



CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo jueves **09/08/2024 a las 8:30 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 31 de julio de 2024.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- ANA MARIA COSTA HERNÁNDEZ (EXP2023/017017).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada, en la calle Arrapatxitas, núm. 18, Jesús.

2.2.- JOHANNES RIJNTALDER (EXP2023/022669).- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en el polígono 5, parcela 158, Sant Carles de Peralta

2.3.- SYBREN JOHAN KOMELIS EWIJK (EXP2022/011101).- Legalización de ampliaciones y cambio de uso; la incorporación al régimen de inadecuados de ampliaciones; demolición parcial, reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada con piscina, en la calle Buenaventura, núm. 65, Urbanización Can Furnet, Jesús.

2.4.- LOS AMIGOS REAL ESTATE SPAIN, S.L. (EXP2021/016616).- Nueva Línea subterránea de media tensión y nuevo centro de transformación en edificio prefabricado; y nueva línea subterránea de baja tensión del C.T. nuevo a instalar, a realizar en la parcela 470 del polígono 21, Jesús.

2.5.- JEAN DANIEL COHEN (EXP2016/004406).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en el polígono 6, parcela 36 y polígono 7, parcela 50, Sant Carles de Peralta.

2.6.- MIGUEL JUAN COSTA (EXP2023/013695).- Demolición de almacén y corrales, en el polígono 9, parcela 145, Sant Carles de Peralta

2.7.- ANA FERRER JUAN (EXP2023/020915).- Construcción de piscina y terrazas anexa a vivienda unifamiliar aislada y anexo, en el polígono 1, parcela 149, Sant Carles de Peralta

2.8.- RAFEL FRAILE ANTOLÍN (EXP2023/018636).- Modificado durante el transcurso de las obras e construcción de una vivienda unifamiliar aislada y piscina, en el polígono 16, parcela 215, Santa Eulària des Riu.

2.9.- VILLASILENCIO, S.L. (EXP2023/012045).- Demolición de edificación y construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle Abejaruco, núm. 5, Jesús.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

2.10.- ALFREDO JUAN TUR FERRER (EXP2023/010331).- Demolición de almacén y construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle de Can Guasch, núm. 4, Santa Eulària des Riu.

2.11.- JUAN JESÚS PLANELLS CLAPÉS (EXP2023/020903).- Construcción de piscina, porche y garaje anejos a vivienda unifamiliar, en la calle de l'Orenella, núm. 12, Jesús.

2.12.- ANTONIO COSTA ROIG (EXP2024/004517).- Instalación de ascensor en edificio plurifamiliar existente, en la calle Mar Mediterrani, núm. 27, es Puig d'en Valls.

3.- CONTRATACIÓN

3.1.- Ver certificación nº Liquidación del expediente de contratación EXP2022/023919 Construcción de una pista de baloncesto en S'Olivera-Puig d'en Valls, a favor de la empresa Hnos. Parrot, S.A., por un importe de 20.729,34 € y acordar lo que proceda.

3.2.- Ver certificación nº 2 del expediente de contratación EXP2023/004645 Desbroce y limpieza de márgenes de caminos municipales pavimentados. Lote 4, a favor de la empresa Es Solc de Labritja, S.L., por un importe de 24.758,83 € y acordar lo que proceda.

3.3.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1191/2024 relativo al expediente de proyecto EXP2024/013838 Renovación e impermeabilización de la cubierta inclinada de tejas de la escuela pública de Santa Gertrudis de Fruitera.

3.4.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1200/2024 relativo al expediente de contratación EXP2024/013433 Trabajos de pintura del exterior del CEIP S'Olivera.

3.5.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1206/2024 relativo al expediente de contratación EXP2024/013493 Trabajos de pintura de las fachadas del CEIP Venda d'Arabí.

3.6.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1212/2024 relativo al expediente de contratación EXP2024/013751 Servicio de asesoramiento jurídico para la licitación de limpieza de edificios y dependencias municipales del Ajuntament de Santa Eulària des Riu.

3.7.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1213/2024 relativo al expediente de contratación EXP2024/014144 Trabajos de sustitución de persianas y nuevo aseo en el patio del CEIP de Es Puig d'en Valls.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

3.8.- Ver expediente de contratación EXP2024/013719 para llevar a cabo la licitación del servicio del Plan de formación para el comercio del Centro Comercial Abierto de Santa Eulària des Riu, Fondos NextGeneration y acordar lo que proceda.

3.9.- Ver expediente de contratación EXP2024/013721 para llevar a cabo la licitación del Suministro e instalación de la ampliación de la zona wifi en el Centro Comercial Abierto de Santa Eulària des Riu, Fondos NextGeneration y acordar lo que proceda.

3.10.-Ver expediente de contratación EXP2024/014158 para llevar a cabo la adquisición de cámaras de video vigilancia para el control del estacionamiento en parada de autobús de transporte discrecional en calle San Jaime y acordar lo que proceda.

3.11.- Ver expediente de contratación EXP2024/014210 para llevar a cabo la adquisición de un equipo contraincendios para vehículo de protección civil de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

3.12.-Ver expediente de contratación EXP2024/013346 para llevar a cabo la licitación de las obras del Acondicionamiento y mejora de caminos rurales en el TM de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

3.13.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2023/014320 de Implantación Sistema de aplicación del padrón municipal del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

3.14.-Ver expediente de contratación EXP2024/012967 para llevar a cabo la obra de derivación individual del Tanatorio y acordar lo que proceda,

3.15.- Ver expediente de contratación EXP2024/014207 para contratar el servicio de reposición de las señales de las rutas cicloturistas de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

3.16.-Ver expediente de contratación EXP2024/013441 para llevar a cabo la adquisición de equipos informáticos y acordar lo que proceda.

3.17.-Ver expediente de contratación EXP2024/013445 para llevar a cabo el servicio de asesoramiento técnico para la explotación de las instalaciones de temporada en las Playas del municipio de Santa Eulària des Riu. Temporadas 2025-2026 y acordar lo que proceda.

4.- VARIOS

4.1.- Ver propuesta del Área III. Promoción Económica, relativa a la firma del convenio de colaboración con el Institut Balear de l'Energia, para la mejora y mantenimiento del sistema público de recargas para vehículos eléctricos en las Islas Baleares (MELIB), y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

4.2.- Ver propuesta del Área II. Cultura, relativa a la resolución provisional relativa a la concesión de ayudas para colegios públicos ubicados en el término municipal de Santa Eulària des Riu que participan en el programa de financiamiento de libros de texto y material didáctico de libros durante el curso 2023/2024, y acordar lo que proceda.

4.3.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad, correspondientes al mes de julio de 2024 (EXP2024/012797), y acordar lo que proceda.

4.4.- Ver propuesta del Área II. Juventud y Fiestas, relativa al programa de fiestas de Cala LLonga y acordar lo que proceda.

4.5.- Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal con instalaciones de temporada 2024-2027, en un tramo de costa denominado Aguas Blancas del T.M. de Santa Eulària des Riu, a petición de Esculls Negres S.L. (Exp IT 025-2024IT) y acordar lo que proceda.

5.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA