



CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo viernes **20/12/2024 a las 10:00 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 12 de diciembre de 2024.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.-RAISING MOON, S.L. (EXP2024/012503).- Modificado durante el transcurso de las obras de cuatro viviendas unifamiliares aisladas con piscina, en la calle Nyandú, núm. 32, Jesús.

2.2.-JEAN PAUL MALEYRAT (EXP2023/006129).- Construcción de piscina, cuarto técnico y terrazas anexos a vivienda existente, en la Avenida Cala Llenya, núm. 25, N2-27, Sant Carles de Peralta.

2.3.-EIVISSA CINCO MIL, S.L. (EXP2024/011144).- Agrupación de las fincas registrales núm. 5.526 y núm. 13.425 y posterior segregación en 3 fincas independientes, cesión de vial y de Espacio Libre Público (EL-P), en la calle Aguzanieve núm. 7 N2-11, Ca na Ventura, Jesús.

2.4.-CHRISTOPHER JOHN HARRISON (EXP2020/015146).- Proyecto de dotación de servicios, en la calle Tulipanes, número 65, Siesta, Santa Eulària des Riu.

2.5.-CRISTIAN ANTOURI TORRES (EXP2023/010900).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada, en el polígono 27, parcela 159, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.6.-CENTROVAL INVERSIONES, S.L.U. (EXP2024/002951).- Reforma de vivienda unifamiliar aislada con piscina, en la Avenida del Mar, núm. 233, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

2.7.-CUATRO PARCELAS ROCA LLISA, S.L. (EXP2024/009878).- Modificado durante el transcurso de las obras de edificio residencial de cinco viviendas y planta sótano destinada a cinco aparcamientos, en la calle Canario, núm. 9, Jesús.

2.8.-VALDEZAN 2010, S.L. (EXP2020/015144).- Dotación de servicios, en la calle Las Dalias, núm. 36, Siesta, Santa Eulària des Riu.

2.9.-EUGENIO LED, C.B. (EXP2024/015830).- Modificado durante el transcurso de las obras de vivienda unifamiliar aislada con anexo y piscina, en el polígono 21, parcela 568, "finca B Sa Marina de S'Estanyol", Jesús.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

2.10.-MARCO ANTONIO PATIÑO CAÑAVERAS (EXP2024/008239).-
Construcción de piscina aneja a vivienda unifamiliar aislada, en la calle Grecia, núm.
13, Santa Eulària des Riu.

3.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

3.1.-Ver expediente sancionador por infracción en materia de actividades nº
01/23 a cargo de Frutas y Verduras la Choza, S.L. y otros, y acordar lo que proceda.

4.- CONTRATACIÓN

4.1.-Ver certificación nº 4 del expediente de contratación EXP2022/022948
Rehabilitación estructural del firme por reposición de la capa de rodadura en diversos
viales del núcleo urbano de Santa Eulària des Riu, a favor de la empresa Aglomerados
Ibiza, S.A., por un importe de 176.741,18 € y acordar lo que proceda.

4.2.-Ver certificación nº 2 del expediente de contratación EXP2024/011489
Construcción de nueva escoleta en Sant Carles de Peralta, a favor de la empresa Hnos.
Parrot, S.A., por un importe de 270.823,75 € y acordar lo que proceda.

4.3.-Ver certificación nº 3 del expediente de contratación EXP2024/006652
Construcción de escoleta municipal en Santa Eulària des Riu, a favor de la empresa
Desarrolla Obras y Servicios, S.L., por un importe de 154.730,12 € y acordar lo que
proceda.

4.4.-Ver certificación nº 5 del expediente de contratación EXP2024/000973
Regeneración urbana de antigua travesía EI-300 en Ca Na Negreta (Fase 1-
Residencial), a favor de la empresa UTE XXIX Ctra. EI-300. Lote 1, por un importe de
267.186,98 € y acordar lo que proceda.

4.5.-Ver certificación nº 1 del expediente de contratación EXP2023/010009
Mejora de la intersección C/Mestral con Camí de Sa Trenca, a favor de la empresa
Islasfalto, S.L., por un importe de 92.003,83 € y acordar lo que proceda.

4.6.-Ver certificación nº 4 del expediente de contratación EXP2023/013548
Equipamiento deportivo en Jesús, a favor de la empresa Hnos. Parrot, S.A., por un
importe de 136.002,45 € y acordar lo que proceda.

4.7.-Ver certificación nº 3 del expediente de contratación EXP2023/018996
Saneamiento y refuerzo del firme en viales núcleos urbanos T.M. Santa Eulària des Riu. Lote 1,
a favor de la empresa UTE XXVII Saneamiento Firme Santa Eulària, por un importe de
105.620,31 € y acordar lo que proceda.

4.8.-Ver certificación nº 4, 5, 6 del expediente de contratación EXP2023/018996
Saneamiento y refuerzo del firme en viales núcleos urbanos T.M. Santa Eulària des Riu. Lote 1,
a favor de la empresa UTE XXVII Saneamiento Firme Santa Eulària, por un importe de 0,00 € y
acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

4.9.-Ver certificación nº 7 del expediente de contratación EXP2023/018996 Saneamiento y refuerzo del firme en viales núcleos urbanos T.M. Santa Eulària des Riu. Lote 1, a favor de la empresa UTE XXVII Saneamiento Firme Santa Eulària, por un importe de 81.021,44 € y acordar lo que proceda.

4.10.-Ver certificación nº 1 y última del expediente de contratación EXP2024/013346 Acondicionamiento y mejora de caminos rurales en el TM. de Santa Eulària des Riu, a favor de la empresa Transportes y Excavaciones Bufí y Serra, S.L., por un importe de 148.593,98 € y acordar lo que proceda.

4.11.-Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 1770/2024 relativo al expediente de proyecto EXP2024/022111 Proyecto de equipamiento de parque infantil en la Plaza de la Iglesia de Jesús.

4.12.-Ver expediente de contratación EXP2024/022485 para llevar a cabo los trabajos de excavación y acondicionamiento de terreno para viviendas de protección oficial en C/des Gorg-Puig d'en Valls y acordar lo que proceda.

4.13.-Ver expediente de contratación EXP2024/022217 para llevar a cabo la licitación de las obras de Mejora de la iluminación del campo de fútbol de Jesús y acordar lo que proceda.

4.14.-Ver expediente de contratación EXP2024/022305 para llevar a cabo la licitación de las obras del proyecto de equipamiento de parque infantil en la plaza Jesús y acordar lo que proceda.

4.15.-Ver expediente de contratación EXP2024/021837 para llevar a cabo el servicio de transporte y sonorización de las carrozas de Paje Real y Reyes Magos de 2025 y acordar lo que proceda.

4.16.-Ver expediente de contratación EXP2024/016924 para llevar a cabo el suministro de material de formación para los dispositivos Taser y acordar lo que proceda.

4.17.-Ver expediente de contratación EXP2024/022140, en relación a la adhesión del acuerdo marco de suministro de energía eléctrica expediente 1/2021 destinado a las entidades locales de les Illes Balears y su adjudicación por la FELIB, mediante subasta de 28 de octubre de 2024, y acordar lo que proceda.

4.18.-Ver expediente de contratación EXP2024/019945 para llevar a cabo la licitación del Suministro de contenedores para la recogida de la fracción orgánica en la vía pública.

4.19.-Ver expediente de contratación EXP2024/016658 para llevar a cabo la licitación del Software de gestión integral de recursos humanos, portal del empleado y control horario para el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

4.20.-Ver expediente de contratación EXP2024/020135 para llevar a cabo la licitación para el otorgamiento de las autorizaciones de explotación de servicios de



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

temporada en playas del TM. de Santa Eulària des Riu 2025-2026 y acordar lo que proceda.

4.21.-Ver expediente de contratación EXP2024/021264 para llevar a cabo la licitación de las obras de Ampliación cementerio municipal de Cas Llaurador, Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

4.22.-Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2024/015559 del Plan de comunicación para el comercio del Centro Comercial Abierto de Santa Eulària des Riu, Lote nº 2.- Suministro packaging para comercialización y acordar lo que proceda.

4.23.-Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2024/015605 del Sustitución de la cubierta de la escuela pública de Sant Carles de Peralta. TM. de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

4.24.-Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2024/015943 Servicio de creación y actualización de la plataforma web Shoppingriu y APP (Fondos Next Generation.y acordar lo que proceda.

4.25.- Ver informe del responsable del contrato del EXP2021/011837 del Servicio de mantenimiento jardines municipales, TM. de Santa Eulària des Riu, sobre el incumplimiento de disposición de medios personales y acordar lo que proceda.

4.26.- Ver informe del responsable del contrato del EXP2021/011837 del Servicio de mantenimiento jardines municipales, TM. de Santa Eulària des Riu, relativo al incumplimiento de presentación de documentación exigida en pliegos y acordar lo que proceda.

4.27.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de la garantía constituida en su día por la entidad MEJORAS, SERVICIOS Y PROYECTOS INTEGRALES, S.A.U., para responder a la obligación prevista en el artículo 110 de la Ley de Contratos del Sector Público, por importe de 4.060,51 € en relación al expediente núm. EXP2019/021084 "Servicio de poda arbolado público del TM de Santa Eulària des Riu", y acordar lo que proceda.

4.28.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de la garantía constituida en su día por la entidad EXCAVACIONES COTXU, S.L., para responder a la obligación prevista en el artículo 110 de la Ley de Contratos del Sector Público, por importe de 1.880,88 € en relación al expediente núm. EXP2022/010783 "Acondicionamiento y mejora de caminos rurales LOTE 3", y acordar lo que proceda.

4.29.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de la garantía constituida en su día por la entidad SEROVIÀL, S.L., para responder a la obligación prevista en el artículo 110 de la Ley de Contratos del Sector Público, por importe de 4.978,95 € en relación al expediente núm. EXP2022/001771, "Servicio de mantenimiento, conservación y ejecución de señalización horizontal 2022/2023", y acordar lo que proceda.



4.30.-Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de la garantía constituida en su día por la entidad PUIG BARREDA, S.A., para responder a la obligación prevista en el artículo 83 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, por importe de 17.050,80 € en relación al expediente núm. EXP 003- 09, "Ampliación vestuarios San Carlos", y acordar lo que proceda.

5.- VARIOS

5.1.-Ver propuesta del Área II. Patrimonio Histórico, Cultura, Educación y Juventud, relativa a la concesión de una subvención al Cor des Pla de Jesús, con motivo de ayudas para la actividad cultural y de solemnizar actos del pueblo de Jesús durante el año 2024, por un importe máximo de 1.500,00 euros, y acordar lo que proceda.

5.2.-Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la firma de un convenio de colaboración con la Associació Esportiva Santa Gertrudis con motivo de la realización de la escuela de fútbol de la temporada 2024-25, y acordar lo que proceda.

5.3.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de una subvención nominativa a la Asociación de Personas Mayores de Santa Gertrudis con un importe máximo de 6.500,00 euros, y acordar lo que proceda.

5.4.-Ver propuesta del Área II. Patrimonio Histórico, Cultura, Educación y Juventud, relativa a la concesión de una subvención al Cor Parroquial Sant Sant Carles, con motivo de ayudas para la actividad cultural y de solemnizar actos del pueblo de Jesús durante el año 2024, por un importe máximo de 1.500,00 euros, y acordar lo que proceda.

5.5.-Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la concesión de una subvención extraordinaria CLUB TRIATLÓ SANTA EULÀRIA por un importe de 2.000,00 euros con motivo de fomentar la promoción del deporte y más concretamente el triatlón en edades escolares, y acordar lo que proceda.

5.6.-Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la organización y celebración de la "Pujada al Puig de Missa 2025", y acordar lo que proceda.

5.7.-Ver acta de la comisión evaluadora del proceso de concesión de ayudas de la convocatoria del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para la concesión de ayudas para el alquiler del año 2024 en relación a la resolución definitiva de la ayuda, y acordar lo que proceda.

5.8.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la aprobación de la convocatoria extraordinaria para la concesión de ayudas en materia de acción social para asociaciones y/o entidades privadas sociosanitarias sin ánimo de lucro, correspondientes al año 2024, y acordar lo que proceda.

5.9.-Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad correspondientes al mes de diciembre de 2024 (EXP2024/022378) y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

5.10.-Dar cuenta de la Sentencia núm. 233/24 de fecha 30 de abril de 2024 dictada por el Tribunal Superior de Justicia de les Illes Balears, Sala Contencioso-Administrativo 001, Palma de Mallorca, en el Procedimiento Ordinario núm. 174/21, instado por Servicios e Infraestructuras Locales, SA (SILSA) y, acordar lo que proceda.

6.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA