



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo jueves **11/05/2023 a las 08:30 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 04 de mayo de 2023.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- JOSÉ ANTONIO RODRÍGUEZ VERA (EXP2019/006810).- Segregación de finca registral núm. 8.912, para formar dos fincas independientes, en la Avda. Circunvalación, núm. 33, Urbanización Can Furnet, Jesús.

2.2.- INMOBILIARIA E INGENIERIA IBICENCA, S.L. (EXP2022/017913).- Agrupación de dos parcelas y segregación para cesión de viales, en la C/ 8, Cala Llenya, Sant Carles de Peralta.

2.3.- SUNTRUST ACTIVOS, S.L. (EXP2022/001603).- Agrupación de tres parcelas y posterior segregación para formar tres fincas independientes y cesión a viales, en la C/ Verderón, núm. 56, C/ Pardillo s/n, y C/ Puig d'en Vinyets, s/n, Jesús.

2.4.- FRANCISCO MIGUEL NEGRÍN MAGGIOROS (EXP2022/016667).- Reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada y demoliciones de almacén y porche, en la C/ Gonzalo de Berceo, núm. 14, Santa Eulària des Riu.

2.5.- FINCAS OLIVIA SL (EXP2023/004372).- Renovación de licencia de obras núm. 092/2021, de construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexos y piscina en el polígono 21, parcela 527, parcela C, Ses Torres, Jesús.

2.6.- EULALIA FERRER TORRES (EXP2023/005946).- Renovación de licencia de obras núm. 157/2021, de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el polígono 8, parcela 350, Sant Carles de Peralta.

2.7.- LAWLESS IBIZA SL (EXP2023/005846).- Renovación de licencia de obras núm. 059/2021, de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en la C/ Jaén, núm. 26, Urbanización Roca Llista, Jesús.

2.8.- JOHANNES RIJNTALDER (EXP2023/005854).- Renovación de licencia de obras núm. 070/2021, de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el polígono 5, parcela 158, Torrent Figueras, Sant Carles de Peralta.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

2.9.- COSME, S.L. (EXP2016/004887).- Legalización de piscina y porche-barbacoa anexos a vivienda unifamiliar aislada, en el polígono 9, parcela 264, Es Canar.

3.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

3.1.- Ver expediente sancionador por infracción urbanística y reposición de la realidad física alterada nº 16/22 y acordar lo que proceda.

3.2.- Ver expediente sancionador por infracción urbanística y reposición de la realidad física alterada nº 15/22 y acordar lo que proceda

3.3.- Ver recurso potestativo de reposición contra el acuerdo de Junta de Gobierno Local de 30 de diciembre de 2022 por el que se procedió a la resolución del expediente sancionador por infracción en materia de actividades nº 13/22, y acordar lo que proceda.

4.- VARIOS OBRAS

4.1.- Ver proyecto denominado “ACONDICIONAMIENTO DE CRUCE DE LA CARRETERA EI-200, PK14+700 CON LA CARRETERA DE SANT LLORENÇ AL TÉRMINO MUNICIPAL DE SANTA EULÀRIA DES RIU.” redactado por D. Sergio Julián García, ICCP y Dª. Laura Manyer Balsells, arquitecta y acordar lo que proceda.

4.2.- Ver informe del Técnico de Medio Ambiente, en relación al escrito presentado por Tremen Castellana, S.L. el 19 de octubre de 2022, con registro de entrada número 202299900016869, en el cual solicita la devolución de la fianza depositada para garantizar la correcta entrega al Ayuntamiento de los contenedores de basura tipo soterrados para que el Ayuntamiento los instale donde considere más oportuno, según lo estipulado en la licencia de obras 26/2019, y acordar lo que proceda.

5.- CONTRATACIÓN

5.1.- Ver certificación nº 1 de las obras del expediente de contratación EXP2022/016969, de Soterramiento líneas eléctricas y de telecomunicaciones en el núcleo urbano Cala Llonga, a favor de la empresa Hermanos Parrot, S.A., por un importe de 0.00 € y acordar lo que proceda.

5.2.- Ver certificación nº 2 de las obras del expediente de contratación EXP2022/016969, de Soterramiento líneas eléctricas y de telecomunicaciones en el núcleo urbano Cala Llonga, a favor de la empresa Hermanos Parrot, S.A., por un importe de 90.641,81 € y acordar lo que proceda.

5.3.- Ver certificación nº 3 de las obras del expediente de contratación EXP2022/016969, de Soterramiento líneas eléctricas y de telecomunicaciones en el núcleo urbano Cala Llonga, a favor de la empresa Hermanos Parrot, S.A., por un importe de 38.321,61 € y acordar lo que proceda.

5.4.- Ver certificación nº 6 de las obras del expediente de contratación EXP2021/015260, de Peatonalización de la Avda. Punta Arabí en el entorno del Puerto



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

de Es Canar, a favor de la empresa Aglomerados Ibiza, S.A., por un importe de 188.605,86 € y acordar lo que proceda.

5.5.- Ver certificación nº 1 de las obras del expediente de contratación EXP2022/016967, de Mejora del firme de un tramo del Camí Vell de Sant Mateu, a favor de la empresa Hnos Parrot, S.A., por un importe de 145.558,10 € € y acordar lo que proceda.

5.6.- Ver certificación nº 2 de las obras del expediente de contratación EXP2022/016974, de Repavimentación del Camí des Gorg de Ses Dones, a favor de la empresa Hnos Parrot, S.A., por un importe de 24.968,75 € € y acordar lo que proceda.

5.7.- Ver certificación nº 2 de las obras del expediente de contratación EXP2022/016665, de Reposición asfáltica y mejora del entorno del Camí de Can Pep Salvador, TM Santa Eulària des Riu, a favor de la empresa Islasfalto SL., por un importe de 13.982,36 € y acordar lo que proceda.

5.8.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 760/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/004108 de concierto grupo musical EFECTO PASILLO, fiestas Primer Diumenge de Maig 2023 y acordar lo que proceda.

5.9.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 752/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/006917 de los servicios para el montaje de escenarios con sus correspondientes equipos de iluminación, a instalar durante las fiestas del Primer Diumenge de Maig y acordar lo que proceda.

5.10.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 754/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/006932 de alquiler de equipos para la sonorización, backline y vehículo para Correproble de los conciertos de los días 6 y 7 de mayo de 2023 y acordar lo que proceda.

5.11.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 753/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/005441 del Servicio de mantenimiento, instalación, puesta en marcha, supervisión, desmontaje e hibernación del sistema de bombeo para la recirculación de agua mar en las temporadas 2023-2024 en la Playa de Cala Llonga y acordar lo que proceda.

5.12.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 800/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/006938 del Suministro de un vehículo de protección civil tipo todo terreno mixto (tipo pick-up) y acordar lo que proceda.

5.13.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 801/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/007846 de revisión y mantenimiento de los equipos electromecánicos (4 bombas FLYGT NP 3153) para recirculación de agua marina y acordar lo que proceda.

5.14.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 802/2023 relativo al expediente de contratación EXP2022/024119 del servicio de Mantenimiento y actualización de la aplicación informática de cobros del Ayuntamiento "GESTIÓN TRIBUTARIA, MULTAS Y RBOW" y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5.15.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 804/2023 relativo al expediente de contratación EXP2022/009683 de Ordenación y embellecimiento del centro del núcleo urbano, calle Vapor Mallorca, relativo a la ampliación del plazo de ejecución de las obras y acordar lo que proceda.

5.16.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 805/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/008801 de Captación, tratamiento, análisis y elaboración y entrega de informes de datos turísticos en el municipio de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.17.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 811/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/006853 de Aparcamiento en el tanatorio municipal de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.18.- Ver expediente de contratación EXP2023/006363 para llevar a cabo la licitación del Suministro de islas de papeleras para la recogida selectiva en parques infantiles del TM de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

5.19.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2023/000676 de Mejora en la red de abastecimiento de la zona de Can Nadal de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

5.20.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2022/023919 Construcción de una pista de baloncesto en s'Olivera Puig d'en Valls, y acordar lo que proceda.

5.21.- Ver expediente de contratación EXP2023/005972 para llevar a cabo el servicio de coordinación, implementación y ejecución de acciones del plan de igualdad municipal y acordar lo que proceda.

5.22.- Ver expediente de contratación EXP2023/006355 para llevar a cabo la adecuación del tramo de camino de Es Figueral a Aigües Blanques y acordar lo que proceda.

5.23.- Ver expediente de contratación EXP2023/005726 para llevar a cabo la adecuación explanada nuevos nichos cementerio y acordar lo que proceda.

5.24.- Ver expediente de contratación EXP2023/007672 para llevar a cabo el servicio de gestión de trampas para serpientes y acordar lo que proceda.

5.25.- Ver expediente de contratación EXP2023/006910 para llevar a cabo el servicio de dirección de las escuelas municipales de verano 2023 de es Puig d'en Valls y Santa Gertrudis de Fruitera y acordar lo que proceda.

5.26.- Ver informe del responsable del contrato relativo al expediente de contratación EXP2020/005956 Servicio de operación de regulación de estacionamiento de vehículos en la vía pública en Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5.27.- Ver informe del responsable del contrato relativo al expediente de contratación EXP2022/016318 Mejora del alumbrado público del TM. de Santa Eulària des Riu, FONDOS FEDER y acordar lo que proceda.

6.- VARIOS

6.1.- Ver propuesta del Área II. Servicios Sociales, relativa a la firma de un convenio de colaboración con la Fundación Deixalles, para la cesión temporal de un espacio municipal para el desarrollo del servicio de orientación laboral de Deixalles y acordar lo que proceda.

6.2.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la aprobación de la convocatoria del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para la concesión de ayudas para el alquiler del año 2023, y acordar lo que proceda.

6.3.- Ver propuesta del Área I. Servicios Territoriales, relativa a la concesión de la convocatoria de ayudas por la adquisición de primera vivienda del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para el año 2023, y acordar lo que proceda.

6.4.- Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal con instalaciones de temporada 2023-2026, en un tramo de costa denominado Playa Sa Caleta, TM Santa Eulària des Riu, a petición de MATIKATI, S.L. (Ref: AUT01/23/07/0222) y acordar lo que proceda.

6.5.- Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo terrestre estatal con instalaciones de temporada 2023-2026, en un tramo de costa denominado Playa Es Canar, TM Santa Eulària des Riu, a petición de Iñaki Juan Orduña (Ref: AUT01/23/07/0203) y acordar lo que proceda.

6.6.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad y acordar lo que proceda.

7.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA