



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo jueves **13/02/2025 a las 08:30 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 06 de febrero de 2025.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- ALEXANDRA SANWALD STEEB (EXP2024/016469).- Modificado durante el transcurso de las obras de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle Los Rosales, núm. 36, Siesta.

2.2.- MUBERGIL, S.L. (EXP2022/005716).- Construcción de edificio plurifamiliar de 35 viviendas, piscinas privativas en cubierta, piscina comunitaria, y planta baja destinada a 81 plazas de aparcamiento y 35 trasteros, en la calle Margarita Anckerman, núm. 13, 15 y 17, Santa Eulària des Riu.

2.3.- IBIZA SEA RESORT, S.L. (EXP2019/017732).- Modificado durante el transcurso de las obras de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle des Cap Martinet, núm. 263, Jesús.

2.4.- DECIBEL HOSTELERA, S.L. (EXP2024/011215).- Modificado durante el transcurso de las obras de legalización de ampliaciones y reforma y modernización del establecimiento de alojamiento turístico denominado Fun Vistamar, en Avenida de Punta Arabí, núm. 146, Es Canar.

2.5.- MARÍA CARMEN PLANELLS JUAN (EXP2019/002511).- Reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada, construcción de anexo y legalización de cobertizo y safareig, en el polígono 21, parcela 520, Jesús.

2.6.- INICIATIVAS PIMEX, S.L. (EXP2024/019146).- Reconstrucción y reparación de forjado en el alojamiento turístico "Hotel Tres Torres", en la calle Tres Torres, núm. 15, Santa Eulària des Riu.

2.7.- CPS SA CARANETA, S.L. (EXP2023/018831).- Demolición de construcciones y construcción de edificio plurifamiliar de 5 viviendas, piscina comunitaria, planta sótano destinada a 5 plazas de aparcamiento y 5 trasteros, en la calle Milano, núm. 28, Jesús.



3.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

3.1.- Ver expediente sancionador por infracción urbanística y restablecimiento de la legalidad y reposición de la realidad física alterada nº 23/23, y acordar lo que proceda.

4.- CONTRATACIÓN

4.1.- Ver certificación nº 3/LIQUIDACIÓN del expediente de contratación EXP2024/003618 Soterramiento de tendido aéreo de teleco en C/ Sant Josep - Puig d'en Valls, a favor de la empresa Hermanos Parrot S.A., por un importe de 5.487,14€ y acordar lo que proceda.

4.2.- Ver certificación nº 1 del expediente de contratación EXP2024/006072 Sustitución del pavimento, mejora del alumbrado y de la red de pluviales de la Plaza de España en Santa Eulària des Riu, a favor de la empresa Hnos. Parrot, S.A., por un importe de 30.816,44€ y acordar lo que proceda.

4.3.- Ver certificación nº 1 del expediente de contratación EXP2024/014703 Renovación e impermeabilización de la cubierta inclinada de tejas de la escuela pública de Santa Gertrudis de Fruitera, a favor de la empresa Sesa Mediterráneo S.L., por un importe de 33.161,19€ y acordar lo que proceda.

4.4.- Ver certificación nº 5 del expediente de contratación EXP2024/006652 Construcción de escoleta municipal en Santa Eulària des Riu, a favor de la empresa Desarrolla Obras y Servicios, S.L., por un importe de 229.692,84€ y acordar lo que proceda.

4.5.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 125/2025 relativo al expediente de contratación EXP2024/020345 Servicio de redacción proyecto piscina cubierta 50 m e instalaciones complementarios.

4.6.- Ver expediente de contratación EXP2025/000628 para llevar a cabo la licitación del Mantenimiento, conservación y ejecución de señalización horizontal en TM Santa Eulària des Riu ejercicio 2025.

4.7.- Ver expediente de contratación EXP2025/002009 para llevar a cabo la licitación del Suministro e instalación de un pantalán flotante para la escuela municipal de vela de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

4.8.- Ver expediente de contratación EXP2025/001626 para llevar a cabo el Suministro e instalación de protectores para los campos municipales de deportes de Sant Carles, Santa Gertrudis y Jesús y acordar lo que proceda.

4.9.- Ver expediente de contratación EXP2025/001523 para llevar a cabo el servicio de docencia para atención sociosanitaria a personas dependientes en instituciones sociales y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

4.10.- Ver expediente de contratación EXP2025/002442 para llevar a cabo el servicio de mantenimiento mediante desbroce en el torrente de Sa Llanera y acordar lo que proceda.

4.11.- Ver expediente de contratación EXP2025/001836 para llevar a cabo la adquisición de munición para las prácticas de tiro de la policía Local y acordar lo que proceda.

4.12.- Ver expediente de contratación EXP2025/002445 para llevar a cabo el servicio de redacción de un proyecto técnico, dirección de los trabajos y coordinación de seguridad y salud para la instalación de un pantalán flotante en la escuela municipal de vela de Santa Eulària y acordar lo que proceda.

4.13.- Ver expediente de contratación EXP2025/001798 para llevar a cabo el servicio contra el intrusismo turístico consistente en la investigación de alojamiento turístico ilegal y acordar lo que proceda.

4.14.- Ver expediente de contratación EXP2025/001353 para llevar a cabo la licitación de las obras del Parque infantil de Jesús y acordar lo que proceda.

4.15.- Ver expediente de contratación EXP2025/000956 para llevar a cabo el servicio de docencia para cursos aplicación hoja de cálculo EXCEL nivel básico y avanzado, de la convocatoria SOIB formación en el trabajo para ocupados y acordar lo que proceda.

4.16.- Ver expediente de contratación EXP2025/000959 para llevar a cabo la adquisición de un sistema de gestión de llaves con inteligencia integrada de parque de vehículos y acordar lo que proceda.

4.17.- Ver expediente de contratación EXP2025/000961 para llevar a cabo el servicio de catering para la comida de hermandad de mayores de 80 años de la parroquia de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

4.18.- Ver expediente de contratación EXP2025/000988 para llevar a cabo el servicio de alquiler de material para la comida de hermandad de mayores de 80 años de la parroquia de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

4.19.- Ver expediente de contratación EXP2025/000991 para llevar a cabo el suministro e instalación de pilonas automáticas en zona urbana Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

4.20.- Ver expediente de contratación EXP2025/001848 para llevar a cabo el mantenimiento de la licencia de uso del programa de gestión policial y acordar lo que proceda.

4.21.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2024/012325 de Mejora del campo de fútbol de Santa Gertrudis. TM. de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5.- VARIOS

5.1.- Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal con instalaciones de temporada, en un tramo de costa denominado Paseo Marítimo de Santa Eulària del T.M. de Santa Eulària des Riu, a petición de El Vizietto de Ibiza, S.L. (Ref: DGCL0027_7054_IT2025), y acordar lo que proceda.

5.2.- Ver propuesta del Área I. Alcaldía, relativa a la modificación del acuerdo para la contratación de espacios publicitarios en Diario de Ibiza para el año 2025 (EXP2024/022814), y acordar lo que proceda.

5.3.- Ver propuesta del Área III. Promoción económica, relativa a la solicitud de acreditación al SOIB de diferentes especialidades formativas del catálogo de especialidades formativas en la modalidad presencial, y acordar lo que proceda.

6.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA