



CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo jueves **24/10/2024 a las 12:00 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 17 de octubre de 2024.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- ADONVISTA, S.L. (EXP2024/017884).- Solicitud de ampliación del plazo de vigencia y renovación de la licencia de obras núm. 191/2022, de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle del Medinaceli, núm. 21, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

2.2.- JETE INVESTMENTS, S.L. (EXP2022/011483).- Solicitud de prórroga del plazo de inicio de realización de las obras de licencia núm. 131/2024, de construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexo y piscina, en el polígono 11, parcela 217, Santa Eulària des Riu.

2.3.- JUAN LUIS CASTILLO MUÑOZ (EXP2021/009362).- Solicitud de ampliación del plazo de la vigencia de la licencia de obras núm. 366/2022, de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la Avda. S'Argamassa, núm. 33, Santa Eulària des Riu.

2.4.- ISABEL LÓPEZ CANO (EXP2024/006625).- Ampliación de vivienda unifamiliar aislada, en la calle Munt Kilimanjaro, núm. 37, Cala Llonga.

2.5.- VICENNZO RALLO (EXP2020/011560).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina y demolición parcial de piscina, en la calle S'Illa de Castaví, núm. 12, Cala Llenya.

2.6.- VILLA HENJEA, S.L. (EXP2024/006624).- Construcción de piscina y pérgola anexa a vivienda unifamiliar aislada, en el polígono 7, parcela 92 y polígono 8, parcela 344, Sant Carles de Peralta.

2.7.- HOTELES TRINIDAD (EXP2023/000898).- Modernización y ampliación de edificios Las Camelias y Las Dalias, en el Invisa Hotel-club Cala Verde, en Ctra. Club Figuera, núm. 96, Es Figueral, Sant Carles de Peralta.

2.8.- EASY DEVELOPMENT IBIZA, S.L. (EXP2024/008852).- Modificado durante el transcurso de las obras de la construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle Fernando Herrera, núm. 11, Santa Eulària des Riu.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

3.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

3.1.- Ver expediente sancionador por infracción urbanística y reposición de la realidad física alterada nº 22/23 y acordar lo que proceda.

3.2.- Ver recurso potestativo de reposición en relación a acuerdo de resolución del expediente sancionador por infracción urbanística nº 03/23 a cargo de la entidad TROUSERMAN, S.L., y otros, y acordar lo que proceda.

4.- CONTRATACIÓN

4.1.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1541/2024 relativo al expediente de contratación EXP2024/018628 Servicio de asistencia técnica para la realización de una intervención arqueológica.

4.2.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1544/2024 relativo al expediente de contratación EXP2024/017986 Servicio de honorarios para la dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud del proyecto de construcción de la nueva escoleta de Sant Carles.

4.3.- Ver expediente de contratación EXP2024/019039 para llevar a cabo el servicio de rider técnico para el concierto de las fiestas de Santa Gertrudis de Fruitera y acordar lo que proceda.

4.4.- Ver expediente de contratación EXP2024/006069 para llevar a cabo la licitación de las obras de Soterrado de líneas eléctricas y de telecomunicaciones en calle Sant Jaume PLA 5 y acordar lo que proceda.

4.5.- Ver expediente de contratación EXP2024/006072 para llevar a cabo la licitación de las obras de Sustitución del pavimento, mejora del alumbrado y de la red de pluviales de la Plaza de España en Santa Eulària des Riu, PLA 5 y acordar lo que proceda.

4.6.- Ver expediente de contratación EXP2024/012325 para llevar a cabo la licitación de las obras de urbanización y mejora del campo de fútbol de Santa Gertrudis, PLA 5 y acordar lo que proceda.

4.7.- Ver expediente de contratación EXP2024/014065 para llevar a cabo la licitación de las obras de soterramiento parcial de líneas aéreas de baja tensión y telecomunicaciones existentes en C/ Geranios y C/ Claveles de la zona de Siesta, PLA 5 y acordar lo que proceda.

4.8.- Ver expediente de contratación EXP2024/017439 para llevar a cabo los trabajos de pintura del campo de fútbol de Jesús y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

4.9.- Ver expediente de contratación EXP2024/017438 para llevar a cabo la ampliación del camino de Sa Blanca Dona, en es Puig d'en Valls y acordar lo que proceda.

4.10.- Ver expediente de contratación EXP2024/016455 para llevar a cabo el servicio de docencia de Inglés de nivel B2 y acordar lo que proceda.

4.11.- Ver expediente de contratación EXP2024/016924 para llevar a cabo el suministro de material de formación para los dispositivos Taser y acordar lo que proceda.

4.12.- Ver expediente de contratación EXP2024/019040 para llevar a cabo el concierto "Tributo a Pau Donés"- en las fiestas patronales de Santa Gertrudis de Fruitera y acordar lo que proceda.

4.13.- Ver expediente de contratación EXP2024/015432 para llevar a cabo la licitación de la Ejecución de cruces para servicios e infraestructuras en la carretera EI-100 del término municipal de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

4.14.- Ver expediente de contratación EXP2024/015605 para llevar a cabo la licitación de las obras de Sustitución de la cubierta de la escuela pública de Sant Carles de Peralta y acordar lo que proceda.

4.15.- Ver expediente de contratación EXP2024/011490 para llevar a cabo la licitación de las obras de Renovación y mejora de los accesos adaptados de las playas de Cala Llenya y Cala Nova y acordar lo que proceda.

4.16.- Ver informe de la responsable del contrato del expediente de contratación EXP2021/011837 Servicio de mantenimiento jardines municipales Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

4.17.- Ver informe de la responsable del contrato del expediente de contratación EXP2022/014781 Renovación de las instalaciones de torres de iluminación e iluminación del campo de fútbol de Sant Carles. TM. de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.- VARIOS

5.1.- Ver propuesta del Área II. Cultura, relativa a la solicitud de subvención para el funcionamiento de la Escuela Municipal de Música de Santa Eulària des Riu (EXP2024/018561), y acordar lo que proceda.

5.2.- Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la aprobación de las bases para la concesión de los "Premis Feim Esport 2024" (EXP2024/018787), y acordar lo que proceda.

5.3.- Ver el Acta de la Comisión Evaluadora de la Convocatoria del proceso de concesión de ayudas para la adquisición de la primera vivienda del año 2024, en



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

relación a la resolución definitiva de la ayuda (EXP2024/018859), y acordar lo que proceda.

5.4.- Ver la propuesta del Área III. Promoción Económica, Hacienda y Economía, relativa a la convocatoria para la concesión de subvenciones para el retorno del talento joven con apoyo al emprendimiento para el año 2024, y acordar lo que proceda.

5.5.- Ver propuesta del Área I. Turismo, relativa a la colaboración en la organización del evento IBIZA MICE SUMMIT 2024, y acordar lo que proceda.

5.6.- Ver propuesta del Área I. Turismo, relativa a la asistencia a la feria turística internacional WTM del mercado nacional y realización de una presentación de producto con profesionales de la comunicación y trade, y acordar lo que proceda.

5.7.- Ver solicitud de informe de autorización en dominio público marítimo terrestre para realizar actividades en playa ES NIU BLAU del T.M. de Santa Eulària des Riu, a petición de INCENTIVOS IBIZA DMC, S.L. (Exp.: 352/2024-D), y acordar lo que proceda.

6.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA