



## **Moció per reclamar una Mesa d'Habitatge al “Pacte per la Sostenibilitat” de les Illes Balears.**

El passat mes de maig la **Presidenta Prohens** va convocar a tots els grups parlamentaris, universitat, sindicats, patronals, entitats ciutadanes dels àmbits social i ecologista, entre d'altres a l'anunci de que s'obria a tothom la possibilitat de participar al PACTE PER LA SOSTENIBILITAT DE LES ILLES BALEARS, presentant al Sr. Antonio Riera de la FUNDACIÓ IMPULSA, com la persona que coordinaria el procés participatiu, així com als directors de cada Mesa de Treball i als grups d'experts que s'anirien anomenant.

Durant els mesos de juliol i agost van començar a constituïr-se les diferents Mesas, fins a un total de dotze (sostenibilitat ambiental, recursos naturals, mobilitat terrestre, mobilitat aeroportuària, patrimoni cultural, formació i sostenibilitat laboral, estratègia turística, competitivitat turística, oferta turística, demanda turística sostenibilitat social i, innovació i digitalització).

La sorpresa ha estat màxima quan hem vist **que no hi ha MESA D'HABITATGE, quan resulta que l'accès a un habitatge digne i assequible és el principal problema que afecta a la ciutadania de Balears**, fins el punt de que és el principal factor d'empobriment i que fins a un 81 per 100 de la nostra població té un perfil socioeconòmic que li permet accedir, o com a mínim compliria requisits per a sol·licitar un habitatge social.

És del tot inacceptable pensar que Habitatge és una subcategoria a tractar dins del grup de Benestar Social, per què aquest problema no és un problema d'un col·lectiu vulnerable o minoritari, sino que està afectant a quasi tota sa nostra població. A més les causes d'inassequibilitat no són les mateixes que afecten a altres productes de primera necessitat com ara els aliments, afectats per la inflació o l'elevat preu dels combustibles per mor e conflictes armats internacionals.

Els elevats preus de l'habitatge tenen a veure amb la major capacitat adquisitiva de persones europees que han fidelitzat les seves estades estivals a Balears (segones residències), el lloguer turístic en habitatge (legal i il·legal) com a fórmula

d'obtenció de guanys per part dels seus propietaris o la simple adquisició com a fórmula segura d'inversió especulativa.

**La carestia de l'habitatge i la turistificació de les nostres illes, són la doble cara d'una mateixa moneda, són impactes o externalitats negatives del monocultiu turístic,** i és inexplicable que no s'hagi constituït una Mesa per debatre aquest problema i les seves causes, i especialment consensuar solucions.

Per tot el que ha estat exposat, el Grup Municipal Unides Podem, amb NIF V16641979, tal com dispoen els articles 91.4 i 97 del Reglament, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, presenta al ple la següent proposta d'acord:

- 1.** El Ajuntament de Santa Eulària des Riu, insta al Govern de les Illes Balears a constituir una Mesa de Treball sobre Habitatge dins del marc del Pacte per la Sostenibilitat del les Illes Balears.
- 2.** El Ajuntament de Santa Eulària des Riu, insta al Govern de les Illes Balears a millorar la plataforma del Pacte per la Sostenibilitat per tal de que puguin presentar-se més de tres documents o DAFOS per persona o entitat registrada.
- 3.** El Ajuntament de Santa Eulària des Riu, insta al Govern de les Illes Balears a millorar la Plataforma del Pacte per la Sostenibilitat per tal de que els DAFOS i les propostes registrades siguin visibles com a mínim i per a totes les persones i entitats registrades, així com per a la resta de ciutadania.

En Santa Eulària des Riu, 16 de setembre del 2024.

Signat:

Sr. Àlvaro de la Fuente Marcos  
**Regidor i Portaveu del Grup municipal Unides Podem Santa Eulària des Riu.**

**Sra. ALCALDESSA-PRESIDENTA DE L'AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU**