



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

Núm. 2023/26

EXTRACTO DEL ACTA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL  
CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN ORDINARIA  
CELEBRADA EL DIA 24/08/2023

ASISTENTES:

ALCALDESA-PRESIDENTA  
DÑA. M<sup>o</sup> DEL CARMEN FERRER TORRES

TENIENTES DE ALCALDE:

D. MIGUEL TUR RUBIO  
DÑA. ANTONIA PICO PEREZ  
D. ANTONIO RAMÓN MARI

CONCEJALES:

DÑA. CRISTINA TUR COLOMAR  
DÑA. MARIA SOL FERRER FERRER

AUSENTES CON EXCUSA:

DÑA. MÓNICA MADRID GARCÍA  
D. ANTONIO MARI MARI

SECRETARIA ACCIDENTAL: DÑA. FABIOLA TERCERO DIAZ

INTERVENTOR ACCIDENTAL: D. PEDRO GUASCH VIDAL

En Santa Eulària des Riu, siendo las 12:30 horas del día jueves 24/08/2023, se reúnen en la Casa Consistorial los señores y señoras que arriba se expresan, con el fin de celebrar la citada Sesión, para la cual han sido previamente convocados.

Preside el Acto la Sra. Alcaldesa-Presidenta Dña. M<sup>o</sup> del Carmen Ferrer Torres y actúa como Secretaria Accidental Dña. Fabiola Tercero Díaz.

Se pasan a tratar los asuntos incluidos en el ORDEN DEL DIA de la Convocatoria, entregada a los miembros de la Junta de Gobierno Local.

ORDEN DEL DIA

1.- Aprobación del Acta de la sesión celebrada el día 17 de agosto de 2023.



## 2.- URBANISMO-LICENCIAS URBANÍSTICAS

### 2.1.- EXPEDIENTE 2019/006960.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexo y piscina, en la C/ primavera, núm. 109, Urbanización Can Furnet, Jesús.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- APROBAR el Proyecto básico, sin visar, con r.g.e. 04575/19 de fecha 22/03/2019, copias modificadas con r.g.e. 202299900021021 de fecha 23/12/2023, r.g.e. 202399900002810 de fecha 13/02/2023 y r.g.e. 202399900014816 de fecha 04/08/2023, todo redactado por la arquitecta D<sup>a</sup>. Alicia Medina Vargas, promovido por SMVD IBIZA, S.L., en el que solicita licencia municipal para la CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, ANEXO Y PISCINA, a ubicar en una parcela situada en la calle Primavera nº 109, Urbanización Can Furnet, Jesús, con referencia catastral 6923062CD6162S0001TQ, siendo realmente la parcela sita en calle Bienvenida, núm. 197, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente. Los parámetros resultantes del presente Proyecto que se aprueban son los siguientes:

A)Parcela: 1.194,71 m<sup>2</sup>. B)Fondo de parcela: > 20,00 m. C)Fachada a calle: 15,00 m. No se modifica. D)Edificabilidad: 0,41 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> (491,72 m<sup>2</sup>). E)Ocupación: 29,43 % (351,57 m<sup>2</sup>). F)Altura máxima: 6,04 m. G)Altura total: 7,06 m. H)Nº Plantas: 2 plantas (P. Baja + 1 P.P.). I)Retranqueos:A viales y zonas públicas: >5,00 m.Resto linderos: 3,00 m. J)Zonas ajardinadas y/o arboladas: > 50 % de la superficie no ocupada por la edificación.K)Volumen máximo: 1.135,56 m<sup>3</sup>.L)Intensidad de uso: 1 viv/ 1.135,56 m<sup>2</sup> (1 viv./parcela)M)Uso: predominante residencial.

SEGUNDO.- En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- Eliminar la pérgola de la vivienda dado que sobrepasa la ocupación de la parcela.
- Justificar que el murete exterior ubicado en la zona de retranqueos, que delimita la zona de aparcamiento, cumple las características de muro de parcela, según el art. 6.2.08 de las NN.SS.
- Incorporar un depósito con capacidad suficiente para almacenar el agua sanitaria necesaria para su normal abastecimiento durante dos días, a razón de 300 litros por persona y día, con un mínimo de 15 metros cúbicos.
- Aportar plan de impacto paisajístico justificando el punto 3 y 4 del art. 6.2.05 de las NN.SS., en el conste, al menos, la definición de los espacios libres de la parcela (superficie, material, ...); fotografías y plano indicando el arbolado existente y propuesto en la parcela (especies, porte, ...); definición del sistema de riego (por goteo conectado, por aspersores, ...) exclusivamente conectado al depósito de aguas pluviales; definición de trabajos de poda y mantenimiento del ajardinamiento y arbolado.
- Según informe de los SSTT se puede ejecutar la edificación y urbanización simultánea, para completar la urbanización de la parcela (acerado, alumbrado público y la conexión



a la red de saneamiento, para lo que el interesado ha iniciado el expediente EXP2019/010569 para la dotación de servicios, actualmente en tramitación y el expediente EXP2021/04674 de electrificación, por el que se emitió la licencia 257/2022) en los términos del art. 23.1 a de la Ley 12/2017 y art. 40 del Reglamento de Gestión Urbanística, debiendo el promotor realizar lo siguiente:

- Deberá depositar una fianza de 17.744 € para garantizar la ejecución de la urbanización que falta completar.
- Previo a la expedición de la licencia que el promotor se comprometa por escrito a la urbanización y construcción simultáneas.
- Previo a la expedición de la licencia compromiso del promotor de no utilizar la edificación hasta en tanto no esté concluida la urbanización y a establecer tal condición en las cesiones del derecho de propiedad o de uso que se llevan a efecto para todo o parte del edificio.
- Se advierte que, de conformidad con el Reglamento de Gestión Urbanística, el incumplimiento del deber de urbanización simultáneo a la edificación comportará la caducidad de la licencia, sin derecho a indemnización, impidiéndose el uso de lo edificado, sin perjuicio del derecho de los terceros adquirentes al resarcimiento de los daños y perjuicios que se hubieren irrogado. Asimismo, comportará la pérdida de la fianza.
- Deberá aportar Proyecto de ejecución. Según el artículo 152.5 de de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), es preceptiva su presentación en el plazo máximo de seis meses desde la concesión de la licencia, y es requisito indispensable para el inicio de las obras.
- Deberá aportar Estudio de Seguridad y Salud. Según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.
- Deberá aportarse Asume del Arquitecto, Nombramiento del Aparejador, donde se recogerá los números de visado que componen el encargo profesional, Nombramiento de Coordinador de Seguridad donde se recogerá los números de visado que componen el Estudio de Seguridad y Salud y Nombramiento del constructor. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Deberá presentar Estudio de Gestión de RCD, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, visado por el correspondiente colegio profesional, debiendo el promotor abonar una fianza del 110% del presupuesto recogido en dicho Estudio de Gestión de RCD.
- Previo a la expedición de la licencia se deberá abonar las tasas por conexión a las redes municipales de abastecimiento de agua y alcantarillado, según el BOIB núm. 132, de fecha 28 de septiembre de 2019.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa HERBUSA, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el



fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).

- Previo al inicio de las obras deberá practicarse liquidación provisional a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:

- Actualizar la parcela catastral.
- Cumplir con los condicionantes de la autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, según expediente E21-1036.
- Se deberá aportar el final de obra técnico de la compleción de la urbanización (acerado, alumbrado público y la conexión a la red de saneamiento según EXP2019/010569 para la dotación de servicios, actualmente en tramitación y el expediente EXP2021/04674 de electrificación, por el que se emitió la licencia 257/2022).
- Durante la ejecución de las obras se deberá adoptar las medidas adecuadas para el mantenimiento de la limpieza de la vía pública, vallado de la parcela, retirada de las materias de residuos de la construcción y protección del mobiliario urbano, según la Ordenanza Municipal sobre convivencia ciudadana y reguladora del uso, ocupación y limpieza de la vía pública, según BOIB núm. 97, de fecha 30 de julio de 2.016.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará liquidación definitiva del ICIO, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

### TERCERO.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA

La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de 36 meses para su finalización, de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

CUARTO.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.



**2.2.- EXPEDIENTE 2018/003035.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la C/ Las Lavandas, s/n, (parcela 2), Urbanización Valverde, Santa Eulària des Riu.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- APROBAR el Proyecto básico, sin visar, con r.g.e. 202399900013387 de fecha 14/07/2023, todo ello redactado por el arquitecto D. Carlos de Rojas Torralba, promovido por la entidad BVS IBIZA, S.L., en el que solicita licencia municipal para la construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, a ubicar en la "finca núm. 2", precedente del expediente EXP2018/003044 de segregación de parcela sita en calle Las Lavandas, s/n, Urbanización Valverde, con referencia catastral 2038904CD7123N0001FY, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente. Los parámetros resultantes del presente Proyecto que se aprueban son los siguientes:

A)Parcela: 1.191,96 m<sup>2</sup> B)Fondo parcela: >20,00 m. C)Fachada mínima a calle: >20,00 m. D)Edificabilidad: 0,26 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> (309,68 m<sup>2</sup>). E)Ocupación: 11,92 % (179,11 m<sup>2</sup>). F)Altura máxima: 6,40 m. G)Altura total: 7,20 m. H)Nº Plantas: 2 plantas (PS + PB + 1P.P.). I)Retranqueos:A viales y zonas públicas: >5,00 m.Resto linderos: >3,00 m. J)Zonas ajardinadas y/o arboladas: > 50 % de la superficie no ocupada por la edificación. K)Volumen máximo: 1.036,13 m<sup>3</sup>. L)Intensidad de uso: 1 viv/ 1.191,96 m<sup>2</sup> (1 viv./parcela) M)Uso: predominante residencial.

SEGUNDO.- En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- Aportar la inscripción de las escrituras de la segregación y cesión al Ayuntamiento de 55,58 m<sup>2</sup>, calificados de vial de la finca matriz, según el EXP2018/003044 con Licencia de agrupación y segregación nº 139/2023.
- Aportar plan de impacto paisajístico justificando el punto 3 y 4 del art. 6.2.05 de las NN.SS., en el conste, al menos, la definición de los espacios libres de la parcela (superficie, material, ...); fotografías y plano indicando el arbolado existente y propuesto en la parcela (especies, porte, ...); definición del sistema de riego (por goteo conectad, por aspersores, ...) exclusivamente conectado al depósito de aguas pluviales; definición de trabajos de poda y mantenimiento del ajardinamiento y arbolado.
- Según informe de los SSTT se puede ejecutar la edificación y urbanización simultánea, para completar la urbanización de la parcela (acerado, asfaltado, alumbrado público y ramales de infraestructuras por el frente de fachada) en los términos del art. 23.1 a de la Ley 12/2017 y art. 40 del Reglamento de Gestión Urbanística, debiendo el promotor realizar lo siguiente:
  - Deberá tramitar expediente de Dotación de Infraestructuras para compleción de la urbanización de la parcela.
  - Deberá depositar una fianza de 97.288 € para garantizar la ejecución de la urbanización que falta completar.
  - Previo a la expedición de la licencia que el promotor se comprometa por escrito



a la urbanización y construcción simultáneas.

- Previo a la expedición de la licencia compromiso del promotor de no utilizar la edificación hasta en tanto no esté concluida la urbanización y a establecer tal condición en las cesiones del derecho de propiedad o de uso que se llevan a efecto para todo o parte del edificio.
  - Se advierte que, de conformidad con el Reglamento de Gestión Urbanística, el incumplimiento del deber de urbanización simultáneo a la edificación comportará la caducidad de la licencia, sin derecho a indemnización, impidiéndose el uso de lo edificado, sin perjuicio del derecho de los terceros adquirentes al resarcimiento de los daños y perjuicios que se hubieren irrogado. Asimismo, comportará la pérdida de la fianza.
- Deberá aportar Proyecto de ejecución. Según el artículo 152.5 de de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), es preceptiva su presentación en el plazo máximo de seis meses desde la concesión de la licencia, y es requisito indispensable para el inicio de las obras.
  - Deberá aportar Estudio de Seguridad y Salud. Según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.
  - Deberá aportarse Asume del Arquitecto, Nombramiento del Aparejador, donde se recogerá los números de visado que componen el encargo profesional, Nombramiento de Coordinador de Seguridad donde se recogerá los números de visado que componen el Estudio de Seguridad y Salud y Nombramiento del constructor. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
  - Deberá presentar Estudio de Gestión de RCD, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, visado por el correspondiente colegio profesional, debiendo el promotor abonar una fianza del 110% del presupuesto recogido en dicho Estudio de Gestión de RCD.
  - Previo a la expedición de la licencia se deberá abonar las tasas por conexión a las redes municipales de abastecimiento de agua y alcantarillado, según el BOIB núm. 132, de fecha 28 de septiembre de 2.019.
  - Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa HERBUSA, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
  - Previo al inicio de las obras deberá practicarse liquidación provisional a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:

- Regularización de la parcela catastral.



- Cumplir con los condicionantes de la autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, según expediente E18-0951.
- Se deberá aportar el final de obra técnico de la compleción de la urbanización (acerado, asfaltado, alumbrado público y ramales de infraestructuras por el frente de fachada).
- Durante la ejecución de las obras se deberá adoptar las medidas adecuadas para el mantenimiento de la limpieza de la vía pública, vallado de la parcela, retirada de las materias de residuos de la construcción y protección del mobiliario urbano, según la Ordenanza Municipal sobre convivencia ciudadana y reguladora del uso, ocupación y limpieza de la vía pública, según BOIB núm. 97, de fecha 30 de julio de 2.016.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará liquidación definitiva del ICIO, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

#### TERCERO.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA

La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de 36 meses para su finalización, de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

CUARTO.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.

#### **2.3.- EXPEDIENTE 2016/004284.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada con piscina y demolición de almacén e invernadero, en el polígono 25, parcela 400, Santa Gertrudis de Fruitera.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- APROBAR el Proyecto Básico sin visar con RGE núm. 201600005525 de fecha 16/04/2016 y documentación complementaria presentada ante el Consell d'Eivissa con RGE núm. 19413/16 de fecha 11/08/2016 y RGE núm. 21318/17 de fecha 16/08/2017,



y de los cuales se da traslado a este Ayuntamiento con RGE núm. 201900000470 de fecha 11/01/2019, todo ello redactado por la Arquitecta Dña. Renata Fiorenza Otero, Proyecto Básico y de ejecución con vº nº 13/00002/21 de fecha 05/01/2021 con RGE núm. 202199900000425 de fecha 14/01/2021 redactado por el Arquitecto D. Alfonso Pla Garrido, Proyecto de demolición de almacén e invernadero con vº nº V-2023/05903 de fecha 27/07/2023 con RGE núm. 202300012182 de fecha 29/06/2023 redactado por el Arquitecto Técnico D. Daniel Vidal Llamas y documentación complementaria con vº nº 13/00183/21 de fecha 17/02/2021 con RGE núm. 202100002630 de fecha 19/02/2021 redactado por el Arquitecto D. Alfonso Pla Garrido, en el que solicita licencia municipal para la CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA Y DEMOLICIÓN DE ALMACÉN E INVERNADERO, ubicada en el polígono 25, parcela 400, Santa Gertrudis de Fruitera, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente.

En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

- El expediente incorpora el Estudio de Gestión de RCD de la demolición, con vº nº V-2023/05903 de fecha 27/07/2023 redactado por el Arquitecto Técnico D. Daniel Vidal Llamas, cuyo presupuesto asciende a la cantidad de 605,75€, debiéndose aportar fianza de 666,32€ correspondiente al 110% del presupuesto del Estudio de gestión de Residuos de la demolición
- El expediente incorpora liquidación provisional de 7.889,92€ a cuenta del impuesto de construcciones, instalaciones y obras. Siendo el importe correcto a liquidar la cantidad de 7.972,46€ (Correspondiente al 3,8% del PEM 209.801,64€ (resultante de la suma del PEM de la construcción de la vivienda (207.629,54€) + PEM de la demolición (2.172,10€) por lo que el promotor queda pendiente de abonar la cantidad de 82,54€.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa HERBUSA, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:

- Cumplimiento de los condicionante establecidos en el Informe favorable según expediente E16-1073 de la Agencia Estatal de Servidumbres Aeronáuticas, Informe favorable por parte de la Comisión Municipal de Patrimonio en sesión celebrada en fecha 21/07/2016, Informe favorable de la CIOTUPHA del Consell d'Eivissa, expediente electrónico 2017/00000825N de la sesión 3/2018 celebrada 17/12/2018, Autorización del Plan de actuación arqueológica por parte del Consell d'Eivissa según expediente 2019/00013921A, así como informe de incidencia con resultado negativo del cual se da traslado a este Ayuntamiento con RGE núm. 202300005213 de fecha 21/03/2023.
- El tratamiento de las aguas residuales de la vivienda (fosa séptica) se debe adaptar a lo establecido en el artículo 70 del Pla Hidrològic de les Illes Balears (Real





Decreto 49/2023, de 4 de enero, publicado mediante resolución del Director General de Recursos Hídricos en el BOIB núm. 28 de 4 de marzo de 2023), según el cual las viviendas aisladas que no puedan conectarse a las redes de alcantarillado deberán disponer de un sistema de recogida, tratamiento y evacuación o almacenaje propio con las características que se indican en el mismo. Debiendo los titulares de estas viviendas presentar una declaración responsable delante de la Administración hidráulica en los términos establecidos en el apartado 4 y 5 del citado artículo.

- Así mismo, durante el tiempo que duren las obras se tendrán que tomar las máximas precauciones para evitar vertidos de sustancias contaminantes tanto de forma accidental como en los trabajos de mantenimiento de la maquinaria que se utilice para la ejecución de la obra.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará liquidación definitiva del ICIO, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

SEGUNDO.- Se advierte que no se podrá actuar sobre el safareig y la sènia de construcción anterior al año 1956. Dicha intervención, deberá ser objeto de informe por parte de la Comisión Municipal de Patrimonio, para lo que deberá aportar correspondiente Proyecto de intervención.

#### TERCERO.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA

La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de 36 meses para su finalización, de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prorrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

CUARTO.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.

**2.4.- EXPEDIENTE 2023/013241.- Restitución a la realidad física en vivienda unifamiliar aislada y piscina, en el polígono 26, parcela 210, Santa Gertrudis de Fruitera.**

[...]



La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- APROBAR el Proyecto de restitución de la realidad física alterada en vivienda unifamiliar aislada y piscina con vº nº 13/01038/23 de fecha 30/06/2023 con RGE núm. 202399900012418 de fecha 30/06/2023 y documentación complementaria sin visar con RGE núm. 202399900014267 de fecha 28/07/2023 y RGE, todo ello redactado por el Arquitecto D. Antonio Miguel Díaz González, promovido por la sociedad mercantil BAUPROJEKT VOLLKAMMER IBIZA, S.L. en el que solicita licencia municipal para RESTITUCIÓN A LA REALIDAD FÍSICA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, ubicada en el polígono 26, parcela 210, Santa Gertrudis de Fruitera, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente.

SEGUNDO.- DAR TRASLADO AL DEPARTAMENTO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA AL TRATARSE DE UNA RESTITUCIÓN DE LA REALIDAD FÍSICA ALTERADA.

TERCERO.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.

**2.5.-EXPEDIENTE 2022/002419.- Modificado durante el transcurso de las obras de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la C/ Inglaterra, núm. 2, Santa Eulària des Riu.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- APROBAR el Modificado de proyecto, vº nº 25/01/2022 de fecha 13/00078/22, con nº de registro de entrada 20229990000969 de fecha 26/01/2022 y copias modificadas, vº nº 13/01244/23 de fecha 01/08/2023, con r.g.e. 202399900014425 de fecha 01/08/2023, todo ello redactado por el arquitecto D. D. José Millán Solsona, promovido por la entidad CONSTRUCCIONES ARSENIO DIÉGUEZ, S.L. en el que solicita licencia municipal para el MODIFICADO DURANTE EL TRANSCURSO DE LAS OBRAS DE LA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA, a ubicar en una parcela 04 situada en la calle Inglaterra, núm. 02, con referencia catastral 2866003CD7126N0001MA, con sujeción a las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente, así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente. Los parámetros resultantes del presente Proyecto que se aprueban son los siguientes:

A)Parcela: 793,58 m<sup>2</sup>. B)Fondo de parcela: > 15,00 m. C)Fachada a calle: 26,00 m. D)Edificabilidad: 0,59 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> (465,69 m<sup>2</sup>). E)Ocupación: 37,99 % (301,46 m<sup>2</sup>). F)Altura máxima: 6,10 m. G)Altura máxima escalonada: 9,30 m. H)Altura total: 6,75 m. I)Altura total escalonada: 9,85 m. J)Nº Plantas: 2 plantas (P. sót. + P. Baja escalonada + 1 P.P.). K)Retranqueos:viales y zonas públicas: >5,00 m.Resto linderos: 3,00 m. L)Zonas ajardinadas y/o arboladas: > 50 % de la superficie no ocupada por la edificación. M)Volumen máximo: 1.495,34 m<sup>3</sup>.N)Intensidad de uso: 1 viv./ 793,58 m<sup>2</sup> (1 viv./parcela)Ñ)Uso: predominante residencial.

SEGUNDO.- En particular, la concesión de la licencia municipal de obras está sujeta a las siguientes determinaciones y requerimientos, advirtiéndose que no se podrán iniciar las obras hasta la obtención del documento denominado LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS.

Requisitos previos a la expedición de la licencia y/o ejecución de las obras

– Limitar la apertura de la fachada bajo rasante a 1,20 m. en el alzado oeste.



- Aportar visada el documento "3. Cumplimiento de otras normativas" aportado en el r.g.e. 202399900014425 de fecha 01/08/2023.
- Solicitar Comunicación Previa, con la documentación completa preceptiva para la ejecución de la dotación de servicios.
- Limitar la apertura de la fachada bajo rasante a 1,20 m. en el alzado oeste.
- Aportar visada el documento "3. Cumplimiento de otras normativas" aportado en el r.g.e. 202399900014425 de fecha 01/08/2023.
- Solicitar Comunicación Previa, con la documentación completa preceptiva para la ejecución de la dotación de servicios (soterrado de las infraestructuras).
- Se deberá presentar Proyecto de ejecución. Según el artículo 152.5 de de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), es preceptiva su presentación en el plazo máximo de seis meses desde la concesión de la licencia, y es requisito indispensable para el inicio de las obras.
- Se deberá presentar Estudio de Seguridad y Salud. Según el artículo 17.1 del R.D. 1627/97 la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico es requisito necesario para la expedición de la licencia municipal.
- Deberá aportarse Asume del Arquitecto, Nombramiento del Aparejador, donde se recogerá los números de visado que componen el encargo profesional, Nombramiento de Coordinador de Seguridad donde se recogerá los números de visado que componen el Estudio de Seguridad y Salud y Nombramiento del constructor. Según el art. 157 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB), a pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Deberá presentar Estudio de Gestión de RCD, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición, elevada a definitiva en fecha 12 de agosto de 2010, BOIB núm. 118, visado por el correspondiente colegio profesional, debiendo el promotor abonar una fianza del 110% del presupuesto recogido en dicho Estudio de Gestión de RCD.
- Previo al inicio de las obras, la empresa constructora deberá ponerse en contacto con la empresa HERBUSA, concesionaria del servicio de recogida de residuos y limpieza viaria, con teléfono 971318485 y mails ofitec@herbusa.es y jefedeservicio@herbusa.es, con el fin de coordinar las posibles afecciones de la obra con dicho servicio. Las personas a contactar son Toni Domínguez (jefe de servicio) y Daniel Tomé (Jefe de explotación).
- Previo a la expedición de la licencia deberá practicarse liquidación provisional a cuenta del Impuesto de construcciones, instalaciones y obras (ICIO).

Requisitos y condiciones de la licencia tras su expedición y previo a expedición del certificado final de obra:

- Cumplimiento de los condicionantes impuestas en la Licencia de obras núm. 99/2021 de "construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina" aprobada en JGL de fecha 11/06/2020.
- Cumplimiento de los condicionantes de la Autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea según expediente E18-2369.



- Se deberá aportar el final de obra técnico de la compleción de la urbanización (soterrado de las infraestructuras).
- Durante la ejecución de las obras se deberá adoptar las medidas adecuadas para el mantenimiento de la limpieza de la vía pública, vallado de la parcela, retirada de las materias de residuos de la construcción y protección del mobiliario urbano, según la Ordenanza Municipal sobre convivencia ciudadana y reguladora del uso, ocupación y limpieza de la vía pública, según BOIB núm. 97, de fecha 30 de julio de 2.016.
- Previo a la expedición del certificado final de obra y licencia de primera ocupación, a la vista de las obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, se practicará liquidación definitiva del ICIO, exigiéndose, o reintegrándose, en su caso, la cantidad que corresponda.

### TERCERO.- EFICACIA TEMPORAL Y CADUCIDAD DE LA LICENCIA URBANÍSTICA

La licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, por un plazo de 6 meses para iniciar las obras y de 24 meses para su finalización, de acuerdo con el Artículo 154.2 de la Ley 12/2017, de 29 de diciembre, de Urbanismo de las Illes Balears (LUIB) en relación con el Artículo 4.1.11 de las Normas Subsidiarias del Planeamiento Municipal (NNSS).

El titular de la licencia urbanística tendrá derecho a obtener una prórroga tanto del plazo de inicio como del plazo de finalización de las obras, y la obtendrán, en virtud de la ley, por la mitad del plazo de que se trate, si la solicitan de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

Tendrán derecho a obtener una segunda y última prórroga del plazo de finalización de las obras, por la mitad del plazo establecido en la primera prórroga, si la solicitan de manera justificada, siempre que el coeficiente de construcción ejecutada sea al menos del 50% y estén finalizadas fachadas y cubiertas, carpinterías exteriores incluidas, y todo ello se refleje en un certificado de la dirección facultativa de la obra.

Transcurrido cualquiera de los dos plazos, o de las dos prórrogas correspondientes en su caso, el Ayuntamiento iniciará el expediente de caducidad de la licencia otorgada, que será declarada por el órgano competente para conceder las licencias, previa audiencia al interesado, y determinará la extinción de sus efectos.

CUARTO.- Notificar el acuerdo adoptado a la persona o entidad interesada con indicación de las advertencias y los recursos que contra el mismo cabe interponer.

### 3.- URBANISMO- DISCIPLINA URBANÍSTICA.

**3.1- Ver expediente sancionador por residuos sólidos nº 25/22, a cargo de la entidad Aniofe Hijos, S.L., y acordar lo que proceda.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe jurídico y en base al mismo acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, imponer a la mercantil ANIOFE HIJOS S.L con CIF B57989436 la sanción de 1.000,00 € (mil euros) como responsable de la infracción administrativa objeto del presente expediente sancionador.

### 4.- VARIOS OBRAS



**4.1.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantías, constituidas en su día por la entidad CAN SNAPY 2017 S.L., para la licencia de obras nº 00421/2019, y acordar lo que proceda.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe emitido y en base al mismo, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- Aprobar la devolución de las garantías depositadas por la entidad CAN SNAPY 2017 S.L, por importes de 157,50 €, 388,11 €, y 100,00 € en concepto de la correcta gestión de residuos generados, y por importes de 9.450,00 €, 5.000,00 € y 5.000,00 en concepto de correcta de reposición de elementos, en relación a la licencia de obras nº 00421/2019.

SEGUNDO.- Denegar la devolución de las garantías depositadas en concepto de gestión de residuos y reposición de elementos de acometidas de Aqualia, ya que que no hay ninguna solicitud de Comunicación Previa.

**4.2.- Ver proyecto denominado "ORDENACIÓN DE UN TRAMO DEL CARRER DE SA GAVINA EN JESÚS." redactado por D. Germán Noguera González, Ingeniero de la Edificación Municipal y acordar lo que proceda.**

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Aprobar el proyecto denominado "ORDENACIÓN DE UN TRAMO DEL CARRER DE SA GAVINA EN JESÚS.", redactado por D. Germán Noguera González, Ingeniero de la Edificación Municipal, cuyo presupuesto asciende a la cantidad de 240.579,17 € y 50.521,63 € en concepto de IVA, haciendo un total de 291.100,80 €.

SEGUNDO.- Que se lleve a cabo el replanteo del Proyecto de obras, de conformidad con el artículo 236 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

TERCERO.- Dar traslado del presente acuerdo al Departamento de Contratación para se dé inicio al expediente de contratación.

## **5.- CONTRATACIÓN**

**5.1.- Ver certificación LIQUIDACION de las obras del expediente de contratación EXP2022/007035 Mejora de la accesibilidad y dotación de los aseos públicos en la playa de Es Canar, por un importe de 9.884,56 € y acordar lo que proceda.**

Se deja sobre la mesa, hasta que se solucione el suministro independiente de los aseos públicos de las duchas en la playa de Es Canar.

**5.2.- Ver expediente de contratación EXP2023/015843 para llevar a cabo la licitación de las obras del Reforma y ampliación de bar cafetería en campo de fútbol de Jesús.**



[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Iniciar el expediente para la contratación descrita en los antecedentes mediante procedimiento abierto simplificado, tramitación ordinaria.

SEGUNDO.- Justificar la celebración del contrato por los siguientes motivos:

El proyecto contempla las obras requeridas para llevar a cabo la reforma y ampliación del local existente en la planta primera del edificio destinado a Bar-Cafetería en el Campo de Fútbol Municipal de Jesús, en Ses Torres, Jesús, (Referencia catastral: 6297601CD6069N0001OG).

El solar de geometría rectangular, cuenta con una superficie total 12.755,00 m<sup>2</sup> s/catastro, que será la superficie utilizada para calcular los parámetros urbanísticos del proyecto. La pendiente del Solar es descendiente en sentido este-oeste, estando el Campo de Juego en una zona más elevada que la planta baja de la Edificación sobre la cual actuamos en el proyecto.

Dicho local se ubica en en el Campo de Fútbol Municipal de Jesús, en Ses Torres, Jesús, (Referencia catastral: 6297601CD6069N0001OG), situado en la planta primera del edificio donde actualmente se ubica el Bar-Cafetería, ampliándose el mismo en dicha planta primera de la edificación. Por tanto, se trata de la reforma y ampliación de un local existente, con uso, y que se seguirá destinando a Bar-Cafetería.

La Planta Baja está actualmente distribuida en diversas dependencias, destinadas a vestuarios, almacén, lavandería y túnel de vestuarios de acceso al Campo de fútbol. En fachada norte, le sobresale un pequeño volumen que está destinado a zona de taquilla, trastero y aljibe de agua y del mismo modo contiguo a la fachada sur existen dos aseos públicos, con una escalera intermedia de acceso al campo que comunica la planta baja con la cota de acceso al campo que los divide. Dicha edificación en planta Baja tiene una Superficie Total Construida y de Ocupación de 770,43 m<sup>2</sup>.

La Planta Piso Primero, está destinada actualmente a Bar-Cafetería, con una superficie total Construida de 140,87m<sup>2</sup>. Al sur de la misma, existen una serie de terrazas y graderío cubiertos con toldos de estructura ligera para proteger a sus usuarios de las inclemencias del tiempo, que no son objeto del presente proyecto.

La finalidad del Proyecto es la de dotar al Bar-Cafetería existente de una zona de cocina y almacenaje de mayores dimensiones a las actuales, incorporar además de adaptar el baño para dar cumplimiento así a la Ley de Accesibilidad Universal de las Illas Balears.

Del mismo modo se genera un nuevo acceso en rampa desde la terraza exterior que será totalmente accesible para personas con movilidad reducida. Se proyecta una gran mejora de la Eficiencia Energética de la Edificación Existente dotándola de un mayor aislamiento térmico y acústico mediante un trasdosado de yeso laminado por el interior del muro de cerramiento existente con aislamiento de lana de roca mineral, así como de nuevas carpinterías de aluminio con doble rotura de puente térmico y un doble acristalamiento bajo emisivo con cámara intermedia, consiguiendo así que se reduzcan considerablemente las emisiones de dicha edificación y dar cumplimiento a las exigencias actuales descritas en el CTE-DB-HE.



La superficie a reformar de la edificación existente es de 140,87 m<sup>2</sup>, y la superficie que se amplía en la planta piso primero es de 65,12 m<sup>2</sup>.

TERCERO.- Ordenar la redacción de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas que han de regir el contrato y el proceso de adjudicación.

CUARTO.- Que por la Intervención municipal se haga la retención de crédito, que acredite que existe crédito suficiente y adecuado para financiar el gasto que comporta la celebración del contrato y que emita informe sobre la fiscalización previa o crítica del gasto.

**5.3.- Ver expediente de contratación EXP2023/015969 para llevar a cabo la adquisición de porterías de fútbol 7 para el Campo Municipal de Deportes de Sant Carles y acordar lo que proceda.**

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Aceptar la propuesta del Departamento de Deportes en la que queda acreditada la necesidad de contratar la adquisición de 4 porterías de fútbol 7 para el Campo Municipal de Deportes de Sant Carles.

SEGUNDO.- Solicitar oferta económica a las siguientes empresas propuestas por el técnico municipal con el fin de justificar la obtención de la mejor oferta:

- Vimas Sport, S.L., con NIF. B12928982
- H2O2 Sport Global, S.L., con NIF. B57748782
- Mondo ibérica, S.A., con NIF. A50308139
- Ranking La Tienda Del Deporte, S.L., con NIF. B31669070
- Lausín Y Vicente, S.L., con NIF. B50029396

**5.4. Ver expediente de contratación EXP2023/013548 para llevar a cabo la licitación de las obras del Equipamiento Deportivo en Jesús.**

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Iniciar el expediente para la contratación descrita en los antecedentes mediante procedimiento abierto simplificado, tramitación ordinaria.

SEGUNDO.- Justificar la celebración del contrato por los siguientes motivos:

El presente contrato contempla las obras requeridas para llevar a cabo las obras necesarias para la remodelación de una parcela de uso público para implantar una zona dotacional de pista polivalente, dos pistas de pádel y una zona de juego de niños, así como una reubicación de plazas de aparcamiento, todo ello para ofrecer una mejor atención a los ciudadanos de este Municipio.

Las instalaciones a ejecutar se desarrollarán en un solar con una superficie de 3.262 m<sup>2</sup>, sin edificaciones. La parcela se encuentra junto al Campo Municipal de Deportes de Jesús, limitando por su lado norte con el torrente de Ca Na Ventura.



Primeramente, se procederá a eliminar algunos aparcamientos para poder conectar con el campo de fútbol existente, reubicando los mismos, generando un aparcamiento en batería gracias al ancho de la calle. Se proyecta un aparcamiento para dar servicio al campo de fútbol y se deja un acceso de vehículos pesados para poder acceder al interior del campo.

Para adaptarse a la topografía existente se realizan tres plataformas con una diferencia de cota de un metro entre ellas, comunicadas mediante escalinatas y rampas para movilidad reducida, aprovechando también dicho desnivel para general diferentes graderías y zonas de espera. Con todo ello se generan tres espacios con usos diferenciados, dotando a cada uno de ellos de un carácter diferente, pero con una misma imagen de conjunto.

Se proyecta una cimentación a base de zapata corrida de hormigón armada bajo los muros de bloque de hormigón, así como zapatas aisladas bajo los pilares. Parte de los muros de fábrica de bloque estructural se forrarán de piedra natural mientras que otros presentan un revestimiento exterior liso de mortero con acabado de pintura transpirable color blanco.

El pavimento presenta diferentes acabados según la zona que se trate, así en las zonas de paso y acceso se colocará un acabado de adoquines; en las pistas de pádel se colocará un acabado de césped artificial; en la pista multideportiva se ha proyectado un solado sintético específico para este fin; en la zona de juegos de niños se ha dispuesto un caucho reciclado continuo, en las zonas de gradería para asiento y conexión de diferentes zonas se instalará madera de castaño y hormigón en masa; y en todo el perímetro se dispondrá de terreno vegetal que permita la correcta plantación de árboles, arbustos y plantas tapizantes.

Se colocan pérgolas para generar sombra, ejecutadas con perfiles metálicos y la cubierta se realiza mediante tensores metálicos para que se enrede la vegetación. La iluminación se resuelve mediante focos y balizas de tecnología LED más eficientes, dispuestos de manera que exista recubrimiento lumínico suficiente.

TERCERO.- Ordenar la redacción de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas que han de regir el contrato y el proceso de adjudicación.

CUARTO.- Que por la Intervención municipal se haga la retención de crédito, que acredite que existe crédito suficiente y adecuado para financiar el gasto que comporta la celebración del contrato y que emita informe sobre la fiscalización previa o crítica del gasto.

**5.5.- Ver expediente de contratación EXP2023/014320 para llevar a cabo la licitación para la Aplicación informática para la Gestión y Control del Padrón Municipal. PRTR. Next Generation y acordar lo que proceda.**

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Iniciar el expediente para la contratación descrita en los antecedentes mediante procedimiento abierto.

SEGUNDO.- Justificar la celebración del contrato por los siguientes motivos:

Se requiere la contratación de una aplicación informática para la Gestión y Control del Padrón Municipal, que se pueda conectar mediante servicios web con el Gestor de





Expedientes SIGM y que se pueda conectar con la Carpeta Ciudadana de la Administración General del Estado.

Esto considerando el siguiente marco normativo:

- En el RD 203/2015, en su art. 8 se describe la Carpeta Ciudadana y su uso en el sector público estatal, su forma de acceso, contenido y acciones que el ciudadano puede llevar a cabo desde ella.
- En ese artículo se hace referencia al art.53.1.a de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, en la que se reconocen los derechos del interesado en el procedimiento administrativo, y concretamente el derecho a conocer en cualquier momento el estado de tramitación de aquellos procedimientos en los que tengan la condición de interesado; también su derecho a acceder para conocer los contenidos y copias de los documentos relacionados.

La aplicación del padrón municipal que actualmente se encuentra en funcionamiento es fuente de errores frecuentes, y es recomendable cambiarla por otra más fiable y que ofrezca la accesibilidad necesaria para los ciudadanos a los servicios digitales de esta administración, que permita la consulta desde la Carpeta Ciudadana.

La nueva aplicación del padrón municipal se necesita para dotar de accesibilidad a los servicios públicos digitales ofrecidos a los ciudadanos.

Mediante la orden TER/836/2022 de 29 de agosto se aprobaron las bases reguladoras y se efectuó la convocatoria de las subvenciones destinadas a la transformación digital y modernización de las administraciones de las entidades locales correspondiente a 2022, con cargo a los Fondos Next Generation; el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu solicitó acceso a este tipo de fondos el 15 de diciembre de 2022.

Dicha subvención resultó concedida el 31 de mayo de 2023 y, por tanto, se puede obtener la financiación necesaria, de los citados fondos.

TERCERO. Ordenar la redacción de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas que han de regir el contrato y el proceso de adjudicación.

CUARTO. Que por la Intervención municipal se haga la retención de crédito, que acredite que existe crédito suficiente y adecuado para financiar el gasto que comporta la celebración del contrato y que emita informe sobre la fiscalización previa o crítica del gasto.

**5.6.- Ver expediente de contratación EXP2023/014338 para llevar a cabo la licitación para la Sistema de información de gestión integral para el área de Club de Feina y Escola de Formació del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, PRTR. Next Generation y acordar lo que proceda.**

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Iniciar el expediente para la contratación descrita en los antecedentes mediante procedimiento abierto.

SEGUNDO.- Justificar la celebración del contrato por los siguientes motivos:



El Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu está abordando un proceso de modernización tecnológica que afecta a distintas áreas, entre ellas el Club de Feina y la Escola de Formació, con el objeto de incrementar la eficiencia en la gestión de recursos y en la prestación de servicios, mejorando al mismo tiempo la calidad del servicio que se presta a los ciudadanos.

Sin duda el área municipal de Club de Feina y la Escola de Formació centra una gran parte de la interacción tanto por gestiones, como por procesos formativos, que los ciudadanos llevan a cabo con la Administración, siendo además servicios a los que se demanda calidad y agilidad por la propia naturaleza de estos.

Con la ejecución del presente proyecto el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu continúa con el proceso de modernización donde la plataforma de gestión debe permitir llevar a cabo una gestión integral de los Club de Feina y la Escola de Formació facilitando, desde un único punto de atención, con independencia de su ubicación física, la realización de cualquier gestión relacionada con las ofertas laborales o procesos formativos en los que media la institución municipal, eliminando la compartimentación basada en áreas o funciones administrativas específicas.

Debido precisamente a lo anterior y por la complejidad del sistema, está definido como un servicio integral en el que se solapan e interrelacionan los trabajos de implantación, configuración, servicio y evolución, siendo necesario que todos los trabajos a realizar deben estar coordinado y dirigidos por un mismo contratista y el único con capacidad para realizar las modificaciones que podrán ser correcciones, actualizaciones y adaptaciones del sistema, además de responsabilizarse de que todos los trabajos sean compatibles entre sí, y de garantizar la estabilidad del sistema en su conjunto y del propio producto.

Por todos estos motivos, con el único fin de eliminar riesgos de posibles problemas técnicos de compatibilidad, no se puede separar por módulos, siendo el mismo contratista quien aporte, en caso de ser así, las distintas correcciones, actualizaciones y la responsabilidad del sistema.

Dicha actualización tecnológica, además de dar solución a estas nuevas demandas, debe garantizar la incorporación de los datos existentes hasta la fecha de implantación, informes, históricos gestionados, integraciones con diferentes sistemas municipales y externos, como Padrón de Habitantes, Directorio Activo, Callejero, Tramitador y posibilidad de integrarse a futuro con todo lo referente a la Administración Electrónica y todos los diferentes sistemas con posibilidad de conexión.

La herramienta ofertada deberá cumplir, o hacerlo en un plazo no mayor a 4 meses la implantación de la plataforma de la Gestión Integral que sustituya al actual sistema.

TERCERO.- Ordenar la redacción de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas que han de regir el contrato y el proceso de adjudicación.

CUARTO.- Que por la Intervención municipal se haga la retención de crédito, que acredite que existe crédito suficiente y adecuado para financiar el gasto que comporta la celebración del contrato y que emita informe sobre la fiscalización previa o crítica del gasto.

**5.7.- Ver expediente de contratación EXP2023/014339 para llevar a cabo la licitación para el Sistema de información de gestión integral para el área de servicios sociales del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, PRTR. Next Generation y acordar lo que proceda.**

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:



PRIMERO.- Iniciar el expediente para la contratación descrita en los antecedentes mediante procedimiento abierto.

SEGUNDO.- Justificar la celebración del contrato por los siguientes motivos:

El Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu está abordando un proceso de modernización tecnológica que afecta a distintas áreas, entre ellas Servicios Sociales, con el objeto de incrementar la eficiencia en la gestión de recursos y en la prestación de servicios, mejorando al mismo tiempo la calidad del servicio que se presta a los ciudadanos.

Sin duda el área municipal de Servicios Sociales centra una gran parte de la interacción tanto por gestiones, como por procesos asistenciales, que los ciudadanos llevan a cabo con la Administración, siendo además servicios a los que se demanda calidad y agilidad por la propia naturaleza de estos.

Con la ejecución del presente proyecto el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu continúa con el proceso de modernización donde la plataforma de gestión debe permitir llevar a cabo una gestión integral de los servicios sociales facilitando, desde un único punto de atención, con independencia de su ubicación física, la realización de cualquier gestión relacionada con los servicios sociales municipales que plantee un ciudadano, eliminando la compartimentación basada en áreas o funciones administrativas específicas.

Debido precisamente a lo anterior y por la complejidad del sistema, está definido como un servicio integral en el que se solapan e interrelacionan los trabajos de implantación, configuración, servicio y evolución, siendo necesario que todos los trabajos a realizar deben estar coordinado y dirigidos por un mismo contratista y el único con capacidad para realizar las modificaciones que podrán ser correcciones, actualizaciones y adaptaciones del sistema, además de responsabilizarse de que todos los trabajos sean compatibles entre sí, y de garantizar la estabilidad del sistema en su conjunto y del propio producto.

Por todos estos motivos, con el único fin de eliminar riesgos de posibles problemas técnicos de compatibilidad, no se puede separar por módulos, siendo el mismo contratista quien aporte, en caso de ser así, las distintas correcciones, actualizaciones y la responsabilidad del sistema.

Dicha actualización tecnológica, además de dar solución a estas nuevas demandas, debe garantizar la incorporación de los datos existentes hasta la fecha de implantación, informes, históricos gestionados, integraciones con diferentes sistemas municipales y externos, como Padrón de Habitantes, Directorio Activo, Callejero, Tramitador y posibilidad de integrarse a futuro con todo lo referente a la Administración Electrónica y todos los diferentes sistemas con posibilidad de conexión.

La herramienta ofertada deberá cumplir, o hacerlo en un plazo no mayor a 4 meses la implantación de la plataforma de la Gestión Integral con el requisito de integración con el Sistema actual HSI, implantando el sistema troncal.

TERCERO.- Ordenar la redacción de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas que han de regir el contrato y el proceso de adjudicación.

CUARTO.- Que por la Intervención municipal se haga la retención de crédito, que acredite que existe crédito suficiente y adecuado para financiar el gasto que comporta la celebración del contrato y que emita informe sobre la fiscalización previa o crítica del gasto.

**5.8.- Ver expediente de contratación EXP2023/014540 para llevar a cabo la asistencia en el club de lectura infantil y juvenil de la biblioteca municipal y acordar lo que proceda.**



[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Justificar la celebración del contrato por los motivos descritos anteriormente, quedando acreditado que mediante un contrato de Servicio, es la forma más idónea de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.

SEGUNDO.- Aprobar el presupuesto presentado por Dña. Nieves Montero Rubio, con DNI. ( ), para llevar a cabo la asistencia en el club de lectura infantil y juvenil de la biblioteca municipal, de importe 8.140,00 € y 1.709,40 € en concepto de IVA, haciendo un total de 9.849,40 €.

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe
2023	3321.22619	9.849,40 €

CUARTO.- Nombrar a Dña. Clàudia M. Costa Daalmans, técnica de biblioteca, como responsable del contrato.

QUINTO.- Una vez realizado el trabajo, incorpórese la factura y tramítese el pago si procede.

SEXTO.- Notificar la resolución al adjudicatario y al resto de licitadores que hayan presentado oferta económica.

**5.9.- Ver expediente de contratación EXP2023/016049 para llevar a cabo la edición del Festival Internacional de Piano de Eivissa y acordar lo que proceda.**

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Justificar la celebración del contrato por los motivos descritos anteriormente, quedando acreditado que mediante un contrato de servicio, es la forma más idónea de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento.

SEGUNDO.- Aprobar el presupuesto presentado por Global Mediterraneo, S.L.U., con NIF B07932353, para llevar a cabo la vigésimo quinta edición del Festival Internacional de Piano de Eivissa, que tendrá lugar entre el 29 de agosto y el 3 de septiembre de 2023, de Importe 8.585,00 € y 1.802,85 € en concepto de IVA, haciendo un total de 10.387,85 €.

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe
2023	3341.22619	10.387,85 €

CUARTO.- Nombrar a D. Vicente Torres Guasch, coordinador general del Ajuntament de Santa Eulària des Riu, como responsable del contrato.



QUINTO.- Una vez realizado el trabajo, incorpórese la factura y tramítense el pago si procede.

**5.10.- Ver informe propuesta de adjudicación del EXP2023/009997 Acondicionamiento del paseo peatonal marítimo en Siesta. - TM. de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.**

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Adjudicar el contrato de obras de Acondicionamiento del paseo peatonal marítimo Siesta. TM. de Santa Eulària des Riu., a la empresa Hnos. Parrot, S.A.- N.I.F.- A07030778, por un importe de 959.999,00 € y 201.599,79 € en concepto de I.V.A, en las condiciones que figuran en su oferta y las que se detallan en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas.

SEGUNDO.- Son características y ventajas determinantes de que hayan sido seleccionadas las ofertas presentadas por los citados adjudicatarios con preferencia a las presentadas por los restantes licitadores cuyas ofertas fueron admitidas, las siguientes:

NIF: A07030778 HNOS. PARROT, S.A.

- Oferta económica: 959.999,00 € + I.V.A.

TERCERO.- Disponer el gasto correspondiente:

Ejercicio	Aplicación presupuestaria	Importe
2023	1511.62971	1.161.598,79 €

CUARTO.- Publicar anuncio de adjudicación en el perfil de contratante en plazo de 15 días.

QUINTO.- Designar como responsable del contrato a D. Juan José Ortega Almenar, Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos del Ayuntamiento.

SEXTO.- Notificar la adjudicación a los licitadores que no han resultado adjudicatarios.

SÉPTIMO.- Notificar a Hnos. Parrot, S.A.- A-07030778 adjudicatario del contrato, el presente acuerdo y citarle para la firma del contrato.

OCTAVO.- Publicar anuncio de formalización del contrato en el Perfil de contratante en plazo no superior a quince días tras la perfección del contrato y con el contenido contemplado en el anexo III de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

**5.11.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1473/2023 relativo a la rectificación de la certificación del expediente de contratación EXP2022/015645 de la obra de Sustitución del sistema de alumbrado halógeno del campo de fútbol de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.**



La Junta de Gobierno Local se da por enterada, del contenido del presente Decreto del tenor literal siguiente:

.../...

"DISPONGO:

*Subsanar el error material anteriormente descrito dejando su redacción de la siguiente manera:*

*Donde dice:*

.../...

*"Ver certificación nº 3 de las obras del expediente de contratación EXP2022/015645 Sustitución del sistema de alumbrado halógeno del campo de fútbol de Santa Eulària des Riu, por un importe de 11.593,64 € y acordar lo que proceda."*

.../...

*Deberá decir:*

.../...

*"Ver certificación nº 3 de las obras del expediente de contratación EXP2022/015645 Sustitución del sistema de alumbrado halógeno del campo de fútbol de Santa Eulària des Riu, por un importe de 6.593,64 € y acordar lo que proceda."*

## 6.- VARIOS

**6.1.- Ver propuesta del Área III. Promoción económica, relativa a la firma de un convenio ejecutivo específico del Plan Estratégico de Inversiones Municipales del Consell Insular d'Eivissa (PLA5) para el municipio de Santa Eulària des Riu correspondiente al año 2023, y acordar lo que proceda.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la firma del convenio ejecutivo específico del plan estratégico de inversiones municipales del Consell Insular d'Eivissa (PLA5) para el municipio de Santa Eulària des Riu correspondiendo al año 2023:

"CONVENI EXECUTIU ESPECÍFIC DEL PLA ESTRATÈGIC D'INVERSIONS MUNICIPALS DEL CONSELL INSULAR D'EIVISSA (PLA5) PER AL MUNICIPI DE SANTA EULÀRIA DES RIU CORRESPONENT A L'ANY 2023

A Eivissa, a XX de XXX de 2023

PARTS:

D'una banda, el senyor *Vicent Marí Torres*, president del Consell Insular d'Eivissa per nomenament del Ple reunit en sessió extraordinària de 25 de juny de 2023, en nom i representació d'aquesta entitat, en virtut de les atribucions que li confereixen l'article 9 de la Llei 4/2022, de 28 de juny de consells insulars; els articles 34 i 41.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, que regula les bases de règim local, i l'art. 52 del Reglament orgànic d'aquesta corporació.

De l'altra, la senyora *Maria del Carmen Ferrer Torres*, alcaldessa de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu per nomenament del Ple de 17 de juny de 2023, en nom i representació d'aquesta entitat,



actuant en virtut de les facultats previstes a l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat necessària per formalitzar aquest Conveni de conformitat amb els següents:

#### ANTECEDENTS

1. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en el seu article 36, estableix que és competència de les diputacions o entitats equivalents, com és el cas dels Consells Insulars d'acord amb l'article 41 de l'esmentada llei, l'assistència i la cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis, així com la cooperació en el foment del desenvolupament econòmic i social.

2. La Llei 7/1985 també preveu la competència d'assegurar la prestació integral i adequada en tot el territori insular dels serveis de competència municipal i, en aquest sentit, el Consell Insular d'Eivissa pot atorgar subvencions i ajudes amb càrrec a seus fons propis parell la realització i el manteniment d'obres i inversions de competència municipal, les quals es podran instrumentar mitjançant plans específics o un altre tipus d'instruments.

3. La Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars, en l'article 102 de la Secció 3<sup>a</sup> Competències pròpies en relació amb els municipis i altres entitats locals, del TÍTOL VII, estableix com a competències pròpies dels consells insulars, entre d'altres:

"(...)

b) *L'assistència i la cooperació jurídica, econòmica i tècnica, especialment als de menor capacitat econòmica i de gestió (...)*

(...)

e) *La col·laboració en el desenvolupament econòmic i social dels municipis, així com la planificació municipal.*

(...)"

4. La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, estableix en el seu article 47.1 que són convenis els acords amb efectes jurídics adoptats per les administracions públiques, els organismes públics i entitats de dret vinculats o dependents o les universitats públiques entre si o amb subjectes de dret privat per a una finalitat comuna.

5. Altrament, en el marc dels principis generals que han de regir les relacions entre les diferents administracions públiques de la dita Llei 40/2015, d'1 d'octubre, es disposa a l'article 3 que les administracions públiques, en les seues relacions, es regeixen pels principis de cooperació, col·laboració i coordinació, i en la seva actuació pels criteris d'eficàcia i servei efectiu als ciutadans.

6. Per la seva banda, la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars ( BOIB nº88 de 7 de juliol de 2022), al seu article 117, sobre «Relacions Interadministratives», preveu que, els consells insulars es relacionen amb la resta d'administracions públiques d'acord amb els principis establerts en la legislació bàsica de l'Estat, i especialment els de lleialtat institucional, respecte a l'autonomia, col·laboració, cooperació i coordinació i l'article 120 estableix al seu apartat 1, que d'acord amb la legislació bàsica del l'Estat, els consells insulars i les seves entitats instrumentals poden subscriure convenis amb subjectes de dret públic i privat, sense que això impliqui cessió de la titularitat de la competència.

7. L'Ajuntament gaudeix de la naturalesa d'ens local i té plena capacitat i personalitat jurídica independent per al compliment de les seues finalitats pròpies i es regeix pel principi de cooperació i col·laboració, i en la seva actuació pels criteris d'eficiència i servei a la ciutadania.

Així mateix, pel que fa a la competència dels municipis en matèria de desenvolupament econòmic local, l'article 29 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes



Balears, preveu, al seu punt 1, que "A més de les competències derivades de la legislació bàsica de l'Estat i de l'exercici de les que puguin ser delegades per l'Estat, per la comunitat autònoma, pels consells i per altres administracions, aquesta llei garanteix als municipis un nucli de competències pròpies que han de ser exercides per aquestes entitats amb plena autonomia, subjecta només al control de constitucionalitat i legalitat".

8. És voluntat de Consell finançar i cooperar econòmicament amb els ajuntaments de l'illa d'Eivissa en diferents projectes d'inversió municipal. En aquest sentit, vol fomentar, principalment, la inversió en els ajuntaments que pugui ser declarada Inversió Financerament Sostenible (en endavant IFS) de conformitat amb el que disposa la disposició addicional setzena del text refós del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en concordança amb el que estableix la disposició addicional sisena de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, o bé altres tipus d'obres de les quals es consideri existeix un interès públic per a la seua execució.

9. El Consell d'Alcaldes de data 22 de febrer de 2023 va acordar la signatura dels corresponents convenis reguladors per a l'execució del Pla Estratègic d'Inversions Municipals (PLA 5) amb cadascun dels ajuntaments de l'illa d'Eivissa, i la distribució econòmica del Pla 5 per a cada municipi, per a l'any 2023, del qual resulta la distribució següent per a l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu:

Conveni PLA5	Total per municipi Pla 5
TOTAL	7.097.804,40 euros
Santa Eulària des Riu	2.079.016,74 euros

Els membres del Consell d'Alcaldes acorden que el percentatge d'ajuda econòmica que rebrà cada obra serà de fins al 75% en tots els municipis.

10. El Pla Estratègic de Subvencions del Consell Insular d'Eivissa (2023-2025), aprovat per acord del Consell Executiu de data 23 de gener de 2023, publicat en el BOIB núm. 12 de data 26 de gener de 2023, i modificat per Decret de Presidència del dia 28 de març de 2023 i publicat al BOIB n° 50 del dia 20 d'abril del 2023, preveu una línia de subvencions als ajuntaments de l'illa d'Eivissa en relació amb el Pla estratègic d'inversions municipals (PLA 5) per un import total de set milions noranta-set mil vuit-cents quatre euros amb quaranta cèntims (7.097.804,40 €).

11. El Consell Insular d'Eivissa ha previst, en l'aplicació pressupostària 9420 7620002 del pressupost de l'any 2023, la quantia de set milions noranta-set mil vuit-cents quatre euros amb quaranta cèntims (7.097.804,40 €) amb l'objectiu d'atorgar ajudes econòmiques als ajuntaments de l'illa d'Eivissa, per impulsar i executar diferents inversions i obres de millora als municipis dins el Pla estratègic d'inversions municipals de l'illa d'Eivissa (PLA 5).

## CLÀUSULES

### Primera.- OBJECTE DEL CONVENI

L'objecte del conveni és establir la cooperació econòmica per part del Consell Insular d'Eivissa amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu (d'ara endavant l'Ajuntament), d'acord amb allò establert en la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, en allò referent a cooperació local, en la realització d'inversions i obres que assegurin i millorin els serveis que són competència municipal, concedint una ajuda econòmica, provinent dels fons propis del Consell Insular d'Eivissa.





En aquest sentit, es fomentarà la inversió en els ajuntaments que pugui ser declarada Inversió Financerament Sostenible (en endavant IFS) de conformitat amb el que disposa la disposició addicional setzena del text refós del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en concordança amb el que estableix la disposició addicional sisena de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera. Així mateix, es podran subvencionar obres i/o inversions que, encara que no siguin considerades IFS, es realitzin com a conseqüència de l'obra projectada i que estiguin directament vinculades a aquesta per a assolir el seu objecte.

Tot això, en el marc d'un Pla estratègic d'inversions municipals (PLA 5), amb la voluntat d'impulsar un model d'inversió amb els municipis de l'illa d'Eivissa i entitats locals que aprofundeixi en els aspectes locals, per tal d'articular noves formes de treballar en el territori, basades en un concepte modern d'administració dialogant, negociadora, flexible i concertadora, que permeti assolir, amb la màxima qualitat i eficiència, els objectius de cohesió social i solidaritat territorial; propiciant un desenvolupament social i econòmic, compatible amb l'adequada conservació de l'entorn, que contribueixi a la fixació de la població al territori; reforçant la dimensió cívica i democràtica dels pobles de l'illa i integrant la perspectiva de gènere i el desenvolupament sostenible de forma sistemàtica, en els diferents àmbits de les polítiques locals, i amb l'objectiu de millorar les polítiques públiques.

#### Segona.- OBRES I INVERSIONS SUBVENCIONABLES

Les obres objecte i/o inversions del present conveni executiu seran les que s'adjunten al mateix, com annex, prèvia sol·licitud de l'Ajuntament, i hauran de ser considerades Inversions Financerament Sostenibles d'acord amb els requisits establerts a la disposició addicional setzena del text refós del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, tals com millores en instal·lacions esportives d'entre altres.

No obstant l'anterior, també es podran incloure altres inversions que no siguin IFS però que responguin als objectius establerts en el present conveni i es consideri d'interès per part de Consell participar en el finançament de les mateixes. S'haurà d'emetre un informe tècnic per part del Consell Insular d'Eivissa que haurà de ser favorable a la inclusió d'aquestes obres en el conveni.

Es podran incloure en el conveni obres i/o inversions que ja hagin estat executades o estiguin en execució, sempre que compleixin amb els requisits abans establerts, i sempre que l'execució finalitzi abans de la data màxima de justificació establerta al present conveni, el 31 de març del 2027.

Així mateix, es podran subvencionar les despeses derivades de la contractació de la redacció del projectes bàsics i/o d'execució de les obres i/o inversions que s'hagin inclòs en el conveni.

#### Tercera.- PERÍODE DE VIGÈNCIA

La vigència d'aquest conveni es de quatre anys a partir de la seua signatura.

#### Quarta.- OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT

L'Ajuntament haurà de dur a terme les obres que s'inclouen en el present conveni, per a les quals rebrà una ajuda màxima del 75% del cost individual de cadascuna de les obres.

Seràn obligacions de l'Ajuntament les establertes per als beneficiaris de subvencions a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions així com en el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i el Decret Legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions aplicable a les Illes Balears que, entre d'altres, són:



- a) Complir l'objectiu, executar el projecte, exercir l'activitat o adoptar el comportament que fonamenta la concessió de les subvencions.
- b) Justificar davant l'òrgan concedent o l'entitat col·laboradora, si s'escau, el compliment dels requisits i les condicions, i també la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat que determinin la concessió o el gaudi de la subvenció. La justificació de l'execució de les obres i inversions municipals s'haurà de fer d'acord amb les condicions que es determinin en aquest conveni.
- c) Sotmetre's a les actuacions de comprovació, que ha d'efectuar l'òrgan concedent o l'entitat col·laboradora, si s'escau, i qualsevol altra de comprovació i control financer que puguin dur a terme els òrgans de control competents, tant nacionals com comunitaris, i aportar tota la informació que li sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors.
- d) Comunicar a l'òrgan concedent o l'entitat col·laboradora l'obtenció d'altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos que financin les activitats subvencionades. Aquesta comunicació s'ha d'efectuar dins el termini de tres dies hàbils des de la sol·licitud o de l'obtenció de l'ajuda concurrent i, en tot cas, abans de la justificació de l'aplicació donada als fons percebuts.
- e) Acreditar que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i davant la Seguretat Social, en la forma que es determini per reglament, i sense perjudici del que estableix la normativa vigent.
- f) Conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, inclosos els documents electrònics, mentre puguin ser objecte de les actuacions de comprovació i control.
- g) Adoptar les mesures de difusió que conté l'apartat 4 de l'article 18 de la Llei general de subvencions, en els termes establerts en el present conveni.
- h) Procedir al reintegrament dels fons percebuts en els casos que preveu l'article 37 de la Llei general de subvencions.

- L'Ajuntament haurà de realitzar l'execució de les obres i inversions municipals incloses en el present conveni d'acord amb la normativa vigent en matèria de contractació.

- Així mateix, l'Ajuntament queda també sotmès a totes aquelles obligacions que es deriven de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i el seu Reglament, aprovat per Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, i del Decret Legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions, en tot allò que hi sigui d'aplicació.

#### Cinquena.- OBLIGACIONS DEL CONSELL

El Consell Insular d'Eivissa aportarà un import màxim de dos milions setanta-nou mil setze amb setanta-quatre (2.079.016,74 €) a l'Ajuntament per finançar les obres i/o inversions incloses en el Pla estratègic d'inversions municipals d'Eivissa (PLA 5) de l'any 2023.

L'ajuda econòmica del Consell Insular d'Eivissa no podrà ser superior a la quantia degudament justificada per l'Ajuntament.

Així mateix, l'aportació del Consell Insular d'Eivissa per a cada inversió i/o obra individual no podrà superar, en cap cas, el 75% del seu import total.

L'aportació màxima del Consell a la totalitat de les obres en 2023 serà de 2.079.016,74 €.

#### Sisena.- COMPATIBILITAT DE LES AJUDES

Aquesta aportació és compatible amb qualsevol altra ajuda pel mateix concepte que es concedeixi per part d'altres entitats públiques o privades, sense perjudici de l'obligació de l'Ajuntament de comunicar aquest fet al Consell Insular d'Eivissa.

En cap cas l'import de les aportacions i les ajudes rebudes pel mateix concepte, aïlladament o en concurrència, no pot superar el cost total de l'obra o inversió, de conformitat amb el que disposa



l'article 19 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i amb l'article 20 del Decret Legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions.

#### Setena.- PAGAMENT

El Consell Insular d'Eivissa abonarà a l'Ajuntament el 100% de la quantia sol·licitada per a l'execució del Pla estratègic d'inversions municipals una vegada signat el present Conveni, en forma de pagament avançat, sempre per un import màxim de dos milions setanta-nou mil setze amb setanta-quatre (2.079.016,74 €). L'ajuntament haurà de justificar l'execució de l'obra i/o inversió municipal, en la forma establerta en el present conveni.

L'ajuda econòmica rebuda en virtut d'aquest conveni no podrà ser superior a la quantia degudament justificada per l'Ajuntament. Així mateix, l'aportació del Consell Insular d'Eivissa per a cada inversió i/o obra individual no podrà superar, en cap cas, el 75% del seu import total.

En qualsevol cas, atenent la condició d'administració local de l'Ajuntament queda exonerat de la constitució de garantia, de conformitat amb allò establert a l'article 42.2 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

#### Vuitena.- JUSTIFICACIÓ

L'Ajuntament haurà de justificar les obres i inversions totalment executades abans de la finalització del conveni. La justificació de les despeses de les obres i inversions s'hauran de constatar, de conformitat amb la disposició addicional novena de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de Consells Insulars, mitjançant:

- ANNEX I Relació projecte inclosos al conveni.
- ANNEX II Relació ordenada de documentació aportada que s'inclou al compte justificatiu.
- ANNEX III Memòria tècnica de l'òrgan gestor de la subvenció que acrediti la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat per la qual ha rebut l'aportació econòmica (text redacció lliure).
- ANNEX IV Certificat emès per l'òrgan gestor de la subvenció que acrediti la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat per a la qual han rebut l'aportació econòmica, segon model annex (ANNEX IV).
- ANNEX V Certificat/Informe de la Intervenció de l'ajuntament que acrediti de manera detallada les despeses realitzades en relació amb cada obra i la data de pagament, així com la veracitat i la regularitat de la documentació justificativa aportada, segons model annex (ANNEX V).
- ANNEX VI Certificat/Informe del Secretari/a del Ajuntament que acrediti de la recepció d'obres, ajudes rebudes, segons model annex (ANNEX VI).
- ANNEX VII Publicitat Acreditació de la publicitat de les obres subvencionades aportant imatges, reculls de premsa, certificats de radiació o qualsevol document amb el qual es pugui acreditar el compliment d'aquesta obligació, tot d'acord amb la clàusula novena del present conveni.

Tot l'anterior, sense perjudici de l'obligació de conservació dels documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts inclosos els documents electrònics, en tant puguin ser objectes d'actuacions de comprovació i control posterior.

L'Ajuntament presentarà la justificació corresponent a cada obra i/o inversió municipal una vegada aquesta hagi estat totalment executada.

Pel que fa al termini màxim de justificació, en qualsevol cas, la justificació de l'execució de la totalitat de les obres i/o inversions municipals, sempre i quan no s'hagi presentat abans, s'haurà de presentar abans del 31 de març 2027, tot d'acord amb la Llei General de Subvencions i el seu reglament de desenvolupament, i d'acord amb el que estableix la base 23 de les Bases d'Execució del pressupost del Consell Insular d'Eivissa de 2023.



#### Novena.- PUBLICITAT DE LES OBRES SUBVENCIONADES

L'Ajuntament es compromet a incloure l'escut de Consell Insular d'Eivissa en els cartells informatius, plaques, anuncis, fullets i qualsevol altre suport publicitari i/o informatiu o de comunicació, sobre l'obra o inversió inclosa en aquest conveni, figurant expressament la col·laboració del Consell Insular d'Eivissa tant en el material i suports abans esmentats com a les memòries o informes que es puguin derivar del projecte.

És voluntat d'aquest Consell donar a conèixer a la societat eivissenca la cohesió i cooperació entre tots els municipis de l'illa amb aquesta entitat, per a això es vol fomentar l'ús i l'aplicació del logo i l'eslògan PLA 5 per a identificar immediatament els objectius de aquest conveni.

En tot cas, a l'espai físic on es realitzi la inversió o l'obra es col·locarà un cartell informatiu amb la imatge i les dimensions indicades, d'acord amb les especificacions que s'adjunten com annex VII (Clàusula vuitena).

En el cas d'obres executades, s'haurà d'incloure la publicitat establerta en aquesta clàusula en totes aquelles accions publicitàries que es puguin realitzar en relació amb la inversió, així

com mitjançant la menció de la subvenció del Consell Insular d'Eivissa en notes de premsa, entrevistes, presentacions i accions informatives i de comunicació que es realitzin sobre l'obra executada.

#### Desena.- COORDINACIÓ DEL CONVENI

El Consell d'Alcaldes, com a òrgan de coordinació supramunicipal, realitzarà la coordinació de l'execució dels convenis signats a l'empar del Pla estratègic d'inversions municipals (PLA 5) , per al qual rebrà, puntualment, les informacions de seguiment del mateix.

#### Onzena.- COMISSIÓ BILATERAL PARITÀRIA DE SEGUIMENT

A partir de la signatura del Conveni i amb la finalitat de fer el seguiment, la vigilància i el control de l'execució del conveni, així com dels compromisos adquirits per les parts i de dur a terme la coordinació entre aquestes, es constituirà una Comissió Bilateral Paritària de Seguiment (CBPS), que estarà formada per:

- un/a conseller/a executiu/va del Consell Insular d'Eivissa, nomenat/da pel Consell.
- un/a regidor/a, nomenat/da per l'Ajuntament.
- un/a tècnic/a de l'Ajuntament, nomenat/da per l'Ajuntament.
- un/a tècnic/a del Consell Insular d'Eivissa, nomenat/da pel Consell.
- un/a funcionari/ària del Consell Insular d'Eivissa, assessor/a jurídic/a, que actuarà com a secretari/ària de la comissió.

La Comissió podrà convocar a les seues reunions les persones assessores que consideri oportú d'acord amb els assumptes que hagin d'avaluar en cada sessió.

La comissió resoldrà els problemes d'interpretació i compliment que puguin plantejar-se respecte la execució del conveni.

#### Dotzena.- REVISIÓ I MODIFICACIÓ DEL CONVENI

Els termes d'aquest conveni podran ser revisats sempre que no alterin l'import de l'ajuda total concedida a la finalització o el termini d'execució del mateix.



Qualsevol altre tipus de modificació dels termes del present conveni, haurà de ser aprovada per les parts.

Les modificacions del conveni es tramitaran en forma de addenda al mateix.

#### Tretzena.- ÒRGAN COMPETENT PER INSTRUIR I RESOLDRE EL PROCEDIMENT

El Departament de Promoció Econòmica, Cooperació Municipal i Recursos Humans del Consell Insular, és el competent per instruir el procediment d'aquest Conveni, de conformitat amb el Decret de Presidència núm.2023000467, d'estructura del govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de departaments( BOIB n° 88 de 29 de juny de 2023), que atribueix al Departament de Promoció Econòmica Cooperació Municipal i Recursos Humans "L'activitat competencial pròpia del Consell Insular en matèria de cooperació i assistència local als municipis de l'illa, recollides tant a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local com a la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars .

Pel que fa a la competència per aprovar aquest Conveni, de conformitat amb la circular de secretaria del Consell insular del dia 30 de juny del 2023 i segons disposa l'article 28,g de la Llei 4/2022 de consells insulars, correspon al Consell Executiu "Aprovar els convenis i els acords de col·laboració i cooperació amb altres entitats públiques o subjectes privats , quan no correspongui expressament a altres òrgans.

#### Catorzena.- RESOLUCIÓ I EXTINCIÓ DEL CONVENI

Seràn causes de resolució del conveni, a més de la determinada per la seva vigència:

- El compliment de les actuacions que constitueixen el seu objecte, en haver-se realitzat el pagament i la justificació de l'ajuda en la seva totalitat.
- Transcurs del temps previst com a durada quan alguna de les parts manifesti la seva voluntat de no prorrogar el conveni.
- Denúncia del conveni per qualsevol de les parts feta amb un mínim de tres mesos d'anticipació a la data prevista d'extinció.
- Per acord de les parts.
- Per les causes generals establertes per la legislació vigent.

L'incompliment de qualsevol de les parts de les obligacions establertes en aquest conveni podrà ser causa de resolució del mateix.

En el cas de divergència sobre la interpretació i/o execució de les clàusules d'aquest conveni marc, les parts, renunciant al seu fur propi, si en tinguessin, es sotmeten a la competència dels Jutjats i Tribunals de les Illes Balears.

#### Quinzena.- REINTEGRAMENT I REVOCACIÓ DE L'AJUDA

1. L'incompliment de l'obligació de justificar la finalitat de l'ajuda econòmica rebuda en la forma i els terminis establerts suposarà, a més de la revocació, la impossibilitat de rebre ajudes del Consell Insular d'Eivissa mentre no es faci la devolució de l'import reclamat.

2. En cas de reintegrament total o parcial pertocarà aplicar els interessos de demora, d'acord amb l'article 44 del Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions.

El reintegrament es realitzarà pel procediment regulat per les disposicions generals sobre procediments administratius contingudes en el títol IV de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, sense perjudici de les especialitats



que s'estableixen en la Llei general de subvencions i en el seu reglament de desenvolupament, en el qual s'ha de garantir l'audiència a les entitats interessades.

3. De conformitat amb l'article 17.3.n de la Llei general de subvencions, en relació amb l'article 37.2 de la mateixa llei, i amb l'article 13 del Decret Legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions de la comunitat autònoma de les Illes Balears, s'estableixen els següents criteris de graduació del possible incompliment material de l'activitat objecte d'aquesta subvenció, i sempre que l'entitat beneficiària acrediti una actuació inequívoca tendent a la satisfacció dels seus compromisos:

GRAU DE COMPLIMENT MATERIAL	PERCENTATGE A DISMINUIR/REINTEGRAR
70-74 %	15 %
75-79 %	12 %
80-84 %	9 %
85-89 %	6 %
90-94 %	3 %
95-99 %	1 %

#### Setzena.- RÈGIM JURÍDIC

El present conveni no té caràcter contractual sinó que articula una subvenció, i s'ha de regir per les seues clàusules, i en tot allò no previst en el present Conveni, per la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, per la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 38/2003, i pel Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions.

#### Dissetena.- PUBLICITAT DEL CONVENI

El present Conveni es publicarà a la Base de Dades Nacional de Subvencions en els termes expressats a l'article 18 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS), al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i al Portal de Transparència del Consell (<http://transparencia.conselldeivissa.info>), de conformitat amb l'establert als articles 5.4 i 8.1 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Com a mostra de conformitat, se signa aquest conveni.

Vicent Marí Torres

Maria del Carmen Ferrer Torres

President

Alcaldessa

Consell Insular d'Eivissa

Ajuntament de Santa Eulària des Riu

#### ANNEXOS

##### RELACIÓ DE DOCUMENTACIÓ INCLOSA

1.ANNEX I Relació projecte inclosos al conveni.

2.ANNEX II Relació ordenada de documentació aportada que s'inclou al compte justificatiu

3.ANNEX III Memòria tècnica de l'òrgan gestor de la subvenció que acrediti la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat per la qual ha rebut l'la aportació econòmica (text redacció lliure)



4. ANNEX IV Certificat emès per l'òrgan gestor de la subvenció que acrediti la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat per a la qual han rebut l'aportació econòmica, segon model annex. (ANNEX IV)

5. ANNEX V Certificat/Informe de la Intervenció de l'ajuntament que acrediti de manera detallada les despeses realitzades en relació amb cada obra i la data de pagament, així com la veracitat i la regularitat de la documentació justificativa aportada, segons model annex. (ANNEX V)

6. ANNEX VI Certificat/Informe del Secretari/a del Ajuntament que acrediti de la recepció d'obres, ajudes rebudes, segons model annex. (ANNEX VI)

7. ANNEX VII Publicitat. Acreditació de la publicitat de les obres subvencionades aportant imatges, reculls de premsa, certificats de radiació o qualsevol document amb el qual es pugui acreditar el compliment d'aquesta obligació, tot d'acord amb la clàusula novena del present conveni.

ANNEX I

Relació projectes/inversions inclosos al conveni

NOM PROJECTE/INVERSIONS	OBSERVACIONS

ANNEX II

Relació ordenada de documentació aportada que s'inclou al compte justificatiu

NOM DOCUMENTACIÓ	
1.	
2.	
3.	

ANNEX III

Memòria tècnica de l'òrgan gestor de la subvenció que acrediti la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat per la qual ha rebut l'aportació econòmica (text redacció lliure)

ANNEX IV

Tècnic/s responsable/s del Projecte/Obra

NOM PROJECTE	ACTA INICI DATA	RELACIÓ CERTIF. +IMPORTS	RELACIÓ VALORADA	ACTA RECEPCIÓ OBRA (DATA)	OBSERVACIONS

ANNEX V

Certificat Intervenció



NOM PROJECTE	FINANÇAMENT PROJECTE	Número de factura	Import (IVA inclòs)	ADO/O	P	Justificant P	Acta de Recepció Data	Observacions

ANNEX VI  
Certificat Secretaria

NOM PROJECTE	Procediment de Contractació	Data Adjudicació	Import Adjudicació	Despesa Total Executada	Compliment Publicitat (Adjunta imatge a l'expedient)	Existència d'altres Ajudes (Entitat+import)

**6.2.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad, correspondientes al mes de agosto, y acordar lo que proceda.**

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar las siguientes ayudas económicas para familias en situación de necesidad, correspondientes al mes de agosto de 2023.

NOM I LLINATGES	CONCEPTE AJUDA SERVEI D'ATENCIÓ 24H)	IMPORT
A.O.A	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (SERVEI D'ATENCIÓ 24H, MES DE JULIOL)	2.945,78 €
TOTAL.....		2.945,78 €

NOM I LLINATGES	CONCEPTE AJUDA DESPESES DE LA LLAR (llum, aigua, neteja, lloguer)	IMPORT
M.P.H	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (LLUM)	162,90 €
U.K.S	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (NETEJA A DOMICILI)	629,20 €
R.M.F.M	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (AIGUA)	150,88 €
R.M.F.M	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (LLUM)	36,67 €
M.F.M	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (LLOGUER MES DE SETEMBRE)	950,00 €
E.M.N.F.M	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (NETEJA A DOMICILI)	471,90 €
J.C.C	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (FACTURES D'AIGUA)	181,23 €
C.R	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (LLUM)	385,32 €
TOTAL.....		2.968,10€

NOM I LLINATGES	CONCEPTE AJUDA ESCOLETAS I GUARDERIAS	IMPORT
N.R.P	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ESCOLETA AMB MENJADOR MES D'AGOST)	470,00 €





N.R.P	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ESCOLETA AMB MENJADOR MES DE SETEMBRE)	470,00 €
A.L.A	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (GUARDERIA MESSOS DE JULIOL I AGOST)	1.000,00 €
M.P.H	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (CLASSES DE REFORÇ ESCOLAR)	90,00 €
J.A.A.Q	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (GUARDERIA MES D'AGOST)	520,00 €
M.L.P	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ESCOLETA MESOS DE JUNY A SETEMBRE)	1.035,00 €
TOTAL.....		3.585,00€

NOM I LLINATGES	CONCEPTE AJUDA REEMBOLSABLE (bipedestador)	IMPORT
J.A	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (COMPRA REEMBOLSABLE D'UN BIPEDESTADOR)	2.406,24 €
TOTAL.....		2.406,24€

NOM I LLINATGES	CONCEPTE AJUDA ULLERES I LOGOPEDA	IMPORT
H.N.P	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (ULLERES)	179,00 €
T.D.C.T	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (SESSIÓ DE LOGOPEDA)	50,00 €
TOTAL.....		229,00€

NOM I LLINATGES	CONCEPTE AJUDA RETORN	IMPORT
N.K	AJUDA D'URGÈNCIA SOCIAL (RETORN)	113,80 €
TOTAL.....		113,80€

TOTAL DEFINITIU.....		12.247,92€
----------------------	--	------------

6.3.- Ver propuesta del Área I. Medio Ambiente, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, a la Confraria de Pescadors d'Eivissa para el año 2023, para el desarrollo y promoción del sector pesquero, así como del fomento del asociacionismo para el año 2023, y acordar lo que proceda.

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la firma del siguiente Convenio de colaboración con la Confraria de Pescadors d'Eivissa para el año 2023:

“CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE SANTA EULÀRIA DES RIU Y CONFRARIA DE PESCADORS D'EIVISSA, PARA EL DESARROLLO Y PROMOCIÓN DEL SECTOR PESQUERO ASÍ COMO DEL FOMENTO DEL ASOCIACIONISMO PARA EL AÑO 2023.

En Santa Eulària des Riu, a X de XXXXXXXX de XXXX,

REUNIDOS:



Por un lado, el D<sup>a</sup> María del Carmen Ferrer Torres, alcaldesa-presidenta del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, de acuerdo con las competencias que le otorga el artículo 21.1 b) de la Ley 7/1985 Reguladora de las Bases de Régimen Local y el artículo 41 del RD 2568/1986, de 28 de noviembre, que aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades

Por otro lado, el Sr. Antonio Tur Serra con D.N.I. ( ), presidente de la Confraria de Pescadors d'Eivissa con CIF G07075120, actuando en nombre y representación de esta entidad y ejerciendo de las competencias que se le otorgan en sus estatutos.

Ambas partes se reconocen mutuamente la capacidad necesaria para formalizar este convenio y

EXPONEN:

Que el presente convenio se aprobó en la Junta de Gobierno Local del ayuntamiento de Santa Eulària des Riu del \_\_\_\_\_.

Que la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, atribuye, según los artículos 25.1, a las Corporaciones Locales las competencias, entre otras, para la prestación de todos aquellos servicios públicos que contribuyan a satisfacer las necesidades y aspiraciones de la comunidad vecinal, así como la protección del medio ambiente.

Que tanto el Ayuntamiento como la Confraria de Pescadors d'Eivissa tienen objetivos comunes y de promoción, siendo precisa, por lo tanto, una colaboración estrecha que permita precisar el desarrollo del sector pesquero, así como el fomento del asociacionismo del mismo.

Y por todo el expuesto, ambas partes firman el presente convenio con sujeción a las siguientes:

CLÁUSULAS:

Primera. El objeto del presente convenio de colaboración es el fomento del sector pesquero, así como del consumo de pescado, para el año 2023. Las actividades a subvencionar serán las que se realicen entre el 01/01/2023 y el 31/12/2024.

Segunda. La Confraria se compromete a ponerse a disposición del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para cualquier actividad en la que se pida su colaboración y fomentar así la actividad pesquera al municipio.

Tercera. La Confraria se compromete a someterse a las actuaciones de comprobación y organización de los órganos competentes del Ayuntamiento.

Cuarta. El Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu se compromete a colaborar económicamente con la Confraria de pescadors d'Eivissa con 10.000 euros, con cargo a la partida 4101-48069 del presupuesto general del año 2023 en concepto de fomento del asociacionismo y promoción pesquera para dicho año.

Quinta. La ayuda recibida es compatible con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, efectuadas por cualquier otra administración pública, entes públicos, instituciones privadas u otros recursos. El importe de subvención en ningún caso podrá ser de tal cuantía que, aisladamente o en concurrencia con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos, supere el coste de la actividad subvencionada, de acuerdo con lo que prevé el artículo 19 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Sexta. La Confraria presentará en el Ayuntamiento la cuenta justificativa de las actividades subvencionadas según modelo facilitado por el Ayuntamiento. Todo esto sin perjuicio de que tengan que presentar los justificantes y/o libros contables que se pudieran pedir, de conformidad con el artículo 30 de la ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones y el capítulo II del título II del Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual se aprueba el Reglamento de la Ley General de Subvenciones. En caso de no presentarlos podrán incurrir en las responsabilidades y sanciones que a tal efecto señala la mencionada legislación.

Debido a la naturaleza de la subvención, la cuenta justificativa contendrá, sin perjuicio de otra documentación complementaria cuya exigencia pudiera resultar procedente, los puntos siguientes:



1. Una memoria de actuación justificativa del cumplimiento de las condiciones impuestas en la concesión de la subvención con indicación de las actividades realizadas y de los resultados obtenidos.
2. Una memoria económica justificativa del coste de las actividades realizadas, que contendrá:
  - a) Una relación clasificada de los gastos e inversiones de la actividad con identificación del acreedor y el documento, su importe, la fecha de emisión y, si procede, la fecha de pago. En caso de que la subvención se otorgue en relación con un presupuesto se indicarán las desviaciones.
  - b) Las facturas o documentos de valor probatorio equivalente en el tráfico jurídico mercantil o con eficacia administrativa incorporados en la relación a la cual hace referencia el párrafo anterior y, si procede, la documentación acreditativa de pago.
  - c) Un detalle otros ingresos o subvenciones que hayan financiado la actividad subvencionada con indicación del importe y su procedencia.
3. El beneficiario estará obligado a adjuntar en la cuenta justificativa el informe del AEAT y de la Tesorería General de la Seguridad Social de estar al corriente de las obligaciones tributarias y de la Seguridad Social o autorización expresa para solicitar los certificados tributarios y de Seguridad Social en nombre del beneficiario.
4. Se considerarán gastos subvencionables a los efectos de este convenio, aquellas que respondan a la naturaleza de la actividad subvencionada y se realicen en el plazo establecido entre la 1 de enero de 2023 y el 31 de diciembre de 2023.
5. La justificación de las ayudas se tendrá que realizar con anterioridad al día 31 de marzo de 2024.

Séptima. Para el pago de la ayuda económica se tiene que haber realizado la actividad objeto de la subvención y acreditar la realización de la actividad presentando correctamente la cuenta justificativa, tal como consta en la cláusula sexta. Una vez que la Concejalía correspondiente compruebe que la justificación económica sea correcta, emitirá informe favorable, en el cual se confirme que la actividad objeto de la subvención se ha realizado según las condiciones y los plazos para otorgarla.

Octava. A la firma del presente convenio se procederá al pago anticipado de un 50% de la subvención, que supondrán entregas de fondos con carácter previo a la justificación, como financiación necesaria para poder llevar a cabo las actuaciones inherentes a la subvención con los criterios establecidos en las bases de ejecución del presupuesto vigente. El pago se aprobará por el órgano correspondiente. No se podrá realizar el pago de la subvención mientras el beneficiario no se encuentre al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y ante la Seguridad Social o sea deudor por resolución de procedencia de reintegro.

Novena. Es obligación del beneficiario:

- Realizar la actividad y cumplir con la finalidad que determine la concesión.
- Proporcionar el personal necesario para el normal funcionamiento de la actividad, ya sea voluntario o contratado, ocupándose en este último caso de las obligaciones que comporta.
- Someterse a las actuaciones de comprobación y organización que los órganos competentes del Ayuntamiento realicen respecto a la gestión de la solvencia.
- Notificar en el Ayuntamiento cualquier modificación que se pretenda realizar en el proyecto inicialmente presentado, que tendrá que ser autorizado previamente.
- Hacer constar de forma clara que la actividad está subvencionada o patrocinada por el Excmo. Ayuntamiento, en los ejemplares de los programas, carteles, convocatorias de actividades y en toda la información gráfica, escrita y sonora que realice la Confraria de Pescadors d'Eivissa.

Décima. Se establece la obligación por parte de la Confraria de Pescadors d'Eivissa de reintegrar los fondos en el supuesto de incumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidas para la



concesión y, en todo caso, en los supuestos regulados en el artículo 37 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, y en los artículos 91 a 93 del Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Undécima. Las sanciones por las infracciones se graduarán según los artículos 60 a 63 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Duodécima. En todo el que no se prevé en este convenio es aplicable la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, el Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público

Decimotercera. La vigencia de este convenio será del 01/01/2023 hasta el 31/12/2023.

Decimocuarta. Las bases reguladoras de la concesión de esta subvención están contenidas en las Bases de ejecución del presupuesto y los presupuestos municipales del ejercicio Vistas las bases de ejecución del presupuesto y los presupuestos municipales del ejercicio 2023, aprobados inicialmente por el pleno de la Corporación en sesión ordinaria celebrada en fecha 24 de noviembre de 2022 y publicada la aprobación definitiva en el Boletín Oficial de las Islas Baleares nº168 del 18/12/2022.

Y prueba de conformidad, ambas partes firman este convenio por duplicado ejemplar, y en un solo efecto, en el lugar y fecha indicados al encabezamiento."

**6.4.- Ver propuesta del Área I. Medio Ambiente, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, a Agroevissa Sociedad Cooperativa para el año 2023, con motivo del fomento del asociacionismo para el año 2023 y acordar lo que proceda.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la firma del siguiente Convenio de colaboración con Agroevissa Sociedad Cooperativa para el año 2023:

"CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE SANTA EULÀRIA DES RIU Y COOPERATIVA AGRÍCOLA AGROEVISSA PARA EL AÑO 2023

En Santa Eulària des Riu, a                    de                    de

REUNIDOS:

Por un lado, el D<sup>a</sup> María del Carmen Ferrer Torres, alcaldesa-presidenta del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, de acuerdo con las competencias que le otorga el artículo 21.1 b) de la Ley 7/1985 Reguladora de las Bases de Régimen Local y el artículo 41 del RD 2568/1986, de 28 de noviembre, que aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades

Por otro lado, el Sr. Iván Colomar Torres con D.N.I. ( ), presidente del Consejo Rector de Agroevissa Sociedad Cooperativa con CIF F07887805, actuando en nombre y representación de esta entidad y ejerciendo de las competencias que se le otorgan en sus estatutos.

Ambas partes se reconocen mutuamente la capacidad necesaria para formalizar este convenio y

EXPONEN:

Que la firma del presente convenio se aprobó en la Junta de Gobierno Local del ayuntamiento de Santa Eulària des Riu del \_\_\_\_\_.

Que la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, atribuye, según los artículos 25.1 y 25.f, a las Corporaciones Locales las competencias, entre otras, por la prestación de



todos aquellos servicios públicos que contribuyan a satisfacer las necesidades y aspiraciones de la comunidad vecinal, así como la protección del medio ambiente.

Que el Artículo 22.2 y 28 de la Ley 38/2003, General de Subvenciones, del 17 de noviembre, los artículos 55, 65 a 67 del Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, y las bases 32.3 y 34 de las bases de ejecución del presupuesto del año 2023, aprobados inicialmente por el pleno de la Corporación en sesión ordinaria celebrada en fecha 24 de noviembre de 2022 y publicada la aprobación definitiva en el Boletín Oficial de las Islas Baleares nº168 del 27/12/2022.

Que la cooperativa Agroevissa Sdad. Coop. tiene entre sus objetivos destacados la asociación de agricultores, así como la comercialización de casi toda la totalidad de la producción agrícola del municipio de Santa Eulària des Riu, contribuyendo de este modo al dinamismo y desarrollo del sector primario y fomentando el desarrollo social y económico del mundo rural.

Que actualmente la Cooperativa Agroevissa, domiciliada al municipio de Santa Eulària des Riu es la primera central de la isla de Ibiza dedicada a la producción, comercialización y distribución de frutas y verduras.

Que los socios de la cooperativa pueden comercializar sus productos convenientemente identificados al mercado con la marca Agroevissa, ofreciendo productos de calidad y producidos en la tierra.

Que la cooperativa trabaja para fomentar el asociacionismo en el sector agrario como fórmula para hacer frente a la constante y creciente competencia de productos importados, que afecta a las producciones locales y a los beneficios que se derivan.

Que el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu quiere apoyar a las actividades de la Cooperativa y destaca la importancia de los servicios que presta, que suponen una parte muy importante de la tarea de recuperación del sol agrícola y la protección del paisaje y fauna autóctonas, así como la sostenibilidad social y económica del medio rural tan característico de nuestro municipio.

Y por todo el expuesto, ambas partes firman el presente convenio con sujeción a las siguientes:

#### CLÁUSULAS:

Primera. Este convenio tiene por objeto establecer las condiciones de colaboración entre el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu y la cooperativa Agroevissa Sdad. Coop. para mejorar la situación del sector primario del municipio, mediante el fomento del asociacionismo y promoción de la actividad agrícola.

Segunda. La cooperativa Agroevissa Sdad. Coop. se compromete a ponerse a disposición del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para cualquier actividad en la cual se pida su colaboración y fomentar así la actividad del campo al municipio.

Tercera. La cooperativa Agroevissa Sdad. Coop se compromete a someterse a las actuaciones de comprobación y organización que los órganos competentes del Ayuntamiento.

Cuarta. El Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu se compromete a colaborar económicamente con Agroevissa Sdad. Coop. con 30.000 euros, con cargo a la partida 4101-48053 del presupuesto general del año 2023, en concepto de fomento del asociacionismo y promoción agraria.

Quinta. La ayuda recibida es compatible con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, efectuadas por cualquier otra administración pública, entes públicos, instituciones privadas u otros recursos. El importe de subvención en ningún caso podrá ser de tal cuantía que, aisladamente o en concurrencia con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos, supere el coste de la actividad subvencionada, de acuerdo con lo que prevé el artículo 19 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Sexta. La cooperativa presentará en el Ayuntamiento la cuenta justificativa de las actividades subvencionadas según modelo facilitado por el Ayuntamiento. Todo esto sin perjuicio que tengan que presentar los justificantes y/o libros contables que se pudieran pedir, en conformidad con el artículo 30 de la ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones y el capítulo II del



título II del Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual se aprueba el Reglamento de la Ley General de Subvenciones. En caso de no presentarlos podrían incurrir en las responsabilidades y sanciones que a tal efecto señala la mencionada legislación.

Debido a la naturaleza de la subvención, la cuenta justificativa contendrá, sin perjuicio de otra documentación complementaria que pueda resultar procedente su exigencia, los puntos siguientes:

1. Una memoria de actuación justificativa del cumplimiento de las condiciones impuestas en la concesión de la subvención con indicación de las actividades realizadas y de los resultados obtenidos.
2. Una memoria económica justificativa del coste de las actividades realizadas, que contendrá:
  - a) Una relación clasificada de los gastos e inversiones de la actividad con identificación del acreedor y el documento, su importe, la fecha de emisión y, si procede, la fecha de pago. En caso de que la subvención se otorgue en relación con un presupuesto se indicarán las desviaciones.
  - b) Las facturas o documentos de valor probatorio equivalente en el tráfico jurídico mercantil o con eficacia administrativa incorporados en la relación a la cual hace referencia el párrafo anterior y, si procede, la documentación acreditativa de pago.
  - c) Un detalle otros ingresos o subvenciones que hayan financiado la actividad subvencionada con indicación del importe y su procedencia.
3. El beneficiario estará obligado a adjuntar en la cuenta justificativa el informe del AEAT y de la Tesorería General de la Seguridad Social de estar al corriente de las obligaciones tributarias y de la Seguridad Social o autorización expresa para solicitar los certificados tributarios y de Seguridad Social en nombre de la cooperativa.
4. Se considerarán gastos subvencionables a los efectos de este convenio, aquellas que respondan a la naturaleza de la actividad subvencionada y se realicen en el plazo establecido entre la 1 de enero de 2023 y el 31 de diciembre de 2023.
5. La justificación de las ayudas se tendrá que realizar con anterioridad al día 31 de marzo de 2024.

Séptima. Para el pago de la ayuda económica se tiene que haber realizado la actividad objeto de la subvención y acreditar la realización de la actividad presentando correctamente la cuenta justificativa, tal como consta en la cláusula sexta. Una vez que la Concejalía correspondiente compruebe que la justificación económica sea correcta, emitirá informe favorable, en el cual se confirme que la actividad objeto de la subvención se ha realizado según las condiciones y los plazos para otorgarla.

Octava. Previa solicitud expresa del interesado, se podrán realizar pagos anticipados de hasta un 50% de la subvención, que supondrán entregas de fondos con carácter previo a la justificación, como financiación necesaria para poder llevar a cabo las actuaciones inherentes a la subvención con los criterios establecidos en las bases de ejecución del presupuesto vigente. El pago se aprobará por el órgano correspondiente. No se podrá realizar el pago de la subvención mientras el beneficiario no se encuentre al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y ante la Seguridad Social o sea deudor por resolución de procedencia de reintegro.

Novena. Es obligación del beneficiario:

- Realización de la actividad y cumplimiento de la finalidad que determine la concesión.
- Proporcionar el personal necesario para el normal funcionamiento de la actividad, ya sea voluntario o contratado, ocupándose en este último caso de las obligaciones que comporta.
- Someterse a las actuaciones de comprobación y organización que los órganos competentes del Ayuntamiento, realicen respecto a la gestión de la solvencia.
- Notificar en el Ayuntamiento cualquier modificación que se pretenda realizar en el proyecto inicialmente presentado, que tendrá que ser autorizado previamente.





EXPONEN:

Que la firma del presente convenio se aprobó en la Junta de Gobierno Local del ayuntamiento de Santa Eulària des Riu del \_\_\_\_\_, .

Que la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, atribuye, según los artículos 25.1 y 25.f, a las Corporaciones Locales las competencias, entre otras, por la prestación de todos aquellos servicios públicos que contribuyan a satisfacer las necesidades y aspiraciones de la comunidad vecinal, así como la protección del medio ambiente.

Que tanto el Ayuntamiento como la Cooperativa tienen objetivos comunes y que, por tanto, es precisa una colaboración estrecha que permita precisar el desarrollo y fomento del asociacionismo agrícola-ganadero.

Y por todo el expuesto, ambas partes firman el presente convenio con sujeción a las siguientes:

CLÁUSULAS:

Primera. El objeto del presente convenio de colaboración es el fomento al asociacionismo agrícola-ganadero, para el año 2023. Las actividades a subvencionar serán las que se realicen entre el 01/01/2023 y el 31/12/2023.

Segunda. La cooperativa se compromete a ponerse a disposición del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para cualquier actividad en la cual se pida su colaboración y fomentar así la actividad del campo al municipio.

Tercera. La cooperativa se compromete a someterse a las actuaciones de comprobación y organización que los órganos competentes del Ayuntamiento.

Cuarta. El Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu se compromete a colaborar económicamente con Cooperativa agrícola Santa Eulalia con 20.000 euros, con cargo a la partida 4101-48052 del presupuesto general del año 2023, en concepto de fomento del asociacionismo y promoción agraria.

Quinta. La ayuda recibida es compatible con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, efectuadas por cualquier otra administración pública, entes públicos, instituciones privadas u otros recursos. El importe de subvención en ningún caso podrá ser de tal cuantía que, aisladamente o en concurrencia con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos, supere el coste de la actividad subvencionada, de acuerdo con lo que prevé el artículo 19 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Sexta. La cooperativa presentará en el Ayuntamiento la cuenta justificativa de las actividades subvencionadas según modelo facilitado por el Ayuntamiento. Todo esto sin perjuicio que tengan que presentar los justificantes y/o libros contables que se pudieran pedir, en conformidad con el artículo 30 de la ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones y el capítulo II del título II del Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual se aprueba el Reglamento de la Ley General de Subvenciones. En caso de no presentarlos podrán incurrir en las responsabilidades y sanciones que a tal efecto señala la mencionada legislación.

Debido a la naturaleza de la subvención, la cuenta justificativa contendrá, sin perjuicio de otra documentación complementaria que pueda resultar procedente su exigencia, los puntos siguientes:

1. Una memoria de actuación justificativa del cumplimiento de las condiciones impuestas en la concesión de la subvención con indicación de las actividades realizadas y de los resultados obtenidos.
2. Una memoria económica justificativa del coste de las actividades realizadas, que contendrá:





- a) Una relación clasificada de los gastos e inversiones de la actividad con identificación del acreedor y el documento, su importe, la fecha de emisión y, si procede, la fecha de pago. En caso de que la subvención se otorgue en relación con un presupuesto se indicarán las desviaciones.
  - b) Las facturas o documentos de valor probatorio equivalente en el tráfico jurídico mercantil o con eficacia administrativa incorporados en la relación a la cual hace referencia el párrafo anterior y, si procede, la documentación acreditativa de pago.
  - c) Un detalle otros ingresos o subvenciones que hayan financiado la actividad subvencionada con indicación del importe y su procedencia.
3. El beneficiario estará obligado a adjuntar en la cuenta justificativa el informe del AEAT y de la Tesorería General de la Seguridad Social de estar al corriente de las obligaciones tributarias y de la Seguridad Social o autorización expresa para solicitar los certificados tributarios y de Seguridad Social en nombre de la cooperativa.
4. Se considerarán gastos subvencionables a los efectos de este convenio, aquellas que respondan a la naturaleza de la actividad subvencionada y se realicen en el plazo establecido entre la 1 de enero de 2023 y el 31 de diciembre de 2023.
5. La justificación de las ayudas se tendrá que realizar con anterioridad al día 31 de marzo de 2024.

Séptima. Para el pago de la ayuda económica se tiene que haber realizado la actividad objeto de la subvención y acreditar la realización de la actividad presentando correctamente la cuenta justificativa, tal como consta en la cláusula sexta. Una vez que la Concejalía correspondiente compruebe que la justificación económica sea correcta, emitirá informe favorable, en el cual se confirme que la actividad objeto de la subvención se ha realizado según las condiciones y los plazos para otorgarla.

Octava. Previa solicitud expresa del interesado, se podrán realizar pagos anticipados de hasta un 50% de la subvención, que supondrán entregas de fondos con carácter previo a la justificación, como financiación necesaria para poder llevar a cabo las actuaciones inherentes a la subvención con los criterios establecidos en las bases de ejecución del presupuesto vigente. El pago se aprobará por el órgano correspondiente. No se podrá realizar el pago de la subvención mientras el beneficiario no se encuentre al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y ante la Seguridad Social o sea deudor por resolución de procedencia de reintegro.

Novena. Es obligación del beneficiario:

- Realización de la actividad y cumplimiento de la finalidad que determine la concesión.
- Proporcionar el personal necesario para el normal funcionamiento de la actividad, ya sea voluntario o contratado, ocupándose en este último caso de las obligaciones que comporta.
- Someterse a las actuaciones de comprobación y organización que los órganos competentes del Ayuntamiento, realicen respecto a la gestión de la solvencia.
- Notificar en el Ayuntamiento cualquier modificación que se pretenda realizar en el proyecto inicialmente presentado, que tendrá que ser autorizado previamente.
- Hacer constar de forma clara que la actividad está subvencionada o patrocinada por el Excmo. Ayuntamiento, en los ejemplares de los programas, carteles, convocatorias de actividades y en toda la información gráfica, escrita y sonora que se realice con motivo del programa.

Décima. Se establece la obligación por parte de la cooperativa de reintegrar los fondos en el supuesto de incumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidas para la concesión y, en todo caso, en los supuestos regulados en el artículo 37 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, y en los artículos 91 a 93 del Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Undécima. Las sanciones por las infracciones se graduarán según los artículos 60 a 63 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Duodécima. En todo el que no se prevé en este convenio es aplicable la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, el Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual se



aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

Decimotercera. La vigencia de este convenio será del 01/01/2023 hasta el 31/12/2023.

Décimocuarta. Las bases reguladoras de la concesión de esta subvención están contenidas en las Bases de ejecución del presupuesto y los presupuestos municipales del ejercicio Vistas las bases de ejecución del presupuesto y los presupuestos municipales del ejercicio 2023, aprobados inicialmente por el pleno de la Corporación en sesión ordinaria celebrada en fecha 24 de noviembre de 2022 y publicada la aprobación definitiva en el Boletín Oficial de las Islas Baleares nº168 del 27/12/2022.

**6.6.- Ver propuesta del Área I. Medio Ambiente, relativa a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, a la Cooperativa agrícola Santa Eulalia para el año 2023, con motivo de las inversiones en la mejora de las instalaciones para el año 2023, y acordar lo que proceda.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la firma del siguiente Convenio de colaboración con la Cooperativa agrícola Santa Eulalia para el año 2023:

*“CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE SANTA EULÀRIA DES RIU Y COOPERATIVA AGRÍCOLA SANTA EULALIA, EN MATERIA DE INVERSIONES PARA EL AÑO 2023*

En Santa Eulària des Riu, a            de            de 20            .

REUNIDOS:

*Por un lado, el D<sup>a</sup> María del Carmen Ferrer Torres, alcaldesa-presidenta del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, de acuerdo con las competencias que le otorga el artículo 21.1 b) de la Ley 7/1985 Reguladora de las Bases de Régimen Local y el artículo 41 del RD 2568/1986, de 28 de noviembre, que aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades*

*Por otro lado, el Sr. José Colomar Colomar con D.N.I. ( ), presidente de Cooperativa agrícola Santa Eulalia con CIF F-07013477, actuando en nombre y representación de esta entidad y ejerciendo de las competencias que se le otorgan en sus estatutos.*

*Ambas partes se reconocen mutuamente la capacidad necesaria para formalizar este convenio y*

EXPONEN:

*Que la firma del presente convenio se aprobó en la Junta de Gobierno Local del ayuntamiento de Santa Eulària des Riu del \_\_\_\_\_.*

*Que la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, atribuye, según los artículos 25.1 y 25.f, a las Corporaciones Locales las competencias, entre otras, por la prestación de todos aquellos servicios públicos que contribuyan a satisfacer las necesidades y aspiraciones de la comunidad vecinal.*

*Que la agricultura, sector estratégico reconocido por la Unión Europea, ha definido en gran parte el paisaje del municipio de Santa Eulària, aportando además un patrimonio natural e histórico-cultural de gran importancia.*

*Que actualmente en Santa Eulària se encuentra domiciliada la cooperativa agrícola Santa Eulalia, que es un instrumento fundamental para la economía en nuestras zonas rurales, contribuye a una estructuración del territorio para dar continuidad a la actividad agrícola, realizando una gran labor contra la pérdida de suelo agrícola, la mejora y protección del paisaje y la fauna autóctonas, así como la sostenibilidad social y económica del medio rural tan característico de nuestro municipio.*



*Que la crisis económica y la fuerte competencia de los productos importados han agravado la situación de esta cooperativa que se ve obligada a buscar diferentes métodos para poder competir en el mercado, sacando beneficios, pero sin perder la calidad y esencia del producto agrícola tradicional.*

*Que la cooperativa agrícola Santa Eulalia, domiciliada en el municipio de Santa Eulària, se fundó en el año 1951 con el objetivo inicial de adquirir y vender productos agrarios y ganaderos para impulsar la producción agrícola y pecuaria de la región.*

*Que la cooperativa ha tenido que realizar importantes inversiones para poder subsistir, lo que, unido a grave momento que atraviesa el sector agrícola-ganadero, comporta que se encuentren en una situación económica difícil. Por ello, ha solicitado colaboración al Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para sufragar y mantener parte de las inversiones realizadas.*

*Que tanto el Ayuntamiento como la Cooperativa tienen objetivos comunes y que, por tanto, es precisa una colaboración estrecha que permita la continuidad de este tipo de asociaciones.*

*Y por todo el expuesto, ambas partes firman el presente convenio con sujeción a las siguientes:*

**CLÁUSULAS:**

*Primera. El objeto del presente convenio es sufragar los gastos de inversiones realizadas por la cooperativa en el año 2023, con cargo a la partida 4101-78003 del presupuesto general del año 2023, por un importe máximo de 35.000 €.*

*Segunda. La cooperativa se compromete a ponerse a disposición del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para cualquier actividad en la cual se pida su colaboración y fomentar así la actividad del campo al municipio.*

*Tercera. La cooperativa se compromete a someterse a las actuaciones de comprobación y organización que los órganos competentes del Ayuntamiento.*

*Cuarta. El Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu se compromete a colaborar económicamente con Cooperativa agrícola Santa Eulalia con 35.000 euros, con cargo a la partida 4101-78003 del presupuesto general del año 2023, en concepto de inversión para el año 2023.*

*Quinta. La ayuda recibida es compatible con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, efectuadas por cualquier otra administración pública, entes públicos, instituciones privadas u otros recursos. El importe de subvención en ningún caso podrá ser de tal cuantía que, aisladamente o en concurrencia con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos, supere el coste de la actividad subvencionada, de acuerdo con lo que prevé el artículo 19 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.*

*Sexta. La cooperativa presentará en el Ayuntamiento la cuenta justificativa de las actividades subvencionadas según modelo facilitado por el Ayuntamiento. Todo esto sin perjuicio que tengan que presentar los justificantes y/o libros contables que se pudieran pedir, en conformidad con el artículo 30 de la ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones y el capítulo II del título II del Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual se aprueba el Reglamento de la Ley General de Subvenciones. En caso de no presentarlos podrían incurrir en las responsabilidades y sanciones que a tal efecto señala la mencionada legislación.*

*Debido a la naturaleza de la subvención, la cuenta justificativa contendrá, sin perjuicio de otra documentación complementaria que pueda resultar procedente su exigencia, los puntos siguientes:*

*1. Una memoria de actuación justificativa del cumplimiento de las condiciones impuestas en la concesión de la subvención con indicación de las actividades realizadas y de los resultados obtenidos.*

*2. Una memoria económica justificativa del coste de las actividades realizadas, que contendrá:*

*a) Una relación clasificada de los gastos e inversiones de la actividad con identificación del acreedor y el documento, su importe, la fecha de emisión y, si procede, la fecha de pago. En caso de que la subvención se otorgue en relación con un presupuesto se indicarán las desviaciones.*

*b) Las facturas o documentos de valor probatorio equivalente en el tráfico jurídico mercantil o con eficacia administrativa incorporados en la relación a la cual hace referencia el párrafo anterior y, si procede, la documentación acreditativa de pago.*



c) Un detalle otros ingresos o subvenciones que hayan financiado la actividad subvencionada con indicación del importe y su procedencia.

3. El beneficiario estará obligado a adjuntar en la cuenta justificativa el informe del AEAT y de la Tesorería General de la Seguridad Social de estar al corriente de las obligaciones tributarias y de la Seguridad Social o autorización expresa para solicitar los certificados tributarios y de Seguridad Social en nombre de la cooperativa.

4. Se considerarán gastos subvencionables a los efectos de este convenio, aquellas que respondan a la naturaleza de la actividad subvencionada y se realicen en el plazo establecido entre la 1 de enero de 2023 y el 31 de diciembre de 2023.

5. La justificación de las ayudas se tendrá que realizar con anterioridad al día 31 de marzo de 2024.

Séptima. Para el pago de la ayuda económica se tiene que haber realizado la actividad objeto de la subvención y acreditar la realización de la actividad presentando correctamente la cuenta justificativa, tal como consta en la cláusula sexta. Una vez que la Concejalía correspondiente compruebe que la justificación económica sea correcta, emitirá informe favorable, en el cual se confirme que la actividad objeto de la subvención se ha realizado según las condiciones y los plazos para otorgarla.

Octava. Previa solicitud expresa del interesado, se podrán realizar pagos anticipados de hasta un 50% de la subvención, que supondrán entregas de fondos con carácter previo a la justificación, como financiación necesaria para poder llevar a cabo las actuaciones inherentes a la subvención con los criterios establecidos en las bases de ejecución del presupuesto vigente. El pago se aprobará por el órgano correspondiente. No se podrá realizar el pago de la subvención mientras el beneficiario no se encuentre al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y ante la Seguridad Social o sea deudor por resolución de procedencia de reintegro.

Novena. Es obligación del beneficiario:

- Realización de la actividad y cumplimiento de la finalidad que determine la concesión.
- Proporcionar el personal necesario para el normal funcionamiento de la actividad, ya sea voluntario o contratado, ocupándose en este último caso de las obligaciones que comporta.
- Someterse a las actuaciones de comprobación y organización que los órganos competentes del Ayuntamiento, realicen respecto a la gestión de la solvencia.
- Notificar en el Ayuntamiento cualquier modificación que se pretenda realizar en el proyecto inicialmente presentado, que tendrá que ser autorizado previamente.
- Hacer constar de forma clara que la actividad está subvencionada o patrocinada por el Excmo. Ayuntamiento, en los ejemplares de los programas, carteles, convocatorias de actividades y en toda la información gráfica, escrita y sonora que se realice con motivo del programa.

Décima. Se establece la obligación por parte de la cooperativa de reintegrar los fondos en el supuesto de incumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidas para la concesión y, en todo caso, en los supuestos regulados en el artículo 37 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, y en los artículos 91 a 93 del Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Undécima. Las sanciones por las infracciones se graduarán según los artículos 60 a 63 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Duodécima. En todo el que no se prevé en este convenio es aplicable la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, el Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público

Decimotercera. La vigencia de este convenio será del 01/01/2023 hasta el 31/12/2023.

Decimocuarta. Las bases reguladoras de la concesión de esta subvención están contenidas en las Bases de ejecución del presupuesto y los presupuestos municipales del ejercicio Vistas las bases de ejecución del presupuesto y los presupuestos municipales del ejercicio 2023, aprobados inicialmente por el pleno de la



Corporación en sesión ordinaria celebrada en fecha 24 de noviembre de 2022 y publicada la aprobación definitiva en el Boletín Oficial de las Islas Baleares nº168 del 27/12/2022.

Y prueba de conformidad, ambas partes firman este convenio por duplicado ejemplar, y en un solo efecto, en el lugar y fecha indicados al encabezamiento.”

**6.7.- Ver propuesta del Área I. Medio Ambiente, relativa a la firma del Convenio instrumental regulador de las obligaciones derivadas de la concesión de una subvención directa del Consell Insular d'Eivissa al Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu y el Ayuntamiento de Ibiza, para la ejecución de determinadas acciones de las previstas en el Plan especial de Conservación, protección y recuperación de ses Feixes del Prat de ses Monges, y acordar lo que proceda.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la firma del siguiente Convenio con el Consell Insular d'Eivissa:

*“Conveni instrumental regulador de les obligacions derivades de la concessió d’una subvenció directa del Consell Insular d’Eivissa a l’Ajuntament de Santa Eulària des Riu i a l’Ajuntament d’Eivissa per a l’execució de determinades accions de les previstes en el Pla especial de Conservació, protecció i recuperació de ses Feixes del Prat de ses Monges*

*Parts*

*Vicent Marí Torres, president del Consell Insular d’Eivissa (en endavant el Consell Insular), nomenat en sessió plenària d’aquesta institució de data 24/06/2023, en representació del Consell Insular, amb domicili a l’Avinguda d’Espanya núm. 49, Eivissa, tot de conformitat amb el que disposen l’article 21.k de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars i l’article 52 del Reglament orgànic del Consell Insular.*

*María del Carmen Ferrer Torres, alcaldessa de l’Ajuntament de Santa Eulària des Riu (en endavant l’Ajuntament de Santa Eulària des Riu), nomenada en sessió plenària municipal de data 17/06/2023, en representació del citat ajuntament, amb domicili a la Plaça d’Espanya, núm.1, de Santa Eulària des Riu, tot de conformitat amb el que disposa l’article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les bases de règim local.*

*Rafael Triguero Costa, alcalde de l’Ajuntament d’Eivissa (en endavant l’Ajuntament d’Eivissa) per nomenament del plenari municipal de 17 de juny de 2023, en nom i representació d’aquesta entitat, amb domicili a la Plaça d’Espanya, núm.1, d’Eivissa, actuant en virtut de les facultats previstes a l’article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les bases de règim local.*

*Antecedents*

*I.- L’article 103 de la vigent Llei de consells insulars (Llei 4/2022 de 28 de juny, de consells insulars) estableix que correspon als consells insulars en relació als municipis i d’altres entitats, l’assistència i la cooperació jurídica, econòmica i tècnica.*

*L’article 68.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (BOIB núm. 186 EXT., de 27/12/2006) recull també la possibilitat que els ens locals puguin subscriure amb d’altres administracions convenis administratius per a la millor prestació dels serveis públics.*

*II.- L’Estatut d’autonomia de les Illes Balears, segons la redacció derivada de la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, al seu article 70.6, atribueix als consells insulars la competència en matèria de Patrimoni monumental, cultural, històric, artístic, arquitectònic, arqueològic i paisatgístic en el seu àmbit territorial. Anteriorment, la llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears, ja havia determinat a l’article 92 que als consells insulars els corresponia en el seu àmbit d’actuació:*



«7. L'elaboració, l'aprovació, la coordinació i l'execució dels programes d'inversions i ajudes al patrimoni històric, així com les actuacions de foment, sense perjudici de les facultats que es reservi el Govern de les Illes Balears.

8. L'execució de les mesures de protecció del patrimoni etnològic, bibliogràfic, documental i històric industrial.

9. La resta de funcions executives i de gestió en matèria de patrimoni històric no atribuïdes expressament per aquesta o altres lleis a qualsevol altra administració pública.»

III.- Ses Feixes del prat de ses Monges constitueix una unitat paisatgística, ambiental i patrimonial que està situada en la confluència dels municipis d'Eivissa i Santa Eulària des Riu a l'entorn de la platja de Talamanca i per aquest motiu, criteris tècnics varen aconsellar que es fes una regulació i planificació unitària i conjunta de tot el seu àmbit territorial per assolir-hi l'objectiu de rehabilitació i recuperació paisatgística, ambiental i patrimonial. A més, com que ses Feixes fòssils d'origen medieval, el conjunt d'entrades d'aigua a través de torrents a ses Feixes actuals del Prat de ses Monges i una part dels canals de distribució i circumval·lador, es troben al TM de Santa Eulària des Riu, això també aconsellava un tractament unitari.

Arran de l'anterior, el Consell Insular d'Eivissa i els ajuntaments d'Eivissa i de Santa Eulària des Riu varen col·laborar en l'elaboració d'un Pla Especial. El procés va culminar amb la redacció del Pla per part del Consell Insular d'Eivissa i la posterior aprovació pels respectius plenaries municipals: El 28 de febrer de 2019 es va aprovar definitivament el Pla especial de Conservació, protecció i recuperació de ses Feixes del Prat de ses Monges pel plenari de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu. Per la seua part l'Ajuntament d'Eivissa va fer-ne l'aprovació definitiva el 28 de novembre de 2019.

El citat Pla especial de conservació, protecció i recuperació de ses Feixes del Prat de ses Monges conté un programa d'actuacions amb les finalitats principals de garantir la recuperació de la zona humida, la posada en valor dels seus elements patrimonials i l'ús públic de l'espai.

Durant els anys 2021 i 2022 s'han mantengut diverses reunions entre les tres administracions, fruit de les quals s'ha acordat realitzar determinades accions (les que consten a la llista del paràgraf següent) de les previstes en el programa d'actuacions del Pla especial. En base a aquesta col·laboració cada ajuntament durà a terme actuacions dins el seu àmbit territorial i el Consell d'Eivissa hi participarà a través de la subvenció de les citades accions (per a la qual cosa s'instrumenta el present conveni). Així mateix, els Ajuntaments també aportaran recursos propis a l'execució de les accions esmentades.

Les accions previstes en el programa d'actuacions del Pla especial de Conservació, protecció i recuperació de ses Feixes del Prat de ses Monges que en les converses mantengudes entre les tres institucions s'han previst finançar en el marc d'aquest conveni són les següents:

- Ajuntament de Santa Eulària des Riu:

o Actuacions de restauració i posada en valor dels elements patrimonials de l'espai (feines incloses actuació 3.2 del programa d'actuacions; suposal'execució parcial de l'actuació prevista al Pla especial). Import pressupostat: 40.000,00 € + IVA (és a dir, 48.400 € IVA inclòs).

o Redacció i execució d'un projecte de recuperació i adequació del camí de can Lavilla (feines incloses a l'actuació 4.3 del programa d'actuacions). Import pressupostat: 20.000,00 € + IVA (és a dir, 24.200 € IVA inclòs).

o Explotació, manteniment i conservació de les instal·lacions i els canals (actuació 7 del programa d'actuacions del Pla especial), executat durant l'any

2022. Import: 59.990,51 € + IVA (és a dir, 72.588,52 € IVA inclòs).

- Ajuntament d'Eivissa:

o Redacció i execució d'un projecte d'adequació del ferm dels camins interiors de ses Feixes i de la seua adaptació a l'ús públic amb trànsit restringit (feines incloses a l'actuació 4.3 del programa d'actuacions). El cost adjudicat és de 100.309,00 € IVA inclòs.



o Creació d'un observatori d'aus i adequació de l'accés (feines incloses a l'actuació 4.1 del programa d'actuacions) executat durant l'any 2022; import: 20.903,56 € IVA inclòs.

o Gestió, manteniment i conservació de les instal·lacions i els canals, executat durant l'any 2022, incloent la gestió, manteniment i conservació de la comporta durant l'any 2023 (actuació 7 del programa d'actuacions del Pla especial). Import: 47.165,00 € IVA inclòs.

IV.- L'article 25 de la citada Llei de bases del règim local, estableix que: «1. El Municipio, para la gestión de sus intereses y en el ámbito de sus competencias, puede promover actividades y prestar los servicios públicos que contribuyan a satisfacer las necesidades y aspiraciones de la comunidad vecinal en los términos previstos en este artículo.

2. El Municipio ejercerá en todo caso como competencias propias, en los términos de la legislación del Estado y de las Comunidades Autónomas, en las siguientes materias: a) (...) Protección y gestión del Patrimonio histórico. (...)»

En aquesta línia, els ajuntaments de Santa Eulària des Riu i d'Eivissa, estan interessats, en què s'executin les actuacions del Pla especial destinades a la millora de l'espai i dels seus valors de tota classe (patrimonials, culturals, etnològics, ambientals, etc.) i d'aquesta manera donar compliment a les previsions del Pla especial que va ser definitivament aprovat l'any 2019 pels dos ajuntaments.

V.- L'article 22.1 del Text refós de la Llei de subvencions [de les Illes Balears], aprovat pel Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, també aplicable als consells insulars en virtut de la disposició addicional segona, estableix que l'Administració i els beneficiaris de subvencions poden formalitzar convenis instrumentals per tal de concretar els compromisos assumits per ambdues parts, i en aquest mateix sentit es pronuncia l'article 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions en relació a la concessió directa de subvencions. Altrament, la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, a l'article 48.7 assenyala que quan un conveni instrumenti una subvenció haurà de complir amb el que preveu l'esmentada Llei general de subvencions i en la normativa autonòmica de desenvolupament que, si s'escau, resulti aplicable.

Sobre la base de tot l'anterior, les tres parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per a la formalitzar aquest conveni, d'acord amb les següents:

#### CLÀUSULES

Primera. Objecte.

L'objecte d'aquest conveni, d'acord amb el que disposen els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i l'article 118 c) de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars, és formalitzar la concessió d'una subvenció directa a l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu i a l'Ajuntament d'Eivissa per un import màxim un total de tres-cents tretze mil cinc-cents seixanta-sis euros amb vuit cèntims (313.566,08€) als ajuntaments, els quals es comprometen a fer totes les feines administratives i d'altre tipus necessàries per executar les actuacions previstes en aquest Conveni durant el període comprès entre el 2022 i 2023.

Aquestes accions previstes al paràgraf següent, del programa d'actuacions del Pla especial de Conservació, protecció i recuperació de ses Feixes del Prat de ses Monges, tot de conformitat amb la vigent Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), i d'altres despeses efectivament realitzades per a la seva execució, que s'hauran de presentar degudament desglossades i justificades, tal i com s'indica en la clàusula cinquena.

Aquesta subvenció directa es troba prevista al vigent Pla Estratègic de subvencions del Consell Insular pels anys 2023-2025 i, així mateix, s'ha previst aquesta despesa en el vigent pressupost del Consell Insular de l'exercici 2023, amb càrrec a la partida pressupostària 9420 7620002.

Són objecte d'aquest conveni accions pertanyents a les següents actuacions previstes en el Programa d'actuacions del Pla especial de Conservació, protecció i recuperació de ses Feixes del Prat de ses Monges :

- Actuació 3.2 "Restauració i posada en valor dels elements patrimonials de l'espai.



Acció parcial dins el TM de Santa Eulària des Riu.

- Actuació 4.1 "Projecte de construcció i execució dels equipaments per a l'ús públic de l'espai"
- Actuació 4.3 "Redacció i execució d'un projecte d'adequació del ferm dels camins interiors de ses Feixes i de la seua adaptació a l'ús públic amb trànsit restringit"
- Actuació 7. "Gestió, manteniment i conservació de les instal·lacions i els canals".

Acció consistent exclusivament en les tasques de manteniment i conservació dels canals (manteniment periòdic).

Segona. Compromisos de les parts.

El Consell Insular s'obliga a:

- Realitzar l'aportació econòmica a l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu en concepte:

o Actuacions de restauració i posada en valor dels elements patrimonials de l'espai (feines incloses actuació 3.2 del programa d'actuacions; suposa l'execució parcial de l'actuació prevista al Pla especial). Import pressupostat: 40.000,00 € + IVA (és a dir, 48.400 € IVA inclòs).

o Redacció i execució d'un projecte de recuperació i adequació del camí de can Lavilla (feines incloses a l'actuació 4.3 del programa d'actuacions). Import pressupostat: 20.000,00 € + IVA (és a dir, 24.200 € IVA inclòs).

o Explotació, manteniment i conservació de les instal·lacions i els canals (actuació 7 del programa d'actuacions del Pla especial), executat durant l'any 2022. Import: 59.990,51 € + IVA (és a dir, 72.588,52 € IVA inclòs).

A càrrec de la partida pressupostària 9420 7620002 del vigent Pressupost, que tindrà el caràcter de màxima, per un import de cent quaranta-cinc mil cent vuitanta-vuit euros amb cinquanta-dos cèntims (145.188,52 euros) que inclourà el pressupost de les accions esmentades, tot de conformitat amb la LCSP, i d'altres despeses efectivament realitzades per a la seva execució.

En tot cas, l'aportació del Consell Insular serà com a màxim l'import indicat. Qualsevol modificació en l'execució de les actuacions que impliqui augment de despesa, excés d'amidament o increment econòmic que excedeixi de l'import màxim abans indicat serà a càrrec de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.

- Realitzar l'aportació econòmica a l'Ajuntament d'Eivissa en concepte:

o Redacció i execució d'un projecte d'adequació del ferm dels camins interiors de ses Feixes i de la seua adaptació a l'ús públic amb trànsit restringit (feines incloses a l'actuació 4.3 del programa d'actuacions). El cost adjudicat és de 100.309,00 € IVA inclòs.

o Creació d'un observatori d'aus i adequació de l'accés (feines incloses a l'actuació 4.1 del programa d'actuacions) executat durant l'any 2022; import: 20.903,56 € IVA inclòs.

o Gestió, manteniment i conservació de les instal·lacions i els canals, executat durant l'any 2022, incloent la gestió, manteniment i conservació de la comporta durant l'any 2023 (actuació 7 del programa d'actuacions del Pla especial). Import: 47.165,00 € IVA inclòs.

A càrrec de la partida pressupostària 9420 7620002 del vigent Pressupost, per un import cent seixanta-vuit mil tres-cents setanta-set euros amb cinquanta-sis cèntims (168.377,56€) que tindrà el caràcter de màxima que inclourà el pressupost de les accions esmentades, tot de conformitat amb la LCSP, i d'altres despeses efectivament realitzades per a la seva execució.

En tot cas, l'aportació del Consell Insular serà com a màxim l'import indicat. Qualsevol modificació en l'execució de les actuacions que impliqui augment de despesa, excés d'amidament o increment econòmic que excedeixi de l'import màxim abans indicat serà a càrrec de l'Ajuntament d'Eivissa.

L'Ajuntament de Santa Eulària des Riu s'obliga a:





- Portar a terme, bé sigui a través de mitjans propis, bé sigui mitjançant licitació, l'execució de les accions concretes de les actuacions 4.2 i 7 que són objecte del present conveni dins el seu terme municipal. L'anterior, de conformitat amb la vigent LCSP; en conseqüència, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu serà l'Administració contractant front els contractistes que resultin adjudicatariis de les obres. Els contractistes quedaran obligats només front l'Ajuntament, i aquest darrer assumirà la total responsabilitat de l'execució de les actuacions.
- Justificar al Consell Insular la realització de les actuacions, com també el compliment dels requisits i les condicions que determinen la concessió de la subvenció.
- Destinar la quantitat de la subvenció objecte d'aquest conveni a sufragar les despeses originades per l'execució de les actuacions de referència i les despeses efectivament realitzades per a la seva execució.
- Fer-se càrrec de qualsevol modificació de les actuacions que impliqui augment de despesa, excés d'amidament o increment econòmic derivats de l'execució del projecte i que superin l'import màxim aportat pel Consell Insular.
- Sol·licitar les autoritzacions i llicències que siguin preceptives per l'execució de les actuacions.
- Fer constar en un indret privilegiat i visible de les obres l'escut oficial del Consell Insular que s'adjunta com annex al conveni present, tot això als efectes del que determina l'article 18.4 de la Llei general de subvencions, sobre difusió de la subvenció concedida.
- Restar sotmès a totes les obligacions que es derivin de la Llei general de subvencions i el seu Reglament aprovat per Reial decret 887/2006, de 21 de juliol; així com també al Text refós de la Llei de subvencions de la CAIB, i en particular, no tenir deutes ni sancions de naturalesa tributària amb el Consell Insular d'Eivissa i estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social i de les obligacions tributàries davant l'Administració de l'Estat i la Hisenda autonòmica.
- Sotmetre's a les actuacions de comprovació que duguin a terme els òrgans competents del Consell Insular.
- A no demanar subvencions pel mateix concepte a cap altra administració. Sense perjudici de que es puguin demanar subvencions per les despeses el pagament de les quals l'assumeixi l'Ajuntament.
- Facilitar tota la informació que li sigui requerida per part del Consell Insular en relació a l'execució del conveni.

L'Ajuntament d'Eivissa s'obliga a:

- Portar a terme, bé sigui a través de mitjans propis, bé sigui mitjançant licitació, l'execució de les accions concretes de les actuacions 2.1, 2.2, 4.2 i 7 que són objecte del present conveni dins el seu terme municipal. L'anterior, tot de conformitat amb la vigent LCSP; en conseqüència, l'Ajuntament d'Eivissa serà l'Administració contractant front els contractistes que resultin adjudicatariis de les obres. Els contractistes quedaran obligats només front l'Ajuntament, i aquest darrer assumirà la total responsabilitat de l'execució de les actuacions.
- Justificar al Consell Insular la realització de les actuacions, com també el compliment dels requisits i les condicions que determinen la concessió de la subvenció.
- Destinar la quantitat de la subvenció objecte d'aquest conveni a sufragar les despeses originades per l'execució de les actuacions de referència i les despeses efectivament realitzades per a la seva execució.
- Fer-se càrrec de qualsevol modificació de les actuacions que impliqui augment de despesa, excés d'amidament o increment econòmic derivats de l'execució del projecte i que superin l'import màxim aportat pel Consell Insular.
- Sol·licitar les autoritzacions i llicències que siguin preceptives per l'execució de les actuacions.
- Fer constar en un indret privilegiat i visible de les actuacions l'escut oficial del Consell Insular que s'adjunta com annex al conveni present, fent-hi constar totes les actuacions subvencionades, tot això



als efectes del que determina l'article 18.4 de la Llei general de subvencions, sobre difusió de la subvenció concedida.

- Restar sotmès a totes les obligacions que es derivin de la Llei general de subvencions i el seu Reglament aprovat per Reial decret 887/2006, de 21 de juliol; així com també al Text refós de la Llei de subvencions de la CAIB, i en particular, no tenir deutes ni sancions de naturalesa tributària amb el Consell Insular d'Eivissa i estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social i de les obligacions tributàries davant l'Administració de l'Estat i la Hisenda autonòmica.

- Sotmetre's a les actuacions de comprovació que duguin a terme els òrgans competents del Consell Insular.

- A no demanar subvencions pel mateix concepte a cap altra administració. Sense perjudici de que es puguin demanar subvencions per les despeses el pagament de les quals l'assumeixi l'Ajuntament.

- Facilitar tota la informació que li sigui requerida per part del Consell Insular en relació a l'execució del conveni.

Tercera. Subcontractació de l'activitat subvencionada.

L'Ajuntament podrà subcontractar en la seva totalitat l'execució de les actuacions subvencionades.

Aquesta subcontractació s'haurà de fer amb estricta compliment del que determina la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

La signatura del present conveni constitueix l'autorització del Consell Insular a la celebració dels contractes a què se refereix l'article 29.3 lletra b de la Llei 38/2003, general de subvencions.

L'Ajuntament quedarà sotmès al compliment de la resta de previsions que se determinen a l'article 29 de la citada Llei 38/2003, a l'article 68 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, que aprova el reglament de la esmentada Llei i a l'article 38 del Text refós de la Llei de subvencions [de les Illes Balears], aprovat pel Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre; totes elles relatives a la subcontractació de l'activitat subvencionada.

Quarta. Justificació i pagament.

El Consell Insular abonarà a l'Ajuntament l'import de la realització de les actuacions i l'import de la resta de les despeses efectivament realitzades per a la seva execució, fins a l'import màxim indicat en la clàusula primera del present conveni, de la següent manera:

- Abonaments a compte.- Prèvia presentació per part de l'ajuntament d'un informe de la Intervenció, certificat pel Secretari/Secretària de la corporació municipal, el qual haurà d'incloure una relació de les despeses efectivament realitzades fins a una data concreta, tot identificant el creditor i el document, el concepte, l'import, la data d'emissió i la data de pagament. Aquests abonaments a compte respondran al ritme d'execució de les obres i s'abonaran per la quantia equivalent a la justificació presentada.

La primera de les sol·licituds podrà incloure les actuacions executades amb anterioritat a la firma del present conveni durant els exercicis de 2022 i 2023.

Així mateix, s'aportaran les certificacions d'obra acompanyades de les relacions valorades als efectes de justificació de les despeses.

Els abonaments a compte es pagaran en el termini d'un mes des que l'Ajuntament porti al Consell Insular la documentació justificativa.

- Pagament avançat.- L'anterior no obstant, i prèvia sol·licitud per part de l'ajuntament, es podrà permetre el pagament avançat de la part de la subvenció que restàs pendent d'abonar fins arribar a l'import màxim indicat a la clàusula primera del present conveni. D'aquesta manera, al mes de juny de l'any 2023, l'Ajuntament podrà sol·licitar-ne el pagament avançat de la diferència que hi hagués entre el que el Consell Insular hagi efectivament abonat a compte i el que falti fins a arribar a l'import màxim indicat a la clàusula primera del conveni.



En aquest supòsit, l'Ajuntament haurà de justificar al Consell Insular, en el termini màxim de 6 mesos, a comptar des del dia del cobrament efectiu de l'import avançat, la realització de les actuacions objecte del conveni i l'import de la resta de les despeses efectivament realitzades per a la seva execució.

Aquesta justificació s'ha de fer mitjançant la presentació d'un informe de la Intervenció, certificat pel Secretari/Secretària de la corporació municipal, el qual haurà d'incloure una relació del conjunt total de les despeses efectivament realitzades, tot identificant el creditor i el document, el concepte, l'import, la data d'emissió i la data de pagament. Així mateix, s'adjuntaran les certificacions d'obra acompanyades de les relacions valorades i, quan s'escaigui, còpia de l'acta de recepció de les obres.

Per tal que el Consell Insular pugui procedir a efectuar qualsevol dels abonaments indicats, es podrà sol·licitar qualsevol altra documentació o els informes que es considerin adients de manera motivada.

Els abonaments a compte i, al seu cas, el pagament avançat es faran, per delegació del Consell Executiu, mitjançant Resolució de la consellera executiva del Departament de Cultura, Educació i Patrimoni.

Cinquena. Comissió de seguiment.

Es constitueix una comissió de seguiment com a òrgan que ha de resoldre els problemes d'interpretació i de compliment que es puguin plantejar en execució d'aquest conveni i, per al seguiment i control de l'execució d'aquest i dels compromisos adquirits per les parts. La comissió estarà constituïda per:

President: Conseller/a executiu/va del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries, Ordenació Turística i Lluita contra l'Intrusisme del Consell Insular d'Eivissa..

Vocals:

1. Alcalde/essa de Santa Eulària des Riu.
- 2.- Alcalde/essa de l'Ajuntament d'Eivissa
- 3.- Conseller/a executiu/va del Departament de Cultura, Educació i Patrimoni del Consell Insular d'Eivissa.
- 4.- Tècnic de territori del Consell Insular d'Eivissa
- 5.- Tècnic de medi ambient del Consell Insular d'Eivissa.
- 6.- Tècnic de L'Ajuntament d'Eivissa.
- 7.- Tècnic de L'ajuntament de Santa Eulària.

La Comissió es reunirà a petició de qualsevol de les parts signatàries.

Els acords de la Comissió s'adoptaran per majoria simple. La secretaria tindrà veu però no vot. En cas d'empat, el president de la Comissió tindrà vot de qualitat per dirimir.

En tot allò no previst, el seu règim de funcionament i d'adopció d'acords serà l'establert a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, per als òrgans col·legiats.

Sisena. Extinció del Conveni i causes de resolució.

Aquest conveni s'extingirà pel compliment de les actuacions que constitueixin el seu objecte o per incórrer en causa de resolució.

Són causes de resolució:

- El mutu acord de les parts signatàries, que s'haurà de fer constar per escrit.
- L'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'alguna de les administracions signatàries del conveni.



*En aquest cas, qualsevol de les parts podrà requerir a la part incomplidora per tal que compleixi en un determinat termini amb les obligacions i compromisos que es considerin incomplerts. Aquest requeriment es comunicarà a la Comissió de Seguiment.*

*Si, una vegada transcorregut el termini atorgat en el requeriment, persisteix l' incompliment, la part requerent notificarà a l'altra la concurrència de causa de resolució i el conveni s'entendrà resolt. La resolució del conveni per aquesta causa podrà derivar en una indemnització dels perjudicis causats a la part complidora.*

*- La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de poder portar a terme l'objecte del conveni, sempre que la seva modificació no sigui possible.*

*- La resta de les causes previstes a la normativa d'aplicació.*

*Setena. Efectes del compliment i de la resolució del conveni.*

*- El compliment i la resolució del conveni donaran lloc a la seva liquidació amb l'objecte de determinar les obligacions i els compromisos de cadascuna de les parts.*

*- El conveni s'entendrà complert quan el seu objecte s'hagin realitzat les actuacions de conformitat amb allò previst en el programa d'actuacions del Pla especial de Conservació, protecció i recuperació de ses Feixes del Prat de ses Monges, els acords presos per la Comissió de seguiment, i en els termes establerts al text present i, sempre a satisfacció del Consell Insular, en tant que és l'Administració que atorga la subvenció, tenint en compte les regles següents:*

*a) Si de la liquidació resulta que l'import de les actuacions executades per l'Ajuntament és inferior als fons que aquest hagi rebut del Consell Insular, l'Ajuntament haurà de reintegrar a la Corporació insular l'excés que correspongui, en el termini màxim d'un mes des que s'hagi aprovat la liquidació.*

*Si, un cop transcorregut el termini màxim d'un mes, abans assenyalat, no s'ha produït el reintegrament, l'Ajuntament haurà d'abonar al Consell Insular, també en el termini d'un mes a comptar d'aquest moment, l'interès de demora aplicable al reintegrament esmentat, que en tot cas és el que resulti de les disposicions de caràcter general reguladores de la despesa pública i de l'activitat econòmic financera del sector públic.*

*b) Si de la liquidació resulta que l'import de les actuacions executades per l'Ajuntament és superior a la subvenció rebuda del Consell Insular, aquest haurà d'abonar la diferència que correspongui amb el límit màxim de la quantitat que el Consell Insular s'ha compromès a aportar en virtut de la clàusula primera del present conveni. En cap cas, l'Ajuntament no té dret a exigir al Consell Insular cap quantia que superi el límit màxim esmentat.*

*- No obstant això, si concorregués qualsevol de les causes de resolució del conveni, i hi hagués actuacions en curs d'execució, les parts, a proposta de la comissió de seguiment del conveni, podran acordar la continuació i finalització de les actuacions en curs que considerin oportunes, i establir un termini improrrogable per a la seva finalització, un cop transcorregut el qual se n'ha d'efectuar la liquidació.*

*En aquest cas, el Consell Insular només abonarà l'import de les actuacions efectivament executades i d'altres despeses efectivament realitzades per a la seva execució.*

*Vuitena. Reintegrament de la subvenció.*

*Pertocarà el reintegrament de les quantitats percebudes i l'interès de demora des del moment del pagament de la subvenció en els casos que estableix l'article 44 del Text refós de la Llei de subvencions de la CAIB, i també en els supòsits previstos a l'article 37 de la Llei general de subvencions.*

*Novena. Règim jurídic.*

*El conveni present té naturalesa administrativa i es considera exclòs de l'àmbit d'aplicació de la Llei de contractes del sector públic. Es regirà, en allò no previst a les seves clàusules, per la Llei de règim*



*jurídic del sector públic, per la Llei general de subvencions i pel Text refós de la Llei de subvencions de la CAIB.*

*Les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació i el compliment d'aquest conveni es resoldran de mutu acord entre les parts, al si de la Comissió de Seguiment, i per al cas que això no fos possible, es dirimiran davant la jurisdicció contenciosa.*

*Desena. Modificació del conveni.*

*Qualsevol modificació que alteri les condicions establertes en aquest conveni s'ha de pactar per escrit i per mutu acord de les parts. En qualsevol cas, el document en què es formalitzi la possible modificació s'ha d'adjuntar a aquest conveni com una addenda.*

*Onzena. Vigència.*

*Aquest conveni tindrà vigència des del dia de la seva signatura fins al 31 de març del 2024 sense perjudici d'eventuals pròrrogues, les quals hauran de ser expresses i documentar-se en una addenda, i sempre dins del termini que preveu l'article 49.h.1 i 2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.*

*I com a mostra de conformitat es signa aquest Conveni en tres exemplars..."*

**6.8.- Ver informe propuesta del técnico de Litoral y Playas relativo al acta de elementos no autorizados en concesión elementos temporales lote 6 (IT1) playa Cala Llonga TM Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.**

[...] la Junta de Gobierno Local por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

PRIMERO.- Aceptar el informe del responsable del contrato y acordar el inicio del correspondiente expediente de penalidades por incumplimiento de la concesión, expuestas anteriormente.

SEGUNDO.- Dar audiencia al adjudicatario del lote nº 6, para que alegue lo que en su derecho considere en el plazo de 5 días hábiles.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión cuando son las 13:51 horas, de la que se extiende el presente Acta que es firmada por la Alcaldesa-Presidenta y por mí, la Secretaria Accidental, que la certifico.

LA ALCALDESA

ANTE MÍ,  
LA SECRETARIA ACCTAL.