



## **CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL**

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo jueves **29/06/2023 a las 09:30 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

### ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de las sesiones celebradas los días 14 y 26 de junio de 2023.

#### 2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- EDWIN LEONARDUS MARIA BACKES (EXP2019/020205).- Ver informe jurídico emitido en relación a la modificación de los condicionantes aprobados en la Junta de Gobierno Local de fecha 2 de septiembre de 2022, de demolición parcial y construcción de vivienda unifamiliar aislada, en la C/ Kiwi, núm. 33, Jesús y, acordar lo que proceda.

2.2.- ANTONIO JOSÉ CASTRO CRESPO (EXP2020/017902).- Modificado durante el transcurso de las obras de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la C/ Romaní, núm. 14, Can Ramón, Jesús.

2.3.- DMYTRO ORLOV (EXP2023/008253).- Apertura de huecos en muro estructural de vivienda unifamiliar aislada, en el polígono 16, parcela 368, Santa Eulària des Riu.

2.4.- JOSÉ TUR TORRES (EXP2022/008082).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en el polígono 13, parcela 259, Santa Eulària des Riu.

2.5.- INGRID MARGARETA ENOCSSON (EXP2019/016186).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en el polígono 5, parcela 192, Sant Carles de Peralta.

2.6.- JOSÉ GONZÁLEZ SANZ (EXP2019/018050).- Demoliciones parciales, reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada y piscina de vivienda unifamiliar aislada, en la C/ Búho, núm. 11, Jesús.

2.7.- CAN BALEAR, S.L. (EXP2021/013998).- Construcción de cuatro viviendas pareadas, dos a dos, en dos parcelas independientes y dos edificios plurifamiliares de dos viviendas en cada uno, en dos parcelas independientes, en C/ Lima, núm. 3 y 5, es Puig d'en Valls.

2.8.- JUAN MARÍ JUAN (EXP2020/009866).- Desvinculación y segregación de la finca registral núm. 921, para formar tres fincas independientes, en el polígono 4, parcela 89, Sant Carles de Peralta.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

2.9.- ERIC WILLEM WENTINK (EXP2023/006936).- Innecesariedad de segregación y segregación de la finca registral núm. 43.242, para formar dos fincas independientes, en la C/ Los Tulipanes núm. 109, Montañas Verdes, Siesta.

### 3.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

3.1.- Ver expediente sancionador por infracción urbanística y reposición de la realidad física alterada nº 04/18 y acordar lo que proceda.

3.2.- Ver recurso potestativo de reposición contra resolución del expediente sancionador por infracción urbanística y reposición de la realidad física alterada nº 08/22 y acordar lo que proceda.

3.3.- Ver expediente sancionador en materia de actividades nº 17/22 a cargo de MERCA VIVO 2018, S.L. y otros y acordar lo que proceda.

3.4.- Ver expediente sancionador en materia de actividades nº 21/22 a cargo de la entidad CATIBI, S.L. y otros, y acordar lo que proceda.

### 4.- VARIOS OBRAS

4.1.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantías, constituidas en su día por la entidad 888 VISTAS AL RIO S.L. para la solicitud de la licencia Nº 201/2017, 349/2017 y 347/2019 y Certificado final de obra nº 051/2022, por importes de 514,26€, 1.980,84€ y 359,07€, y acordar lo que proceda.

### 5.- CONTRATACIÓN

5.1.- Ver certificación nº 3 de las obras del expediente de contratación EXP2022/017127, Mejora de la accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas en Santa Gertrudis de Fruitera, de la empresa Construcciones y Mejoras Sa Torres, S.L, por un importe de 32.375,25 € y acordar lo que proceda.

5.2.- Ver certificación nº 3 de las obras del expediente de contratación EXP2022/016665, Reposición asfáltica y mejora del entorno de Camí de Can Pep Salvador, de la empresa Islasfalto, S.L, por un importe de 23.254,34 € y acordar lo que proceda.

5.3.- Ver certificación nº 2 de las obras del expediente de contratación EXP2022/014781, Iluminación del campo de futbol de Sant Carles (Fondos Feder), de la empresa INVEMAT LEVANTE S.L., por un importe de 23.574,76 € y acordar lo que proceda.

5.4.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1140/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/005589 de reforma de local en edificio existente para uso de Punt Jove en Santa Gertrudis de Fruitera y acordar lo que proceda.



5.5.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1139/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/004644 de instalación de centros de recarga para vehículo eléctrico en Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.6.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1138/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/010269 del servicio de honorarios para la dirección de obra y coordinación de seguridad y salud del proyecto de la plaza pública en es Puig d'en Valls, Jesús y acordar lo que proceda.

5.7.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1137/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/010164 de rehabilitación del firme en calle de Ca Na Negreta, Jesús y acordar lo que proceda.

5.8.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1136/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/009592 del servicio de impresión de productos y guías turísticas para las oficinas de información turística y acordar lo que proceda.

5.9.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1135/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/009494 de Acondicionamiento de la intersección de la EI-200 con el Camí des Fil y acordar lo que proceda.

5.10.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1127/2023 relativo a la aprobación de certificaciones del mes de junio y acordar lo que proceda.

5.11.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1110/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/005441 de Servicio de mantenimiento, instalación, puesta en marcha, supervisión, desmontaje e hibernación del sistema de bombeo para la recirculación de agua mar en las temporadas 2023-2024, en la playa de Cala Llonga y acordar lo que proceda.

5.12.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1112/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/004645 de Servicio de desbroce y limpieza de márgenes y cunetas de caminos municipales pavimentados ejercicio 2023-2024 y acordar lo que proceda.

5.13.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1126/2023 relativo al expediente de contratación EXP2023/012285 de alquiler de vehículos patrulla equipados para la Policía Local y acordar lo que proceda.

5.14.- Ver informe de la responsable del contrato del expediente de contratación EXP2022/016665 Reposición asfáltica y mejora del entorno del Camí de Can Pep Salvador y acordar lo que proceda.

5.15.- Ver expediente de contratación EXP2023/010164 para llevar a cabo la obra de rehabilitación del firme en Carrer de Ca Na Negreta y acordar lo que proceda.

5.16.- Ver expediente de contratación EXP2023/011421 para llevar a cabo el servicio de custodia, vigilancia y protección durante el periodo de cobro del ejercicio 2023 y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

5.17.- Ver expediente de contratación EXP2023/011435 para llevar a cabo la asistencia técnica del mantenimiento de los sistemas de gestión implantados en las playas del término municipal de Santa Eulària y control y seguimiento ambiental del sistema de recirculación de agua instalado en la playa de Cala Llonga y acordar lo que proceda.

5.18.- Ver expediente de contratación EXP2023/011841 para llevar a cabo el servicio de honorarios para la redacción de proyecto básico y de ejecución para la escoleta de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.19.- Ver expediente de contratación EXP2023/011862 para llevar a cabo el servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución de la vivienda conocida como Casa Barrau y acordar lo que proceda.

5.20.- Ver expediente de contratación EXP2023/009997 contrato de obras de Acondicionamiento del paseo peatonal marítimo Siesta.

5.21.- Ver expediente de contratación EXP2022/023086 para llevar a cabo la licitación del Suministro de uniformidad reglamentaria invierno verano unidad administrativa 2.

5.22.- Ver expediente de contratación EXP2023/005870 para llevar a cabo la licitación del suministro e instalación de mobiliario en el Tanatorio Municipal.

5.23.- Ver expediente de contratación EXP2023/008497 para llevar a cabo la licitación del Servicio de apoyo a la tramitación de los expedientes objeto del convenio de colaboración en materia de gestión catastral y acordar lo que proceda.

5.24.- Ver expediente de contratación EXP2022/005929 para llevar a cabo la licitación del suministro e instalación de canastas en cubierta pista es Puig d'en Valls y acordar lo que proceda.

5.25.- Ver expediente de contratación EXP2023/006363 para llevar a cabo la licitación del suministro de islas de papeleras para la recogida selectiva en parques infantiles del TM. de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

## 6.- VARIOS

6.1. Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la organización de los XXIV Campus Deportivos Municipales de verano 2023 y acordar lo que proceda.

6.2.- Ver propuesta del Área II. Fiestas, relativa a los actos de celebración de la "Nit de Sant Joan", y acordar lo que proceda

6.3.- Ver propuesta del Área II. Cultura, relativa a la concesión de una subvención extraordinaria al Grup de Balls Tradicionals de Santa Gertrudis con motivo de la realización de los actos de celebración del 40 aniversario de la colla, y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

6.4.- Ver el Acta de la Comisión Evaluadora de la Convocatoria para la concesión de ayudas para el fomento del deporte, la actividad física y los eventos deportivos en el municipio de Santa Eulària des Riu, dirigidas a entidades sin ánimo de lucro para el año 2023, en relación a la resolución provisional de la ayuda, y acordar lo que proceda.

6.5.- Ver propuesta del Área II. Servicios Sociales, relativa a la aprobación de una nueva convocatoria de ayudas para el alquiler del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para el año 2023 y dejar sin efectos la convocatoria de ayudas para el alquiler, aprobada por la Junta de Gobierno Local en fecha 11 de mayo de 2023, y acordar lo que proceda.

6.6.- Ver propuesta del Área II. Educación, cultura y Juventud relativo a la solicitud de adhesión al convenio de colaboración entre la Conselleria d'Educació i Formació Professional y el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, en materia de ayudas de comedor escolar para la escoleta infantil "Menuts" para el curso 2023-2024, y acordar lo que proceda.

6.7.- Ver propuesta del Área II. Cultura y Deportes, relativa a la firma de un convenio de colaboración con el Fútbol Club Santa Eulària, para la gestión de las escuelas de verano de la localidad de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

6.8.- Ver propuesta del Área I. Turismo, relativa a la aprobación de las bases reguladoras para la concesión de subvenciones para establecimientos de alojamiento receptores de turismo de IMSERSO durante el invierno de 2022-2023 y acordar lo que proceda.

6.9.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad, correspondientes al mes de junio y acordar lo que proceda.

6.10.- Ver informe-propuesta emitido en relación a la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada por Dña. Juana Ruiz Díaz y, acordar lo que proceda.

6.11.- Ver informe-propuesta emitido en relación a la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada por Dña. Jennifer Gálvez Marín y, acordar lo que proceda.

6.12.- Ver informe-propuesta emitido en relación a la reclamación por responsabilidad patrimonial presentada por Dña. Nicole Klein y, acordar lo que proceda.

7.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA