



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo jueves **10/04/2025 a las 08:30 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 03 de abril de 2025.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- MARIA HENDRIKA VAN BAKEL (EXP2025/000555).- Legalización de reforma con medidas correctoras para el restablecimiento de la legalidad urbanística alterada de vivienda unifamiliar aislada, en el polígono 21, parcela 206, Jesús.

2.2.- VLIETPARKSTAETE N.V. (EXP2024/019393).- Modificado durante el transcurso de las obras de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada y construcción de anexo y piscina, en el polígono 19, parcela 96, Jesús.

2.3.- JAHR & GOEDHART VERMÖGENSVERWALUNGS KG (EXP2023/014733).- Legalización de actuaciones estructurales y derribos puntuales ya ejecutadas, finalización de la reforma iniciada según expediente núm. 2022/001684, y realización de actuaciones en los exteriores, en el polígono 19, parcela 283, Jesús.

2.4.- FERGO ASSOCIATED LTD (EXP2024/008340).- Construcción de piscina anexa al uso residencial, en la calle Tagomago, núm. 2, Urbanización La Joya, Cala Llenya.

2.5.- SANTIAGO RIERA RIERA (EXP2024/015758).- Modificado durante el transcurso de las obras de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle Lyon, núm. 7, Santa Eulària des Riu.

2.6.- ELYSTAN, S.L. (EXP2024/012852).- Modificado de proyecto de vivienda unifamiliar aislada, anexo y piscina, en la calle Ganso, núm. 54-80, Puig Manya, Jesús.

2.7.- ES VEDRA ROCA LLISA CAPITAL MANAGEMENT, S.L. (2024/011881).- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle José Luís Grasset, núm. 2, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

2.8.- CORALISA 2019 PRIME DEVELOPMENT, S.L. (EXP2024/021951).- Modificado durante el transcurso de las obras de 5 viviendas unifamiliares aisladas con piscina, en la calle Salamanca, núm. 14, Urbanización Roca Llisa, Jesús.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

3.- CONTRATACIÓN

3.1.- Ver certificación nº 8 del expediente de contratación EXP2024/000973 Regeneración urbana de antigua travesía EI-300 en Ca Na Negreta (Fase 1-Residencial), a favor de la empresa UTE XXIX Ctra. EI-300. Lote 1, por un importe de 283.390,76 € y acordar lo que proceda.

3.2.- Ver certificación nº 3 del expediente de contratación EXP2024/014703 Renovación e impermeabilización de la cubierta inclinada de tejas de la escuela pública de Santa Gertrudis de Fruitera, a favor de la empresa Sesa Mediterráneo S.L., por un importe de 28.128,69€ y acordar lo que proceda.

3.3.- Ver certificación nº 3 del expediente de contratación EXP2024/006072 Sustitución del pavimento, mejora del alumbrado y de la red de pluviales de la Plaza de España en Santa Eulària des Riu, a favor de la empresa Hnos. Parrot S.A., por un importe de 71.068,52€ y acordar lo que proceda.

3.4.- Ver expediente de contratación EXP2025/004566 servicio de redacción de proyecto de ejecución y seguridad y salud de la accesibilidad de la calle s'Aljub de Es Canar, T.M. Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

3.5.- Ver expediente de contratación EXP2025/004042 para llevar a cabo la obra de refuerzo del firme en varios tramos de Avda. Punta Arabí y acordar lo que proceda.

3.6.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2025/001355 de Contratación concierto actuación musical "VICCO", fiestas Primer Diumenge de Maig 2025 y acordar lo que proceda.

4.- VARIOS.

4.1.- Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal, en un tramo de costa denominado Cala Llonga del T.M. de Santa Eulària des Riu, a petición de Club Voleibol Santa Eulalia (Ref: 389/2024-D), y acordar lo que proceda.

4.2.- Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal, en un tramo de costa denominado Cala Llonga del T.M. de Santa Eulària des Riu, a petición de MM Marnaton 2008 S.L. (Ref: 095/2025-D), y acordar lo que proceda.

4.3.- Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal con instalaciones de temporada 2025-2028, en un tramo de costa denominado rampa de Sa Punta des Andreus del T.M. de Santa Eulària des Riu, a petición de Juan José Pulido Fernández. (Ref: DGCL/0090_7046_IT/2025), y acordar lo que proceda.

4.4.- Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal, en un tramo de costa denominado Cala



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

Llonga y playa Santa Eulària des Riu del T.M. de Santa Eulària des Riu, a petición de Club Náutico Santa Eulalia (Ref: 111/2025-D), y acordar lo que proceda.

4.5.- Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal, para realización "Vuelta a Ibiza MTB 2025", a petición de Club Esportiu Ibizasport (Ref: DC 097/2025-D), y acordar lo que proceda.

4.6.- Ver propuesta del Área III. Ocupación, relativa a la solicitud de subvención para contratar mujeres víctimas de violencia de género paradas dentro del programa Soib Oportunidades de Ocupación para la Mujer 2025-2028 (EXP2025/004981), y acordar lo que proceda.

4.7.- Ver informe-propuesta de los servicios técnicos deportivos relativo a la organización de la escuela de verano 2025 (EXP2025/005411), y acordar lo que proceda.

4.8.- Ver propuesta del Área II. Deportes, relativa a la organización de las XXII JORNADES ESPORTIVES ESCOLARS (EXP2025/006146), y acordar lo que proceda.

5.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA