



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

## **CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL**

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo viernes **26/01/2024 a las 12:30 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

### ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 18 de enero de 2024.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- JERON VELDUIS (EXP2021/004063).- Legalización de cambio de uso, de ampliación y de piscina en vivienda unifamiliar aislada, en la calle Monte Perdido, núm. 34, Cala Llonga.

2.2.- INGRID MARGARETA ENOCSSON.- (EXP2019/016186).- Ver informe jurídico emitido en relación a la solicitud de prórroga del plazo de inicio de realización de las obras aprobadas por Junta de Gobierno Local de fecha 29 de junio 2023, de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en el polígono 5, parcela 192, Sant Carles de Peralta y, acordar lo que proceda.

2.3.- PASO A PASO APARTMENTS, S.L. (EXP2022/002483).- Ver informe jurídico emitido en relación a la modificación del acuerdo de Junta de Gobierno local de fecha 2 de febrero de 2023, por el que se aprueba la reforma y ampliación del alojamiento turístico “Dango II”, en la calle Monte Kilimanjaro, núm. 60, Cala Llonga y, acordar lo que proceda.

2.4.- PEDRO FERRER JUAN (EXP2020/006984).- Cambio de uso de almacén a vivienda y legalización de ampliación, para conformar un todo de vivienda unifamiliar aislada, en el polígono 2, parcela 84, “Can Pere Blai”, Sant Carles de Peralta.

2.5.- MARGARITA SANTOS FERRER, MARÍA SANTOS FERRER Y BEATRIZ SANTOS FERRER (EXP2020/014709).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en el polígono 27, parcela 88, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.6.- CAROLINA TORRES CABAÑERO (EXP2023/014227).- Construcción de piscina anexa a vivienda unifamiliar aislada, en la calle Los Geranios, núm. 10, pta. F, Siesta.

2.7.- CEMYTUR, S.L. (EXP2018/018724).- Modificado durante el transcurso de las obras de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle Torre de Can Negre, núm. 24, Ses Torres, Jesús.

2.8.- ORGANIZACIÓN DIVOC 3 2020, S.L. (EXP2021/017779).- Modificado durante el transcurso de las obras de edificio plurifamiliar con piscina y garaje, en la calle Torre d'en Valls, núm. 6, finca 3, Jesús.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

2.9.- NIE G IBIZA, S.L. (EXP2021/009152).- Dotación de servicios, en la calle l'Estornell, en el polígono 21, parcela 156, Jesús.

### 3.- URBANISMO – ESTUDIOS DE DETALLE

3.1.- CALA OLIVERA GOLF PROJECT 2023 S.L. (EXP2022/013956).- aprobación inicial del Estudio de Detalle para la ordenación de volúmenes edificables y el ajuste y concreción de las alienaciones y rasantes de los viales públicos previstos en las NNSS, en parcela sita en la confluencia de la C/París y C/Cala Olivera, Urbanización Roca Llisa, Jesús, si procede.

### 4.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

4.1.- Ver recurso potestativo de reposición contra acuerdo de resolución del Expediente Sancionador en materia de Actividades nº 07/21, y acordar lo que proceda.

### 5.- CONTRATACIÓN

5.1.- Ver certificación nº 6 de las obras del expediente de contratación EXP2023/002273 Conducción de derivación de agua regenerada desde la nueva EDAR de Sa Coma hasta la parroquia de Puig d'en Valls y Jesús. Fase II, a favor de la empresa UTE Sacyr Construcción, S.A.U.-SACYR Industrial, S.L., por un importe de 13.959,39 € y acordar lo que proceda.

5.2.- Ver certificación nº 1 de las obras del expediente de contratación EXP2023/013548 Equipamiento deportivo en Jesús, a favor de la empresa Hnos. Parrot, S.A., por un importe de 24.323,19 € y acordar lo que proceda.

5.3.- Ver certificación nº 1 de las obras del expediente de contratación EXP2023/015843 Reforma y ampliación de Bar-Cafetería en campo municipal de fútbol de Jesús, a favor de la empresa Hnos. Parrot, S.A., por un importe de 28.924,19 € y acordar lo que proceda.

5.4.- Ver certificación nº 2 de las obras del expediente de contratación EXP2023/015843 Reforma y ampliación de Bar-Cafetería en campo municipal de fútbol de Jesús, a favor de la empresa Hnos. Parrot, S.A., por un importe de 41.969,09 € y acordar lo que proceda.

5.5.- Ver certificación nº 6 de las obras del expediente de contratación EXP2023/000681 Construcción de parque infantil y zona deportiva en plaza de Es Puig d'en Valls, a favor de la empresa Hnos. Parrot, S.A., por un importe de 185.203,40 € y acordar lo que proceda.

5.5.- Ver expediente de contratación EXP2023/022142 para llevar a cabo la licitación de las obras de Cambio de torres e iluminación del campo de fútbol municipal de Santa Gertrudis de Fruitera, T.M. Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

5.6.- Ver expediente de contratación EXP2024/001293 para llevar a cabo el servicio de catering para la comida de mayores de 80 años de la Parroquia de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.7.- Ver expediente de contratación EXP2024/001307 para llevar a cabo el servicio de rider técnico para los conciertos de las fiestas patronales de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.8.- Ver expediente de contratación EXP2024/001325 para llevar a cabo la adquisición de una máquina de diatermia para el Servicio Municipal de Fisioterapia y acordar lo que proceda.

5.9.- Ver expediente de contratación EXP2024/001332 para llevar a cabo los servicios de georreferenciación en el sistema de información geográfica municipal de expedientes de actividades permanentes y acordar lo que proceda.

5.10.- Ver expediente de contratación EXP2023/022436 de licitación del Suministro de vehículos policiales y acordar lo que proceda.

5.11.- Ver informe del responsable del contrato relativo al expediente de contratación EXP2019/010879 Servicio de desratización, desinsectación y control de especies, T.M. Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

5.12.- Ver expediente de contratación EXP2024/000396 para llevar a cabo la realización de un censo básico de edificios que contengan amianto en su cubierta y calendario para su retirada y acordar lo que proceda.

5.13.- Ver expediente de contratación EXP2023/023019 para llevar a cabo la obra de acceso a EI-600 por Can Negre Zona Sur y acordar lo que proceda.

5.14.- Ver expediente de contratación EXP2023/023607 para llevar a cabo el servicio de honorarios para la dirección de obra y coordinación de seguridad y salud del proyecto de mejora y rehabilitación de infraestructuras y firme en Carrer Canari, Jesús y acordar lo que proceda.

5.15.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2023/021762 de Rehabilitación del firme en entorno calles s'Aubedar y des Catiús (Es Figueral, Sant Carles de Peralta), y acordar lo que proceda:

5.16.- Ver expediente de contratación EXP2023/023702 para llevar a cabo el servicio de Dirección de obra y coordinación de seguridad y salud del proyecto de "Instalación de seis puntos de recarga eléctrica en diferentes parroquias del municipio de Santa Eulària des Riu" y acordar lo que proceda.

5.17.- Ver expediente de contratación EXP2024/000141 para llevar a cabo el suministro de ensaimadas para los mayores de la parroquia de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.18.- Ver expediente de contratación EXP2024/001370 para llevar a cabo las actuaciones del evento "Festival del Humor 2024" y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

5.19.- Ver informe del Coordinador de Servicio de la Policía Local en relación a la solicitud de devolución de fianza definitiva por los lotes 1 y lote 2, valorado en 1.564,73 € lote 1 y en 1.527,32€ lote 2 correspondiente al expediente de contratación EXP2021/002396, presentado por la empresa Autos Yabisa, y acordar lo que proceda.

## 6- VARIOS

6.1.- Ver propuesta del Área II. Cultura, relativa a la aprobación de las bases de los concursos para las fiestas de Santa Eulària 2024 y acordar lo que proceda.

6.2.- Ver propuesta del Área II. Patrimonio histórico, cultura, educación y juventud, relativa a la convocatoria para la concesión de ayudas por insularidad a familias con estudiantes que tengan que desplazarse fuera de la isla al territorio nacional para realizar los estudios que no puedan realizar en la isla de Ibiza para el curso 2023/2024, y acordar lo que proceda.

6.3.- Ver solicitud de informe de autorización para instalaciones temporales en zona de ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal 2023-2026, en un tramo de costa denominado Cala Martina del T.M. de Santa Eulària des Riu, a petición de EGG ON THE CORNER S.L. (Exp. 026-2023-IT), y acordar lo que proceda.

6.4.- Ver solicitud de informe de autorización en dominio público marítimo terrestre para realizar torneo FOOTVOLEY PLAYA en playa Santa Eulària, a petición de Hernan Ruben López Barrio (Exp. 001-2024-D), y acordar lo que proceda.

6.5.- Ver propuesta del Área II. Fiestas, relativa a la aprobación del programa de las fiestas patronales de Santa Eulària des Riu 2024 y acordar lo que proceda.

6.6.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad, correspondientes al mes de enero de 2024, y acordar lo que proceda.

## 7.- Asuntos de urgencia

EL ALCALDE ACCTAL.

LA SECRETARIA