



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

CONVOCATORIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 46.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, queda usted convocado/a a la sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento, que tendrá lugar en las dependencias municipales, el próximo jueves **17/07/2025 a las 12:30 horas** para tratar los asuntos que configuran el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la sesión celebrada el día 10 de julio de 2025.

2.- URBANISMO – LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1.- BDS IMMOBILIER IBERIA, S.L. (EXP2020/009111).- Construcción de piscina y reforma parcial de vivienda unifamiliar aislada, en la calle Punta Foradada, núm. 23, Urbanización Roca Llisa, Jesús.

2.2.- RED INNOVACIONES TÉCNICAS, S.L.U. (EXP2017/011965).- Reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada, en el polígono 1, parcela 34, Sant Carles de Peralta.

2.3.- CARLOS NOGUERA TUR (EXP2018/002667).- Demolición de almacenes, en la calle Venda de Peralta, núm. 40, Sant Carles de Peralta.

2.4.- MARIANO TUR BONET (EXP2022/019125).- Legalización de ampliación de vivienda unifamiliar aislada y cambio de uso de garaje a vivienda, en el polígono 29, parcela 88, Santa Gertrudis de Fruitera.

2.5.- ANTONIO TORRES TUR (EXP2022/007634).- Legalización de vivienda unifamiliar aislada con piscina, en el polígono 13, parcela 140, finca "Can Sala des Coll", Santa Eulària des Riu.

2.6.- MARVIN WEGNER (EXP2025/005675).- Renovación de licencia de obras núm. 249/2023, de demoliciones parciales y legalización de ampliaciones en vivienda unifamiliar aislada con piscina, en la calle des Cap Martinet, núm. 343, Jesús.

2.7.- FEDERICO BANIDON (EXP2025/012108).- Renovación de licencia de obras núm. 265/2023, de construcción de piscina, en el polígono 19, parcela 357, Cala Llonga.

2.8.- IBAS IBIZA, S.L. (EXP2024/001108).- Dotación de servicios, en la calle Pavo Real, núm. 14-16, Jesús.

2.9.- ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. (EXP2024/003347).- Proyecto de retirada de la LAMT a 15kV para nueva LSMT "ARGENTERA" a 15 kW hasta CD núm. 30946 a reformar, en la calle Rafael Sáinz de la Cuesta núm. 21, Santa Eulària des Riu.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

2.10.- ROSA MARIA RUBIO SOLA (EXP2025/001351).- Cambio de uso de local a vivienda, en la calle del Mar, núm. 1, escalera 1, puerta 3, Santa Eulària des Riu.

2.11.- HIPÓLITO SERRA COLOMAR (EXP2025/001504).- Cambio de uso de local a vivienda en edificio residencial, en la calle Pintor Laureano Barrau, núm. 3, Santa Eulària des Riu.

2.12.- MARÍA MARÍ JUAN Y JUAN COSTA RIBAS (EXP2024/019172).- Segregación de la finca registral 18.324, para formar dos fincas independientes, en la calle del Teulat, núm. 38, Can Cirer, Jesús.

3.- CONTRATACIÓN

3.1.- EXP2025/013108 Ver certificación nº 1 del expediente de contratación EXP2025/001353 Renovación y mejora de los equipamientos de la playa de Santa Eulària des Riu, a favor de la empresa Hnos. Parrot S.A., por un importe de 94.404,24€ y acordar lo que proceda.

3.2.- Ver certificación nº 3 del expediente de contratación EXP2024/012325 Mejora del campo de fútbol de Santa Gertrudis, a favor de la empresa Hnos. Parrot S.A., por un importe de 602.946,06 € y acordar lo que proceda.

3.3.- Ver certificación final de obra del expediente de contratación EXP2024/000973 Regeneración urbana de antigua Travesía El-300 en Ca Na Negreta (Fase 1 - Residencial), a favor de la empresa UTEXXIX-Ctra.El-300 Lote1, por un importe de 346.275,56 € y acordar lo que proceda.

3.4.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2025/005528 del Suministro de casetas para eventos del municipio y otros servicios municipales y acordar lo que proceda.

3.5.- Ver informe propuesta de adjudicación, relativo al EXP2025/010478 de Contrato basado de suministro de vehículos urbanos, servicios policiales, protección civil, motocicletas, elementos de equipamiento adicional y puntos de recarga eléctrica destinados a las entidades locales de les Illes Balears mediante acuerdo marco de la central de contratación de la FELIB (1/2024) y acordar lo que proceda.

3.6.- Ver informe propuesta de adjudicación relativo al EXP2024/023092 Servicio para la dirección de obra e instalaciones, dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud para el proyecto de ejecución para la construcción de la Fase II Palacio de Congresos de Ibiza. TM. de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.

3.7.- Ver expediente de contratación EXP2025/011930 Servicio de asistencia técnica para el seguimiento del contrato de recogida de residuos y limpieza viaria del TM de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.



AJUNTAMENT
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(BALEARIS)

3.8.- Ver expediente de contratación EXP2025/003141 para llevar a cabo la licitación de las obras de Mejora del sistema de recogida de aguas pluviales en Can Rimbaus, Jesús y acordar lo que proceda.

3.9.- Ver informe de la Técnica de Juventud, en relación con la solicitud de devolución de garantía, constituida en su día por la entidad FUNDACIÓN DIOCESANA ISIDORO MACABICH (S'ESPURNA), para responder a la obligación prevista en el artículo 110 de la Ley de Contratos del Sector Público por el importe total de 2.759,84 €, en relación al expediente EXP. -021-08-G contrato "SERVICIO DE GESTIÓN DE LOS CENTROS DEL PUNT JOVE", y acordar lo que proceda.

4.- VARIOS

4.1.- Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal, en un tramo de costa denominado playa Santa Eulària del T.M. de Santa Eulària des Riu, a petición de S.C.R. Peña Deportiva (Ref: 237/2025 D), y acordar lo que proceda.

4.2.- Ver propuesta de ampliación del plazo de subsanación de la convocatoria de ayudas por insularidad a familias con estudiantes que se desplacen fuera de la isla al territorio nacional para realizar sus estudios durante el curso 2024/2025, y acordar lo que proceda.

4.3.- Ver Auto núm. 052/2025 de fecha 25 de junio de 2025 dictado en Procedimiento Ordinario núm. 094/24 interpuesto por D. Francisco Ferrer Juan y, acordar lo que proceda.

5.- Asuntos de urgencia

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA