



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

## **CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL**

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo jueves **24/04/2025 a las 10:00 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

### **ORDEN DEL DIA**

1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 10 de abril de 2025.

#### **2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS**

2.1.- AGAMENON PROPERTIES, S.L. (EXP2024/008446).- Renovación de licencia de obras núm. 398/2022, de modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada con anexo y piscina, en la Avenida Tauet, núm. 36, Urbanización Can Furnet, Jesús.

2.2.- ANTONIO JOSÉ CASTRO CRESPO (EXP2020/017902).- Ver informe técnico emitido en relación a la modificación del acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 29 de junio de 2023, respecto al expediente de modificado durante el transcurso de la obra para la construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle Romaní, núm. 14, Barrio Can Ramón, Jesús, y acordar lo que proceda.

2.3.- KLEEIONMOB, S.L. (EXP2023/005076).- Demolición parcial de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle de les Estrelles, núm. 23, Can Selleras, Jesús.

2.4.- NATACHA MARIE GRISARD (EXP2023/002470).- Ver informe técnico emitido en relación a la modificación del acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 25 de abril de 2024, respecto al expediente de legalización de ampliación de unifamiliar aislada, en la calle Kiwi, núm. 37, Ses Torres, Jesús, y acordar lo que proceda.

2.5.- ROCA LLISA VENTURES, S.L. (EXP2018/012093).- Ver informe técnico emitido en relación a la modificación del acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 23 de diciembre de 2021, respecto al expediente de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en el Cm. de Cala Olivera, núm. 10, Urbanización Roca LLisa, Jesús, y acordar lo que proceda.

2.6.- VETRANIO IBIZA CAP MARTINET, S.L. (EXP2024/017329).- Renovación de la licencia 294/2022, de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle Arrapatxitas, núm. 18, Puig Manyà, Jesús.

2.7.- BARBARA NATHALIE MASSON (EXP2025/000168).- Renovación de licencia de obras núm. 334/2022, de legalización, demolición parcial, ampliación de vivienda unifamiliar aislada, restaurante y piscina, en calle los Lirios, núm. 17, Siesta, Santa Eulària des Riu.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

2.8.- GEOMETRIC EIVISSA, S.L. (EXP2024/018366).- Segregación en tres fincas independientes y cesión de vial de la finca registral 20.491, sita en la calle Garbi, núm. 34, S'Argamassa.

2.9.- JOSEFA BONED MARÍ (EXP2023/010966).- Agrupación y posterior segregación en cuatro fincas independientes, de las fincas registrales núm. 14.286 y 25.059 sitas en la calle Río Támesis, núm. 27 y calle Río Sena, núm. 19, Cas Corb, es Puig d'en Valls.

2.10.- IBIZA VILLA MAR, S.L. (EXP2023/024002).- Demolición de almacén y construcción de edificio plurifamiliar de 16 viviendas y planta sótano destinado a 23 plazas de aparcamiento, en la calle Ricardo Curtoys esquina calle del Mar, Santa Eulària des Riu.

2.11.- CAROLINE DEIXLER (EXP2022/013741).- Construcción de dos viviendas unifamiliares aisladas con piscina, en calle des Cap Martinet, núm. 158, Jesús.

2.12.- FERRETERIA Y CASA SA ROTA, S.L. (EXP2024/003563).- Ver informe técnico emitido en relación a la modificación del acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 3 de octubre de 2024, respecto al expediente de incorporación al régimen de inadecuados de porche y demolición parcial y la reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada, en la calle Teniente Coronel Costa Ribas, núm. 5, Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

2.13.- CALLE TOLEDO 1, 2, 3 S.L. (EXP2020/001896).- Dotación de servicios a realizar en calle Cami de Misa, núm. 36, Santa Eulària des Riu.

### 3.- ESTUDIOS DE DETALLE

3.1.- DIRK CLAUS RUDOLF SCHAPER (EXP2023/020581).- Aprobación inicial del Estudio de Detalle para ajuste de alienaciones de la parcela sita en la Avda. Cala Llenya núm. 93, Cala Llenya, Sant Carles de Peralta, si procede.

### 4.- CONTRATACIÓN

4.1.- Ver certificación nº 2 del expediente de contratación EXP2024/018799 Mejora y rehabilitación del firme e infraestructuras en C/San Lorenzo, en Santa Eulària des Riu, a favor de la empresa Hnos. Parrot, S.A., por un importe de 140.317,81 € y acordar lo que proceda.

4.2.- Ver certificación nº 1 del expediente de contratación EXP2024/012325 Mejora del campo de fútbol de Santa Gertrudis, en T.M. Santa Eulària des Riu, a favor de la empresa Hnos. Parrot, S.A., por un importe de 147.740,58 € y acordar lo que proceda.

4.3.- Ver certificación nº 3 del expediente de contratación EXP2023/022142 Cambio torres e iluminación del campo de fútbol municipal de Santa Gertrudis, a favor de la empresa Invemat Levante, S.L., por un importe de 0.00 € y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

4.4.- Ver certificación nº 4 y última del expediente de contratación EXP2023/022142 Cambio torres e iluminación del campo de fútbol municipal de Santa Gertrudis, a favor de la empresa Invemat Levante, S.L., por un importe de 34.678,62 € y acordar lo que proceda.

4.5.- Ver certificación nº 9 y última del expediente de contratación EXP2024/000973 Regeneración urbana de antigua travesía EI-300 en Ca Na Negreta (Fase 1- Residencial), a favor de la empresa UTE XXIX-Ctra. EI-300 Lote 1, por un importe de 432.172,81 € y acordar lo que proceda.

4.6.- Ver certificación nº 1 del expediente de contratación EXP2024/001140 FASE II del Palacio de Congresos de Ibiza. Fondos Next Generation, a favor de la empresa UTE XXXI Palacio Congreso, por un importe de 116.917,59 € y acordar lo que proceda.

4.7.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 462/2025 relativo al expediente EXP2024/008350 Contrato de patrocinio deportivo entre el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu y la entidad deportiva Sociedad Cultural Recreativa Peña Deportiva Santa Eulària. Temporada 2023/2024.

4.8.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 493/2025 relativo al expediente EXP2025/007089 Servicios técnicos y alquiler de escenarios y equipos de iluminación para los conciertos de las Festes de Maig de 2025.

4.9.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 492/2025 relativo al expediente EXP2025/007091 Servicios técnicos y alquiler de equipos para la sonorización y backline, para los conciertos de les Festes de Maig 2025.

4.10.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 495/2025 relativo a las certificaciones del mes de marzo y acordar lo que proceda.

4.11.- Ver expediente de contratación EXP2025/006557 para llevar a cabo el Servicio de gestión y formación en producción musical de la Escuela Municipal de Música de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

4.12.- Ver expediente de contratación EXP2025/007103 Sustitución de puertas de entrada del CEIP Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

4.13.- Ver expediente de contratación EXP2025/007106 Suministro de uniformes para la Banda Municipal de Música y acordar lo que proceda.

4.14.- Ver expediente de contratación EXP2025/007365 Sustitución de grupo presión de agua contraincendios en CEIP Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

4.15.- Ver expediente de contratación EXP2025/007366 Redacción de proyecto básico y de ejecución para la rehabilitación y mejora de edificaciones en "Antigua nave Campsa" y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

4.16.- Ver expediente de contratación EXP2025/007370 Servicio de dirección de las escuelas municipales de verano 2025 de Es Puig d'en Valls y Santa Gertrudis y acordar lo que proceda.

4.17.- Ver expediente de contratación EXP2025/004564 Servicio de trabajos de reparación y mantenimiento en la Parroquia de Sant Carles de Peralta en el T.M. Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

4.18.- Ver expediente de contratación EXP2025/004965 Servicio de inspección visual de las obras con licencia municipal y acordar lo que proceda.

4.19.- Ver expediente de contratación EXP2025/007628 para llevar a cabo la comida para el personal del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu de Santa Rita 2025 y acordar lo que proceda.

4.20.- Ver expediente de contratación EXP2025/007100 Servicio de mantenimiento de las licencias del sistema integral de seguridad informática y acordar lo que proceda.

4.21.- Ver expediente de contratación EXP2025/005800 Suministro de munición de arma corta y arma larga para realizar las prácticas de tiro de la policía Local y acordar lo que proceda.

4.22.- Ver expediente de contratación EXP2025/006256 Suministro de equipos informáticos para Policía Local y acordar lo que proceda.

4.23.- Ver expediente de contratación EXP2025/006738 Trabajos de demolición del chiringuito en la playa de Cala Nova, T.M, Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

4.24.- Ver expediente de contratación EXP2025/005850 Servicio de limpieza en la "Casa Barrau" y acordar lo que proceda.

4.25.- Ver expediente de contratación EXP2025/006264 Servicio de asistencia técnica de un arqueólogo para la Comisión municipal de Patrimonio y acordar lo que proceda.

4.26.- Ver expediente de contratación EXP2025/005922 Trabajos varios de albañilería en la escuela de música y acordar lo que proceda.

## 5.- VARIOS.

5.1.- Ver propuesta del Área II. Patrimonio Histórico, Cultura y Juventud, relativa a la aprobación de las bases de la convocatoria de ayudas para asociaciones corales del municipio de Santa Eulària des Riu sin ánimo de lucro para el año 2025, y acordar lo que proceda.

5.2.- Ver propuesta del Área II. Patrimonio Histórico, Cultura y Juventud, relativa a la aprobación de las bases de la convocatoria de ayudas para centros educativos públicos y asociaciones de familias de alumnos (AFA) del municipio de Santa Eulària



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

des Riu para la realización de actividades culturales, deportivas y/o medioambientales durante el curso 2024/2025, y acordar lo que proceda.

5.3.- Ver propuesta del Área II. Patrimonio Histórico, Cultura, Educación y Juventud, relativa a la convocatoria de ayudas para colegios públicos ubicados en la isla de Ibiza con alumnos empadronados en el municipio de Santa Eulària des Riu inscritos en el programa de financiación de libros de texto y material didáctico durante el curso 2024/2025, y acordar lo que proceda.

5.4.- Ver propuesta del Área II. Patrimonio Histórico, Cultura, Educación y Juventud, relativa a la aprobación de las bases para la concesión de subvenciones a diferentes entidades de Cultura Popular y Tradicional de Eivissa sin ánimo de lucro para el año 2025, y acordar lo que proceda.

5.5.- Ver propuesta del Área I. Turismo, relativa a la celebración de la XXIX edición de la Feria Náutica de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

5.6.- Ver informe-propuesta emitido en relación a la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada por D Banno Mirko y, acordar lo que proceda.

5.7.- Ver convenio de colaboración policial entre el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu y el Ayuntamiento de Ibiza, para el refuerzo de las plantillas policiales por circunstancias especiales o por causas extraordinarias para el periodo 2025-2029, y acordar lo que proceda.

5.8.- Ver propuesta del Área II. Cultura y Patrimonio, relativa a la organización de los Premios Xarc 2025, y acordar lo que proceda.

5.9.- Ver propuesta del Área I. Promoción económica, relativa a la firma del convenio de colaboración para la gestión de la marca HIPPI MARKET entre la empresa Fergusmed S.L., la Asociación Avehmpa, la empresa pública municipal Santa Eulària des Riu XXI y el ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

6.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA