



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y en virtud de la delegación conferida mediante Decreto de Alcaldía de fecha 27 de febrero de 2025, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo viernes **07/03/2025 a las 08:30 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 20 de febrero de 2025.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- IBPLUS DEVELOPMENTS, S.L. (EXP2024/007290).- Modificado de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle Medinaceli, núm. 19, Urbanización Roca Llisà, Jesús.

2.2.- JULIO PLAZA FERNÁNDEZ (EXP2021/009764).- Legalización de piscina anexa a vivienda en edificio plurifamiliar, sito en calle Canario, núm. 18 bajo, puerta 4, Jesús.

2.3.- ELENA MARÍ VIÑETS (EXP2019/002851).- Ver informe jurídico emitido en relación al desistimiento del expediente de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en el polígono 15, parcela 327, Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

2.4.- PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES PROMED, S.L. (EXP2021/018261).- Solicitud de ampliación de plazo de la vigencia de la licencia de obras núm. 117/2023, de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle Las Violetas, núm. 12bis, Siesta.

2.5.- OASIS BALEAR, S.L. (EXP2025/002157).- Legalización de cuartos técnicos enterrado en las tres viviendas unifamiliares aisladas, en la calle Can Eubarca, núm. 15 (viviendas 11), núm. 17 (vivienda 10) y núm. 19 (vivienda 9), Urbanización Ca n'Aubarca, Jesús.

2.6.- ANTONIO FERRER NOGUERA (EXP2025/003508).- Renovación de la licencia de obras núm. 50/2023, de legalización de ampliaciones realizadas y ampliación de vivienda, anexo y piscina, en el polígono 9, parcela 117, Sant Carles de Peralta.

2.7.- MATTHIEU AUTRET (EXP2025/000172).- Segunda renovación de la licencia núm. 331/2021 de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el Camí Vell de Sant Mateu, núm. 9, es Puig d'en Valls.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARS)

2.8.- MARIANO RIBAS RAMÓN (EXP2024/013020).- Modificado durante el transcurso de las obras de vivienda unifamiliar aislada, en la calle Sant Antoni, núm. 29, es Puig d'en Valls.

2.9.- SARGAMAR, S.L. (EXP2024/023065).- Legalización de una pérgola adosada a la vivienda unifamiliar aislada existente, en la calle de s'Argamassa, núm .52, Santa Eulària des Riu.

2.10.- IOAN TRIF (EXP2024/016930).- Modificado de nave industrial sin uso definido, en la calle Río Arno, núm. 56, Polígono Industrial Can Bufí, es Puig d'en Valls.

2.11.- MARTA MULLER PETRUS (EXP2024/018452).- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexo y piscina, en la calle des Cap Martinet, núm. 212, Jesús.

2.12.- EVOLU NV (EXP2023/003918).- Reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada con piscina y anexos, en la calle de la Punta Blanca, núm. 84, Santa Eulària des Riu.

2.13.- ANTONIO TORRES TUR (EXP2022/007634).- Legalización de vivienda unifamiliar aislada con piscina, en el polígono 13, parcela 140, finca -Can Sala des Coll, Santa Eulària des Riu.

2.14.- JOSÉ SERRA RIBAS (EXP2014/000212).- Construcción de vivienda unifamiliar aislada, en el polígono 26, parcela 261, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.15.- JOSÉ COSTA SERRA (EXP2022/018289).- Legalización, reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada, en el polígono 29, parcela 156, Santa Gertrudis de Fruitera.

3.- URBANISMO – DISCIPLINA URBANÍSTICA

3.1.- Ver expediente sancionador por infracción urbanística nº 14/24, - cambio de uso turístico - a cargo de MONAMENTE MEDIA S.L. y otro, y acordar lo que proceda

4.- VARIOS OBRAS

4.1.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida en su día por la entidad EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U., para la solicitud de la licencia de obras para la ejecución del PROYECTO NUEVAS LINEAS DE BAJA TENSIÓN DEL C.T. 31321 "BARRIO CAN POLL, por importe de 10.000,00 €, y acordar lo que proceda.

4.2.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida en su día por la entidad EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U., para la licencia de obras núm. 00074/2023, por importe de 800,00€, y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

4.3.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida en su día por la entidad EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U., para la licencia de obras núm. 00070/2020, por importe de 600,00 €, y acordar lo que proceda.

4.4.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida en su día por la entidad EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U., para la licencia de obras núm. 00196/2023, por importe de 800,00 €, y acordar lo que proceda.

4.5.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida en su día por la entidad GARNIX INVERSIONES S.L., para la licencia de obras núm. 72/2020, por importes de 8.223,04 €, 369,00 € y 5.000,00 €, y acordar lo que proceda.

5.- CONTRATACIÓN

5.1.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 198/2025 relativo al expediente de contratación EXP2024/016658 Software de gestión integral de recursos humanos, portal del empleado y control horario para el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu.

5.2.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 199/2025 relativo al expediente de contratación EXP2024/020048 Suministro e instalación de torres de socorrismo y vigilancia para varias playas del TM. de Santa Eulària des Riu.

5.3.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 215/2025 relativo al expediente de contratación EXP2024/011490 Renovación y mejora de los accesos adaptados de las playas de Cala Llenya y Cala Nova. TM. de Santa Eulària des Riu.

5.4.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 211/2025 relativo al expediente de contratación EXP2025/001625 Contrato basado de suministro de vehículos urbanos, servicios policiales, protección civil, motocicletas, elementos de equipamiento adicional y puntos de recarga eléctrica destinados a las entidades locales de les Illes Balears mediante acuerdo marco de la central de contratación de la FELIB (1/2024).

5.5.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 216/2025 relativo al expediente de contratación EXP2025/003451 Trabajos de pavimentación con hormigón impreso en la Calle San Jaime.

5.6.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 217/2025 relativo al expediente de contratación EXP2024/001140 Fase II. Palacio de Congresos de Ibiza.

5.7.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 213/2025 relativo al expediente de remisión de documentación al TACRC EXP2025/003046.

5.8.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 235/2025 relativo al expediente de contratación EXP2024/018864 Procedimiento centralizado de información y ejecución de embargos en cuentas abiertas a la vista en entidades de depósito por deudas tributarias y otras de derecho público- cuaderno C63 en toda la isla de Ibiza.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5.9.- Ver informe de la responsable del contrato relativo al expediente de contratación EXP2023/005441 Mantenimiento, instalación, puesta en marcha, supervisión, desmontaje e hibernación del sistema de bombeo para la recirculación de agua de mar en la Playa de Cala Llonga y acordar lo que proceda.

5.10.- Ver expediente de contratación EXP2025/004032 servicio de docente para el módulo de inserción laboral y técnicas de búsqueda de empleo del programa mixto SOIB JOVE ADMINISTRACIÓ JOVE 3 y acordar lo que proceda.

5.11.- Ver expediente de contratación EXP2025/004033 adquisición de un sistema de lectura de matrículas para la Policía Local y acordar lo que proceda.

5.12.- Ver expediente de contratación EXP2025/004039 para llevar a cabo la redacción de proyecto y coordinación de seguridad y salud para la nueva instalación térmica en la piscina municipal de Santa Gertrudis y acordar lo que proceda.

5.13.- Ver expediente de contratación EXP2025/002172 contrato de patrocinio deportivo entre el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu y la entidad TALENTUM MOTOR, S.L. y acordar lo que proceda.

5.14.- Ver expediente de contratación EXP2024/019754 para llevar a cabo la licitación de las obras de ampliación y reposición asfáltica en calle Río Orinoco y acordar lo que proceda.

5.15.- Ver expediente de contratación EXP2024/019755 para llevar a cabo la licitación de las obras de prolongación del carril bici de la carretera de Puig d'en Valls y acordar lo que proceda.

5.16.- Ver expediente de contratación EXP2025/003294 para llevar a cabo la licitación de renting de cuatro vehículos policiales camuflados y acordar lo que proceda.

5.17.- Ver expediente de contratación EXP2025/001527 para llevar a cabo las obras de refuerzo pluvial en la calle Venda de Parada en Santa Gertrudis y acordar lo que proceda.

5.18.- Ver expediente de contratación EXP2025/002445 para llevar a cabo la redacción de proyecto técnico, dirección de los trabajos y coordinación de seguridad y salud para la instalación de un pantalán flotante en la escuela municipal de vela de Santa Eulària y acordar lo que proceda.

5.19.- Ver expediente de contratación EXP2025/001523 para llevar a cabo el curso para atención sociosanitaria a personas dependientes en instituciones sociales y acordar lo que proceda

5.20.- Ver expediente de contratación EXP2025/001836 Servicio de dirección de obra y coordinación de seguridad y salud del proyecto de mejora del campo de fútbol de Santa Gertrudis y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5.21.- Ver expediente de contratación EXP2025/001798 servicio de investigación contra el intrusismo turístico y acordar lo que proceda.

5.22.- Ver expediente de contratación EXP2025/003602 para llevar a cabo varios cursos formativos destinados a los miembros de la Policía Local y acordar lo que proceda.

5.23.- Ver expediente de contratación EXP2025/004018 para llevar a cabo los espectáculos "CONSERVANDO MEMORIA" y "ENTRAÑAS" para el Festival Barruguet 2025 y acordar lo que proceda.

5.24.- Ver expediente de contratación EXP2025/004026 para llevar a cabo los espectáculos "TIP TAP TOP" y "FREDERICK" para el Festival Barruguet 2025 y acordar lo que proceda.

5.25.- Ver expediente de contratación EXP2025/001529 para llevar a cabo los trabajos de mejora del acerado en Cala Pada, s'Argamassa y acordar lo que proceda.

5.26.- Ver expediente de contratación EXP2025/002440 adquisición de munición de arma corta y arma larga para realizar las prácticas de tiro de la policía Local y acordar lo que proceda.

5.27.- Ver expediente de contratación EXP2025/002009 Suministro e instalación de un pantalán flotante para la escuela municipal de vela de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.28.- Ver expediente EXP2025/001355 para la contratación de "VICCO" para las Fiestas del Primer Domingo de Mayo de 2025 y acordar lo que proceda.

5.29.- Ver expediente de contratación EXP2025/001353 para llevar a cabo la licitación de las obras de renovación y mejora de los equipamientos de la playa de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

5.30.- Ver expediente de contratación EXP2024/022217 para llevar a cabo la licitación de las obras de Mejora de la iluminación del campo de fútbol de Jesús y acordar lo que proceda.

5.31. Ver expediente de contratación EXP2024/021264 para llevar a cabo la licitación de las obras de Ampliación cementerio municipal de Cas Llaurador, Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

6.- VARIOS

6.1.- Ver informe técnico en relación a la devolución voluntaria del convenio de colaboración con la entidad Societat del Trot Eivissenc (EXP2025/003096), y acordar lo que proceda.

6.2.- Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la aprobación de las bases de la convocatoria para la concesión de ayudas para el fomento del deporte, la



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

actividad física y los eventos deportivos en el municipio de Santa Eulària des Riu dirigidas a entidades sin ánimo de lucro para el año 2025, y acordar lo que proceda.

6.3.- Ver el acta de la comisión evaluadora del proceso de concesión de subvenciones para el retorno del talento joven con apoyo al emprendimiento para el año 2024, en relación a la resolución definitiva de la convocatoria, y acordar lo que proceda.

6.4.- Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la celebración de la XXIX cursa Passeig a Passeig 2025 (EXP2025/003329), y acordar lo que proceda.

6.5.- Ver propuesta del Área II. Cultura, relativa a la realización del proyecto de dinamización lectora en el municipio con escritoras y escritores de ámbito nacional "Lit.Eulària Trobada literària de Santa Eulària des Riu" los días 4 y 5 de abril (EXP2025/003832), y acordar lo que proceda.

6.6.- Ver propuesta del Área II. Cultura, relativa a la firma de la adenda de prórroga del Convenio de colaboración entre el Govern de les Illes Balears y el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para mejorar la oferta de plazas públicas de primer ciclo de educación infantil y las condiciones educativas de la primera infancia y acordar lo que proceda.

6.7.- Ver propuesta del Área III Promoción Económica relativo a Celebración Fira des Gerret d' Eivissa y acordar lo que proceda.

6.8.- Ver propuesta del Área II. Acción social, relativa a la firma de un convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu i la Fundació Deixalles para la cesión temporal de un espacio municipal para el desarrollo del servicio de orientación laboral de Deixalles (EXP2025/002711), y acordar lo que proceda.

6.9.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad correspondientes al mes de febrero (EXP2025/002234), y acordar lo que proceda.

6.10.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad correspondientes al mes de febrero (EXP2025/003307), y acordar lo que proceda.

6.11.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad correspondientes al mes de febrero (EXP2025/003869), y acordar lo que proceda.

7.- Asuntos de urgencia

EL ALCALDE ACCTAL.

LA SECRETARIA