



CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo jueves **11/07/2024 a las 12:30 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 04 de julio de 2024.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- PANEDIA TRADE, S.L. (EXP2023/011766).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexo y piscina, en la calle Federico García Lorca, núm. 34 y según catastro polígono 21, parcela 129, Ses Torres, Jesús.

2.2.- DOMUS VIVENDI IBIZA WAVES GMBH&CO.KG SUCURSAL (EXP2021/013789).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexo y piscina, en la avenida de S'Argamassa, núm. 156 (parcela 9), Santa Eulària des Riu

2.3.- DOMUS VIVENDI IBIZA WAVES GMBH&CO.KG SUCURSAL (EXP2021/013767).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexo y piscina, en la avenida de S'Argamassa, núm. 156 (parcela 8), Santa Eulària des Riu

2.4.- DOMUS VIVENDI IBIZA WAVES GMBH&CO.KG SUCURSAL (EXP2021/013763).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexo y piscina, en la avenida de S'Argamassa, núm. 156 (parcela 7), Santa Eulària des Riu.

2.5.- DOMUS VIVENDI IBIZA WAVES GMBH&CO.KG SUCURSAL (EXP2021/013688).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la avenida de S'Argamassa, núm. 156 (parcela 3), Santa Eulària des Riu.

2.6.- MARIO TRAXLER (EXP2020/004774).- Construcción de piscina anexa a vivienda unifamiliar aislada, en la calle de s'illa des Castaví, núm. 21, Cala Llenya, Sant Carles de Peralta.

2.7.- PRIMER JULIOL DEL SEGLE XXI, S.L. (EXP2024/006960).- Legalización de modificaciones durante el transcurso de las obras de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada, en el polígono 9, parcela 251, Santa Eulària des Riu.

2.8.- NOVA CAFETINA, S.L. (EXP2023/020974).- Demolición de ampliación de porche, muro, jardinera y solera, en la calle 13 de la Joya 1, Cala Nova, Sant Carles de Peralta.

2.9.- FRANCISCO ESCANDELL CARDONA (EXP2019/013550).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y demolición de edificaciones existentes, en la calle Molino, núm. 1, es Puig d'en Valls.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

2.10.- FIVETEN BALEARES, S.L. (EXP2023/004430).- Legalización de vivienda unifamiliar aislada con piscina y medidas correctoras, en la calle Islandia, núm. 22, Santa Eulària des Riu.

2.11.- TAGOMAGO BLAU, S.L. (EXP2023/001487).- Reforma y ampliación de anexo de vivienda unifamiliar aislada, en el polígono 19, parcela 343, Jesús.

2.12.- ARKAL TAHAN (EXP20021/011614).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle Higuera, núm. 9 y 11, Urbanización Can Furnet, Jesús.

3.- CONTRATACIÓN

3.1.- Ver expediente de contratación EXP2024/012672 para llevar a cabo la adquisición de un piano y accesorios para la Escuela Municipal de Música de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

3.2.- Ver expediente de contratación EXP2024/012689 para llevar a cabo la instalación de aire acondicionado en la Sala Polivalente del edificio del Club Náutico de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

3.3.- Ver expediente de contratación EXP2023/018834 para llevar a cabo la licitación del Servicio de retirada y transporte de vehículos de la vía pública mediante grúa.

3.4.- Ver expediente de contratación EXP2024/008354 del Contrato de patrocinio deportivo entre el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu y la entidad Club Náutico Santa Eulalia. Temporada 2024.

3.5.- Ver expediente de contratación EXP2024/011489 para llevar a cabo la licitación de Construcción de escoleta municipal de San Carlos y acordar lo que proceda.

3.6.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2024/004194 de Soterrado parcial de tramo de líneas aéreas BT y telecomunicaciones existentes en zona Can Negre. TM. de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

3.7.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2024/007383 de Plan de control para el mosquito tigre en el TM. de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

3.8.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2024/004238 de Reformado para la mejora del vertido de aguas pluviales de Es Canar. TM. de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

3.9.- Ver expediente de contratación EXP2024/011936 para contratar el alojamiento para agentes de la policía alemana e italiana como refuerzo de tareas de seguridad ciudadana para la temporada turística 2024 y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

3.10.- Ver expediente de contratación EXP2024/010983 para llevar a cabo la Adquisición de cámaras de video vigilancia para el parque infantil Mestre Terrisser Frigoles de Puig d'en Valls y acordar lo que proceda.

3.11.- Ver expediente de contratación EXP2024/010928 para llevar a cabo la adquisición de cámaras de vigilancia para la zona del depósito de vehículos retirados y el cementerio y acordar lo que proceda.

3.12.- Ver expediente de contratación EXP2022/016266 para llevar a cabo la licitación del servicio de Gestión de la dinamización de actividades de ocio y tiempo libre en el municipio de Santa Eulària des Riu.

4.- VARIOS

4.1.- Ver informe relativo a la solicitud de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal, en un tramo de costa denominado Sa Punta des Andreus del T.M. de Santa Eulària des Riu, a petición de Maria Juan Marí (Ref: ...), y acordar lo que proceda.

4.2.- Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal con instalaciones de temporada 2024-2027, en un tramo de costa denominado Sa Caleta del T.M. de Santa Eulària des Riu, a petición de Maentwai, S.L. (Exp 122.1-2023 IT) y acordar lo que proceda.

4.3.- Ver solicitud de informe de autorización para la realización de trabajos de mejora de calidad en los espacios de litoral de relevancia ambiental, con personas de riesgo de exclusión social, dentro de nuestro termino municipal (Exp DGMNGF NL001/202) y acordar lo que proceda.

4.4.- Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal con instalaciones de temporada 2024-2027, en un tramo de costa denominado Cala Llonga del T.M. de Santa Eulària des Riu, a petición de Hotel Cala Llonga, S.L. (Exp IT 107-2024-IT) y acordar lo que proceda.

4.5.- Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal con instalaciones de temporada 2024-2027, en un tramo de costa denominado Ses Estaques del T.M. de Santa Eulària des Riu, a petición de Sabel de Servicios S.L. (Exp IT 095/2024IT) y acordar lo que proceda.

4.6.- Ver la propuesta del Área I. Medio Ambiente, en relación a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, a la Cooperativa agrícola Santa Eulalia para el año 2024, con motivo de las inversiones en la mejora de las instalaciones para el año 2024, y acordar lo que proceda.

4.7.- Ver la propuesta del Área I. Medio Ambiente y Sostenibilidad Ciudadana, en relación a la concesión de una subvención directa nominativa, mediante convenio de colaboración, a la Cooperativa agrícola Santa Eulalia para el año 2024, con motivo del fomento del asociacionismo para el año 2024, y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

4.8.- Ver la propuesta del Área I. Medio Ambiente, en relación a las ayudas de la convocatoria del "Plan de conservación y mejora del entorno rural en el municipio de Santa Eulària des Riu 2024", y acordar lo que proceda.

4.9.- Ver el acta de la comisión evaluadora del proceso de concesión de las ayudas por insularidad a familias con estudiantes que se desplacen fuera de la isla en el territorio nacional para realizar sus estudios en el curso 2023/2024, en relación a la resolución definitiva de la ayuda, y acordar lo que proceda.

4.10.- Ver la propuesta del Área I. Servicios Territoriales, en relación a la concesión de la convocatoria de ayudas por la adquisición de primera vivienda del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para el año 2024, y acordar lo que proceda.

4.11.- Ver informe emitido en relación a la Sentencia núm. 137/2024 de fecha 15 de marzo de 2024 dictada en el procedimiento judicial PA 487/23 por Banco Santander, SA y, acordar lo que proceda.

4.12.- Ver informe emitido en relación a la Sentencia núm. 112, de fecha 20 de febrero de 2024, dictada por el Tribunal Superior de Justicia de les Illes Balears en los Autos acumulados PO 396/17 y 427/17 y, acordar lo que proceda.

5.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA