



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

## **CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL**

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo jueves **22/08/2024 a las 12:30 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

### ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 16 de agosto de 2024.

#### 2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- GEOMETRIC IBIZA, S.L. (EXP2016/002140).- Solicitud de prórroga del plazo de inicio de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en el polígono 11, parcela 108 y polígono 13, parcela 39, Santa Eulària des Riu.

2.2.- ALTAY ASKAR (EXP2023/022610).- Modificado durante el transcurso de las obras de edificio plurifamiliar de 5 viviendas, piscina en la planta cubierta y planta sótano con 5 plazas de aparcamiento, en la calle des Falcó, núm. 5-7, Jesús.

2.3.- AXEL HANS GUNTHER BURGHARDT (EXP2021/017567).- Construcción de anexo destinado a almacén-garaje en vivienda unifamiliar aislada, en la calle los Nenúfares, núm. 42, Valverde, Santa Eulària des Riu.

2.4.- LUCA SIMON PIETRANGELI (EXP2021/014729).- Caducidad y archivo de expediente de demolición de piscina y construcción de nueva piscina, en la calle Islandia, núm. 25, Santa Eulària des Riu.

2.5.- MARKUS BERG (EXP2022/019372).- Legalización de banales, incorporación al régimen de edificios inadecuados, reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle las Lavandas, núm. 86, Valverde, Santa Eulària des Riu.

2.6.- MARC JUAN GUASCH (EXP2015/002886).- Solicitud de ampliación del plazo de la vigencia de la licencia de obras 234/2022, de construcción de vivienda unifamiliar aislada y anexo, en el polígono 12, parcela 148, Can Pere Cosmi, Santa Eulària des Riu.

2.7.- THE LEARNING PROJECT S.L. (EXP2021/001529).- Modificado de proyecto de declaración de interés general de centro educativo en el polígono 13, parcela 214, Santa Eulària des Riu.

2.8.- MARÍA DOLORES COSTA FERRER (EXP2022/005008).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada, en el polígono 22, parcela 212, Jesús.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

2.9.- JOSÉ LUIS MARÍ RIERA (EXP2021/004301).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en el polígono 5, parcela 84, Es Figueral, Sant Carles de Peralta.

2.10.- MARC CASTILLO MARI (EXP2024/003983).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle de la Font des Murtar, núm. 309-A, Es Canar.

### 3.- URBANISMO – ESTUDIOS DE DETALLE

3.1.- JOSEP TORREMADE PASCUAL, LAURAL LEAL LOPEZ Y BODE BATALLER S.L. (EXP2023/016945).- Aprobación inicial del Estudio de Detalle para la redefinición de los volúmenes en la parcela sita en la C/des Daus, núm. 30, Cala Llenya, Sant Carles de Peralta, si procede.

### 4.- CONTRATACIÓN

4.1.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1246/2024 relativo al expediente de contratación EXP2024/014813 trabajos de reformas en CEIP s’Olivera.

4.2.- Ver expediente de contratación EXP2024/014679 para llevar a cabo la adquisición de equipos de telecomunicaciones para vehículos de agrupación de voluntarios de Protección Civil para Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

4.3.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2024/001282 de adquisición de ocho vehículos policiales, 5 uds radio patrulla tipo Z, y 3 uds radio patrulla coordinación, y acordar lo que proceda.

4.4.- Ver expediente de contratación EXP2024/014158 para llevar a cabo la adquisición de cámaras de video vigilancia para el control del estacionamiento indebido en parada de transporte discrecional y acordar lo que proceda.

4.5.- Ver expediente de contratación EXP2024/014144 para llevar a cabo los trabajos de sustitución de persianas y nuevo aseo en el patio del CEIP de Es Puig d’en Valls y acordar lo que proceda.

### 5.- VARIOS

5.1.- Ver propuesta del Área III. Promoción Económica, Hacienda y Economía, relativa a la firma de un convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu y la Fundación Laboral de la Construcción 2024-2028, y acordar lo que proceda.

5.2.- Ver propuesta del Área III. Promoción Económica, relativa a la solicitud de subvención “Plan Anual de Impulso del Turismo Sostenible para el periodo 2024-2025” aprobado por la Comisión de Impulso del Turismo Sostenible del Govern de les Illes Balears, y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

5.3.- Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal para realizar torneo tenis playa, en un tramo de costa denominado Playa Figueretas del T.M. de Santa Eulària des Riu, a petición de Ibiza Blue Challenge Events (Exp: 282/2024-D), y acordar lo que proceda.

6.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA ACCTAL.