



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo jueves **03/07/2025 a las 08:15 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 19 de junio de de 2025.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- CATALINA ROIG RAMÓN (EXP2020/003462). - Legalización de ampliaciones y de cambio de uso parcial de nave agrícola a vivienda, y demolición parcial de ampliaciones de vivienda y de construcciones anexas, en el polígono 12, parcela 62, Santa Eulària des Riu.

2.2.- SHAKTI, S.L. (EXP2024/019795). - Renovación de la licencia de obras núm. 339/2022, de reforma de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en el polígono 17, parcela 189, Cala Llonga, Santa Eulària des Riu.

2.3.- CORALISA 2019 PRIME DEVELOPMENTS, S.L. (EXP2017/004523). - Construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexo y piscina, en la Avda. Ibiza, núm. 30, parcela P30.3, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

2.4.- ALFRED IGNATUS FRANCISCUS BUNKER (EXP2022/04554). - Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle Circunvalación, núm. 25, parcela 25 A, zona edificable "25A-1", Urbanización Can Furnet, Jesús.

2.5.- ALFRED IGNATUS FRANCISCUS BUNKER (EXP2022/004611). - Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la calle Circunvalación, núm. 25, parcela 25 A, zona edificable "25A-2", Urbanización Can Furnet, Jesús.

2.6.- ALFRED IGNATUS FRANCISCUS BUNKER (EXP2022/004624). - Construcción de vivienda unifamiliar aislada, anexo y piscina, en la calle Circunvalación, núm. 25, parcela 25 B, zona edificable "25B-2", Urbanización can Furnet, Jesús.

2.7.- PROACTIEF B.V. (EXP2025/002413). - Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de reforma de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en el polígono 20, parcela 91, Jesús.

2.8.- JAVIER DOMÍNGUEZ VALERO (EXP2025/010926). - Segunda renovación de la licencia núm. 108/2022, de construcción de dos viviendas unifamiliares pareadas y una piscina, en la calle Capità Guasch, núm. 7, es Puig d'en Valls.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

2.9.- LOURDES TUR COLOMAR (EXP2024/012341). - Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en el polígono 3, parcela 84, Sant Carles de Peralta.

3.- VARIOS OBRAS

3.1.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación con la solicitud de devolución de garantía, constituida en su día por la entidad ACEROS DE IBIZA S.L., para la solicitud de la licencia de obras n.º 00163/2021, por importe de 10.588,12 €, y acordar lo que proceda.

4.- CONTRATACIÓN

4.1.- Ver certificación nº 7 del expediente de contratación EXP2023/010009 Mejora de la intersección C/Mestral con Camí de Sa Trenca, a favor de la empresa Islasfalto, S.L., por un importe de 335.638,68 € y acordar lo que proceda.

4.2.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 875/2025 relativo al expediente EXP2025/005530 Servicio de comedor escuelas de verano.

4.3.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 913/2025 relativo al expediente EXP2025/011930 Servicio de asistencia técnica para el seguimiento del contrato de recogida de residuos y limpieza viaria del TM de Santa Eulària des Riu.

4.4.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía nº 905/2025 relativo al expediente EXP2025/011542 Suscripción de una base de datos jurídica para la administración local.

4.5.- Ver expediente de contratación EXP2025/011924 Redacción de proyecto básico de peatonalización y embellecimiento del núcleo urbano de Cala Llonga y acordar lo que proceda.

4.6.- Ver expediente de contratación EXP2025/012029 Suministro de mochilas para los alumnos de la Fira Esport Riu 2025 y acordar lo que proceda.

4.7.- Ver expediente de contratación EXP2025/012025 Trabajos de Instalación de farolas en ctra. de Jesús y acordar lo que proceda.

4.8.- Ver expediente de contratación EXP2025/012027 Trabajos de excavación arqueológica en parcela s'Olivera, Puig d'en Valls y acordar lo que proceda.

4.9.- Ver expediente de contratación EXP2025/012296 Trabajos de construcción en el tramo de acera en calle Teulat, de Jesús y acordar lo que proceda.

4.10.- Ver expediente de contratación EXP2025/012308 Trabajos de reposición asfáltica del camí de Can Vidal Parada y acordar lo que proceda.

4.11.- Ver expediente de contratación EXP2025/010627 Trabajos en el acantilado de Es Figuerat y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

4.12.- Ver expediente de contratación EXP2025/011135 Instalación del vallado en nueva glorieta Sa Trenca y acordar lo que proceda.

4.13.- Ver expediente de contratación EXP2025/011137 Renovación del falso techo y la iluminación de la planta 3ª del Edificio Polivalente y acordar lo que proceda.

4.14.- Ver expediente de contratación EXP2025/008246 para llevar a cabo la licitación del Servicio de gestión de la actuación musical en Disneyland Paris de la Banda Municipal de Música de Santa Eulària des Riu en París y acordar lo que proceda.

4.15.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2025/000628 de Servicio de mantenimiento, conservación y ejecución de señalización horizontal. TM. de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

4.16.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2024/022217 de Mejora de la iluminación del campo de fútbol de Jesús. TM. de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

4.17.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2024/022305 del Parque infantil de Jesús y acordar lo que proceda.

4.18.- Ver informe de la responsable del contrato relativo al expediente de contratación EXP2024/012325 MEJORA DEL CAMPO DE FÚTBOL DE SANTA GERTRUDIS (T.M. SANTA EULÀRIA DES RÍU) y acordar lo que proceda.

4.19.- Ver informe de los Servicios Técnicos Municipales en relación a la solicitud de devolución de garantía, constituida en su día por la entidad MEJORAS, SERVICIOS Y PROYECTOS INTEGRALES S.A.U., para responder a la obligación prevista en el artículo 110 de la Ley de Contratos del Sector Público, por importe de 1.512,60 €, en relación al expediente "Señalización vertical direccional vehículos en calles Margarita Ankerman, Sol, Sant Jaume Joan Tur y Ricardo Curtoys", del año 2015, y acordar lo que proceda.

5.- VARIOS

5.1.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la firma de una adenda del convenio de colaboración entre la Conselleria d'afers socials i esports del Govern de les Illes Balears y el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, para el desarrollo del programa "Alter" de intervención socioeducativa para jóvenes en riesgo de exclusión social y escolar suscrito el 27 de mayo de 2019 (EXP2025/011406), y acordar lo que proceda.

5.2.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la firma de un convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu y CECOSA Supermercados S.L.U., para la prestación de la tarjeta solidaria a través de los servicios sociales, y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

5.3.- Ver propuesta del Área I. Servicios Territoriales, relativa a la aprobación de las bases de la convocatoria de ayudas por la adquisición de primera vivienda del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para el año 2025, y acordar lo que proceda.

5.4.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad correspondientes al mes de junio de 2025 (EXP2025/011341), y acordar lo que proceda.

5.5.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad correspondientes al mes de junio de 2025 (EXP2025/011814), y acordar lo que proceda.

5.6.- Ver propuesta del Área II. Acción Social, relativa a la concesión de ayudas económicas para familias en situación de necesidad correspondientes al mes de junio de 2025 (EXP2025/012221), y acordar lo que proceda.

5.7.- Ver convenio instrumental regulador de las obligaciones derivadas de la concesión de una subvención nominativa del Consell Insular d'Eivissa a el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para el ejercicio 2025, en materia de Protección Civil.

5.8.- Ver convenio de colaboración entre el Consell Insular d'Eivissa y el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu para la concesión de una ayuda económica nominativa para la adquisición e instalación de protectores perimetrales para los campos de fútbol municipales de Sant Carles de Peralta, Santa Gertrudis de Fruitera y Jesús.

5.9.- Dar cuenta del Auto núm. 069 de fecha 05 de mayo de 2025 dictado por el Tribunal Superior de Justicia de les Illes Balears, en el Procedimiento Ordinario núm. 072/24, instado por la Comunidad de Propietarios del Conjunto Residencial Viviendas Puerto y, acordar lo que proceda.

6.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA