



CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo jueves **11/04/2024 a las 10:30 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 04 de abril de 2024.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- DAVID ROIG RIERA (EXP2016/001327).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en el polígono 22, parcela 20, Jesús.

2.2.- VILLAS CAP MARTINET, S.L. (EXP2024/002843).- Renovación de la licencia de obras núm. 60/2022 de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle des Cap Martinet, núm. 309 (B), Jesús.

2.3.- PAVEL TE (EXP2016/008073).- Ampliación de vivienda unifamiliar aislada (piscina y terrazas), vallado de parcela y nuevos accesos, en la avenida del Mar, núm. 229, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

2.4.- GUILLERMO FERRER TORRES (EXP2021/016210).- Legalización de demolición de edificaciones de madera para el restablecimiento de la realidad física alterada, en el polígono 20, parcelas 36 y 393, "Finca Torres des Xebel·lins", Jesús.

2.5.- PEDRO MARÍ MARÍ (EXP2023/017091).- Construcción de piscina y pérgola anexa a vivienda unifamiliar aislada, en el polígono 11, parcela 431, Santa Eulària des Riu.

2.6.- THE VIEWS PROPERTIES, S.L. (EXP2021/0022111).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle de Formentera, núm. 52, parcela 55-C, Urbanización Roca LLisa, Jesús.

2.7.- MARIA NEUS ESCANDELL RIBAS (EXP2024/002567).- Renovación de la licencia de obras núm. 27/2022, de rehabilitación y reforma de vivienda unifamiliar aislada y anexos, en el polígono 20, parcela 99, Jesús.

2.8.- VILLAS CAP MARTINET, S.L. (EXP2024/002816).- Renovación de la licencia de obras núm. 61/2022, de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle des Cap Martinet, núm. 309 (A), Jesús.

2.9.- OASIS BALEAR, S.L. (EXP2024/002774).- Segunda renovación de la licencia de obras núm. 173/2020, de construcción de 20 viviendas unifamiliares



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

aisladas y piscinas, sitas en la calle Can Aubarca, núm. 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, Urbanización Cana Aubarca, Jesús.

3.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

3.1.- Ver expediente sancionador en materia de Actividades nº 05/23 y acordar lo que proceda.

3.2.- Ver expediente sancionador por Infracción Urbanística nº 01/24 y acordar lo que proceda.

4.- VARIOS OBRAS

4.1.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantías, constituidas en su día por D. Antoni Costa Costa, para la conexión a la red de saneamiento de la vivienda sita en calle Ramón Muntaner, núm. 35, según expediente de Comunicación Previa 2020/003848, por importe de 5.100,00 €, y acordar lo que proceda.

4.2.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación en relación a la solicitud de devolución de garantías, constituidas en su día por la entidad SAMO DE CALA LLONGA, S.L., para las obras de conexión al alcantarillado, según expediente de Comunicación Previa EXP2023/005986, por importe de 2.403,82 €, y acordar lo que proceda.

4.3.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida en su día por la entidad AIMARA YASMIN PATRIMONIAL, al decidirse eliminar la ejecución de la peatonalización de vial frente fachada del Paseo Santa Gertrudis, según Junta de Gobierno Local de fecha 19 de octubre de 2023, por importe de 16.884,00 €, y acordar lo que proceda.

5.- CONTRATACIÓN

5.1.- Ver certificación Final de Obra del expediente de contratación EXP2021/015260 Peatonalización de la Avda. Punta Arabí en el entorno del Puerto de Es Canar, a favor de la empresa Aglomerados Ibiza, S.A., por un importe de 89.917,06 € y acordar lo que proceda.

5.2.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 528/2024 relativo al expediente de contratación EXP2024/005724 Adquisición cámaras personales y acordar lo que proceda.

5.3.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 529/2024 relativo al expediente de contratación EXP2024/005728 Adquisición dispositivos eléctricos de control y acordar lo que proceda.

5.4.- Ver expediente de contratación EXP2024/003618 para llevar a cabo la licitación de las obras de Soterrado de tendido aéreo de telecomunicaciones en calle Sant Josep, es Puig d'en Valls, T.M. Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5.5.- Ver expediente de contratación EXP2024/004194 para llevar a cabo la licitación de las obras de Soterramiento parcial de tramo de línea aéreas de baja tensión y telecomunicaciones existentes en zona de Can Negre (Fase 1) y acordar lo que proceda.

5.6.- Ver expediente EXP2024/005765 para la contratación de la artista Chenoa, para la celebración de un concierto dentro del marco de las fiestas del "Primer Diumenge de Maig 2024" y acordar lo que proceda.

5.7.- Ver expediente de contratación EXP2023/010009 para llevar a cabo la licitación de las obras de Mejora de la intersección entre C/Mestral y Camí de Sa Trenca y acordar lo que proceda.

5.8.- Ver expediente de contratación EXP2024/005142 para llevar a cabo el servicio de sistema integral de seguridad informática para detección y respuesta ampliada y acordar lo que proceda.

5.9.- Ver expediente de contratación EXP2024/005143 para llevar a cabo la redacción de proyecto de mejora y rehabilitación de firme e infraestructuras en C/ Can Lorenzo de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.10.- Ver expediente de contratación EXP2024/005156 para llevar a cabo la redacción de proyecto de adecuación de local para futuro Centro Social y Biblioteca Municipal y acordar lo que proceda.

5.11.- Ver expediente de contratación EXP2024/005730 para llevar a cabo la celebración del programa radiofónico nacional "Por fin no es lunes" y acordar lo que proceda.

5.12.- Ver expediente de contratación EXP2024/006061 para llevar a cabo el servicio de revisión y mantenimiento de los equipos electromecánicos para recirculación de agua marina y acordar lo que proceda.

5.13.- Ver expediente de contratación EXP2023/022743 de licitación de las obras de Mejoras en la red de saneamiento de Ca Na Negreta (EBAR Can Ramón) y acordar lo que proceda.

6.- VARIOS

6.1.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la firma de un convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu y Cáritas Parroquial de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

6.2.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la firma de un convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu y Fundación Deixalles, y acordar lo que proceda.

6.3.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la firma de un convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu y la Asociación Pitiusa de Familiares de Personas con Enfermedad Mental (APFEM), y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

6.4.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la firma de un convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu y la Asociación Pitiusa de Ayuda a afectados de cáncer y acordar lo que proceda.

6.5- Ver propuesta del Área II. Cultura relativa a la realización del Festival Barruguet 2024 y acordar lo que proceda.

6.6- Ver propuesta del Área II. Cultura, relativa a la celebración del día del libro el próximo sábado 27 de abril de 2024 en el passeig de s'Alamera y acordar lo que proceda.

6.7.- Ver propuesta del Área II. Seguridad Ciudadana, relativa a la modificación del texto del convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu y el Ayuntamiento de Ibiza, en materia de coordinación policial, y acordar lo que proceda.

7.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA