIA MES DE MARÇ)	1.064,00 €
D.M.F	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ESCOLETA MES D'ABRIL)	450,00 €
N.R.P	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ESCOLETA AMB MENJADOR MES D'ABRIL)	370,00 €
K.P.F	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (REFORÇ ESCOLAR MESOS DE ABRIL, MAIG I JUNY)	345,00 €
E.E.G.V	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDÈNCIA MES DE MARÇ)	1.292,00 €
D.D	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDÈNCIA MES DE MARÇ)	2.006,18 €
C.F.F	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (SOSTENIMENT FAMILIAR PER ELS MESOS D'ABRIL, MAIG I JUNY)	1.200,00 €



R.G.F	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDÈNCIA MES DE MARÇ)	2.048,00 €
A.J.F.L	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RESIDÈNCIA MES DE MARÇ)	1.417,00 €
TOTAL.....		17.414,18 €

5.11.- Ver informe emitido en relación con la formalización de un contrato de arrendamiento de un solar sito en la C/ Pou d'en Cardona, núm. 6, Es Canar, Sant Carles de Peralta y, acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe-propuesta presentado y por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- APROBAR la formalización del contrato de arrendamiento de un solar sito en la C/ Pou den Cardona, núm. 6, Es Canar, Sant Carles de Peralta, para destinarlo a aparcamiento disuasorio.

SEGUNDO.- REMITIR el acuerdo adoptado de formalización del referido contrato a la parte arrendadora a fin de proceder a su firma.

5.12.- Ver informe-propuesta emitida en relación a la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada y, acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe jurídico y en base al mismo, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- DESESTIMAR la reclamación formulada por E.P.M. no habiéndose acreditado la relación de causalidad entre el funcionamiento del servicio público y el daño ocasionado, que manifiesta el reclamante haber sufrido.

SEGUNDO.- Remitir la presente propuesta a la Cía. De Seguros del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para que tengan conocimiento de la presente propuesta y resolución que se dicte.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión cuando son las 11:00 horas, de la que se extiende el presente Acta que es firmada por la Alcaldesa-Presidenta y por mí, la Secretaria, que la certifico.

LA ALCALDESA

ANTE MÍ,
LA SECRETARIA