



CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo jueves **29/08/2024 a las 10:00 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 22 de agosto de 2024.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- JOSEFINA MARÍ RIBAS (EXP2023/019511).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en el polígono 14, parcela 243. Santa Eulària des Riu.

2.2.- JAAP ROBERT VAN DEN BERG (EXP2019/010674).- Solicitud de ampliación del plazo de duración de la vigencia de la licencia de obras núm. 363/2022, de construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexo y piscina, en CM 3 Punta Arabí, núm. 38, Santa Eulària des Riu.

2.3.- AGUSTÍN GARCÍA TORTOLA (EXP2016/005753).- Demolición parcial para el restablecimiento de la realidad física alterada de construcciones anexas a vivienda, en el polígono 21, parcela 178, Jesús.

2.4.- ALBERTO FERRER FERRER (EXP2021/018044).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada, en el polígono 2, parcela 177, Atzaró, Sant Carles de Peralta.

2.5.- NIPAHOME, S.L. (EXP2019/006958).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la Avenida Circunvalación, núm. 33, Urbanización Can Furnet, Jesús.

2.6.- JUAN RAMÓN ESCANDELL (EXP2024/006827).- Ampliación de vivienda unifamiliar aislada, en la calle del Faisán, núm. 49, Jesús.

2.7.- C3 PRIMUS VERMÖGENSVERWALTUNGS GMB (EXP2024/002949).- Legalización y reforma interior de vivienda en edificio residencial, en la calle del Sol, núm. 1, esc. 1, 1º A, Santa Eulària des Riu.

2.8.- RESTAURANTES MCDONALDS, SUA (EXP2023/015405).- Demolición de edificio, en la calle Lyon, núm. 3 y calle Sant Carles, núm. 2, Santa Eulària des Riu.

2.9.- IBIZA SEA RESORT, S.L. (EXP2024/009634).- Modificado durante el transcurso de las obras de la demolición parcial, legalización de ampliación y la ejecución de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle Can Aubarca, núm. 1, Urbanización Can Aubarca, Jesús.

3.- VARIOS OBRAS



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

3.1.- Ver proyecto denominado "SUSTITUCIÓN DE LA CUBIERTA DE LA ESCUELA PÚBLICA DE SANT CARLES DE PERALTA (EXP2024/014981)" redactado por D. German Noguera González, Ingeniero de la edificación del Departamento de Obras Públicas y acordar lo que proceda.

3.2.- Ver proyecto denominado "EJECUCION DE CRUCES PARA SERVICIOS E INFRAESTRUCTURAS EN LA CARRETERA EI-100 DEL TERMINO MUNICIPAL DE SANTA EULÀRIA DES RIU" redactado por D. José Vicente Hernández, Ingeniero Técnico Industrial y acordar lo que proceda.

3.3.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantías, constituidas en su día por la entidad ASOCIADOS SLP, para la solicitud de la licencia de obras núm. 322/2018, por importes de 674,37 € y 1.000,00 €, y acordar lo que proceda.

3.4.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantías, constituidas en su día por D. Carlos Costa Vich, para la comunicación previa de obras EXP2024/009330, por importes de 100,00 € y 800,00 €, y acordar lo que proceda.

3.5.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantías, constituidas en su día por D. José Juan Guasch, para la comunicación previa con r.g.e. 202400005535 de fecha 26 de marzo de 2024, por importes de 2.091,56 € y 126,54 €, y acordar lo que proceda.

4.- CONTRATACIÓN

4.1.- Ver certificación nº 2 del expediente de contratación EXP2023/018033 Instalación 6 puntos de recarga en las diferentes parroquias del T.M. de Santa Eulària des Riu, a favor de la empresa Edison Next Government, S.R.L., por un importe de 48.398,32 € y acordar lo que proceda.

4.2.- Ver certificación nº 6 del expediente de contratación EXP2023/018995 Mejora y rehabilitación de infraestructuras y firme en Calle Canario, Jesús, a favor de la empresa Hnos. Parrot, S.A., por un importe de 346.767,32 € y acordar lo que proceda.

4.3.- Ver certificación nº 3 del expediente de contratación EXP2023/004644 Instalación de 5 centros de recarga para vehículo eléctrico en Santa Eulària des Riu, a favor de la empresa Trenasa, S.A., por un importe de 0.00 € y acordar lo que proceda.

4.4.- Ver certificación nº 4 del expediente de contratación EXP2023/004644 Instalación de 5 centros de recarga para vehículo eléctrico en Santa Eulària des Riu, a favor de la empresa Trenasa, S.A., por un importe de 0.00 € y acordar lo que proceda.

4.5.- Ver certificación nº 5 del expediente de contratación EXP2023/004644 Instalación de 5 centros de recarga para vehículo eléctrico en Santa Eulària des Riu, a favor de la empresa Trenasa, S.A., por un importe de 0.00 € y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

4.6.- Ver certificación nº 6 del expediente de contratación EXP2023/004644 Instalación de 5 centros de recarga para vehículo eléctrico en Santa Eulària des Riu, a favor de la empresa Trenasa, S.A., por un importe de 14.878,28 € y acordar lo que proceda.

4.7.- Ver expediente de contratación EXP2024/015170 para llevar a cabo la obra de mejoras del pavimento en el patio del CEIP Venda d'Arabi en Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

4.8.- Ver expediente de contratación EXP2024/015176 para llevar a cabo el servicio de docencia de curso de marketing directo y fidelización de clientes y acordar lo que proceda.

4.9.- Ver expediente de contratación EXP2024/015181 para llevar a cabo el servicio de dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud de la escoleta en Santa Eulària y acordar lo que proceda.

4.10.- Ver expediente de contratación EXP2024/014599 para llevar a cabo los trabajos de instalaciones eléctricas de "Joves al carrer" y acordar lo que proceda.

4.11.- Ver expediente de contratación EXP2024/012439 para llevar a cabo la licitación del Servicio para impartir cursos de catalán para personas adultas y acordar lo que proceda.

4.12.- Ver expediente de contratación EXP2024/014589 para llevar a cabo la obra de actuaciones de mejora en el CEIP Sant Carles y acordar lo que proceda.

4.13.- Ver expediente de contratación EXP2024/014591 para llevar a cabo la obra de reparaciones y mejoras en CEIP Santa Eulària y acordar lo que proceda.

4.14.- Ver informe de la responsable del contrato del expediente de contratación EXP2022/014781 Renovación de las instalaciones de torres de iluminación e iluminación del campo de fútbol de San Carlos. FONDOS-FEDER y acordar lo que proceda.

4.15.- Ver informe de la responsable del contrato del expediente de contratación EXP050-2014 servicio de gestión espacios culturales municipales y acordar lo que proceda.

4.16.- Ver informe de la responsable del contrato del expediente de contratación EXP2022/016396 relativo al servicio de mediación de riesgos y seguros del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, contrato basado en el acuerdo marco de la central de contratación de la FEMP, y acordar lo que proceda.

5.- VARIOS

5.1.- Ver propuesta del Área II. Servicios Sociales, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad correspondientes al mes de agosto y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

6.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA ACCTAL.